RESOLUCIÓN I.M.F.M N° 2177 / 2022.-

Fernando de la Mora, **04** de **noviembre** del **2022**

VISTO: El llamado por **CONTRATACION DIRECTA N° 419.999,** para la ***"CONSTRUCCION DE AULA TIPO 5,80 X 6,80 PLANTA BAJA CON LOSA Hº Aº COLEGIO NACIONAL COMANDANTE LEO NOWAK"***, y;----------

CONSIDERANDO:

Que la Unidad Operativa de Contrataciones, remitió al Comité de Evaluación el expediente completo referente a la **CONTRATACION DIRECTA N° 419.999,** para la ***"CONSTRUCCION DE AULA TIPO 5,80 X 6,80 PLANTA BAJA CON LOSA Hº Aº COLEGIO NACIONAL COMANDANTE LEO NOWAK"***, mediante su Memorando N° **240**/2022 con las siguientes observaciones: *1- La vigencia de contrato será desde su Suscripción hasta el cumplimiento total de la Obligación. 2- La garantía de fiel cumplimiento de contrato será en forma de Póliza 5%, la vigencia de la misma será de 180 días. 3- Plazo de Ejecución: Una vez emitida la orden de inicio tendrán 30 DIAS corridos, para la culminación de los trabajos. 4- Favor Tener en cuenta el ART.34 de la LEY 2051/09, Cuando se Adjudica con Una Sola Oferta o Dos, a Fin que se establezca en la Resolución de Adjudicación.*----------

Que a los antecedentes, se halla adjuntado al legajo el informe de la Evaluación de Ofertas para la contratación directa realizada en fecha **26** de **Octubre** de **2022** y por ende, los firmantes del Informe se hallan debidamente reconocidos por la máxima autoridad competente.----------

Que, el **Art. N° 27 de la Ley 2051/03 "Contrataciones Públicas"**, el cual menciona textualmente: *"Las convocantes constituirán un Comité de Evaluación para la calificación de las propuestas de los oferentes, conformado por los funcionarios que se requieran y con la asistencia técnica profesional externa que se llegare a estimar conveniente. El Comité de Evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluará las ofertas y emitirá un dictamen que servirá como base para la adjudicación, dictamen en el que se hará constar una reseña cronológica de los actos del procedimiento, el análisis de las ofertas y las razones para admitirlas o desecharlas".*--------

Que, la **Resolución DNCP N° 5695/19, en su Art. 30°, establece:** *"En las Contrataciones Directas en las cuales no se contare con un mínimo de tres oferentes en el acto público de apertura de ofertas, la autoridad competente del Organismo, Entidad o Municipalidad, bajo su exclusiva responsabilidad podrá disponer si lo considera pertinente, la prórroga del tiempo límite para presentar ofertas o en su caso, la evaluación de las que se hubieren presentado, sin necesidad de contar con el mínimo de oferentes indicado, de conformidad a lo dispuesto en la Ley N° 2051/03, siempre que éste último esté debidamente justificado.* **El Inc. "c" del Artículo 34°** de la misma Ley, **establece:** *Para llevar a cabo la adjudicación correspondiente, se deberá contar con un mínimo de tres ofertas susceptibles de analizarse técnica y económicamente, atendiendo al tipo de procedimiento de que se trate, salvo que, por la naturaleza de los bienes o los servicios o los fines que se persigan con la contratación, no sea posible contar con el número indicado de oferentes, en cuyo caso, bajo la responsabilidad de la máxima autoridad del organismo, de la entidad o de la municipalidad, se podrá hacer la contratación directa sin necesidad de ese mínimo de ofertas, debiendo en todo caso asegurar al Estado Paraguayo las mejores condiciones de contratación".* ----------

Que, la recomendación realizada por el Comité de Evaluación, a través del Informe de fecha **26/10/2022**, se desprende según estudio de oferta, que esta ha recaído sobre la Firma **"LA CONSTRUCTORA OR"**, con RUC N° **1.683.567-0**, para la ***"CONSTRUCCION DE AULA TIPO 5,80 X 6,80 PLANTA BAJA CON LOSA Hº Aº COLEGIO NACIONAL COMANDANTE LEO NOWAK"***, por un monto de Gs. **138.492.958** (GUARANIES **CIENTO TREINTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO**). Le representa para este acto el Sr. **OSCAR RODAS**, en su calidad de Propietario.----------

...///...1/3(2177)

RESOLUCIÓN I.M.F.M N° 2177 / 2022.-

Fernando de la Mora, **04** de **noviembre** del **2022**

Que, atendiendo a lo establecido al Art. 218 de la Ley 3966/10 "Orgánica Municipal, la Asesoría Jurídica, emite su parecer en virtud a las recomendaciones del Comité de Evaluación, además de los documentos expuestos a consideración por la U.O.C. En tal sentido, la misma indica que no opone reparos legales para la suscripción del contrato respectivo con la Empresa adjudicada, siempre y cuando se establezca en el mismo, los requisitos mencionados en el Art. 37 de la Ley 2051/03 de "Contrataciones Públicas", en concordancia con el Art. 76 y siguientes del Decreto Reglamentario de la citada Ley. --------

