INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

En la Ciudad de Salto del Guairá, a los 12 días del mes de julio del año dos mil veinte y dos, siendo las diez horas, se reúne los Integrantes del Comité de Evaluación: La Lic. Carine Rocío Arce, el Abg. Gustavo Pintos Salvione y el Sr. Adilio Ramón Bogado Fleitas, en adelante denominado el COMITÉ, a los efectos de evaluar las ofertas presentadas en relación al llamado a **CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 28/2022, "REPARACIÓN DE SANITARIOS EN LA PLAZA DE LAS MADRES.", CON ID Nº 416.041** El procedimiento se efectúa conforme a las Disposiciones de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y su modificatoria N° 3439/07 (en adelante denominada LEY), reglamentada por el Decreto N° 2992/19 (en adelante denominada DECRETO REGLAMENTARIO), así como todas las especificaciones (en adelante denominada PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES) elaborado para el efecto.

Se procede a evaluar la oferta presentada según el acta de apertura, iniciándose el estudio detallado de las mismas de la siguiente manera:

Antecedentes:

DATOS DE LA CONVOCATORIA

a) Nº de PAC **: 416.041**
b) Nombre del Llamado **: "REPARACIÓN DE SANITARIO EN LA PLAZA DE LAS MADRES".**
c) Modalidad **: CONTRATACIÓN DIRECTA.**

1. EL O LAS ACTA DE APERTURA DE OFERTAS:

Según Acta de Apertura de Sobres de fecha 12/07/2022 en la oficina de la UOC de la Municipalidad de Salto del Guairá, se procedió a la apertura y lectura de las ofertas presentadas de los siguientes oferentes:

OFERENTE	MONTO TOTAL EN GS. IVA INCLUIDO
DV EMPRENDIMIENTOS S.A: CON RUC Nº 80090303-0 REPRESENTANTE LEGAL FRANCISCO JAVIER PERALTA GONZALEZ, CON C.I. N º 3.682.777, CON CORREO ELECTRONICO: dvemprendimientos.sa@gmail.com	FORMULARIO DE OFERTA**: GS. 138.029.290 (GUARANÍES, CIENTO TREINTA Y OCHO MILLONES VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS NOVENTA) ****
LM EMPRENDIMIENTOS: CON RUC Nº 2403835-0, PROPIETARIO EL SR. JUAN FÉLIX LEÓN CAÑETE, CON C.I. Nº 2.403.835, CON CORREO ELECTRÓNICO: juanln420@gmail.com	FORMULARIO DE OFERTA**: GS. 137.816.110 (GUARANÍES, CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS DIECISEIS MIL CIENTO DIEZ) ****
CONSTRUCCIONES TRINIDAD: CON RUC Nº 4937708-6, PROPIETARIO EL SR. GABRIEL TRINIDAD TRINIDAD CON C.I. Nº 4.937.708, CON CORREO ELECTRÓNICO: consultores_asociados01@hotmail.com	FORMULARIO DE OFERTA**: GS. 138.358.500 (GUARANÍES, CIENTO TREINTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS) ***

2. COPIA DE SOLICITUDES O ACLARACIONES DE OFERTAS Y LAS CORRESPONDIENTES RESPUESTAS:

NO SE REALIZARON SOLICITUDES Y ACLARACIONES.

3. TABLA COMPARATIVA DE LAS OFERTAS EN RELACIÓN A LOS REQUISITOS BÁSICOS Y SU CUMPLIMIENTO, SEGÚN EL ARTÍCULO 61º, DEL REGLAMENTO, LA QUE DEBERÁ CONTENER EXPLICACIONES RESPECTO AL INCUMPLIMIENTO O NO DE CADA OFERTA.

Se procede a la verificación del Cumplimiento de los requisitos de Carácter sustancial establecido en el Art. 61 del Decreto Reglamentario N° 2.992/2019.

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Abog. Gustavo Pintos Miembro Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Adilio Bogado Miembro Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Lic. Carine Arce Miembro Comite Evaluación

a) Requisitos de calificación

	"LM EMPRENDIMIENTOS"	"DV EMPRENDIMIENTOS S.A"	"CONSTRUCCIONES TRINIDAD"
CRITERIOS	**CUMPLE/ NO CUMPE**	**CUMPLE/NO CUMPLE**	**CUMPLE/NO CUMPLE**
Calificación Legal. Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, contempladas en el artículo 40 de la Ley Nº 2051/03, modificado por Ley Nº 6716/2021, declaración que forma parte del formulario de oferta. Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para contratar a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato. A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos a) y b), m) y n) del artículo 40 de la Ley Nº 2051/03, modificado por Ley Nº 6716/2021, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis: **1º.** Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas que incluye la declaratoria debidamente firmada. **2º.** Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso a) del artículo 40 de la Ley Nº 2051/03, modificado por Ley Nº 6716/2021. **3º.** Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos a) y b), m) y n) del artículo 40 de la Ley Nº 2051/03, modificado por Ley Nº 6716/2021, aparecen en la base de datos del SINARH o de la Secretaría de la Función Pública. **4º.** Si se constatara que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH o de	Constancia Nº 3300839 Se ha constatado en el SINARH que el representante legal JUAN FELIX LEON CAÑETE Con C.I. Nº 2.403.835 no se encuentra como Funcionario Público **CUMPLE**	Constancia Nº 3305560 Se ha constatado en el SINARH que el representante legal FRANCISCO JAVIER PERALTA GONZALEZ Con C.I. Nº 3.682.777 no se encuentra como Funcionario Público **CUMPLE**	Constancia Nº 3300873 Se ha constatado en el SINARH que el representante legal GABRIEL TRINIDAD TRINIDAD Con C.I. Nº 4.937.708 no se encuentra como Funcionario Público **CUMPLE**

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Abog. Gustavo Pintos Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Adilio Bogado Miembro Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Lic. Carine Arce Miembro Comite Evaluación

la Secretaría de la Función Pública, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso. **5º.** Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Miembros, de conformidad a estándar debidamente firmado en su oferta y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP a fin de detectar si directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuota artistas o propietarios se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso m) y n) del artículo 40 de la Ley Nº 2051/03, modificado por Ley Nº 6716/2021. El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente. **6º.** Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP) para los fines pertinentes			

Se ha recurrido al Sistema de Información de la secretaria de la Función Pública para verificar que el oferente no posea algún vínculo con el estado paraguayo que le impida presentar oferta en la presente licitación.

