UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
U.O.C.
EVALUACION DE LAS OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

ACTA DE EVALUACIÓN
CONTRATACION DIRECTA Nº 30-2.018
"CONSTRUCCIÓN DE QUINCHO EN LA PLAZA KA AGUY RENDY DEL BARRIO LAS CARMELITAS"
ID Nº 355.179

En el Distrito de Cambyretá, departamento de Itapúa, a los once dias del mes de enero de dos mil diecinueve siendo las 11:00 hs., se reúnen en la oficina de la UOC, los miembros del Comité de Evaluación: Ing. Marizol Gallas, Asesora de la UOC, y la Lic. Gladis Estela Pereira Rieve, Directora de Gabinete, a fin de evaluar las ofertas presentadas en el marco de la Contratación Directa Nº 30/2018 CONSTRUCCIÓN DE QUINCHO EN LA PLAZA KA AGUY RENDY DEL BARRIO LAS CARMELITAS", ID Nº 355.179

ANTECEDENTES

Por Resolución Nº 1.020/2018 de fecha 27 de noviembre de dos mil dieciocho, se aprueba la creación del pac con ID Nº 355.178 para CONSTRUCCIÓN DE QUINCHO EN LA PLAZA KA AGUY RENDY DEL BARRIO LAS CARMELITAS, por Gs. 150.000.00, que fue modificado por Resolución Nº 1.055/2018 de fecha seis de diciembre de dos mil dieciocho quedando como un proceso Ad Referéndum.

Por Resolución nº 1021/2018 de fecha veintisiete de noviembre de dos mil dieciocho se aprueba el permiso de construcción y planos para "CONSTRUCCIÓN DE QUINCHO EN LA PLAZA KA AGUY RENDY DEL BARRIO LAS CARMELITAS" ID 355.179.

La convocatoria fue publicada en el portal de contrataciones públicas, estableciendo como fecha de apertura de ofertas el día siete de enero de dos mil diecinueve.

El precio estimado para el presente proceso fue de GUARANIES CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES (Gs. 149.908.653). El proceso es ad referéndum al presupuesto del año 2019.

En primer lugar se da lectura al acta de apertura de ofertas de fecha siete de enero de dos mil diecinueve, donde consta la lista de documentos sustanciales presentados por los oferentes y el monto de las ofertas presentadas según se resume en el siguiente cuadro:

Nº	OFERENTE	MONTO
1.	Arq. FEDERICO FLEITAS	Gs. 125.000.000
2.	CONSTRUCCIONES BOQUERON DE NELSON ACEVEDO	Gs. 137.915.961
3.	GB SERVICIOS GENERALES SRL	Gs. 142.660.643

Ing. Marizol Gallas
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyretá

U.O.C. UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES Municipalidad de Cambyretá

Lic. Gladis E. Pereira
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Cambyretá

4.	PROJECT INGENIERIA SRL	Gs. 147.660.023
5.	JL Y COMPAÑÍA S.A. INGENIERIA	Gs. 148.033.653
6.	LOS ANDES INGENIERIA SRL	Gs. 149.843.653

Se observan errores de sumatoria por redondeo en la oferta de: Construcciones Boquerón, GB Servicios Generales SRL y Project Ingeniería SRL. Los precios con correcciones se detallan en la siguiente planilla:

Nº	OFERENTE	MONTO
1.	Arq. FEDERICO FLEITAS	Gs. 125.000.000
2.	CONSTRUCCIONES BOQUERON DE NELSON ACEVEDO	Gs. 137.915.940
3.	GB SERVICIOS GENERALES SRL	Gs. 140.806.365
4.	PROJECT INGENIERIA SRL	Gs. 147.660.124
5.	JL Y COMPAÑÍA S.A. INGENIERIA	Gs. 148.033.653
6.	LOS ANDES INGENIERIA SRL	Gs. 149.843.653

VERIFICACION DE DOCUMENTOS SUSTANCIALES PRESENTADOS

Se procede al análisis de las documentaciones básicas de carácter sustancial conforme a lo establecido en el numeral uno del art. 61 del Decreto Reglamentario de la Ley 2.051/03, y el certificado de origen y empleo nacional.

ítem	**Documentos De Carácter Sustancial**	Arq. FEDERICO FLEITAS	BOQUERON CONSTRUCCIONES de NELSON ACEVEDO	GB SERVICIOS GENERALES SRL	PROJECT INGENIERIA SRL	JL Y COMPAÑÍA S.S.	LOS ANDES INGENIERIA SRL
1	Formulario de oferta debidamente completado y firmado.	Presentó	Presentó	No Presentó	Presentó	Presentó	Presentó
2	Garantía de Mantenimiento de Oferta (3%) por 90 días.	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó
3	Documentos que acrediten la identidad del oferente y representación suficiente del firmante de la oferta	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó
4	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades del Art. 40 y la Declaratoria de integridad del Art. 20 (Res. 330/07).	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó
5	Constitución de Sociedad y poder del Representante	No Aplica	No Aplica	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó

El oferente GB Servicios Generales no cotizó los ítems 14.3 y 14.4, por lo cual se rechaza su oferta.

