Universidad Nacional de Asunción
Facultad de Derecho y Ciencias Sociales

MEMORANDUM

A : **Lic. Edgar Cardozo, Coordinador U.O.C.**

De: **Comité de Evaluación**

Objeto : **Remitir Dictamen de Evaluación en el marco de la Licitación por Concurso de Ofertas Nº 10/2010 "Construcción en la Sede Central de la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales - UNA"**

Fecha : **26.10.10**

Por el presente remitimos la evaluación referente a las documentaciones, recaudos legales y ofertas, de la Licitación por Concurso de Ofertas Nº 10/2010 "Construcción en la Sede Central de la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales - UNA", conforme lo establecen los Artículos 11 y 64 del Decreto Nº 21.909/2003. Adjuntamos para los efectos pertinentes los siguientes documentos:

1. Acta de Apertura de sobres de la Licitación por Concurso de Ofertas Nº 10/2010 "Construcción en la Sede Central de la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales - UNA", del 14 de octubre de 2010.
2. Carpetas conteniendo documentos, recaudos legales y ofertas de las empresas.
3. Dictamen Técnico.

- Los Recaudos Legales presentados por las empresas oferentes se ajustan a los requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones en los términos establecidos en la Ley 2051/2003, atento a lo que consta en el *Acta de Apertura de Sobres del Concurso de Ofertas N° 10/2010 Construcción en la Sede Central para la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales U.N.A.*, aclarando que la falta de documentaciones que relacionan los aciertos de la certificación del SIPE/DNCP, es de exclusiva responsabilidad del oferente, incluyendo daños a terceros.
- Obra en la carpeta de documentaciones: el Acta de Apertura de Sobres de fecha catorce de octubre del año dos mil diez, en que se registra la Recepción de ofertas de las empresas. En el acto de apertura no ha existido pedido de aclaraciones por parte de los oferentes, ni los demás asistentes (Decreto Nº 21.909, Artículo 64º Apartado 2 "Copia de solicitudes de aclaración de ofertas y las correspondientes respuestas de los oferentes").
- En el citado acto de apertura de sobres han presentado ofertas las siguientes empresas:

Empresa	Lote 1 IVA Incluído	Lote 2 IVA Incluído	Lote 3 IVA Incluído	Oferta Total IVA Incluído
Empresa Paraguaya de Ingeniería Constructora S.A.	137.324.166.-	26.239.500.-	95.662.717.-	259.226.863.-
Ingeniero Hugo Glovine	155.198.160.-	6.924.000.-	89.406.336.-	251.528.496.-
Empresa Emelec del Ing. Francisco Ortiz	208.432.771.-	15.034.908.-	121.224.971.-	344.692.650.-
Empresa del Arquitecto Facundo Gimenez	161.538.000.-	10.135.000.-	111.190.300.-	282.863.300.-

(Fuente: Acta de Apertura de Ofertas)

- Que, obra en la carpeta de documentaciones, la *Addenda N° 1 del llamado a Concurso de Ofertas N° 10/2010 para "Construcción en la Sede Central de la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales – UNA", que refiere "Se modifica el item del Techado del Estacionamiento pasando a ser el LOTE 3..."* y a continuación expone la Planilla de Computo Métrico discriminado respectivamente por LOTE 1 – Trabajos Preliminares y Obra nueva, interiores y exteriores e incluye instalación de acondicionadores de aire; LOTE 2 – Provisión e instalación de sistema contra incendio; y LOTE 3 – Techado de Estacionamiento vehicular para Consejeros.

- Que, la Unidad Operativa de Contrataciones, por Nota U.O.C. Nº 38/2010 remite el detalle de las contrataciones a ser realizadas en cumplimiento de lo establecido en el Art. 19 del Decreto Nº 21909/2010, siendo el Nro. Expediente 324258 y publicado en fecha 28/09/2010: los Datos del PAC y los Datos del Llamado, que expone como forma de Adjudicación *Por Lote* y establece la Garantía de Mantenimiento de Oferta por el 5%, por Póliza, por el Monto Total de G. 180.000.000.- como Forma de Pago Contraentrega de los trabajos, Anticipo 40% y Duración del Contrato por 60 días.

