ACTA DE EVALUACIÓN Y DICTAMEN DEL LLAMADO A LCO N° 16/2014 PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE AULAS Y COMEDORES - FONACIDE"

En la ciudad de Coronel Oviedo, a los 10 días del mes de diciembre del dos mil catorce, en la Oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación de Caaguazú, ubicada en la intersección de las calles Mcal. Estigarribia e/ Ytororo, siendo las 15:00 horas se reúne el "Comité de Evaluación", de la Gobernación de Caaguazú, a los efectos del estudio y dictamen de la **LCO N° 16/2014 para la "Construcción de Aulas y Comedores - Fonacide"**, estando presentes los señores; Abog. Luis Rolando Portillo, Director de la Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.); Lic. Luis Javier Ruiz Diaz, Director Administrativo y Financiero y Abog. Raúl Eduardo Vera, Secretario General; designados por Resolución 3322/2013 de fecha 29 de agosto de 2013 del Gobernador de Caaguazú.-

En el acto de recepción y apertura de sobre realizado el día 09 de diciembre del 2014, en la Dirección de UOC de la Gobernación, presentaron sus ofertas las siguientes empresas: GAMA CONSTRUCCIONES, NOVAVEG S.A, CONSTRUCCIONES TAI, ARQUITECTO CARLOS LÓPEZ DOSE Y PROGEN S.A.-

DOCUMENTOS PRESENTADOS POR LAS EMPRESAS Y VERIFICADAS DURANTE EL ACTO DE APERTURA:

A) GAMA CONSTRUCCIONES

DOCUMENTOS	SI	NO
Carta de Presentación	X	
Planilla de Precios	X	
Declaración Jurada Art. 40 y 20	X	
Documento del Oferente o Representación Suficiente del firmante	X	
Seguro de Mantenimiento de Ofertas	X	

- Acto seguido se procedió a la lectura de la oferta, la cual cotiza para el **Lote 1 Gs. 225.631.050, para el Lote 2 Gs. 142.959.340 y para el Lote 3 Gs. 146.428.600** y para el Lote 2, la suma de **Gs. 155.758.340**, de acuerdo a la planilla de precios que se adjunta.-

B) NOVAVEG S.A

DOCUMENTOS	SI	NO
Carta de Presentación	X	
Planilla de Precios	X	
Declaración Jurada Art. 40 y 20	X	
Documento del Oferente o Representación Suficiente del firmante	X	
Seguro de Mantenimiento de Ofertas	X	

- Acto seguido se procedió a la lectura de la oferta, la cual cotiza para el **Lote 1 Gs. 202.415.930**; para el **Lote 2 Gs. 134.943.954,** para el Lote 3, la suma de **Gs. 129.813.959 y** para el Lote 4 **Gs. 144.358.145**, de acuerdo a la planilla de precios que se adjunta.-

C) CONSTRUCCIONES TAI

DOCUMENTOS	SI	NO
Carta de Presentación	X	
Planilla de Precios	X	
Declaración Jurada Art. 40 y 20	X	
Documento del Oferente o Representación Suficiente del firmante	X	
Seguro de Mantenimiento de Ofertas	X	

- Acto seguido se procedió a la lectura de la oferta, la cual cotiza para el **Lote 1 Gs. 204.818.670**; para el **Lote 2 Gs. 123.279.900,** para el **Lote 3**, la suma de **Gs. 119.230.410**, y para el Lote **4 126.467.500,** de acuerdo a la planilla de precios que se adjunta.-

UOC
Gobernación de Caaguazú
Dpto. de Caaguazú

D) ARQ. CARLOS LÓPEZ DOSE

DOCUMENTOS	SI	NO
Carta de Presentación	X	
Planilla de Precios	X	
Declaración Jurada Art. 40 y 20	X	
Documento del Oferente o Representación Suficiente del firmante	X	
Seguro de Mantenimiento de Ofertas	X	

- Acto seguido se procedió a la lectura de la oferta, la cual cotiza para el **Lote 4 Gs. 139.529.900**, de acuerdo a la planilla de precios que se adjunta.-

E) PROGEN S.A

DOCUMENTOS	SI	NO
Carta de Presentación	X	
Planilla de Precios	X	
Declaración Jurada Art. 40 y 20	X	
Documento del Oferente o Representación Suficiente del firmante	X	
Seguro de Mantenimiento de Ofertas	X	

- Acto seguido se procedió a la lectura de la oferta, la cual cotiza para el **Lote 1 Gs. 211.196.100**; para el **Lote 2 Gs. 137.797.400,** para el **Lote 3**, la suma de **Gs. 137.121.300,** de acuerdo a la planilla de precios que se adjunta.-

