INFORME DE EVALUACIÓN 003/2020.-

En cumplimiento a establecido en el Artículo 27° de la Ley N° 2051/03, elevamos a la Máxima Autoridad de la Institución el Informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco del **CONCURSO DE OFERTAS con ID N° 375889 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE OBRAS CIVILES DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE MISIONES".-**

En ese sentido, primeramente resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de Ofertas ha sido constituido por Resolución N° 003 de fecha 07 de febrero de 2020y Resolución N° 120 de fecha 01 de julio 2020 del Consejo de Administración, indicándose que el mismo estará conformado por: Abg. Miryan Felisa Alegre Jara **(Presidente), Lic. Delfi Darío Martínez Aranda (Secretario), Lic. Marilin Amarilla Céspedes (Miembro)**. Una vez verificadas las ofertas, y de conformidad a lo establecido en el Art. 64° del Decreto N° 21909/03 pasamos a exponer cuanto sigue:

1.- Acta de Apertura de Ofertas:

Conforme se desprende del Acta de Apertura de Ofertas de fecha 28 del mes de agosto de 2020, se ha procedido a la apertura de las siguientes:

N°	Precio Total (IVA Incluido)
Oferente 1: D&D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L.	**Gs. 19.732.903.-**
Oferente 2: SERVICENTRO SAN JUAN – BARTOLOMÉ AGUILERA	**Gs. 21.895.193.-**

1.1.- Observaciones realizadas en el Acto de Apertura de Ofertas: De conformidad a lo establecido en el Art. 54° del Decreto N° 21209/03, el Comité de Evaluación de Ofertas ha procedido al análisis de las objeciones formuladas por los participantes en el acto de apertura de ofertas:

Se observa en el Acta de Apertura de Ofertas N° 003/2020 las objeciones formuladas por los participantes en el acto de apertura de ofertas:

Por la Firma SERVICENTRO SAN JUAN: "la patente municipal corresponde al Municipio de San Juan Bautista Misiones, por lo cual solicita la aplicación del margen de preferencia local. Dejar constancia que el monto total del Oferente ARQUITECTURA d&d CONSTRUCCIONES S.R.L., el precio ofertado supera los 25% de menos, teniendo en cuenta que la Convocante establece hasta el 25%. La carpeta de ARQUITECTURA d&d CONSTRUCCIONES S.R.L. no cuenta con el desglose de precio unitario". (VER PUNTO 4.1.1.)

Por la Firma D&D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L.: "manifiesta que el Certificado de Origen de la Empresa Servicentro San Juan no corresponde a la actividad del concurso de Servicio de Mantenimiento y Reparación de Obras Civiles sino que corresponde a Obras Civiles. Con relación a la observación de la Empresa de los precios ofertados la Ofertante puede solicitar el análisis y desglose de los precios ofertados de acuerdo al Art. 4 de la Resolución N° 1890/2020". (VER PUNTO 3.2.)

...///...

PODER JUDICIAL COMITÉ DE APERTURA Y EVALUACIÓN DE OFERTAS CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE MISIONES

Abg. Delfi Darío Martínez
Miembro - Comité de Evaluación

Abg. Miryan Felisa Alegre Jara
Presidenta

...///...

2.- Verificación del cumplimiento de los requisitos de carácter sustancial:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de cada oferta respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art. 61° del Decreto 21909/03 y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

- **Requisitos documentales para la evaluación de las condiciones de participación:**

Documentos	SERVICENTRO SAN JUAN – BARTOLOMÉ AGUILERA	D&D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L.
Formulario de Oferta.	CUMPLE	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta.	CUMPLE	CUMPLE
Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social	CUMPLE	CUMPLE
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar.	CUMPLE	CUMPLE
Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de Bienes y Rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.	CUMPLE	CUMPLE
Certificado de cumplimiento tributario	CUMPLE	CUMPLE
Patente comercial del municipio donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	CUMPLE	CUMPLE

