COPACO
Nuestra Compañía

COMPAÑÍA PARAGUAYA DE COMUNICACIONES S.A.

Gerencia Operativa de Contrataciones
Alberdi 619 esq. Gral. Díaz
Asunción - Paraguay

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS Nº 56/2012

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 17/2012
"PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA EN EDIFICIOS Y CENTRALES DE LA COMPAÑÍA, EN LA CAPITAL E INTERIOR DEL PAÍS - ID Nº 236.051"

En la ciudad de Asunción, a los dieciocho días del mes de diciembre del año dos mil doce, siendo las nueve horas, en la oficina de la Gerencia Operativa de Contrataciones de **COPACO S.A.**, sito en Alberdi Nº 619 y Gral. Díaz, primer piso, con la presencia de la Lic. María Eva Duarte (Coordinadora), Lic. Julio Fretes; Sra. María José Lezcano Heyn Pérez; y la Abog. María T. Martínez en representación de la Abog. Marta Grance, miembros de la Comisión que tendrá a su cargo la Apertura de los Sobres – Ofertas de la **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 17/2012**, autorizada por el Directorio de **COPACO S.A.**, en reunión de fecha 30 de octubre de 2012, según consta en el Acta Nº 68.

Habiendo vencido el plazo de Recepción de Sobres, se da apertura al acto, agradeciendo la presentación de las firmas oferentes, siendo éstas las siguientes:

1. **SERVICIOS GENERALES S.R.L.,** representada por Ramón Duarte, con C.I. Nº 846.529.
2. **FUMISÁN S.A.,** representada por la Ing. María Seva Ramírez, con C.I. Nº 431.231.
3. **ZAYR Y ASOCIADOS DE OSCAR ZARACHO,** representada por Fanny Ortega, con C.I. Nº 4.357.505.
4. **CONSORCIO CEVIMA – RENOVA.**
5. **POTÍ DE ALBERTO PALUMBO,** representada por Bárbara Delgado, con C.I. Nº 2.951.262
6. **LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.** representada por Laura Villalba, con C.I. Nº 4.142.620.
7. **SERVICIO PARAGUAYOS S.A.**
8. **LAYA CONSTRUCCIONES S.A.,** representada por la Lic. Astrid Gompertt, con C.I. Nº 983.691.
9. **CONSERMAR,** representada por Mariela Molas, con C.I. Nº 3.200.078.

A continuación se procede a la apertura de los Sobres para la verificación del cumplimiento de los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones. Posteriormente se procede a la lectura de las ofertas presentadas, que son las siguientes:

LAYA Construcciones S.A.
RUC: 80020494-8

1. **SERVICIOS GENERALES S.R.L.:** *OFERTA TOTAL: Gs. 7.470.000.000.- (Guaraníes siete mil cuatrocientos setenta millones), IVA Incluido, correspondiente a los LOTES:*

LOTE	PRECIO UNITARIO MENSUAL (IVA incluido si correspondiese)
1	8.362.000
2	9.118.000
3	16.568.000

Ing. Pablo Gómez Aveiro
Jefe División
Seguridad Ambiental - COPACO S.A.

Ing. María Seva Ramírez

María T. Martínez
Abogada
Mat. C.S.J. Nº 23497

María José Lezcano Heyn
Jefa División Licitaciones
G.O.C. - COPACO S.A.

MARIELA MOLAS

4	7.200.000
5	19.428.000
6	5.903.000
7	21.777.000
8	9.814.000
9	19.666.000
10	26.753.000
11	10.114.000
12	12.551.000
13	8.207.000
14	5.586.000
15	4.615.000
16	8.323.000
17	221.015.000
	415.000.000

Obs. La Comisión de Apertura realiza las siguientes observaciones
En la Nota de Oferta, punto c., donde se detalla el total de cada lote, se observa que en el Lote 4, está escrito en números Gs. 7.200.00; y en letras (Guaraníes siete millones doscientos mil). Asimismo, esta firma deberá presentar la Constancia de inscripción obrero patronal (Dto. 580/08) y copia de la presentación de las planillas correspondientes al mes fenecido, expedidas por el IPS; también el Certificado de Cumplimiento Tributario e I.V.A. correspondientes al mes fenecido.

2. **FUMISÁN S.A.:** *OFERTA PARCIAL: Gs. 2.731.597.668.- (Guaraníes dos mil setecientos treinta y un millones quinientos noventa y siete mil seiscientos sesenta y ocho), IVA Incluido, correspondiente a los LOTES:*

LOTE	*PRECIO* UNITARIO MENSUAL (IVA incluido si correspondiese)
1	9.870.991
2	10.374.047
3	19.292.905.
4	7.602.088
5	20.972.213
6	6.595.979
7	NO COTIZA
8	NO COTIZA
9	21.455.004

LAYA Construcciones S.A.
RUC: 80020494-8

Ing. María Silva Ramírez

MARIELA MORAS

Ing. Pablo Gómez Aveiro
Jefe División
Seguridad Ambiental - COPACO S.A.

