# ACTA DE RE-EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN Nº 28/2022

## LICITACION POR CONCURSO DE OFERTA N° 12/2022 "MANTENIMIENTO DE JARDINERIA DEL AIG Y AISP". ID N° 408.418

En la Ciudad de Asunción, a los días 28 del mes de septiembre del año 2022 se reúne el Comité de Evaluación de Ofertas conformado de la siguiente manera:

### 1. COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS.

A través de la Resolución Nº 624/2022, de fecha 26 de mayo de 2022, fue integrado el Comité de Evaluación de Ofertas conformado por los siguientes integrantes:

- **HUGO FALCON** - **Miembro de Comité**
- **VICTOR BARRIOS** - **Miembro de Comité**

**Que, por Resolución N° ***/2022 se ha ordenado retrotraer el presente proceso a la etapa de evaluación de ofertas, en lo concerniente al Lote 1.**

**PRIMERO:**

Ante dicha situación este Comité procede a una Reevaluación de ofertas para el **LOTE 1** sustentándose la misma bajo el Art. 40 inciso a) donde se menciona lo siguiente: **"No podrán presentar propuestas en los procedimientos de contratación previstos en esta ley, ni contratar con los organismos, entidades y municipalidades:**

**a) los funcionarios o empleados públicos que intervengan en cualquier etapa del procedimiento de contratación, y que tengan interés personal, familiar o de negocios con el proveedor o contratista, incluyendo aquellas personas con las que pueda resultar algún beneficio para ellos, su cónyuge o sus parientes consanguíneos o afines hasta el cuarto grado, o para terceros con los que tenga relaciones profesionales, laborales o de negocios, o para socios, accionistas o sociedades de las que el funcionario o empleado público o las personas antes referidas formen o hayan formado parte en los últimos seis meses".**

Dicho esto, luego de haber realizado un análisis más exhaustivo, hemos constatado que existe un funcionario que se encuentra como parte interviniente dentro del procedimiento del llamado de referencia, que podría tener parentesco consanguíneo con un familiar directo del representante legal de la firma KAAVOTY. Por tal motivo y para evitar suspicacias o malos entendidos, este Comité procede a desestimar la oferta de la empresa KAAVOTY para el LOTE 1 a efectos de precautelar el presente proceso.

Por todo lo expuesto anteriormente, se procede a evaluar la siguiente mejor oferta para el LOTE 1 que corresponde a la empresa **CONSERMAR.**

**SEGUNDO:**

Este Comité en el proceso de Reevaluación y según lo indicado en la Resolución DINAC N° 1283/22, y en base a las documentaciones ya analizadas según Acta de Evaluación y Recomendación N° 25/2022 se Ratifica en las adjudicaciones recaídas sobre el LOTE 2.

### 2. APERTURA DE SOBRES.

El Acto de Apertura de Sobres se realizó en fecha 04 de agosto de 2022, a las 08:00 hs., en presencia de los Representantes de las empresas y de la DINAC.

| Empresa | Representante | C.I. |
|---|---|---|
| ECOSERVICE GROUP S.A. | JESUS LOPEZ | 6356117 |
| AMBIENTAL DEL ESTE S.A. | CARLOS AGUIAR | 4713404 |
| CONSERMAR MULTISERVICIO | ALBERTO ROLON | 2038603 |

Seguidamente se procede a la apertura del sobre que contiene la oferta económica de la firma que ha presentado sus documentaciones en el sitio y hora indicado.

| Documentos | CONSORCIO AGROBOTANICO | ECOSERVICE GROUP S.A. | AMBIENTAL DEL ESTE S.A. |
|---|---|---|---|
| Precio total de la oferta | LOTE 1:Gs.3.510.500<br>LOTE 2: Gs. 8.280.341 | LOTE 1:Gs.4.027.600<br>LOTE 2: Gs. 7.236.860 | LOTE 1:Gs.5.719.462<br>LOTE 2: Gs.8.498.911 |
| Formulario de la oferta, completado y firmado. | Presenta | Presenta | Presenta |
| Documento que acredita la representación del firmante de la oferta. | Presenta | Presenta | Presenta |
| Declaración Jurada del Artículo 40. | Presenta | Presenta | Presenta |
| Garantía de Mantenimiento de Oferta: Empresa Aseguradora. | SANCOR SEGUROS | INTERCONTNENTAL | INTERCONTINENTAL |
| Monto total asegurado. | Gs.40.000.000.- | Gs.22.000. 000 | Gs.22.000.000 |
| Vigencia (días) | 151días | 154 días | 154 días |
| Vigencia (desde/hasta) | Desde 15/ 07 /2022<br>Hasta 12/ 12 /2022 | Desde 22/ 07 /2022<br>Hasta 22/12 /2022 | Desde 30/ 06 /2022<br>Hasta 30/11 /2022 |
| Correo Electrónico | contacto.incopsa@gmail.com | licitaciones@ecoservicegroup.com | ambiental_cde@hotmail.com |

| Documentos | CONSERMAR MULTISERVICIO | KA'AVOTY |
|---|---|---|
| Precio total de la oferta | LOTE 1:Gs.4.850.400<br>LOTE 2: Gs. 7.297.100 | LOTE 1:Gs.3.781.000<br>LOTE 2: Gs. 9.722.500 |
| Formulario de la oferta, completado y firmado. | Presenta | Presenta |
| Documento que acredita la representación del firmante de la oferta. | Presenta | Presenta |
| Declaración Jurada del Artículo 40. | Presenta | Presenta |
| Garantía de Mantenimiento de Oferta: Empresa Aseguradora. | LA CONSOLIDADA | INTERCONTINENTAL |
| Monto total asegurado. | Gs.45.000.000 | Gs.46.000.000 |
| Vigencia (días) | 160 días | 154 días |
| Vigencia (desde/hasta) | Desde 08 / 07 /2022<br>Hasta 15 / 12 /2022 | Desde 15/ 07 /2022<br>Hasta 15/12 /2022 |
| Correo Electrónico | licitaciones@consermar.com.py | Carlos_overa@hotmail.com.py |

Dirección Nacional de Aeropuerto Civil
Aeropuerto Internacional Guarani
Abog. Victor Barrios
Gerente Administrativo
A.I.G. - DINAC

Hugo Falcón
Gerente de mantenimiento
DINAC

**OBSERVACIONES:**

- **El representante de la empresa CONSERMAR MULTISERVICIO deja constancia que la empresa AMBIENTAL DEL ESTE Y ECOSERVICE GROUP la póliza de mantenimiento de oferta no cubre el monto del 5% establecido en el PBC.**

- **El representante de la empresa CONSERMAR MULTISERVICIO deja constancia que la empresa CONSORCIO AGROBOTANICO no se visualiza en su oferta la constancia técnica de visita obligatoria.**

- **El representante de la empresa CONSERMAR MULTISERVICIO solicita a la convocante verificar la firma del Formulario de Ofertas y lista de precios con la Cedula de Identidad de la empresa KA AVOTY ya que no se encuentra debidamente firmado.**

## 3. ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS.

Conforme la Metodología de Evaluación estipulada en el art. 61 del Decreto Reglamentario de la ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" Nro. 2, procedemos a agrupar las empresas en orden numérico de menor a mayor respecto a su oferta y conforme se puede visualizar todas las empresas han presentado Certificado de Origen, por lo que el Orden de las Ofertas no se altera para la Evaluación y es como sigue:

| LOTE 1 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| N° | REFERENCIAL | EMPRESAS | ADJUDICADO | PORCENTAJE |
| 1 | 5.389.501 | AGROBOTANICO | 3.510.500 | -35% |
| 2 | 5.389.501 | KA´AVOTY | 3.781.000 | -30% |
| 3 | 5.389.501 | ECOSERVICE | 4.027.600 | -25% |
| 4 | 5.389.501 | CONSERMAR | 4.850.400 | -10% |
| 5 | 5.389.501 | AMBIENTAL DEL ESTE | 5.719.462 | 6% |

| LOTE 2 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| N° | REFERENCIAL | EMPRESAS | ADJUDICADO | PORCENTAJE |
| 1 | 9.443.234 | ECOSERVICE | 7.236.860 | -23% |
| 2 | 9.443.234 | CONSERMAR | 7.297.100 | -23% |
| 3 | 9.443.234 | AGROBOTANICO | 8.280.341 | -12% |
| 4 | 9.443.234 | AMBIENTAL DEL ESTE | 8.498.911 | -10% |
| 5 | 9.443.234 | KA´AVOTY | 9.722.500 | 3% |