Conforme a la constancia descargada, las siguientes empresas: **LM EMPRENDIMIENTOS: CON RUC Nº 2403835-0, PROPIETARIO EL SR. JUAN FÉLIX LEÓN CAÑETE, CON C.I. Nº 2.403.835, DV EMPRENDIMIENTOS S.A: CON RUC 2403835-0, PROPIETARIO LEGAL EL SR. JUAN FELIX LEON CAÑETE, CON C.I. Nº 2.403.835, CONSTRUCCIONES TRINIDAD CON RUC Nº 4937708-6, PROPIETARIO EL SR. GABRIEL TRINIDAD TRINIDAD,CON C.I. Nº 4.937.708** no poseen en la fecha de hoy ningún impedimento para contratar.

b) <u>Análisis de precios ofertados</u>

Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro: 1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación. Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado de la obra, el precio será declarado inacceptable y la oferta rechazada.

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Abog. Gustavo Irala Miembro Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Adilio Bogado Miembro Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Lic. Carine Arce Miembro Comite Evaluación

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

"LM EMPRENDIMIENTOS"				
Ítems del llamado REPARACION DE SANITARIOS EN LA PLAZA DE LAS MADRES con ID: 416041				
LoteTotal, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No				
Ítem	**Descripción del Bien**	**PRECIO UNITARIO REFERENCIAL DEL LLAMADO**	**PRECIO UNITARIO DE LA OFERTA**	**PORCENTAJE (20%) POR DEBAJO (10%) POR ENCIMA**
1	Trabajos preliminares			
1.1	Demolicion de pared para abertura	22.000	21.500	2,27%
1.2	Remocion de revestimiento tipo azulejo	17.500	17.450	0,29%
1.3	Remocion de piso	17.500	17.450	0,29%
2	Mamposteria			
2.1	Mamposteria de ladrillos comunes	99.500	99.450	0,05%
2.2	Revoque a una capa	41.400	41.350	0,12%
3	Instalaciones sanitarias			
3.1	Desmontaje de artefactos sanitarios	1.100.000	1.100.000	0,00%
3.2	Provisión y colocación de mesada de granito con zócalo, bacha simple de acero inoxidable, sifón y canilla móvil hasta 2,50 m2 de mesada	1.200.000	1.190.000	0,83%
3.3	Provision y colocacion de mamparas de granito	1.050.000	1.048.000	0,19%
3.4	Provision y colocacion de llave de paso	165.000	164.500	0,30%
3.5	Instalaciones sanitarias, instalacion de agua corriente y desague cloacal	5.664.447	5.600.000	1,14%
3.6	Provision y colocacion de inodoro	950.000	948.000	0,21%
3.7	Provision y colocacion de mingitorio	420.000	418.000	0,48%
3.8	Provision y colocacion de griferia cromada	450.000	448.500	0,33%
3.9	Provision y colocacion de equipamientos sanitarios (inluye papelero, jabonera, basureros)	1.600.000	1.590.000	0,63%
4	Piso			
4.1	Piso de hormigon	250.000	250.000	0,00%
4.2	Provision y colocacion de piso porcelanato	205.000	204.500	0,24%
5	Construccion e instalaciones electricas			
5.1	Instalacion electrica	2.600.000	2.590.000	0,38%
5.2	Provision y colocacion de lamparas LED de 12w (incluye instalacion)	135.000	134.800	0,15%
6	Servicio de pintura			
6.1	Provision y colocacion de Enduido	18.500	18.450	0,27%
6.2	Provision de pintura sintetica interior / exterior	35.000	34.950	0,14%
7	Revestimiento de azulejos			
7.1	Provision y colocacion de azulejo	95.000	95.000	0,00%
7.2	Provision y colocacion de letras corporeas	450.000	448.000	0,44%
7.3	Provision y colocación de vidrios 4mm (espejo)	250.000	250.000	0,00%
8	Aberturas			
8.1	Desmonte de puerta y ventanas	42.800	42.750	0,12%
8.2	Provision de puerta metalica (0,90x2,10) (incluye cerradura)	766.650	766.000	0,08%
8.3	Provision de puerta metalica (0,70x2,10) (incluye cerrdura)	766.000	766.000	0,00%
8.4	Provision de puerta metalica (0,60x2,10) (incluye cerradura)	766.650	766.000	0,08%
8.5	Provisión y colocacion de ventanas de vidrio con carpinteria metálica	430.000	428.000	0,47%
9	Trabajos finales			
9.1	Limpieza final de obra	10.750	10.745	0,05%

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
Abog. Gustavo Pintos
Miembro
Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
Adilio Bogado
Miembro
Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
Lic. Carine Arce
Miembro
Comite Evaluación

"DV EMPRENDIMIENTOS"				
Ítems del llamado REPARACION DE SANITARIOS EN LA PLAZA DE LAS MADRES con ID: 416041				
LoteTotal, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No				
Ítem	**Descripción del Bien**	**PRECIO UNITARIO REFERENCIAL DEL LLAMADO**	**PRECIO UNITARIO DE LA OFERTA**	**PORCENTAJE (20%) POR DEBAJO (10%) POR ENCIMA**
1	Trabajos preliminares			
1.1	Demolicion de pared para abertura	22.000	22.000	0,00%
1.2	Remocion de revestimiento tipo azulejo	17.500	17.500	0,00%
1.3	Remocion de piso	17.500	17.500	0,00%
2	Mamposteria			
2.1	Mamposteria de ladrillos comunes	99.500	99.650	0,15%
2.2	Revoque a una capa	41.400	41.450	0,12%
3	Instalaciones sanitarias			
3.1	Desmontaje de artefactos sanitarios	1.100.000	1.100.000	0,00%
3.2	Provisión y colocación de mesada de granito con zócalo, bacha simple de acero inoxidable, sifón y canilla móvil hasta 2,50 m2 de mesada	1.200.000	1.195.000	0,41%
3.3	Provision y colocacion de mamparas de granito	1.050.000	1.050.000	0,00%
3.4	Provision y colocacion de llave de paso	165.000	165.000	0,00%
3.5	Instalaciones sanitarias, instalacion de agua corriente y desague cloacal	5.664.447	5.600.000	1,13%
3.6	Provision y colocacion de inodoro	950.000	948.000	0,21%
3.7	Provision y colocacion de mingitorio	420.000	418.000	0,47%
3.8	Provision y colocacion de griferia cromada	450.000	448.500	0,33%
3.9	Provision y colocacion de equipamientos sanitarios (inluye papelero, jabonera, basureros)	1.600.000	1.590.000	0,62%
4	Piso			
4.1	Piso de hormigon	250.000	250.000	0,00%
4.2	Provision y colocacion de piso porcelanato	205.000	204.500	0,24%
5	Construccion e instalaciones electricas			
5.1	Instalacion electrica	2.600.000	2.590.000	0,38%
5.2	Provision y colocacion de lamparas LED de 12w (incluye instalacion)	135.000	135.000	0,00%
6	Servicio de pintura			
6.1	Provision y colocacion de Enduido	18.500	18.450	0,27%
6.2	Provision de pintura sintetica interior / exterior	35.000	35.000	0,00%
7	Revestimiento de azulejos			
7.1	Provision y colocacion de azulejo	95.000	95.000	0,00%
7.2	Provision y colocacion de letras corporeas	450.000	450.000	0,00%
7.3	Provision y colocación de vidrios 4mm (espejo)	250.000	250.000	0,00%
8	Aberturas			
8.1	Desmonte de puerta y ventanas	42.800	43.000	0,46%
8.2	Provision de puerta metalica (0,90x2,10) (incluye cerradura)	766.650	767.000	0,04%
8.3	Provision de puerta metalica (0,70x2,10) (incluye cerrdura)	766.000	767.000	0,04%
8.4	Provision de puerta metalica (0,60x2,10) (incluye cerradura)	766.650	767.000	0,04%
8.5	Provisión y colocacion de ventanas de vidrio con carpinteria metálica	430.000	430.000	0,00%
9	Trabajos finales			
9.1	Limpieza final de obra	10.750	10.800	0,46%