1. **Planilla comparativa de precios**

CUADRO DE PRECIOS COMPARATIVO - CONSTRUCCION DE AULAS Y COMEDORES FONACIDE							
LOTE N°1 - CONSTRUCCIÓN DE AULA							
		OFERENTE		OFERENTE	OFERENTE	OFERENTE	OFERENTE
		GAMA CONSTRUCCIONES		NOVAVEG S.A	CONSTRUCCIONES TAI	ARQ. CARLOS LÓPEZ DOSE	PROGEN S.A
Item.	Descripcion	Cant.	P. Total	P. Total	Total	Total	Total
1	Esc. Bás. N°6.242 San Francisco de Asís y Esc. Bás. N° 1.902 Santa Ana - Distrito Mcal. López	2	150.420.700	134.943.954	136.545.780	NO COTIZA	140.797.400
2	Esc. Bás. N° 6.055 Facundo Alfonso - Distrito Nva. Toledo	1	75.210.350	67.471.977	68.272.890	NO COTIZA	70.398.700
TOTAL			225.631.050	202.415.931	204.818.670	NO COTIZA	211.196.100
LOTE N°2 - CONSTRUCCIÓN DE AULA							
		OFERENTE		OFERENTE	OFERENTE	OFERENTE	OFERENTE
		GAMA CONSTRUCCIONES		NOVAVEG S.A	CONSTRUCCIONES TAI	ARQ. CARLOS LÓPEZ DOSE	PROGEN S.A
Item.	Descripcion	Cant.	P. Total	P. Total	Total	Total	Total

UOC Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

1	Esc. Bás. N° 3.756 Vaquería y Esc. Bás. N° 3.333 San Antonio - Distrito Vaquería	2	142.959.340	134.943.954	123.279.900	NO COTIZA	137.797.400
TOTAL			**142.959.340**	**134.943.954**	**123.279.900**	**NO COTIZA**	**137.797.400**

LOTE N°3 - CONSTRUCCIÓN DE AULA

			OFERENTE	OFERENTE	OFERENTE	OFERENTE	OFERENTE
			GAMA CONSTRUCCIONES	NOVAVEG S.A	CONSTRUCCIONES TAI	ARQ. CARLOS LÓPEZ DOSE	PROGEN S.A
Item.	**Descripcion**	**Cant.**	**P. Total**	**P. Total**	**Total**	**Total**	**Total**
1	Col. Nac. Juan Emigdio Sandoval - Raúl Arsenio Oviedo	2	146.428.600	129.813.959	119.230.410	NO COTIZA	137.121.300
TOTAL			**146.428.600**	**129.813.959**	**119.230.410**	**NO COTIZA**	**137.121.300**

LOTE N°4 - CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR

			OFERENTE	OFERENTE	OFERENTE	OFERENTE	OFERENTE
			GAMA CONSTRUCCIONES	NOVAVEG S.A	CONSTRUCCIONES TAI	ARQ. CARLOS LÓPEZ DOSE	PROGEN S.A
Item.	**Descripcion**	**Cant.**	**P. Total**	**P. Total**	**Total**	**Total**	**Total**
1	Esc. Bas. N° 2.645 Juan Angel Benitez - Coronel Oviedo	1	NO COTIZA	144.358.145	126.467.500	139.529.900	NO COTIZA
TOTAL			**NO COTIZA**	**144.358.145**	**126.467.500**	**139.529.900**	**NO COTIZA**

2. Seguidamente, atendiendo a lo dispuesto por el Art. 61 del Decreto 21909, Reglamentario de la Ley 2051, se procede a evaluar la oferta más baja en el **Lote 1**, la de NOVAVEG, la cual constatamos que presenta inconsistencia entre la planilla de precios ofertada y lo requerido en el PBC, por lo que su oferta debe ser descartada para este lote.-
3. Pasando a analizar la segunda oferta más baja en el **Lote 1**, la de CONSTRUCCIONES TAI, corroboramos que efectivamente cumple con los requerimientos legales, técnicos y financieros solicitados, por lo que corresponde adjudicarla para la construcción detallada en este lote.

4. En el **Lote 2**, pasamos a estudiar la oferta más baja, la de CONSTRUCCIONES TAI, la cual, teniendo en cuenta la distancia de las obras a ejecutarse en los Distritos de Mcal. López y Nueva Toledo, y que totalizan tres aulas, consideramos que ejecutar dos aulas más en otro distrito totalmente aislado a los demás, sería prácticamente imposible en el corto periodo de tiempo disponible para todas las obras, razón por la cual su oferta queda descalificada para este lote.

5. Pasando a estudiar la segunda oferta más baja en el **Lote 2**, la de NOVAVEG S.A., concluimos que efectivamente llena los requerimientos establecidos en el PBC, por lo que es la más apta para este lote.