## DESCARGO DE LAS OBSERVACIONES EN EL ACTA DE APERTURA:

Como se puede observar en el LOTE 1 según el cuadro detallado anteriormente el menor precio corresponde a la empresa **CONSORCIO AGROBOTANICO**, por eso este Comité al realizar el análisis documental de la oferta nos hemos constatado de lo siguiente que se adjunta a continuación:

Dirección Nacional de Aeropuerto Civil - Aeropuerto Internacional Guaraní - Gerencia Administrativa - Abog. Víctor Barrios - Gerente Administrativo - A.I.G. - DINAC

Hugo Falcón
Gerente de mantenimiento
DINAC

**FORMULARIO DE OFERTA**

ID Nro.: 408418

A: Uoc Dinac - Dirección Nacional de Aeronáutica Civil.

Nosotros, los suscritos, declaramos bajo fe de juramento que:
a) Nuestros datos son los siguientes:

**Nombre o razón social: CONSORCIO AGROBOTANICO**
**RUC: 80048684-6**
**Dirección: PIRAYU BARRIO N° 4**
**Números de teléfono: 595 21 606 077**
**Dirección de correo electrónico: contacto.incopsa@gmail.com**

Reconocemos que la dirección de correo electrónico declarada, será el medio para la recepción de las comunicaciones, notificaciones, aclaraciones y consultas que la convocante realice durante la evaluación de ofertas, como consecuencia de los actos administrativos que resuelvan la contratación y las que se requieran para la suscripción de los contratos.

b) Reconocemos que, en el caso de no estar inscripto en el SIPE, la dirección de correo electrónico declarada en esta oferta será el medio para la recepción de notificaciones en el marco de los procedimientos jurídicos que pudieran sustanciarse ante la DNCP en relación a esta contratación, en las condiciones establecidas en la reglamentación pertinente.

c) Nos comprometemos a revisar diariamente nuestro correo electrónico, a los efectos de darnos por notificados. Entendemos que los plazos se computarán desde el día siguiente a la fecha de remisión de las comunicaciones, notificaciones, aclaraciones y consultas, sin necesidad de contar con acuse de recibo.

d) Comunicaremos a la convocante sobre los cambios que eventualmente realicemos respecto a los datos arriba consignados.

e) Hemos examinado y no tenemos objeción alguna a las bases y condiciones de este procedimiento de contratación, sus adendas publicadas y demás datos de la contratación obrantes en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP).

f) No estamos comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para presentar ofertas o contratar, en general, con el Estado ni en particular, con esta Convocante, ni en relación al procedimiento de contratación arriba individualizado.
Asumimos el compromiso de comunicar por escrito a la convocante, de manera inmediata a su surgimiento, cualquier alteración a la situación de la empresa respecto de las citadas limitaciones o prohibiciones.

g) Cumpliremos con las exigencias establecidas en el marco de la aplicación de las políticas de compras sostenibles, aprobadas por la DNCP.

h) Cumpliremos todas las leyes laborales y de seguridad social vigentes respecto a nuestros trabajadores dependientes, y especialmente, en lo concerniente a las condiciones sobre la duración de la jornada de trabajo, remuneración y descanso mínimo.

Dirección Nacional de Aeropuerto Civil
Aeropuerto Internacional Guaraní
Gcia. Administrativa
Minga Guazú

Abog. Víctor Barrios
Gerente Administrativo
A.I.G. - DINAC

Hugo Falcón
Gerente de mantenimiento
DINAC

DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONÁUTICA CIVIL
Gerencia de Mantenimiento
DINAC

02-DOS

Ítems del llamado MANTENIMIENTO DE JARDINERIA DEL AIG Y ADP. con ID: 408818

LOTE NRO: 2

LOTE 1, Contrato Abierto, por Monto, Mínimo: 300.000.000 Máximo: 600.000.000 , Adjudicación Por Lote(s) NO

| Item | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de | Presentación | Cantidad | Monto Mín | Monto Máx | Precio unit | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 70111703-001 | TAGUETE (ANTIGUA) | Unidad | EVENTO | 1 | | | 21500 | 21500 |
| 2 | 70111703-001 | CORALITO | Unidad | EVENTO | 1 | | | 19500 | 19500 |
| 3 | 70111703-001 | IMPATIENS VALERIANA | Unidad | EVENTO | 1 | | | 21500 | 21500 |
| 4 | 70111703-001 | PETUNIA | Unidad | EVENTO | 1 | | | 21500 | 21500 |
| 5 | 70111703-001 | BOTON DE ORO | Unidad | EVENTO | 1 | | | 19500 | 19500 |
| 6 | 70111703-001 | ZINIA MAGUELLAND | Unidad | EVENTO | 1 | | | 24500 | 24500 |
| 7 | 70111703-001 | ZINIA PROFUSION | Unidad | EVENTO | 1 | | | 21500 | 21500 |
| 8 | 70111703-001 | VINCA PACIFIC | Unidad | EVENTO | 1 | | | 19500 | 19500 |
| 9 | 70111703-001 | VINCA PACIFIC | Unidad | EVENTO | 1 | | | 19500 | 19500 |
| 10 | 70111703-001 | ROSA DE COLORES VARIOS | Unidad | EVENTO | 1 | | | 14500 | 14500 |
| 11 | 70111703-001 | ROSA DE LA ESPECIA ROSA DEL HIBRIDO DE TE | Unidad | EVENTO | 1 | | | 14500 | 14500 |
| 12 | 70111703-001 | CALA O LIRIO DE AGUA, TAMAÑO 20 CM | Unidad | EVENTO | 1 | | | 31500 | 31500 |
| 13 | 70111703-001 | CALA O LIRIO DE AGUA, TAMAÑO 50 CM | Unidad | EVENTO | 1 | | | 49500 | 49500 |
| 14 | 70111703-001 | CICLAMEN | Unidad | EVENTO | 1 | | | 44500 | 44500 |
| 15 | 70111703-001 | COSMIO (PLANTONES 15X15) | Unidad | EVENTO | 1 | | | 14500 | 14500 |
| 16 | 70111703-001 | JARDIN DE MADAGASCAR | Unidad | EVENTO | 1 | | | 99500 | 99500 |
| 17 | 70111703-001 | VIOLETA AFRICANA | Unidad | EVENTO | 1 | | | 24500 | 24500 |
| 18 | 70111703-001 | CALITA COLORIDA | Unidad | EVENTO | 1 | | | 29500 | 29500 |
| 19 | 70111703-001 | CRISANTEMOS | Unidad | EVENTO | 1 | | | 29500 | 29500 |
| 20 | 70111703-001 | COPA DE VINO | Unidad | EVENTO | 1 | | | 31500 | 31500 |
| 21 | 70111703-001 | ANTURIOS | Unidad | EVENTO | 1 | | | 24500 | 24500 |
| 22 | 70111703-001 | BEGONIAS | Unidad | EVENTO | 1 | | | 23500 | 23500 |
| 23 | 70111703-001 | GARDENIA JASMINOIDE | Unidad | EVENTO | 1 | | | 27500 | 27500 |
| 24 | 70111703-001 | CINERAMIA MARITIMA 10CM | Unidad | EVENTO | 1 | | | 17000 | 17000 |
| 25 | 70111703-001 | PEPERONIA MAGNOLIAFOLIA | Unidad | EVENTO | 1 | | | 79500 | 79500 |
| 26 | 70111703-001 | BROMELIA IMPERIAL | Unidad | EVENTO | 1 | | | 249500 | 249500 |
| 27 | 70111703-001 | BROMELIA IMPERIAL COLOR VERDE 50 CM | Unidad | EVENTO | 1 | | | 229500 | 229500 |
| 28 | 70111703-001 | SENECIO ROWLEYANUS DE COLOR VERDE 70CM | Unidad | EVENTO | 1 | | | 119500 | 119500 |
| 29 | 70111703-001 | SENECIO ROWLEYANUS DE COLOR VERDE 70CM | Unidad | EVENTO | 1 | | | 129500 | 129500 |
| 30 | 70111703-001 | COCOS NUCIFERA | Unidad | EVENTO | 1 | | | 95500 | 95500 |
| 31 | 70111703-001 | PALMERA COCO RAFE | Unidad | EVENTO | 1 | | | 85500 | 85500 |
| 32 | 70111703-001 | HIEDAS POTOS (SOLTERONA) | Unidad | EVENTO | 1 | | | 134500 | 134500 |

