El Comité de Evaluación de la Circunscripción Judicial Caaguazú, procede a emitir el Informe **Técnico de Evaluación de Propuestas** presentadas en la convocatoria que se identifica seguidamente: ----------

1) **DATOS DE LA CONVOCATORIA**
   a) Numero de PAC : 317.882
   b) Nombre del llamado : Mantenimiento y Reparación de los Juzgados de Paz de Vaquería, Caaguazú y Dr. Domingo Montanaro Ad-Referéndum.
   c) Modalidad : Contratación Directa
2) **APERTURA DE SOBRES**: Según Acta N° 043/2016 de fecha 31 de Octubre de 2016, en el local del Palacio de Justicia de Cnel. Oviedo, se procedió a la apertura y lectura de las ofertas presentadas por las siguientes empresas: ----------

| Oferentes | RUC N° | Oferta Gs. |
|---|---|---|
| PINTURERIA ALFRED DE BLANCA F. OCAMPO DE PATTENDEN | 559096-5 | 56.917.000.- |
| T Y T EMPRENDIMIENTOS COMERCIALES S.A. | 80070641-2 | 50.398.500.- |
| EDGAR OSVALDO MIRANDA CONTRUCTOR | 2093656-7 | 49.186.000.- |

Se ha invitado para este procedimiento a PINTURERIA ALFRED DE BLANCA F. OCAMPO DE PATTENDEN, ARQ. HUGO F. BLAIRES BOGADO, ARQ. CARLOS LOPEZ DOE, ING. ROBERTO CHAVEZ AYALA, ARQ. RODRIGO R. SANCHEZ HAASE y CEYSA S.A. Se deja Constancia de que en el acto de apertura de 19 de Octubre del 2016 se ha procedido a prorrogar el plazo para la presentación y apertura de sobres en el presente llamado según acta de apertura N° 041/16 quedando fijado el mismo para el 31/10/16, esta decisión fue tomada bajo el amparo de lo preceptuado en el artículo 2 de la Resolución 805/09 de la DNCP.----------

3) **DOCUMENTOS SUSTANCIALES**: El cumplimiento con las documentaciones básicas de carácter sustancial, se analiza conforme a la tabla que se presenta a continuación: ----------

Lic. ALAN KENNEDY
Comité Evaluador

IVONNE DA SILVA
Comité Evaluador

**Lic. Claudia Recalde**
**Asistente Administrativo**

| **Documentos de Carácter sustancial** | PINTURERIA ALFRED DE BLANCA F. OCAMPO DE PATTENDEN | T Y T EMPRENDIMIENTOS COMERCIALES S.A. | EDGAR MIRANDA CONSTRUCTOR |
|---|---|---|---|
| Formulario de presentación de ofertas debidamente firmado y completado. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| Declaración jurada (Art. 40 y 20 – Ley 2051/03). | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| Garantía de Mantenimiento de Oferta. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| Fotocopia simple de la cedula de identidad del firmante de la oferta. | CUMPLE | NO APLICA | CUMPLE |
| Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. | NO APLICA | CUMPLE | NO APLICA |
| **Documentos adicionales solicitados** | | | |
| Declaración Jurada del Menor | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| Fotocopia simple de la cedula tributaria RUC | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o Impuesto a la Renta | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| Certificado de Cumplimiento Tributario | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| Certificado de Origen Nacional | CUMPLE | NO CUMPLE | NO CUMPLE |
| Patente Municipal del Oferente | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| Copia de contratos ejecutados correspondientes al año 2014 y 2015. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| Constancia de visita al sitio de obras expedido por la Convocante o Declaración Jurada del oferente de conocer los lugares de los Juzgados donde se realizaran los servicios solicitados y que cuenta con la información necesaria para preparar la oferta y celebrar el contrato. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

