Municipalidad de Minga Guazú
Unidad Operativa de Contrataciones
Avda. Mcal Estigarribia c/ Gral. Bernardino Caballero – Km. 16 Minga Guazú
ALTO PARANÁ – PARAGUAY
Telefax. (0644) 20334
E-mail: uocmingaguazu@hotmail.com

DE: COMITÉ DE EVALUACION
PARA: ING. DIGNO CABALLERO RUÍZ
INTENDENTE MUNICIPAL
FECHA: 12/09/2.018.-
OBJETO: **ELEVAR INFORME SOBRE RESULTADO DE LA LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS No. 11/2.018 – "CONSTRUCCIÓN DE PISTA DE H° A° 550 M2 EN EL COLEGIO NACIONAL SAN JOSÉ, CONSTRUCCIÓN DE 2 AULAS DE ESTRUCTURA LOSA H° A° DE 5,80 X 6,80 EN LA ESC. BÁSICA N° 2971 ROQUE GONZÁLEZ DE SANTA CRUZ, REPARACIÓN DE 4 AULAS EN LA ESC. BÁSICA N° 2968 SAN JUAN BAUTISTA DE LA SALLE CON ID: 350.458.-**

A fin de elevar informe y dictamen del Comité de Evaluación, resultante del llamado a concurso por **Concurso de Ofertas N° 11/2.018 – "Construcción de Pista de H° A° 550 m2 en el Colegio Nacional San José, Construcción de 2 Aulas de Estructura Losa H° A° de 5,80 x 6,80 en la Esc. Básica N° 2971 Roque González de Santa Cruz, Reparación de 4 Aulas en la Esc. Básica N° 2968 San Juan Bautista de la Salle con ID: 350.458.-**

El procedimiento fue realizado conforme a las disposiciones establecidas en la Ley 2051/2.003, el Decreto 21909/2.003 y los reglamentos establecidos por la Dirección General de Contrataciones Públicas, atendiendo a lo dispuesto en **Art. 16 de la ley "Las convocantes, previamente a la iniciación de los procedimientos de contratación señalados en los incisos a), b) y c), deberán comunicar a la Unidad Central Normativa y Técnica (UCNT) ……",** y en el **Art. 34 inciso a) expresa: "Se invitará por escrito y a través del Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP) a los potenciales oferentes ……" ,** y en total concordancia con lo reglamentado por el Decreto 21909/2.003 en su **Art. 19.**

Se ha cursado invitación por escrito a los potenciales oferentes y ha presentado su propuesta la siguiente empresa:

1) **Agro Ganadera y Comercial Santa Rita S.A. con RUC 80049076-2**, monto total de la oferta es de **G. 652.350.815.-,** (Guaraníes seiscientos cincuenta y dos millones trescientos cincuenta mil ochocientos quince).----------

En el Acto de Apertura se realizó el análisis de los documentos respaldatorios y se detalla a continuación:

EMPRESAS OFERENTES	**Agro Ganadera y Comercial Santa Rita S.A. con RUC 80049076-2**
Carta de Presentación de Oferta	Presentó conforme a lo Publicado en el Portal de la DNCP
Póliza de Seguro de Mantenimiento de Oferta	Presentó
Fotocopia Simple de Cédula del Propietario o Representante Legal.	Presentó
Fotocopia Simple Cédula Tributaria(RUC)	Presentó

1

Mirna Jimenez de Cabral
CONTADORA
Municipalidad Minga Guazú

Delia Beatriz Godoy
AUDITORIA INTERNA
Municipalidad Minga Guazú

Lic. Cristobal Cabilla Espinola
Director de Adm. y Finanza
Municipalidad de Minga Guazú