- Según PAC ID Nº 200438, los rangos y límites de certificación presupuestaria referencial comunicados a la Dirección Nacional de Contrataciones y previstos en la Ley de Presupuesto General de Gastos para el Ejercicio Fiscal 2010, para *Construcción en la Sede Central - CDP Nº 3011/2010: Construcciones – Tipo de Presupuesto 1 – Programa 002 – Objeto de Gasto 520 – Fuente de Financiamiento 30 – Dpto. 0; por el monto de G 180.000.000.-*

- Que obra en la carpeta de documentaciones, el Cuadro Comparativo de Ofertas, preparado en la Unidad Operativa de Contrataciones, el cual se halla debidamente firmado por el Coordinador de la UOC Lic. Edgar Cardozo.

- Que, el Coordinador de la UOC, por Memorándum Nº 399/2010 del 18/10/2010, informa cuanto sigue:

"En referencia al Concurso de Ofertas Nro. 10/10 Construcción en la Sede Central de la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales – UNA, remito el Cuadro Comparativo de Ofertas y Recaudos Legales de las Firmas Comerciales; EMPAICSA- ING. HUGO GIOVINE- ELEMEC y ARQ FACUNDO GIMENEZ, y las correspondientes modificaciones aritméticas de conformidad a la que establece el Art. Nº 59 del Decreto 21.909/03 de las siguientes ofertas:

EMPRESA PARAGUAYA DE INGENIERIA CONSTRUCTORA S.A

Se procedió a realizar algunas correcciones en los ítems de referencia según cuadro demostrativo por la cual se realiza la multiplicación de la cantidad por el precio unitario dando como resultado el importe total correcto, estos fueron subsanados en el cuadro comparativo de Ofertas.

LOTE 1	Med	Cant.	Precio	Monto Total s/planilla de ofertas	Monto Total Corregido
TRABAJOS PRELIMINARES					
Limpieza de Terreno	m2	100	1.778	177.750	177.800
OBRA NUEVA					
CIMIENTO DE HORMIGON CICLOPEO(1:3:3)(30% Piedra Bruta)	m3	22	482.195	10.608.286	10.608.290
ENCADENADO INFERIOR- VIGA DE HORMIGON ARMADO 0,5 X 0,35- (armadura superior 2 varillas de 8, armadura inferior 2 varillas de 10, estribos varillas de 6c/20 cms)	ml	40	214.800	8.591.990	8.592.000
MAMPOSTERIA DE NIVELACION DE 0,30 DE ANCHO CON LADRILLO COMUN Y JUNTA DE 2CM.(1:2:8) CON CEMENTO PZ	ml	40	24.561	982.450	982.440
AISLACION HORIZONTAL DE 0,15 EN U CON ASFALTO	ml	40	15.013	600.527	600.520
MAMPOSTERIA DE ELEVACION PERIMETRAL EXTERIOR DE 1,15M...	m2	110	68.465	7.531.156	7.531.150
MAMPOSTERIA DE ELEVACION DE 0,15- PAREDES DIVISIORIAS INTERIORES CON LADRILLO COMUN...	m2	75	51.049	3.828.698	3.828.675
ABERTURA DE MADERA					
Contrapiso de Hº DE CASCOTES, DE ESPESOR 0,10 SOBRE TERRENO NATURAL...	m2	66	16.034	1.058.270	1.058.244
CARPETA PARA PISO PORCELANATO	m2	66	16.585	1.094.623	1.094.610
PROVISION Y COLACION DE PISO BALDOSON DE CEMENTO...	m2	7	41.445	290.112	290.115
ROVOQUE INTERIOR COMUN A DOS CAPAS ESPESOR DE 1,5 CM CADA CAPA...	m2	310	16.194	5.019.991	5.020.140
DESAGUE PLUVIAL EXTERIOR					

Cont. EMPRESA PARAGUAYA DE INGENIERIA CONSTRUCTORA S.A

LOTE 1	Med	Cant.	Precio	Monto Total s/planilla de ofertas	Monto Total Corregido
CABLE PVC ROSCABLE3/4'	ml	10	12.443	124.425	124.430
LLAVE DE PASO FV 3/4'	un	2	58.658	117.315	117.316
INSTALACION ELECTRICA					
ALIMENTACION NORMAL DE TABLERO TS	ml	75	14.813	1.110.938	1.110.975
ALIMENTACION DE EMERGENCIA AL TABLERO TS	ml	25	14.813	370.313	370.325
PINTURAS					
AL LATEX, CON ENDUIDO(PAREDES INTERIORES)	m2	310	13.628	4.224.525	4.224.680
DE LADRILLOS VISTOS ENRASADO CON SILICONA CONM 3 MANOS ...	m2	110	12.443	1.368.675	1.368.730
DE ABERTURAS METALICAS ESMALTE SARINADO COLOR ELECCION.	m2	27	14.813	399.938	399.951
OBRAS EXTERIORES					
EMPASTADO Y PARQUIZACION	m2	500	10.073	5.036.250	5.036.500
LOTE 3	**Med**	**Cant.**	**Precio**	**Monto Total s/planilla de ofertas**	**Monto Total Corregido**
TECHADO ESTACIONAMIENTO VEHICULAR					
MARCACION Y REPLANTEO	m2	283,5	1.778	503.921	504.063
FUNDACION DE HORMIGON CICLOPEO...	m3	15	482.195	7.353.471	7.353.474

ELEMEC DEL ING. FRANCISCO ORTIZ R.