En relación a los incumplimientos observados respecto a la documentación de carácter sustancial, este Comité de Evaluación de Ofertas se ha basado en las siguientes consideraciones: ***NO SE OBSERVA INCUMPLIMIENTOS EN CUANTO A LAS DOCUMENTACIONES DE CARÁCTER SUSTANCIAL PRESESENTADAS POR LAS FIRMAS: SERVICENTRO SAN JUAN – BARTOLOMÉ AGUILERA y* D&D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L.**

3.- Tabla comparativa de precios de las ofertas ajustadas por errores aritméticos:

De conformidad a la disposición contenida en el Num. 2) del Art. 61° del Decreto N° 21909/03, se ha procedido a la verificación de la planilla de precios presentada por la firma oferente que ha cumplido con la documentación de carácter sustancial, resultando que no presenta errores aritméticos.-

3.1.- Verificación de los precios ofertas por las firmas participantes:

A) LISTA DE PRECIOS: D&D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

...///...

Abg. Delfi Darío Martínez
Miembro - Comité de Evaluación

Abg. Miryan Felisa Alegre Jara
Presidenta

.../.../...

arquitectura d&d construcción

Ítems del llamado SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE OBRAS CIVILES con ID: 375889

LoteTotal, Contrato Abierto, por Monto, Mínimo: 300.000.000 Máximo: 307.500.000 , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Monto Mínimo	Monto Máximo	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72102507-001	De techo plano - losas - carpeta de regularizacion	Metros cuadrados	1			305.250	305.250
2	72102507-001	Tratamiento de sedacion de pisos	Milimetros	1			270.545	270.545
3	72102507-001	Tratamiento de junta de dilatacion edificio	Milimetros	1			328.625	328.625
4	72101607-002	Reposicion de Revestimiento de piedra	Metros cuadrados	1			64.350	64.350
5	72102507-001	Vedacion de ventanas	Unidad	1			973.920	973.920
6	72102507-001	Goteron metalico en ventanas	Milimetros	1			181.500	181.500
7	72101703-011	Tratamiento de humedad en paredes revocadas	Metros cuadrados	1			763.400	763.400
8	72102507-001	Tratamiento de humedad en portico de acceso	Unidad Medida Global	1			150.000	150.000
9	72101703-011	Limpieza y tratamiento de ladrillos vistos	Metros cuadrados	1			39.063	39.063
10	72102507-001	Reparacion de filtracion de techos de tejas	Metros cuadrados	1			105.600	105.600
11	72101607-001	Revoque de p ared interior 1 capa	Metros cuadrados	1			62.100	62.100
12	72101607-001	Revoque de pared interior con hidrofugo en baños	Metros cuadrados	1			63.600	63.600
13	72101607-003	Revoque de pared exterior con hidrofugo a dos capas	Metros cuadrados	1			80.000	80.000
14	72101601-002	De techo plano losa de H° A° a dos capas	Metros cuadrados	1			132.000	132.000
15	72102402-001	Pintura con latex acrilico interior	Metros cuadrados	1			66.600	66.600
16	72102402-001	Pintura latex acrilico exterior	Metros cuadrados	1			50.000	50.000
17	72102402-001	Pintura de cielo raso	Metros cuadrados	1			43.750	43.750
18	72102402-001	Pintura de ladrillos vistos	Metros cuadrados	1			54.500	54.500
19	72102402-001	Pintura de carpinteria de madera	Metros cuadrados	1			33.000	33.000
20	72102402-001	Pintura de carpinteria metalica	Metros cuadrados	1			33.000	33.000
21	72102402-001	Pintura de muros de piedra	Metros cuadrados	1			44.000	44.000
22	72102402-001	pintura de techo de tejas	Metros cuadrados	1			38.500	38.500
23	72102402-001	Pintura de techo plano	Metros cuadrados	1			126.500	126.500
24	72102402-001	Pintura para piso	Metros cuadrados	1			66.000	66.000
25	72102602-007	Provision y colocacion de mamparas ciegas	Metros cuadrados	1			346.500	346.500
26	72102602-007	Provision de mamparas vidriadas	Metros cuadrados	1			555.500	555.500
27	72102602-007	Provision y colocacion de puertas de mamparas	Unidad	1			445.500	445.500
28	72102602-007	Cambio de cerraduras en aberturas	Unidad	1			161.700	161.700
29	72101601-002	Cielorrasos en placa de yeso desmontable	Unidad	1			181.500	181.500
30	72102508-001	Carpeta alisada para asiento piso porcelanato	Metros cuadrados	1			92.400	92.400
31	72102508-001	De porcelanato masa unica	Metros cuadrados	1			151.250	151.250
32	72102508-001	Umbrales de granito natural	Metros cuadrados	1			178.000	178.000
33	72102508-001	De ceramica P15 en baños	Metros cuadrados	1			112.500	112.500
34	72101601-002	Revestimiento de mamposteria con azulejos	Metros cuadrados	1			90.000	90.000
35	72101601-002	Guarda de granito natural	Milimetros	1			66.000	66.000

