Ministerio Público
República del Paraguay

ACTA DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACION DE ADJUDICACIÓN LOCACION DE INMUEBLES AD REFERENDUM DETERMINADOS PLURIANUAL "ALQUILERES DE LOCALES PARA SEDES DE LA FIACALIA DEL AREA METROPOLITANA" - ID 354913.----------

En la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los dieciocho días del mes de diciembre del año 2018, se reúnen en la oficina de la Unidad Operativa de Contratación, ubicada en el 2° Piso del Bloque Administrativo, Financiero y de Apoyo, Sede Central del Ministerio Público, las siguientes personas: Abog. Raquel Jimenez Coordinadora de la Unidad Operativa de Contratación, Lic. Michael Martinez, jefe Interino de Dpto. de Administración de Contratos, el Lic. Jerquin Gustavo García Peralta Director de la Dirección Administrativa, el Lic. Mario Fernández Coordinador de Servicios Básicos y Alquileres, designados por Resol. FGE 4700, a fin de realizar la evaluación de LOCACION DE INMUEBLES DETERMINADO PLURIANUAL para "**ALQUILERES DE LOCALES PARA SEDES DEL AREA METROPOLITANA** - ID. Nº 354913. ----------

Para el referido llamado han sido invitado en fecha 10 de diciembre de 2018, a presentar oferta, los propietarios Julio Arce Jara, Maria Felicita Gomez de Morel, Josefina Elizabeth Gilardoni De Scavone, Maria Fatima Ruiz Valenzuela, Santiago Benicio Ghiringhelli Antola, Cond. Claudia Sanchez Bazas y Otras, Magdalena Paula Aguade Baiardi, Ricardo Antonio Javier Careaga Boggino, Ramon Mario Gonzalez Daher, Maria Etelvina Arrua Vda. de Doldan, Genara Haydee Duarte Vda. De Aguade, Oscar Martin Vallet Shussmuller, Cesar Eduardo Cortese Lemir, Antonio Campuzano González, Jose de la Cruz Jara Saccarello, Julia Burgos Vda. de Amarilla, cuyo plazo de presentación fue fijado para el día 18 de diciembre de 2018 hasta las 08:00 horas.----------

Los propietarios Julio Arce Jara, Maria Felicita Gomez de Morel, Josefina Elizabeth Gilardoni De Scavone, Maria Fatima Ruiz Valenzuela, Santiago Benicio Ghiringhelli Antola, Cond. Claudia Sanchez Bazas y Otras, Magdalena Paula Aguade Baiardi, Ricardo Antonio Javier Careaga Boggino, Ramon Mario Gonzalez Daher, Maria Etelvina Arrua Vda. de Doldan, Genara Haydee Duarte Vda. De Aguade, Oscar Martin Vallet Shussmuller, Cesar Eduardo Cortese Lemir, Antonio Campuzano González, Jose de la Cruz Jara Saccarello, Julia Burgos Vda. de Amarilla, presentan ofertas en sobre cerrado dentro del plazo establecido, en Mesa de Entrada de la Unidad Operativa de Contratación, invitado nota mediante.----------

ORDEN DEL DIA

1. Metodología de la Evaluación.
2. Verificación de la oferta, respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, de acuerdo a lo establecido en el inciso 1 del Art. 61 del Decreto Nº 21909/03 que reglamenta la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas".
3. Análisis de los documentos de las ofertas; Anexos 1
4. Análisis de las ofertas presentadas, de acuerdo a lo establecido en los incisos 2 y 3 del Art. 61 del Decreto Nº 21909/03 "Metodología de Evaluación".
5. Recomendación de adjudicación.

Primer punto del Orden del Día: Metodología de Evaluación.

En cumplimiento a lo establecido en el Art. 61 del Decreto Nº 21909/03, donde se establece la Metodología de Evaluación, se da lectura al mencionado artículo que se transcribe a continuación:

Art. 61.- Método de Evaluación. Para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante utilizará preferentemente el siguiente Método de Evaluación:

1- Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial (Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida, formulario de la oferta debidamente firmado y completado, poderes suficientes del firmante de la oferta) solicitada en el Pliego de Bases y Condiciones, eliminándose a aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria.