Fotocopia Simple Patente Comercial 2.018	Presentó
Declaración Jurada del art. 20 y 40 de la Ley 2051/03.	Presentó
Declaración Jurada del Art. 54 de la Ley 1657/01.	Presentó
Fotocopia Simple del Pago de IVA y/o Impuesto a la RENTA.	Presentó
Fotocopia Simple de los Estatutos y sus modificaciones.	Presentó
Fotocopia Simple del Documento que acredite la capacidad del firmante (poder o actas de asambleas o de directorio)	Presentó
Declaración Jurada del 70% de Mano de Obra Local	Presentó
Declaración Jurada conocimiento de Sitio de Obras	Presentó
Certificado de Cumplimiento Tributario	Presentó
Contratos o Actas de Recepción Final para demostrar experiencia	Presentó
Currículum del profesional técnico o capataz de obra, deberá tener experiencia en construcciones de obras.	Presentó
Formulario de Experiencia General en Construcciones 2.015-2.016-2.017	Presentó
Lista de Equipos, Herramientas, Maquinarias e Implementos destinados a la ejecución de los trabajos.	Presentó
Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	Presentó
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente.	Presentó
Balance de los tres últimos años 2.015-2.016-2.017.-	Presentó
Situación Financiera de los 3 (Tres) Últimos años	Presentó
Formulario de Composición de Precios Unitarios	Presentó

Lic. Mirna Jiménez de Cabral
CONTADORA
Municipalidad Minga Guazú

Delia Beatriz Godoy
AUDITORIA INTERNA
Municipalidad Minga Guazú

Lic. Cristóbal Cabilla Espinola
Director de Adm. y Finanza
Municipalidad de Minga Guazú

Analizamos la oferta presentada por la empresa **Agro Ganadera y Comercial Santa Rita S.A. con RUC 80049076-2.** Presentó conforme a lo publicado en el Portal de la DNCP. Presentaron todos los Recaudos documentales Sustanciales y Formales. Poseen Capacidad Legal, Capacidad Financiera, Capacidad en Equipos, Herramientas, Experiencia en Obras Específicas.

RATIO DE LIQUIDEZ						
a. Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente						
Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años 2.015-2.016-2.017						
	2015	**2016**	**2017**	**Promedio**		**%**
Coeficiente de Liquidez					**Promedio de 3 años**	
Total Pasivo (TP)	0	247.800	1.432.516	1.680.316	560.105	0,0006
Total Activo (TA)	1.000.000.000	1.002.478.000	1.016.555.364	3.019.033.364	1.006.344.455	
ENDEUDAMIENTO						
b. Endeudamiento: pasivo total / activo total						
No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años 2.015-2.016-2.017						
Coeficiente de Solvencia						
Activo a corto plazo (AC)	1.000.000.000	931.225.800	951.072.465	2.882.298.265	960.766.088	1.715,3311
Pasivo a corto plazo (PC)	0	247.800	1.432.516	1.680.316	560.105	

A continuación se detalla la Planilla de Precios ofertado en el Formulario de Ofertas:

Item	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio Total (Precio unitario por cant.)
1	**72131601-009**	**Construcción de Pista de H° A° 550 m2 en el Colegio Nacional San José**	**Unidad Medida Global**	**1**		**102.463.000**
1.1		Trabajos preliminares				
1.1.1		Cartel de Obra	Metros cuadrados	3	495.000	1.485.000
1.1.2		Replanteo y marcación	Metros cuadrados	550	480	264.000
1.1.3		Relleno y compactación	Metros cúbicos	180	78.500	14.130.000
1.2		Piso				
1.2.1		Nivelación de terreno con una capa de tierra 6ta	Metros cuadrados	550	1.980	1.089.000

Lic. Mirna Jiménez de Cabral
CONTADORA
Municipalidad Minga Guazú

Delia Beatriz Godoy
AUDITORIA INTERNA
Municipalidad Minga Guazú

Lic. Cristobal Cubilla Espinola
Director de Adm. y Finanza
Municipalidad de Minga Guazú

