INFORME DE EVALUACIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 04/14
"MEJORAMIENTO PERIMETRAL AVDA DEL LAGO (Incluye Anfiteatro, Caminero, Ciclovía, Iluminación, Juego Infantil y Otros"

1. Introducción

En Ciudad del Este, a los once días del mes de Febrero de 2014, siendo las 08:30 horas se reúnen los Miembros del Comité de Evaluación de la Municipalidad de Ciudad Del Este, a los efectos de evaluar la oferta presentada en el marco del presente llamado.-

Este Comité, se ha abocado a la elaboración del presente informe de acuerdo con las especificaciones técnicas y demás documentos inherentes al presente procedimiento de contratación en cuestión, a fin de determinar la más conveniente para los intereses de la Municipalidad de Ciudad del Este.

2. Antecedentes

a. Nº de PAC: 267158
b. Disponibilidad Presupuestaria: La cobertura presupuestaria para la obligación y pago se encuentra prevista en el rubro 521 "Construcciones de Obras de Uso Público" correspondiente al año 2014.
c. Publicación: en el SICP, el 16/01/2014

3. Acto de Apertura

De conformidad al Artículo 54 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 y concordantes, se ha llevado a cabo el acto de apertura de sobres y verificación de los documentos que componen las Ofertas, en el Local de la Municipalidad de Ciudad del Este, sito Avda. Pioneros del Este c/ Alejo García, en fecha 10 de febrero; siendo las 08:30 horas, presentándose las siguientes ofertas:

- **CONSTRUCTORA ALPE**
- **CONSORCIO NACIONAL (CALDETEC INGENIERIA S.R.L. – COTEPA S.R.L.)**

4. Monto de la Oferta

CONSORCIO NACIONAL (CALDETEC INGENIERIA S.R.L. – COTEPA S.R.L.)	CONSTRUCTORA ALPE
Precio total (IVA Incluido)	
21.418.124.936	**11.629.050.000**

5. Verificación de la Documentación presentada con la Oferta

Conforme a lo establecido en el Artículo 61 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 "3. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo,… la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación…" se procede a examinar la menor oferta, correspondiente a la firma **CONSTRUCTORA ALPE.-**

Pedro Cesar Duarte Nuñez
Arquitecto
Director Area Urbana
Municipalidad - CDE

Div de Obras

6. Cuadro Comparativo de Ofertas

		CONSORCIO NACIONAL (CALDETEC INGENIERIA S.R.L. – COTEPA S.R.L.)	CONSTRUCTORA ALPE
		P. TOTAL	P. TOTAL
1	Ciclovia este 5673 m2	2.596.459.581	963.896.280
2	Relleno para base tierra compactada(ciclovia oeste-caminero)	3.834.625.267	2.331.020.595
3	Relleno para base tierra compactada(caminero lado este)	4.441.140.693	2.729.071.010
4	Iluminación con doble cabezal c/altura diferenciada(lado este)	5.661.319.800	1.792.005.370
5	Juego de parque infantil c/ arenero incluido y cordón de borde de 20m de diámetro	272.525.990	325.259.520
6	Equipos de gimnasia para exteriores según diseño y anclados al piso según especificaciones del fabricante(area ejercicios)	325.264.000	256.310.810
7	Pavimento asfaltico 50 kgm2 con cordón de 8cm y sub-base (anfiteatro)	3.147.093.206	2.244.488.620
8	Estructura de hormigon armadop/estruct principal lado sur	657.343.857	481.912.350
9	Varios	30.970.416	55.474.500
10	Muelle con estructura de madera según detalle	377.155.714	382.757.210
11	BAÑOS SEXADOS	74.226.412	66.853.735
		21.418.124.936	**11.629.050.000**

Se analiza en detalle la presentación de los documentos requeridos en el pliego de Bases y Condiciones. El resultado del estudio mencionado se resume en la siguiente planilla de verificación de documentos:

Abog. Lourdes L. Oberladstatter L.

