DICTAMEN N° 14/2022

Señor:
Abg. Edgar Idalino López Ruíz
Gobernador

En cumplimiento a lo establecido en el Art. 27° de la Ley N° 2051/03, elevamos a la Máxima Autoridad de la Institución el Informe resultante del análisis de la oferta presentada en el marco de Licitación por Excepción N° 02/2022 – **Perforación de pozos y Construcción de estructura con tanque de agua de fibra de vidrio, CON ID N°: 420.007**

En ese sentido, primeramente resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de Ofertas ha sido constituido por Resolución N° 167/2022 de fecha 24 de mayo del 2022, indicándose que el mismo estará conformado por: **EL SR. ESTANISLAO OVELAR DIANA, EL PROF. ELADIO ANÍBAL SERVÍN BENÍTEZ Y EL ABG. GILBERTO LESMO FERNANDEZ**. Una vez verificada la oferta, y de conformidad a lo establecido en el Art. 64° del Decreto N° 2992/19 pasamos a expresar cuanto sigue:

1) **Acta de apertura de ofertas**: Conforme se desprende del Acta de Apertura de Ofertas de fecha 07 de octubre del 2022,se ha procedido a la apertura de sobre de los oferentes:

Oferente	RUC N°	Descripción	Precio Total
Construcciones El Favorito	3807819-8	Perforación de Pozos y construcción de estructura con tanque de agua de fibra de vidrio	664.487.250
CONSTRUCTORA E & S	5162517-2		665.025.000

1.2. Observaciones realizadas en el acto de apertura de ofertas: de conformidad a lo establecido en el Art 54° del Decreto N° 2992/19, el Comité de Evaluación de Ofertas ha procedido al análisis de las objeciones formuladas por los participantes en el acto de apertura de ofertas:

- ✓ En la oportunidad no hubo observación alguna por los presentes.

2. Verificación del cumplimiento de los requisitos de carácter sustancial:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de la oferta respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art. 61° del Decreto N° 2992/19 y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

Documentos Requeridos	Constructora E & S	Construcciones el Favorito
1. Formulario de Oferta (*)	Cumple	Cumple
[El formulario de oferta y lista de precios generados electrónicamente a través del SICP, deberán ser completados y firmados por el oferente.]		
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta*		

Estanislao Ovelar Diana
Secretario de Obras Públicas

GOBERNACION I DEPARTAMENTO CONCEPCION

Lic. Eladio A. Servin B.
Secretario de Planificación

GILBERTO LESMO FERNANDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. N° 14467

La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución.	Cumple	Cumple
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	Cumple	Cumple
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar.(**)	No cumple	No cumple
5. Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.(**)	No aplica	No aplica
6. Certificado de cumplimiento tributario. (**)	Cumple	cumple
7. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente (**)	Cumple	cumple
D) Documentos legales		
Oferentes Individuales. Personas Físicas.		
a) Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.(*)	Cumple	Cumple
b) Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC(*)	Cumple	Cumple
c) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes.(*)	No aplica	No aplica

3. Tabla comparativa de precios de las ofertas ajustada por errores aritméticos:

De conformidad a la disposición contenida en el num.2) del Art.61° del Decreto Nº 27909/03, se ha procedido a la verificación de la planilla de precio presentada por las firmas oferentes que ha cumplido con la documentación de carácter sustancial, resultando que las mismas no presentan errores aritméticos.

3.1. Verificación del precio de oferta de las firmas participantes:

Oferente 1: Construcciones el Favorito

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72102303-001	Perforacion y construccion de pozo artesiano	Unidad			0
1.1		Cartel de Obras	Unidad	3	1.820.750	5.462.250
1.2		Perforación en 8" y entubado con PVC 128mm soldable	Metros	300	745.000	223.500.000
1.3		Construccion de Caseta	Unidad	3	18.425.000	55.275.000

Estanislao Ovelar Diana
Secretario de Obras Públicas

Lic. Eladio A. Servín B.
Secretario de Planificación

ARNALDO LESMO FERNANDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 14467

1.4		Provision y colocacion de Transformador de 25kva con extension a electrobomba	Unidad Medida Global	3	29.500.000	88.500.000
1.5		Construccion de vallado perimetral con poste de H°A° con tejido de 2 mts de altura	Metro lineal	90	385.000	34.650.000
1.6		Construccion de Estructura con tanque de 10.000lts tipo barril	Unidad	3	36.150.000	108.450.000
1.7		Provision y colocacion de motor sumergible de 3 HP monofasica	Unidad	3	5.550.000	16.650.000
1.8		Excavacion y provision de agua hasta la vereda del usuario con caño de 1,1/4 pulg. AP	Metro lineal	6000	22.000	132.000.000
					Precio Total	**664.487.250**