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
Abog. Gustavo Pintos
Miembro
Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
Adilio Bogado
Miembro
Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
Lic. Carine Arce
Miembro
Comite Evaluación

"CONTRUCCIONES TRINIDAD"				
Ítems del llamado REPARACION DE SANITARIOS EN LA PLAZA DE LAS MADRES con ID: 416041				
LoteTotal, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No				
Ítem	Descripción del Bien	**PRECIO UNITARIO REFERENCIAL DEL LLAMADO**	**PRECIO UNITARIO DE LA OFERTA**	**PORCENTAJE (20%) POR DEBAJO (10%) POR ENCIMA**
1	Trabajos preliminares			
1.1	Demolicion de pared para abertura	22.000	22.000	0,00%
1.2	Remocion de revestimiento tipo azulejo	17.500	18.000	2,85%
1.3	Remocion de piso	17.500	18.000	2,85%
2	Mamposteria			
2.1	Mamposteria de ladrillos comunes	99.500	100.000	0,50%
2.2	Revoque a una capa	41.400	42.000	1,44%
3	Instalaciones sanitarias			
3.1	Desmontaje de artefactos sanitarios	1.100.000	1.200.000	9,00%
3.2	Provisión y colocación de mesada de granito con zócalo, bacha simple de acero inoxidable, sifón y canilla móvil hasta 2,50 m2 de mesada	1.200.000	1.200.000	0,00%
3.3	Provision y colocacion de mamparas de granito	1.050.000	1.050.000	0,00%
3.4	Provision y colocacion de llave de paso	165.000	165.000	0,00%
3.5	Instalaciones sanitarias, instalacion de agua corriente y desague cloacal	5.664.447	5.900.000	4,15%
3.6	Provision y colocacion de inodoro	950.000	950.000	0,00%
3.7	Provision y colocacion de mingitorio	420.000	420.000	0,00%
3.8	Provision y colocacion de griferia cromada	450.000	450.000	0,00%
3.9	Provision y colocacion de equipamientos sanitarios (inluye papelero, jabonera, basureros)	1.600.000	1.600.000	0,00%
4	Piso			
4.1	Piso de hormigon	250.000	250.000	0,00%
4.2	Provision y colocacion de piso porcelanato	205.000	205.000	0,00%
5	Construccion e instalaciones electricas			
5.1	Instalacion electrica	2.600.000	2.850.000	9,61%
5.2	Provision y colocacion de lamparas LED de 12w (incluye instalacion)	135.000	135.000	0,00%
6	Servicio de pintura			
6.1	Provision y colocacion de Enduido	18.500	19.000	2,70%
6.2	Provision de pintura sintetica interior / exterior	35.000	30.000	14,20%
7	Revestimiento de azulejos			
7.1	Provision y colocacion de azulejo	95.000	95.000	0,00%
7.2	Provision y colocacion de letras corporeas	450.000	455.000	1,11%
7.3	Provision y colocación de vidrios 4mm (espejo)	250.000	250.000	0,00%
8	Aberturas			
8.1	Desmonte de puerta y ventanas	42.800	43.000	0,46%
8.2	Provision de puerta metalica (0,90x2,10) (incluye cerradura)	766.650	780.000	1,74%
8.3	Provision de puerta metalica (0,70x2,10) (incluye cerrdura)	766.000	780.000	1,80%
8.4	Provision de puerta metalica (0,60x2,10) (incluye cerradura)	766.650	780.000	1,74%
8.5	Provisión y colocacion de ventanas de vidrio con carpinteria metálica	430.000	435.000	1,16%
9	Trabajos finales			
9.1	Limpieza final de obra	10.750	10.800	0,46%

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
Abog. Gustavo Pintos
Miembro
Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
Adilio Bogado
Miembro
Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
Lic. Carine Arce
Miembro
Comite Evaluación

c) Certificado de Producto y Empleo:

	"LM EMPRENDIMIENTOS"	"DV EMPRENDIMIENTOS S.A"	"TRINIDAD CONSTRUCCIONES"
CRITERIOS	**CUMPLE/NO CUMPLE**	**CUMPLE/NO CUMPLE**	**CUMPLE/NO CUMPLE**
A los efectos de acogerse al beneficio de la aplicación del margen de preferencia, el oferente deberá contar con el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN). El certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de presentación de ofertas. La falta del CPEN no será motivo de descalificación de la oferta, sin embargo, el oferente no podrá acogerse al beneficio. El comité de evaluación verificará en el portal oficial indicado por el Ministerio de Industria y Comercio (MIC) la emisión en tiempo y forma del CPEN declarado por los oferentes. No será necesaria la presentación física del Certificado de Producto y Empleo Nacional. Independientemente al sistema de adjudicación, el margen de preferencia será aplicado a cada bien o servicio objeto de contratación que se encuentre indicado en la planilla de precios. **a. Consorcios:** **a.1. Provisión de Bienes** El CPEN debe ser expedido a nombre del oferente que fabrique o produzca los bienes objeto de la contratación. En el caso que ninguno de los oferentes consorciados fabrique o produzca los bienes ofrecidos, el consorcio deberá contar con el CPEN correspondiente al bien ofertado, debiendo encontrarse debidamente autorizado por el fabricante. Esta autorización podrá ser emitida a nombre del consorcio o de cualquiera de los integrantes del mismo. **a.2. Provisión de Servicios** (se entenderá por el término "servicio" aquello que comprende a los servicios en general, las consultorías, obras públicas y servicios relacionados a obras públicas). Todos los integrantes del consorcio deben contar con el CPEN. Excepcionalmente se admitirá que no todos los integrantes del consorcio cuenten con el CPEN para aplicar el margen de preferencia, cuando el servicio específico se encuentre detallado en uno de los ítems de la planilla de precios, y de los documentos del consorcio (acuerdo de intención o consorcio constituido) se desprenda que el integrante del consorcio que cuenta con el CPEN será el responsable de ejecutar el servicio licitado. .	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
Abog. Gustavo Pintos
Miembro
Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
Adilio Bogado
Miembro
Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
Lic. Carine Arce
Miembro
Comite Evaluación

