Gobernación de Itapúa
Comité de Evaluación

DICTAMEN DE EVALUACION N° 23 /2022

FECHA	25 de Agosto de 2022
CONVOCANTE	**Gobernación del Departamento de Itapúa**
MODALIDAD Y N°	**Licitación por Concurso de Ofertas N° 09/2022**
DESCRIPCION DEL LLAMADO	**"CONSTRUCCIÓN DE PABELLÓN AGRICULTURA FAMILIAR EN LA AGRODINÁMICA E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE DESAGÜE EN EL PARQUE DE LAS NACIONES DEL DISTRITO DE HOHENAU"**
ID	**N° 416.272**

Elevamos a la Máxima Autoridad de la Institución el informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco del mencionado llamado, en cumplimiento a lo establecido en el Art. 27° de la Ley N° 2051/2003.

En ese sentido, primeramente, resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de ofertas ha sido constituido por Resolución del Ejecutivo Departamental N° 770/2021 de fecha 19 de noviembre del año 2021, conformado por los siguientes titulares firmantes de la presente evaluación: **el Abog. Walter Hurtado, Director de la Dirección de Asesoría Jurídica de la Gobernación de Itapúa; la Lic. Myrian Elizabeth Falcón, Contadora General de la Gobernación de Itapúa; el Abog. Diego Emmanuel Cabral Sosa, Secretario de Asuntos Municipales y el Ing. Nelson Tyrakowski, Secretario de Obras Públicas de la Gobernación de Itapúa.-**

Una vez verificadas las ofertas, y de conformidad a lo establecido en el Decreto Reglamentario pasamos a expresar cuanto sigue:

Que, forma parte del presente dictamen de evaluación el Acta de Apertura de Ofertas electrónico, el cual fue comunicado a través del SICP de conformidad a lo dispuesto en la Resolución DNCP N° 1205/2021, cuyo contenido se transcribe a continuación:.."

ACTA DE APERTURA

1. **Datos del acta:**

ID	416272				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	Construcción de Pabellón Agricultura Familiar en la Agrodinámica e Instalación de Sistema de Desagüe en el Parque de las Naciones del Distrito de Hohenau				
ENTIDAD CONVOCANTE	Gobierno Departamental de Itapua / Uoc Itapua				
FECHA DE APERTURA	12-Agosto-2022	**HORA APERTURA**	09:30	**HORA FIN**	10:10
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Concurso de Ofertas				
LUGAR DE APERTURA	GOBERNACIÓN DE ITAPUA				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	Sr. Derlis Mendoza				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	Lic. Adalberto Osorio				

2. **Ofertas no abiertas:**

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19 – ninguna oferta fue declara tardia, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

3. **Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC**

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	1377084-5	ARCELIA ELVIRA GUNTHER KAFER	arceliagun@gmail.com
2	1206053-4	EMILIO EDUARDO BOGADO VALLEJO	emiliobogado1963@hotmail.com
3	80077342-0	J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	jlingenieriasa@gmail.com
4	2172215-3	RUBEN DARIO NUÑEZ ESQUIVEL	rubenmetalurgica@hotmail.com
5	80054285-1	SAN BLAS CONSTRUCCIONES S.R.L.	sanblas_construcciones@hotmail.com

4. **Verificación cuantitativa de los documentos presentados:**

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta

Ing.com. Patricia Cáceres
Socia Gerente
San Blas Construcciones S.R.L

J. L. y COMPAÑIA S.A.
RUC: 800[illegible]34[illegible]

Metalúrgica "NUÑEZ"
de: Rubén Darío Nuñez
R.U.C.: 2172215 - 3
E-mail: rubenmetalurgica@hotmail.com
Cel. (0985) 702576 - Pirapó - Itapúa - Py

1

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPUA – DIRECCION JURIDICA

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA – Dpto. de Contabilidad

importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24° de la Ley N° 2051/03 y el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
ARCELIA ELVIRA GUNTHER KAFER	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 544.695.343 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** La Consolidada S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 31.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 9/08/2022 a 27/11/2022, 110 días
EMILIO EDUARDO BOGADO VALLEJO	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 163.969.836 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** El Sol Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 100.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 9/08/2022 a 17/11/2022, 100 días
J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 569.665.178 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 32.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 9/08/2022 a 9/12/2022, 122 días
RUBEN DARIO NUÑEZ ESQUIVEL	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 514.239.452 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** La Consolidada S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 30.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 9/08/2022 a 27/11/2022, 110 días
SAN BLAS CONSTRUCCIONES S.R.L.	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 398.467.750 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Regional Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 22.500.000 **Vigencia de la Póliza:** De 12/08/2022 a 20/12/2022, 130 días

Ing.com. Patricia Cáceres
Socia Gerente
San Blas Construcciones S.R.L

J. L. y COMPAÑIA S.A.
RUC: 80[illegible]

Metalúrgica "NUÑEZ"
de: Rubén Dario Nuñez
R.U.C.: 2172215 - 3
E-mail: rubenmetalurgica@hotmail.com
Cel. (0985) 702576 - Pirapó - Itapúa - Py

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
DIRECCION JURIDICA

GOBERNACION DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Dpto. de Contabilidad

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE Nº	Muestras
ARCELIA ELVIRA GUNTHER KAFER	0		NO
EMILIO EDUARDO BOGADO VALLEJO	93	1705594	NO
J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	21	1706359	NO
RUBEN DARIO NUÑEZ ESQUIVEL	49	1705250	NO
SAN BLAS CONSTRUCCIONES S.R.L.	39	1706836	NO

El representante de la Empresa del Sr. Emilio Bogado Construcciones menciona: la oferta de la Arq. Arcelia Elvira Gunter no presenta patente Comercial.