Oferente 2: Constructora E & S

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72102303-001	Perforacion y construccion de pozo artesiano	Unidad			0
1.1		Cartel de Obras	Unidad	3	2.200.000	6.600.000
1.2		Perforación en 8" y entubado con PVC 128mm soldable	Metros	300	745.000	223.500.000
1.3		Construccion de Caseta	Unidad	3	18.500.000	55.500.000
1.4		Provision y colocacion de Transformador de 25kva con extension a electrobomba	Unidad Medida Global	3	29.350.000	88.050.000
1.5		Construccion de vallado perimetral con poste de H°A° con tejido de 2 mts de altura	Metro lineal	90	375.000	33.750.000
1.6		Construccion de Estructura con tanque de 10.000lts tipo barril	Unidad	3	36.425.000	109.275.000
1.7		Provision y colocacion de motor sumergible de 3 HP monofasica	Unidad	3	5.450.000	16.350.000
1.8		Excavacion y provision de agua hasta la vereda del usuario con caño de 1,1/4 pulg. AP	Metro lineal	6000	22.000	132.000.000
					Precio Total	**665.025.000**

3.2. Aplicación del margen de preferencia local: - NO SE APLICA

Para contrataciones realizadas por Unidades Operativas que se encuentren conformadas dentro de un municipio o departamento se deberá considerar que, si la oferta evaluada como las más baja pertenece a una firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental

Estanislao Ovelar Blema
Secretario de Obras Públicas

Lic. Eladio A. Servin B.
Secretario de Planificación

GILBERTO LESMO FERNANDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 14467

de la convocante, ésta será comparada con la oferta más baja de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio de la convocante, agregándole al precio total de la oferta propuesta por la primera una suma del diez por ciento (10%) del precio. Si en dicha comparación adicional la oferta de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio departamental de la convocante resultare ser la más baja, se la seleccionará para la adjudicación; en caso contrario se seleccionará la oferta de servicios de la firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante.
En el caso de que el oferente, sea de la zona y además cuente con margen de preferencia nacional, se le aplicará únicamente el margen de este último.

Oferente	RUC N°	Descripción	Precio Total
Construcciones El Favorito	**3807819-8**	Perforación de Pozos y construcción de estructura con tanque de agua de fibra de vidrio	**664.487.250**
CONSTRUCTORA E & S	**5162517-2**		**665.025.000**

Según se desprende del cuadro observado ut supra, la oferta la presentada por la firma **CONSTRUCCIONES EL FAVORITO – de Facundo José Correa Godoy,** por ser la oferta más baja en precios, y de conformidad a lo dispuesto en el Art. 61° del Decreto N° 2992/03 se procede a seleccionar a la misma a los efectos de verificar su cumplimiento con los demás requisitos de la Convocatoria, observándose en ese sentido cuanto sigue: **CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS DE LA CONVOCANTE.**

4. Verificación de la oferta respecto a los demás requisitos establecidos en el PBC:

Atendiendo a lo mencionado precedentemente, en el presente apartado el Comité de Evaluación de Ofertas se ha abocado al análisis de la oferta presentada por la **CONSTRUCCIONES EL FAVORITO – Facundo José Correa Godoy,** a los efectos de verificar su cumplimiento respecto a los demás requisitos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones referentes a: (i) Capacidad Legal; (ii) Capacidad Técnica y Experiencia; (iii) Capacidad Financiera; (iv) Especificaciones Técnicas (v) Otros.

4.1. Verificación de los documentos legales requeridos en el PBC:

Se ha procedido a la verificación de los demás documentos de la licitación indicados en Los Requisitos de Participación y Criterios de Evaluación, constatándose lo siguiente: La firma **CONSTRUCCIONES EL FAVORITO – Facundo José Correa Godoy**, CUMPLE CON TODOS LOS RECAUDOS LEGALES, solicitados por la Convocante.

CAPACIDAD LEGAL:
1. El oferente acredita cumplir con este requisito al presentar los siguientes documentos: a) Formulario de Oferta; b) Garantía de Mantenimiento de Oferta; c) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta; d) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes; e) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes.

Además se verificó en el SINARH, si el Señor **Facundo José Correa Godoy**, con Cédula de Identidad N° **3.807.819**, **No Registra Antecedentes como funcionario público,** por lo que no se encuentran dentro de las prohibiciones establecidas en la Ley Nº 1626/00 "De la Función Pública".

Estanislao Ovelar Viana
Secretario de Obras Públicas

Lic. Eladio A. Servín B.
Secretario de Planificación

GILBERTO LESMO FERNANDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 14467

4.1.1. Solicitudes de aclaración de las ofertas y las respuestas de los oferentes:

Al respecto no se han solicitados ninguna aclaración al oferente.

