ACTA Nº 1

En la Ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los 13 días del mes de julio del año 2011, siendo las 14:00 horas, se reúnen los miembros del **Comité Evaluador** de la **CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 16/2011 "REPARACION DEL EDIFICIO DEL SENADE"**, los señores: **Lic. Gloria Martínez,** Directora de Contrataciones, y **Abg. Ingrid León**, Jefa de Evaluación, a efectos de proceder a realizar la evaluación pertinente de las ofertas presentadas por las firmas oferentes:

1) **CEVIMA S.A.** con una oferta económica de **Gs. 93.983.500 (guaraníes noventa y tres millones novecientos ochenta y tres mil quinientos)**
2) **GR CONSULTORES** con una oferta económica de **Gs. 89.645.650 (guaraníes ochenta y nueve millones seiscientos cuarenta y cinco mil seiscientos cincuenta)**
3) **ELECTROSERVICE INGENIERIA,** con una oferta económica de **Gs. 79.220.500 (guaraníes setenta y nueve millones doscientos veinte mil quinientos) ;**
4) **AD INGENIERIA CIVIL E INDUSTRIAL,** con una oferta económica de **Gs. 97.997.000 (guaraníes noventa y siete millones novecientos noventa y siete mil).**
5) **ZB CONTRUCTORA S.R.L.,** con una oferta económica de **Gs. 150.572.835 (Guaraníes ciento cincuenta millones quinientos setenta y dos mil ochocientos treinta y cinco).**
6) **L.R.V. CONSTRUCCIONES,** con una oferta económica de **Gs. 83.005.500 (Guaraníes ochenta y tres millones cinco mil quinientos).**

El Orden del Día establecido está integrado por los siguientes puntos:

1- **Lectura del Acta de Apertura de fecha 4 de julio de 2011.-**
2- **Metodología de Evaluación.-**
3- **Verificación del cumplimiento de cada oferta presentada respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial conforme a lo establecido en el inc. 1 del Art. 61 del Decreto Nº 21909/03.-**
4- **Análisis de las ofertas de acuerdo a lo establecido en el inc. 2 y 3 del Art. 61 del Decreto Nº 21909/03.-**
5- **Recomendación de Adjudicación.-**

Como **PRIMER PUNTO** del orden del día se da lectura al Acta de apertura de fecha 29 de junio de 2011, que es aprobada por los integrantes del Comité Evaluador a los fines pertinentes.----------

Como **SEGUNDO PUNTO** del Orden del Día establecido **Metodología de Evaluación,** la Lic. Gloria Martínez mociona que se dé cumplimiento a lo establecido en el Art. 61 del Decreto Nº 21909/03, donde se establece el Método de Evaluación, para ello da lectura al citado artículo que se transcribe a continuación:-

Art. 61 Método de Evaluación. Para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante utilizará preferentemente el siguiente método de Evaluación: -

Lic. GLORIA MARTÍNEZ
Directora de Contrataciones

Abg. INGRID LEON
Jefa de Evaluación U.O.C

1. *Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial (garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida, formulario de oferta debidamente firmado y completado, poderes suficientes del firmante de la oferta) solicitada en el Pliego de Bases y Condiciones, eliminándose a aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria.-*
2. *Las ofertas que se ajusten a los requerimientos básicos anteriormente señalados serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias.-*
3. *Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación como especificaciones técnicas, plazo de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato, etc. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requerimientos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.-*
4. *En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.-*

Una vez concluida la lectura, la metodología de evaluación mocionada, es aprobada por los presentes.-

Seguidamente el Comité procede a dar tratamiento al **TERCER PUNTO** del Orden del Día: **Verificación del cumplimiento de cada oferta presentada respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial conforme a lo establecido en el inc. 1 del Art. 61 del Decreto Nº 21909/03.**----------

Para ello se procederá a verificar la presentación de los documentos sustanciales exigidos por la Convocante, en las Bases y Condiciones, a saber:

A) Formulario de presentación de ofertas,
B) La Planilla de Oferta debidamente completada,
C) Declaración juradas de no estar comprendido en las inhabilidades del art. 40 y 20, de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas,
D) Poderes de Representación.