Lic. ALAN KENNEDY
Comité Evaluador

IVONNE DA SILVA
Comité Evaluador

**Lic. Claudia Recalde**
**Asistente Administrativo**

**OBS:** La empresa **T Y T EMPRENDIMIENTOS COMERCIALES S.A.**, no ha presentado fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta, fotocopia simple de la Patente Municipal del oferente y Constancia de visita al sitio de obras expedido por la Convocante o Declaración Jurada del oferente de conocer los lugares de los Juzgados donde se realizaran los servicios y que cuenta con la información necesaria para preparar la oferta y celebrar el contrato y Certificado de Origen Nacional, siendo estos documentos esenciales a la hora de la evaluación, se le solicito por nota la remisión de los mismos, presentados en tiempo y forma, a excepción del Certificado de Origen Nacional por lo que corresponde aplicarle el margen de preferencia del 20% a su oferta, establecido por la Ley 4558/11. La empresa **EDGAR OSVALDO MIRANDA CONSTRUCTOR**, no ha presentado Constancia de visita al sitio de obras expedido por la Convocante o Declaración Jurada del oferente de conocer los lugares de los Juzgados donde se realizaran los servicios y que cuenta con la información necesaria para preparar la oferta y celebrar el contrato y Certificado de Origen Nacional, siendo estos documentos esenciales a la hora de la evaluación, se le solicito por nota la remisión de los mismos, presentados en tiempo y forma, salvo el Certificado de Origen Nacional. ----------

Se deja Constancia de la verificación de los documentos contenidos en el SIPE presentados por los oferentes en el presente llamado constatándose que corresponden efectivamente a lo solicitado en la carta de invitación. Además se ha verificado que los oferentes **EDGAR OSVALDO MIRANDA**– C.I. 2.093.656; **NELLY ALICIA TORRES RIOS** – C.I. 3.205.620 y **BLANCA OCAMPO DE PATTENDEN** – C.I. 559.096, no se encuentran en el **Sistema Nacional de Recursos Humanos (SINARH)**. ----------

5) **AJUSTE DE LAS OFERTAS POR ERRORES ARITMETICOS**: Se ha procedido a las correcciones y ajustes de las ofertas que han cumplido con las documentaciones básicas de carácter sustancial, verificándose que la empresa **EDGAR OSVALDO MIRANDA CONSTRUCTOR,** tuvo un error específicamente en el ítem 8, en el cual el resultado del precio indicado por la cantidad requerida es erróneo. El precio unitario consignado es 120000, es decir ciento veinte mil guaraníes, que multiplicado por la cantidad de 165,00m2 es 19.800.000 guaraníes y no de guaraníes 1.980.000 como indicó en



Lic. ALAN KENNEDY
Comité Evaluador

**Lic. Claudia Recalde**
**Asistente Administrativo**

IVONNE DA SILVA
Comité Evaluador

su oferta. De lo expuesto su oferta total paso de guaraníes 49.186.000 a 66.976.000.; esta corrección aritmética le fue notificada solicitando su conformidad. En fecha 03/11/2016 se recibió una nota de la empresa ratificándose en el total de su oferta, de lo cual el comité considera que la empresa ha rechazado la corrección aritmética realizada y notificada por el comité evaluador por lo que corresponde descalificar la oferta según lo establecido en el Art. 26 de la ley 2051/03 y en el artículo 59 del Decreto 21.909/03, además se aparta del compromiso asumido en el punto b), de la Declaración Jurada de Mantenimiento de Oferta. ----------

| EDGAR OSVALDO MIRANDA CONSTRUCTOR |
|---|
| 66.976.000.- |

6) **EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**: La evaluación de las propuestas presentadas por los oferentes, se realiza en base al análisis de las especificaciones técnicas y de los documentos legales solicitados en la carta de invitación, verificándose que la oferta presentada por la empresa **PINTURERIA ALFRED de Blanca Ocampo de Pattenden** y **T Y T EMPRENDIMIENTOS COMERCIALES S.A.,** cumplen con lo solicitado. -----