Beatriz Maidana Arquitecta Obras Municipales Municipalidad C.D.E

Dr. Pedro César Duarte Nuñez Arquitecto Director Area Urbana Municipalidad - CDE

Beatriz Maidana Arquitecta Obras Municipales Municipalidad C.D.E

Cuadro Comparativo de Documentos Sustanciales	Cumple/ No Cumple
Formulario de Oferta	Cumple
Garantía de Mantenimiento de Oferta	Cumple
Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	Cumple
Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC) y de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	Cumple
Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	Cumple
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	Cumple
Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	Cumple

2. Cuadro Comparativo de cumplimiento con las Especificaciones Técnica

		Cumple/No cumple
1	Ciclovia este 5673 m2	CUMPLE
2	Relleno para base tierra compactada(ciclovia oeste-caminero)	CUMPLE
3	Relleno para base tierra compactada(caminero lado este)	CUMPLE
4	Iluminación con doble cabezal c/altura diferenciada(lado este)	CUMPLE
5	Juego de parque infantil c/ arenero incluido y cordón de borde de 20m de diámetro	CUMPLE
6	Equipos de gimnasia para exteriores según diseño y anclados al piso según especificaciones del fabricante(área ejercicios)	CUMPLE
7	Pavimento asfaltico 50 kgm2 con cordón de 8cm y sub-base (anfiteatro)	CUMPLE
8	Estructura de hormigón armado p/estruct principal lado sur	CUMPLE
9	Varios	CUMPLE
10	Muelle con estructura de madera según detalle	CUMPLE
11	BAÑOS SEXADOS	CUMPLE

Abog. Lourdes L. Oberladstatter L.

Beatriz Mariana Arquitecta Obras Municipales

Pedro Cesar Duarte Arquitecto Director Area Urbana

Beatriz Mariana Arquitecta Obras Municipales

3. Cuadro Comparativo de Capacidad Financiera

CONSTRUCTORA ALPE

COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	AÑO 2010	AÑO 2011	AÑO 2012	PROMEDIO	CUMPLE / NO CUMPLE
Activo Corriente / Pasivo Corriente	2,16	1,55	1,53	1,75	CUMPLE

COEFICIENTE DE SOLVENCIA	AÑO 2010	AÑO 2011	AÑO 2012	PROMEDIO	CUMPLE / NO CUMPLE
Pasivo Total / Activo Total	0,42	0,60	0,61	0,54	CUMPLE

ACTIVOS LIQUIDOS	AÑO 2010	AÑO 2011	AÑO 2012	PROMEDIO	CUMPLE / NO CUMPLE
Activo Corriente - Pasivo Corriente	1.442.906.754	1.505.560.351	1.569.384.245	1.505.950.450	CUMPLE

4. Motivos de Calificación

Conforme a lo dispuesto en el Artículo 28° de la Ley 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", y de conformidad al Artículo 63 del Decreto Reglamentario N° 21.909/03, "la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1) cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el PBC; 2) tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato, 3) Presente el precio evaluado como el más bajo", tales condiciones son reunidas por la firma **CONSTRUCTORA ALPE.-**

5. Cuadro de Precios Adjudicados.

		CONSTRUCTORA ALPE
		P. TOTAL
1	Ciclovia este 5673 m2	963.896.280
2	Relleno para base tierra compactada(ciclovia oeste-caminero)	2.331.020.595
3	Relleno para base tierra compactada(caminero lado este)	2.729.071.010
4	Iluminación con doble cabezal c/altura diferenciada(lado este)	1.792.005.370
5	Juego de parque infantil c/ arenero incluido y cordón de borde de 20m de diámetro	325.259.520
6	Equipos de gimnasia para exteriores según diseño y anclados al piso según especificaciones del fabricante(area ejercicios)	256.310.810
7	Pavimento asfaltico 50 kgm2 con cordon de 8cm y sub-base (anfiteatro)	2.244.488.620
8	Estructura de hormigon armadop/estruct principal lado sur	481.912.350
9	Varios	55.474.500
10	Muelle con estructura de madera según detalle	382.757.210
11	BAÑOS SEXADOS	66.853.735
		11.629.050.000

Abog. Lourdes L. Oberladstatter L.

