Junta Municipal
Asunción

PJM/Nº.....2.643...../18

VISTO: El Memorándum DOC Nº 056/18, de la Lic. Isidra Machado Troche, Directora de la Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Junta Municipal, de fecha 8 de febrero de 2018; y,

CONSIDERANDO:

Que, a través del mencionado documento se pone a consideración el **Acta de Evaluación y Adjudicación del Llamado bajo la modalidad de Contratación Directa para el "SERVICIO DE PINTURA EXTERIOR E INTERIOR DEL EDIFICIO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN – PAC Nº 338.803/18 – AD REFERÉNDUM".**

Que, al respecto, se ha procedido a realizar la invitación correspondiente a las siguientes empresas: **KAREN LETICIA RIVELA, MARÍA DE FÁTIMA SERVÍN MOLINAS, OURA S.R.L., INGENIERÍA EMPRENDIMIENTOS Y CONSTRUCCIONES S.A. y MILCIADES RAMÓN SOSTOA PENAYO**, respectivamente.

Que, el plazo de presentación de las ofertas fue fijado para el 10 de enero de 2018, hasta las 10:00 horas.

Que, las empresas que han presentado sus ofertas en el plazo establecido son: **ROAL GROUP S.A., SOLUSERVIC de Mónica Sánchez Torres, MARÍA FÁTIMA SERVÍN MOLINAS, PROVEEDORA YPOA de Idalgo Alvarenga, TRANS ITAPÚA S.R.L., BJ GROUP S.R.L., DG CONSTRUCCIONES de Ángel Emilio Génes Duarte, DISTRIBUIDORA YBYCUÍ de Hugo Larrosa Ayala, MOLINAS IMPORT de Miguel Alberto Molinas, SEGEMA SERVICIOS de David Brajin, TEC HOGAR de Karen Leticia Rivela y TEODORO OJEDA AMARILLA**, respectivamente.

Que, posteriormente, la DUOC procedió al análisis de la oferta presentada, del cual resultó cuanto sigue:

a) ROAL GROUP S.A.: *Presenta su oferta en el Formulario Nº 3 - Formulario de Ofertas, por un total de* ***Gs. 59.400.000*** *(Guaraníes Cincuenta y Nueve Millones Cuatrocientos Mil), IVA Incluido.*

b) SOLUSERVIC DE MÓNICA SÁNCHEZ TORRES: *Presenta su oferta en el Formulario Nº 3 - Formulario de Ofertas, por un total de* ***Gs.64.350.000*** *(Guaraníes Sesenta y Cuatro Millones Trescientos Cincuenta Mil), IVA Incluido.*

c) MARÍA FÁTIMA SERVÍN MOLINAS: *Presenta su oferta en el Formulario Nº 3 - Formulario de Ofertas, por un total de* ***Gs.68.557.500*** *(Guaraníes Sesenta y Ocho Millones Quinientos Cincuenta y Siete Mil Quinientos), IVA Incluido.*

d) PROVEEDORA YPOA DE IDALGO ALVARENGA: *Presenta su oferta en el Formulario Nº 3 - Formulario de Ofertas, por un total de* ***Gs.69.300.000*** *(Guaraníes Sesenta y Nueve Millones Trescientos Mil), IVA Incluido.*

e) TRANS ITAPUÁ S.R.L.: *Presenta su oferta en el Formulario Nº 3 - Formulario de Ofertas, por un total de* ***Gs.70.785.000*** *(Guaraníes Setenta Millones Setecientos Ochenta y Cinco Mil), IVA Incluido.*

Junta Municipal
Asunción

Asunción

Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas	***TRANS ITAPUÁ S.R.L.***	***B J GROUP S.R.L.***	***DG CONSTRUCCIONES DE ÁNGEL EMILIO GENES***	***DISTRIBUIDORA YBYCUI***
a) *Formulario de Oferta*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
b) *Garantía de Mantenimiento de Oferta*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
c) *Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, Inc. w...*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
d) *Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional.....*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*

Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas	***MOLINAS IMPORT DE MIGUEL A. MOLINAS***	***SEGEMA SERVICIOS DE DAVID BRAJIN***	***TEC HOGAR DE KAREN LETICIA RIVELA***	***TEODORO OJEDA AMARILLA***
a) *Formulario de Oferta*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
b) *Garantía de Mantenimiento de Oferta*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
c) *Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, Inc. w...*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
d) *Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional.....*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*