d) Margen de Preferencia Local - CPS

Para contrataciones realizadas por Unidades Operativas que se encuentren conformadas dentro de un municipio o departamento se deberá considerar que, si la oferta evaluada como la más baja pertenece a una firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante, ésta será comparada con la oferta más baja de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio de la convocante, agregándole al precio total de la oferta propuesta por la primera una suma del diez por ciento (10%) del precio. Si en dicha comparación adicional la oferta de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio departamental de la convocante resultare ser la más baja, se la seleccionará para la adjudicación; en caso contrario se seleccionará la oferta de servicios de la firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante.
En el caso de que el oferente, sea de la zona y además cuente con margen de preferencia, se le aplicará únicamente el margen de este último.

Las convocantes deberán acogerse a las condiciones específicas para la aplicación del Margen de Preferencia Local establecidas en la reglamentación emitida por la DNCP.

OFERENTE	MARGEN DE PREFERENCIA (10%)	PRECIO DE LA OFERTA	PRECIO TOTAL (CON APLICACIÓN DEL 10%)
"L.M EMPRENDIMIENTOS"	**NO SE APLICA**	**Gs. 137.816.110**	**NO SE APLICA**
"DV EMPRENDIMIENTOS S.A"	**NO SE APLICA**	**Gs. 138.029.290**	**NO SE APLICA**
"CONSTRUCCIONES TRINIDAD"	**NO SE APLICA**	**Gs. 138.358.500**	**NO SE APLICA**

e) Requisitos Documentales para la evaluación de las condiciones de participación

CRITERIOS	"LM EMPRENDIMIENTOS"	"DV EMPRENDIMIENTOS S.A"	"CONSTRUCCIONES TRINIDAD"
Documento Sustancial (*)	**CUMPLE/NO CUMPLE**	**CUMPLE/NO CUMPLE**	**CUMPLE/NO CUMPLE**
a) **Formulario de Oferta *** *[El formulario de oferta y lista de precios serán generados electrónicamente y descargados del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente]*	**Gs. 137.816.110 CUMPLE**	**Gs. 138.029.290 CUMPLE**	**Gs. 138.358.500 CUMPLE**
b) **Garantía de Mantenimiento de Oferta*** *La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de una Declaración Jurada*	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
c) **Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social (**)**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**
d) **Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC,** en caso de contar. **(**)**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**
e) Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19. (**)	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**
f) Certificado de cumplimiento tributario. (**)	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
g) Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente (**)	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**
h) Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar N° 11 – Sección Formularios**(**)**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Documentos legales			
I. Oferentes Individuales. Personas Físicas.			
a) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta. **(*)**	**CUMPLE**	**NO SE APLICA**	**CUMPLE**
b) Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC. **(*)**	**CUMPLE**	**NO SE APLICA**	**CUMPLE**
c) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una	**NO SE APLICA**	**NO SE APLICA**	**NO SE APLICA**

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Abog. Gustavo Pintos Miembro Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Aditio Bogado Miembro Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Lic. Carine Arce Miembro Comite Evaluación

fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes. **(*)**			
II. Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.			
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección General de Registros Públicos. **(*)**	**NO SE APLICA**	**CUMPLE**	**NO SE APLICA**
a) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	**NO SE APLICA**	**CUMPLE**	**NO SE APLICA**
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. **(*)**	**NO SE APLICA**	**NO SE APLICA**	**NO SE APLICA**

f) <u>Capacidad Financiera</u>

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

"LM EMPRENDIMIENTOS"					
Situación Financiera					
Para Contribuyentes del IRPC: Deberán cumplir el siguiente parámetro: Eficiencia: (Ingreso/Egreso). El promedio deberá ser igual o mayor que 1, de los ejercicios fiscales de los años (2018, 2019 y 2020).					
Información financiera en equivalente de guaraníes	**Información histórica correspondiente a los Tres (03) años anteriores (equivalente en miles de guaraníes)**				
	Año 1: 2018	**Año 2: 2019**	**Año 3: 2020**	**Promedio**	**Coeficiente Medio**
Ingresos Totales	18.672.000	68.561.815	133.304.236	73.512.684	**1,39**
Egresos Totales	15.854.323	13.856.569	128.085.686	52.598.859	

"DV EMPRENDIMIENTOS"					
	Año 1: 2018	**Año 2: 2019**	**Año 3: 2020**	**Promedio**	**Coeficiente Medio**
Total del Pasivo (TP)	329.211.656	174.327.984	5.193.796	169.581.145	**0,44**
Total del Activo (TA)	422.658.077	438.294.143	276.462.240	379.138.153	
Patrimonio Neto (PN)	258.047.249	264.210.683	271.268.444	264.508.792	
Activo a corto plazo (AC)	602.492.258	321.333.418	191.609.428	371.811.701	**49,9**
Pasivo a corto plazo (PC)	3.703.428	13.420.584	5.193.796	7.439.269	
Información tomada del Estado de Resultados					
Total del Ingreso (TI)	226.629.898	74.245.455	244.760.609	184.854.521	**866,09**
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	1.276.356	1.168.879	3.813.309	2.086.181	

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
Abog. Gustavo Pintos
Miembro
Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
Adilio Bogado
Miembro
Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
Lic. Carine Arce
Miembro
Comite Evaluación

"CONSTRUCCIONES TRINIDAD"					
Situación Financiera					
Para Contribuyentes del IRPC: Deberán cumplir el siguiente parámetro: Eficiencia: (Ingreso/Egreso). El promedio deberá ser igual o mayor que 1, de los ejercicios fiscales de los años (2018, 2019 y 2020).					
Información financiera en equivalente de guaraníes	**Información histórica correspondiente a los Tres (03) años anteriores (equivalente en miles de guaraníes)**				
	Año 1:	**Año 2:**	**Año 3:**	**Promedio**	**Coeficiente Medio**
	2018	**2019**	**2020**		
Ingresos Totales	18.672.000	68.561.815	133.304.236	74.658.859	**1,36**
Egresos Totales	15.854.323	13.853.569	128.085.686	54.658.326	

g) Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera

Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:

	"LM EMPRENDIMIENTOS"	"DV EMPRENDIMIENTOS S.A"	"CONSTRUCCIONES TRINIDAD"
CRITERIOS	**CUMPLE/NO CUMPLE**	**CUMPLE/NO CUMPLE**	**CUMPLE/NO CUMPLE**
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Balances 2018, 2019 y 2020 PARA CONSTRIBUYENTES IRACIS	**NO SE APLICA** Se deja constancia que el oferente es contribuyente de IRE SIMPLE	**CUMPLE**	**NO SE APLICA** Se deja constancia que el oferente es contribuyente de IRE SIMPLE

h) Experiencia requerida

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS		**"LM EMPRENDIMIENTOS"**	**"DV EMPRENDIMIENTOS S.A"**	**"CONSTRUCCIONES TRINIDAD"**
REQUISITOS MÍNIMOS	**DOCUMENTOS**	**CUMPLE/NO CUMPLE**	**CUMPLE/NO CUMPLE**	**CUMPLE/NO CUMPLE**
• Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50% • El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	Formularios N° 2 y 3, documentos probatorios indicados en el Anexo I del PBC	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS		**"LM EMPRENDIMIENTOS"**	**"DV EMPRENDIMIENTOS S.A"**	**"CONSTRUCCIONES TRINIDAD"**
REQUISITOS MÍNIMOS	**DOCUMENTOS**	**CUMPLE/NO CUMPLE**	**CUMPLE/NO CUMPLE**	**CUMPLE/NO CUMPLE**
• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un (1)	Formulario N° 4, documentos probatorios indicados en el Anexo I del PBC	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Abog. Gustavo Pintos Miembro Comité Evaluación
MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Adilio Bogado Miembro Comite Evaluación
MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Lic. Carine Arce Miembro Comite Evaluación

contrato, durante los últimos *10 (diez)* años, similares a las obras propuestas. • La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. • A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 50% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.				
• Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período **2019, 2020 y 2021** en las siguientes actividades clave: ***REPARACION DE SANITARIOS*** Presentar copias de los siguientes contratos como mínimo: **(2) dos contratos de obras de REPARACION DE SANITARIOS**	Formularios N° 2 y 5, documentos probatorios indicados en el Anexo I del PBC	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**

i) Requisitos documentales para la evaluación de la experiencia

Los siguientes documentos serán los considerados para la evaluación de los presentes criterios:

	"LM EMPRENDIMIENTOS"	"DV EMPRENDIMIENTOS S.A"	"CONSTRUCCIONES TRINIDAD"
CRITERIOS	**CUMPLE/NO CUMPLE**	**CUMPLE/ NO CUMPLE**	**CUMPLE/NO CUMPLE**
1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**
2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**
3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada.	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
4. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	**NO SE APLICA**	**NO SE APLICA**	**NO SE APLICA**

j) Capacidad en materia personal

		"LM EMPRENDIMIENTOS"	"DV EMPRENDIMIENTOS S.A"	"CONSTRUCCIONES TRINIDAD"
REQUISITOS MÍNIMOS	**DOCUMENTOS**	**CUMPLE/NO CUMPLE**	**CUMPLE/NO CUMPLE**	**CUMPLE/NO CUMPLE**
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: 1 ingeniero o arquitecto para residente para el sitio de obras con 5 años como mínimo de Experiencia. Como mínimo deberá contar con un jefe o Superintendente de Obras con 10 (diez) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. 4 oficiales y 4 ayudantes como Mínimo.	Formulario N° 6, documentos probatorios indicados en el Anexo I del PBC	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Abog. Gustavo Pintos Miembro Comité Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Adilio Bogado Miembro Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Lic. Carine Arce Miembro Comite Evaluación

k) Requisitos documentales para evaluar el presente criterio

	"LM EMPRENDIMIENTOS"	"DV EMPRENDIMIENTOS S.A"	"CONSTRUCCIONES TRINIDAD"
CRITERIOS	**CUMPLE/NO CUMPLE**	**CUMPLE/NO CUMPLE**	**CUMPLE/NO CUMPLE**
1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**

l) Capacidad en materia de equipos

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de equipos del oferente, se considerarán los siguientes índices:

		"LM EMPRENDIMIENTOS"	"DV EMPRENDIMIENTOS S.A"	"CONSTRUCCIONES TRINIDAD"
REQUISITOS MÍNIMOS	**DOCUMENTOS**	**CUMPLE/NO CUMPLE**	**CUMPLE/NO CUMPLE**	**CUMPLE/NO CUMPLE**
• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican*:* ***1 camión tumbita para traslado de máquinas livianas y retiro de escombros.*** ***1 mezcladora de hormigón.*** ***Herramientas menores varias (carretillas, cucharas de albañil, baldes, pinzas, tenazas, martillos,) para uso de acuerdo al tipo de obra a realizar.*** Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Formularios N° 7 y 8, documentos probatorios indicados en el Anexo I del PBC	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

m) Requisitos documentales para evaluar el presente criterio:

	"LM EMPRENDIMIENTOS"	"DV EMPRENDIMIENTOS S.A"	"CONSTRUCCIONES TRINIDAD"
CRITERIOS	**CUMPLE/NO CUMPLE**	**CUMPLE/NO CUMPLE**	**CUMPLE/NO CUMPLE**
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas, (ii) contrato de alquiler o	**NO SE APLICA**	**NO SE APLICA**	**NO SE APLICA**

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Abog. Gustavo Pintos Miembro Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Adilio Bogado Miembro Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Lic. Carine Arce Miembro Comite Evaluación

leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.			

SELECCIÓN PROVISORIA DE LA OFERTA CON EL MENOR PRECIO

El Art. 63.- inc a) numeral 3 establece lo siguiente, Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato.

La empresa cumple lo que se establece en el PBC en cuanto en las contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y del 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido. La empresa ha presentado dentro del parámetro establecido.

Que, la oferta más baja corresponde a la empresa **"LM EMPRENDIMIENTOS", CON RUC 2403835-0, PROPIEDAD DEL SR. JUAN FELIX LEON CAÑETE, CON C.I. Nº 2.403.385,** por la cual, de conformidad en el Art. 63 inc a) numeral 3 del Decreto 2.992/19 se procede a seleccionar a la misma a los efectos de verificar.