Abg. Delfi Darío Martínez
Miembro - Comité de Evaluación

Abg. Ana Elisa Alegre Fariña
Presidenta

36	72101510-003	Bajadas caño PVC de 100 mm	Unidad Medida Global	1			230.000	230.000
37	72101510-003	Caños de desague cloacal 100 mm	Unidad Medida Global	1			680.000	680.000
38	72101510-003	Caños de desague cloacal 50 mm	Unidad Medida Global	1			422.000	422.000
39	72101510-003	Caños de desague cloacal 40 mm	Unidad Medida Global	1			264.000	264.000
40	72101510-003	Rejilla de piso sifonada	Unidad	1			166.100	166.100
41	72101510-001	Reparacion de cañerias con perdida	Unidad Medida Global	1			150.000	150.000
42	72101510-001	Reposicion de canillas tipo presmatic	Unidad	1			495.000	495.000
43	72101510-001	Reposicion de llaves de paso	Unidad	1			96.250	96.250
44	72101510-001	Reposicion y colocacion de valvulas	Unidad	1			594.000	594.000
45	72101510-001	Reposicion de artefactos sanitarios	Unidad	1			401.500	401.500
46	72101510-001	Conjunto de barra de apoyo en caño metalico	Unidad	1			660.000	660.000
47	72101510-001	Cambiador de pañales horizontal revatible	Unidad	1			451.000	451.000
48	72101510-001	Cañeria PVC roscable de 3/4"	Unidad Medida Global	1			520.000	520.000
49	72101510-001	Cañeria PVC roscable de 1/2"	Costo por Mil	1			302.000	302.000
50	72101510-001	Reparacion y sustitucion de piezas de cañerias	Unidad Medida Global	1			250.000	250.000
51	72101510-001	Canilla de patio cromado de 1/2" con pico manguera	Unidad	1			266.750	266.750
52	72101510-001	Provision e instalacio de bacha de acero inoxidable	Unidad	1			440.000	440.000
53	72101510-001	Espejos tipo FOAT	Unidad	1			266.750	266.750
54	72101510-001	Limpieza de cañerias y registros exteriores	Unidad Medida Global	1			150.000	150.000
55	72102201-003	Provision y montaje de llave TM de 3x50 Amp	Unidad	1			478.500	478.500
56	72102201-003	Provision y montaje de llave TM de 1x16 Amp	Unidad	1			275.000	275.000
57	72102201-003	Cableado electrico para tomas de equipos informaticos	Unidad Medida Global	1			200.000	200.000
58	72102602-001	Sellado de aberturas con silicona	Unidad	1			110.000	110.000
59	72102602-001	Cambio de cerradura en aberturas	Unidad	1			150.150	150.150
60	72102602-001	Reposicion de vidrios en aberturas del mismo tipo	Metros cuadrados	1			385.000	385.000
61	72102602-001	Puerta de acceso principal	Unidad	1			1.127.500	1.127.500
62	72102602-001	Arreglo y ajuste de puertas	Unidad	1			392.150	392.150
63	72102602-001	Arreglo y ajuste de ventanas	Unidad	1			525.250	525.250
64	73121602-008	Reparacion de porton metalico de acceso	Unidad Medida Global	1			350.000	350.000
65	73121602-008	Reparacion de rejas metalicas	Unidad Medida Global	1			200.000	200.000
66	73121602-008	Reposicion y colocacion de manijas en ventanas	Unidad	1			275.000	275.000
67	72101603-001	Canaletas en limahoyas	Milimetros	1			189.750	189.750
68	72101603-001	Canaletas en aleros	Milimetros	1			126.500	126.500
69	72101603-001	Bajadas de chapa galvanizada	Milimetros	1			129.250	129.250
70	72101603-001	Provision y colocacion de cartel indicador	Unidad	1			1.240.000	1.240.000
71	72101603-001	Provision y colocacion de perfileria metalica	Unidad	1			148.500	148.500

...///...