2- Las ofertas que se ajustan a los requerimientos básicos anteriormente señalados serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias.

3- Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja. la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato, etc. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requisitos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.

4- En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente y así sucesivamente.

Segundo punto del Orden del día.

Seguidamente el Comité procede a dar tratamiento a la verificación de las ofertas respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial de acuerdo a lo establecido en el inciso 1 del art. 61 del Decreto 21909/03 que reglamenta la ley Nº 2051 "De Contrataciones Públicas", y de acuerdo al Punto 10 del Anexo 1 del Pliego de Bases y Condiciones, según el siguiente detalle:----------

Abog. Raquel Jiménez
Coordinadora
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Lic. Jerquin G. García Peralta
Director Administrativo
Ministerio Público

Lic. Mario Fernández
Coord. de Servicios Básicos y Alquileres
Ministerio Público

Ministerio Público
República del Paraguay

ACTA DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACION DE ADJUDICACIÓN LOCACION DE INMUEBLES AD REFERENDUM DETERMINADOS PLURIANUAL "ALQUILERES DE LOCALES PARA SEDES DE LA FIACALIA DEL AREA METROPOLITANA" - ID 354913.----------

SEDE	OFERENTE	DOCUMENTOS SUSTANCIALES (PUNTO 10 ANEXO 1)					
		a) Formulario de Oferta	b) Fotocopia simple de C.I. del firmante de la oferta.	f) Fotocopia simple de los estatutos sociales y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica).	g) Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante,	j) Declaración jurada s/ el art. 40 y el art. 20,	l) Garantía de mantenimiento de Oferta
Fiscalía Barrial Nro. 5	Julia Burgos Vda. de Amarilla	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación Póliza 1508004775
Fiscalía Zonal de Limpio	José de la Cruz Jara Saccarello	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación Póliza 1508004773
Fiscalía Zonal de J.A. Saldivar	Antonio Campuzano González	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Dirección de Derechos Humanos	César Eduardo Cortese Lemir	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Fiscalía Barrial Nro. 9	Oscar Martin Vallet Schussmuller	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Dirección de Asistencia a Victimas	Genara Haydee Duarte Vda. de Aguade	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación Póliza 1508001213
Deposito de Evidencias San Pablo	María Etelvina Arrua Vda. de Doldan	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Fiscalía Barrial Nro. 8	Ramón Mario Gonzalez Daher	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Unidad Especializada en DD.HH	Ricardo Antonio Javier Careaga Boggino	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación Póliza 1508001211
Fiscalía Sede VI – Derechos Étnicos	Magdalena Paula Aguade Baiardi	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa

Abg. Raquel Jiménez
Coordinadora
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Lic. Jerguin G. García Peralta
Director Administrativo
Ministerio Público

Lic. Mario Fernández
Coord. de Bienes Muebles y Alquileres
Ministerio Público

Ministerio Público
República del Paraguay

ACTA DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACION DE ADJUDICACIÓN LOCACION DE INMUEBLES AD REFERENDUM DETERMINADOS PLURIANUAL "ALQUILERES DE LOCALES PARA SEDES DE LA FIACALIA DEL AREA METROPOLITANA" - ID 354913.----------

Talleres	Condominio Claudia Inés Sánchez Bazas y Otras	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Fiscalía Barrial Nro. 6	Santiago Benicio Ghiringhelli Antola	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Fiscalía Luque Sede Central	Maria Fátima Ruiz Valenzuela	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación Póliza 1508044412
Fiscalía Zonal de Lambaré	Josefina Elizabeth Gilardoni de Scavone	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación Póliza 1508044403
Fiscalía Zonal de Capiata	María Felicita Gómez de Morel	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Fiscalía Zonal de San Lorenzo	Julio Arce Jara	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación Póliza 1508001218

Evaluación para la Calificación de la Capacidad legal del oferente con respecto a la prohibición prevista en los incisos a) y b) del Art. 40 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas.