En la verificación de la presentación del **FORMULARIO DE OFERTA**, debidamente completada y firmada, el comité de evaluación constata que las firmas oferentes **CEVIMA S.A., GR CONSULTORES, ELECTROSERVICE INGENIERIA, AD INGENIERIA CIVIL E INDUSTRIAL, ZB CONTRUCTORA S.R.L. y L.R.V. CONSTRUCCIONES,** presentan el formulario de ofertas debidamente completados y firmados.----------

En la verificación de la presentación de la **PLANILLAS DE OFERTAS,** el Comité de Evaluación constata que las firmas oferentes **CEVIMA S.A., GR CONSULTORES, ELECTROSERVICE**

Lic. GLORIA MARTINEZ
Directora de Contrataciones

Abg. INGRID LEON
Jefa de Evaluación U.O.C

INGENIERIA, AD INGENIERIA CIVIL E INDUSTRIAL, ZB CONTRUCTORA S.R.L. y L.R.V. CONSTRUCCIONES, presentan la planilla de ofertas debidamente completados y firmados.-

En la verificación de la presentación de la **DECLARACIÓN JURADA** de no hallarse comprendido en las inhabilidades de los Artículos 40 y 20 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" el Comité de Evaluación constata que las firmas oferentes **CEVIMA S.A., GR CONSULTORES, ELECTROSERVICE INGENIERIA, AD INGENIERIA CIVIL E INDUSTRIAL, ZB CONTRUCTORA S.R.L. y L.R.V. CONSTRUCCIONES** han dado cumplimiento a dicho requisito.----------

En la verificación de la presentación de los documentos que acrediten **LA REPRESENTACIÓN DEL FIRMANTE** el Comité de Evaluación constata que la firma oferente **CEVIMA S.A., GR CONSULTORES, ELECTROSERVICE INGENIERIA, AD INGENIERIA CIVIL E INDUSTRIAL, ZB CONTRUCTORA S.R.L. y L.R.V. CONSTRUCCIONES,** cumple con dicho requisito. Al respecto de los puntos señalados se adjunta **ANEXO Nº 1- CUADRO DE DOCUMENTOS SUSTANCIALES.**----------

Seguidamente, el Comité de Evaluación luego de los análisis objetivo y amparado en lo establecido en el punto 30.2 del Pliego de Bases y Condiciones,...*evaluación detallada de la oferta*... concordante con lo dispuesto en el inc. 3 del Art. 58°...*conformidad de la oferta con el pliego de bases y condiciones*... e inc.1 del Art. 61° *método de evaluación*... del Decreto Nº 21909/03, considera pertinente:-

- **Aceptar**, por cumplir satisfactoriamente con la presentación de todos y cada uno de los documentos de **carácter sustancial** requeridos, la oferta presentada por la firma oferente: **CEVIMA S.A., GR CONSULTORES, ELECTROSERVICE INGENIERIA, AD INGENIERIA CIVIL E INDUSTRIAL, ZB CONTRUCTORA S.R.L. y L.R.V. CONSTRUCCIONES.**----------

Prosiguiendo con el Orden del Día, se da tratamiento al **CUARTO PUNTO** establecido: **Análisis de las ofertas** presentadas que cumplieron con la presentación satisfactoria de la documentación básica de carácter sustancial, de acuerdo a lo establecido en el inc. 2 y 3 del Art. 61 del Decreto Nº 21909/03.---

En este punto se da lectura al Art. 59, cuarto párrafo del Decreto Nº 21909/03, que en su apartado manifiesta: "....*Siempre y cuando una oferta se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones, la Convocante* ***podrá corregir errores aritméticos*** *conforme con los criterios y métodos de corrección establecidos en los Pliegos Estándar aprobados por la Unidad Normativa y Técnica*" y sigue en el sexto párrafo "Conforme lo dispone el artículo 26 tercer párrafo de la Ley, *la subsanación de defectos de forma o no sustanciales y errores de cálculo no podrá implicar la modificación de los precios unitarios*".----------

Al respecto, la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" en su art. 26° establece: *Los defectos de forma o no sustanciales y los errores de cálculo en las propuestas podrán ser subsanados en los términos que se establezcan en el reglamento, siempre y cuando no impliquen la modificación de los precios unitarios.*----------

Lic. GLORIA MARTÍNEZ
Directora de Contrataciones

Abg. INGRID LEON
Jefa de Evaluación U.O.C

Atendiendo a lo precedente el comité concluye que se ha efectuado correcciones aritméticas a la oferta presentada por la firma oferente **L.R.V. CONSTRUCCIONES,** según se observa en el **ANEXO Nº 2 "CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS".**----------

Prosiguiendo con la evaluación y atendiendo a lo establecido en el inciso 2 del Art. 61 del Decreto Nº 21909/03 Que copiado dice: "*Las Ofertas que se ajusten a los requerimientos básicos anteriormente señalados serán agrupados en **orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas** que hayan sido necesarias*", el Comité de Evaluación procede a agrupar en orden numérico de menor a mayor las ofertas presentadas:

1) **ELECTROSERVICE INGENIERIA,** con una oferta económica de **Gs. 79.220.500 (guaraníes setenta y nueve millones doscientos veinte mil quinientos) ;**
2) **L.R.V. CONSTRUCCIONES,** con una oferta económica de **Gs. 80.665.500 (Guaraníes ochenta millones seiscientos sesenta y cinco mil quinientos);**
3) **GR CONSULTORES** con una oferta económica de **Gs. 89.645.650 (guaraníes ochenta y nueve millones seiscientos cuarenta y cinco mil seiscientos cincuenta);**
4) **CEVIMA S.A.** con una oferta económica de **Gs. 93.983.500 (guaraníes noventa y tres millones novecientos ochenta y tres mil quinientos);**
5) **AD INGENIERIA CIVIL E INDUSTRIAL,** con una oferta económica de **Gs. 97.997.000 (guaraníes noventa y siete millones novecientos noventa y siete mil);**
6) **ZB CONTRUCTORA S.R.L.,** con una oferta económica de **Gs. 150.572.835 (Guaraníes ciento cincuenta millones quinientos setenta y dos mil ochocientos treinta y cinco).**

Tomando en consideración lo establecido en el inc. 3) del Art. 61 de la ley 21909 Que copiado dice: "*Se seleccionara provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazo de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato, etc....*" y la metodología de evaluación el Comité procede a analizar las ofertas presentadas por las firmas oferentes con relación al monto **TOTAL.** Para ello se procede a seleccionar como la oferta más baja la presentada por la firma **ELECTROSERVICE INGENIERIA,** La misma será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación.----------

En ese sentido se considera lo siguiente:

1. Para la evaluación y comparación de las ofertas, la Convocante utilizará los siguientes criterios:

1 Capacidad Legal:

a) No estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar. Este requisito se acredita con el formulario de presentación de oferta que contiene las declaraciones juradas; además deberán presentar con los documentos solicitados en el punto 10., inc. b), c), d), e), h), i) y n)

b) Tener capacidad legal para presentar ofertas y ejecutar el contrato. Este requisito se acredita con el poder (Numeral 10 inc g), con los estatutos (Numeral 10 inc. f) y con la declaración jurada de tener las calificaciones para ejecutar el contrato. El objeto de la sociedad debe permitir que el oferente pueda ejecutar el contrato requerido. En caso de poseer la constancia del SIPE, se acredita con dicha constancia.

Lic. VICTORIA MARTÍNEZ
Directora de Contrataciones

Abg. INGRID LEON
Jefa de Evaluación U.O.C

2 Experiencia:

Copias de Contratos ejecutados y/o Facturas de provisión con sus recepciones finales, de obras, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco (5) años, en promedio igual o superior al 30% del monto total de la oferta Podrán presentar contratos y/o facturas por provisión a entidades públicas y/o privadas.

3 Capacidad Financiera: con el objetivo de calificar la situación financiera actual del oferente, se le solicita la presentación de Balance de los tres últimos ejercicios fiscales vencidos (2008, 2009 y 2010).

Los índices serán calculados de la siguiente manera:

Ratio de liquidez: activo corriente/pasivo corriente

Deberá ser igual o mayor que 1, promedio de los 3 años (2008, 2009 y 2010)

Endeudamiento: pasivo total/activo total

No deberá ser mayor a 0.80 promedio de los 3 años (2008, 2009 y 2010)

Rentabilidad: Utilidad Neta/ventas netas x 100

No deberá ser negativo el promedio de los 3 años (2008, 2009 y 2010)

No deberá ser negativo el promedio de los 3 años (2008, 2009 y 2010)

Además se aplicarán las disposiciones establecidas en los artículos 56, 57, 58, 59, 60, 61 y 64 del Decreto Reglamentario de la Ley N° 2051/03.

Las ofertas se aceptarán siempre que provengan de personas físicas o jurídicas que cuenten con la solvencia técnica, económica y legal suficiente para responder a los compromisos asumidos frente al Estado Paraguayo y que su actividad comercial o industrial se encuentre vinculada con el tipo de bienes, servicios u obras a contratar, esto se verificará con el documento solicitado en el **numeral 10 inciso m)** de esta carta de invitación.

En ese sentido se ha solicitado por nota de fecha 7 DE JULIO de 2011 a la firma **ELECTROSERVICE INGENIERIA,** que en un plazo de 24 horas de recibida la nota remita documentos que hacen relación a su oferta, la cual fue recepcionada por la firma en la misma fecha a las 12:31 hs., los documentos solicitados fueron remitidos en tiempo.----------

Seguidamente se procede aplicar los criterios de evaluación donde se constata lo siguiente:

En cuanto a la:

- ✓ **Capacidad Legal** la firma oferente **ELECTROSERVICE INGENIERIA** presenta los documentos solicitados.----------
- ✓ **Experiencia** la firma oferente **ELECTROSERVICE INGENIERIA** presenta contratos ejecutados por el porcentaje solicitado.----------

Lic. GLORIA MARTÍNEZ
Directora de Contrataciones

Abg. INGRID LEON
Jefa de Evaluación U.O.C

✓ **Capacidad Financiera** la firma oferente **ELECTROSERVICE INGENIERIA,** realizado los cálculos se constata que cumple con lo ratios solicitados.----------

Una vez concluida las verificaciones en los tres puntos precedentes se aplica el criterio de calificación en el cuadro que se detalla a continuación:

CRITERIO DE CALIFICACION	ELECTROSERVICE INGENIERIA
17.1) CAPACIDAD LEGAL	**Cumple**
17.2) EXPERIENCIA	**Cumple**
17.3) CAPACIDAD FINANCIERA	**Cumple**

Como **QUINTO PUNTO** del Orden del Día establecido, el Comité de Evaluación procede a recomendar la adjudicación de la **CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 16/2011 "REPARACION DEL EDIFICIO DEL SENADE".**----------

En ese sentido y luego de haber sometido a un exhaustivo análisis de la oferta presentada y según lo establecido en el inc. 3 del Art. 61 del Decreto Nº 21909/03, el Comité de Evaluación, considera pertinente recomendar la adjudicación bajo la modalidad de **CONTRATO CERRADO** a la firma oferente **ELECTROSERVICE INGENIERIA,** por un monto total de **Gs. 79.220.500 (guaraníes setenta y nueve millones doscientos veinte mil quinientos).** Conforme se detalla en el **ANEXO Nº 3 "CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS".**----------

Culminando los puntos tratados en el Orden del Día, este Comité eleva el presente informe de las evaluaciones practicadas, juntamente con el ACTA Nº 1 y sus anexos a consideración del Sr. Ministro, con referencia a la **CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 16/2011 "REPARACION DEL EDIFICIO DEL SENADE"** para su adjudicación mediante Resolución Ministerial.----------

No habiendo otro punto que tratar se levanta la sesión, siendo las 16:00 horas. El Acta es aprobada y firmada por los miembros del Comité en un ejemplar.----------

Lic. GLORIA MARTÍNEZ
Directora de Contrataciones

Abg. INGRID LEON
Jefa de Evaluación U.O.C

ANEXO Nº 1

VERIFICACION DE DOCUMENTOS SUSTANCIALES

CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 16/2011 "REPARACION DEL EDIFICIO DEL SENADE "

ITEM	DOCUMENTACIONES	CEVIMA S.A.	GR CONSULTORES	ELECTROSERVICE INGENIERIA	AD INGENIERIA CIVIL E INDUSTRIAL	ZB CONSTRUCTORA S.R.L.	L.V.R. CONSTRUCCIONES
1	Formulario de Presentación de Ofertas	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	Formulario de la Planilla de Oferta debidamente completado y firmado.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	Declaración Jurada de no estar comprendido en las inhabilidades del Art. 40 y 20 de la ley 2051/03 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4	Poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representar en los Actos de la Licitación.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Lic. GLORIA MARTÍNEZ
Directora de Contrataciones

Abg. INGRID LEON
Jefa de Evaluación U.O.C

ANEXO Nº 2

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

CD Nº 16/11 "REPARACION DEL EDIFICIO DEL SENADE"

ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION DEL BIEN	UM	PRESENTACION	CANTIDAD	ELECTROSERVICE INGENIERIA		LRV CONSTRUCTORA de la Arq. Liliana R. Rojas Vera		GR CONSULTORES de Antonio Ribera		CEVIMA S.A.		A.D. INGENIERIA CIVIL E INDUSTRIAL		ZB CONSTRUCTORA S.R.L.	
						PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL
		DESMONTAJE Y DEMOLICIONES															
1	72103003-001	Desmonte de artefactos sanitarios, cañerías y desagües cloacales.	un	EVENTO	2	15.000	30.000	130.000	260.000	245.000	490.000	85.000	170.000	50.000	100.000	252.000	504.000
2	72103003-001	Demolición de azulejos y pisos, acarreo y retiro de escombro en contenedor.	M2	EVENTO	48	5.500	264.000	7.000	336.000	12.000	576.000	3.800	182.400	12.000	576.000	12.600	604.800
3	72103003-001	Demolición de mampostería 0.15 divisorias, acarreo y retiro de escombro en contenedor.	M2	EVENTO	8	5.500	44.000	65.000	520.000	18.000	144.000	3.800	30.400	15.000	120.000	12.600	100.800
4	72103003-001	Desmontaje de aberturas	Un	EVENTO	1	15.000	15.000	75.000	75.000	36.500	36.500	18.000	18.000	25.000	25.000	25.200	25.200
		ALBAÑILERIA Y PLOMERIA															
5	72102304-006	Instalación de cañerías y desagüe cloacal, sanitarios sexados y kichent.	Un	EVENTO	1	220.000	220.000	500.000	500.000	3.000.000	3.000.000	320.000	320.000	650.000	650.000	1.449.000	1.449.000
6	72131601-009	Aislación y relleno de piso en área de cañerías de desagüe cloacal, en sanitarios.	M2	EVENTO	12,5	54.000	675.000	40.000	500.000	30.500	381.250	16.300	203.750	10.000	125.000	31.500	393.750
7	72101607-006	Revoque de muro base para revestimiento de azulejos	M2	EVENTO	38	18.500	703.000	20.000	760.000	16.500	627.000	19.600	744.800	15.000	570.000	18.900	718.200
8	72131601-002	Alisado de cemento base de piso.	M2	EVENTO	12,5	55.000	687.500	15.000	187.500	23.000	287.500	16.500	206.250	28.000	350.000	22.050	275.625
9	72102503-001	Colocación de azulejos y piso en sanitarios.	M2	EVENTO	24	58.000	1.392.000	75.000	1.800.000	58.000	1.392.000	32.000	768.000	35.000	840.000	73.710	1.769.040
10	72102304-002	Provisión y colocación de artefactos sanitarios, accesorios y mesada con bacha en kichent.	Un	EVENTO	6	450.000	2.700.000	650.000	3.900.000	305.000	1.830.000	260.000	1.560.000	485.000	2.910.000	504.000	3.024.000
11	72102602-007	Instalación de mamparas divisorias para box en sanitarios	M2	EVENTO	7,2	125.000	900.000	250.000	1.800.000	245.000	1.764.000	185.000	1.332.000	155.000	1.116.000	207.900	1.496.880
12	72102201-003	Instalación eléctrica , coloc. De artefactos eléctricos.	un	EVENTO	5	75.000	375.000	200.000	1.000.000	97.000	485.000	35.000	175.000	55.000	275.000	75.600	378.000
13	72102602-005	Colocación de abertura, puerta de acceso con brazo hidráulico y aberturas para ventilación.	Un	EVENTO	2	330.000	660.000	2.000.000	4.000.000	850.000	1.700.000	540.000	1.080.000	345.000	690.000	945.000	1.890.000
14	72102402-002	Pintura de cielo raso y muros al látex	M2	EVENTO	58	7.500	435.000	6.000	348.000	7.000	406.000	9.800	568.400	10.000	580.000	15.750	913.500
15	72102401-003	Pintura de aberturas con esmalte sintético	M2	EVENTO	18	12.500	225.000	10.000	180.000	7.500	135.000	12.300	221.400	15.000	270.000	23.940	430.920
16	72131601-011	Colocación de espejos en sanitarios 0.80 x 0.60	un	EVENTO	2	160.000	320.000	70.000	140.000	62.500	125.000	135.000	270.000	150.000	300.000	126.000	252.000
		REFACCION DE SANITARIOS Y KICHENT - 2do. NIVEL															
		DESMONTAJE Y DEMOLICIONES															
17	72103003-001	Desmonte de artefactos sanitarios, cañerías y desagües cloacales.	un	EVENTO	2	12.000	24.000	120.000	240.000	245.000	490.000	85.000	170.000	50.000	100.000	252.000	504.000
18	72103003-001	Demolición de azulejos y pisos, acarreo y retiro de escombro en contenedor.	M2	EVENTO	55	5.500	302.500	6.000	330.000	12.000	660.000	3.800	209.000	10.000	550.000	12.600	693.000
19	72103003-001	Demolición de mampostería 0.15 divisorias, acarreo y retiro de escombro en contenedor.	M2	EVENTO	8	5.500	44.000	6.000	48.000	18.000	144.000	3.800	30.400	10.000	80.000	12.600	100.800
20	72131601-010	Desmontaje de aberturas	gl	EVENTO	1	12.000	12.000	50.000	50.000	30.500	30.500	18.000	18.000	150.000	150.000	25.200	25.200

Lic. GLORIA MARTÍNEZ
Directora de Contrataciones

Abg. ING[illegible] LEON
Jefa de Evaluación U.O.C

ANEXO Nº 2

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

CD Nº 16/11 "REPARACION DEL EDIFICIO DEL SENADE"

ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION DEL BIEN	UM	PRESENTACION	CANTIDAD	ELECTROSERVICE INGENIERIA		LRV CONSTRUCTORA de la Arq. Liliana R. Rojas Vera		GR CONSULTORES de Antonio Ribera		CEVIMA S.A.		A.D. INGENIERIA CIVIL E INDUSTRIAL		ZB CONSTRUCTORA S.R.L.	
						PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL
		ALBAÑILERIA Y PLOMERIA															
21	72102304-006	Instalación de cañerías y desagüe cloacal, sanitarios sexados y kichent.	un	EVENTO	1	330.000	330.000	600.000	600.000	3.000.000	3.000.000	320.000	320.000	650.000	650.000	1.449.000	1.449.000
22	72131601-002	Aislación y relleno de piso en área de cañerías de desagüe cloacal, en sanitarios.	M2	EVENTO	20	34.500	690.000	30.000	600.000	30.500	610.000	16.300	326.000	15.000	300.000	31.500	630.000
23	72101607-006	Revoque de muro base para revestimiento de azulejos	M2	EVENTO	48	23.500	1.128.000	15.000	720.000	16.500	792.000	19.600	940.800	15.000	720.000	18.900	907.200
24	72131601-002	Alisado de cemento base de piso.	M2	EVENTO	55	45.000	2.475.000	15.000	825.000	23.000	1.265.000	16.500	907.500	30.000	1.650.000	22.050	1.212.750
25	72102503-001	Colocación de azulejos y piso en sanitarios.	M2	EVENTO	65	55.000	3.575.000	60.000	3.900.000	58.500	3.802.500	32.000	2.080.000	35.000	2.275.000	73.710	4.791.150
26	72102304-002	Provisión y colocación de artefactos sanitarios, accesorios y mesada con bacha en kichent.	Un	EVENTO	7	330.000	2.310.000	600.000	4.200.000	305.000	2.135.000	260.000	1.820.000	485.000	3.395.000	504.000	3.528.000
27	72102602-007	Instalación de mamparas divisorias para box en sanitarios	M2	EVENTO	7,2	125.000	900.000	175.000	1.260.000	245.000	1.764.000	163.000	1.173.600	150.000	1.080.000	207.900	1.496.880
28	72102201-003	Instalación eléctrica, coloc. De artefactos eléctricos.	un	EVENTO	6	75.000	450.000	120.000	720.000	97.000	582.000	35.000	210.000	55.000	330.000	75.600	453.600
29	72102602-005	Colocación de abertura, puerta de acceso con brazo hidráulico y aberturas para ventilación.	Un	EVENTO	2	330.000	660.000	1.250.000	2.500.000	850.000	1.700.000	540.000	1.080.000	345.000	690.000	945.000	1.890.000
30	72102402-002	Pintura de cielo raso y muros al látex	M2	EVENTO	78	7.500	585.000	5.000	390.000	7.000	546.000	9.200	717.600	10.000	780.000	15.750	1.228.500
31	72102401-003	Pintura de aberturas con esmalte sintético	M2	EVENTO	18	12.500	225.000	10.000	180.000	7.500	135.000	11.300	203.400	15.000	270.000	23.940	430.920
32	72131601-011	Colocación de espejos en sanitarios 0.80 x 0.60	un	EVENTO	2	155.000	310.000	70.000	140.000	62.500	125.000	135.000	270.000	150.000	300.000	126.000	252.000
		PINTURA BLOQUE 1															
33	72102402-001	Frente medianera al costado medianera oeste al costado medianera este atrás medianera	M2	EVENTO	624	6.500	4.056.000	7.000	4.368.000	8.000	4.992.000	9.200	5.740.800	10.000	6.240.000	15.750	9.828.000
34	72102402-002	Cielo raso	M2	EVENTO	160	7.500	1.200.000	5.000	800.000	6.800	1.088.000	9.200	1.472.000	10.000	1.600.000	15.750	2.520.000
35	72102401-002	Pared de entrada completa	M2	EVENTO	203	8.000	1.624.000	5.000	1.015.000	6.800	1.380.400	9.200	1.867.600	10.000	2.030.000	17.010	3.453.030
36	72102401-001	Reja frente arriba	M2	EVENTO	90	8.000	720.000	10.000	900.000	7.500	675.000	11.300	1.017.000	15.000	1.350.000	23.940	2.154.600
37	72102401-001	Baranda de entrada	M2	EVENTO	30	8.000	240.000	10.000	300.000	7.500	225.000	11.300	339.000	15.000	450.000	23.940	718.200
		PINTURA BLOQUE 2															
38	72102402-001	Frente medianera al costado medianera oeste al costado medianera este atrás medianera	M2	EVENTO	1.600,00	6.500	10.400.000	7.000	11.200.000	8.000	12.800.000	9.200	14.720.000	10.000	16.000.000	15.750	25.200.000
39	72102401-002	Ladrillo visto	M2	EVENTO	954	7.500	7.155.000	7.000	6.678.000	9.000	8.586.000	12.600	12.020.400	5.000	4.770.000	7.560	7.212.240
40	72102402-002	Cielo raso	M2	EVENTO	1.225,00	8.500	10.412.500	5.000	6.125.000	6.800	8.330.000	9.200	11.270.000	10.000	12.250.000	15.750	19.293.750
41	72102401-002	Pared planta baja adentro pared del primer piso . Pared del segundo piso pared del tercer piso. Pared del salón auditorio	M2	EVENTO	2.560,00	6.500	16.640.000	5.000	12.800.000	6.600	16.896.000	9.200	23.552.000	10.000	25.600.000	15.750	40.320.000

Lic. GLORIA MARTÍNEZ
Directora de Contrataciones

Abg. INGRID LEON
Jefa de Evaluación U.O.C

ANEXO Nº 2

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

CD Nº 16/11 "REPARACION DEL EDIFICIO DEL SENADE"

ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION DEL BIEN	UM	PRESENTACION	CANTIDAD	ELECTROSERVICE INGENIERIA		LRV CONSTRUCTORA de la Arq. Liliana R. Rojas Vera		GR CONSULTORES de Antonio Ribera		CEVIMA S.A.		A.D. INGENIERIA CIVIL E INDUSTRIAL		ZB CONSTRUCTORA S.R.L.	
						PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL
42	72102401-001	Baranda de escalera	M2	EVENTO	110	8.500	935.000	10.000	1.100.000	7.500	825.000	11.300	1.243.000	12.000	1.320.000	23.940	2.633.400
43	72102602-001	Puerta de marco	UN	EVENTO	12	8500	102.000	10.000	120.000	36.500	438.000	64.000	768.000	35.000	420.000	25.200	302.400
		Arreglo de albañilería (remiendos)															
44	72131601-006	Colocación de membrana	M2	EVENTO	90	23.000	2.070.000	25.000	2.250.000	25.000	2.250.000	18.300	1.647.000	35.000	3.150.000	34.650	3.118.500
TOTAL							**79.220.500**		**80.665.500**		**89.645.650**		**93.983.500**		**97.997.000**		**150.572.835**

Lic. GLORIA MARTÍNEZ
Directora de Contrataciones

Abg. INGRID LEON
Jefa de Evaluación U.O.C

ANEXO Nº 3

CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS

CD Nº 16/11 "REPARACION DEL EDIFICIO DEL SENADE"

ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION DEL BIEN	MARCA DEL PRODUCTO	PROCEDENCIA	UM	PRESENTACION	RELACION DE MEDIDA	CANTIDAD	ELECTROSERVICE INGENIERIA	
									PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL
		DESMONTAJE Y DEMOLICIONES								
1	72103003-001	Desmonte de artefactos sanitarios, cañerías y desagües cloacales.	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	un	EVENTO	1	2	15.000	30.000
2	72103003-001	Demolición de azulejos y pisos, acarreo y retiro de escombro en contenedor.	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	M2	EVENTO	1	48	5.500	264.000
3	72103003-001	Demolición de mampostería 0.15 divisorias, acarreo y retiro de escombro en contenedor.	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	M2	EVENTO	1	8	5.500	44.000
4	72103003-001	Desmontaje de aberturas	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	Un	EVENTO	1	1	15.000	15.000
		ALBAÑILERIA Y PLOMERIA								
5	72102304-006	Instalación de cañerías y desagüe cloacal, sanitarios sexados y kichent.	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	Un	EVENTO	1	1	220.000	220.000
6	72131601-009	Aislación y relleno de piso en área de cañerías de desagüe cloacal, en sanitarios.	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	M2	EVENTO	1	12,5	54.000	675.000
7	72101607-006	Revoque de muro base para revestimiento de azulejos	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	M2	EVENTO	1	38	18.500	703.000
8	72131601-002	Alisado de cemento base de piso.	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	M2	EVENTO	1	12,5	55.000	687.500
9	72102503-001	Colocación de azulejos y piso en sanitarios.	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	M2	EVENTO	1	24	58.000	1.392.000
10	72102304-002	Provisión y colocación de artefactos sanitarios, accesorios y mesada con bacha en kichent.	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	Un	EVENTO	1	6	450.000	2.700.000
11	72102602-007	Instalación de mamparas divisorias para box en sanitarios	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	M2	EVENTO	1	7,2	125.000	900.000
12	72102201-003	Instalación eléctrica , coloc. De artefactos eléctricos.	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	un	EVENTO	1	5	75.000	375.000
13	72102602-005	Colocación de abertura, puerta de acceso con brazo hidráulico y aberturas para ventilación.	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	Un	EVENTO	1	2	330.000	660.000

Lic. GLORIA MARTÍNEZ
Directora de Contrataciones

Abg. INGRID LEON
Jefa de Evaluación U.O.C

ANEXO Nº 3

CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS

CD Nº 16/11 "REPARACION DEL EDIFICIO DEL SENADE"

ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION DEL BIEN	MARCA DEL PRODUCTO	PROCEDENCIA	UM	PRESENTACION	RELACION DE MEDIDA	CANTIDAD	ELECTROSERVICE INGENIERIA	
									PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL
14	72102402-002	Pintura de cielo raso y muros al látex	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	M2	EVENTO	1	58	7.500	435.000
15	72102401-003	Pintura de aberturas con esmalte sintético	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	M2	EVENTO	1	18	12.500	225.000
16	72131601-011	Colocación de espejos en sanitarios 0.80 x 0.60	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	un	EVENTO	1	2	160.000	320.000
	REFACCION DE SANITARIOS Y KICHENT - 2do. NIVEL									
		DESMONTAJE Y DEMOLICIONES								
17	72103003-001	Desmonte de artefactos sanitarios, cañerías y desagües cloacales.	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	un	EVENTO	1	2	12.000	24.000
18	72103003-001	Demolición de azulejos y pisos, acarreo y retiro de escombro en contenedor.	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	M2	EVENTO	1	55	5.500	302.500
19	72103003-001	Demolición de mampostería 0.15 divisorias, acarreo y retiro de escombro en contenedor.	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	M2	EVENTO	1	8	5.500	44.000
20	72131601-010	Desmontaje de aberturas	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	gl	EVENTO	1	1	12.000	12.000
		ALBAÑILERIA Y PLOMERIA								
21	72102304-006	Instalación de cañerías y desagüe cloacal, sanitarios sexados y kichent.	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	un	EVENTO	1	1	330.000	330.000
22	72131601-002	Aislación y relleno de piso en área de cañerías de desagüe cloacal, en sanitarios.	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	M2	EVENTO	1	20	34.500	690.000
23	72101607-006	Revoque de muro base para revestimiento de azulejos	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	M2	EVENTO	1	48	23.500	1.128.000
24	72131601-002	Alisado de cemento base de piso.	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	M2	EVENTO	1	55	45.000	2.475.000
25	72102503-001	Colocación de azulejos y piso en sanitarios.	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	M2	EVENTO	1	65	55.000	3.575.000