Abg. Delfi Darío Martínez
Miembro - Comité de Evaluación

Abg. Mirian Felisa Alegre Jara
Secretaria

…///…

72	72102508-001	Reparacion de piso decanto rodado	Metros cuadrados	1			115.000	115.000
73	72102508-001	Pulido y encerado de piso de granito reconstituido	Unidad	1			53.350	53.350
							Precio Total	19.732.903

Firma:
Nombre: Arq. Dardo Nicolás González
En calidad de: Representante Legal

arquitectura construcción s.r.l. dad

B) LISTA DE PRECIOS: SERVICENTRO SAN JUAN – BARTOLOMÉ AGUILERA

Ítems del llamado SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE OBRAS CIVILES con ID: 375889

LoteTotal, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 300.000.000 Máximo: 307.500.000 , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Monto Mínimo	Monto Máximo	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72102507-001	De techo plano - losas - carpeta de regularizacion	Metros cuadrados	1			135.281	135.281
2	72102507-001	Tratamiento de sedacion de pisos	Milimetros	1			119.901	119.901
3	72102507-001	Tratamiento de junta de dilatacion edificio	Milimetros	1			145.641	145.641
4	72101607-002	Reposicion de Revestimiento de piedra	Metros cuadrados	1			28.519	28.519
5	72102507-001	Vedacion de ventanas	Unidad	1			593.483	593.483
6	72102507-001	Goteron metalico en ventanas	Milimetros	1			80.438	80.438
7	72101703-011	Tratamiento de humedad en paredes revocadas	Metros cuadrados	1			338.325	338.325
8	72102507-001	Tratamiento de humedad en portico de acceso	Unidad Medida Global	1			1.843.450	1.843.450
9	72101703-011	Limpieza y tratamiento de ladrillos vistos	Metros cuadrados	1			15.234	15.234
10	72102507-001	Reparacion de filtracion de techos de tejas	Metros cuadrados	1			46.800	46.800
11	72101607-001	Revoque de p ared interior 1 capa	Metros cuadrados	1			15.137	15.137
12	72101607-001	Revoque de pared interior con hidrofugo en baños	Metros cuadrados	1			15.503	15.503
13	72101607-003	Revoque de pared exterior con hidrofugo a dos capas	Metros cuadrados	1			19.500	19.500
14	72101601-002	De techo plano losa de H° A° a dos capas	Metros cuadrados	1			58.500	58.500
15	72102402-001	Pintura con latex acrilico interior	Metros cuadrados	1			16.234	16.234
16	72102402-001	Pintura latex acrilico exterior	Metros cuadrados	1			19.500	19.500
17	72102402-001	Pintura de cielo raso	Metros cuadrados	1			17.063	17.063
18	72102402-001	Pintura de ladrillos vistos	Metros cuadrados	1			13.284	13.284
19	72102402-001	Pintura de carpinteria de madera	Metros cuadrados	1			14.625	14.625
20	72102402-001	Pintura de carpinteria metalica	Metros cuadrados	1			14.625	14.625
21	72102402-001	Pintura de muros de piedra	Metros cuadrados	1			10.725	10.725
22	72102402-001	pintura de techo de tejas	Metros cuadrados	1			17.063	17.063
23	72102402-001	Pintura de techo plano	Metros cuadrados	1			56.063	56.063
24	72102402-001	Pintura para piso	Metros cuadrados	1			29.250	29.250

…///…

PODER JUDICIAL CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE MISIONES COMITÉ DE APERTURA Y EVALUACIÓN DE OFERTAS