A fin de verificar la veracidad de lo expresado en la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en los incisos a) y b) del Art. 40 de la Ley 2051/03, se ha verificado a través de la página correspondiente, conforme al siguiente detalle:

Descripción	Propietarios, accionistas, representante/s legal/es y/o firmantes de la oferta	C.I. Nº
Fiscalía Barrial Nro. 5	Julia Burgos Vda. de Amarilla	743.282
Fiscalía Zonal de Limpio	José de la Cruz Jara Saccarello	296.152
Fiscalía Zonal de J.A. Saldivar	Antonio Campuzano González	1.114.690
Dirección de Derechos Humanos	César Eduardo Cortese Lemir	406.952
Fiscalía Barrial Nro. 9	Oscar Martin Vallet Schussmuller	193.503
Dirección de Asistencia a Victimas	Genara Haydee Duarte Vda. de Aguade	77.319
Deposito de Evidencias San Pablo	María Etelvina Arrua Vda. de Doldan	264.744
Fiscalía Barrial Nro. 8	Ramón Mario Gonzalez Daher	350.676
Unidad especializada en DD.HH	Ricardo Antonio Javier Careaga Boggino	369.125
Fiscalía Sede VI – Derechos Étnicos	Magdalena Paula Aguade Baiardi	96.821
Talleres	Condominio Claudia Inés Sánchez Bazas y Otras	

Abg. Raquel Jiménez
Coordinadora
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Lic. Jerquin G. García Peralta
Director Administrativo
Ministerio Público

Lic. Mario Fernández
Coord. de Unidad Operativa de Alquileres

Ministerio Público
República del Paraguay

ACTA DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACION DE ADJUDICACIÓN LOCACION DE INMUEBLES AD REFERENDUM DETERMINADOS PLURIANUAL "ALQUILERES DE LOCALES PARA SEDES DE LA FIACALIA DEL AREA METROPOLITANA" - ID 354913.----------

Fiscalía Barrial Nro. 6	Santiago Benicio Ghiringhelli Antola	956.139
Fiscalía Luque Sede Central	Maria Fátima Ruiz Valenzuela	1.129.633
Fiscalía Zonal de Lambaré	Josefina Elizabeth Gilardoni de Scavone	487.967
Fiscalía Zonal de Capiata	María Felicita Gómez de Morel	1.575.377
Fiscalía Zonal de San Lorenzo	Julio Arce Jara	816.357

De acuerdo al análisis realizado para determinar si el oferente o los representantes de las firmas se hallan comprendidos en los presupuestos de los incisos a) y b), se pudo constatar que los propietarios no figuran en la base de Datos del SINARH. A ese efecto, presenta la declaración jurada que confirma y ratifica lo investigado precedentemente por el Comité evaluativo, como así también de no poseer ningún tipo de relacionamiento con los funcionarios públicos inmiscuidos en el proceso, ni vinculo familiar (tanto consanguíneo como de afinidad), o de negocios con los mismos, por lo cual la oferta es aceptada para pasar a evaluar los demás documentos de carácter sustancial.----------

Se deja constancia que se ha verificado además en el Registro de Inhabilitados del portal de la DNCP y se comprobó que los oferentes no se encuentran inhabilitados para presentar ofertas.----------

Siguiendo con el análisis, se realizó un análisis de los documentos legales (solicitados en el Anexo I) punto 10, presentados por el propietario respectivo e informa que los propietarios, ***CUMPLEN*** con lo establecido en los incisos: b), g), h) e i) del mencionado anexo del Pliego de Bases y Condiciones del presente Llamado.----------

Conclusión: Por tanto, los propietarios Julio Arce Jara, Maria Felicita Gomez de Morel, Josefina Elizabeth Gilardoni De Scavone, Maria Fatima Ruiz Valenzuela, Santiago Benicio Ghiringhelli Antola, Cond. Claudia Sanchez Bazas y Otras, Magdalena Paula Aguade Baiardi, Ricardo Antonio Javier Careaga Boggino, Ramon Mario Gonzalez Daher, Maria Etelvina Arrua Vda. de Doldan, Genara Haydee Duarte Vda. De Aguade, Oscar Martin Vallet Shussmuller, Cesar Eduardo Cortese Lemir, Antonio Campuzano González, José de la Cruz Jara Saccarello, Julia Burgos Vda. de Amarilla, **CUMPLEN** con los requerimientos básicos de carácter sustancial del pliego de bases y condiciones, y pasa a la siguiente etapa de evaluación. ---

Tercer punto del Orden del día

Análisis de los documentos de las ofertas; Anexo 1.