Se procedió a realizar algunas correcciones en los items de referencia según cuadro demostrativo por la cual se realiza la multiplicación de la cantidad por el precio unitario dando como resultado el importe total correcto, y la disminución de los items que fueron duplicados en la elaboración de presentación de ofertas por parte de la empresa, estos fueron subsanados en el cuadro comparativo de Ofertas.

LOTE 1	Med	Cant.	Precio	Monto Total s/planilla de ofertas	Monto Total Corregido
TRABAJOS PRELIMINARES					
EXCAVACION PARA CIMENTACION					
ENCADENADO INFERIOR- VIGA DE H.H	ml	40	103.932	4.157.296	4.157.280
MAMPOSTERIA DE NIVELACION DE 0,30 DE ANCHO CON LADRILLO COMUN Y JUNTA DE 2 CM	ml	40	33.665	1.346.604	1.346.600
MAMPOSTERIA DE ELEVACION PERIMETRAL EXTERIOR DE 0,15M...	M2	110	66.061	7.266.666	7.266.710
MAMPOSTERIA DE ELEVACION DE 0,15 M- PAREDES DIVISORIAS INTERIORES...	M2	75	66.061	4.954.545	4.954.575
INSTALACION ELECTRICA					
ALIMENTACION NORMAL AL TABLERO TS	ML	75	30.878	2.315.813	2.315.850
ALIMENTACION DE EMERGENCIA AL TABLERO TS	ML	25	37.088	927.188	927.200
LOTE 2	**Med**	**Cant.**	**Precio**	**Monto Total s/planilla de ofertas**	**Monto Total Corregido**
PROVISION E INSTALACION DE SISTEMA CONTRA INCENDIO					
CAÑOS PARA GALVANIZADOS 1'	ML	35	50.792	1.777.708	1.777.720

Items que fueron repetidos en la oferta presentada por la empresa ELEMEC.

LOTE 2	Med	Cant.	Obs.
TIPO V3 - 60/140 - MARCO DE CHAPA DOBLADA Nº 18 - (1) HOJA DE ABRIR, CON BRAZO DE SUJECION, CON VIDRIO ESMERILADO (BAÑO) TEMPLADO (KITCHENETTE). DE ESPESOR, SIMILAR AL EXISTENTE, CON PINTURA ANTIOXIDO, HERRAJES INCLUIDOS Y FICHAS DE SUJECION, DE PRIMERA	UN	2	Items repetido
TIPO P 80/210 - PUERTA DE SALIDA - MARCO DE CHAPA DOBLADA Nº 18 - (1) HOJA DE ABRIR, CHAPA CIEGA, SIMILAR AL EXISTENTE, CON PINTURA ANTIOXIDO, HERRAJES INCLUIDOS Y FICHAS DE SUJECION, DE PRIMERA CALIDAD.- HERRAJES Y CERRADURA DE SEGURIDAD DE PRIMERA CALID	UN	1	Items repetido

Cont. ELEMEC DEL ING. FRANCISCO ORTIZ R. Ítems que fueron repetidos en la oferta presentada por la empresa ELEMEC.