a. **Análisis de Ofertas**: De acuerdo al Cuadro Comparativo de Precios, que se anexa al presente informe, se evalúa el precio de cada ítem ofertado por los Oferentes, según el criterio regido por la Resolución N° 956/2016 y su modificación en la Resolución N° 1.173/16... viéndose que los precios ofertados no son superiores al (30%) por debajo del precio referencial, ni al (20%) por encima del referencial difundido con el llamado a contratación, a excepción de la empresa **PINTURERIA ALFRED de Blanca Ocampo,** a quien se ha solicitado por nota, nos remita una explicación detallada de la composición de precio de los Ítems 6, 7, 24 y 34, considerando que los mismos se encuentran por encima del 20% del precio referencial y de los ítems 33 y 35 considerando que los mismos se encuentran por debajo del 30% del precio referencial, por lo que han presentado en tiempo, forma y ha conformidad de este comité, y teniendo en cuenta el precio más económico para la Institución, y el cumplimiento con las especificaciones técnicas solicitadas por la Circunscripción Judicial Caaguazú, se verifica que la oferta más económica es la presentada por la empresa **PINTURERIA ALFRED de Blanca Ocampo de Patteden.**----------



Lic. ALAN KENNEDY
Comité Evaluador

**Lic. Claudia Recalde**
**Asistente Administrativo**

IVONNE DA SILVA
Comité Evaluador

b. **El Margen de Preferencia a ser utilizado:** Para la evaluación se toma en cuenta el Margen de Preferencia sobre Bienes y/o Servicios de Origen Nacional, conforme lo establecido en la Ley N° 4.558/11 y su Decreto Reglamentario N° 9.649/12, donde se establecen mecanismos de apoyo a la producción y empleo nacional, a través de los procesos de contrataciones que realice el Estado Paraguayo por vía de procesos de carácter nacional. Se entiende servicios de origen nacional, cuando el personal del prestador en más del 70% sea de nacionalidad paraguaya. El margen de preferencia utilizado por la Convocante es del 20% (veinte por ciento). Por lo mismo, se requiere el Certificado de Origen Nacional emitido por la Dirección General de Desarrollo Empresarial del Ministerio de Industria y Comercio, a los fines de la aplicación del margen de preferencia. La empresa **T Y T EMPRENDIMIENTOS COMERCIALES S.A.**, cuya oferta inicialmente es la más baja no ha presentado el Certificado de Origen Nacional, se le solicito por nota la remisión del mismo, sin respuesta alguna, por lo que corresponde sumarle el 20% a su oferta quedando como total 60.478.200 guaraníes. De lo expuesto queda como más económica la oferta presentada por la empresa **PINTURERIA ALFRED de Blanca Ocampo de Patteden,** quien si presentó el Certificado de Origen Nacional acompañado a su oferta.----------

7) **RECOMENDACION:** Teniendo en cuenta lo establecido en la Ley 2051/03 de Contrataciones establece en su art. 34 inc. C) ".... bajo la responsabilidad de la máxima autoridad del organismo, de la entidad o de la municipalidad, se podrá hacer la contratación directa sin necesidad de ese mínimo de ofertas, debiendo en todo caso asegurar al Estado Paraguayo las mejores condiciones de contratación", el Comité de Evaluación RECOMIENDA al Consejo de Administración; salvo mejor parecer, cuanto sigue.----------

**(a) ADJUDICAR**, en el llamado a Contratación Directa: para **"**Mantenimiento y Reparación de los Juzgados de Paz de Vaquería, Caaguazú y Dr. Domingo Montanaro Ad-Referéndum **", PAC N° 317.882**, a la oferta más económicas, presentada conforme a lo solicitado en la carta de invitación y conforme a la ley 2051/03 considerando que se ha prorrogado la apertura conforme a lo establecido en el artículo 2 de la Resolución 805/09 de la DNCP y se considera agotadas las instancias, de acuerdo al Cuadro de Precios adjudicados que se anexa al presente informe, a la siguiente empresa.----------



