COMANDO DE LA ARMADA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN N° 3
Jefatura
*****

INFORME DE EVALUACIÓN DE LA CONTRATACIÓN DIRECTA N° 25/2012
SERVICIO DE ASEO, LIMPIEZA Y FUMIGACION

Señor
Comandante de la Armada Paraguaya
ALTE JUAN CARLOS BENITEZ FROMHERZ
Presente:

En desarrollo del proceso de evaluación para la **CONTRATACIÓN DIRECTA 25/2012**, de la Unidad Operativa de Contratación N° 3 "Comando de la Armada", "**SERVICIO DE ASEO, LIMPIEZA Y FUMIGACION**", para la Armada Paraguaya, durante el Ejercicio Fiscal año 2012, esta Unidad Operativa de Contratación, presenta el informe de evaluación de la misma, que se realizo de conformidad a la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", Decreto reglamentario N° 21909/03, y las condiciones del presente llamado en donde se establecen las metodologías de evaluación.

El costo estimado según el Programa Anual de Contrataciones del presente llamado, correspondiente al **PAC Institucional Nº 232567**, conforme lo establece el Art. 15º de la Ley 2.051/03 "De Contrataciones Públicas" y del Art.13º del Decreto N° 21.909/03, el cual asciende a la suma de **Gs. 22.965.000.- (Veinte y dos millones novecientos sesenta y cinco mil).**

Sé curso invitación a los siguientes oferentes: **VALENTINA BENITEZ DE SAMUDIO, ADMINISTRADORA DE SERVICIOS PREPAGOS Y TERCERIZADOS S.A., LIMPIEZA Y FUMIGACION S.A., FUMISAN S.A., LIMPIEZA INTEGRAL S.R.L.,** y a través del Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), para todos los interesados en participar en dicho proceso de contratación de conformidad a las disposiciones legales vigentes que rige la materia.

El día viernes 11 de mayo de 2012, a las 07:45 horas, finaliza la recepción de las ofertas y a las 08:00 horas, se procedió a realizar la apertura de las propuestas presentadas, verificando cuantitativamente las documentaciones solicitadas en las condiciones del presente llamado conforme prescribe las disposiciones legales que rige la materia, de conformidad al **ACTA DE APERTURA Nº 32/2012**, en la cual textualmente expresa:

Nº	OFERENTES	MONTO DE LAS OFERTAS	DOCUMENTACION
1	FUMISAN S.A.	26.874.000.-	COMPLETA

La evaluación se desarrolló en tres etapas principales:
La primera correspondió a un Examen Preliminar de las ofertas;
La segunda evaluación de los precios de las ofertas;
La tercera la evaluación detallada de las ofertas.

1. EXAMEN PRELIMINAR DE LAS OFERTAS

Se ha examinado la oferta del oferente para confirmar que todos los documentos solicitados en las condiciones del presente llamado, hayan sido suministrados y para determinar si cada documento está completo y se constató que el oferente, ha proveído todas las documentaciones básicas de carácter sustancial y no sustanciales, solicitadas en las condiciones del presente llamado y las mismas reúnen los requisitos exigidos por la convocante.

Se ha examinado la oferta presentada por el oferente, para confirmar que todos los documentos solicitados según el Anexo I - Punto 10, hayan sido suministrados, estén completo y que las mismas reúnan los requisitos exigidos por la convocante.

En esta etapa se ha procedido al análisis de la oferta, conforme lo establecido en el Art. 61 del Decreto Reglamentario 21909/03, los cuales se indican en el cuadro anexo:

Requisitos	FUMISAN S.A.
a) Formulario de la Oferta, debidamente completado y firmado (documento original)	SI
b) Formulario de Lista de Precios, debidamente completado y firmado (documento original)	SI
c) Copia autenticada u originales de los **documentos que acrediten las facultades del firmante** de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: a) un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes) b) los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.;	SI
d) Copia autenticada u originales de los **documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica** tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	SI
e) Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad de acuerdo al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03.	SI

2. EVALUACION DE LOS PRECIOS DE LAS OFERTAS.

Una vez analizado la oferta del oferente en cuanto a la presentación de los documentos básicos de carácter sustancial y no sustancial, se procedió al análisis de la misma con respecto a los precios referenciales del mercado y a las previsiones presupuestarias establecidas para este proceso.

De lo anteriormente expuesto, en la verificación de los precios, y atendiendo al Sistema de Adjudicación de la presente Contratación: **POR LOTE,** la empresa **FUMISAN S.A.,** presenta la única oferta y la misma pasara a ser evaluada conforme a los demás criterios de evaluación.

3. EVALUACION TECNICA DE LA OFERTA.

En esta etapa se analizo la oferta de la firma comercial **FUMISAN S.A.,** para determinar si está calificado para ejecutar el Contrato en forma satisfactoria, para lo cual se ha examinado las documentaciones presentada por el oferente, utilizando los criterios establecidos en el presente llamado para determinar los siguientes:

3.1 CRITERIO DE EVALUACION

3.1.1 CRITERIO TECNICO

Se procedió a analizar si la oferta se ajusta a las especificaciones técnicas solicitadas, conforme a la planilla de especificaciones técnicas, y el oferente **FUMISAN S.A.,** luego de un análisis cualitativo de su respectiva oferta, se ajusta a lo solicitado por lo que **"PASA",** los requisitos solicitados por la Convocante.