Abg. Delfi Darío Martínez
Miembro - Comité de Evaluación

Abg. Mirian Raisa Alegre Jara
Presidenta

…///…

25	72102602-007	Provision y colocacion de mamparas ciegas	Metros cuadrados	1			153.563	153.563
26	72102602-007	Provision de mamparas vidriadas	Metros cuadrados	1			246.188	246.188
27	72102602-007	Provision y colocacion de puertas de mamparas	Unidad	1			197.438	197.438
28	72102602-007	Cambio de cerraduras en aberturas	Unidad	1			71.663	71.663
29	72101601-002	Cielorrasos en placa de yeso desmontable	Unidad	1			80.438	80.438
30	72102508-001	Carpeta alisada para asiento piso porcelanato	Metros cuadrados	1			40.950	40.950
31	72102508-001	De porcelanato masa unica	Metros cuadrados	1			67.031	67.031
32	72102508-001	Umbrales de granito natural	Metros cuadrados	1			108.469	108.469
33	72102508-001	De ceramica PI5 en baños	Metros cuadrados	1			21.938	21.938
34	72101601-002	Revestimiento de mamposteria con azulejos	Metros cuadrados	1			17.551	17.551
35	72101601-002	Guarda de granito natural	Milimetros	1			29.250	29.250
36	72101510-003	Bajadas caño PVC de 100 mm	Unidad Medida Global	1			1.206.450	1.206.450
37	72101510-003	Caños de desague cloacal 100 mm	Unidad Medida Global	1			976.650	976.650
38	72101510-003	Caños de desague cloacal 50 mm	Unidad Medida Global	1			606.098	606.098
39	72101510-003	Caños de desague cloacal 40 mm	Unidad Medida Global	1			379.170	379.170
40	72101510-003	Rejilla de piso sifonada	Unidad	1			73.613	73.613
41	72101510-001	Reparacion de cañerias con perdida	Unidad Medida Global	1			1.333.925	1.333.925
42	72101510-001	Reposicion de canillas tipo presmatic	Unidad	1			219.375	219.375
43	72101510-001	Reposicion de llaves de paso	Unidad	1			42.656	42.656
44	72101510-001	Reposicion y colocacion de valvulas	Unidad	1			263.250	263.250
45	72101510-001	Reposicion de artefactos sanitarios	Unidad	1			177.938	177.938
46	72101510-001	Conjunto de barra de apoyo en caño metalico	Unidad	1			292.500	292.500
47	72101510-001	Cambiador de pañales horizontal revatible	Unidad	1			199.876	199.876
48	72101510-001	Cañeria PVC roscable de 3/4"	Unidad Medida Global	1			744.900	744.900
49	72101510-001	Cañeria PVC roscable de 1/2"	Costo por Mil	1			432.615	432.615
50	72101510-001	Reparacion y sustitucion de piezas de cañerias	Unidad Medida Global	1			1.719.000	1.719.000
51	72101510-001	Canilla de patio cromado de 1/2" con pico manguera	Unidad	1			118.219	118.219
52	72101510-001	Provision e instalacio de bacha de acero inoxidable	Unidad	1			195.000	195.000
53	72101510-001	Espejos tipo FOAT	Unidad	1			118.219	118.219
54	72101510-001	Limpieza de cañerias y registros exteriores	Unidad Medida Global	1			1.374.000	1.374.000
55	72102201-003	Provision y montaje de llave TM de 3x50 Amp	Unidad	1			212.064	212.064
56	72102201-003	Provision y montaje de llave TM de 1x16 Amp	Unidad	1			121.875	121.875
57	72102201-003	Cableado electrico para tomas de equipos informaticos	Unidad Medida Global	1			853.125	853.125
58	72102602-001	Sellado de aberturas con silicona	Unidad	1			48.750	48.750
59	72102602-001	Cambio de cerradura en aberturas	Unidad	1			66.543	66.543
60	72102602-001	Reposicion de vidrios en aberturas del mismo tipo	Metros cuadrados	1			170.625	170.625
61	72102602-001	Puerta de acceso principal	Unidad	1			499.688	499.688
62	72102602-001	Arreglo y ajuste de puertas	Unidad	1			173.795	173.795
63	72102602-001	Arreglo y ajuste de ventanas	Unidad	1			232.781	232.781
64	73121602-008	Reparacion de porton metalico de acceso	Unidad Medida Global	1			1.737.823	1.737.823
65	73121602-008	Reparacion de rejas metalicas	Unidad Medida Global	1			1.419.228	1.419.228
66	73121602-008	Reposicion y colocacion de manijas en ventanas	Unidad	1			121.875	121.875
67	72101603-001	Canaletas en limahoyas	Milimetros	1			84.094	84.094
68	72101603-001	Canaletas en aleros	Milimetros	1			56.063	56.063
69	72101603-001	Bajadas de chapa galvanizada	Milimetros	1			57.280	57.280
70	72101603-001	Provision y colocacion de cartel indicador	Unidad	1			755.625	755.625
71	72101603-001	Provision y colocacion de perfileria metalica	Unidad	1			65.813	65.813
72	72102508-001	Reparacion de piso de canto rodado	Metros cuadracos	1			22.426	22.426
73	72102508-001	Pulido y encerado de piso de granito reconstituido	Unidad	1			23.643	23.643
						PRECIO TOTAL	**21.895.193**	**21.895.193**