Que, a los efectos de especificar el precio unitario y los montos pagar por los bienes, se incluye el presente cuadro:

CUADRO COMPARATIVO CONSTRUCCION DE AULA TIPO 5,80 X 6,80 PLANTA BAJA CON LOSA DE HºAº COL. NAC. COMANDANTE LEO NOWAK con ID: 419999						
Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultaneo: No					LA CONSTRUCTORA OR	
Item	Codigo Catalogo	Descripcion del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72131601-001	Despeje de instalacion electrica	Unidad Medida Global	1	792.000	792.000
2	72131601-007	Despeje de techos	Metros cuadrados	36	15.908	572.693
3	72131601-010	Despeje de aberturas	Metros cuadrados	3	15.942	53.107
4	72151401-001	Despeje de paredes	Metros cuadrados	86	22.321	1.986.581
5	72131601-013	Limpieza y preparacion del terreno	Metros cuadrados	62	5.878	358.422
6	72131601-9974	Replanteo	Metros cuadrados	62	12.988	860.262
7	72103004-001	Excavacion y carga de cimiento en galeria de PBC	Metros cubicos	6	473.869	2.765.114
8	72103004-004	Excavacion y carga de zapatas de HºAº	Metros cubicos	4	2.178.004	8.559.536
9	72131601-004	Pilares de HºAº	Metros cubicos	2	2.468.831	3.555.117
10	72131601-004	Vigas de HºAº	Metros cubicos	6	2.447.849	14.001.696
11	72131601-004	Losa de HºAº	Metros cubicos	5	2.273.003	12.274.216
12	72131601-004	Lozeta de HºAº sobre puerta de acceso	Metros cubicos	1	344.448	344.448
13	72101703-003	Muro de nivelacion de 0,30 m	Metros cuadrados	4	210.399	757.436
14	72131601-002	Relleno y apisonado de interiores	Metros cubicos	22	157.946	3.474.812
15	72102507-003	Aislacion asfaltica de paredes	Metros cuadrados	6	100.712	563.987
16	72102907-001	Aislacion asfaltica de techo con membrana asfaltica	Metros cuadrados	62	157.985	9.082.093
17	72101708-003	Muro de elevacion de 0,30 para revocar	Metros cuadrados	1	203.172	290.536
18	72101703-003	Muro de elevacion de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	5	112.019	315.287
19	72101703-008	Muro de elevacion de 0,30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	34	283.816	9.801.489
20	72101703-003	Muro de elevacion de 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	27	212.790	5.843.820
21	72131601-010	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	12	26.577	318.924
22	72131601-008	Revoque de paredes interior y exterior a una capa,	Metros cuadrados	46	30.772	1.424.174
23	72131601-008	Revoque de pilares de HºAº	Metro lineal	22	63.568	1.416.269
24	72131601-008	Revoque de losas y vigas de HºAº	Metros cuadrados	80	64.245	5.179.600
25	72131601-008	Revoque Moldura lineal en balancines	Metro lineal	15	31.647	465.211
26	72131601-009	Contrapiso de Hº de cascotes 10 cms	Metros cuadrados	56	76.291	4.272.296
27	72131601-009	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cms	Metros cuadrados	56	192.914	10.803.184
28	72101807-005	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cm	Metro lineal	31	86.841	2.692.071
29	72102602-008	Puerta metalica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	Unidad	1	1.445.397	1.445.397
30	72102602-008	Ventanas balancines de 1,50 x 1,68 m	Metros cuadrados	8	292.742	2.232.439
31	72102602-9987	Alfeizar de ventana de revoque 1 : 3 (cemento : arena)	Metro lineal	19	16.670	318.397
32	72131601-012	Pintura de paredes a la cal - Base para latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	58	19.234	1.115.572
33	72131601-012	Pintura de paredes y pilares revocados al latex	Metros cuadrados	58	25.644	1.487.352
34	72131601-012	Pintura de losas y vigas a la cal - Base latex	Metros cuadrados	80	19.234	1.538.720
35	72131601-012	Pintura de losas y vigas al latex	Metros cuadrados	80	25.644	2.051.520
36	72131601-012	Pintura de balancines con pintura sintetica	Metros cuadrados	8	40.798	310.065
37	72131601-012	Pintura de ladrillos vistos con antimoho (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y pelicol O)	Metros cuadrados	92	27.383	2.533.305
38	72131601-012	Pintura de puerta metalica con pintura sintetica	Metros cuadrados	7	40.798	297.825
39	72102602-004	Vidrios dobles de 4 mm	Metros cuadrados	8	215.644	1.638.894
40	72131601-003	Guarda obra de alisada de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	19	84.853	1.620.346
41	72131601-001	Instalacion de tablero TS10 de 10 AG	Unidad Medida Global	6	110.736	664.416
42	72131801-001	Instalacion de tableros de comando TC	Unidad Medida Global	8	110.736	885.888
43	72131801-001	Instalacion de los tablero de comando de ventilador TCv	Unidad Medida Global	8	110.736	885.888
44	72131801-001	Alimentacion de los circuitos de luces	Unidad Medida Global	10	122.393	1.223.930
45	72131801-001	Alimentacion de los circuito de toma	Unidad Medida Global	6	122.393	734.358
46	72131601-001	Alimentacion ade lo circuitos de ventiladores	Unidad Medida Global	8	122.393	979.144
47	72131601-001	Alimentacion de los circuitos del TC	Unidad Medida Global	8	122.393	979.144
48	72131601-001	Alimentacion 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Unidad Medida Global	50	75.767	3.788.350
49	72102201-003	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Unidad	2	309.595	619.190
50	72102201-003	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Unidad	4	192.798	771.192
51	72102201-003	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/fotocelula en galeria	Unidad	2	140.343	280.686
52	72102201-003	Tablero TS 10 de 10 Ag con barra de fase y neutro	Unidad	1	402.147	402.147
53	72102201-003	Tablero TC de 6 AG	Unidad	1	153.865	153.865
54	72102201-003	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	1	153.865	153.865
55	72102201-003	Registro electrico de 30 x 30 x 70 cms	Unidad	3	209.816	629.448
56	72131801-9984	Construccion de rampa peatonal	Unidad Medida Global	1	699.386	699.386
57	72131601-013	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	582.821	582.821
58	72131601-002	Valla de proteccion de obra	Unidad Medida Global	1	810.705	810.705
59	72131601-003	Obrador (para diferentes obras)	Unidad Medida Global	1	1.868.464	1.868.464
60	72131601-002	CARTEL INDICADOR MEDIDA (1,00 X 2,00) m CHAPA N° 24, BASTIDOR CAÑO DE (25 X 25) AA, BASE: DOS ESTRUCTURA METALICA TRIANGULAR DE 15CM _ ALTURA 3,00 M	Unidad Medida Global	[illegible]	[illegible]	1.701.838
					Precio Total	138.492.95[illegible]