El representante de la Empresa San Blas Construcciones menciona: sobre la Empresa Metalúrgica Núñez según formulario 5 y formulario 9 no cuenta con liquidez. El formulario 9 no coincide el I.D. 389.511 con la Adjudicación en SIPE. No presenta carta de un Banco de Plaza. La Arq. Arcelia Elvira Gunter, verificar su pasivo 2021, el formulario N° 7 presenta solo un camión y el PBC exige 2. Sobre la Empresa JL Y CÑIA. se solicita que se aplique el margen de preferencia regional ya que el oferente según SIPE y según acta de Asamblea su domicilio principal y patente comercial corresponde a Fernando de la Mora.

5. **Constancia de las observaciones realizadas por terceros asistentes al acto:**

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 10:10 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

Ing.com. Patricia Cáceres
Socia Gerente
San Blas Construcciones S.R.L

Lic. Adalberto Osorio
Dpto. de Contrataciones
Gobernación - Itapúa

Derlis Fabián Mendoza
Jefe de U.O.C.
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

Metalúrgica "NUÑEZ"
de: Rubén Darío Nuñez
R.U.C.: 2172215 - 3
E-mail: rubenmetalurgica@hotmail.com
Cel. (0985) 702576 - Pirapó - Itapúa

J. L. y COMPAÑIA S.A.
RUC: 8007 34[illegible]

Sic..

EVALUACION DE LAS OFERTAS POR PARTE DEL COMITÉ EVALUADOR

1- Análisis por parte del Comité Evaluador de las observaciones presentadas en el Acto de Apertura de Ofertas:

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Dpto. de Contabilidad

Conforme Consta en el Acta de Apertura de Ofertas se han realizado las siguientes observaciones.

El representante de la Empresa del Sr. Emilio Bogado Construcciones menciona: la oferta de la Arq. Arcelia Elvira Günther no presenta patente comercial.

Respecto a la observación realizada durante el acto de apertura, donde el mismo será analizado en detalle en la sección correspondiente por economía procesal si correspondiese.-

El representante de la Empresa San Blas Construcciones menciona: sobre la Empresa Metalúrgica Núñez según formulario 5 y formulario 9 no cuenta con liquidez. El formulario 9 no coincide el ID 389.511 con la Adjudicación en SIPE. No presenta carta de un Banco de Plaza. La Arq. Arcelia Elvira Günther, verificar su pasivo 2021, el formulario Nº 7 presenta solo un camión y el PBC exige 2. Sobre la Empresa JL y Cñia se solicita que se aplique el margen de preferencia regional ya que el oferente según SIPE y según acta de Asamblea su domicilio principal y patente comercial corresponde a Fernando de la Mora.-

Respecto a la observación realizada durante el acto de apertura, donde el mismo será analizado en detalle en la sección correspondiente por economía procesal si correspondiese.-

2- Verificación del Cumplimiento de los Requisitos de Carácter Sustancial:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de la/s oferta/s respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en la legislación vigente y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

OFERENTE	Formulario de oferta	Documento que acredita la existencia legal y representación suficiente del firmante de la oferta.	Garantía de mantenimiento de oferta	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones del Art. 40° (1) y (2)
ARCELIA ELVIRA GUNTHER KAFER	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
EMILIO EDUARDO BOGADO VALLEJO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
JL Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
RUBEN DARIO NUÑEZ ESQUIVEL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
SAN BLAS CONSTRUCCIONES SRL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

De conformidad a lo plasmado más arriba todas las Empresas oferentes han presentado las documentaciones de carácter sustancial solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones.

3- Tabla comparativa de precios de las ofertas ajustada por errores aritméticos:

De conformidad a la disposición contenida en el Decreto Reglamentario, se ha procedido a la verificación de las Listas de Precios presentada por las firmas oferentes que han cumplido con la documentación de carácter sustancial; se verifica que las empresas Metalúrgica Núñez y la Empresa del Sr. Emilio Bogado poseen un error aritmético en la sumatoria total de la oferta.
Se le han solicitado por nota de fecha 25 de agosto del 2022, la aceptación o rechazo de la corrección del error aritmético. A través de una nota remitida en fecha 25 de agosto de 2022 el oferente Metalúrgica Núñez ha aceptado la corrección del error aritmético, y en fecha 26 de agosto del corriente el oferente Emilio Bogado ha aceptado la corrección del error aritmético prosiguiendo de esa manera con el análisis de la oferta. -
La verificación de los precios y comparación con los costos estimados, se visualiza en la "planilla comparativa de precios ofertados" que se adjunta al presente dictamen.

Aplicación del margen de preferencia:

Este Comité procedió a verificar los registros oficiales del Ministerio de Industria y Comercio a través del VUE (Ventanilla Única de Exportación). Donde se ha constatado que los oferentes que han obtenido el Certificado de Origen y Empleo Nacional son los siguientes:

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	136193	416272	784822	VerCertificado	Autorizado,	09/08/2022 15:18:11	13770845	GUNTHER KAFER ARCELIA ELVIRA
Servicio	136137	416272	785324	VerCertificado	Autorizado,	05/08/2022 14:21:23	800542851	SAN BLAS CONSTRUCCIONES S.R.L.
Servicio	136129	416272	785101	VerCertificado	Autorizado,	05/08/2022 13:58:20	21722153	RUBEN DARIO NUÑEZ ESQUIVEL
Servicio	136126	416272	785069	VerCertificado	Autorizado,	05/08/2022 13:54:38	800773420	J. L. Y COMPA?IA SOCIEDAD ANONIMA
Servicio	135895	416272	784592	VerCertificado	Autorizado,	02/08/2022 16:31:38	12060534	BOGADO VALLEJO EMILIO EDUARDO

4- <u>Comparación de las ofertas presentadas:</u>

Este Comité procedió a verificar los registros oficiales del Ministerio de Industria y Comercio a través del VUE (Ventanilla Única de Exportación). Donde se ha verificado que todos los oferentes han obtenido el Certificado de Origen Nacional en el plazo requerido, igualmente.-

