MUNICIPALIDAD DE
NUEVA ITALIA
RUC 80010479-0
municitalia@hotmail.com (0292) 935 - 216
AVDA. PROCERES DE MAYO N° 524 C/ RODRIGUEZ DE FRANCIA

## CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

Ampliación del Palacete Municipal de Nueva Italia con ID: 432467

| OFERENTES | | SAN EXPEDITO CONSULTORA DE ROLANDO PORFIRIO AMARILLA SERVIAN RUC: 1513152-1 | | | | DL ARCHITECTURE PY DE NOELIA ASUNCION RODAS MACIEL RUC: 3732789-5 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Ítem | Descripción del Bien | Unidad de Medid | Cantidad | Precio unitari | Precio total | Unidad de Med | Cantidad | Precio unitari | Precio total |
| 1 | Cartel de Obra 2,00 x 1,00 | Metros cuadrado | 2 | 772.530 | 1.545.060 | Metros cuadrad | 2 | 935.000 | 1.870.000 |
| 2 | Estudio geotécnico de suelo | Unidad | 1 | 6.709.771 | 6.709.771 | Unidad | 1 | 8.100.000 | 8.100.000 |
| 3 | Cercado en zonas de obra | Metro lineal | 60 | 76.257 | 4.575.420 | Metro lineal | 60 | 92.000 | 5.520.000 |
| 4 | Obrador | Metros cuadrado | 36 | 48.686 | 1.752.696 | Metros cuadrad | 36 | 58.000 | 2.088.000 |
| 5 | Instalaciones provisorias de energía electrica y agua | Unidad Medida G | 1 | 5.900.721 | 5.900.721 | Unidad Medida | 1 | 7.100.000 | 7.100.000 |
| 6 | Marcación y replanteo con equipos correspondientes con la presencia de un profesional topógrafo. | Metros cuadrado | 347,52 | 4.587 | 1.594.074 | Metros cuadrad | 347,52 | 5.000 | 1.737.600 |
| 7 | Desbroce de terreno | Metros cuadrado | 182 | 8.790 | 1.599.780 | Metros cuadrad | 182 | 10.000 | 1.820.000 |
| 8 | Movimiento de suelo: Excavación para zapatas y viga de atado | Metros cúbicos | 63 | 60.495 | 3.811.185 | Metros cúbicos | 63 | 72.000 | 4.536.000 |
| 9 | Fundación por medio de zapatas | Metros cúbicos | 20 | 1.983.286 | 39.665.720 | Metros cúbicos | 20 | 2.400.000 | 48.000.000 |
| 10 | Vigas de atado | Metro lineal | 100 | 154.343 | 15.434.300 | Metro lineal | 100 | 185.000 | 18.500.000 |
| 11 | Fuste | Metro lineal | 18 | 267.549 | 4.815.882 | Metro lineal | 18 | 320.000 | 5.760.000 |
| 12 | Pilares 0,18x0,40 | Metro lineal | 57,6 | 331.356 | 19.086.106 | Metro lineal | 57,6 | 400.000 | 23.040.000 |
| 13 | Losa | Metros cuadrado | 179 | 312.050 | 55.856.950 | Metros cuadrad | 179 | 375.000 | 67.125.000 |
| 14 | Escalera | Metros cúbicos | 3 | 1.194.336 | 3.583.008 | Metros cúbicos | 3 | 1.400.000 | 4.200.000 |
| 15 | "Viga cadena superior y pilar de refuerzo para mamposteria 12x35cm nivel planta alta" | Metro lineal | 147 | 189.156 | 27.805.932 | Metro lineal | 147 | 228.000 | 33.516.000 |
| 16 | Impermeabilización de mampostería en "U" por medio de mortero hidrófugo y pintura asfaltica" | Metro lineal | 82,5 | 28.102 | 2.318.415 | Metro lineal | 82,5 | 32.000 | 2.640.000 |