LOTE 2			
ABERTURAS DE MADERA	Med	Cant.	Obs.
TIPO P400/250 - PUERTA PLEGADIZA, BISAGRA TIPO PIANO, CON CONTRAMARCO GRUESO DE 12 CMS., MOLDURADO A AMBOS LADOS DE LA ABERTURA, UMBRAL TABLON DE MADERA DE ANCHO 0,60, CON TACOS DE MADERA TARUGADOS Y RELLENADOS, TODOS CON TERMINACION LUSTRE DE PRIMERA CALIDAD, CERRADURA Y HERRAJES INCLUIDOS DE PRIMERA CALIDAD	UN	1	Items repetido
TIPO P80-210 - REUTILIZAR EXISTENTE	UN	1	
TIPO P70-210-PROVISION Y COLOCACION - INCLUYE. MARCO DE CHAPA DOBLADA, RELLENADO CON HORMIGON, HOJAS DE PLACA DE MADERA TERCIADA, ESPESOR DE LA PLACA 4 MM., TERMINACION SIMILAR AL EXISTENTE, CALIDAD SUPERIOR, HERRAJES Y CERRADURA DE PRIMERA CALIDAD.	UN	3	Items repetido
CONTRAPISO DE Hº DE CASCOTES, DE ESPESOR 0,10, SOBRE TERRENO NATURAL PARA BASE DE PISO DE PORCELANATO (1/2:1:4:6)	M2	66	Items repetido
CARPETA, PARA PISO PORCELANATO	M2	66	Items repetido
PROVISION Y COLOCACION DE PISO DE PORCELANATO, MATE Y BRILLANTE, EN SALA DE CONSEJO (0,60X0,60) DE PRIMERA	M2	28	Items repetido
PROVISION Y COLOCACION DE PISO DE PORCELANATO, MATE Y BRILLANTE, EN BAÑO, KITCHENETTE Y PASILLO (0,30X0,30) DE PRIMERA	M2	38	Items repetido
PROVISION Y COLOCACION DE PISO BALDOSON DE CEMENTO (0,40X0,40X0,03) DE PRIMERA	M2	7	Items repetido
REVOQUE INTERIOR COMUN A 2 CAPAS, ESPESOR DE 1,5 CM, CADA CAPA (1:4:16)	M2	310	Items repetido
TECHO CHAPA GALVANIZADA Nº 28 CON ESTRUCTURA DE VARILLAS TORSIONADAS, (VIGA 20X40, VARILLAS DE 12" Y 8", 2 UNIDADES EN LOS EXTREMOS Y UNA EN EL MEDIO. CORREAS DE 18X18 CADA UN METRO, CON 2 VARILLAS SUPERIORES DE 8", UNA VARILLA INFERIOR DE 10" Y GUSANOS CON VARILLA DE 6")	M2	55	Items repetido

A los efectos de tener en cuenta para el estudio y elaboración del dictamen Técnico por el Encargado de Obras Arq. Daniel Paniagua, se informa que se cuenta con una Disponibilidad Presupuestaria según CDP Nro. 3011/2010 Gs. 180.000.000 (Guaranies ciento ochenta millones) por la que se solicita la disminución adecuándolo a la disponibilidad existente.
Atentamente. Fdo. Lic. Edgar Cardozo, Coordinador de la UOC".

- Que el Encargado de Mantenimiento y Obras, Arq. Daniel Paniagua Patiño presenta su Dictamen en fecha 19 de octubre de 2010, que se transcribe a continuación:

- "Elevar los antecedentes de la evaluación técnica del Concurso de referencia.
- Se cuenta con Certificado de Disponibilidad Presupuestaria (CDP) Nº 000003011/2010, total PAC Gs. 180.000.000, Rubro 520, Construcciones, Fuente 30.
- El sistema de adjudicación de la presente contratación es: Por Lote, según Pliego de Bases y Condiciones, Sección II. Datos de la Licitación (IAO 1.2d).
- Se procedió al análisis de las ofertas y recaudos legales, presentados, de conformidad al Articulo 26 de la Ley 2051/2003 y los Articulos 60 y 61 del Decreto Nº 21909/2003.
- A continuación se detalla el cuadro de las ofertas presentadas por cada una de las empresas que han concursado, para presentar Oferta y Recaudos Legales, según CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS, con las correspondientes modificaciones aritméticas de conformidad a lo que establece el Art. 59 del Decreto Nº 21.909/03, remitido por la Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) en la cual se presentan las ofertas más bajas por lote:

	OFERENTE	LOTE Nº 1 GUARANIES	LOTE Nº 2 GUARANIES	LOTE Nº 3 GUARANIES
1	EMPRESA PARAGUAYA DE INGENIERIA CONSTRUCTORA S.A.	137.324.826.-	26.239.500.-	95.662.862.-
2	ING. HUGO GIOVINE G.	155.198.160.-	6.924.000.-	89.406.336.-
3	ELEMEC del Ing. FRANCISCO ORTIZ	162.065.680.-	15.034.920.-	121.224.971.-
4	ARQ. FACUNDO GIMENEZ TORALES	161.538.000.-	10.135.000.-	111.190.300.-

LOTE	EMPRESA OFERENTE	OFERTA MAS BAJA
Nº 1	EMPRESA PARAGUAYA DE INGENIERIA CONSTRUCTORA S.A.	137.324.826.-
Nº 2	ING. HUGO GIOVINE G.	6.924.000.-
Nº 3	ING. HUGO GIOVINE G.	89.406.336.-