04-04-2022

| Item | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de | Presentación | Cantidad | Monto Mín | Monto Máx | Precio unit | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 33 | 70111703-001 | PALMERA CHAMADOREA | Unidad | EVENTO | 1 | | | 159500 | 159500 |
| 34 | 70111703-001 | IRIS BRASILERO | Unidad | EVENTO | 1 | | | 69500 | 69500 |
| 35 | 70111703-001 | BUXUS BUSHINHO | Unidad | EVENTO | 1 | | | 169500 | 169500 |
| 36 | 70111703-001 | CROSSANDRA | Unidad | EVENTO | 1 | | | 11500 | 11500 |
| 37 | 70111703-001 | FLOR DE DUIRA | Unidad | EVENTO | 1 | | | 21500 | 21500 |
| 38 | 70111703-001 | ERICA | Unidad | EVENTO | 1 | | | 5500 | 5500 |
| 39 | 70111703-001 | SANTA RITA CON FLORES DE DIFERENTE COLORES | Unidad | EVENTO | 1 | | | 69500 | 69500 |
| 40 | 70111703-001 | NAPOLEAON COLOR MORADO INTENSO | Unidad | EVENTO | 1 | | | 4500 | 4500 |
| 41 | 70111703-001 | LIRIOPE ( PREPONDERANCIA DE COLOR BLANCO) | Unidad | EVENTO | 1 | | | 14500 | 14500 |
| 42 | 70111703-001 | CYCA REVOLUTA | Unidad | EVENTO | 1 | | | 199500 | 199500 |
| 43 | 70111703-001 | PALMERA BISMARCKIA CON 1.50 MTS DE ALTURA (BOLSA) | Unidad | EVENTO | 1 | | | 199500 | 199500 |
| 44 | 70111703-001 | PALMEADORA CHAMANCIOREA (BOLSA DE 40KG) | Unidad | EVENTO | 1 | | | 119500 | 119500 |
| 45 | 70111703-001 | PLANTERA DE CEMENTO TIPO CONO COLOR GRIS | Unidad | EVENTO | 1 | | | 164500 | 164500 |
| 46 | 70111703-001 | PASTO ESMERALDA (PANES 25X25) | Metros cua | EVENTO | 1 | | | 24500 | 24500 |
| 47 | 70111703-001 | PASTO TIPO JESUITA (EN PANES) | Metros cua | EVENTO | 1 | | | 9500 | 9500 |
| 48 | 70111703-001 | LANTANA RASTREIRAS (MACETA PLASTICAS 35X35) | Unidad | EVENTO | 1 | | | 11500 | 11500 |
| 49 | 70111703-001 | JAZMIN DEL CIELO MACETAS PLASTICAS (35X35) | Unidad | EVENTO | 1 | | | 19500 | 19500 |
| 50 | 70111703-001 | PASTOS DE SIEMPRE VERDE (EN PANES) | Unidad | EVENTO | 1 | | | 9500 | 9500 |
| 51 | 70111703-001 | ARENA (BOLSA) | Unidad | EVENTO | 1 | | | 119500 | 119500 |
| 52 | 70111703-001 | ABONO ORIGEN ANIMAL (BOLSA) | Unidad | EVENTO | 1 | | | 19500 | 19500 |
| 53 | 70111703-001 | ABONO ORIGEN ORGANICO DE (30KG) | Unidad | EVENTO | 1 | | | 14500 | 14500 |
| 54 | 70111703-001 | ABONO MANTILLO DE (20 KG) | Unidad | EVENTO | 1 | | | 14500 | 14500 |
| 55 | 70111703-001 | HUMUS BOLSA DE (30 KG) | Unidad | EVENTO | 1 | | | 94500 | 94500 |
| 56 | 70111703-001 | HUMUS DE LOMBRIS BOLSA DE (30 KG) | Unidad | EVENTO | 1 | | | 94500 | 94500 |
| | | | | | | | | Precio Total | 3.510.500 |

LOTE NRO: 2

LOTE 2, Contrato Abierto, por Monto, Mínimo: 100.000.000 Máximo: 300.000.000 , Adjudicación Por Lote(s) NO

| Item | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de | Presentación | Cantidad | Monto Mín | Monto Máx | Precio unit | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 70111703-001 | Reposición de Vinca Pacific. | Unidad | EVENTO | 1 | | | 1730 | 1730 |
| 2 | 70111703-001 | Reposición de Impatiens | Unidad | EVENTO | 1 | | | 1730 | 1730 |
| 3 | 70111703-001 | Reposición de Tagete (antigua), de diferentes colores. | Unidad | EVENTO | 1 | | | 1730 | 1730 |
| 4 | 70111703-001 | Reposición de Coralito de diferentes colores. | Unidad | EVENTO | 1 | | | 1730 | 1730 |
| 5 | 70111703-001 | Reposición de pensyes enanos | Unidad | EVENTO | 1 | | | 1730 | 1730 |
| 6 | 70111703-001 | Reposición de Violeta. | Unidad | EVENTO | 1 | | | 35000 | 35000 |
| 7 | 70111703-001 | Reposición de Petunia. | Unidad | EVENTO | 1 | | | 1730 | 1730 |
| 8 | 70111703-001 | Reposición de Crisantemos. | Unidad | EVENTO | 1 | | | 14500 | 14500 |

Dirección Nacional de Aeropuerto Civil
Aeropuerto Internacional Guaraní
Gerencia Administrativa
Abog. Víctor Barrios
Gerente Administrativo
A.I.G. - DINAC

DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL
Gerencia de Mantenimiento
DINAC
Hugo Falcón
Gerente de mantenimiento
DINAC