RESOLUCIÓN I.M.F.M N° 2177 / 2022.-

Fernando de la Mora, **04** de **noviembre** del **2022**

Que, a través del Dictamen N° **082** de fecha **04** de **noviembre** del **2022** la Asesoría Jurídica, conforme a la recomendación efectuada por el Comité de Evaluación, sugiere la Adjudicación del Llamado para la ***"CONSTRUCCION DE AULA TIPO 5,80 X 6,80 PLANTA BAJA CON LOSA Hº Aº COLEGIO NACIONAL COMANDANTE LEO NOWAK"***, a la Empresa "**LA CONSTRUCTORA OR**", con RUC N° **1.683.567-0**, en consecuencia, se deberá formalizar el contrato respectivo dentro del plazo establecido en el Art. N° 36° de la Ley 2051/03.----------

Que, a través del Acuerdo y Sentencia N° 126 de fecha 13 de Octubre del 2021, el Tribunal Electoral de la Capital - Primera Sala ha proclamado como Intendente Municipal del Distrito de Fernando de la Mora del Departamento Central, al señor Alcides Ramón Riveros Candia con C.I. N° 1.428.339, para cumplir el período de mandato 2021-2025, por lo que, quien suscribe la presente Resolución, ha sido ratificado con todas las prerrogativas legales como Intendente Municipal de conformidad a la Resolución supra citada.----------

Por tanto, y en uso de sus atribuciones,

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE FERNANDO DE LA MORA

RESUELVE:

Art. 1) ADJUDICAR la Contratación Directa para la ***"CONSTRUCCION DE AULA TIPO 5,80 X 6,80 PLANTA BAJA CON LOSA Hº Aº COLEGIO NACIONAL COMANDANTE LEO NOWAK"*, ID Nº 419.999,** a la Empresa **"LA CONSTRUCTORA OR",** con **RUC Nº 1.683.567-0,** representada por el Sr. **OSCAR RODAS**, en su calidad de Propietario, por un monto de **Gs. 138.492.958** (GUARANIES **CIENTO TREINTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO) IVA incluido,** de conformidad a lo dispuesto en el Inc. c) del Art. 34° de la Ley N° 2051/03.----------

Art. 2) AUTORIZAR la suscripción del Contrato respectivo con la Firma adjudicada, en los términos y condiciones de la presente contratación.----------

Art. 3) REMITIR a la Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.) y a la Dirección de Administración y Finanzas, para los fines pertinentes.----------

Art. 4) COMUNICAR a quienes corresponda y cumplido, archivar.----------

Dra. MILSA SANCHEZ VERGARA
Secretaria General

MILS/bv

Lic. ALCIDES RIVEROS CANDIA
Intendente Municipal