LOTE Nº 1

Orden	Empresa	Monto de Oferta	Margen de Preferencia Nacional	Monto Total
1	ARCELIA ELVIRA GUNTHER KAFER	391.328.392	Posee	391.328.392
3	JL Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	388.025.178	Posee	388.025.178
4	RUBEN DARIO NUÑEZ ESQUIVEL	350.135.856	Posee	350.135.856
5	SAN BLAS CONSTRUCCIONES SRL	398.467.750	Posee	398.467.750

ITEM	EMPRESA	MONTO TOTAL DE LA OFERTA GS.
1	RUBEN DARIO NUÑEZ ESQUIVEL	350.135.856
2	JL Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	388.025.178
3	ARCELIA ELVIRA GUNTHER KAFER	391.328.392
4	SAN BLAS CONSTRUCCIONES SRL	398.467.750

LOTE Nº 2

Orden	Empresa	Monto de Oferta	Margen de Preferencia Nacional	Monto Total
1	ARCELIA ELVIRA GUNTHER KAFER	153.366.951	Posee	153.366.951
2	EMILIO EDUARDO BOGADO VALLEJO	163.969.649	Posee	163.969.649
3	JL Y COMAPÑIA SOCIEDAD ANONIMA	181.640.000	Posee	181.640.000
4	RUBEN DARIO NUÑEZ ESQUIVEL	164.103.709	Posee	164.103.709

ITEM	EMPRESA	MONTO TOTAL DE LA OFERTA GS.
1	ARCELIA ELVIRA GUNTHER KAFER	153.366.951
2	EMILIO EDUARDO BOGADO VALLEJO	163.969.649
3	RUBEN DARIO NUÑEZ ESQUIVEL	164.103.709
4	JL Y COMAPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	181.640.000

Debiendo ser el sistema de adjudicación **POR LOTE** y de conformidad al cuadro comparativo de ofertas se procede a analizar la siguiente oferta más baja presentada en el Lote Nº 1 y que cumple con la documentación sustancial, que corresponde a la **EMPRESA METALURGICA NUÑEZ de RUBEN DARIO NUÑEZ ESQUIVEL**, y de dicho análisis se han realizado las siguientes consideraciones.

Este Comité Evaluador procede a analizar la oferta presentada y de dicho análisis se han realizado las siguientes consideraciones donde se verifica que carece de algunos documentos formales donde vía Nota UOC Nº 273 de fecha 19 de agosto del corriente, donde se solicita

Línea de crédito por un Banco de Plaza o Entidad Financiera según PBC, que en fecha 19 de agosto del 2022, el Sr. Rubén Darío Núñez Esquivel ha contestado satisfactoriamente el pedido solicitado por la Convocante, presentando un Certificado del Banco Nacional de Fomento de hasta la suma de Gs. 609.000.000 (seiscientos nueve millones).

A) **CALIFICACIÓN LEGAL;** la oferta presenta, la declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el artículo 40 de la Ley 2051/03; se han verificado a través del SINARH y el propietario de la empresa no se encuentra registrado actualmente como funcionario público.

INFORME DEL SINARH				
VERIFICACIÓN DE DATOS DE LOS OFERENTES EN EL SINARH				
Nº	Empresa	Representante legal	C.I Nº	SINARH
1	METALURGICA NUÑEZ	Rubén Darío Núñez Esquivel	2.172.215	No Figura.-
2	METALURGICA NUÑEZ	Sergio Alexis Núñez Kubo	6.583.609	No Figura

B) DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación

1. Formulario de Oferta (*)	CUMPLE
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)	CUMPLE
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social. (**)	CUMPLE
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	CUMPLE
5. Constancia de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19.(**)	NO APLICA
6. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	CUMPLE
7. Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. (**)	CUMPLE
8. Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios **(**)**	CUMPLE
9. Documentos legales	
9.1. Oferentes Individuales. Personas Físicas.	
• Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.(*)	CUMPLE
• Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC. (*)	CUMPLE
• En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	CUMPLE

Capacidad Financiera

Oferente: Metalúrgica Núñez de Rubén Darío Núñez

Periodo	(1)Act. Circulante	(2)Pas. Circulante	(1)/(2)Resultado	Promedio de los tres últimos años
31/12/2019	1.480.509.415	161.325.563	9,18	4,04
31/12/2020	1.397.419.134	1.031.448.506	1,35	
31/12/2021	1.723.386.007	1.086.460.025	1,59	

COEFICIENTE DE SOLVENCIA

Periodo	(1)Pas. Total	(2)Act. Total	(1)/(2)Resultado	
31/12/2019	948.988.486	1.628.352.414	0,58	0,68
31/12/2020	1.244.525.630	1.859.334.097	0,67	
31/12/2021	1.761.126.575	2.234.245.301	0,79	

1- Coeficiente de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente

Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los tres últimos años (2019, 2020,2021).