4. TABLA COMPARATIVA DE PRECIOS DE LAS OFERTAS AJUSTADAS POR ERRORES ARITMÉTICOS

"LM EMPRENDIMIENTOS"						
Ítems del llamado REPARACION DE SANITARIOS EN LA PLAZA DE LAS MADRES con ID: 416041						
LoteTotal, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No						
Ítem	**Código Catálogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	72141510-001	Trabajos preliminares	Unidad Medida Global	1		0
1.1		Demolicion de pared para abertura	Metros cuadrados	49,4	21.500	1.062.100
1.2		Remocion de revestimiento tipo azulejo	Metros cuadrados	110	17.450	1.919.500
1.3		Remocion de piso	Metros cuadrados	38	17.450	663.100
2	72131601-005	Mamposteria	Unidad Medida Global	1		
2.1		Mamposteria de ladrillos comunes	Metros cuadrados	23	99.450	2.287.350
2.2		Revoque a una capa	Metros cuadrados	25	41.350	1.033.750
3	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad Medida Global	1		
3.1		Desmontaje de artefactos sanitarios	Unidad	1	1.100.000	1.100.000
3.2		Provisión y colocación de mesada de granito con zócalo, bacha simple de acero inoxidable, sifón y canilla móvil hasta 2,50 m2 de mesada	Unidad	2	1.190.000	2.380.000
3.3		Provision y colocacion de mamparas de granito	Metros cuadrados	50	1.048.000	52.400.000
3.4		Provision y colocacion de llave de paso	Unidad	2	164.500	329.000
3.5		Instalaciones sanitarias, instalacion de agua corriente y desague cloacal	Unidad Medida Global	1	5.600.000	5.600.000
3.6		Provision y colocacion de inodoro	Unidad	6	948.000	5.688.000
3.7		Provision y colocacion de mingitorio	Unidad	3	418.000	1.254.000

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Abog. Gustavo Pinto Miembro Comité Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Abog. Miembro Comité Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Lic. Carine Arce Miembro Comité Evaluación

3.8		Provision y colocacion de griferia cromada	Unidad	6	448.500	2.691.000
3.9		Provision y colocacion de equipamientos sanitarios (inluye papelero, jabonera, basureros)	Unidad Medida Global	1	1.590.000	1.590.000
4	72131601-009	Piso	Unidad Medida Global	1		
4.1		Piso de hormigon	Metros cuadrados	38,1	250.000	9.525.000
4.2		Provision y colocacion de piso porcelanato	Metros cuadrados	38	204.500	7.771.000
5	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad Medida Global	1		
5.1		Instalacion electrica	Unidad Medida Global	1	2.590.000	2.590.000
5.2		Provision y colocacion de lamparas LED de 12w (incluye instalacion)	Unidad	27	134.800	3.639.600
6	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad Medida Global	1		
6.1		Provision y colocacion de Enduido	Metros cuadrados	130	18.450	2.398.500
6.2		Provision de pintura sintetica interior / exterior	Metros cuadrados	165	34.950	5.766.750
7	72102508-003	Revestimiento de azulejos	Unidad Medida Global	1		
7.1		Provision y colocacion de azulejo	Metros cuadrados	70	95.000	6.650.000
7.2		Provision y colocacion de letras corporeas	Unidad	13	448.000	5.824.000
7.3		Provision y colocación de vidrios 4mm (espejo)	Metros cuadrados	4,05	250.000	1.012.500
8	72131601-010	Aberturas	Unidad Medida Global	1		
8.1		Desmonte de puerta y ventanas	Unidad	7	42.750	299.250
8.2		Provision de puerta metalica (0,90x2,10) (incluye cerradura)	Metros cuadrados	7,56	766.000	5.790.960
8.3		Provision de puerta metalica (0,70x2,10) (incluye cerrdura)	Metros cuadrados	1,47	766.000	1.126.020
8.4		Provision de puerta metalica (0,60x2,10) (incluye cerradura)	Metros cuadrados	5,04	766.000	3.860.640
8.5		Provisión y colocacion de ventanas de vidrio con carpinteria metálica	Metros cuadrados	2,6	428.000	1.112.800
9	72131601-013	Trabajos finales	Unidad Medida Global	1		
9.1		Limpieza final de obra	Metros cuadrados	42	10.745	451.290
Precio Total						**137.816.110**

DV EMPRENDIMIENTOS						
Ítems del llamado REPARACION DE SANITARIOS EN LA PLAZA DE LAS MADRES con ID: 416041						
LoteTotal, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No						
Ítem	**Código Catálogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	72141510-001	Trabajos preliminares	Unidad Medida Global	1		0
1.1		Demolicion de pared para abertura	Metros cuadrados	49,4	22.000	1.086.800
1.2		Remocion de revestimiento tipo azulejo	Metros cuadrados	110	17.500	1.925.000

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Abog. Cristian Pintos Miembro Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Adilio Bogado Miembro Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Lic. Carine Arce Miembro Comite Evaluación

1.3		Remocion de piso	Metros cuadrados	38	17.500	665.000
2	72131601-005	Mamposteria	Unidad Medida Global	1		
2.1		Mamposteria de ladrillos comunes	Metros cuadrados	23	99.650	2.291.950
2.2		Revoque a una capa	Metros cuadrados	25	41.450	1.036.250
3	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad Medida Global	1		
3.1		Desmontaje de artefactos sanitarios	Unidad	1	1.100.000	1.100.000
3.2		Provisión y colocación de mesada de granito con zócalo, bacha simple de acero inoxidable, sifón y canilla móvil hasta 2,50 m2 de mesada	Unidad	2	1.195.000	2.390.000
3.3		Provision y colocacion de mamparas de granito	Metros cuadrados	50	1.050.000	52.500.000
3.4		Provision y colocacion de llave de paso	Unidad	2	165.000	330.000
3.5		Instalaciones sanitarias, instalacion de agua corriente y desague cloacal	Unidad Medida Global	1	5.600.000	5.600.000
3.6		Provision y colocacion de inodoro	Unidad	6	948.000	5.688.000
3.7		Provision y colocacion de mingitorio	Unidad	3	418.000	1.254.000
3.8		Provision y colocacion de griferia cromada	Unidad	6	448.500	2.691.000
3.9		Provision y colocacion de equipamientos sanitarios (inluye papelero, jabonera, basureros)	Unidad Medida Global	1	1.590.000	1.590.000
4	72131601-009	Piso	Unidad Medida Global	1		
4.1		Piso de hormigon	Metros cuadrados	38,1	250.000	9.525.000
4.2		Provision y colocacion de piso porcelanato	Metros cuadrados	38	204.500	7.771.000
5	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad Medida Global	1		
5.1		Instalacion electrica	Unidad Medida Global	1	2.590.000	2.590.000
5.2		Provision y colocacion de lamparas LED de 12w (incluye instalacion)	Unidad	27	135.000	3.645.000
6	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad Medida Global	1		
6.1		Provision y colocacion de Enduido	Metros cuadrados	130	18.450	2.398.500
6.2		Provision de pintura sintetica interior / exterior	Metros cuadrados	165	35.000	5.775.000
7	72102508-003	Revestimiento de azulejos	Unidad Medida Global	1		
7.1		Provision y colocacion de azulejo	Metros cuadrados	70	95.000	6.650.000
7.2		Provision y colocacion de letras corporeas	Unidad	13	450.000	5.850.000
7.3		Provision y colocación de vidrios 4mm (espejo)	Metros cuadrados	4,05	250.000	1.012.500
8	72131601-010	Aberturas	Unidad Medida Global	1		
8.1		Desmonte de puerta y ventanas	Unidad	7	43.000	301.000
8.2		Provision de puerta metalica (0,90x2,10) (incluye cerradura)	Metros cuadrados	7,56	767.000	5.798.520
8.3		Provision de puerta metalica (0,70x2,10) (incluye cerradura)	Metros cuadrados	1,47	767.000	1.127.490