SEDE	OFERENTE	DOCUMENTOS FORMALES					
		c) Fotocopia simple de la cedula tributaria del oferente	d) Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento tributario vigente	e) Fotocopia simple del pago de impuestos inmobiliarios del periodo vigente	h) Fotocopia simple del Titulo de Propiedad del inmueble	i) Informe de condiciones de dominio y de gravámenes del inmueble	k) Declaración Jurada de Menores Resolución DNCP 941/10
Fiscalía Barrial Nro. 5	Julia Burgos Vda. de Amarilla	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Fiscalía Zonal de Limpio	José de la Cruz Jara Saccarello	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Fiscalía Zonal de J.A. Saldivar	Antonio Campuzano González	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa

Abg. Raquel Jiménez
Coordinadora
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Lic. Jerguin G. García Peralta
Director Administrativo
Ministerio Público

Lic. Mario Fernández
Coord. de Locaciones y Alquileres
Ministerio Público

Ministerio Público
República del Paraguay

ACTA DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACION DE ADJUDICACIÓN LOCACION DE INMUEBLES AD REFERENDUM DETERMINADOS PLURIANUAL "ALQUILERES DE LOCALES PARA SEDES DE LA FIACALIA DEL AREA METROPOLITANA" - ID 354913.----------

Dirección de Derechos Humanos	César Eduardo Cortese Lemir	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Fiscalía Barrial Nro. 9	Oscar Martin Vallet Schussmuller	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Dirección de Asistencia a Victimas	Genara Haydee Duarte Vda. de Aguade	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Deposito de Evidencias San Pablo	María Etelvina Arrua Vda. de Doldan	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Fiscalía Barrial Nro. 8	Ramón Mario Gonzalez Daher	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Unidad especializada en DD.HH	Ricardo Antonio Javier Careaga Boggino	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Fiscalia Sede VI – Derechos Étnicos	Magdalena Paula Aguade Baiardi	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Talleres	Condominio Claudia Inés Sánchez Bazas y Otras	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Fiscalía Barrial Nro. 6	Santiago Benicio Ghiringhelli Antola	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Fiscalía Luque Sede Central	Maria Fátima Ruiz Valenzuela	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Fiscalía Zonal de Lambaré	Josefina Elizabeth Gilardoni de Scavone	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa

Abg. Raquel Jiménez
Coordinadora
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Lic. Jerquin G. García Peralta
Director Administrativo
Ministerio Público

Lic. Martín Fernández
Coord. U.O.C.

Ministerio Público
República del Paraguay

ACTA DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACION DE ADJUDICACIÓN LOCACION DE INMUEBLES AD REFERENDUM DETERMINADOS PLURIANUAL "ALQUILERES DE LOCALES PARA SEDES DE LA FIACALIA DEL AREA METROPOLITANA" - ID 354913.----------

Fiscalía Zonal de Capiata	María Felicita Gómez de Morel	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Fiscalía Zonal de San Lorenzo	Julio Arce Jara	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa

Conclusión: Los propietarios Julio Arce Jara, Maria Felicita Gomez, Josefina Gilardoni De Scavone, Maria Fatima Ruiz De Ramirez, Benicio Santiago Ghiringhelli, Cond. Claudia Sanchez Bazas Y Otras, Magdalena Paula Aguade Baiardi, Ricardo A.J. Careaga Boggino, Ramon Mario Gonzalez Daher, Maria Etelvina Arrua Castro, Genara Haydee Duarte Vda. De Aguade, Oscar Martin Vallet Shussmuller, Cesar Eduardo Cortese Lemir, Antonio Campuzano Gonzalez, Jose De La Cruz Jara Saccarello, Julia Burgos Torres, **CUMPLEN** con los requisitos de carácter formal solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones.----------