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | 70111703-001 | Reposición de Begonia. | Unidad | EVENTO | 1 | 17000 | 17000 |
| 10 | 70111703-001 | Reposición de Calla Colorida. Tamaño: 30 cm. de altura. | Unidad | EVENTO | 1 | 36800 | 36800 |
| 11 | 70111703-001 | Reposición de rosas de la especie Rosa Híbrido de Té. Tamaño: 30 cm. | Unidad | EVENTO | 1 | 20200 | 20200 |
| 12 | 70111703-001 | Reposición de Cala o Lirio de Agua. | Unidad | EVENTO | 1 | 34220 | 34220 |
| 13 | 70111703-001 | Reposición de Buxus - Bushincho. Altura: 30 cm. | Unidad | EVENTO | 1 | 68000 | 68000 |
| 14 | 70111703-001 | Reposición de Palmera Chamaedorea. Tamaño: 70 cm. | Unidad | EVENTO | 1 | 115650 | 115650 |
| 15 | 70111703-001 | Reposición de Palmera Coco Rafi. Tamaño: 70 cm. | Unidad | EVENTO | 1 | 85000 | 85000 |
| 16 | 70111703-001 | Reposición de palmera para interior - Phoenix Dactylifera. Tamaño: 70 cm. de altura. | Unidad | EVENTO | 1 | 78667 | 78667 |
| 17 | 70111703-001 | Palmera azul | Unidad | EVENTO | 1 | 1158000 | 1158000 |
| 18 | 70111703-001 | Palmera triangular | Unidad | EVENTO | 1 | 695000 | 695000 |
| 19 | 70111703-001 | Flor de cera (Flor lenas enanas) | Unidad | EVENTO | 1 | 15000 | 15000 |
| 20 | 70111703-001 | Azalea Enana | Unidad | EVENTO | 1 | 32210 | 32210 |
| 21 | 70111703-001 | Personal permanente - jardinero | Unidad | EVENTO | 1 | 5250000 | 5250000 |
| 22 | 70111703-001 | Personal a requerimiento por día - de acuerdo a necesidad | Unidad | EVENTO | 1 | 190000 | 190000 |
| 23 | 70111703-001 | Abono orgánico en bolsa de 30kg. | Unidad | EVENTO | 1 | 33334 | 33334 |
| 24 | 70111703-001 | Abono inorgánico granulado por kilo | Unidad | EVENTO | 1 | 79800 | 79800 |
| 25 | 70111703-001 | Piedras decorativas canto rodado tamaño mediano para jardín en bolsa de 20kg | Unidad | BOLSA | 1 | 65280 | 65280 |
| 26 | 70111703-001 | Plantas | Unidad | EVENTO | 1 | 137000 | 137000 |
| 27 | 70111703-001 | Fumigación de césped de jardines | Unidad | EVENTO | 1 | 110000 | 110000 |
| | | | | | | Precio Total: | 8.280.341 |

Firma
Nombre: ALVARO PABLO GARCIA GALDAMEZ
En calidad de: REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO AGROBOTANICO

En las hojas de oferta en los folios 2 (dos), 4 (cuatro) y 5 (cinco) no se observan las firmas correspondientes a los documentos que figuran como SUSTANCIALES en el Pliego de Bases y Condiciones para el llamado de referencia. Teniendo en cuenta lo estipulado en la LEY 2051 en concordancia con el DECRETO 2992 ART 61 inciso A que menciona lo siguiente:

***Artículo 61. Documentos sustanciales***

*Serán considerados documentos de carácter sustancial:*

***a.*** *El formulario de oferta y la lista de precios, debidamente llenados y firmados;*

***b.*** *La garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida;*

***c.*** *Los documentos que acrediten la existencia del oferente;*



***d.*** *Los documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta, para comprometer al oferente;*

*Los documentos que la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), disponga como sustanciales en los pliegos estándar o reglamentaciones.*

Dirección Nacional de Aeropuerto Civil
Aeropuerto Internacional Guarani
Abog. Víctor Barrios
Gerente Administrativo
A.I.G. - DINAC

DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL
Gerencia de Mantenimiento
DINAC
Hugo Falcón
Gerente de mantenimiento
DINAC

Este Comité procede a desestimar la oferta de la empresa **CONSORCIO AGROBOTANICO** para el LOTE 1 por lo descripto anteriormente, pasando así a evaluar la segunda menor oferta que corresponde a la empresa **KAAVOTY SERVICIOS INTEGRALES.**

Además de lo relatado anteriormente, en la Apertura de ofertas también el representante de la empresa **CONSERMAR MULTISERVICIO** dejo constancia que las empresas **AMBIENTAL DEL ESTE y ECOSERVICE GROUP** en la póliza de mantenimiento de oferta no cubre el monto del 5% establecido en el PBC.
Como Comité hemos revisado las documentaciones correspondientes y analizadas de la siguiente manera:

El llamado contemplaba una Modalidad de Contrato Abierto distribuido en dos lotes, LOTE 1 con un Monto Máximo de Gs. 600.000.000 (Guaraníes Seiscientos Millones) y el LOTE 2 con un Monto Máximo de Gs. 200.000.000 (Guaraníes Doscientos Millones), por tal motivo la Póliza de Garantía debe cubrir el 5% (Cinco por ciento) según lo descripto en el SICP del llamado de la suma del Monto Máximo de ambos Lotes en caso de que la empresa cotice ambos LOTES, y se calcula por el Monto Máximo como se puede observar lo descripto anteriormente ya que eso s describe tanto en la Página 11 del Pliego de Bases y Condiciones Punto 2 y según la Guía de Gestión de Garantías de Ofertas de la DNCP pagina 10 que se observa a continuación :

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES – PAGINA 11 PUNTO 2

**Garantías: instrumentación, plazos y ejecución.**

1. La garantía de mantenimiento de oferta deberá expedirse en un monto en guaraníes que no deberá ser inferior al porcentaje especificado en el SICP. El oferente puede adoptar cualquiera de las formas de instrumentación de las garantías dispuestas por las normativas vigentes.

2. En los contratos abiertos, el porcentaje de las garantías a ser presentado por los oferentes que participen, deberá ser aplicado sobre el monto máximo del llamado; si la adjudicación fuese por lote o ítem ofertado, deberán sumarse los valores máximos de cada lote o ítem ofertado, a fin de obtener el monto sobre el cual se aplicará el porcentaje de la citada garantía.

3. En caso de instrumentarse a través de Garantía Bancaria, deberá estar sustancialmente de acuerdo con el formulario de Garantía de Mantenimiento de oferta incluido en la Sección "Formularios".

4. La garantía de mantenimiento de oferta en caso de oferentes en consorcio deberá ser presentado de la siguiente manera:

- Consorcio constituido por escritura pública: deberán emitir a nombre del consorcio legalmente constituido por escritura pública, del líder del consorcio o de todos los socios que la integran;
- Consorcio en proceso de formación con acuerdo de intención: deberán emitir a nombre del líder del consorcio en proceso de formación con acuerdo de intención o de todos los miembros que la integran.

5. La garantía de mantenimiento de ofertas podrá ser ejecutada:

a) Si el oferente altera las condiciones de su oferta,

b) Si el oferente retira su oferta durante el período de validez de la oferta,

c) Si no acepta la corrección aritmética del precio de su oferta, en caso de existir,

d) Si el adjudicatario no procede, por causa imputable al mismo a:

d.1. Suministrar los documentos indicados en el pliego de bases y condiciones para la firma del contrato,

d.2. Firmar el contrato,

d.3. Suministrar en tiempo y forma la garantía de cumplimiento de contrato,

d.4. Cuando se comprobare que las declaraciones juradas presentadas por el oferente adjudicado con su oferta sean falsas,

d.5. Si el adjudicatario no presentare las legalizaciones correspondientes para la firma del contrato, cuando éstas sean requeridas, o

d.6. No se formaliza el consorcio por escritura pública, antes de la firma del contrato.