Lic. GLORIA MARTÍNEZ
Directora de Contrataciones

Abg. INGRID LEON
Jefa de Evaluación U.O.C

ANEXO Nº 3

CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS

CD Nº 16/11 "REPARACION DEL EDIFICIO DEL SENADE"

ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION DEL BIEN	MARCA DEL PRODUCTO	PROCEDENCIA	UM	PRESENTACION	RELACION DE MEDIDA	CANTIDAD	ELECTROSERVICE INGENIERIA	
									PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL
26	72102304-002	Provisión y colocación de artefactos sanitarios, accesorios y mesada con bacha en kichent.	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	Un	EVENTO	1	7	330.000	2.310.000
27	72102602-007	Instalación de mamparas divisorias para box en sanitarios	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	M2	EVENTO	1	7,2	125.000	900.000
28	72102201-003	Instalación eléctrica, coloc. De artefactos eléctricos.	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	un	EVENTO	1	6	75.000	450.000
29	72102602-005	Colocación de abertura, puerta de acceso con brazo hidráulico y aberturas para ventilación.	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	Un	EVENTO	1	2	330.000	660.000
30	72102402-002	Pintura de cielo raso y muros al látex	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	M2	EVENTO	1	78	7.500	585.000
31	72102401-003	Pintura de aberturas con esmalte sintético	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	M2	EVENTO	1	18	12.500	225.000
32	72131601-011	Colocación de espejos en sanitarios 0.80 x 0.60	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	un	EVENTO	1	2	155.000	310.000
		PINTURA BLOQUE 1								
33	72102402-001	Frente medianera al costado medianera oeste al costado medianera este atrás medianera	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	M2	EVENTO	1	624	6.500	4.056.000
34	72102402-002	Cielo raso	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	M2	EVENTO	1	160	7.500	1.200.000
35	72102401-002	Pared de entrada completa	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	M2	EVENTO	1	203	8.000	1.624.000
36	72102401-001	Reja frente arriba	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	M2	EVENTO	1	90	8.000	720.000
37	72102401-001	Baranda de entrada	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	M2	EVENTO	1	30	8.000	240.000
		PINTURA BLOQUE 2								
38	72102402-001	Frente medianera al costado medianera oeste al costado medianera este atrás medianera	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	M2	EVENTO	1	1.600,00	6.500	10.400.000

Lic. GLORIA MAI NEZ
Directora de Contrataciones

Abg. INGRID LEON
Jefa de Evaluación U.O.C

ANEXO Nº 3

CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS

CD Nº 16/11 "REPARACION DEL EDIFICIO DEL SENADE"

ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION DEL BIEN	MARCA DEL PRODUCTO	PROCEDENCIA	UM	PRESENTACION	RELACION DE MEDIDA	CANTIDAD	ELECTROSERVICE INGENIERIA	
									PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL
39	72102401-002	Ladrillo visto	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	M2	EVENTO	1	954	7.500	7.155.000
40	72102402-002	Cielo raso	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	M2	EVENTO	1	1.225,00	8.500	10.412.500
41	72102401-002	Pared planta baja adentro pared del primer piso . Pared del segundo piso pared del tercer piso. Pared del salón auditorio	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	M2	EVENTO	1	2.560,00	6.500	16.640.000
42	72102401-001	Baranda de escalera	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	M2	EVENTO	1	110	8.500	935.000
43	72102602-001	Puerta de marco	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	UN	EVENTO	1	12	8500	102.000
		Arreglo de albañilería (remiendos)	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL						
44	72131601-006	Colocación de membrana	ELECTROSERVICE INGENIERIA	NACIONAL	M2	EVENTO	1	90	23.000	2.070.000
			TOTAL							**79.220.500**

Lic. GLORIA MARTÍNEZ
Directora de Contrataciones

Abg. INGRID LEON
Jefa de Evaluación U.O.C