Pedro Cesar Duarte Nuñez
Arquitecto
Director Area Urbana
Municipalidad - CDE

6. Conclusión o recomendación de Adjudicación

Como se desprende de la argumentación más arriba esbozada, de los documentos de la oferta y en base a las consideraciones expuestas en el presente informe, de conformidad a los Artículos 27 y 28 de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas" y los Artículos 58 al 63 del Decreto Reglamentario N° 21.909/03, el Comité de Evaluación, RECOMIENDA ADJUDICAR por el Total de la Licitación Pública Nacional N° 04/14 "Mejoramiento perimetral Avda. del Lago", a la Firma **CONSTRUCTORA ALPE** por la suma de Gs. **11.629.050.000** (Guaraníes Once mil seiscientos veintinueve millones cincuenta mil).-

Es nuestro informe.

Abog. Lourdes L. Oberladstatter L.

Pedro Cesar Duarte Nuñez
Arquitecto
Director Area Urbana
Municipalidad - CDE

Beatriz Maidana
Arquitecta
Obras Municipales
Municipalidad CDE

				CONSORCIO NACIONAL (CALDETEC INGENIERIA S.R.L. – COTEPA S.R.L.)		CONSTRUCTORA ALPE	
	Ciclovia este 5673 m2	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**P. UNIT**	**P. TOTAL**	**P. UNIT**	**P. TOTAL**
1	Cartel de obras	gl	4,00	369.000	1.476.000	2.386.000	9.544.000
2	relleno para base tierra compactada	m3	250	110.700	27.675.000	41.755	10.438.750
3	pavimento asfaltico 50 kgm2 con cordon de 8cm y sub-base	m2	5673	273.269	1.550.255.037	83.510	473.752.230
4	muro de piedra visto	m3	352	122.631	43.166.112	417.550	146.977.600
5	baranda h 1 m colocado y pintado en sintetico	ml	500	990.396	495.198.000	357.900	178.950.000
6	Entubamiento Ø100	ml	12	655.590	7.867.080	894.750	10.737.000
7	Entubamiento Ø40	ml	50	369.000	18.450.000	417.550	20.877.500
8	señalizacion vertical	m2	472	958.416	452.372.352	238.600	112.619.200
					2.596.459.581		**963.896.280**
1	**Relleno para base tierra compactada(ciclovia oeste-caminero)**	m3	4000	110.700	442.800.000	41.755	167.020.000
2	pavimento asfaltico 50 kgm2 con cordon de 8cm y sub-base p/ciclovia	m2	2479	273.269	677.433.851	83.510	207.021.290
3	nivelacion de 0,30 ladrillo comun p/salvar desniveles	m2	5000	144.275	721.375.000	131.230	656.150.000
4	contrapiso de cascotes 10cm	m2	2749	31.584	86.824.416	23.860	65.591.140
5	piso de granito reconstituido con borde terminacion, revocado y pintado al latex	m2	2749	153.750	422.658.750	113.335	311.557.915
6	porta bicicletas ver detalles	und	15	430.500	6.457.500	477.200	7.158.000
7	bancos de Hº ver detalles	und	15	492.000	7.380.000	1.014.050	15.210.750
8	pergolados de maderas ver detalles	und	20	6.191.672	123.833.440	5.368.500	107.370.000
9	bancos de pergolados ver detalles	und	30	615.000	18.450.000	1.431.600	42.948.000
10	señalizacion vertical	m2	385	1.204.416	463.700.160	238.600	91.861.000
11	muro de piedra visto	m3	650	122.631	79.710.150	417.550	271.407.500
12	señalizacion horizontal	m2	500	82.410	41.205.000	238.600	119.300.000
13	baranda h 1 m colocado y pintado en sintetico	ml	750	990.396	742.797.000	357.900	268.425.000
					3.834.625.267		**2.331.020.595**
1	**Relleno para base tierra compactada(caminero lado este)**	m3	300	110.700	33.210.000	41.755	12.526.500
2	pavimento asfaltico 50 kgm2 con cordon de 8cm y sub-base	m2	5331	273.269	1.456.797.039	83.510	445.191.810
3	nivelacion de 0,30 ladrillo comun p/salvar desniveles	m2	1386	144.275	199.965.150	131.230	181.884.780
4	contrapiso de cascotes 10cm	m2	6006	31.584	189.693.504	23.860	143.303.160
