MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY
R.U.C. 800.139.61-5– Rogelio R. Benítez esq. "La Residenta"
☎(0674) 20097 – Alto Paraná – Paraguay

INTENDENCIA MUNICIPAL

Unidad Operativa de Contratación (UOC)

EVALUACIÓN DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACION

A ***: Amado Domínguez Sanabria***
Intendente Municipal

De ***:Prof. Bernardo J. Domínguez***
Responsable de UOC

Fecha ***: 05 de Agosto de 2.015***

Ref.: ***Contratación Directa Nº 15/2015 - Continuación de la Construcción de Empedrado camino al Campo Santo, del Distrito de Juan E. O`Leary.***

Acto de apertura de sobres

Llevado a cabo el día 29 de Julio del 2.015, a las 10:30 horas, ocasión en la que se presentaron las siguientes firmas, cuyas propuestas económicas se reproducen a continuación: ***TORRES CONSTRUCCIONES: Gs. 101.950.000, CONSTRUCTORA INTEGRAL: Gs. 110.000.000*** *y* ***MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y CONSTRUCTORA TEMBIAPORA: Gs. 113.000.000.***

En ese mismo acto se ha efectuado la verificación preliminar y cuantitativa de los documentos que acompañan a las propuestas, cuyas consignaciones se registran en el acta de apertura labrada en su oportunidad, instrumento al cual se remite el presente informe, en lo pertinente.

Unidad Operativa de Contratación (UOC)

Quien ejerce sus funciones de evaluación de conformidad con las disposiciones del Artículo 10, Inciso 9) del Decreto Reglamentario Nº 21909, con arreglo a lo establecido en los Artículos 26, 27 y 28 de la Ley Nº 2051/03 "de Contrataciones Públicas", y demás normas concordantes de la materia.

Solicitudes y Aclaraciones de las ofertas

- ✓ ***TORRES CONSTRUCCIONES:*** *No se ha solicitado aclaraciones. Se ha solicitado la presentación de documentos omitidos, mediante Nota IM UOC Nº 60 B/2015*
- ✓ ***CONSTRUCTORA INTEGRAL:*** *No se ha solicitado aclaraciones. Se ha solicitado documentos omitidos, mediante Nota IM UOC Nº 60/2015.*
- ✓ ***MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y CONSTRUCTORA TEMBIAPORA:*** *No se ha solicitado aclaraciones ni documentos omitidos.*

Correcciones aritméticas

- ✓ ***TORRES CONSTRUCCIONES:*** *No se ha practicado correcciones aritméticas.*
- ✓ ***CONSTRUCTORA INTEGRAL:*** *No se ha practicado correcciones aritméticas.*
- ✓ ***MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y CONSTRUCTORA TEMBIAPORA:*** *No se ha practicado correcciones aritméticas.*

Evaluación de la oferta

Se realiza la evaluación de las ofertas siguiendo el procedimiento estatuido en el Artículo 61 del Decreto Reglamentario supra mencionado.

Art. 61º Decreto 21909.- Método de evaluación. Para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante utilizará preferentemente el siguiente método de evaluación: 1. Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial (garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida, formulario de oferta debidamente firmado y completado, poderes suficientes del firmante de la oferta) solicitada en el Pliego de Bases y Condiciones, eliminándose a aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria.

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY U.O.C

Prof. Bernardo Javier Domínguez
Secretario General
Munic. Juan E. O'Leary

Que, tras el cotejo de cada de uno de los recaudos sustanciales, la Unidad Operativa concluye que los oferentes ***TORRES CONSTRUCCIONES, CONSTRUCTORA INTEGRAL*** *y* ***MATERIALES DE CONSTRUCCION Y CONSTRUCTORA TEMBIAPORA*** *en su totalidad* ***CUMPLEN*** *sustancialmente con los requerimientos básicos, por cuanto son comparables técnica y económicamente, según se desprende de la tabla siguiente:*