Cuarto punto del Orden del día

Posteriormente el Comité de Evaluación de Ofertas pasa al punto Nº 2, del Art. 61 - "Metodología de Evaluación , "Las ofertas que se ajustan a los requerimientos básicos anteriormente señalados serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias", y luego se pasa al punto N°3 del Art. 61 – Metodología de Evaluación ; " Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación como especificaciones técnicas, plazo de entrega capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato, etc. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requisitos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación". ----------

Planilla de Precios

DEPENDENCIA	PROPIETARIO / ADMINISTRADOR	MONTO TOTAL OFERTADO
Fiscalía Barrial Nro. 5	Julia Burgos Vda. de Amarilla	216.000.000.-
Fiscalía Zonal de Limpio	José de la Cruz Jara Saccarello	372.000.000.-
Fiscalía Zonal de J.A. Saldivar	Antonio Campuzano González	96.000.000.-
Dirección de Derechos Humanos	César Eduardo Cortese Lemir	100.800.000.-
Fiscalía Barrial Nro. 9	Oscar Martin Vallet Schussmuller	145.000.000.-
Dirección de Asistencia a Victimas	Genara Haydee Duarte Vda. de Aguade	216.000.000.-
Deposito de Evidencias San Pablo	María Etelvina Arrua Vda. de Doldan	84.000.000.-
Fiscalía Barrial Nro. 8	Ramón Mario Gonzalez Daher	92.400.000.-
Unidad especializada en DD.HH	Ricardo Antonio Javier Careaga Boggino	333.600.000.-
Fiscalía Sede VI – Derechos Étnicos	Magdalena Paula Aguade Baiardi	132.000.000.-
Talleres	Condominio Claudia Inés Sánchez Bazas y Otras	132.000.000.-
Fiscalía Barrial Nro. 6	Santiago Benicio Ghiringhelli Antola	67.200.000.-
Fiscalía Luque Sede Central	Maria Fátima Ruiz Valenzuela	369.600.000.-
Fiscalía Zonal de Lambaré	Josefina Elizabeth Gilardoni de Scavone	600.000.000.-
Fiscalía Zonal de Capiata	Maria Felicita Gómez de Morel	138.600.000.-
Fiscalía Zonal de San Lorenzo	Julio Arce Jara	300.000.000.-

Abg. Rafael Jiménez
Coordinadora
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Lic. Jerquin G. García Peralta
Director Administrativo
Ministerio Público

Lic. Mario Fernández
Coord. ... Alquileres

Ministerio Público
República del Paraguay

ACTA DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACION DE ADJUDICACIÓN LOCACION DE INMUEBLES AD REFERENDUM DETERMINADOS PLURIANUAL "ALQUILERES DE LOCALES PARA SEDES DE LA FIACALIA DEL AREA METROPOLITANA" - ID 354913.----------

Se selecciona provisoriamente los propietarios Julio Arce Jara, Maria Felicita Gomez de Morel, Josefina Elizabeth Gilardoni De Scavone, Maria Fatima Ruiz Valenzuela, Santiago Benicio Ghiringhelli Antola, Cond. Claudia Sanchez Bazas y Otras, Magdalena Paula Aguade Baiardi, Ricardo Antonio Javier Careaga Boggino, Ramon Mario Gonzalez Daher, Maria Etelvina Arrua Vda. de Doldan, Genara Haydee Duarte Vda. De Aguade, Oscar Martin Vallet Shussmuller, Cesar Eduardo Cortese Lemir, Antonio Campuzano González, Jose de la Cruz Jara Saccarello, Julia Burgos Vda. de Amarilla, como las únicas ofertas, más bajas las cuales serán analizadas en detalle.----------

Se procede al análisis de acuerdo a la Carta de Invitación, y conforme a los criterios establecidos en el Art. 63 del Decreto Reglamentario Nro. 21909/03, y se verifica que los oferentes CUMPLEN con todos los requerimientos del mencionado articulo, así como también que las ofertas presentadas por los oferentes CUMPLEN con todas las especificaciones técnicas exigidas en el PBC, según se aprecia en el Informe de Justificación de la Coordinación de Servicios Básicos y Alquileres.-------