Lic. Rody Castillo
Director Interino
de Administración y Finanzas
Municipalidad de Nueva Italia

MUNICIPALIDAD DE NUEVA ITALIA
Dirección de Administración y Finanzas

Dalila Maidel Figueredo Ozorio
Arquitecta

MUNICIPALIDAD DE NUEVA ITALIA
DEPARTAMENTO DE CATASTRO

Municipalidad de Nueva Italia
Asesoría Jurídica

Apa Eulalia Aguilar Salina
ABOGADA
Mat. C.S.J. Nº 45.916

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 17 | "Cerramiento de pared de 15 cm de espesor. Se utilizará ladrillo comun de reforzado con varillas entre pilares. El cerramiento será según indican en los planos de anteproyecto | Metros cuadrado | 450 | 112.767 | 50.745.150 | | Metros cuadrad | 450 | 135.000 | 60.750.000 |
| 18 | Revoque interior. Solo sanitarios y kitchenette | Metros cuadrado | 114,7 | 44.499 | 5.104.035 | | Metros cuadrad | 114,7 | 52.000 | 5.964.400 |
| 19 | Revoque interior | Metros cuadrado | 660 | 40.162 | 26.506.920 | | Metros cuadrad | 660 | 48.000 | 31.680.000 |
| 20 | Revoque exterior con hidrófugo doble capa | Metros cuadrado | 330 | 50.499 | 16.664.670 | | Metros cuadrad | 330 | 61.000 | 20.130.000 |
| 21 | "Techo de teja española sobre tejuelon con vigas de hormigón pre- tensado, incluye: impermeabilización con membrana" | Metros cuadrado | 212 | 316.388 | 67.074.256 | | Metros cuadrad | 212 | 380.000 | 80.560.000 |
| 22 | Contrapiso de cascotes sobre suelo natural. Barrera anti vapor con aislapol | Metros cuadrado | 194 | 36.097 | 7.002.818 | | Metros cuadrad | 194 | 40.000 | 7.760.000 |
| 23 | Carpeta para piso porcelanato sobre contrapiso | Metros cuadrado | 194 | 27.069 | 5.251.386 | | Metros cuadrad | 194 | 30.000 | 5.820.000 |
| 24 | Carpeta para piso porcelanato sobre losa | Metros cuadrado | 176 | 27.069 | 4.764.144 | | Metros cuadrad | 176 | 30.000 | 5.280.000 |
| 25 | Piso porcelanato. Incluye: piso, argamasa, pastina y mano de obra | Metros cuadrado | 370 | 147.267 | 54.488.790 | | Metros cuadrad | 370 | 178.000 | 65.860.000 |
| 26 | Zócalo de 10cm porcelanato. Incluye: piso, argamasa, pastina y mano de obra | Metro lineal | 245 | 35.331 | 8.656.095 | | Metro lineal | 245 | 42.000 | 10.290.000 |
| 27 | Mamparas de roca yeso incluyendo perfileria | Metros cuadrado | 165 | 102.713 | 16.947.645 | | Metros cuadrad | 165 | 120.000 | 19.800.000 |
| 28 | Azulejos baño y kitchenette | Metros cuadrado | 114,7 | 126.203 | 14.475.484 | | Metros cuadrad | 114,7 | 150.000 | 17.205.000 |
| 29 | Tratamiento cementicio de losa | Metros cuadrado | 182 | 44.756 | 8.145.592 | | Metros cuadrad | 182 | 52.000 | 9.464.000 |
| 30 | Piso externo guarda obra | Metros cuadrado | 66 | 64.542 | 4.259.772 | | Metros cuadrad | 66 | 75.000 | 4.950.000 |
| 31 | Impermeabilización de losa para baño | Metros cuadrado | 4,7 | 81.772 | 384.328 | | Metros cuadrad | 4,7 | 95.000 | 446.500 |
| 32 | Puerta placa de 70x210cm, incluye: marco y cerradura | Unidad | 2 | 1.238.106 | 2.476.212 | | Unidad | 2 | 1.500.000 | 3.000.000 |
| 33 | Puerta placa de 80x210cm, incluye: marco y cerradura | Unidad | 9 | 1.186.790 | 10.681.110 | | Unidad | 9 | 1.400.000 | 12.600.000 |
| 34 | Puerta placa de 90x210cm, incluye: marco y cerradura | Unidad | 2 | 1.473.120 | 2.946.240 | | Unidad | 2 | 1.750.000 | 3.500.000 |
| 35 | Puerta placa doble hoja 150x210cm, incluye: marco y cerradura | Unidad | 1 | 3.039.644 | 3.039.644 | | Unidad | 1 | 3.500.000 | 3.500.000 |
| 36 | Ventana con perfilería de aluminio y vidrio templado 8mm 200x60cm | Unidad | 5 | 1.068.705 | 5.343.525 | | Unidad | 5 | 1.250.000 | 6.250.000 |
| 37 | Ventana con perfilería de aluminio y vidrio templado 8mm 200x100cm | Unidad | 6 | 1.917.199 | 11.503.194 | | Unidad | 6 | 2.300.000 | 13.800.000 |