Cabe señalar que el ***Artículo 61 Método de Evaluación*** *del mismo cuerpo legal expresa: "Para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la convocante utilizará preferentemente el siguiente método de evaluación: 1.* ***Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial*** *(...formulario de oferta debidamente firmado y completado...) solicitada en el Pliego de Bases y Condiciones, eliminándose a aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria...".*

El Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 de Contrataciones Públicas, en el ***Art. 60º.- Análisis:*** *La Convocante deberá determinar si las ofertas se ajustan sustancialmente a los requisitos del Pliego de Bases y Condiciones...". Se hace constar en Acta de apertura que las firmas participantes cumplen con la presentación de los documentos de carácter sustancial para el momento de la apertura.*

Asunción

El Art. 28 de la Ley Nº 2.051/03 que dice: "Con base en el informe de evaluación, la Convocante adjudicará al participante que presente la oferta solvente que cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones, *que tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato. La misma deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas...".*

Consta en la carpeta administrativa del llamado el Informe Técnico emitido por la Dirección de Servicios Administrativos, según Memorándum Nº 09/18 de fecha 17 de enero de 2018, que textualmente dice: "...después de analizar los documentos presentados, y considerando las especificaciones técnicas, debo mencionar que las cotizaciones presentadas por los oferentes se encuentran dentro de los valores normales del mercado".

Se presenta las tablas comparativas de la oferta, en relación a los requisitos básicos y su cumplimiento y la de precios, así como lo indica el Art. 64 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/2003:

Empresa	***Aspecto Legal***	***Asp. Econ. - Financ.***	***Aspecto Técnico***
1. ROAL GROUP S.A.	*No Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
2. SOLUSERVIC DE MÓNICA SÁNCHEZ	*No Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
3. MARÍA FÁTIMA SERVÍN MOLINAS	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
4. PROVEEDORA YPOA DE IDALGO ALVARENGA	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
5. TRANS ITAPUÁ S.R.L.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
6. B J GROUP S.R.L.	*No Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
7. DG CONSTRUCCIONES DE ÁNGEL EMILIO GENES	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
8. DISTRIBUIDORA YBYCUI DE HUGO LARROSA A.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
9. MOLINAS IMPORT DE MIGUEL A. MOLINAS	*No Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
10. SEGEMA SERVICIOS DE DAVID BRAJIN	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
11. TEC HOGAR DE KAREN LETICIA RIVELA	*No Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
12. TEODORO OJEDA AMARILLA	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*

En la etapa de evaluación se ha detectado los siguientes errores en la presentación de las ofertas de los siguientes Firmas:

- ***ROAL GROUP S.A.:*** *presenta su Formulario de Ofertas y DDJJ de Mantenimiento de Ofertas a nombre de la Municipalidad de Asunción, siendo la Convocante la Junta Municipal de Asunción.*

- ***SOLUSERVIC DE MÓNICA SÁNCHEZ:*** *presenta su Formulario de Ofertas y DDJJ de Mantenimiento de Ofertas a nombre de la Municipalidad de Asunción, siendo la Convocante la Junta Municipal de Asunción.*

- ***B J GROUP S.R.L.:*** *presenta su Formulario de Ofertas, DDJJ de Mantenimiento de Ofertas y la DDJJ del Art. 40, a nombre de la Municipalidad de Asunción, siendo la Convocante la Junta Municipal de Asunción.*

- ***MOLINAS IMPORT DE MIGUEL A. MOLINAS:*** *presenta su Formulario de Ofertas y DDJJ de Mantenimiento de Ofertas a nombre de la Municipalidad de Asunción, siendo la Convocante la Junta Municipal de Asunción.*

- ***TEC HOGAR DE KAREN LETICIA RIVELA:*** *no presenta el Certificado de relevamiento técnico y /o DDJJ donde declara que conoce perfectamente las instalaciones donde se realizaran los trabajos de mantenimiento. Asimismo, su DDJJ de Mantenimiento de Ofertas presenta un monto insuficiente al 5% requerido en el PBC.*