2- Coeficiente de Solvencia: pasivo total / activo total

No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los tres últimos años (2019, 2020,2021)

Obs.: La Empresa cumple con lo solicitado en el PBC.-

Activos Líquidos				
Metalúrgica Núñez de Rubén Darío Núñez				
Coeficiente de Liquidez				
Periodo	**(1)Act. Circulante**	**(2)Pas. Circulante**	**(1)-(2)Resultado**	**Monto Ofertado**
31/12/2021	1.723.386.007	1.086.460.025	636.925.982	
Cuenta Corriente BNF Nº 001010001011090			609.000.000	350.135.856
Compromisos Contractuales según formulario Nº 9			643.003.921	
Total de Activos Líquidos			602.922.061	
1 Activos Líquidos: activo corriente - pasivo corriente.				
Deberá ser como mínimo el 60% del total de la Oferta.-			210.081.514	
La Empresa cumple con lo solicitado en el PBC				

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Requisitos Mínimos	
• Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco (5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a **70 % (setenta por ciento) del monto total de su oferta.**	**CUMPLE**
• El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	**CUMPLE**

Experiencia y Capacidad Técnica

Oferente: Metalúrgica Núñez de Rubén Darío Núñez

FACTURACIÓN Y/O CONTRATO/AÑO	Monto	
2018	255.643.425	Monto Ofertado 350.135.856 Promedio de 70% del llamado 245.095.099
2020	115.929.828	
2021	1.625.179.498	Promedio facturación de los mejores 3 años de los últimos 5 años
Total	**1.996.752.751**	665.584.250

Obs.: la Facturación de los mejores 3 años de los 5 últimos años de la Empresa del cumple con lo solicitado en el PBC.-

EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS

Requisitos Mínimos	
• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un **[1]** contrato, durante los últimos cinco **[5]** años, similares a las obras propuestas. • La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. • A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un **70%** por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	**CUMPLE** **CUMPLE** **CUMPLE**
• Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período **2017-2021** en las siguientes actividades clave: **Refacción y Construcciones de Edificios, Aulas, Baños, Comedores, Viviendas, pabellones y desagües cloacales.-**	**CUMPLE**

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

Requisitos Mínimos	
• Residente de Obra: Deberá contar con un Arquitecto o Ingeniero Civil, con una experiencia mínima de 3 años, el cual diariamente deberá controlar la zona de obra (residente de obra), el mismo deberá justificar su relación laboral con la empresa la cual será justificada con la presentación de como mínimo un documento en donde ha certificado con su firma como Residente de Obra (ya sea Acta de Inicio, Acta de Recepción Final o libro de obra, o certificación de obra).	**CUMPLE**
Para acreditar el cumplimiento el oferente deberá presentar FORMULARIO DE LISTA DE PERSONAL PROPUESTO PARA LA OBRA, acompañado de currículo de los mismos, copia del Título Universitario y copia del Registro del MOPC de los profesionales asignados (Ingeniero o Arquitecto)	**CUMPLE**

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

Requisitos Mínimos	
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:	
- 2 Camiones Tumba para traslado de materiales	**CUMPLE**
- Camioneta 4x4 o 4x2 con carrocería	**CUMPLE**
- y demás equipamientos de uso habitual para la obra equipamientos de uso habitual para la obra requerida.	**CUMPLE**
Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	**CUMPLE**

- En cuanto a los Requerimientos adicionales requeridos en el PBC la Empresa ha presentado la totalidad de los mismos; por ende cumple con dichos requisitos.

- En cuanto a las Especificaciones Técnicas requeridas de conformidad al análisis efectuado a la oferta presentada, la misma cumple con las especificaciones técnicas requeridas para el presente llamado a Licitación.

- Igualmente, se procedió a realizar la verificación de los precios referenciales con la oferta presentada por el oferente, estando algunos ítems fuera de los parámetros porcentuales dispuestos por la normativa respecto a los precios referenciales. En este contexto hemos constatado que en el formulario de que composición de precios presentado con su oferta ha realizado el desglose correspondiente, resultando satisfactorio para la convocante.-

LA DIFERENCIA PORCENTUAL ENTRE EL PRECIO REFERENCAL Y PRECIO OFERTADO SEGÚN RESOLUCION 1890/20 DE LA DNCP, SE ADJUNTA AL PRESENTE DICTAMEN COMO ANEXO.

Recomendación de Adjudicación del Lote Nº 1:

Por tanto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 28° de la Ley N° 2051/03, se recomienda la **Adjudicación del Lote Nº** 1 de la **Licitación Por Concurso de Ofertas N° 09/2022 "CONSTRUCCIÓN DE PABELLON AGRICULTURA FAMILIAR EN LA AGRODINÁMICA E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE DESAGÜE EN EL PARQUE DE LAS NACIONES DEL DISTRITO DE HOHENAU", ID N° 416.272,** a favor de la **EMPRESA METALURGICA DE RUBEN DARIO NUÑEZ ESQUIVEL.** Por el monto total de su oferta del Lote Nº 1, que asciende a la suma de **Gs. 350.135.856 (Guaraníes trescientos cincuenta millones ciento treinta y cinco mil ochocientos cincuenta y seis).**

Se adjunta Planilla de Cómputo Métrico y Precios al presente Dictamen.

LOTE NRO: 1					Metalúrgica Núñez	
Lote N° 1 - PABELLÓN AGRICULTURA FAMILIAR en la Agrodinámica						
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72153507-003	Servicio de retiro de vallado - Vallado de chapa N°27, h=2m con portón corredizo, servicios complementarios.	Unidad Medida Global	1	2.932.500	2.932.500
2	72131601-002	Preparación de obra - Limpieza de obra	Unidad	1		
2.1		Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	230	3.797	873.310
2.2		Replanteo	Metros cuadrados	221,64	5.355	1.186.882
2.3		Nivelación de suelo para implantación de obra	Metros cúbicos	55,41	36.550	2.025.236
3	72131601-004	Colocación de hormigón armado - Estructura de H° A°	Unidad Medida Global	1		