- Dictaminar que la ofertas más bajas, presentadas por las empresas oferentes, así como las demás firmas oferentes, cumplen con los requerimientos exigidos por la Ley Nº 2051/2003, el Decreto Reglamentario y los términos de referencia especificados en el CONCURSO DE OFERTAS Nº 10/10-CONSTRUCCION EN LA SEDE CENTRAL DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES – UNA
- Recomendar la adjudicación de los Lotes 1 y 2 respectivamente, por falta de disponibilidad presupuestaria.-
- Dar conformidad a dichos antecedentes.
Salvo mejor parecer, se remiten los antecedentes para su estudio.
Atentamente, Fdo.: Arq. DANIEL PANIAGUA PATIÑO. Dpto. MANTENIMIENTO Y OBRAS.-

- Que obra en la carpeta de documentaciones, el Cuadro de Precios Adjudicados, preparado en la Unidad Operativa de Contrataciones, el cual se halla debidamente firmado por el Coordinador, Lic. Edgar Cardozo, que se resume en:

PROPUESTA PARA:	MENOR OFERTA - IVA INCLUIDO	EMPRESA
LOTE 1	137.324.826.-	Empresa Paraguaya de Ingeniería Constructora S.A.
LOTE 2	6.924.000.-	Ing. Hugo C. Giovine G.

(Fuente: Cuadro de Precios Adjudicados)

- Que en los términos del llamado, considerando que la adjudicación es por lote, corresponde llevar a cabo el proceso de adjudicación de conformidad a las disposiciones legales de la Ley Nº 2051/2003 y su Decreto Reglamentario Nº 21909/2003, que establecen las formas para el análisis de las propuestas presentadas en un acto de apertura del proceso licitatorio, y en este caso considerar declarar desierto el LOTE 3, por superar las previsiones presupuestarias de la Convocante.

- Que la UOC, por Memorándum Nº 405/2010, remite las *"...documentaciones referentes al Concurso de Ofertas Nº 10/10 Construcción en la Sede Central de la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales - UNA a los efectos de elevar a consideración del Comité de Evaluación, adjunto Recaudos Legales Originales de las siguientes Firmas: EMPAICSA, ING. HUGO GIOVINE, ELEMEC de Ing. Francisco Ortiz, ARQ. FACUNDO GIMÉNEZ TORALES. Atentamente, Fdo. Lic. Edgar Cardozo, Coordinador de la UOC".*

Por tanto, considerando las documentaciones presentadas, el Dictamen Técnico, el Certificado de Disponibilidad Presupuestaria Nº 3011/2010 (G. 180.000.000.-) y dentro de los rangos autorizados para el llamado a Concurso de Ofertas Nº 10/2010: *PAC ID Nº 200438 – Construcción en la Sede Central: Construcciones – Tipo de Presupuesto 1 – Programa 002 – Objeto de Gasto 520 – Fuente de Financiamiento 30 – Dpto. 0;* el Comité de Evaluación para Licitaciones y Concurso de Ofertas dictamina:

1.- Presentar las propuestas de adjudicación a las cotizaciones más económicas presentadas en el marco del llamado a Licitación por Concurso de Ofertas Nº 10/2010 "Construcción en la Sede Central para la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales – UNA", por el monto total G. 144.248.826.- (Guaraníes Ciento cuarenta y cuatro millones doscientos cuarenta y ocho mil ochocientos veintiséis) IVA incluido, que podrá ampliarse hasta el 20% de las respectivas ofertas de acuerdo a los requerimientos institucionales y de conformidad a las condiciones del llamado *por lote* a las siguientes empresas:

1.1.- LOTE 1: adjudicar a la Empresa Paraguaya de Ingeniería Constructora S.A. hasta el monto de G. 137.324.826.- (Guaraníes Ciento treinta y siete millones trescientos veinticuatro mil ochocientos veintiséis), que presento la menor propuesta según se deprende en el siguiente:

Propuesta de Cuadro de Precios Adjudicados para el Lote 1 a la Empresa Paraguaya de Ingeniería Constructora S.A.