En cuanto a las prohibiciones o limitaciones para contratar, tener la capacidad legal para presentar ofertas y ejecutar el contrato, así como otras documentaciones solicitadas en el Anexo 1 del pliego, las cuales fueron analizadas en detalle en el tercer punto del orden del día, y se observa el cumplimiento de todas ellas. ----------

Conclusión: Por todo lo expuesto, y atendiendo a que los propietarios Julio Arce Jara, Maria Felicita Gomez de Morel, Josefina Elizabeth Gilardoni De Scavone, Maria Fatima Ruiz Valenzuela, Santiago Benicio Ghiringhelli Antola, Cond. Claudia Sanchez Bazas y Otras, Magdalena Paula Aguade Baiardi, Ricardo Antonio Javier Careaga Boggino, Ramon Mario Gonzalez Daher, Maria Etelvina Arrua Vda. de Doldan, Genara Haydee Duarte Vda. De Aguade, Oscar Martin Vallet Shussmuller, Cesar Eduardo Cortese Lemir, Antonio Campuzano González, Jose de la Cruz Jara Saccarello, Julia Burgos Vda. de Amarilla **CUMPLEN** con todos los requisitos establecidos en el pliego de bases y condiciones; además, teniendo en cuenta los requisitos de las especificaciones técnicas analizadas establecidas en el pliego de bases y condiciones, se ajustan a lo solicitado por el Comité y atendiendo a que la comparación de los precios del oferente con los costos referenciales del llamado se encuentran dentro de los parámetros estimados, de conformidad con el informe técnico, por lo que será propuesta para la adjudicación la oferta de los propietarios Julio Arce Jara, Maria Felicita Gomez de Morel, Josefina Elizabeth Gilardoni De Scavone, Maria Fatima Ruiz Valenzuela, Santiago Benicio Ghiringhelli Antola, Cond. Claudia Sanchez Bazas y Otras, Magdalena Paula Aguade Baiardi, Ricardo Antonio Javier Careaga Boggino, Ramon Mario Gonzalez Daher, Maria Etelvina Arrua Vda. de Doldan, Genara Haydee Duarte Vda. De Aguade, Oscar Martin Vallet Shussmuller, Cesar Eduardo Cortese Lemir, Antonio Campuzano González, Jose de la Cruz Jara Saccarello, Julia Burgos Vda. de Amarilla.----------

Quinto punto del Orden del Día. Recomendación de Adjudicación

Teniendo en cuenta todo lo analizado y evaluado en el cumplimiento de las condiciones legales, especificaciones técnicas y económicas estipuladas en la carta de invitación, el Cuadro Comparativo que forma parte del presente, la Circular Nº 3 de fecha 02/03/06 de la Dirección General de Contrataciones Públicas donde establece "*...Se podrán disminuir la cantidad de los mismos en el caso de no contar con la disponibilidad presupuestaria necesaria conforme a las ofertas presentadas en el llamado o cuando haya circunstancias debidamente justificadas que provoquen la desaparición de contratar la cantidad total de bienes servicios u obras requeridos...*" , se decide disminuir la cantidad de meses de alquiler de 24 (veinticuatro) meses a 12 (doce) meses correspondientes al año 2019 previstos en el PBC para el Alquiler de Local de la "Fiscalía Barrial 5, Fiscalía Zonal J.A. Saldivar, Direccion de Derechos Humanos, Depósito de Evidencias San Pablo, Fiscalía Barrial 8, Fiscalía Barrial 6, Fiscalia de Luque Sede Central, Fiscalia Zonal de Capiata y Fiscalia Zonal de San Lorenzo"; como tambien disminuir la cantidad de meses de alquiler de 24 (veinticuatro) meses a 10 meses correspondientes al año 2019 previsto en el PBC para el Alquiler de local para la Fiscalia Barrial 9; y considerando que los Oferentes reúnen los requisitos para contratar con el Ministerio Público, basándose en las exigencias de las disposiciones legales vigentes, como así también, la no-inhabilidad para contratar con el Estado y por presentar ofertas que se ajustan a la Disponibilidad Presupuestaria y a los intereses de la Institución.----------