6. Las garantías tanto de Mantenimiento de Oferta, Cumplimiento de Contrato o de Anticipo, sea cual fuere la forma de instrumentación adoptada, deberá ser pagadera ante solicitud escrita de la convocante donde se haga constar el monto reclamado, cuando se tenga acreditada una de las causales de ejecución de la póliza. En estos casos será requisito que

11/48

Hugo Falcón
Gerente de mantenimiento
DINAC

Dirección Nacional de Aeropuerto Civil
Aeropuerto Internacional Guaraní
Abog. Víctor Barrios
Gerente Administrativo
A.I.G. - DINAC

GUIA DE GESTION DE GARANTIAS – PAGINA 10

DNCP

litada para ello.[7]

- **Que se ajusten al porcentaje solicitado (podrá estar extendida por más, pero nunca por menos) IMPORTANTE: en los contratos abiertos, el porcentaje será calculado sobre el monto máximo.**
- Que, consten correctamente la identificación del Tomador (oferente) del Asegurado (Contratante) y del Contrato garantizado (nombre del llamado).[8]

Que cubran el periodo de mantenimiento (controlar fechas de inicio y fin de vigencia)

Haciendo un cálculo de la suma de los Montos Máximos de ambos lotes, alcanza un total de Gs. 800.000.000 (Guaraníes Ochocientos Millones) del cual se deduce que el 5% del mismo en caso de cotizar por ambos LOTES alcanza el monto de Gs. 40.000.000 (Guaraníes Cuarenta Millones).
La oferta de la empresa **AMBIENTAL DEL ESTE** fue en base a la cotización de ambos LOTES y la Póliza fue fijada según lo que se observa a continuación:

INTERCONTINENTAL DE SEGUROS Y REASEGUROS S.A.

CONDICIONES PARTICULARES

Póliza Nro.: 1508020040
Sección/Modalidad: 1508 (CAUCION /SUM.Y/O SERV.- GARANTIA OFERTA)
Asegurado: DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL - (DINAC) UOC DINAC — Documento: 80000423-0
Domicilio: MCAL. LOPEZ E/ 22 DE SEPTIEMBRE - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL — Localidad: ASUNCION
Tomador: AMBIENTAL DEL ESTE S.A. — Documento: 80065543-5
Domicilio: AVDA. SAN JOSE ESQ. JUAN MARTINCICH -Bº SAN JOSE EDIF. LAS PERLAS 2º F — Localidad: CIUDAD DEL ESTE

| Fecha de Emisión: | Vigencia Desde las: | Vigencia Hasta las: | Plazo en días: | Capital Máximo Asegurado.: |
|---|---|---|---|---|
| 24/06/2022 | 00:00 hs de 30/06/2022 | 24:00 hs de 30/11/2022 | 154 | Gs. 22.000.000 |

INTERCONTINENTAL DE SEGUROS Y REASEGUROS S.A. con domicilio en la calle Ituibe Nº 1047 casi Tte. Fariña, Asunción, en adelante denominado el "Asegurador" y quien precedentemente se designa con el nombre de "Asegurado" o "Tomador", conforme a la propuesta por él presentada, celebran un Contrato de Seguro, sujeto a las Condiciones Generales y Particulares, convenidas y aceptadas para ser efectuadas de buena fé y que se anexan a la presente póliza formando parte integrante de la misma.

| Cuadro de Liq. del Costo Final Gs. | |
|---|---|
| Prima | 272.727 |
| I.V.A. s/Prima | 27.273 |
| Premio | 300.000 |
| Interés p/Finac. | 0 |
| Iva s/Interes | 0 |
| Costo del Finac. | 0 |
| COSTO FINAL | 300.000 |

El texto de esta póliza ha sido inscripto en el Plan de Seguro registrada en la Superintendencia de Seguros bajo el Código 24-076 Según Res.: 71/99 Fec. 02/03/1999
Agente: ORNEGO LOPEZ, OSCAR DANIEL
Dir.: CALLE EEUU Nº 1786 C/ AVDA. STA.
Matrícula: 2097 Tel: 0985512370

Cuando el texto de la Póliza difiere del contenido de la propuesta, la diferencia se considerará aprobada por el "Asegurado o Tomador" si no reclama dentro de un mes de haber recibido la Póliza. (Artículo 1556 del Código Civil).

Forma parte integrante de la presente Póliza la Cláusula de Adecuación al Código Penal.

| DATOS DEL FINANCIAMIENTO | | |
|---|---|---|
| Monto financiado Gs.: | | 300.000 |
| Cuota | Fecha | Monto Gs. |
| 0 | 24/06/2022 | 300.000 |
| TOTAL | | 300.000 |

Observación: Las Condiciones Específicas y Generales Comunes de esta póliza se encuentran en la dirección de la compañía o en la página electrónica de internet: https://intercontinental.com.py/caucion/

Econ. Mabel Pereira

Dirección Nacional de Aeropuerto Civil * Aeropuerto Internacional Guaraní * Gcia. Administrativa

Abog. Víctor Barrios
Gerente Administrativo
A.I.G. - DINAC

De la misma manera la oferta de la empresa **ECOSERVICE GROUP S.A.** fue en base a la cotización de ambos LOTES y la Póliza fue fijada según lo que se observa a continuación:

Hugo Falcón
Gerente de mantenimiento
DINAC

000 01

INTERCONTINENTAL DE SEGUROS Y REASEGUROS S.A.

**CONDICIONES PARTICULARES**

Póliza Nro.: 1508020085
Sección/Modalidad: 1508 (CAUCION /SUM.Y/O SERV.- GARANTIA OFERTA)
Asegurado: DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL - (DINAC) UOC DINAC — Documento: 80000423-0
Domicilio: MCAL. LOPEZ E/ 22 DE SEPTIEMBRE - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL — Localidad: ASUNCION
Tomador: ECOSERVICE GROUP S.A — Documento: 80058998-0
Domicilio: CALLE ANDRES RODRIGUEZ C/CENTRO DEMOCRATICO EDIF EDUARDO 1 - OI — Localidad: CIUDAD DEL ESTE

| Fecha de Emisión: | Vigencia Desde las: | Vigencia Hasta las: | Plazo en días: | Capital Máximo Asegurado.: |
|---|---|---|---|---|
| 13/07/2022 | 00:00 hs de 22/07/2022 | 24:00 hs de 22/12/2022 | 154 | Gs. 22.000.000 |

INTERCONTINENTAL DE SEGUROS Y REASEGUROS S.A. con domicilio en la calle Iturbe Nº 1047 casi Tte. Farifa, Asunción, en adelante denominado el "Asegurador" y quien precedentemente se designa con el nombre de "Asegurado" o "Tomador", conforme a la propuesta por él presentada, celebran un Contrato de Seguro, sujeto a las Condiciones Generales y Particulares, convenidas y aceptadas para ser efectuadas de buena fe y que se anexan a la presente póliza formando parte integrante de la misma.

| Cuadro de Liq. del Costo Final Gs. | |
|---|---|
| Prima | 272.727 |
| I.V.A. s/Prima | 27.273 |
| Premio | 300.000 |
| Interés p/Finac. | 0 |
| Iva s/Interes | 0 |
| Costo del Finac. | 0 |
| COSTO FINAL | 300.000 |

El texto de esta póliza ha sido inscripto en el Plan de Seguro registrado en la Superintendencia de Seguros bajo el Código: 24-0014 | Según Res.: 71/99 | Fec. 02/02/1999

Agente: ORREGO LOPEZ, OSCAR DANIEL
Dir.: CALLE EEUU Nº 1786 C/ AVDA. STA.
Matrícula: 2097 Tel: 0985172370

Cuando el texto de la Póliza difiere del contenido de la propuesta, la diferencia se considerará aprobada por el "Asegurado o Tomador" si no reclama dentro de un mes de haber recibido la Póliza. (Artículo 1556 del Código Civil)

Forma parte integrante de la presente Póliza la Cláusula de Adecuación al Código Penal

| DATOS DEL FINANCIAMIENTO | | |
|---|---|---|
| Monto financiado Gs.: | | 300.000 |
| Cuota | Fecha | Monto Gs. |
| 0 | 13/07/2022 | 300.000 |
| TOTAL | | 300.000 |

Observación: Las Condiciones Específicas y Generales Comunes de esta póliza se encuentran en la dirección de la compañía o en la página electrónica de internet: https://intercontinental.com.py/gestion/

Econ. Mabel Pereira
Gerente

Dr. MARIO W. MARTICH
Gerente General

ecoservice GROUP S.A.