Ing. Marizol Gallas
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyretá

U.O.C. UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES Municipalidad de Cambyretá

Lic. Gladis E. Pereira
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Cambyretá

MARGEN DE PREFERENCIA

Considerando que todos los oferentes que presentaron todos los documentos sustanciales, presentaron el certificado de origen y empleo nacional, no es aplicable el margen de preferencia, por lo que se procede a verificar los documentos formales presentados por el oferente que presentó la menor oferta y evaluar la misma de acuerdo a los criterios de evaluación establecidos en el pliego.

Documentos de Carácter Formal Arq. Federico Fleitas	
Formulario nº 1 Información sobre el oferente	Presentó
Formulario nº 5 Experiencia General en Construcción	Presentó
Formulario nº 6 Facturación Anual media en construcción	Presentó
Formulario nº 7 Experiencia Especifica en Construcción	Presentó
Formulario nº 8 Situación Financiera	Presentó
Formulario nº 9 Lista de personal requerido para la obra	Presentó
Formulario nº 10 Lista de equipos	Presentó
Formulario nº 12 Compromisos contractuales vigentes	Presentó
Formulario nº 14 Declaración Jurada	Presentó
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes	Presentó
Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	Presentó
Copia de patente municipal	Presentó
Constancia de no ser funcionario Público del firmante de la oferta y de los representantes legales.	Presentó
Copia de Balance General de los últimos tres ejercicios fiscales vencidos (2017-2016-2015)	Presentó
Copia de formulario de pago de impuesto a la Renta últimos tres años (2015-2017)	Presentó
Copia de por lo menos un contrato de obras similares	Presentó
Curriculum del Residentes de obras, adjuntado al mismo los siguientes documentos (constancia de no ser funcionario público, patente profesional, título universitario.)	Presentó
Curriculum del Jefe de obras, adjuntado al mismo los siguientes documentos (constancia de no ser funcionario público.)	Presentó
Copia legible de los documentos que acrediten la propiedad de los equipos indicados en el formulario nº 10. Como así también copia de patente municipal de los vehículos	Presentó
Constancia de visita a la zona de obras o Declaración Jurada de conocer el lugar de las obras	Presentó
Cronograma de ejecución de obras	Presentó

El oferente no presentó con su oferta todos los documentos formales, por lo cual se solicitó por nota que presente dichos documentos. Una vez completados los documentos se procedió a evaluar su oferta de acuerdo a los criterios de evaluación establecidos en el pliego.

CAPACIDAD LEGAL: El oferente declara no estar comprendido dentro de las inhabilidades para presentar ofertas o contratar, previstas en el artículo 40 de la Ley 2.051. No se encuentran datos del oferente en los registros del personal de la Municipalidad de Cambyretá. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos de la SINARH, no encontrando datos del mismo.

CAPACIDAD FINANCIERA: análisis de los últimos tres años (2016-2.018) Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente igual a 1,51 en el pliego se solicita que sea mayor a 1, por lo tanto CUMPLE. Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual a 0,60; en el pliego se requiere que sea menor o igual a 0,80, por lo tanto CUMPLE. El oferente demuestra contar con activos líquidos por más del 10% del monto de su oferta, por lo tanto CUMPLE.

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS: El oferente demuestra haber generado durante los mejores diez últimos años en promedio un volumen anual de facturación mayor al monto de la oferta.

EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS: El oferente demuestra mediante más de un contrato, haber ejecutado obras similares.

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL: El oferente demuestra contar con un Arquitecto con más de cinco años de experiencia tal como se requiere en el pliego.

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS: El oferente demuestra contar con los equipos necesarios para ejecutar el contrato.

ANALISIS DE VARIACION DE LOS PRECIOS: Se realizó el análisis de la variación de los precios ofertados con relación al precio estimado según lo establecido en la Resolución Nº 411/2018. La variación en todos los ítems es de -16,62%.

REQUERIMIENTOS ADICIONALES: El oferente declara conocer el lugar de las obras y demuestra que podrá ejecutar la obra en el plazo exigido en el pliego. El oferente no cuenta con obras en ejecución por valor que supere sus activos líquidos y declara conocer el lugar de las obras.

Por todo lo expuesto, el comité de evaluación recomienda:

ADJUDICAR, el llamado CD-30-2.018 **"CONSTRUCCIÓN DE QUINCHO- PLAZA KA´AGUY RENDY DEL BARRIO LAS CARMELITAS" AD REFERENDUM** ID Nº 355.179, al **ARQ. FEDERICO FLEITAS,** con CI Nº 1.706.456, con RUC Nº 1706456-2 por **(Gs. 125.000.000) GUARANÍES CIENTO VEINTICINCO MILLONES.**

Sin otro tema que tratar, se levanta la sesión siendo las 13:00 hs. del día once de enero de dos mil diecinueve firmando los presentes en (2) dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

Lic. Gladis E. Pereira R.
Directora de Gabinete

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES U.O.C. Municipalidad de Cambyreta

Ing. Marizol Gallas
Asesora de UOC