María José Lezcano Heyn
Jefa División Licitaciones
G.O.C. - COPACO S.A.

Lic. Ana Eva Duarte
Jefa Dpto. de Seg. Industria

María T. Martínez
Abogada
Mat. C.S.J. Nº 23497

Fonny Ortega

10	32.011.914
11	12.759.059
12	NO COTIZA
13	NO COTIZA
14	6.352.352
15	4.468.871
16	NO COTIZA
17	NO COTIZA
	151.755.426

3. **ZAIR & ASOCIADOS DE OSCAR ZARACHO:** *OFERTA TOTAL: Gs. 5.662.614.230.- (Guaraníes cinco mil seiscientos sesenta y dos millones seiscientos catorce mil doscientos treinta), IVA Incluido, correspondiente a los LOTES:*

LOTE	PRECIO TOTAL (IVA incluido si correspondiese)
1	119.747.592
2	128.689.182
3	237.733.794
4	101.051.046
5	262.334.820
6	83.167.884
7	306.675.900
8	137.630.736
9	267.962.472
10	379.140.804
11	143.862.948
12	176.919.876
13	112.820.886
14	76.935.672
15	61.761.906
16	114.463.404
17	2.955.715.308
	5.672.614.230

LAYA Construcciones S.A.
RUC: 80020494-8

Fanny Ortega

Ing. María Silva Ramírez

MARIELA MOIAS

LHP SRL

Servicio Integral de Limpieza

Obs. La Comisión de Apertura realiza las siguientes observaciones
Esta firma presenta su planilla auxiliar por localidad y no por lote, como lo requiere el PBC.

María José Lezcano Heyn
Jefa División Licitaciones
G.O.C. - COPACO S.A.

Lic. María Eva Duarte
Jefa Dpto. de Seg. Industrial

María T. Martínez
Abogada
Mat. C.S.J. Nº 23497

Ing. Pablo Gómez Aveiro
Jefe División
Seguridad Ambiental - COI

4. **CONSORCIO CEVIMA – RENOVA:** *OFERTA TOTAL: Gs. 6.441.336.000.- (Guaraníes seis mil cuatrocientos cuarenta y un millones trescientos treinta y seis mil), IVA Incluido, correspondiente a los LOTES:*

LOTE	PRECIO UNITARIO MENSUAL (IVA incluido si correspondiese)
1	7.680.000
2	8.180.000
3	15.150.000
4	6.310.000
5	16.759.000
6	5.300.000
7	19.340.000
8	8.688.000
9	16.870.000
10	23.930.000
11	9.140.000
12	11.110.000
13	7.065.000
14	4.848.000
15	3.888.000
16	7.060.000
17	186.534.000
	357.852.000

LAYA Construcciones S.A.
RUC: 80020494-8

Ing. María Silva Ramírez
MARCIA MOIAS

Obs. La Comisión de Apertura realiza las siguientes observaciones
La firma CEVIMA no presenta el certificado expedido por el Ministerio de Industria y Comercio, en la cual se expresa que el personal del prestador en más del 70% sea de manos paraguayas. Además, el Consorcio, deberá presentar el Listado del Personal Asegurado en IPS, así como la Planilla de Ofertas en soporte magnético (Excel).

5. **POTÍ DE ALBERTO PALUMBO:** *OFERTA TOTAL: Gs.5.735.795.058.- (Guaraníes cinco mil setecientos treinta y cinco millones setecientos noventa y cinco mil cincuenta y ocho), IVA Incluido, correspondiente a los LOTES:*

LOTE	PRECIO UNITARIO TOTAL (IVA incluido si correspondiese)
1	116.636.202
2	123.384.798

LMP SRC
Fanny Ortega

Potí
Servicio Integral de Limpieza

María T. Martínez
Abogada
Mat. C.S.J. Nº 23497

María José Lezcano Heyn
Jefa División Licitaciones
G.D.C. - COPACO S.A.

Lic. ... Cva Duarte
Jefa Dpto. de Seg. Industrial

Ing. Pablo Gómez Aveiro
Jefe División
Seguridad Ambiental - COPACO S.A.

Julio Fuls

3	234.388.494
4	101.474.982
5	267.984.180
6	79.603.722
7	303.884.154
8	134.668.656
9	259.545.906
10	365.600.988
11	138.887.802
12	175.283496
13	103.821.318
14	76.479.030
15	62.567.964
16	115.722.594
17	3.014.660.772
	5.735.795.058

Obs. La Comisión de Apertura realiza las siguientes observaciones
Esta firma no presenta constancia de presentación de las Planillas de IPS, correpondientes al mes fenecido.