Firma
Nombre: **Bartolome Aguilera**
En calidad de: **Propietario**

Servicentro SAN JUAN
RUC 317860-9
081-212570
San Juan Bta. Mis. - Pa

0001

…///…

Abg. Delfi Darío Martínez
Miembro - Comité de Evaluación

Abg. Mirjam Felisa Alegre Jara
Presidenta

.../// ...

3.2.- Aplicación del margen de preferencia:

Los Miembros del Comité de Evaluación de Ofertas verifican que los Oferentes **SERVICENTRO SAN JUAN – BARTOLOMÉ AGUILERA y D&D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L.** han presentado el Certificado de Origen Nacional expedido por el Ministerio de Industria de Comercio (MIC).

- La Firma SERVICENTRO SAN JUAN del Sr. BARTOLOMÉ AGUILERA ha presentado el CERTIFICADO DE ORIGEN Y EMPLEO NACIONAL (foja 80), expedido por la Dirección General de Fomento Industrial dependiente de la Sub Secretaría de Estado de Industria del Ministerio de Industria y Comercio (MIC), según Certificado N° 86476 para el ID 375889 a nombre de la Convocante: Circunscripción Judicial de Misiones, que a criterio del Comité de Evaluación corresponde al ID de la convocatoria.

- La Firma D&D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L. conforme a la Patente Municipal (foja 13) Activo en el SIPE, previa verificación de la Constancia N° 1608318 corresponde a la Municipalidad de Asunción, en ese sentido, se procede a efectuar la verificación del Margen de Preferencia local establecida en el Pliego de Bases y Condiciones, teniendo en consideración que la Firma SERVICENTRO SAN JUAN – BARTOLOMÉ AGUILERA, corresponde a la Municipalidad de San Juan Bautista Misiones. Se deja constancia del cálculo aritmético:

Oferente	Monto total de la Oferta	Aplicación del 10% sobre monto de la Oferta.	Monto Total
D&D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L.	Gs. 19.732.903.-	Gs. 1.973.290.-	**Gs. 21.706.193.-**

Habiéndose verificado la cuestión mencionada, el Comité de Evaluación de Ofertas procede a ubicar las ofertas mencionadas en orden numérico de menor a mayor, según lo siguiente:

N°	Precio Total (IVA Incluido)
Oferente 1: D&D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L.	**Gs. 19.732.903.-**
Oferente 2: SERVICENTRO SAN JUAN – BARTOLOMÉ AGUILERA	**Gs. 21.895.193.-**

Según se desprende del cuadro observado ut supra, la oferta más baja corresponde a la presentada por la Firma **D&D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L. – RUC 80062328-2**,por lo cual, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 61° del Decreto N° 21909/03 se procede a seleccionar a la misma a los efectos de verificar su cumplimiento con los demás requisitos de la Convocatoria, observándose en ese sentido cuanto sigue:

.../// ...