5	piso de granito reconstituido con borde terminacion, revocado y pintado al latex	m2	6006	153.750	923.422.500	113.335	680.690.010
6	bancos de Hº ver detalles	und	75	492.000	36.900.000	1.014.050	76.053.750
7	porta bicicletas	und	75	430.500	32.287.500	477.200	35.790.000
8	empastado	m2	1700	18.450	31.365.000	11.930	20.281.000
9	Piso reconstituido sobre base existente en caminero ext gral con terminacion de borde revocado y pintado	m2	10000	153.750	1.537.500.000	113.335	1.133.350.000
					4.441.140.693		**2.729.071.010**
1	**Iluminacion con doble cabezal c/altura diferenciada(lado este)**	unid	370	3.813.000	1.410.810.000	1.825.000	675.250.000
2	cableado subterraneo ver detalle c/ excavacion relleno	ml	3706	260.760	966.376.560	47.720	176.850.320
3	registros 30 x 30	und	370	147.600	54.612.000	71.580	26.484.600
4	iluminacion con doble cabezal c/altura diferenciada(lado oeste	und	158	3.813.000	602.454.000	1.789.500	282.741.000
5	cableado subterraneo ver detalle c/ excavacion relleno	ml	1572	260.760	409.914.720	47.720	75.015.840
6	registros 30 x 30	und	158	147.600	23.320.800	71.580	11.309.640
7	Mantenimiento de columnas incluye todos los cabezales nuevos con lamparas let ypintura(lado avenida)	und	102	246.760	25.169.520	1.014.050	103.433.100
8	cableado / excavacion y relleno	ml	8000	260.760	2.086.080.000	47.720	381.760.000
9	mantenimiento de registros	unid	102	86.100	8.782.200	53.685	5.475.870
10	transformador	und	1	73.800.000	73.800.000	53.685.000	53.685.000
					5.661.319.800		**1.792.005.370**
1	**Juego de parque infantil c/ arenero incluido y cordon de borde de 20m de diametro**	und	2	18.450.000	36.900.000	71.580.000	143.160.000
2	nivelacion de 0,30 ladrillo comun p/salvar desniveles	m2	54	144.275	7.790.850	131.230	7.086.420
3	contrapiso de hormigon de cascotes de 10cm	m2	180	31.584	5.685.120	23.860	4.294.800
4	piso granitico desde parque hasta calle con borde terminacion revocado y pintado	m2	180	153.750	27.675.000	113.335	20.400.300
5	bancos de Hº ver detalles	und	50	492.000	24.600.000	1.014.050	50.702.500
6	basureros ver detalles	und	10	738.000	7.380.000	715.800	7.158.000
7	Iluminacion tipo indirecta 400w con placa difusora superior	und	20	2.460.000	49.200.000	1.431.600	28.632.000
8	cableado sub terraneo c/ excv y relleno	ml	220	190.585	41.928.700	47.720	10.498.400
9	registros	und	20	147.600	2.952.000	71.580	1.431.600
10	pergolados	und	4	6.917.864	27.671.456	5.368.500	21.474.000
11	pergolado lineal / ver detalle	und	1	6.917.864	6.917.864	5.368.500	5.368.500
12	glorietas	und	2	3.075.000	6.150.000	9.544.000	19.088.000
13	caseta de seguridad	und	1	27.675.000	27.675.000	5.965.000	5.965.000
					272.525.990		**325.259.520**

Abog. Lourdes L. Portalatin I.

Pedro Duarte Nu
Arquitecto
Director Area Urban
Municipalidad - CD

	[illegible] de hormigon de cascotes	m2	750	51.584	23.688.000	23.860	17.895.000
4	piso granitico con borde terminacion revocado y pintado	m2	750	153.750	115.312.500	113.335	85.001.250
5	bancos de Hº ver detalles	und	20	492.000	9.840.000	1.014.050	20.281.000
6	basureros	und	10	738.000	7.380.000	715.800	7.158.000
7	Iluminacion tipo indirecta 400w con placa difusora superior	und	20	2.460.000	49.200.000	1.431.600	28.632.000
8	cableado subterraneo c/ excav y relleno	ml	220	190.585	41.928.700	47.720	10.498.400
9	registros	und	20	147.600	2.952.000	71.580	1.431.600
10	caseta de seguridad	und	1	27.675.000	27.675.000	5.965.000	5.965.000
					325.264.000		**256.310.810**