Lic. Rody Castillo
Director Interino
de Administración y Finanzas
Municipalidad de Nueva Italia

Dirección de Administración y Finanzas
MUNICIPALIDAD DE NUEVA ITALIA

Bello Miguel Fernando Ozor...
Asesor de Catastro

MUNICIPALIDAD DE NUEVA ITALIA
DEPARTAMENTO DE CATASTRO

Municipalidad de Nueva Italia
Asesoría Jurídica

Ana Eulalia Aguilar Salinas
ABOGADA
Mat. C.S.J. Nº 45.914

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 38 | "Ventana con perfilería de aluminio y vidrio templado 8mm 300x120cm" | Unidad | 1 | 3.151.706 | 3.151.706 | | Unidad | 1 | 3.800.000 | 3.800.000 |
| 39 | "Ventana con perfilería de aluminio y vidrio templado 8mm 150x100cm" | Unidad | 1 | 1.471.905 | 1.471.905 | | Unidad | 1 | 1.700.000 | 1.700.000 |
| 40 | Ventana con perfilería de aluminio y vidrio templado 8mm 60x40cm | Unidad | 3 | 371.528 | 1.114.584 | | Unidad | 3 | 450.000 | 1.350.000 |
| 41 | "Ventana con perfilería de aluminio y vidrio templado 8mm 100x80cm" | Unidad | 1 | 766.334 | 766.334 | | Unidad | 1 | 900.000 | 900.000 |
| 42 | Ventana fijo con perfilería de aluminio y vidrio templado 8mm 150x100cm | Unidad | 1 | 1.118.246 | 1.118.246 | | Unidad | 1 | 1.300.000 | 1.300.000 |
| 43 | Puerta con perfilería de aluminio y vidrio templado 10mm 150x210cm | Unidad | 2 | 1.426.819 | 2.853.638 | | Unidad | 2 | 1.700.000 | 3.400.000 |
| 44 | Provisión y colocación tapa metálico de registro cloacal, eléctrico y rejilla pluvial. | Unidad | 10 | 264.217 | 2.642.170 | | Unidad | 10 | 320.000 | 3.200.000 |
| 45 | Baranda y pasamanos de caño metálico Ø2" de chapa negra | Metro lineal | 12 | 296.866 | 3.562.392 | | Metro lineal | 12 | 350.000 | 4.200.000 |
| 46 | Baranda en balcon de caño metálico Ø2" de chapa negra | Metro lineal | 2,9 | 296.866 | 860.911 | | Metro lineal | 2,9 | 350.000 | 1.015.000 |