TABLA COMPARATIVA DE DOCUMENTOS SUSTANCIALES	***TORRES CONSTRUCCIONES***	***CONSTRUCTORA INTEGRAL***	***MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y CONSTRUCTORA TEMBIAPORA***
	CUMPLE	***CUMPLE***	***CUMPLE***
	NO CUMPLE	***NO CUMPLE***	***NO CUMPLE***
Formulario de Carta/Oferta	***Cumple***	***Cumple***	***Cumple***
Declaración Jurada de Mantenimiento de Oferta	***Cumple***	***Cumple***	***Cumple***
Documentos Estatutarios (caso de Persona Jurídica)	***No aplica***	***No aplica***	***No aplica***
Poderes del Firmante (Caso de Persona Jurídica)	***No aplica***	***No aplica***	***No aplica***
Declaración Jurada Art. 40 y 20	***Cumple***	***Cumple***	***Cumple***

Agrupación de las ofertas

Art. 61º Decreto 21909.- Método de evaluación. 2. Las ofertas que se ajusten a los requerimientos básicos anteriormente señalados serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias.

Se agrupan las propuestas en orden numérico de menor a mayor de lo cual resulta cuanto sigue:

Orden		*1*	*2*
Empresa	***TORRES CONSTRUCCIONES***	***CONSTRUCTORA INTEGRAL***	***MATERIALES DE CONSTRUCTORA Y CONSTRUCTORA TEMBIAPORA***
Monto	*101.950.000*	*110.000.000*	*113.000.000*

Cumplimiento de otros requisitos

Art. 61º Decreto 21909.- Método de evaluación. 3. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato, etc. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requerimientos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.

Tabla Comparativa de Documentos Formales	***TORRES CONSTRUCCIONES***	***CONSTRUCTORA INTEGRAL***	***MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y CONSTRUCTORA TEMBIAPORA***
	CUMPLE	***CUMPLE***	***CUMPLE***
	NO CUMPLE	***NO CUMPLE***	***NO CUMPLE***
Copia de Cédula de Identidad	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
Copia de Cédula Tributaria (RUC)	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
Copia de Ultima Declaración de IVA	*Cumple*	*Cumple*	*No Cumple*
Copia de Pago de Patente	*Cumple*	*Cumple*	*No Cumple*

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY U.O.C.

Prof. Bernardo Javier Domínguez
Secretario General
Munic. Juan E. O'Leary

Municipal			
Certificado de Cumplimiento Tributario	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
Declaración Jurada Art. 40 y 20	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
Declaración Jurada de Menores	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
Fotocopia de como mínimo dos (2) contratos de construcción de empedrados bajo escala y complejidad similares a la licitada, comprendido dentro de los años 2010 al 2015.	*No Cumple*	*No Cumple*	*No Cumple*
Fotocopia de contratos que demuestren que la empresa haya tenido experiencia como contratista en 5 (cinco) obras viales, tales como Enripiados, Alcantarillados o Puentes.	*No Cumple*	*Cumple*	*No Cumple*
Constancia original de cumplimiento satisfactorio de los contratos señalados en los puntos anteriores, expedidos por las Contratantes.	*No Cumple*	*Cumple*	*No Cumple*
Declaración Jurada de conocimiento del sitio y las condiciones de la obra licitada.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*

Selección de la oferta más baja

*En la situación planteada se analiza la primera oferta conforme al orden de precios, perteneciente a la firma **TORRES CONSTRUCCIONES,** el cual ha presentado satisfactoriamente la documentación sustancial y legal requerida. En relación a la experiencia especifica de construcción de empedrados no ha adjuntado los dos contratos requeridos, y en cuanto a la experiencia general, no ha adjuntado la cantidad de cinco contratos requeridos al momento de la presentación de la oferta, para demostrar haber realizado obras viales claves para la calificación en este factor, y en lo respectivo a la constancia original de Cumplimiento satisfactorio de los contratos de experiencia específica y obras claves ,tampoco acompaño su oferta con dichas constancias.*