1	**Pavimento asfaltico 50 kgm2 con cordon de 8cm y sub-base (anfiteatro)**	m2	2500	273.269	683.172.500	83.510	208.775.000
2	empastado	m2	1000	18.450	18.450.000	11.930	11.930.000
3	nivelacion de 0,30 ladrillo comun p/salvar desniveles	m2	270	144.275	38.954.250	131.230	35.432.100
4	contrapiso de hormigon de cascotes	m2	7000	31.584	221.088.000	23.860	167.020.000
5	piso granitico con borde terminacion revocado y pintado	m2	7000	153.750	1.076.250.000	113.335	793.345.000
6	muro visto borde del anfiteatro	m3	480	122.631	58.862.880	536.850	257.688.000
7	Excavacion y cimiento piedra bruta corrida	m3	32	370.845	11.867.040	298.250	9.544.000
8	Nivelacion 0,60 sobre cimiento	m2	49	249.444	12.222.756	190.880	9.353.120
9	relleno y compactacion	m3	2500	110.700	276.750.000	41.775	104.437.500
10	Mamposteria nivelacion 0,45 p/graderias envarillado	m2	495	214.020	105.939.900	190.880	94.485.600
11	cerramiento con HºAº visto de 0,12 p/graderias	m3	150	179.773	26.965.950	1.908.800	286.320.000
12	baranda h 1 m colocado y pintado en sintetico	ml	100	990.396	99.039.600	357.900	35.790.000
13	escenario	m2	270	135.054	36.464.580	143.160	38.653.200
14	Monolito	und	1	3.690.000	3.690.000	2.982.500	2.982.500
15	Iluminacion tipo indirecta 400w con placa difusora superior	und	30	2.460.000	73.800.000	1.431.600	42.948.000
16	Iluminacion sin placa difusora	unid	20	2.214.000	44.280.000	536.850	10.737.000
17	iluminacion estacionamiento tipo doble	und	20	3.075.000	61.500.000	1.789.500	35.790.000
18	Tableros y contactores para exterior	gl	1	25.830.000	25.830.000	5.965.000	5.965.000
19	cableado con excavacion	ml	750	190.585	142.938.750	47.720	35.790.000
20	registros	und	70	147.600	10.332.000	71.580	5.010.600
21	bancos de Hº ver detalles	und	20	492.000	9.840.000	1.014.050	20.281.000
22	basureros	und	10	738.000	7.380.000	715.800	7.158.000
23	colocacion de palmeras de 3m	unid	30	1.845.000	55.350.000	238.600	7.158.000
24	empastado	m2	1000	18.450	18.450.000	11.930	11.930.000
25	casetas de seguridad	und	1	27.675.000	27.675.000	5.965.000	5.965.000
					3.147.093.206		**2.244.488.620**