| 47 | Canaletas y bajadas de chapa galvanizada con pintura antioxida y pintura sintetico P.I. | Metro lineal | 55 | 79.532 | 4.374.260 | | Metro lineal | 55 | 90.000 | 4.950.000 |
| 48 | Tablero principal con Llaves TM | Unidad | 1 | 1.662.645 | 1.662.645 | | Unidad | 1 | 2.000.000 | 2.000.000 |
| 49 | Bocas de lamparas con interruptor -Interior | Unidad | 37 | 135.746 | 5.022.602 | | Unidad | 37 | 160.000 | 5.920.000 |
| 50 | Bocas de lamparas con interruptor -Exterior | Unidad | 6 | 135.746 | 814.476 | | Unidad | 6 | 160.000 | 960.000 |
| 51 | Bocas de tomas corrientes | Unidad | 38 | 126.899 | 4.822.162 | | Unidad | 38 | 150.000 | 5.700.000 |
| 52 | Bocas de toma especial c/ tierra. | Unidad | 2 | 140.368 | 280.736 | | Unidad | 2 | 170.000 | 340.000 |
| 53 | Circuito para Aire acondicionado | Unidad | 12 | 185.198 | 2.222.376 | | Unidad | 12 | 200.000 | 2.400.000 |
| 54 | Circuito para ventilador de techo | Unidad | 7 | 196.542 | 1.375.794 | | Unidad | 7 | 230.000 | 1.610.000 |
| 55 | Artefactos fluorescentes de 2 x 36 tipo LED | Unidad | 37 | 143.236 | 5.299.732 | | Unidad | 37 | 170.000 | 6.290.000 |
| 56 | Artefactos fluorescentes de 1 x 36 tipo LED | Unidad | 6 | 124.191 | 745.146 | | Unidad | 6 | 150.000 | 900.000 |
| 57 | Tablero TS10 con barras de fase y neutro | Unidad | 1 | 194.576 | 194.576 | | Unidad | 1 | 230.000 | 230.000 |
| 58 | Ventilador de techo 56" | Unidad | 7 | 458.570 | 3.209.990 | | Unidad | 7 | 500.000 | 3.500.000 |
| 59 | Aire acondicionado de 18.000 BTU | Unidad | 6 | 3.817.688 | 22.906.128 | | Unidad | 6 | 4.500.000 | 27.000.000 |
| 60 | Acondicionador de Aire de 12.000 BTU | Unidad | 8 | 2.238.445 | 17.907.560 | | Unidad | 8 | 2.600.000 | 20.800.000 |
| 61 | Alimentacion al tablero c/ cable de NYY de 2x6 mm2 | Metro lineal | 30 | 75.997 | 2.279.910 | | Metro lineal | 30 | 90.000 | 2.700.000 |

Lic. Rody Castillo
Director Interino
de Administración y Finanzas
Municipalidad de Nueva Italia