Item	Códigos del Catálogo	Descripción	Marca del producto	Procedencia	U.M.	Presentación	Relación de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Monto total IVA incluido
LOTE 1										
1	72131601-002	Trabajos Preelminares	EMPAICSA	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	301.040	301.040
2	72131601-002	Remociones y Demoliciones	EMPAICSA	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	11.496.870	11.496.870
3	72131601-002	Excavación para Cimentación	EMPAICSA	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	663.600	663.600
4	72131601-004	Cimiento Hormigón Ciclopedo	EMPAICSA	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	19.200.290	19.200.290
5	72131601-005	Mampostería de Nivelación	EMPAICSA	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	982.440	982.440
6	72131601-006	Aislación Horizontal	EMPAICSA	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	600.520	600.520
7	72131601-005	Mampostería de Elevación Perimetral	EMPAICSA	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	7.531.150	7.531.150
8	72131601-005	Mampostería de Elevación Paredes	EMPAICSA	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	3.828.675	3.828.675
9	72131601-006	Aislación , Panderete + Pintura	EMPAICSA	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	2.279.940	2.279.940
10	72131601-999	Provisión y Colocación de Dinteles	EMPAICSA	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	568.800	568.800
11	72131601-999	Revestido de Dinteles	EMPAICSA	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	159.975	159.975
12	72102602-008	Aberturas Metálicas	EMPAICSA	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	11.233.800	11.233.800
13	72131601-009	Contrapiso de H° Cascotes	EMPAICSA	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	2.152.854	2.152.854
14	72131601-009	Colocación de Piso de Porcelanato	EMPAICSA	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	5.308.800	5.308.800
15	72131601-009	Colocación de Piso en Kitchenette y Pasillo	EMPAICSA	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	7.204.800	7.204.800
16	72131601-009	Provisión y Colocación de Piso Baldosón	EMPAICSA	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	290.115	290.115
17	72131601-008	Revoque interior	EMPAICSA	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	5.020.140	5.020.140
18	72131601-007	Techo de Chapa Galvanizada	EMPAICSA	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	6.191.625	6.191.625
19	72101601-002	Colocación de Cielorraso de yeso	EMPAICSA	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	3.673.500	3.673.500
20	72102304-007	Desagüe Cloacal Exterior	EMPAICSA	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	462.150	462.150
21	72102304-005	Desagüe Pluvial Exterior	EMPAICSA	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	2.534.715	2.534.715
22	72102304-002	Instalación de Agua Corriente Exterior	EMPAICSA	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	241.746	241.746
23	72102304-002	Artefactos para Baño y Kitchenette	EMPAICSA	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	1.836.750	1.836.750
24	72102304-007	Desagüe Cloacal Baño y Kitchenette	EMPAICSA	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	468.075	468.075
25	72102304-002	Instalación de Agua Corriente de Baño y Kitchenette	EMPAICSA	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	408.825	408.825
26	72131601-001	Instalación Eléctrica	EMPAICSA	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	15.630.200	15.630.200
27	72102401-001	Pinturas	EMPAICSA	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	6.109.491	6.109.491
28	72131601-002	Obras Especiales	EMPAICSA	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	11.711.355	11.711.355
29	72131601-005	Obras Exteriores	EMPAICSA	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	6.862.585	6.862.585
30	72102305-002	Instalación de Aire Acondicionado	EMPAICSA	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	2.370.000	2.370.000
Total Adjudicado a la Empresa Paraguaya de Ingeniería Constructora S.A. – IVA incluido *(Fuente: Cuadro de Precios Adjudicados presentado por la UOC)*										**137.324.826**

La adjudicación recomendada debe comprenderse a las descripciones de la respectiva oferta presentada en la Licitación por Concurso de Ofertas Nº 10/2010 "Construcción en la Sede Central para la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales – UNA" de conformidad a las especificaciones técnicas exigidas en el Pliego de Bases y Condiciones.

1.2.- LOTE 2: adjudicar a la Ing. Hugo C. Giovine G. hasta el monto de G. 6.924.000.- (Guaraníes Seis millones novecientos veinticuatro mil), que presento la menor propuesta según se deprende en el siguiente:

Propuesta de Cuadro de Precios Adjudicados para el Lote 2 a la Empresa Ing. Hugo C. Giovine G.

Item	Códigos del Catálogo	Descripción	Marca del producto	Procedencia	U.M.	Presentación	Relación de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Monto total IVA Incluido
LOTE 2										
1	92121702-002	Instalación de Sistema Contra incendio	Hugo Giovine	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	6.924.000	6.924.000
Total Adjudicado a la Empresa Ing. Hugo C. Giovine G. – IVA incluido *(Fuente: Cuadro de Precios Adjudicados presentado por la UOC)*										**6.924.000**

La adjudicación recomendada debe comprenderse a las descripciones de la respectiva oferta presentada en la Licitación por Concurso de Ofertas N° 10/2010 "Construcción en la Sede Central para la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales – UNA" de conformidad a las especificaciones técnicas exigidas en el Pliego de Bases y Condiciones.