3.2 CRITERIO DE CALIFICACION

3.2.1 DOCUMENTOS LEGALES

El oferente **FUMISAN S.A.,** ha proporcionado todas las documentaciones exigidas por la convocante por lo que **"CUMPLE"** con los requisitos y por lo cual está calificado legalmente para proveer los bienes solicitados por la Convocante.

3.2.2 CAPACIDAD FINANCIERA

Del análisis de los documentos de Estados Financieros, ratios de los mismos y otros documentos presentado por el oferente **FUMISAN S.A.,** concluimos que el mismo **"CUMPLE"** con la solvencia económica, exigida por la convocante y por lo tanto se encuentra calificado para cumplir con el Contrato de Provisión de lo solicitado por la Armada Paraguaya.

Finalmente, conforme a los documentos proporcionados, por el oferente **FUMISAN S.A.;** ha demostrado que tiene la capacidad legal y financiera y que los productos ofertados reúnen las especificaciones técnicas solicitadas, por lo que hemos considerado que el oferente ha cumplido sustancialmente con todos los requerimientos solicitados por la convocante por lo que ha demostrado que tiene la capacidad para proveer dichos productos a la institución y que dicha oferta presentada, se ha considerado como la "**oferta más baja**"

CONCLUSIÓN:

De conformidad al Artículo 28.-, de la Ley 2.051/03 **"DE CONTRATACIONES PUBLICAS"** y el Art. 63°, del Decreto N° 21.909/03, el oferente **FUMISAN S.A.,** ha cumplido con los requisitos legales y técnicos exigidos, está calificado y tiene la capacidad necesaria para ejecutar el contrato y los precios presentados por el mismo, se adecua a las previsiones presupuestarias, a satisfacción de la Convocante y cuya contratación no ocasionará ningún daño o perjuicio a la institución y;

Que según el Articulo 34 – de la Ley 2.051/03 **"DE CONTRATACIONES PUBLICAS"**, inciso "c" que expresa: "***para llevar a cabo la adjudicación correspondiente, se deberá contar con un mínimo de tres ofertas susceptibles de analizarse técnica y económicamente, atendiendo al tipo de procedimiento de que se trate, salvo que, por la naturaleza de los bienes o los servicios o los fines que se persigan con la contratación, no sea posible contar con el numero indicado de oferentes, en cuyo caso, bajo la responsabilidad de la máxima autoridad del organismo, de la entidad o de la municipalidad, se podrá hacer la contratación directa sin necesidad de ese mínimo de ofertas, debiendo en todo caso asegurar al Estado Paraguayo las mejores condiciones de contratación"*** y ;

Basándose en lo anteriormente expuesto y ajustado a las disposiciones legales y a la disponibilidad presupuestaria del objeto de gasto correspondiente, conforme a la **Ley N° 4.581**que aprueba el **Presupuesto General de Gastos de la Nación año 2012** y la **Programación Anual de Contrataciones (PAC) N° 232567,** recomendamos los siguientes:

1°.- **APROBAR** el resultado del Análisis y la Adjudicación del procedimiento de **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 25/2012**, para el **"SERVICIO DE ASEO, LIMPIEZA Y FUMIGACION"** para la **ARMADA PARAGUAYA"**, a favor de la firma comercial que se especifica a continuación:

a) **FUMISAN S.A.**, hasta la suma de **Gs. 22.956.000.- (Veinte y dos millones novecientos cincuenta y seis mil);**

Disminuir las cantidades ofertadas en la planilla de adjudicaciones de acuerdo a las disponibilidades presupuestarias.