Lic. ALAN KENNEDY
Comité Evaluador

**Lic. Claudia Recalde**
**Asistente Administrativo**

IVONNE DA SILVA
Comité Evaluador

**a.1) PINTURERIA ALFRED de Blanca Ocampo de Pattenden.**, por un total de Gs. 56.917.000 (cincuenta y seis millones novecientos diecisiete mil) incluidas todas las cargas que correspondan. ----------

**a.2) DESCALIFICAR,** a la oferta presentada por la empresa **EDGAR OSVALDO MIRANDA CONSTRUCTOR,** considerando que no ha aceptado la corrección aritmética de la cual fue objeto su oferta. ----------

8) **EL COMITÉ DE EVALUACIÓN**, eleva a consideración del Consejo de Administración de la Circunscripción Judicial Caaguazú el presente Informe Técnico de Evaluación de Ofertas----------

Cnel. Oviedo, 09 de Noviembre de 2016.-

Lic. ALAN KENNEDY
Comité Evaluador

Lic. Claudia Recalde
Asistente Administrativo

IVONNE DA SILVA
Comité Evaluador

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
Circunscripción Judicial de Caaguazú
Sub Unidad Operativa de Contratación

***CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS A LA EMPRESA PINTURERIA ALFRED DE BLANCA OCAMPO DE PATTENDEN.***

| ÍTEM Nº | CODIGO DE CATALOGO | UNID. DE MED. | CANT. REQ. | DESCRIPCIÓN DEL BIEN O SERVICIO | PINTURERIA ALFRED DE BLANCA OCAMPO DE PATTENDEN | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | PRECIO UNITARIO (IVA INC.) | PRECIO TOTAL(IVA INC.) | PRESENTACION |
| | | | | **JUZGADO DE PAZ DE DR. DOMINGO MONTANARO** | | | |
| | | | | **REVOQUE DE PAREDES INTERIORES** | | | |
| 1 | 72101607-006 | m2 | 10,00 | Reparacion de revoques de paredes interiores. 1 capa, terminación fratachado y fieltrado.Incluye desmonte de revoque anterior | 50.000 | 500.000 | EVENTO |
| | | | | **BAÑO REVESTIDO** | | | |
| 2 | 72101607-002 | m2 | 22 | Revestido de mampostería con azulejos tipo piso pared calidad PI4 en sanitario. | 70.000 | 1.540.000 | EVENTO |
| | | | | **ESTRUCTURA** | | | |
| 3 | 72131601-004 | ml | 3 | Pilar de Hº Aº 0,13 m X 0,30 m | 90.000 | 270.000 | EVENTO |
| | | | | **TECHO** | | | |
| 4 | 72101601-001 | m2 | 162 | Desmonte de techo de teja española. | 20.000 | 3.240.000 | EVENTO |
| 5 | 72131601-007 | m2 | 162 | Colocación de techo de chapa zinc sobre estructura existente de madera y aislación de tejuelita. | 50.000 | 8.100.000 | EVENTO |
| | | | | **PISOS** | | | |
| 6 | 72131601-009 | $m^2$ | 7,5 | Colocación de piso cerámico en baño calidad PI5 | 80.000 | 600.000 | EVENTO |
| 7 | 72131601-009 | m2 | 25 | Colocación de piso cerámico nacional en exteriores sobre asiento anterior | 80.000 | 2.000.000 | EVENTO |
| | | | | **PINTURA** | | | |
| 8 | 72102402-001 | m2 | 165 | Pintura de pared interior revocado, pintura acrílica | 18.000 | 2.970.000 | EVENTO |
| 9 | 72102402-001 | m2 | 48 | Pintura de puertas de madera y ventanas pintura sintetica. | 18.000 | 864.000 | EVENTO |
| 10 | 72102401-002 | m2 | 215 | Pintura de paredes exteriores, pintura acrílica | 18.000 | 3.870.000 | EVENTO |
| | | | | **VARIOS** | | | |
| 11 | 72131601-013 | gl | 1 | Limpieza final | 500.000 | 500.000 | EVENTO |