Abg. Delfi Darío Martínez
Miembro - Comité de Evaluación

Abg. Miryan Felisa Alegre Jara
Presidenta

.../////....

4.- Verificación de las ofertas respecto a los demás requisitos establecidos en el PBC:

Atendiendo a lo mencionado precedentemente, en el presente apartado el Comité de Evaluación de Ofertas se ha abocado al análisis de la oferta presentada por la Firma **D&D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L. – RUC 80062328-2,** ubicada como la oferta más baja en precio a los efectos de verificar su cumplimiento respecto a los demás requisitos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones referentes a: **(i)** Capacidad Legal; **(ii)** Capacidad Técnica y Experiencia; **(iii)** Capacidad Financiera; **(iv)** Especificaciones Técnicas; **(v)** Otros.-

4.1.- Verificación de los documentos legales requeridos en el PBC:

Se ha procedido a la verificación de los demás documentos de la licitación indicados en el ANEXO E del PBC, constatándose lo siguiente:

4.1.1.- Solicitudes de aclaración de las ofertas y las respuestas de los oferentes:

De conformidad a lo establecido en el Art. 59° del Decreto N° 21909/03, se ha procedido a solicitar a las siguientes empresas la presentación de los documentos de carácter formal cuya presentación ha sido omitida por las mismas: ***Los Miembros del Comité de Evaluación de Ofertas según N° 001/2020 de fecha 10de setiembre de 2020 han solicitado una explicación detallada de la composición de los precios ofertados de cada Ítem, de conformidad a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones de la presente licitación.***

En respuesta a la solicitud, la Firma **D&D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L. – RUC 80062328-2** en fecha 10 de setiembre de 2020 ha dado respuesta a la solicitud del Comité de Evaluación de Ofertas.

En ese sentido, se ha dado cumplimiento a la **Resolución DNCP N° 1890/2020 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03.".**-

*En cumplimiento a lo que dispone la **RESOLUCIÓN DNCP N° 849/2015** de fecha 27 de marzo de 2015 **"Por la cual se aprueba un criterio de evaluación para la calificación de la capacidad legal del oferente con respecto a la prohibición prevista en los incisos "a" y "b" del artículo 40 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", se recomienda a los Organismos, Entidades y Municipalidades su utilización en los procesos regidos por la Ley N° 2051/03 y se dispone su difusión en el Portal de Contrataciones Públicas**", en ese sentido, el Comité de Evaluación ha verificado en la Base de Datos del SINARH – Módulo Legajos, si el Representante Legal de la Firma* **D&D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L. – RUC 80062328-2, Sr. Dardo Nicolás González Ramos** *con* ***C.I. N° 2.372.660*** *se encuentra registrado en la misma, verificándose que el mismo* ***no aparece*** *en la Base de Datos del SINARH.-*

.../////...

Abg. Delfi Darío Martínez
Miembro - Comité de Evaluación

Abg. Mirian Felipa Alegre Jara
Presidenta

...///...

Documentos	D&D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L.
a) Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	CUMPLE
b) Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes	CUMPLE
c) Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.	CUMPLE
d) Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	CUMPLE

Como podrá notarse, una vez verificadas las documentaciones presentadas por la misma, se observa que la Firma **D&D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.** ha dado cumplimiento respecto a los documentos solicitados en las bases de la contratación.-

4.2.- Verificación de la Experiencia y Capacidad Técnica:

De conformidad a lo establecido en el PBC – Criterios de Evaluación y Requisitos de la Licitación, se ha procedido a analizar la experiencia y capacidad técnica presentada por la Firma **D&D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.**, constatándose el siguiente análisis:

4.2.1.- Experiencia:

Documentos	D&D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.
a) Demostrar experiencia en Mantenimiento y reparación de Obras Civiles con facturaciones de venta y/o recepciones finales por un monto equivalente de 50% como mínimo del monto total ofertado en la presente licitación de los 3 últimos años (2017-2018-2019).-	CUMPLE (Fojas del 21 al 86)

...///...