N°	Codigo de Catalogo	DESCRIPCION	FUMISAN S.A.								
			Marca	Proced.	Unidad de Medida	Pres.	Cant. Mini	Cant. Max	Precio Unitario	Precio Adjudicado	Precio Ofertado
LOTE N° 1 - CENTRO FINANCIERO N° 3											
1	72102103-001	Fumigacion local	Fumisan	Nacional	M2	Evento	250	500	3.000	1.500.000	1.500.000
2	72102103-001	Fumigacion local	Fumisan	Nacional	M2	Evento	250	435	2.000	870.000	1.000.000
3	72102103-001	Fumigacion local	Fumisan	Nacional	M2	Evento	250	400	2.000	800.000	1.000.000
4	72102103-001	Fumigacion local	Fumisan	Nacional	M2	Evento	250	400	2.000	800.000	1.000.000
5	76111501-001	Servicio de Limpieza de Edificio	Fumisan	Nacional	M2	Evento	98	196	5.000	980.000	980.000
TOTAL LOTE N° 1										**4.950.000**	**5.480.000**
LOTE N° 2 - COMANDO DE LA ARMADA											
1	72102103-001	Fumigacion local	Fumisan	Nacional	M2	Evento	330	520	3.500	1.820.000	1.925.000
2	72102103-001	Fumigacion local	Fumisan	Nacional	M2	Evento	330	500	3.000	1.500.000	1.650.000
3	72102103-001	Fumigacion local	Fumisan	Nacional	M2	Evento	330	520	3.000	1.560.000	1.650.000
4	72102103-001	Fumigacion local	Fumisan	Nacional	M2	Evento	330	510	3.000	1.530.000	1.650.000
5	76111501-001	Servicio de Limpieza de Edificio	Fumisan	Nacional	M2	Evento	331	500	6.500	3.250.000	3.588.000
TOTAL LOTE N° 2										**9.660.000**	**10.463.000**
LOTE N° 3 - FLOTA DE GUERRA											
1	72102103-001	Fumigacion local	Fumisan	Nacional	M2	Evento	125	221	3.500	773.500	875.000
2	72102103-001	Fumigacion local	Fumisan	Nacional	M2	Evento	125	250	3.000	750.000	750.000
3	72102103-001	Fumigacion local	Fumisan	Nacional	M2	Evento	113	225	3.000	675.000	675.000
4	72102103-001	Fumigacion local	Fumisan	Nacional	M2	Evento	113	225	3.000	675.000	675.000

5	76111501-001	Servicio de Limpieza de Edificio	Fumisan	Nacional	M2	Evento	113	225	5.000	1.125.000	1.125.000
TOTAL LOTE N° 3										**3.998.500**	**4.100.000**
LOTE N° 4 - COMIM											
1	72102103-001	Fumigacion local	Fumisan	Nacional	M2	Evento	125	180	4.000	720.000	1.000.000
2	72102103-001	Fumigacion local	Fumisan	Nacional	M2	Evento	125	180	3.000	540.000	750.000
3	72102103-001	Fumigacion local	Fumisan	Nacional	M2	Evento	65	114	3.000	342.000	390.000
4	72102103-001	Fumigacion local	Fumisan	Nacional	M2	Evento	65	114	3.000	342.000	390.000
5	76111501-001	Servicio de Limpieza de Edificio	Fumisan	Nacional	M2	Evento	64	110	5.500	605.000	704.000
TOTAL LOTE N° 4										**2.549.000**	**3.234.000**
LOTE N° 5 - DIAPSER											
1	72102103-001	Fumigacion local	Fumisan	Nacional	M2	Evento	50	50	8.000	400.000	800.000
2	72102103-001	Fumigacion local	Fumisan	Nacional	M2	Evento	50	50	6.650	332.500	665.000
3	72102103-001	Fumigacion local	Fumisan	Nacional	M2	Evento	50	50	6.500	325.000	650.000
4	72102103-001	Fumigacion local	Fumisan	Nacional	M2	Evento	50	50	6.500	325.000	650.000
5	76111501-001	Servicio de Limpieza de Edificio	Fumisan	Nacional	M2	Evento	52	52	8.000	416.000	832.000
TOTAL LOTE N° 5										**1.798.500**	**3.597.000**
TOTAL GENERAL										**22.956.000**	**26.874.000**

Durante el ejercicio fiscal año 2012, conforme a la planilla que se especifica más abajo, cuya solvencia técnica, económica y legal, se considera suficiente para cumplir con los compromisos requeridos, razón por la cual su oferta, fue considerada conveniente a los intereses de la institución, por lo que satisface las exigencias requeridas en el cuadro de precios adjudicados.

2°.- **IMPUTAR** los montos solicitados, con cargo al crédito asignado en el Presupuesto General de la Nación del Ejercicio Fiscal año 2012, a la entidad 12 – 05 Ministerio de Defensa Nacional; Armada Paraguaya, conforme se especifica a continuación:

T.P.	Prog.	Sub-prog.	F.F	Dpto.	Obj.	U.R	Descripción	MONTO
1	6	0	10	99	240	15	Gastos por Servicios de Aseo, Mantenimiento y Reparaciones	4.950.000
2	1	1	10	99	240	200	Gastos por Servicios de Aseo, Mantenimiento y Reparaciones	9.660.000
2	1	2	10	11	240	220	Gastos por Servicios de Aseo, Mantenimiento y Reparaciones	3.998.500
2	1	3	10	11	240	230	Gastos por Servicios de Aseo, Mantenimiento y Reparaciones	2.549.000
2	1	6	10	11	240	260	Gastos por Servicios de Aseo, Mantenimiento y Reparaciones	1.798.500
TOTAL.....								**22.956.000.-**

Firman en prueba de conformidad los Señores Miembros de la Unidad Operativa de Contratación N° 3.

Asunción, 31 de mayo de 2012

JORGE LEDEZMA
SO 2° F – MIEMBRO UOC Nº 3

JORGE GODOY
TTE F INT – MIEMBRO UOC Nº 3

COMANDO DE LA ARMADA
OFICINA DE CONTRATACIONES
JEFATURA

RUBEN ALVARENGA BENITEZ
CAP E DEM – JEFE DE LA UOC N° 3