1	**Estructura de hormigon armadop/estruct principal lado sur**	m3	18	1.764.681	31.764.258	1.908.800	34.358.400
2	muro piedra bruta vista	m3	284	122.631	34.827.204	417.550	118.584.200
3	relleno y compactacion	m3	850	110.700	94.095.000	41.755	35.491.750
4	estructura de hormigon lado norte	m3	75	1.764.681	132.351.075	1.908.800	143.160.000
5	baranda h 1 m colocado y pintado en sintetico	ml	420	867.396	364.306.320	357.900	150.318.000
					657.343.857		**481.912.350**
	Varios						
1	Jardineria gral	gl	1	24.600.000	24.600.000	11.930.000	11.930.000
2	Cartel	und	2	369.000	738.000	2.386.000	4.772.000
3	señalizacion vertical	gl	1	1.204.416	1.204.416	2.386.000	2.386.000
4	camaras de seguridad	und	20	36.900	738.000	1.789.500	35.790.000
5	Limpieza final	gl	1	3.690.000	3.690.000	596.500	596.500
					30.970.416		**55.474.500**
	Muelle con estructura de madera según detalle						
1	Replanteo	M2	280	3.075	861.000	1.790	501.200
2	estructura de hormigon armado pilares secc 0,55 m	M3	85,9	1.764.681	151.586.098	1.908.800	163.965.920
3	losa de hormigon armado espersor de 15 cm	M3	32	1.660.500	53.136.000	1.908.800	61.081.600
4	carpeta de regularizacion	M2	280	24.600	6.888.000	23.860	6.680.800
5	piso de granito reconstituido con borde terminacion, revocado y pintado al latex	M2	280	153.750	43.050.000	113.335	31.733.800
6	excavacion bajo agua	M3	28	246.000	6.888.000	65.615	1.837.220
7	aislacion horizontal	M2	280	24.600	6.888.000	17.895	5.010.600
8	baranda de madera colocado y pintado	M2	173	122.631	21.215.163	298.250	51.597.250
9	revoque de loza	M2	314,6	32.226	10.138.300	29.825	9.382.945
10	pintura de estructura de hormigon	M2	594	22.202	13.187.988	20.281	12.046.914
11	pilares de ladrillo visto 0,30	ML	34,5	62.115	2.142.968	143.160	4.939.020
12	pintura tipo sellador	M2	41	22.202	910.282	17.895	733.695
13	techo de teja colonial con maderamen	M2	68	208.902	14.205.336	196.845	13.385.460
14	instalacion electrica	GL	1	12.300.000	12.300.000	3.579.000	3.579.000
15	superior	UND	8	3.075.000	24.600.000	1.431.600	11.452.800
16	Iluminacion tipo reflectores de 400w	UND	2	688.800	1.377.600	954.400	1.908.800
17	pintura de techo	M2	68	23.985	1.630.980	20.281	1.379.108
18	limpieza final	GL	1	6.150.000	6.150.000	1.541.078	1.541.078
					377.155.714		**382.757.210**

Abog. Lourdes L. Oberladstatter L.

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE Div. de Obras Municipales

Beatriz Madana Arquitecta Obras Municipales Municipalidad CDE

MUNICIPALIDAD DE CIUDAD DEL ESTE DIRECCION AREA URBANA

Pedro Cesar Duarte Nuñez Arquitecto Director Area Urbana Municipalidad - CDE

BAÑOS SEXADOS

1	Cartel de Obras con estructura metálica.	gl	1,00	369.000	369.000	2.386.000	2.386.000
2	Limpieza y preparación de terreno	M2	27,10	6.150	166.665	1.790	48.509
3	Replanteo	M2	27,10	3.690	99.999	1.790	48.509
4	Excavación y carga de cimiento con PBC	M3	10,10	370.845	3.745.535	298.250	3.012.325
5	Encadenados de Hº Aº	M3	2,40	830.250	1.992.600	954.400	2.290.560
6	De 0,30 cm	M2	12,20	154.382	1.883.460	143.160	1.746.552
7	Relleno y apisonado de interiores	M3	8,40	109.470	919.548	41.755	350.742
8	De paredes	M2	5,30	32.226	170.798	143.160	758.748
9	De 0,15 para revocar	M2	55,00	77.191	4.245.505	71.580	3.936.900
10	De 0,15 Visto a una cara de ladrillos comunes	M2	48,00	80.811	3.878.928	101.405	4.867.440
11	Evarillados bajo aberturas de 2 Ø 8 por hiladas	ML	20,00	35.916	718.320	41.755	835.100
12	Tejas y tejuelones prensadas a maquina con tirantes de	M2	43,00	208.903	8.982.829	196.845	8.464.335
13	De paredes interior y exterior a una capa	M2	162,00	32.226	5.220.612	26.646	4.316.652
14	Contrapiso de Hº de cascotes	M2	22,00	31.488	692.736	23.860	524.920
15	Carpeta para piso	m2	22	22.386	492.492	23.860	524.920
16	Piso Cerámico	M2	22,00	87.307	1.920.754	89.475	1.968.450
17	Zócalos cerámicos	ML	2,60	25.953	67.478	11.930	31.018
18	Baldozon para guardaobras con base contrapiso	m2	12,00	67.469	809.628	47.720	572.640
19	Puerta tablero	UNIDAD	3,00	604.963	1.814.889	775.450	2.326.350
20	Para boxes enchapados s/plano	UN	5,00	231.349	1.156.745	238.600	1.193.000
21	Ventanas tipo balancines	M2	3,36	303.298	1.019.081	417.550	1.402.968
22	De revoque 1:3 (cemento - arena)	ML	7,00	6.150	43.050	17.895	125.265
23	De paredes al látex	M2	66,00	22.202	1.465.332	20.281	1.338.546
24	De aberturas de madera con barniz sintético	M2	10,10	16.605	167.711	26.246	265.085
25	De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	3,36	24.553	82.498	26.246	88.187
26	De ladrillos visto con antimoho incoloro	M2	49,00	14.799	725.151	20.281	993.769
27	De tejuelones con barniz y tirantes al látex	M2	43,00	23.616	1.015.488	20.281	872.083
28	De azulejos	M2	97,50	60.270	5.876.325	89.475	8.723.813
29	Vidrios dobles	M2	3,36	110.700	371.952	143.160	481.018
30	Instalación Eléctrica	GL	1,00	1.977.840	1.977.840	1.789.500	1.789.500
31	Artefactos eléctricos	GL	1,00	2.829.000	2.829.000	954.400	954.400
32	Agua corriente - desagüe cloacal - cámara de	GL	1,00	9.341.464	9.341.464	3.579.000	3.579.000
33	Cámara séptica de 2,00 X 5,00	UNIDAD	1,00	2.460.000	2.460.000	2.982.500	2.982.500
34	Pozo absorbente de 2,50 X 3,00	UNIDAD	1,00	4.305.000	4.305.000	2.147.400	2.147.400
35	Limpieza final	GL	1,00	3.198.000	3.198.000	906.533	906.533
					74.226.412		**66.853.735**
					21.418.124.936		**11.629.050.000**