6. **LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L:** *OFERTA PARCIAL: Gs. 5.326.410.384.- (Guaraníes cinco mil trescientos veintiséis millones cuatrocientos diez mil trescientos ochenta y cuatro), IVA Incluido, correspondiente a los LOTES:*

LOTE	PRECIO UNITARIO MENSUAL (IVA incluido si correspondiese)
1	NO COTIZA
2	NO COTIZA
3	NO COTIZA
4	NO COTIZA
5	NO COTIZA
6	NO COTIZA
7	21.225.386
8	NO COTIZA
9	22.577.526
10	NO COTIZA
11	NO COTIZA
12	11.777.617

LMP Construcciones S.A.
RUC: 80020494-8

Ing. Pablo Gómez Aveiro
Jefe División
Seguridad Ambiental - COPACO S.A.

María José Lezcano Heyn
Jefa División Licitaciones
G.O.C. - COPACO S.A.

Lic. María Eva Duarte
Jefa Dpto. de Seg. Industrial

María I. Martínez
Abogada
Mat. C.S.J. Nº 23497

13	8.761.409
14	5.291.231
15	4.962.726
16	14.222.952
17	207.092.841
	295.911.688

Obs. La Comisión de Apertura realiza las siguientes observaciones
Esta firma presenta el IVA vencido; y no presenta el Certificado expedido por el Ministerio de Industria y Comercio, en la cual se expresa que el personal del prestador en más del 70% sea de manos paraguayas.

7. **SERVICIOS PARAGUAYOS S.A.:** *OFERTA PARCIAL: Gs. 2.158.486.338.- (Guaraníes dos mil ciento cincuenta y ocho millones cuatrocientos ochenta y seis mil trescientos treinta y ocho), IVA Incluido, correspondiente a los LOTES:*

LOTE	PRECIO UNITARIO MENSUAL (IVA incluido si correspondiese)
1	10.690.333
2	10.919.717
3	20.317.146
4	8.977.175
5	19.901.801
6	7.719.526
7	NO COTIZA
8	13.657.101
9	NO COTIZA
10	27.733.092
11	NO COTIZA
12	NO COTIZA
13	NO COTIZA
14	NO COTIZA
15	NO COTIZA
16	NO COTIZA
17	NO COTIZA
	119.915.891

LAYA Construcciones S.A.
RUC: 80020494-8

LITP SRL

María I. Martínez
Abogada
Mat. C.S.J. Nº 23497

Obs. La Comisión de Apertura realiza las siguientes observaciones

María José Lezcano Heyn
Jefa División Licitaciones
C. - COPACO S.A.

Lic. María Eva Duarte
Jefa Dpto. de Seg. Industrial

Ing. Pablo Gómez Aveiro
Jefe División
Seguridad Ambiental - COPACO S.A.

Esta firma presenta el IVA vencido; y no presenta el Certificado expedido por el Ministerio de Industria y Comercio, en la cual se expresa que el personal del prestador en más del 70% sea de manos paraguayas.

8. **LAYA CONSTRUCCIONES S.A.:** *OFERTA TOTAL: Gs. 7.897.733.802.- (Guaraníes siete mil ochocientos noventa y siete millones setecientos treinta y tres mil ochocientos dos), IVA Incluido, correspondiente a los LOTES:*

LOTE	PRECIO UNITARIO MENSUAL (IVA incluido si correspondiese)
1	10.462.590
2	11.057.001
3	19.034.189
4	9.542.740
5	20.681.178
6	7.957.340
7	23.328.034
8	11.651.409
9	20.507.123
10	28.444.986
11	12.090.221
12	13.743.611
13	10.037.775
14	8.098.328
15	6.750.598
16	10.483.776
17	214.692.090
	438.762.989

LAYA Construcciones S.A.
RUC: 80020494-8

Qoti
Servicio Integral de Limpieza

Obs: La Comisión de Apertura realiza las siguientes observaciones

Esta firma no presenta el listado de personal de la planilla expedido por IPS, ni el Certificado expedido por el Ministerio de Industria y Comercio, en la cual se expresa que el personal del prestador en más del 70% sea de manos paraguayas. Se deja constancia además de que la vigencia de la oferta es de 60 (sesenta) días, según el punto d) de su Formulario de la Oferta.

9. **CONSERMAR:** *OFERTA PARCIAL: Gs. 2.880.000.000.- (Guaraníes dos mil ochocientos ochenta millones), IVA Incluido, correspondiente al LOTE:*

LMP SRL

María T. Martínez
Abogada
Mat. C.S.J. Nº 23497

María José Lezcano Heyn
Jefa División Licitaciones
G.O.C. - COPACO S.A.