Por todo lo expuesto y amparados en el Art. 28 "Adjudicación" de la Ley 2051/2003, y el Art. 63 del Decreto Reglamentario Nº 21909/03 y demás disposiciones legales vigentes, este Comité eleva a consideración a la Fiscalía General del Estado, salvo mejor parecer la ***ADJUDICIÓN*** a los siguientes propietarios del local y en consideración de que ha cumplido con las exigencias establecidas en el pliego de bases y condiciones, según el siguiente detalle:

Ítems	DEPENDENCIA	PROPIETARIO / ADMINISTRADOR	MESES	AÑO 2019	AÑO 2020	TOTAL
1	Fiscalía Barrial Nro. 5	Julia Burgos Vda. de Amarilla	12	216.000.000.-		216.000.000
2	Fiscalía Zonal de Limpio	José de la Cruz Jara Saccarello	24	186.000.000.-	186.000.000.-	372.000.000.-
3	Fiscalia Zonal de J.A. Saldivar	Antonio Campuzano González	12	96.000.000.-		96.000.000.-
4	Dirección de Derechos Humanos	César Eduardo Cortese Lemir	12	100.800.000.-		100.800.000.-

Abg. Raquel Jiménez
Coordinadora
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Lic. Joaquín G. García Perulta
Director Administrativo
Ministerio Público

Lic. Alberto Fernández
Coordinador de Servicios Básicos y Alquileres

Ministerio Público
República del Paraguay

ACTA DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACION DE ADJUDICACIÓN LOCACION DE INMUEBLES AD REFERENDUM DETERMINADOS PLURIANUAL "ALQUILERES DE LOCALES PARA SEDES DE LA FIACALIA DEL AREA METROPOLITANA" - ID 354913.----------

5	Fiscalía Barrial Nro. 9	Oscar Martin Vallet Schussmuller	10	145.000.000.-		145.000.000.-
6	Dirección de Asistencia a Victimas	Genara Haydee Duarte Vda. de Aguade	24	108.000.000.-	108.000.000.-	216.000.000.-
7	Deposito de Evidencias San Pablo	María Etelvina Arrua Vda. de Doldan	12	84.000.000.-		84.000.000.-
8	Fiscalía Barrial Nro. 8	Ramón Mario Gonzalez Daher	12	92.400.000.-		92.400.000.-
9	Unidad especializada en DD.HH	Ricardo Antonio Javier Careaga Boggino	24	166.800.000.-	166.800.000.-	333.600.000.-
10	Fiscalía Sede VI – Derechos Étnicos	Magdalena Paula Aguade Baiardi	24	66.000.000.-	66.000.000.-	132.000.000.-
11	Talleres	Condominio Claudia Inés Sánchez Bazas y Otras	24	66.000.000.-	66.000.000.-	132.000.000.-
12	Fiscalía Barrial Nro. 6	Santiago Benicio Ghiringhelli Antola	12	67.200.000.-		67.200.000.-
13	Fiscalía Luque Sede Central	Maria Fátima Ruiz Valenzuela	12	369.600.000.-		369.600.000
14	Fiscalía Zonal de Lambaré	Josefina Elizabeth Gilardoni de Scavone	24	300.000.000.-	300.000.000.-	600.000.000.-
15	Fiscalía Zonal de Capiata	María Felicita Gómez de Morel	12	138.600.000.-		138.600.000.-
16	Fiscalía Zonal de San Lorenzo	Julio Arce Jara	12	300.000.000.-		300.000.000.-

Se da por concluida la evaluación, y firman en prueba de conformidad el presente documento, en dos copias a un mismo efecto y de un mismo tenor.

Abg. Raquel Jiménez
Coordinadora
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Lic. Jerquin G. García Peralta
Director Administrativo
Ministerio Público

Lic. Mario Fernández
Coord. de Servicios Básicos y Alquileres
Ministerio Público