Lic. Claudia Recalde
Asistente Administrativo



Lic. ALAN KENNEDY
Comité Evaluador

IVONNE DA SILVA
Comité Evaluador

***CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS A LA EMPRESA PINTURERIA ALFRED DE BLANCA OCAMPO DE PATTENDEN.***

| ÍTEM Nº | CODIGO DE CATALOGO | UNID. DE MED. | CANT. REQ. | DESCRIPCIÓN DEL BIEN O SERVICIO | PINTURERIA ALFRED DE BLANCA OCAMPO DE PATTENDEN | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | PRECIO UNITARIO (IVA INC.) | PRECIO TOTAL(IVA INC.) | PRESENTACION |
| | | | | **TOTAL JUZGADO DE PAZ MONTANARO** | | | **24.454.000** |
| | | | | **JUZGADO DE PAZ DE CAAGUAZU** | | | |
| | | | | **REVOQUE DE PAREDES INTERIORES** | | | |
| 12 | 72101607-006 | m2 | 40 | Revoque de pared interior una capa, terminación fratachado y fieltrado, incluye desmonte de revoque anterior. | 50.000 | 2.000.000 | EVENTO |
| 13 | 72101607-006 | m2 | 3 | Revoque de pared exterior con hidrófugo a dos capas- 1ra azotada 1:3 + hidrófugo, 2da. Azotada 1:4:12 + hidrófugo- terminación fratachado y fieltrado | 50.000 | 150.000 | EVENTO |
| | | | | **BAÑO REVESTIDO** | | | |
| 14 | 72101607-002 | m2 | 11 | Revestido de mampostería con azulejo tipo piso pared calid PI4 en sanitario | 80.000 | 880.000 | EVENTO |
| | | | | **TECHO** | | | |
| 15 | 72101601-001 | m2 | 112 | Desmonte de techo de teja española | 20.000 | 2.240.000 | EVENTO |
| 16 | 72131601-007 | m2 | 112 | Colocación de techo de chapa zinc sobre estructura existente de madera y aislación de tejuelita | 50.000 | 5.600.000 | EVENTO |
| | | | | **PISOS** | | | |
| 17 | 72131601-009 | m2 | 28 | Pisos de hormigón de cascotes armados sobre terreno natural, espesor 10cm. dosificación 1:3:6 (cemento, portlan, arena lavada, cascote de ladrillos. | 55.000 | 1.540.000 | EVENTO |
| 18 | 72131601-009 | m2 | 28 | Colocación de piso canto rodado. | 70.000 | 1.960.000 | EVENTO |
| | | | | **PINTURA** | | | |
| 19 | 72102402-001 | m2 | 210 | Pintura de pared interior revocado, pintura acrílica | 16.000 | 3.360.000 | EVENTO |
| 20 | 72102402-001 | m2 | 11 | Pintura de puertas de madera, pintura sintética | 18.000 | 198.000 | EVENTO |
| 21 | 72102401-001 | m2 | 7 | Pintura de rejas, en muralla y puertas pintura sintética | 18.000 | 126.000 | EVENTO |