Se puede constatar que ambas empresas no cubren el porcentaje correcto de Póliza de Garantía, según lo descripto en la Guía de Gestión de Garantías Página 10 que cita lo siguiente:

DNCP

litada para ello.[7]

- **Que se ajusten al porcentaje solicitado (podrá estar extendida por más, pero nunca por menos) IMPORTANTE: en los contratos abiertos, el porcentaje será calculado sobre el monto máximo.**
- Que, consten correctamente la identificación del Tomador (oferente) del Asegurado (Contratante) y del Contrato garantizado (nombre del llamado).[8]

Que cubran el periodo de mantenimiento (controlar fechas de inicio y fin de vigencia)

**c. Casos de Ejecución de Garantía:**

El Decreto reglamentario trae los casos de ejecución de garantía de mantenimiento, dichos casos están a su vez replicados en los documentos estándar, a continuación se enumeran y explican cada uno de ellos:

c.1. Antes de la Adjudicación:

- *Si un Oferente retira su oferta durante el período de validez de la oferta especificada en el Formulario de Oferta; se trata de la circunstancia típica de incumplimiento de la obligación de mantener la oferta.*
- *Si no acepta la corrección del precio de su oferta,* **se refiere a la posibilidad de corrección de errores aritméticos en la oferta, con lo que resultarian diferencias en más o en menos sobre el monto de la oferta sobre el cual fue calculada la garantía extendida. Las disposiciones ex-**

7 Para la poliza de seguros puede consultarse el listado de entidades habilitadas por el Banco central del Paraguay en el siguiente enlace: http://www.bcp.gov.py/index.php?option=com_content&view=article&id=734:empresas-habilitadas-y-posicitrimonial&catid=63:sector-seguros&Itemid=448

8 El control de que los datos fundamentales consignados en las garantías, tales como identificación del tomador, del asegurado del contrato o llamado y de los montos, estén correctos, es fundamental para la aceptación de la misma. Errores por ejemplo en la identificación del asegurado crearan inconvenientes para la ejecución de las garantías, al igual que errores en relación a los montos y a la identificación del contrato. Si bien las garantías pueden ser modificadas por endoso ello no es aplicable a la garantía de mantenimiento y si al momento de recibirla hay error fundamental como en el monto o la identificación de las partes, deberá ser rechazada. En cuanto a la identificación del contrato, se utilizaran los mismos criterios que se utilizan para ver si la identificación en la oferta esta o no bien realizada, por ejemplo si el nombre está bien pero hay error en el numero del llamado o en el Id, podrá ser aceptada.

10

Hugo Falcón
Gerente de mantenimiento
DINAC

Dirección Nacional de Aeropuerto Civil
Aeropuerto Internacional Guaraní
Gcia. Administrativa
Minga Guazú

Abog. Víctor Barrios
Gerente Administrativo
A.I.G. - DINAC

Por lo tanto según lo observado anteriormente y concordando este comité que las justificaciones son las correctas, se desestima las ofertas de las empresas **AMBIENTAL DEL ESTE y ECOSERVICE GROUP S.A.**

Una de las observaciones del Acta de Apertura cita lo siguiente: El representante de la empresa **CONSERMAR MULTISERVICIO** solicita a la convocante verificar la firma del Formulario de Ofertas y lista de precios con la Cedula de Identidad de la empresa **KA'AVOTY** ya que no se encuentra debidamente firmado.
Como comité hemos procedido a verificar en el SIPE (SISTEMA DE INFORMACION DE PROVEEDORES DEL ESTADO) de la empresa KAAVOTY viendo que la observación se basa en que las firmas vistas en la Oferta parecen media firma y no firma completa (se adjunta hoja de oferta de ejemplo):

kaavoty
Servicios Integrales

**FORMULARIO DE OFERTA**

ID Nro.: 408418

A: Uoc Dinac - Dirección Nacional de Aeronáutica Civil.

Nosotros, los suscritos, declaramos bajo fe de juramento que:

a) Nuestros datos son los siguientes:

Nombre o razón social: CARLOS RUBEN OVIEDO CENTURION

RUC: 853166-8

Dirección: Tte. Carlos Rocholl c/Aviadores del Chaco

Números de teléfono: 021- 505.291 - 0981-970678

Dirección de correo electrónico: carlos_overa@hotmail.com

Reconocemos que la dirección de correo electrónico declarada, será el medio para la recepción de las comunicaciones, notificaciones, aclaraciones y consultas que la convocante realice durante la evaluación de ofertas, como consecuencia de los actos administrativos que resuelvan la contratación y las que se requieran para la suscripción de los contratos.

b) Reconocemos que, en el caso de no estar inscripto en el SIPE, la dirección de correo electrónico declarada en esta oferta será el medio para la recepción de notificaciones en el marco de los procedimientos jurídicos que pudieran sustanciarse ante la DNCP en relación a esta contratación, en las condiciones establecidas en la reglamentación pertinente.

c) Nos comprometemos a revisar diariamente nuestro correo electrónico, a los efectos de darnos por notificados. Entendemos que los plazos se computarán desde el día siguiente a la fecha de remisión de las comunicaciones, notificaciones, aclaraciones y consultas, sin necesidad de contar con acuse de recibo.

d) Comunicaremos a la convocante sobre los cambios que eventualmente realicemos respecto a los datos arriba consignados.

e) Hemos examinado y no tenemos objeción alguna a las bases y condiciones de este procedimiento de contratación, sus adendas publicadas y demás datos de la contratación obrantes en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP).

f) No estamos comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para presentar ofertas o contratar, en general, con el Estado ni en particular, con esta Convocante, ni en relación al procedimiento de contratación arriba individualizado.
Asumimos el compromiso de comunicar por escrito a la convocante, de manera inmediata a su surgimiento, cualquier alteración a la situación de la empresa respecto de las citadas limitaciones o prohibiciones.

g) Cumpliremos con las exigencias establecidas en el marco de la aplicación de las políticas de compras sostenibles, aprobadas por la DNCP.

h) Cumpliremos todas las leyes laborales y de seguridad social vigentes respecto a nuestros trabajadores dependientes, y especialmente, en lo concerniente a las condiciones sobre la duración de la jornada de trabajo, remuneración y descanso mínimo.

kaavoty
RUC: 853.166-8

Dirección Nacional de Aeronáutica Civil
Gcia. de Mantenimiento
DINAC
Hugo Falcón
Gerente de mantenimiento
DINAC

Dirección Nacional de Aeropuerto Civil
Aeropuerto Internacional Guaraní
Gcia. Administrativa
Minga Guazú
Abog. Victor Barrios
Gerente Administrativo
A.I.G. - DINAC

i) Nuestra firma se abstiene de adoptar conductas orientadas a que los funcionarios o empleados de la convocante induzcan o alteren las exigencias del llamado, las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento, la ejecución contractual u otros aspectos que puedan otorgarnos condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes.

j) Hemos verificado toda la documentación que compone nuestra oferta y conocemos el contenido de la misma, incluso de aquella gestionada por terceros para nosotros, y autorizamos a la Convocante a confirmar la información suministrada en nuestra oferta, a través de cualquier fuente pública o privada de información.

k) Reconocemos que la adjudicación a esta oferta y su comunicación a través de la notificación respectiva a nuestra empresa, nos compromete a suscribir el contrato y obtener una Garantía de Cumplimiento del Contrato de conformidad a lo dispuesto en las bases y condiciones.

l) Entendemos que la Convocante tiene el derecho de cancelar o declarar desierto el procedimiento de contratación, rechazar o descalificar todas las ofertas, conforme con lo dispuesto en la normativa en materia de Contrataciones Públicas, sin que por ello incurra en responsabilidad alguna frente a los oferentes.