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Abog. Gustavo Pintos Miembro Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Adilio Bogado Miembro Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Lic. Carine Arce Miembro Comite Evaluación

8.4		Provision de puerta metalica (0,60x2,10) (incluye cerradura)	Metros cuadrados	5,04	767.000	3.865.680
8.5		Provisión y colocacion de ventanas de vidrio con carpinteria metálica	Metros cuadrados	2,6	430.000	1.118.000
9	72131601-013	Trabajos finales	Unidad Medida Global	1		
9.1		Limpieza final de obra	Metros cuadrados	42	10.800	453.600
Precio Total						**138.029.290**

CONSTRUCCIONES TRINIDAD						
Ítems del llamado REPARACION DE SANITARIOS EN LA PLAZA DE LAS MADRES con ID: 416041						
LoteTotal, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No						
Ítem	**Código Catálogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	72141510-001	Trabajos preliminares	Unidad Medida Global	1		0
1.1		Demolicion de pared para abertura	Metros cuadrados	49,4	22.000	1.086.800
1.2		Remocion de revestimiento tipo azulejo	Metros cuadrados	110	18.000	1.980.000
1.3		Remocion de piso	Metros cuadrados	38	18.000	684.000
2	72131601-005	Mamposteria	Unidad Medida Global	1		
2.1		Mamposteria de ladrillos comunes	Metros cuadrados	23	100.000	2.300.000
2.2		Revoque a una capa	Metros cuadrados	25	42.000	1.050.000
3	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad Medida Global	1		
3.1		Desmontaje de artefactos sanitarios	Unidad	1	1.200.000	1.200.000
3.2		Provisión y colocación de mesada de granito con zócalo, bacha simple de acero inoxidable, sifón y canilla móvil hasta 2,50 m2 de mesada	Unidad	2	1.200.000	2.400.000
3.3		Provision y colocacion de mamparas de granito	Metros cuadrados	50	1.050.000	52.500.000
3.4		Provision y colocacion de llave de paso	Unidad	2	165.000	330.000
3.5		Instalaciones sanitarias, instalacion de agua corriente y desague cloacal	Unidad Medida Global	1	5.900.000	5.900.000
3.6		Provision y colocacion de inodoro	Unidad	6	950.000	5.700.000
3.7		Provision y colocacion de mingitorio	Unidad	3	420.000	1.260.000
3.8		Provision y colocacion de griferia cromada	Unidad	6	450.000	2.700.000
3.9		Provision y colocacion de equipamientos sanitarios (inluye papelero, jabonera, basureros)	Unidad Medida Global	1	1.600.000	1.600.000
4	72131601-009	Piso	Unidad Medida Global	1		
4.1		Piso de hormigon	Metros cuadrados	38,1	250.000	9.525.000
4.2		Provision y colocacion de piso porcelanato	Metros cuadrados	38	205.000	7.790.000
5	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad Medida Global	1		
5.1		Instalacion electrica	Unidad Medida Global	1	2.850.000	2.850.000

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Abog. Gustavo Pinos Miembro Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Adilio Bogado Miembro Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Lic. Carine Arce Miembro Comite Evaluación

5.2		Provision y colocacion de lamparas LED de 12w (incluye instalacion)	Unidad	27	135.000	3.645.000
6	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad Medida Global	1		
6.1		Provision y colocacion de Enduido	Metros cuadrados	130	19.000	2.470.000
6.2		Provision de pintura sintetica interior / exterior	Metros cuadrados	165	30.000	4.950.000
7	72102508-003	Revestimiento de azulejos	Unidad Medida Global	1		
7.1		Provision y colocacion de azulejo	Metros cuadrados	70	95.000	6.650.000
7.2		Provision y colocacion de letras corporeas	Unidad	13	455.000	5.915.000
7.3		Provision y colocación de vidrios 4mm (espejo)	Metros cuadrados	4,05	250.000	1.012.500
8	72131601-010	Aberturas	Unidad Medida Global	1		
8.1		Desmonte de puerta y ventanas	Unidad	7	43.000	301.000
8.2		Provision de puerta metalica (0,90x2,10) (incluye cerradura)	Metros cuadrados	7,56	780.000	5.896.800
8.3		Provision de puerta metalica (0,70x2,10) (incluye cerrdura)	Metros cuadrados	1,47	780.000	1.146.600
8.4		Provision de puerta metalica (0,60x2,10) (incluye cerradura)	Metros cuadrados	5,04	780.000	3.931.200
8.5		Provisión y colocacion de ventanas de vidrio con carpinteria metálica	Metros cuadrados	2,6	435.000	1.131.000
9	72131601-013	Trabajos finales	Unidad Medida Global	1		
9.1		Limpieza final de obra	Metros cuadrados	42	10.800	453.600
Precio Total						**138.358.500**

LA OFERTA SE AGRUPA DE ORDEN NUMÉRICO DE MENOR A MAYOR

Según el Art. 63 inc a) numeral 2 Decreto Reglamentario N° 2.992 establece lo siguiente, Las ofertas en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de Adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.

NO SE PRODUJERON ERRORES ARITMÉTICOS EN LA PLANILLA DE OFERTAS.