3.1		Excavación y carga de zapatas de H° A°	Metros cúbicos	11,48	1.853.850	21.282.198
3.2		Pilares de H° A°	Metros cúbicos	2,38	1.867.167	4.443.857
3.3		Vigas de H° A°	Metros cúbicos	4,88	1.833.167	8.945.855
3.4		Losa de H° A°	Metros cúbicos	1,21	1.753.833	2.122.138
4	72131601-009	Colocación de pisos - contrapisos - Entrepiso de madera eucalipto. Luz de 4 mts tirantes de 2 x 5" cada 80 cms. Piso tabla mach de 1/2" x 3". Incluye MDO cornisa	Metros cuadrados	202,85	206.833	41.956.074
5	72131601-005	Mampostería - Muro de Nivelación de 0.30 ml	Metros cuadrados	42,68	136.567	5.828.680
6	72102905-001	Relleno y compactación de terreno - Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	84,7	67.717	5.735.630
7	72131601-006	Aislación - Aislación asfáltica horizontal de paredes	Metros cuadrados	60,98	21.973	1.339.914
8	72131601-005	Mampostería - Construcción de muro de elevación	Unidad	1		
8.1		De 0.15 de ladrillos huecos de 6 agujeros	Metros cuadrados	249,12	68.538	17.074.187
8.2		Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	11,8	28.447	335.675
9	72131601-007	Construcción/Colocación de techo/tinglado - Cubierta metálica de chapa trapezoidal n° 27 con perfilería metálica (perfil C de 75x40x15x2,55 como correa y perfil C de 100x40x15x2,5 como vigas) con aislación termoacústica de 10mm aluminizada una cara sobre malla de alambre n°16	Metros cuadrados	314,65	259.533	81.662.058
10	72101601-002	Montaje / Desmontaje de cielorraso - Colocación de cielorraso de madera de pino machiembrado adosado a superficie de cubierta	Metros cuadrados	303,54	82.875	25.155.878
11	72131601-008	Revoques	Unidad	1		
11.1		De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	154,13	45.050	6.943.557
11.2		De pilares 0.20 x 0.20 ml	Metros cuadrados	40,8	47.883	1.953.626
11.3		De viga cumbrera y galería de H° A°	Metros cuadrados	73,17	51.567	3.773.157
12	72131601-009	Colocación de pisos - contrapisos	Unidad	1		
12.1		de H° de cascotes	Metros cuadrados	233,76	38.335	8.961.190
12.2		carpeta de regularización	Metros cuadrados	233,76	35.077	8.199.600
13	72131601-009	Colocación de pisos - contrapisos - Piso tipo Cerámico PEI4 alto tránsito	Metros cuadrados	233,76	83.272	19.465.663

14	72131601-009	Colocación de pisos - contrapisos - Zócalo tipo Cerámico	Metro lineal	32	24.083	770.656
15	72131601-010	Aberturas	Unidad	1		
15.1		Puerta metálica de 1.55 x 2.10 con marco y herrajes	Unidad	1	1.385.500	1.385.500
15.2		Puerta mettálica de 0.70 x 2.10 con marco y herrajes	Unidad	3	923.667	2.771.001
15.3		Ventanas de vidrio de seguridad templado con marcos metálicos	Metros cuadrados	6,75	442.000	2.983.500
16	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad	1		
16.1		De paredes y pilares revocadas al latex	Metros cuadrados	194,93	39.525	7.704.608
16.2		De viga cumbrera y galería al latex	Metros cuadrados	73,17	33.150	2.425.586
16.3		Pintura de aberturas metálicas	Metros cuadrados	1	34.085	34.085
16.4		De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	Metros cuadrados	344,11	24.877	8.560.424
16.5		Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metro lineal	66	32.583	2.150.478
17	72101510-005	Construcción de desagüe pluvial - Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms	Metro lineal	66	97.693	6.447.738
18	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas	Unidad Medida Global	1	15.410.500	15.410.500
19	72131601-011	Instalaciones sanitarias - Construcción e instalación sanitaria, y quincho	Unidad Medida Global	2	12.721.667	25.443.334
20	72131601-013	Limpieza de obra	Unidad Medida Global	1	1.851.583	1.851.583
					Precio Total	350.135.856

Seguidamente se procede a analizar la siguiente oferta más baja presentada en el **Lote Nº 2** y que cumple con la documentación sustancial, que corresponde a la **EMPRESA DE LA SRA. ARCELIA ELVIRA GÜNTHER KAFER**, y de dicho análisis se han realizado las siguientes consideraciones.

Este Comité Evaluador procede a analizar la oferta presentada y de dicho análisis se han realizado las siguientes consideraciones donde se verifica que carece de algunos documentos formales donde vía Nota UOC Nº 275 de fecha 22 de agosto del corriente, donde se solicita

- Formulario Nº 7 como lo estipula el Pliego de Bases y Condiciones
- Balance General y Estado de Resultado de los años 2020-2021
- Formulario Nº 1 – composición de precios unitarios como lo estipula el PBC.

Que en fecha 23 de agosto del 2022, la Arq. Arcelia Elvira Günther ha contestado satisfactoriamente el pedido solicitado por la Convocante, presentando todas las documentaciones solicitadas que serán analizadas a continuación.-

B) CALIFICACIÓN LEGAL; la oferta presenta, la declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el artículo 40 de la Ley 2051/03; se han verificado a través del SINARH y el propietario de la empresa no se encuentra registrado actualmente como funcionario público.

INFORME DEL SINARH				
VERIFICACIÓN DE DATOS DE LOS OFERENTES EN EL SINARH				
Nº	Empresa	Representante legal	C.I Nº	SINARH
1	ARQ. ARCELIA ELVIRA GÜNTHER KAFER	Arcelia Elvira Günther Kafer	1.377.084	No Figura.-

C) DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación

1. Formulario de Oferta (*)	CUMPLE
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)	CUMPLE
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social. (**)	CUMPLE
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	CUMPLE
5. Constancia de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19.(**)	NO APLICA
6. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	CUMPLE
7. Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. (**)	CUMPLE
8. Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios **(**)**	CUMPLE
9. Documentos legales	
9.1. Oferentes Individuales. Personas Físicas.	
• Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.(*)	CUMPLE
• Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC. (*)	CUMPLE
• En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	CUMPLE

Capacidad Financiera

Oferente: Arq. Arcelia Elvira Günther

Periodo	(1)Act. Circulante	(2)Pas. Circulante	(1)/(2)Resultado	Promedio de los tres últimos años
31/12/2019	245.859.350	71.575.628	3,43	15,96
31/12/2020	267.172.880	67.280.442	3,97	
31/12/2021	688.000.000	17.000.000	40,47	

COEFICIENTE DE SOLVENCIA

Periodo	(1)Pas. Total	(2)Act. Total	(1)/(2)Resultado	
31/12/2019	71.575.628	245.859.350	0,29	0,19
31/12/2020	67.280.442	267.172.880	0,25	
31/12/2021	17.000.000	1.238.256.660	0,01	

1- Coeficiente de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente
Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los tres últimos años (2019, 2020,2021).