Municipalidad de Nueva Italia
Dirección de Administración y Finanzas

Municipalidad de Nueva Italia
Departamento de Catastro

Municipalidad de Nueva Italia
Asesoría Jurídica

Ana Eulalia Aguilar Salina
ABOGADA
Mat. C.S.J. Nº 45.91

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 62 | Instalación de desagüe cloacal y conexión | Unidad Medida G | 1 | 7.495.129 | 7.495.129 | | Unidad Medida | 1 | 8.500.000 | 8.500.000 |
| 63 | Registro 40x 40 con tapa doble | Unidad | 3 | 292.064 | 876.192 | | Unidad | 3 | 320.000 | 960.000 |
| 64 | Registro 60 x 60 con tapa doble | Unidad | 4 | 307.189 | 1.228.756 | | Unidad | 4 | 350.000 | 1.400.000 |
| 65 | Cámara séptica 1,00 x 2,00 x 1.20 | Unidad | 1 | 1.856.266 | 1.856.266 | | Unidad | 1 | 2.200.000 | 2.200.000 |
| 66 | Pozo ciego 2.00 x 3,00 | Unidad | 1 | 2.915.326 | 2.915.326 | | Unidad | 1 | 3.500.000 | 3.500.000 |
| 67 | Caño de @50 (Incluye Codos, Uniones, etc) | Metro lineal | 60 | 44.069 | 2.644.140 | | Metro lineal | 60 | 50.000 | 3.000.000 |
| 68 | Caño de @100 (Incluye codos, Uniones, etc) | Metro lineal | 70 | 45.810 | 3.206.700 | | Metro lineal | 70 | 52.000 | 3.640.000 |
| 69 | Caja Sifonada de PVC 20x20cm | Unidad | 3 | 75.089 | 225.267 | | Unidad | 3 | 85.000 | 255.000 |
| 70 | Registro de 50x50cm | Unidad | 2 | 420.090 | 840.180 | | Unidad | 2 | 500.000 | 1.000.000 |
| 71 | Inodoro sisterna alta c/ accesorios | Unidad | 3 | 472.230 | 1.416.690 | | Unidad | 3 | 550.000 | 1.650.000 |
| 72 | Ducha higienica | Unidad | 3 | 251.185 | 753.555 | | Unidad | 3 | 300.000 | 900.000 |
| 73 | Griferia baños | Unidad | 3 | 228.896 | 686.688 | | Unidad | 3 | 250.000 | 750.000 |
| 74 | Griferia cocina | Unidad | 1 | 228.896 | 228.896 | | Unidad | 1 | 250.000 | 250.000 |
| 75 | Bacha | Unidad | 3 | 238.852 | 716.556 | | Unidad | 3 | 285.000 | 855.000 |
| 76 | Mesada de granito baños y cocina | Metros cuadrado | 2,84 | 722.673 | 2.052.391 | | Metros cuadrad | 2,84 | 870.000 | 2.470.800 |
| 77 | Caño PVC 100 mm- incluye material y MO | Metro lineal | 12 | 36.011 | 432.132 | | Metro lineal | 12 | 42.000 | 504.000 |
| 78 | Caño PVC 150 mm - incluye materiales y MO | Metro lineal | 80 | 47.668 | 3.813.440 | | Metro lineal | 80 | 57.000 | 4.560.000 |
| 79 | Registros pluviales 30x30 c/ rejilla | Unidad | 8 | 214.472 | 1.715.776 | | Unidad | 8 | 255.000 | 2.040.000 |
| 80 | "Instalación de cañerias de cobre con interconexion electrica y desagüe" | Metro lineal | 80 | 131.340 | 10.507.200 | | Metro lineal | 80 | 158.000 | 12.640.000 |
| 81 | Servicio de pintura Al latex acrílico de paredes revocado exteriores | Metros cuadrado | 330 | 30.847 | 10.179.510 | | Metros cuadrad | 330 | 37.000 | 12.210.000 |
| 82 | Servicio de pintura Al latex de paredes revocado interiores | Metros cuadrado | 814 | 27.024 | 21.997.536 | | Metros cuadrad | 814 | 32.000 | 26.048.000 |
| 83 | Servicio de pintura al sintetico en metales | Metros cuadrado | 3 | 24.818 | 74.454 | | Metros cuadrad | 3 | 30.000 | 90.000 |
| | | | | **Precio Total** | **689.038.790** | | | | **Precio Total** | **819.750.300** |

Lic. Rody Castillo
Director Interino
de Administración y Finanzas
Municipalidad de Nueva Italia

MUNICIPALIDAD DE NUEVA ITALIA
Dirección de Administración y Finanzas

Daniel Eduardo Ozorio
Administrador de Catastro

MUNICIPALIDAD DE NUEVA ITALIA
REPUBLICA DEL PARAGUAY
DEPARTAMENTO DE CATASTRO

Municipalidad de Nueva Italia
Asesoría Jurídica

Ana Eulalia Aguilar Salinas
ABOGADA
Mat. C.S.J. Nº 45.914