Lic. Claudia Recalde
Asistente Administrativo

Lic. ALAN KENNEDY
Comité Evaluador

IVONNE DA SILVA
Comité Evaluador

***CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS A LA EMPRESA PINTURERIA ALFRED DE BLANCA OCAMPO DE PATTENDEN.***

| ÍTEM N° | CODIGO DE CATALOGO | UNID. DE MED. | CANT. REQ. | DESCRIPCIÓN DEL BIEN O SERVICIO | PINTURERIA ALFRED DE BLANCA OCAMPO DE PATTENDEN | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | PRECIO UNITARIO (IVA INC.) | PRECIO TOTAL(IVA INC.) | PRESENTACION |
| 22 | 72102401-002 | m2 | 138 | Pintura de paredes exteriores, pintura acrílica | 18.000 | 2.484.000 | EVENTO |
| 23 | 72102401-002 | m2 | 6 | Pintura de murallas, pintura acrílica | 18.000 | 108.000 | EVENTO |
| 24 | 72102401-001 | gl | 1 | Pintura de letrero | 500.000 | 500.000 | EVENTO |
| | | | | VARIOS | | | |
| 25 | 72131601-013 | gl | 1 | Limpieza final | 500.000 | 500.000 | EVENTO |
| TOTAL JUZGADO DE PAZ DE CAAGUAZU | | | | | | | 21.646.000 |
| | | | | JUZGADO DE PAZ DE VAQUERIA | | | |
| | | | | PINTURA EXTERIOR | | | |
| 26 | 72102401-002 | m2 | 136 | Pintura acrílica texturada de paredes exteriores | 18.000 | 2.448.000 | EVENTO |
| 27 | 72101607-003 | m2 | 240 | Tratamiento de pared exterior ladrillo común prensado visto, limpieza con ácido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa. Incluye muralla perimetral | 16.000 | 3.840.000 | EVENTO |
| 28 | 72101607-002 | m2 | 28 | Tratamiento de revestido de piedra natural, limpieza con ácido muriático, lavado con agua y pintura con silicona | 16.000 | 448.000 | EVENTO |
| 29 | 72102401-005 | m2 | 4 | Reparación y pintura sintética de bancos de madera | 18.000 | 72.000 | EVENTO |
| 30 | 72131601-005 | m2 | 25 | Reparación y reposición de ladrillo visto en fachada | 65.000 | 1.625.000 | EVENTO |
| 31 | 72102401-001 | m2 | 34 | Esmalte sintético en estructura de pergolado y portones | 16.000 | 544.000 | EVENTO |
| 32 | 72102401-002 | m2 | 50 | Pintura acrílica de muralla perimetral | 16.000 | 800.000 | EVENTO |
| 33 | 72102401-001 | m2 | 4 | Pintura y reparación de carteles exteriores | 50.000 | 200.000 | EVENTO |
| | | | | PARQUE INFANTIL | | | |
| 34 | 70111713-001 | m2 | 3 | Reparación y sustitución de piezas de madera y arenero | 200.000 | 600.000 | EVENTO |
| 35 | 72102401-004 | m2 | 15 | Pintura sintética de piezas de madera | 16.000 | 240.000 | EVENTO |

Lic. Claudia Recalde
Asistente Administrativo

Lic. ALAN KENNEDY
Comité Evaluador

IVONNE DA SILVA
Comité Evaluador

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
Circunscripción Judicial de Caaguazú
Sub Unidad Operativa de Contratación

***CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS A LA EMPRESA PINTURERIA ALFRED DE BLANCA OCAMPO DE PATTENDEN.***

| ÍTEM Nº | CODIGO DE CATALOGO | UNID. DE MED. | CANT. REQ. | DESCRIPCIÓN DEL BIEN O SERVICIO | PINTURERIA ALFRED DE BLANCA OCAMPO DE PATTENDEN | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | PRECIO UNITARIO (IVA INC.) | PRECIO TOTAL(IVA INC.) | PRESENTACION |
| TOTAL JUZGADO DE PAZ DE VAQUERIA | | | | | | | 10.817.000 |
| | | | | TOTAL GENERAL | | 56.917.000 | |

Lic. Claudia Recalde
Asistente Administrativo

Lic. ALAN KENNEDY
Comité Evaluador

IVONNE DA SILVA
Comité Evaluador