2- Coeficiente de Solvencia: pasivo total / activo total

No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los tres últimos años (2019, 2020,2021)

Obs.: La Empresa cumple con lo solicitado en el PBC.-

Activos Líquidos

Arq. Arcelia Elvira Günther

Coeficiente de Liquidez

Periodo	(1)Act. Circulante	(2)Pas. Circulante	(1)-(2)Resultado	Monto Ofertado
31/12/2021	688.000.000	17.000.000	671.000.000	153.366.951
Compromisos Contractuales según formulario Nº 9			8.300.000	

Total de Activos Líquidos	662.700.000

1 Activos Líquidos: activo corriente - pasivo corriente.

Deberá ser como mínimo el 60% del total de la Oferta.-	92.020.171

La Empresa de la Arq. Arcelia Günther cumple con lo solicitado en el PBC

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Requisitos Mínimos	
• Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco (5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a **70 % (setenta por ciento) del monto total de su oferta.** • El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	**CUMPLE** **CUMPLE**

Experiencia y Capacidad Técnica		
Oferente: Arq. Arcelia Elvira Günther		
FACTURACIÓN Y/O CONTRATO/AÑO	Monto	Monto Ofertado
2020	612.651.188	153.366.951 Promedio de 70% del llamado 107.356.866
2021	304.002.305	Promedio facturación de los mejores 3 años de los últimos 5 años
Total	**916.653.493**	305.551.164
Obs.: la Facturación de los mejores 3 años de los 5 últimos años de la Empresa del cumple con lo solicitado en el PBC.-		

EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS

Requisitos Mínimos	
• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un **[1]** contrato, durante los últimos cinco **[5]** años, similares a las obras propuestas. • La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. • A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un **70%** por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	**CUMPLE** **CUMPLE** **CUMPLE**
• Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período **2017-2021** en las siguientes actividades clave: **Refacción y Construcciones de Edificios, Aulas, Baños, Comedores, Viviendas, pabellones y desagües cloacales.-**	**CUMPLE**

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

Requisitos Mínimos	
• Residente de Obra: Deberá contar con un Arquitecto o Ingeniero Civil, con una experiencia mínima de 3 años, el cual diariamente deberá controlar la zona de obra (residente de obra), el mismo deberá justificar su relación laboral con la empresa la cual será justificada con la presentación de como mínimo un documento en donde ha certificado con su firma como Residente de Obra (ya sea Acta de Inicio, Acta de Recepción Final o libro de obra, o certificación de obra).	**CUMPLE**
• Para acreditar el cumplimiento el oferente deberá presentar FORMULARIO DE LISTA DE PERSONAL PROPUESTO PARA LA OBRA, acompañado de currículo de los mismos, copia del Título Universitario y copia del Registro del MOPC de los profesionales asignados (Ingeniero o Arquitecto)	**CUMPLE**

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

Requisitos Mínimos	
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:	
- 2 Camiones Tumba para traslado de materiales	**CUMPLE**
- Camioneta 4x4 o 4x2 con carrocería	**CUMPLE**
- y demás equipamientos de uso habitual para la obra equipamientos de uso habitual para la obra requerida.	**CUMPLE**
Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	**CUMPLE**

- En cuanto a los Requerimientos adicionales requeridos en el PBC la Empresa ha presentado la totalidad de los mismos; por ende cumple con dichos requisitos.

- En cuanto a las Especificaciones Técnicas requeridas de conformidad al análisis efectuado a la oferta presentada, la misma cumple con las especificaciones técnicas requeridas para el presente llamado a Licitación.

- Igualmente, se procedió a realizar la verificación de los precios referenciales con la oferta presentada por el oferente, estando algunos ítems fuera de los parámetros porcentuales dispuestos por la normativa respecto a los precios referenciales. En este contexto hemos constatado que en el formulario de que composición de precios presentado con su oferta ha realizado el desglose correspondiente, resultando satisfactorio para la convocante.-

LA DIFERENCIA PORCENTUAL ENTRE EL PRECIO REFERENCAL Y PRECIO OFERTADO SEGÚN RESOLUCION 1890/20 DE LA DNCP, SE ADJUNTA AL PRESENTE DICTAMEN COMO ANEXO.

Recomendación de Adjudicación del Lote Nº 2:

Por tanto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 28° de la Ley N° 2051/03, se recomienda la **Adjudicación del Lote Nº 2** de la **Licitación Por Concurso de Ofertas N° 09/2022 "CONSTRUCCIÓN DE PABELLON AGRICULTURA FAMILIAR EN LA AGRODINÁMICA E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE DESAGÜE EN EL PARQUE DE LAS NACIONES DEL DISTRITO DE HOHENAU", ID N° 416.272,** a favor de la **EMPRESA de la Arq. ARCELIA ELVIRA GÜNTHER KAFER.** Por el monto total de su oferta del Lote Nº 2, que asciende a la suma de **Gs. 153.366.951 (Guaraníes ciento cincuenta y tres millones trescientos sesenta y seis mil novecientos cincuenta y uno).**

Se adjunta Planilla de Cómputo Métrico y Precios al presente Dictamen.