2.- Recomendar Declarar Desierto el LOTE 3 de la Licitación por Concurso de Ofertas N° 10/2010 "Construcción en la Sede Central para la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales – UNA", por superar las ofertas presentadas, las previsiones presupuestarias de la Convocante.

Es el dictamen del Comité de Evaluación para Licitación Pública Nacional y Concurso de Ofertas, salvo mejor parecer.

El presente memorándum con los documentos respectivos deberán ser elevados a consideración de la máxima autoridad administrativa, en cumplimiento del **Art. 28, tercer párrafo de la Ley 2.051/2003, que establece cuanto sigue: "La máxima autoridad de la Convocante será quien resuelva sobre la adjudicación"** y luego remitido a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas a fin de dar cumplimiento a los trámites correspondientes, aclarando que todas las documentaciones respaldatorias están a disposición de la DNCP para su resolución final.

Atentamente,

Universidad Nacional de Asunción
Facultad de Derecho y Ciencias Sociales

Comité de Evaluación para los llamados a contratación por Licitación Pública Nacional y Licitación por Concurso de Ofertas

DICTAMEN Com.Ev.: CO-10-2010

Para: **Lic. Edgar Cardozo, Coordinador UOC**
De: **Miembros del Comité de Evaluación de Ofertas**
Asunto: **Dictamen Complementario a la Evaluación de Ofertas de fecha 26 de octubre de 2010, en el marco de la Licitación por Concurso de Ofertas Nº 10/2010 "Construcción en la Sede Central de la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales – UNA"**
Fecha: **2 de noviembre de 2010**

I. CONSULTA

Se consulta a este Comité de Evaluación de Ofertas sobre la adjudicación del Lote 3 en el marco del llamado de referencia, una vez autorizada la reprogramación del plan anual de contrataciones, a efectos de realizar la contratación respectiva por la totalidad de los trabajos de construcción objeto de la licitación.

II. ANALISIS

Conforme a los artículos 11º y 64º del Decreto Nº 21909/2003, forman parte del presente Dictamen Complementario a la Evaluación de Ofertas de fecha 26 de octubre de 2010, las documentaciones, recaudos legales y ofertas de la Licitación de referencia.

Las menores ofertas presentadas son como se detalla en el siguiente cuadro:

PROPUESTA PARA:	MENOR OFERTA - IVA INCLUIDO	EMPRESA
LOTE 1	137.324.826.-	Empresa Paraguaya de Ingeniería Constructora S.A.
LOTE 2	6.924.000.-	Ing. Hugo C. Giovine G.
LOTE 3	89.406.336.-	Ing. Hugo C. Giovine G.
TOTAL LOTES 1, 2 Y 3	**233.654.502.-**	

(Fuente: Acta de Apertura de Sobres)

Según las especificaciones técnicas del Pliego de Bases y Condiciones y la Addenda Nº 1 del llamado a Concurso de Ofertas Nº 10/2010 para "Construcción en la Sede Central de la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales – UNA", establecen el LOTE 3 le corresponde el Techado de Estacionamiento vehicular para Consejeros.

Asimismo, el PAC ID Nº 200438, expone los rangos y límites de certificación presupuestaria referencial comunicados a la Dirección Nacional de Contrataciones y previstos en la Ley de Presupuesto General de Gastos para el Ejercicio Fiscal 2010, para *Construcción en la Sede Central - CDP Nº 3011/2010: Construcciones – Tipo de Presupuesto 1 – Programa 002 – Objeto de Gasto 520 – Fuente de Financiamiento 30 – Dpto. 0; por el monto de G 180.000.000.-*

En fecha 26 de octubre de 2010, el Comité de Evaluación de Ofertas para Licitaciones y Concurso de Ofertas, eleva el Dictamen para la adjudicación respectiva de los Lotes 1 y 2, hasta el monto total de G. 144.248.826.- (Guaraníes Ciento cuarenta y cuatro millones doscientos cuarenta y ocho mil ochocientos veintiséis) IVA incluido y recomienda Declarar Desierto el Lote 3 por superar las ofertas presentadas, las previsiones presupuestarias de la Convocante.