Las documentaciones presentadas con errores, son documentos de carácter sustancial, motivo por el cual, las ofertas presentadas por las Firmas ***ROAL GROUP S.A., SOLUSERVIC DE MÓNICA SÁNCHEZ, B J GROUP S.R.L., MOLINAS IMPORT DE MIGUEL A. MOLINAS y TEC HOGAR DE KAREN LETICIA RIVELA, quedan descalificadas.***

***CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS**

Empresa	*Oferta Total I.V.A. Incluido*
1. MARÍA FÁTIMA SERVÍN MOLINAS	*Gs. 68.557.500.-*
2. PROVEEDORA YPOA DE IDALGO ALVARENGA	*Gs. 69.300.000.-*
3. TRANS ITAPUÁ S.R.L.	*Gs. 70.785.000.-*
4. DG CONSTRUCCIONES DE ÁNGEL EMILIO GENES	*Gs. 69.300.000.-*
5. DISTRIBUIDORA YBYCUI DE HUGO LARROSA AYALA	*Gs.66.825.000.-*
6. SEGEMA SERVICIOS DE DAVID BRAJIN	*Gs. 69.300.000.-*
7. TEODORO OJEDA AMARILLA	*Gs. 69.250.500.-*

Analizado todos los expuestos precedentemente, la Dirección Operativa de Contrataciones Nº 2 recomienda a la Presidencia de la Junta Municipal la adjudicación ***basada en la oferta económica más baja, que cumple con las Especificaciones Técnicas*** *estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones y tiene las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato, según el Artículo 63* ***Criterio de adjudicación*** *del Decreto N° 21.909/03, que dice: Atendiendo a lo dispuesto en el Art. 28 de la Ley, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1. Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones; 2. Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato; 3. Tenga el precio evaluado como el más bajo, y adecuarse a las Normas Legales vigentes, se pone a consideración de la Máxima Autoridad a la siguiente empresa:*

*- **DISTRIBUIDORA YBYCUI DE HUGO LARROSA AYALA.** Por cumplir con las especificaciones técnicas, ajustarse a las condiciones legales y ser la oferta más baja y que reúne todos los requisitos, bajo la modalidad de Contratación Directa, monto total de **Gs. 66.825.000** (Guaraníes Sesenta y Seis Millones Ochocientos Veinte y Cinco Mil) IVA Incluido, conforme al **Cuadro de Adjudicación** adjunto y que forma parte de la presente.*

Asimismo formarán parte de las condiciones contractuales del presente proceso de Contratación Directa: a) Solicitudes de Cotización b) Oferta del Adjudicado c) Acta de Apertura d) Cuadro Comparativo e) Cuadro Adjudicado f) Contrato.

Se da por concluido el acto siendo las 11:30 del 23 de enero de 2018".

Que, al respecto, la Dirección de Auditoría Interna de la Corporación, a través del Memorando D.A.I. Nº 006/2018, de fecha 23 de enero de 2018, emite su Informe Ejecutivo, expresando, en su parte pertinente, cuanto sigue: *"**5. INFORMACIÓN OBJETO DE CERTIFICACIÓN DE SALDOS.** La emisión del CDP J.M....//...*

Junta Municipal
Asunción

Que, en ese contexto, la Presidencia en uso de sus atribuciones legales y reglamentarias, y en atención a las documentaciones referidas precedentemente, cree pertinente **adjudicar** el **Llamado bajo la modalidad de Contratación Directa, para el "SERVICIO DE PINTURA EXTERIOR E INTERIOR DEL EDIFICIO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN – PAC Nº 338.803/18 – AD REFERÉNDUM"** a la **DISTRIBUIDORA YBYCUI DE HUGO LARROSA**

Junta Municipal
Asunción

Cont. PJM/Nº ..2.643/18

Art. 2º **IMPUTAR** la erogación a la Partida Presupuestaria correspondiente, conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria CDP JM Nº 017/2018, de fecha 22 de enero de 2018.

Art. 3º Comuníquese a quienes corresponda, tómese nota y cumplida, archívese.

En Asunción, a los…19…. días del mes de..Febrero…..del año dos mil dieciocho.

Abog. JOSÉ MARÍA OVIEDO V.
Secretario General

Junta Municipal
Asunción

Ing. Agr. HUGO RAMÍREZ IBARRA
Presidente

pv.