Abg. Delfi Darío Martínez
Miembro Comité de Evaluación

Abg. Mayra Teresa Alegre Jara
Presidenta

.../// ...

4.2.2.- Capacidad Técnica:

Documentos	D&D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L.
a) Gerente de Mantenimiento: Presentar currículo con los documentos respaldatorios.	CUMPLE (Fojas 87 al 102)
b) Declaración Jurada de tener la capacidad para realizar el servicio.	CUMPLE (Foja 103)

4.3.- Verificación de la Capacidad Financiera:(Foja 113)

Información financiera en equivalente de guaraníes	Información histórica correspondiente a los 3 (TRES) años anteriores, verificable con el Balance General (Equivalente en miles de guaraníes)				
	2017	2018	2019	Promedio	Coeficiente Medio
Información del Balance					
Total del Pasivo (TP)	551.532.300	741.798.829	1.418.500.833	903.943.987	
Total del Activo (TA)	2.440.847.833	2.653.655.373	3.341.563.781	2.812.022.329	0,32
Patrimonio Neto (PN)	1.889.315.533	1.911.856.544	1.923.062.948	1.908.078.342	0,68
Activo a corto Plazo (AC)	2.229.998.520	2.489.893.881	440.536.887	1.720.143.096	
Pasivo a corto Plazo (PC)	103.699.467	293.965.996	15.117.992	137.594.485	12,50
Información tomada del Estado de Resultados					
Total de Ingreso (TI)	3.369.971.657	1.822.586.623	2.992.896.828	2.728.485.036	
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	294.806.612	18.346.258	11.862.880	108.338.583	0,040
Utilidades despues de Impuestos (UDI)	265.325.951	15.642.540	9.762.337	96.910.276	0,036

.....

Arq. Dardo Nicolás Gonzalez Ramos

Representante Legal

...///...

Abg. Delfi Darío Martínez
Miembro - Comité de Evaluación

Abg. Miryan Felisa Alegre Jara
Presidenta

...///...

CONCLUSIONES:

a.- Ratio de Liquidez: (3,11) se concluye que más mayor que 1, por lo tanto, CUMPLE.
b.- Endeudamiento: (0,32) se concluye que no es mayor a 0,80, por lo tanto, CUMPLE.
c.- Rentabilidad: Se concluye que no es negativo, por lo tanto, CUMPLE.

4.4.- Verificación del cumplimiento de las especificaciones técnicas indicadas en el PBC: La Firma **D&D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L.** ha presentado las Especificaciones Técnicas, completado y firmado por el Representante Legal (Fojas 105 al 108), por lo que a criterio de los Miembros del Comité de Evaluación de Ofertas, **CUMPLE con las Especificaciones Técnicas solicitadas**.-

5.- Recomendación:

Por tanto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 28° de la Ley N° 2051/03, se recomienda la **ADJUDICACIÓN** a la Firma **D&D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L., con RUC 80062328-2, Representante Legal: Sr. DARDO NICOLÁS GONZÁLEZ RAMOS, con C.I. N° 2.372.660,** domicilio en calle Eusebio Lilio 2568 c/ Emeterio Miranda – Asunción, bajo la Modalidad de Contrato Abierto, de la siguiente manera: **EJERCICIO FISCAL 2020**: **Monto Mínimo: Gs. 300.000.000 (Guaraníes Trescientos millones) IVA Incluido**, y **Monto Máximo: Gs. 307.500.000.- (Guaraníes Trescientos siete millones quinientos mil) IVA Incluido**, de conformidad a la Disponibilidad Presupuestaria para el presente ejercicio fiscal, en virtud a las consideraciones expuestas en el exordio del presente informe.-

Informe dado por unanimidad de los Miembros del Comité de Evaluación de Ofertas, en la ciudad de San Juan Bautista, Misiones, a los 17 días del mes de Setiembre de 2020.-

Es nuestro informe.-

Abg. Delfi Darío Martínez
Miembro - Comité de Evaluación

Abg. Miryan Felisa Alegre Jara
Presidenta

PODER JUDICIAL * CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE MISIONES * COMITÉ DE APERTURA Y EVALUACIÓN DE OFERTAS