m) Nuestra oferta se mantendrá vigente por el período establecido por la Convocante en las bases y condiciones. Esta oferta nos obliga y podrá ser aceptada en cualquier momento hasta antes del término de dicho período.

n) No empleamos a niños, niñas ni adolescentes en tipos de labores consideradas como trabajos prohibidos y en particular como "TRABAJO INFANTIL PELIGROSO", de conformidad a lo dispuesto en las normativas legales vigentes. En caso de tomar conocimiento de alguna conducta que se aparte de las disposiciones citadas precedentemente y que involucre a nuestros proveedores de bienes y servicios que componen la cadena de producción y comercialización de lo ofertado, denunciaremos ese hecho ante la instancia pertinente.
Así mismo, en el caso de que empleemos adolescentes, lo haremos de conformidad a lo que establecen el "Código del Trabajo" y el "Código de la Niñez y de la Adolescencia", y sus disposiciones concordantes y complementarias; salvaguardando todos los derechos y garantías de los mismos y teniendo presente las obligaciones que como empleadores nos competen.

o) Cumpliremos lo solicitado por la Convocante de conformidad con los documentos de la contratación y nos comprometemos a que lo ejecutado cumpla a cabalidad con las especificaciones técnicas y requerimientos de las bases y condiciones, siendo el precio de nuestra oferta, el indicado en la lista de precios, descargada del SICP y que forma parte del presente Formulario de Oferta.

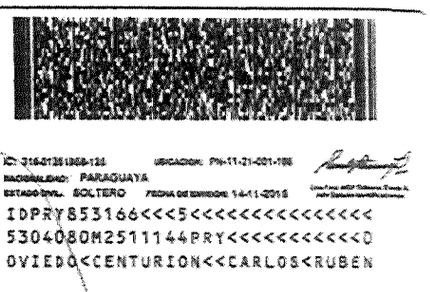
kaavoty RUC: 152.193-5

Firma: _____

Nombre: CARLOS RUBEN OVIEDO CENTURION

En calidad de: Propietario

Se ha verificado en el SIPE en la pestaña BUSQUEDA DE DOCUMENTOS en la opción de DOCUMENTO DE IDENTIDAD Y/O PASAPORTE verificando en cuanto sigue:




Hugo Falcón
Gerente de mantenimiento
DINAC

CERTIFICO: Que la fotocopia es copia fiel del original. CONSTE.-
GLORIA B. RIVAROLA DE ESCURRA
Notaria y Escribana Pública - Reg. Nº 409
Leopoldo esq. Arabia Saudita - Km. 9
Tel. 521 044 - (0971) 168 740
San Lorenzo - Paraguay

Dirección Nacional de Aeropuerto Civil
Aeropuerto Internacional Guarani
Gcia. Administrativa
Abog. Víctor Barrios
Gerente Administrativo
A.I.G. - DINAC

Con esto hemos analizado que las firmas vistas en la oferta son iguales a la Cedula de Identidad del representante adjuntados en el SIPE del mismo en el portal de la DNCP.

En tanto a todo lo expuesto anteriormente, este comité procede a evaluar la oferta más ventajosas para los Lote 1 y 2, que corresponde a la firma **CONSERMAR.**

Esto se realiza en base a que en la página 1 de la presente Acta, se expone a conocimiento público el motivo de la decisión de Reevaluación del llamado de Referencia donde anteriormente calificaban como mejores ofertas tanto para el LOTE 1 y 2 las empresas **KAAVOTY y CONSERMAR**, quedando solamente la ultima como la oferta más calificada y con mejor precio según lo expuesto en las páginas anteriores del presente documento.

## 4. ANÁLISIS Y EVALUACION DE LAS DOCUMENTACIONES

### 4.1. Documentación Legal

Seguidamente el comité de evaluación de ofertas procede a verificar las ofertas y a realizar el cuadro de CUMPLE/NO CUMPLE:

| | CONSERMAR | |
|---|---|---|
| **DOCUMENTOS SUSTANCIALES.** | **CUMPLE** | **NO CUMPLE** |
| 1 - Formulario de Oferta * | Presenta según lo establecido en el PBC | - |
| 2- Garantía de Mantenimiento de Oferta* | Presenta según lo establecido en el PBC | - |
| 3- Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**) | Presenta según lo establecido en el PBC | - |
| 4-Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**) | Presenta según lo establecido en el PBC | - |
| 5-Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios (**) | Presenta según lo establecido en el PBC | - |
| 6- Certificado de Cumplimiento Tributario. (**) | Presenta según lo establecido en el PBC | - |
| 7-Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. (**) | Presenta según lo establecido en el PBC | - |
| **OFERENTES INDIVIDUALES. PERSONAS FÍSICAS.** | **CUMPLE** | **NO CUMPLE** |
| Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*) | Presenta según lo establecido en el PBC | - |
| Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC. (*) | Presenta según lo establecido en el PBC | - |
| En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*) | Presenta según lo establecido en el PBC | - |
| **DOCUMENTOS PARA EVALUAR LA EXPERIENCIA.** | **CUMPLE** | **NO CUMPLE** |
| La actividad principal o secundaria en el cual esté inscripto el oferente debe estar relacionado a los servicios requeridos por la convocante (Servicios de jardinería). El mismo será verificado mediante Constancia de RUC (SET). En caso de que no sea así, dicha oferta será descalificada. | Presenta según lo establecido en el PBC | - |
| Patente comercial vigente a la fecha de apertura o al inicio de la carga de propuestas para procesos de SBE, del | Presenta según lo establecido en el | - |

Hugo Falcón
Gerente de mantenimiento
DINAC

Abog. Víctor Barrios
Gerente Administrativo
A.I.G. - DINAC

| | | |
|---|---|---|
| Municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. | PBC | |
| Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida. | Presenta según lo establecido en el PBC | - |

| DOCUMENTOS PARA EVALUAR LA CAPACIDAD TECNICA. | CUMPLE | NO CUMPLE |
|---|---|---|
| Copia simple de la planilla de aporte obrero patronal correspondiente al periodo. | Presenta según lo establecido en el PBC | - |
| Constancia de Visita Técnica (Obligatorio y Excluyente), a fin de verificar y relevar todos los datos necesarios para una mejor cotización y a la vez aclarar todas las dudas con respecto a las especificaciones técnicas. | Presenta según lo establecido en el PBC | - |
| Documentos que demuestren la ficha técnica correspondiente a los productos a ser utilizados para la fumigación. (LOTE 1) | Presenta según lo establecido en el PBC | - |
| Documentos que demuestren la ficha técnica correspondiente a los productos a ser utilizados para la fumigación. (LOTE 2) | Presenta según lo establecido en el PBC | - |
| Documentos que demuestren la ficha técnica correspondiente a los productos a ser utilizados para el control de malezas (LOTE 1 y 2) | Presenta según lo establecido en el PBC | - |

## 4.2 Situación Financiera.

La Gerencia Financiera remite los informes correspondientes al análisis de los requisitos mínimos exigidos en el PBC, obteniéndose los siguientes ratios de los Balances Generales presentados, correspondientes a los ejercicios 2018, 2019 y 2020:

**LICITACION POR CONCURSO DE OFERTA N° 12/2022**
**"MANTENIMIENTO DE JARDINERÍA DEL AIG Y AISP"**
**ID N° 408418**

**RAZONES FINANCIERAS**
**Empresa: CONSERMAR MULTISERVICIO RUC. 3200078-2**

**RAZON DE LIQUIDEZ** Activo Corriente/Pasivo Corriente. Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio en los tres últimos años.

| | 2018 | | 2019 | | 2020 | | TOTAL | Coeficiente medio |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Activo Corriente (AC) | 19.864.855.512 | 2,12 | 27.659.958.679 | 3,09 | 43.994.464.894 | 1,87 | 7,08 | 2,36 |
| Pasivo Corriente (PC) | 9.371.717.019 | | 8.951.385.380 | | 23.494.909.660 | | | |