LOTE NRO: 2					Arcelia Elvira Günther Kafer	
Lote N° 2 - Instalación de Sistema de Desagüe cloacal en el Parque de las Naciones, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No						
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72153507-003	Servicio de retiro de vallado	Unidad	1		
1.1		Vallado de la obra y colocación de Cartel de Obra	Unidad	1	4.000.000	4.000.000
2	72131601-002	Preparación de obra	Unidad	1		-
2.1		Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	600	16.646	9.987.600
2.2		Replanteo y Marcación	Metros cuadrados	800	5.166	4.132.800
2.3		Excavación mecanizada especial para canalización de desagüe cloacal, según detalle de planos. Ancho 0,3m pendiente del suelo: mínimo 2%	Metros cúbicos	264	51.660	13.638.240
3	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas	Unidad	1		-
3.1		Cámaras de Inspección en locales - detalle 1	Unidad	19	508.190	9.655.610
3.2		Cámaras de Inspección principales - detalles 2 y 3	Unidad	37	600.156	22.205.772
3.3		Cámaras de Inspección principales - detalles 4 y 5	Unidad	16	702.506	11.240.096
3.4		Cámaras de Inspección principales - detalle 6	Unidad	2	898.306	1.796.612
3.5		Caños Pvc de 100 y de 150mm, provisión y colocación de los mismos bajo suelo, y a la salida hasta al colector principal en la calle. Incluye reparación de suelo empastado en el sector de colocación	Metro lineal	780	40.644	31.702.320

3.6		Caño PVC 150mm conector al colector urbano	Metro lineal	100	47.170	4.717.000
3.7		Cámaras desengrasadoras Prefabricadas 50cmx50cmx 60cm	Unidad	15	516.200	.743.000
3.8		Cámaras sépticas por locales	Unidad	15	1.290.500	19.357.500
4	72131601-013	Limpieza de obra	Unidad	1		-
4.1		Limpieza final	Unidad	1	597.334	597.334
4.2		Aplanamiento manual de tierra extraída (por el ancho excavado)	Metro lineal	600	8.120	4.872.000
4.3		Provisión y plantación de pasto (por el ancho excavado)	Metro lineal	600	11.574	6.944.400
4.4		Placa de Identificación. Provisión y colocación	Unidad	1	776.667	776.667
						153.366.951

Estando los montos ofertados dentro de la disponibilidad presupuestaria para la ejecución de las obras y en virtud a las consideraciones expuestas en el exordio del presente informe, haciendo mención que la evaluación se desarrolló con transparencia e independencia de criterio y en presencia total de los miembros del Comité quienes sugieren al Señor Gobernador la adjudicación del presente llamado a la Empresa citada más arriba, según se desprende de la documentación arrimada, sumado a los criterios analizados anteriormente.-

ES NUESTRO DICTAMEN…

Atentamente

Abog. Walter Hurtado
Dirección Jurídica
Gobernación de Itapúa

Lic. Myrian Elizabeth Falcón
Contadora General
Gobernación de Itapúa

Abg. Diego Emmanuel Cabral Sosa
Secretario de Asuntos Municipales
Gobernación de Itapúa

Ing. Nelson Tyrakowski
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

DIFERENCIA PORCENTUAL ENTRE PRECIO REFERENCIAL Y PRECIO OFERTADO SEGÚN RESOLUCIÓN N° 1890 DE LA DNCP							
LOTE NRO: 1							
Lote N° 1 - PABELLÓN AGRICULTURA FAMILIAR en la Agrodinámica							
REFERENCIAL - OFERTA						Metalurgica Nuñez	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Referencial	Precio unitario (IVA incluído)	Cumple/No Cumple
1	72153507-003	Servicio de retiro de vallado - Vallado de chapa N°27, h=2m con portón corredizo, servicios complementarios.	Unidad Medida Global	1	3.450.000	2.932.500	Cumple
2	72131601-002	Preparacion de obra - Limpieza de obra	Unidad	1			
2.1		Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	230	4.467	3.797	Cumple
2.2		Replanteo	Metros cuadrados	221,64	6.300	5.355	Cumple
2.3		Nivelación de suelo para implantación de obra	Metros cúbicos	55,41	43.000	36.550	Cumple
3	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Estructura de H° A°	Unidad Medida Global	1			
3.1		Excavación y carga de zapatas de H° A°	Metros cúbicos	11,48	2.181.000	1.853.850	Cumple
3.2		Pilares de H° A°	Metros cúbicos	2,38	2.196.667	1.867.167	Cumple
3.3		Vigas de H° A°	Metros cúbicos	4,88	2.156.667	1.833.167	Cumple
3.4		Losa de H° A°	Metros cúbicos	1,21	2.063.333	1.753.833	Cumple
4	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Entrepiso de madera eucalipto. Luz de 4 mts tirantes de 2 x 5" cada 80 cms. Piso tabla mach de 1/2" x 3". Incluye MDO cornisa	Metros cuadrados	202,85	243.333	206.833	Cumple
5	72131601-005	Mamposteria - Muro de Nivelación de 0.30 ml	Metros cuadrados	42,68	160.667	136.567	Cumple
6	72102905-001	Relleno y compactacion de terreno - Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	84,7	79.667	67.717	Cumple
7	72131601-006	Aislacion - Aislación asfáltica horizontal de paredes	Metros cuadrados	60,98	25.850	21.973	Cumple
8	72131601-005	Mamposteria - Construcción de muro de elevación	Unidad	1			
8.1		De 0.15 de ladrillos huecos de 6 agujeros	Metros cuadrados	249,12	80.633	68.538	Cumple
8.2		Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	11,8	33.467	28.447	Cumple
9	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Cubierta metálica de chapa trapezoidal n° 27 con perfilería metálica (perfil C de 75x40x15x2,55 como correa y perfil C de 100x40x15x2,5 como vigas) con aislación termoacústica de 10mm aluminizada una cara sobre malla de alambre n°16	Metros cuadrados	314,65	305.333	259.533	Cumple
10	72101601-002	Montaje / Desmontaje de cielorraso - Colocación de cielorraso de madera de pino machiembrado adosado a superficie de cubierta	Metros cuadrados	303,54	97.500	82.875	Cumple