4.2. Verificación de la Experiencia y Capacidad Técnica:

De conformidad a lo establecido en Criterios de Evaluación y Requisitos de la Licitación se ha procedido a analizar la experiencia y capacidad técnica presentada por la firma constatándose el siguiente análisis:
La firma Constructora **CONSTRUCCIONES EL FAVORITO – Facundo José Correa Godoy**, acredita cumplir con los requisitos de Experiencia:

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	Construcciones el Favorito
Requisitos Mínimos	
• Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior *70% del monto total ofertado]*	Cumple
El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	Cumple
EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS	
Requisitos Mínimos	
• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos dos *[2]* contratos, durante los últimos cuatro *[4]* años, similares a las obras propuestas.	Cumple
• La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Alcance de las Obras.	Cumple
A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100%, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio, demostrando con la presentación del acta de recepción definitiva de cada obra..	Cumple
• Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período ***[2018 HASTA 2021]*** en las siguientes actividades clave: DEMOSTRAR COMO MÍNIMO 3 (TRES) CONTRATOS INDIVIDUALES HABER CONSTRUIDO POZOS DE CON ESTRUCTURA Y TANQUE COMPRENDIDO EN LOS AÑOS (2018 HASTA 2021) Y DEMOSTRAR QUE ESAS EJECUCIONES HABIAN REALIZADO UN 50% CON INSTITUCIONES PUBLICAS como mínimo y el otro 50% con entes privados que deberán ser demostrados con facturas, contratos y recepción final de las obras.(solo se tendrán en cuenta contratos de construcción de pozos artesianos con equipamientos y distribución de agua)	Cumple
CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	
Requisitos Mínimos	
• Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:	Cumple

Estanislao Ovelar Liana
Secretario de Obras Públicas

Lic. Eladio A. Servin B.
Secretario de Planificación

GILBERTO LESMO FERNANDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 14467

• 1 Profesional Arquitecto o Ingeniero civil • 2 Albañiles calificados en este tipo de obras, y 2 ayudantes (considerar Distritos Beneficiados manos de obras de cada distrito) • Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con [3] años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	
CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	
Requisitos Mínimos	
• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: • 2máquinas perforadoras 1 tipo 250mts y otro tipo 400 mts + 2 compresores 1 de Rand 750 y otro de Rand C 15 – 1070 + 2 bombas de lodos 1 tipo 2500 de 6x5x11 y otro tipo a pistón + camioneta de movilidad del Fiscal y auxilio para personal + 1 mezcladoras, palas asadas. Teodolito de nivel etc. Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras	Cumple

4.3. Verificación de la Capacidad Financiera:

De conformidad a lo establecido en el inc.f) de la Sección II - Criterios de Evaluación y Requisitos de la Licitación, se ha procedido al análisis de la capacidad financiera de los años 2018-2019-2020 presentada, constatándose el siguiente análisis:

	Ratios	Fórmula	Montos	% Promedio	Análisis
1)	**Liquidez**	Activo Corriente Pasivo Corriente	**503.294.216** **274.041.669**	**1,83**	**Cumple**
2)	**Solvencia**	Pasivo Total Activo Total	**295.856.723** **815.742.707**	**0,36**	**Cumple**
3)	**Activo Líquido**	Activo Corriente – Pasivo Corriente	**503.294.216 – 274.041.669 =** Presenta una línea de crédito del Banco Regional por **Gs. 150.000.000** (Ciento cincuenta millones)	**379.252.547**	**Cumple**

4.4. Verificación del cumplimiento de las especificaciones técnicas indicadas en el PBC:

El oferente cumple con todo lo solicitado en el ANEXO C – Especificaciones Técnicas

4.5 Análisis de precios:

En la verificación del ítem ofertado, se ha comprobado que no ha superado los márgenes del 20% por debajo y 10% por arriba del precio referencial.

4.6 Origen Nacional

No se aplica.

Estanislao Ovelar Diana
Secretario de Obras Públicas

Lic. Eladio A. Servin B.
Secretario de Planificación

GILBERTO LESMO FERNANDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 14467

4.7 *Criterio para desempate de ofertas*

No se aplica.

4.8 Inspecciones y Pruebas en la etapa de evaluación

No se aplica.

5. Recomendación:

Por tanto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 28° de la Ley Nº 2051/03, se recomienda la ADJUDICACION a la firma **CONSTRUCCIONES EL FAVORITO – Facundo José Correa Godoy:**

Oferente	RUC N°	Descripción	Precio Total
Construcciones El Favorito	**3807819-8**	Perforación de Pozos y construcción de estructura con tanque de agua de fibra de vidrio	**664.487.250**

Es Dictamen del Comité de Evaluación de Ofertas, salvo mejor parecer del Señor Gobernador, para los fines que hubiere lugar, en la ciudad de Concepción, República del Paraguay, a los 11 días del mes de Octubre del año dos mil veintidós, en tres ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

Estanislao Ovelar Diana
Miembro

Lic. Eladio Aníbal Servín Benítez
Miembro

Abg. Gilberto Lesmo Fernández
Miembro