Abog. Lourdes L. Oberladstatter L.

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE
Div de Obras Municipales

Beatriz Mamana
Arquitecta
Obras Municipales
Municipalidad

MUNICIPALIDAD DE CIUDAD DEL ESTE
DIRECCION AREA URBANA

Pedro Cesar Duarte Nuñez
Arquitecto
Director Area Urbana
Municipalidad - CDE

•CUADRO COMPARATIVO

Obra: MEJORAMIENTO **LAGO DE LA REPUBLICA**
Ubicación: **CIUDAD del ESTE**_ALTO PARANÁ

		CONSORCIO NACIONAL (CALDETEC INGENIERIA S.R.L. – COTEPA S.R.L.)	CONSTRUCTORA ALPE
		P. TOTAL	P. TOTAL
1	Ciclovia este 5673 m2	2.596.459.581	963.896.280
2	Relleno para base tierra compactada(ciclovia oeste-caminero)	3.834.625.267	2.331.020.595
3	Relleno para base tierra compactada(caminero lado este)	4.441.140.693	2.729.071.010
4	Iluminacion con doble cabezal c/altura diferenciada(lado este)	5.661.319.800	1.792.005.370
5	Juego de parque infantil c/ arenero incluido y cordon de borde de 20m de diametro	272.525.990	325.259.520
6	Equipos de gimnasia para exteriores según diseño y anclados al piso según especificaciones del fabricante(area ejercicios)	325.264.000	256.310.810
7	Pavimento asfaltico 50 kgm2 con cordon de 8cm y sub-base (anfiteatro)	3.147.093.206	2.244.488.620
8	Estructura de hormigon armadop/estruct principal lado sur	657.343.857	481.912.350
9	Varios	30.970.416	55.474.500
10	Muelle con estructura de madera según detalle	377.155.714	382.757.210
11	BAÑOS SEXADOS	74.226.412	66.853.735
		21.418.124.936	**11.629.050.000**

Abog. Lourdes L. Oberladstatter L.

Beatriz Maidana
Arquitecta
Obras Municipales
Municipalidad de Ciudad del Este

Pedro César Duarte Nuñez
Arquitecto
Director Área Urbana
Municipalidad - CDE

MUNICIPALIDAD DE CIUDAD DEL ESTE
Div. de Obras Municipales