5. ANÁLISIS COMPARATIVO DEL CUMPLIMIENTO DE LA O LAS OFERTAS RESPECTO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y OTROS REQUERIMIENTOS.

Se selecciona a la empresa **"LM EMPRENDIMIENTOS", CON RUC Nº 2403835-0, PROPIEDAD DEL SR. JUAN FELIX LEON CAÑETE, CON C.I. Nº 2.403.835**, como la propuesta con el precio más bajo provisoriamente para su evaluación y según lo verificado en la oferta se ajusta a los requisitos de la licitación como a las especificaciones técnicas, es decir que cumple las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones.

6. RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN CON LAS JUSTIFICACIONES QUE SEAN PERTINENTES.

Por tanto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 7 inc g) del Decreto Reglamentario N° 2.992/2019, que norma la elaboración de un Dictamen, a fin de proceder al análisis, evaluación y recomendación de Adjudicación de la oferta recibida, hasta determinar la más conveniente.

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
Abog. Gustavo Pintos
Miembro
Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
Adilio Bogado
Miembro
Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
Lic. Carine Arce
Miembro
Comite Evaluación

Que, el Comité de Evaluación recomienda la Adjudicación a la empresa **"LM EMPRENDIMIENTOS", CON RUC Nº 2403835-0, PROPIEDAD DEL SR. JUAN FELIX LEON CAÑETE, CON C.I. Nº 2.403.835** referente a la **CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 28/2022, "REPARACIÓN DE SANITAROP EN LA PLAZA DE LAS MADRES.", CON ID Nº 416.041**

"LM EMPRENDIMIENTOS"						
Ítems del llamado REPARACION DE SANITARIOS EN LA PLAZA DE LAS MADRES con ID: 416041						
LoteTotal, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No						
Ítem	**Código Catálogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	72141510-001	Trabajos preliminares	Unidad Medida Global	1		0
1.1		Demolicion de pared para abertura	Metros cuadrados	49,4	21.500	1.062.100
1.2		Remocion de revestimiento tipo azulejo	Metros cuadrados	110	17.450	1.919.500
1.3		Remocion de piso	Metros cuadrados	38	17.450	663.100
2	72131601-005	Mamposteria	Unidad Medida Global	1		
2.1		Mamposteria de ladrillos comunes	Metros cuadrados	23	99.450	2.287.350
2.2		Revoque a una capa	Metros cuadrados	25	41.350	1.033.750
3	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad Medida Global	1		
3.1		Desmontaje de artefactos sanitarios	Unidad	1	1.100.000	1.100.000
3.2		Provisión y colocación de mesada de granito con zócalo, bacha simple de acero inoxidable, sifón y canilla móvil hasta 2,50 m2 de mesada	Unidad	2	1.190.000	2.380.000
3.3		Provision y colocacion de mamparas de granito	Metros cuadrados	50	1.048.000	52.400.000
3.4		Provision y colocacion de llave de paso	Unidad	2	164.500	329.000
3.5		Instalaciones sanitarias, instalacion de agua corriente y desague cloacal	Unidad Medida Global	1	5.600.000	5.600.000
3.6		Provision y colocacion de inodoro	Unidad	6	948.000	5.688.000
3.7		Provision y colocacion de mingitorio	Unidad	3	418.000	1.254.000
3.8		Provision y colocacion de griferia cromada	Unidad	6	448.500	2.691.000
3.9		Provision y colocacion de equipamientos sanitarios (inluye papelero, jabonera, basureros)	Unidad Medida Global	1	1.590.000	1.590.000
4	72131601-009	Piso	Unidad Medida Global	1		
4.1		Piso de hormigon	Metros cuadrados	38,1	250.000	9.525.000
4.2		Provision y colocacion de piso porcelanato	Metros cuadrados	38	204.500	7.771.000
5	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad Medida Global	1		
5.1		Instalacion electrica	Unidad Medida Global	1	2.590.000	2.590.000
5.2		Provision y colocacion de lamparas LED de 12w (incluye instalacion)	Unidad	27	134.800	3.639.600
6	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad Medida Global	1		

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Cristian Pistos Miembro Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Adilio Borgado Miembro Comite Evaluación

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ Lic. Carine Arce Miembro Comite Evaluación

6.1		Provision y colocacion de Enduido	Metros cuadrados	130	18.450	2.398.500
6.2		Provision de pintura sintetica interior / exterior	Metros cuadrados	165	34.950	5.766.750
7	72102508-003	Revestimiento de azulejos	Unidad Medida Global	1		
7.1		Provision y colocacion de azulejo	Metros cuadrados	70	95.000	6.650.000
7.2		Provision y colocacion de letras corporeas	Unidad	13	448.000	5.824.000
7.3		Provision y colocación de vidrios 4mm (espejo)	Metros cuadrados	4,05	250.000	1.012.500
8	72131601-010	Aberturas	Unidad Medida Global	1		
8.1		Desmonte de puerta y ventanas	Unidad	7	42.750	299.250
8.2		Provision de puerta metalica (0,90x2,10) (incluye cerradura)	Metros cuadrados	7,56	766.000	5.790.960
8.3		Provision de puerta metalica (0,70x2,10) (incluye cerrdura)	Metros cuadrados	1,47	766.000	1.126.020
8.4		Provision de puerta metalica (0,60x2,10) (incluye cerradura)	Metros cuadrados	5,04	766.000	3.860.640
8.5		Provisión y colocacion de ventanas de vidrio con carpinteria metálica	Metros cuadrados	2,6	428.000	1.112.800
9	72131601-013	Trabajos finales	Unidad Medida Global	1		
9.1		Limpieza final de obra	Metros cuadrados	42	10.745	451.290
Precio Total						**137.816.110**

POR UN MONTO TOTAL DE GS. 137.816.110 (GUARANÍES, CIENTO TREINA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS DIECISEIS MIL CIENTO DIEZ).

7. LA FECHA Y LUGAR DE ELABORACIÓN:

Finalizado el acto, previa lectura y ratificación de su contenido siendo las once horas, del 12 de julio de 2022, en la oficina de la Secretaría General, en prueba de conformidad, suscriben el presente informe los abajo firmantes en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

8. NOMBRE, FIRMA Y CARGO DE LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN.

Lic. Carine Rocío Arce Firma:
Miembro del Comité

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
Lic. Carine Arce
Miembro
Comite Evaluación

Abg. Gustavo Pintos Salvione Firma:
Miembro de Comité

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
Abog. Gustavo Pintos
Miembro
Comite Evaluación

Sr. Adilio Ramón Bogado Fleitas Firma:
Miembro de Comité

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
Adilio Bogado
Miembro
Comite Evaluación