**RAZON DE ENDEUDAMIENTO** Pasivo Total/Activo Total. No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los tres últimos años.

| | 2018 | | 2019 | | 2020 | | TOTAL | Coeficiente medio |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pasivo Total (PT) | 10.274.544.177 | 0,46 | 10.091.758.175 | 0,31 | 26.255.707.504 | 0,54 | 1,31 | 0,44 |
| Activo Total (AT) | 22.275.632.541 | | 32.431.512.505 | | 48.857.366.720 | | | |

**RAZON DE RENTABILIDAD** Porcentaje de Utilidad después del Impuesto o Pérdida con respecto al Capital. No deberá ser negativo, en promedio en los tres últimos años.

| | 2018 | | 2019 | | 2020 | | TOTAL | Coeficiente medio |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Resultado del Ejercicio | 897.235.732 | 0,09 | 227.282.556 | 0,01 | 261.904.886 | 0,01 | 0,11 | 0,04 |
| Capital | 10.000.000.000 | | 20.000.000.000 | | 21.995.028.971 | | | |

**Obs:** Los datos consignados en la planilla respectiva configuran el fiel reflejo de la copia de los balances presentados por la empresa oferente, remitido para el cálculo de los indicadores de análisis financieros.
Por lógica consecuencia, esta dependencia queda eximida de cualquier responsabilidad respecto a la veracidad y autenticidad de los mismos.

**C.P. CLARA H. GONZÁLEZ BURGUEZ**
**Gerente Financiero**

Hugo Falcón
Gerente de mantenimiento
DINAC

Dirección Nacional de Aeropuerto Civil
Aeropuerto Internacional Guarani
Gcia. Administrativa
Minga Guazú

Abog. Víctor Barrios
Gerente Administrativo
A.I.G. - DINAC

**4.3 Informe Técnico.**

Verificada las ofertas, se menciona que la Empresa **CONSERMAR** cumple a satisfacción con lo requerido en el Pliego de Bases y Condiciones, en cuanto a la presentación de los certificados de experiencias y de desempeños satisfactorios de servicios para el presente llamado.

**4.4 Capacidad Legal.**

**Calificación Legal.** Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones y/o prohibiciones para contratar con el Estado, contempladas en el artículo 40 de la Ley Nº 2051/2003, declaración que forma parte del formulario de oferta.
Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para contratar (Art. 40, Ley N° 2.051/03) a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o posteriormente, hasta la fecha de firma del contrato.
A los efectos de la verificación de la prohibición contenida en los incisos a) y b) del artículo 40 de la Ley, el comité de evaluación de ofertas, deberá utilizar la metodología de evaluación que para el efecto disponga la DNCP.

La Firma **CONSERMAR** han proporcionado en forma satisfactoria la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 40 de la Ley N° 2051/03 que se incluye como Formulario N° 6 de la Sección VI del Pliego de Bases y Condiciones.
Hemos realizado la verificación de los registros del Personal y se ha constatado que el representante de la firma **CONSERMAR,** no forma parte del Plantel de Funcionarios de la Dirección Nacional de Aeronáutica Civil (DINAC).
Hemos verificado que los Representantes Legales de la Firma **CONSERMAR,** no aparecen en la base de datos del SINARH.

Del análisis realizado se puede concluir que la firma **CONSERMAR** cumple con este punto.

## 5. Análisis de los precios ofertados

Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

**a.** En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.
El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.
Efectuado el análisis sobre los precios ofertados conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, se verifica que los precios unitarios de la firma **CONSERMAR**, se encuentran dentro de los parámetros establecidos en la reglamentación.

Dirección Nacional de Aeropuerto Civil * Aeropuerto Internacional Guarani * Gcia. Administrativa
Abog. Víctor Barrios
Gerente Administrativo
A.I.G. - DINAC

DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL * Gerencia de Mantenimiento * DINAC
Hugo Falcón
Gerente de mantenimiento
DINAC

## 6. Certificado de Producto y Empleo Nacional

| Tipo Solicitud | Nro Certificado | Id Licitacion | Nro Tramite | | Estado | Fechaevento | RUC Empresa | Razon Social |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Servicio | 135902 | 408418 | 784280 | VerCertificado | Autorizado, | 02/08/2022 16:40:02 | 800589980 | ECOSERVICE GROUP S.A |
| Servicio | 135473 | 408418 | 783317 | VerCertificado | Autorizado, | 28/07/2022 11:56:00 | 800486846 | INVERSIONES,CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A. |
| Servicio | 135087 | 408418 | 775462 | VerCertificado | Autorizado, | 21/07/2022 17:27:27 | 800589980 | ECOSERVICE GROUP S.A |
| Servicio | 134307 | 408418 | 778562 | VerCertificado | Autorizado, | 12/07/2022 17:06:08 | 800204948 | LAYA CONSTRUCCIONES SA |
| Servicio | 134180 | 408418 | 778802 | VerCertificado | Autorizado, | 11/07/2022 16:19:14 | 800048865 | LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L. |
| Servicio | 133360 | 408418 | 772716 | VerCertificado | Autorizado, | 30/06/2022 14:03:12 | 8531668 | OVIEDO CENTURION CARLOS RUBEN |
| Servicio | 133019 | 408418 | 774867 | VerCertificado | Autorizado, | 29/06/2022 12:21:28 | 800655435 | AMBIENTAL DEL ESTE S.A. |
| Servicio | 132971 | 408418 | 775167 | VerCertificado | Autorizado, | 28/06/2022 15:59:18 | 32000782 | MOLAS SAMUDIO MARIELA CAROLINA |
| Servicio | 132918 | 408418 | 775489 | VerCertificado | Autorizado, | 28/06/2022 14:26:50 | 42478910 | MARIO QUIROGA BAEZ |

La empresa **CONSERMAR** cumple con este punto.

## 7. Margen de Preferencia local

Se observa que la firma **CONSERMAR** se domicilia dentro del territorio departamental de la convocante.

## 8. ANALISIS Y EVALUACION FINAL.

Cumplido todos los trámites pertinentes de evaluación de la Oferta presentada por la Firma **CONSERMAR,** siendo las mejores ofertas y que cumple con las condiciones legales, económicas y técnicas requeridas, como así también están calificadas y con la capacidad necesaria para ejecutar el Contrato, por lo que el Comité de Evaluación recomienda la adjudicación a la citada firma.

## 9. CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN.

Atendiendo lo dispuesto en el Artículo 28° de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y de conformidad al Artículo 65 del Decreto Reglamentario N° 2992/19 donde dice "la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: a) cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el pliego de bases y condiciones; b) tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato c) presente el precio evaluado como el más bajo" este Comité de Evaluación de Ofertas eleva a consideración de la máxima autoridad lo siguiente:

**Adjudicar el llamado LICITACION POR CONCURSO DE OFERTA N° 12/2022 "MANTENIMIENTO DE JARDINERIA DEL AIG Y AISP".** de acuerdo al siguiente cuadro:

| LOTE | EMPRESA | MONTO OFERTADO | MONTO MAXIMO | MONTO MINIMO | AÑO 2022 | AÑO 2023 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CONSERMAR | Gs. 4.850.000 | Gs. 600.000.000 | Gs. 300.000.000 | Gs. 220.000.000 | Gs.380.000.000 |
| 2 | | Gs. 7.297.100 | Gs. 200.000.000 | Gs. 100.000.000 | Gs. 100.000.000 | Gs. 100.000.000 |

Es nuestro informe.

Dirección Nacional de Aeropuerto Civil * Aeropuerto Internacional Guarani * Gcia. Administrativa * Minga Guazú

**VICTOR BARRIOS**
**MIEMBRO DE COMITE**

DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL

**HUGO FALCON**
**MIEMBRO DE COMITE**