Dpto. de Contabilidad

11	72131601-008	Revoques	Unidad	1			
11.1		De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	154,13	53.000	45.050	Cumple
11.2		De pilares 0.20 x 0.20 ml	Metros cuadrados	40,8	56.333	47.883	Cumple
11.3		De viga cumbrera y galería de H° A°	Metros cuadrados	73,17	60.667	51.567	Cumple
12	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	Unidad	1			
12.1		de H° de cascotes	Metros cuadrados	233,76	45.100	38.335	Cumple
12.2		carpeta de regularización	Metros cuadrados	233,76	41.267	35.077	Cumple
13	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Piso tipo Cerámico PEI4 alto tránsito	Metros cuadrados	233,76	97.967	83.272	Cumple
14	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Zócalo tipo Cerámico	Metro lineal	32	28.333	24.083	Cumple
15	72131601-010	Aberturas	Unidad	1			
15.1		Puerta metálica de 1.55 x 2.10 con marco y herrajes	Unidad	1	1.630.000	1.385.500	Cumple
15.2		Puerta mettálica de 0.70 x 2.10 con marco y herrajes	Unidad	3	1.086.667	923.667	Cumple
15.3		Ventanas de vidrio de seguridad templado con marcos metálicos	Metros cuadrados	6,75	520.000	442.000	Cumple
16	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad	1			
16.1		De paredes y pilares revocadas al latex	Metros cuadrados	194,93	46.500	39.525	Cumple
16.2		De viga cumbrera y galería al latex	Metros cuadrados	73,17	39.000	33.150	Cumple
16.3		Pintura de aberturas metálicas	Metros cuadrados	1	40.100	34.085	Cumple
16.4		De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	Metros cuadrados	344,11	29.267	24.877	Cumple
16.5		Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metro lineal	66	38.333	32.583	Cumple
17	72101510-005	Construccion de desague pluvial - Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms	Metro lineal	66	114.933	97.693	Cumple
18	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad Medida Global	1	18.130.000	15.410.500	Cumple
19	72131601-011	Instalaciones sanitarias - Construcción e instalación sanitaria, y quincho	Unidad Medida Global	2	14.966.667	12.721.667	Cumple
20	72131601-013	Limpieza de obra	Unidad Medida Global	1	2.178.333	1.851.583	Cumple

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE LA PAZ
DIRECCION

GOBERNACION DEPARTAMENTAL DE LA PAZ
Dpto. de Contabilidad

DIFERENCIA PORCENTUAL ENTRE PRECIO REFERENCIAL Y PRECIO OFERTADO SEGÚN RESOLUCIÓN N° 1890 DE LA DNCP

DIFERENCIA PORCENTUAL ENTRE PRECIO REFERENCIAL Y PRECIO OFERTADO SEGÚN RESOLUCIÓN N° 1890 DE LA DNCP

Lote N° 2 - Instalación de Sistema de Desagüe cloacal en el Parque de las Naciones, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

REFERENCIAL - OFERTA						Arcelia Günther Käfer	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio referencial	Precio unitario (IVA incluído)	Cumple/no Cumple
1	72153507-003	Servicio de retiro de vallado	Unidad	1			
1.1		Vallado de la obra y colocación de Cartel de Obra	Unidad	1	14.450.000	4.000.000	No Cumple
2	72131601-002	Preparacion de obra	Unidad	1			
2.1		Limpieza y preparacion del terreno	Metros cuadrados	600	20.300	16.646	Cumple
2.2		Replanteo y Marcación	Metros cuadrados	800	6.300	5.166	Cumple
2.3		Excavacion mecanizada especial para canalizacion de desagüe cloacal, según detalle de planos. Ancho 0,3m pendiente del suelo: minimo 2%	Metros cúbicos	264	63.000	51.660	Cumple
3	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	1			
3.1		Cámaras de Inspección en locales - detalle 1	Unidad	19	571.000	508.190	Cumple
3.2		Cámaras de Inspección principales - detalles 2 y 3	Unidad	37	674.333	600.156	Cumple
3.3		Cámaras de Inspección principales - detalles 4 y 5	Unidad	16	789.333	702.506	Cumple
3.4		Cámaras de Inspección principales - detalle 6	Unidad	2	1.009.333	898.306	Cumple
3.5		Caños Pvc de 100 y de 150mm , provisión y colocación de los mismos bajo suelo, y a la salida hasta al colector principal en la calle. Incluye reparacion de suelo empastado en el sector de colocación	Metro lineal	780	45.667	40.644	Cumple
3.6		Caño PVC 150mm conector al colector urbano	Metro lineal	100	53.000	47.170	Cumple
3.7		Camaras desengrasadoras Prefabricadas 50cmx50cmx 60cm	Unidad	15	580.000	516.200	Cumple
3.8		Cámaras sépticas por locales	Unidad	15	1.450.000	1.290.500	Cumple
4	72131601-013	Limpieza de obra	Unidad	1			
4.1		Limpieza final	Unidad	1	1.066.667	597.334	No Cumple
4.2		Aplanamiento manual de tierra extraida (por el ancho excavado)	Metro lineal	600	14.500	8.120	No Cumple
4.3		Provisión y plantación de pasto (por el ancho axcavado)	Metro lineal	600	20.667	11.574	No Cumple
4.4		Placa de Identificación. Provisión y colocación	Unidad	1	776.667	776.667	Cumple