*En tales términos, la Unidad Operativa de Contrataciones, solicito mediante nota a este oferente la remisión de los documentos omitidos, ante el cual este oferente no procedió a la presentación de los documentos solicitados en los términos especificados, en el tiempo y la forma preestablecida, por lo que no cumple con todos los requisitos solicitados, y en ese sentido en estricta observancia de las reglas licitatorias preestablecidas se recomienda el rechazo del oferente **TORRES CONSTRUCCIONES** para la adjudicación del contrato, por no reunir todos los requisitos para la adjudicación.*

*En la situación planteada se analiza la segunda oferta conforme al orden de precios perteneciente a la firma **CONSTRUCTORA INTEGRAL,** el cual ha presentado satisfactoriamente la documentación sustancial y legal requerida. En relación a la experiencia especifica de construcción de empedrados, no ha adjuntado a su oferta los dos contratos de Construcción de Empedrados requeridos para la calificación en este factor, por su parte si ha adjuntado la cantidad de cinco contratos requeridos para demostrar haber realizado obras viales claves, al momento de la presentación de la oferta, y en lo respectivo a la constancia original de Cumplimiento satisfactorio de los contratos, acompaño su oferta con todas las constancias.*

En la situación planteada, la Unidad Operativa de Contrataciones mediante nota, solicito a este oferente la remisión de los contratos omitidos, en virtud del cual, el mismo procedió al arrimo de los contratos requeridos en el tiempo y la forma señalada, venciendo así el único obstáculo que impedía la adjudicación a su favor, cumpliendo de esta manera con todos y cada uno de los requisitos instituidos para esta

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY U.O.C.

Prof. Bernardo Javier Domínguez
Secretario General
Munic. Juan E. O'Leary

contratación.

En tales términos se puede concluir que este oferente cuenta con todas y cada una de las condiciones para la contratación, y se erige en una oferta conveniente y provechosa para la entidad municipal, máxime de cotizar un costo razonable, por lo que se recomienda a esa superioridad la adjudicación del contrato al Oferente ***CONSTRUCTORA INTEGRAL,*** *en estricto cumplimiento de las reglas concursales preestablecidas para esta contratación.*

Bajo esta conclusión, ya no es necesario analizar en detalle los documentos formales del oferente ubicado en el siguiente lugar en orden de precios.

Art. 61º Decreto 21909.- Método de evaluación.3. En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.

Especificaciones técnicas

Al ser la propuesta de ***CONSTRUCTORA INTEGRAL,*** *seleccionada como la oferta conveniente para la adjudicación****,*** *se procede a verificar su cumplimiento de las Especificaciones Técnicas, de lo cual se constata que en su totalidad se ajusta a los requerimientos técnicos estipulados en las bases de la licitación.*

Artículo 28 - Ley 2051/03.- ADJUDICACIÓN. Con base en el informe de evaluación, la Convocante adjudicará al participante que presente la oferta solvente que cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones, que tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato. La misma deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas. Si dos o más ofertas son solventes porque han cumplido la totalidad de los requisitos, el contrato se adjudicará a quien presente el precio más bajo. La máxima autoridad de la Convocante será quien resuelva sobre la adjudicación.

Recomendación de adjudicación

Y en adecuación a los criterios establecidos en las reglas antes descriptas, así también, en las bases de la licitación, y demás normas concordantes; esta Unidad Operativa de Contratación, en uso de sus atribuciones, recomienda, adjudicar el contrato al oferente ***CONSTRUCTORA INTEGRAL*** *con una oferta económica de* ***Gs. 110.000.000***

Es dictamen de la Unidad Operativa de Contratación (UOC), salvo mejor parecer.-

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY * U.O.C. *

PROF. B. JAVIER DOMÍNGUEZ ROJAS
Responsable de UOC