6. En el **Lote 3**, la oferta más baja la tiene CONSTRUCCIONES TAI y la segunda NOVAVEG S.A., ofertas que por la imposibilidad de cumplir satisfactoriamente con los compromisos contractuales de manera simultánea en distritos distantes en el corto lapso de tiempo contractual establecido en el PBC, deberán ser desechadas. En consecuencia, pasamos a analizar la tercera oferta, la de PROGEN S.A., la cual corroboramos que cumple con los requerimientos exigidos en el PBC y la ley por lo que corresponde adjudicarla para este lote.

7. Acto seguido, pasamos a analizar los ofrecimientos en el **Lote 4**, la más baja, la de CONSTRUCCIONES TAI, la cual, por las razones esgrimidas en párrafos anteriores, queda

descalificada. Pasando a analizar la oferta de ARQ. CARLOS LOPEZ, corroboramos que cumple con la totalidad de los requerimientos por lo que nada obsta para adjudicarla para este Lote

8. Seguidamente se procede a la verificación de los documentos técnicos, legales y financieros exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones del presente llamado, de las empresas mencionadas, siendo como sigue:

REQUERIMIENTOS	CONSTRUCCIONES TAI CUMPLE NO CUMPLE	NOVAVEG S.A CUMPLE NO CUMPLE	PROGEN S.A. CUMPLE NO CUMPLE	ARQ. CARLOS LOPEZ CUMPLE NO CUMPLE
DOCUMENTOS FORMALES				
Datos del Oferente, Fotocopia de RUC, C.I., Constancia de SIPE.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CAPACIDAD TECNICA Y FINANCIERA				
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ: *Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años.*	**Calificación:4, 41** CUMPLE	**Calificación:1, 66** CUMPLE	**Calificación: 1,38** CUMPLE	**Calificación: 17,25** CUMPLE
COEFICIENTE DE SOLVENCIA: *No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años*	**Calificación: 0,19** CUMPLE	**Calificación: 0,62** CUMPLE	**Calificación: 0,68** CUMPLE	**Calificación: 0,057** CUMPLE
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ: *Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años.*	**Calificación:4, 41** CUMPLE	**Calificación:1, 66** CUMPLE	**Calificación: 1,38** CUMPLE	**Calificación: 4,53** CUMPLE
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la provisión de lo solicitado.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS *Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50% del monto de la oferta*	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA ESPECIFICA EN OBRAS *Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos dos contratos, durante los últimos cinco años, similares a las obras propuestas*	*CUMPLE*	*CUMPLE*	*CUMPLE*	*CUMPLE*
CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL *Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado*	*CUMPLE*	*CUMPLE*	*CUMPLE*	*CUMPLE*
CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS *Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler.*	*CUMPLE*	*CUMPLE*	*CUMPLE*	*CUMPLE*
MÉTODO DE TRABAJO Y CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
DOCUMENTOS SOLICITADOS EN EL ANEXO E				
Documentos Solicitados en el Anexo E, Ítem II *Documentos Solicitados en el Anexo E, Ítem V*	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Por lo que cumpliendo íntegramente con todo lo solicitado, el "Comité de Evaluación" de la Gobernación de Caaguazú, recomienda:

UOC
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

1. Adjudicar para la CONSTRUCCIÓN DE AULAS Y COMEDORES FONACIDE a las empresas: CONSTRUCCIONES TAI., por valor de **Gs. 204.818.670 (Guaraníes doscientos cuatro millones ochocientos dieciocho mil seiscientos setenta) para el LOTE N°1**,

2. NOVAVEG S.A. por valor de **Gs. 134.943.954 (Guaraníes ciento treinta y cuatro millones novecientos cuarenta y tres mil novecientos cincuenta y cuatro) para el LOTE N°2,**

3. **PROGEN S.A, por valor de Gs. 137.121.300 (Guaraníes ciento treinta y siete millones ciento veinte y un mil trecientos) y;**

4. ARQUITECTO CARLOS LÓPEZ DOSE. por valor de **Gs. 139.529.900 (Guaraníes ciento treinta y nueve millones quinientos veintinueve mil novecientos) para el LOTE N°4, todas** por ser las oferta más solvente en cada lote, por cumplir cabalmente con todos los requisitos y recaudos exigidos en el pliego de bases y condiciones del presente llamado, la Ley 2051/03 y su Decreto Reglamentario 21909/03 de Contrataciones Públicas, y según disponibilidad presupuestaria de la Gobernación de Caaguazú, periodo fiscal 2.014.-

La presente acta es firmada por los integrantes del "**Comité de Evaluación**" de la Gobernación de Caaguazú, en prueba de conformidad, en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, para lo que hubiere lugar, en el lugar y fecha consignados más arriba. Conste.-

UOC
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

Abog. Raúl Eduardo Vera
Secretario General

Lic. Luis Javier Ruiz Diaz
Secretario Administrativo

Abog. Luis Rolando Portillo
Director U.O.C