DICTAMEN COMPLEMENTARIO A LA EVALUACION DE OFERTAS DE FECHA 26 DE OCTUBRE DE 2010, EN EL MARCO DE LA LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 10/2010 "CONSTRUCCION EN LA SEDE CENTRAL DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES – UNA"

El 1 de noviembre del año en curso, el Director Administrativo y Financiero, Econ. Felipe Huerta Delgado, solicita *"...informar a esta Dirección sobre el procedimiento para ampliar el PAC Nº 200438 para la Construcción en la Sede Central a fin de adjudicar la totalidad de los lotes del llamado".*

Obra en la carpeta de documentaciones, que el 2 de noviembre de 2010 el Coordinador de la UOC, Lic. Edgar Cardozo, informa *"En referencia a vuestra solicitud de informe sobre ampliación del PAC Nº 200438 para la Construcción en la Sede Central, en base a las disposiciones legales de la DNCP, se debe presentar el Formulario ANEXO B02-03 con las modificaciones solicitadas, la misma deberá ser autorizada por Resolución del a Máxima Autoridad de la Institución".*

Se cuenta con el *Proyecto Reprogramación del Plan Anual de Contrataciones hasta el monto de G. 240.000.000.- (Guaraníes Doscientos cuarenta millones)* en la categoría del Bien/Servicio: Construcciones, Restauración, Reconstrucción o remodelación y reparación de inmuebles para la Construcción en la Sede Central, Objeto de Gasto 520 – Construcciones, Fuente de Financiamiento 30, que forma parte de la *Resolución Nº 1115/2010 "Por la cual se autoriza la modificación del Programa Anual de Contrataciones con ID Nº 200438, para Construcción en la Sede Central de la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales – UNA"*

III. CONCLUSIONES

Por tanto, considerando las documentaciones presentadas a la fecha, el Comité de Evaluación para Licitaciones y Concurso de Ofertas adjunta a la EVALUACION DE OFERTAS del 26 de octubre de 2010 el presente DICTAMEN COMPLEMENTARIO en los siguientes términos:

LOTE 3: adjudicar a la menor oferta presentada por la empresa Ing. Hugo C. Giovine G. hasta el monto de G. 89.406.336.- (Guaraníes Ochenta y nueve millones cuatrocientos seis mil trescientos treinta y seis) AD REFERENDUM de la Reprogramación del PAC ID Nº 200438 de ejecución presupuestaria en curso, considerando que el monto de la oferta supera las previsiones presupuestarias de la Convocante; por tanto, el Convenio respectivo debe firmarse posterior a la Reprogramación del PAC debidamente autorizado por la Dirección Nacional de Contrataciones, a efectos de establecer en las condiciones contractuales el pago respectivo y plazo de entrega de los trabajos.

En caso de no tener respuesta favorable de la Dirección Nacional de Contrataciones para la reprogramación del PAC, la adjudicación se ajustará a las expresas del Dictamen de Evaluación del 26 de octubre de 2010.

Presentar la propuesta de adjudicación para el Lote 3 de conformidad al:

Cuadro de Precios Adjudicados para el Lote 3 a la Empresa Ing. Hugo C. Giovine G.

Item	Codigos del Catálogo	Descripción	Marca del producto	Procedencia	U.M.	Presentación	Relación de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Monto total IVA incluido
LOTE 3										
1	72131601-007	Techado de Estacionamiento Vehicular	Hugo Giovine	PARAGUAY	Unidad	Unidad	1	1	89.406.336.-	89.406.336.-
Total Adjudicado a la Empresa Ing. Hugo C. Giovine G. – IVA incluido (Fuente: Cuadro de Precios Adjudicados presentado por la UOC)										89.406.336.-

Asunción, 2 de noviembre de 2010

IV. RECOMENDACIONES

La adjudicación recomendada debe comprenderse a las descripciones de la respectiva oferta presentada en la Licitación por Concurso de Ofertas Nº 10/2010 "Construcción en la Sede Central para la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales – UNA" de conformidad a las especificaciones técnicas exigidas en el Pliego de Bases y Condiciones.

Es el dictamen del Comité de Evaluación para los llamados a contratación por Licitación Pública Nacional y Licitación por Concurso de Ofertas, salvo mejor parecer.

El presente Dictamen de Evaluación con los documentos respectivos deberán ser elevados a consideración de la máxima autoridad administrativa, en cumplimiento del **Art. 28, tercer párrafo de la Ley 2.051/2003, que establece cuanto sigue: "La máxima autoridad de la Convocante será quien resuelva sobre la adjudicación"** y luego remitido a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas a fin de dar cumplimiento a los trámites correspondientes, aclarando que todas las documentaciones respaldatorias están a disposición de la DNCP para su resolución final.