Jefa Dpto. de Seg. Industrial

Ing. Pablo Gómez Aveiro
Jefe División
Seguridad Ambiental - COPACO S.A.

LOTE	PRECIO UNITARIO MENSUAL (IVA incluido si correspondiese)
1	NO COTIZA
2	NO COTIZA
3	NO COTIZA
4	NO COTIZA
5	NO COTIZA
6	NO COTIZA
7	NO COTIZA
8	NO COTIZA
9	NO COTIZA
10	NO COTIZA
11	NO COTIZA
12	NO COTIZA
13	NO COTIZA
14	NO COTIZA
15	NO COTIZA
16	NO COTIZA
17	160.000.000
	160.000.000

LAYA Construcciones S.A.
RUC: 80020494-8

POTÍ
Servicio Integral de Limpieza

Obs. La Comisión de Apertura realiza las siguientes observaciones
Esta firma no presenta la lista del persnal en la planilla expedida por IPS, tampoco presenta el Certificado expedido por el Ministerio de Industria y Comercio, en la cual se expresa que el personal del prestador en más del 70% sea de manos paraguayas. Se menciona además que dicha firma cotiza por localidad no por lote, en las Planillas Auxiliares, de acuerdo a lo establecido en el PBC.

Del mismo modo, se manifiesta que el presente acta sirve de notificación suficiente a las empresas oferentes para la presentación de los documentos faltantes que correspondan, otorgándoles un plazo de 5 (cinco) días hábiles a partir de la fecha. Dichos documentos, deberán ser presentados a través de una Nota dirigida a la Gerencia Operativa de Contrataciones de COPACO S.A., en Mesa de Entrada de la Secretaría, sito en Alberdi Nº 619, Primer Piso, en el horario de 07:30 a 14:30 horas.

La representante de la firma POTÍ DE ALBERTO PALUMBO, deja constancia que la empresa CONSERMAR el salario divide entre 30 días. Además, las empresas ZAYR Y ASOCIADOS, el Consorcio CEVIMA RENOVA, FUMISAN S.A., SEGE S.R.L. y CONSERMAR, no cotizan indemnización y preaviso en la planilla auxiliar Nº 3. Además la empresa ZAYR Y ASOCIADOS presenta su PLANILLA RESUMEN LISTA DE PRECIOS, por 18 meses y no mensual como lo solicita el PBC.

María José Lezcano Heyn
División Licitaciones
COPACO S.A.

Lic. María Eva Duarte
Jefa Dpto. de Seg. Industrial

Ing. Pablo Gómez Aveiro
Jefe División
Seguridad Ambiental - COPACO S.A.

T. Martínez
Abogada
Mat. C.S.J. Nº 23497

El representante de la firma CONSERMAR, hace constar que el resumen de precios del Lote 17, se encuentra contenido en el soporte magnético.

El representante de la firma SEGE S.R.L., deja constancia de que la empresa POTÍ DE ALBERTO PALUMBO, ZAYR y el Consorcio CEVIMA – RENOVA, el monto que cotiza para el insumo materiales es muy bajo, y no cubre para el transporte de materiales.

La representante de la firma LAYA S.A., hace constar que las empresas LIMPIEZAS MODERNAS y SERPAR no cotizan renta, ni tampoco cotizan jardinero como la convocante en su nota aclaratoria solicita un jardinero a parte de las limpiadoras. La empresa POTI no cotiza jardinero en ninguno de los 17 lotes. La empresa ZAYR Y ASOCIADOS presenta su formulario de planillas por 18 meses, cuando el PBC pide cotizar en forma mensual, tampoco presenta cotización a jardinero. Se solicita tener en cuenta la cotización de los insumos y materiales que no cubre por ser tan bajo.

La representante de la firma FUMISAN S.A., aclara que la cotización se tomó en base a la aclaración del PBC del 2011, en la cual claramente señala la cotización en base a las horas y el salario mensualizado.

Los Miembros de la Comisión de Apertura mencionados precedentemente y los representantes de las firmas oferentes proceden a firmar las páginas de las ofertas y el presente Acta, en prueba de conformidad, previa lectura y ratificación de los términos, en tres ejemplares de igual tenor y para un solo efecto, con lo cual se da por terminado el acto siendo las 13:30 horas.

María José Lezcano Heyn
Jefa División Licitaciones
G.O.C. - COPACO S.A.

Lic. María Eva Duarte
Jefa Dpto. de Seg. Industrial

María T. Martínez
Abogada
Mat. C.S.J. Nº 23497

Ing. Pablo Gómez Aveiro
Jefe División
Seguridad Ambiental - COPACO S.A.

MARIELA MORAS

María Silva Ramírez

POTI
Servicios Integrales de Limpieza

LMP SRL

LAYA Construcciones S.A.
RUC: 80020494-8

Fanny Ortega