# GOBERNACIÓN DE BOQUERON

## Unidad Operativa de Contrataciones

Filadelfia - Telefax (595) 4914 32051/4 Email: gobernación@boqueron.gov.py.


### INFORME DE EVALUACIÓN

**I. Introducción:**

En fecha 02 de Mayo de 2012, en la ciudad de Filadelfia, Departamento de Boquerón, en cumplimiento a lo establecido en la Resolución Nº 02/2012 de fecha 02 de enero de 2012, por la que se crea la Comisión Especial para el Estudio de las Ofertas inherentes a la **LOCACIÓN DE INMUEBLE "ALQUILERES DE VIVIENDAS PARA EL GOBERNADOR Y PERSONALES ADMINISTRATIVOS DE LA GOBERNACIÓN DE BOQUERON"**, se presenta el siguiente Informe Final, de manera a someter a consideración del Gobernador.

Cabe resaltar, que el presente informe fue redactado tomando como marco de referencia lo establecido en la **Ley N° 2051/2003 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"**, el **Decreto N° 21.909/03 "Por el cual se reglamenta la Ley N° 2051 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"** y el **Decreto N° 5.174/05 "Por el cual se Modifican algunos artículos del Decreto N° 21.909/2003**.

**II. Fecha de Apertura de Sobres:**

De conformidad al Acta de Apertura de fecha diez y seis días del mes de enero de dos mil doce donde se aprecia que, siendo las 09:00 hs. se procedió a apertura de los sobres con las ofertas de las empresas que se presentaron a la convocatoria de la Gobernación.

A continuación se transcriben las empresas y los montos de las ofertas presentadas:

- **SIEGHARD FRIESEN UNRUH,** se presenta con un sobre original, con un formulario de oferta de **84.000.000** (Gs ochenta y cuatro millones), correspondiente a los **Ítems 1, 2, 3 y 4.**
- **FRANCISCA FLEITAS ALMIRON,** se presenta con un sobre original, con un formulario de oferta de **96.600.000** (Gs. noventa y seis millones seiscientos mil), correspondiente al **Ítem 5, 6 y 7.**
- **HANS PETER WARKENTIN FRIESEN,** se presenta con un sobre original, con un formulario de oferta de **76.800.000** (Gs. setenta y seis millones ochocientos mil) correspondiente al **Ítem 8.**
- **PETER DUCK ENS,** se presenta con un sobre original, con un formulario de oferta de **18.000.000** (Gs. diez y ocho millones) correspondiente al **Ítem 9.**

**III. Informe Jurídico:**

Se procedió a la evaluación jurídica de las documentaciones adjuntadas por las firmas oferentes que se presentaron al llamado según los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones y concordantes con lo dispuesto en la **Ley N° 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"**, su **Decreto Reglamentario N° 21.909/03** y el **Decreto N° 5174/05**.

También este Comité de Evaluación se remite en todos los puntos al Acta de Apertura de Ofertas, que forma parte integrante del presente Informe de Evaluación.

En ese sentido luego de la revisión exhaustiva de cada una de las ofertas presentadas, este Comité procede a elaborar el siguiente cuadro de cumplimiento de documentos de carácter sustancial, previo requerimiento de documentaciones de carácter formal a oferentes, a fin de cumplir con lo establecido en el Art. 59º del Decreto Nº 21909/03 y modificaciones.

| ITEM | DOCUMENTOS SUSTANCIALES | SIEGHARD FRIESEN UNRUH | FRANCISCA FLEITAS ALMIRON | HANS PETER WARKENTIN FRIESEN | PETER DUCK ENS |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Formulario de Presentación de Oferta debidamente completado y firmado | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| 2 | Formulario de la Planilla de Oferta debidamente completado y firmado | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| 3 | Garantía de Mantenimiento de Oferta | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| 4 | Declaración Jurada del Art. 40 y Art. 20 de la Ley N° 2051/03 | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| 5 | Poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representar en los Actos de la Licitación. | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| 6 | Intención de Consorcio (si corresponde) | N/A | N/A | N/A | N/A |

**III. Corrección por errores aritméticos:**
Las ofertas presentadas no sufrieron correcciones aritméticas.

**IV. Cuadro Comparativo de Ofertas: ANEXO B – 02 - 08**

**V. Informe Técnico:**
Se procedió a la evaluación técnica de las ofertas presentadas según los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones y concordantes con lo dispuesto en la **Ley N° 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"**, su **Decreto Reglamentario N° 21.909/03** y el **Decreto N° 5174/05**., encontrándose que las ofertas presentadas cumplen lo requerido en las Especificaciones Técnicas del presente llamado.

**VI. Sugerencias de Adjudicación:**
Conforme a lo establecido en el **Art. 4 Principios Generales de la Ley N° 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"**; a lo esgrimido en el punto **IV Informe Técnico**, así como el Cumplimiento de los Requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones este Comité de Evaluación recomienda: Adjudicar, la **LOCACIÓN DE INMUEBLE 01//2012 "ALQUILERES DE VIVIENDAS PARA EL GOBERNADOR Y PERSONALES ADMINISTRATIVOS DE LA GOBERNACIÓN DE BOQUERON,** a las empresas siguientes:

- **SIEGHARD FRIESEN UNRUH,** con un monto de **84.000.000** (Gs ochenta y cuatro millones), correspondiente a los **Ítems 1, 2, 3 y 4.**
- **FRANCISCA FLEITAS ALMIRON,** con un monto de **96.600.000** (Gs. noventa y seis millones seiscientos mil), correspondiente al **Ítem 5, 6 y 7.**
- **HANS PETER WARKENTIN FRIESEN,** con un monto de **76.800.000** (Gs. setenta y seis millones ochocientos mil) correspondiente al **Ítem 8.**
- **PETER DUCK ENS,** con un monto de **18.000.000** (Gs. diez y ocho millones) correspondiente al **Ítem 9.**

Es nuestro informe, salvo mejor parecer.

Lic. Victor Cáceres
Miembro Comité Evaluación

Lic. José Cáceres
Miembro Comité Evaluación

Eugenio Planas
Miembro Comité de Evaluación