1.2.2		Piso de H°A° con Alisado a Helicóptero, sobre piedra 5ta, Promedio de 10 cm	Metros cuadrados	550	133.000	73.150.000
1.2.3		Muro de Piedra Bruta Colocada, con base de 0,80 m hasta nivel de suelo y terminación a 0,40 m (según detalles de plano "T2")	Metros cúbicos	25	446.000	11.150.000
1.3		Limpieza final de obra	Unidad Medida Global	1	1.195.000	1.195.000
2	72131601-010	**Construcción de 2 Aulas de Estructura Losa H° A° de 5,80 x 6,80 en la Esc. Básica N° 2971 Roque González de Santa Cruz**	Unidad Medida Global	1		**225.473.500**
2.1		Preparación de la Obra				
2.1.1		a-Replanteo	Metros cuadrados	120,4	8.450	1.017.380
2.1.2		b-Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	120,4	8.450	1.017.380
2.1.3		c-cartel de obras	Metros cuadrados	3	495.000	1.485.000
2.1.4		Demolición de aula precaria existente	Unidad Medida Global	2	3.790.000	7.580.000
2.2		Exc. y Carga de Cimiento GALERIA c/ P.B.C	Metros cúbicos	9,3	435.000	4.045.500
2.3		Estructura de Hormigón Armado				
2.3.1		Exc y carga de zapatas de HA	Metros cúbicos	8,2	2.175.000	17.835.000
2.3.2		Pilares de HA	Metros cúbicos	2,4	2.175.000	5.220.000
2.3.3		Vigas de HA	Metros cúbicos	9,78	2.290.000	22.396.200
2.3.4		Losa de HA	Metros cúbicos	10,8	2.290.000	24.732.000
2.4		Muros de Nivelación h=0,35				

Lic. Mirna Jimenez de Cabral
CONTADORA
Municipalidad Minga Guazú

Delia Beatriz Godoy
AUDITORIA INTERNA
Municipalidad Minga Guazú

Lic. Cristobal Cubilla Espinola
Director de Adm. y Finanza
Municipalidad de Minga Guazú

2.4.1		b) De 0,30	Metros cuadrados	22,75	155.000	3.526.250
2.5		Relleno y Compactación , apisonado de interiores, acarreo de tierra	Metros cúbicos	44	149.500	6.578.000
2.6		Aislación Asfáltica De Muros				
2.6.1		a) De 0,30- Horizontal	Metros cuadrados	9,5	84.000	798.000
2.6.2		b) De techo con membrana asfáltica	Metros cuadrados	120,4	113.000	13.605.200
2.7		Muros de Elevación				
2.7.1		a) De 0,30 para Revocar	Metros cuadrados	2,15	155.000	333.250
2.7.2		b) De 0,15 para Revocar	Metros cuadrados	9,3	88.000	818.400
2.7.3		d) De 0,30 Visto 1cara de Ladrillo Prensados de 3 agujero	Metros cuadrados	51,4	308.000	15.831.200
2.7.4		e) De 0,15 Visto 1 cara de Ladrillos Prensados 3 Agujeros	Metros cuadrados	59,6	158.000	9.416.800
2.7.5		f) Envarillado 2 hilad. c/ 2 varilla. De 8mm	Metro lineal	24	24.500	588.000
2.8		Revoques				
2.8.1		a) Interior- exterior a 1 Capa	Metros cuadrados	93,5	41.200	3.852.200
2.8.2		c) De pilares de HA	Metro lineal	36	84.600	3.045.600
2.8.3		e) De losa y vigas H°A°	Metros cuadrados	150,7	84.600	12.749.220
2.9		Contrapiso de Ho de cascote	Metros cuadrados	111	44.500	4.939.500
2.10		Piso				
2.10.1		Piso cerámico alto trafico	Metros cuadrados	111	89.000	9.879.000
2.10.2		Guarda Obra Baldoson de Hormigón con contrapiso y cordón de ladrillo común	Metros cuadrados	55	89.000	4.895.000

Lic. Mirna Jimenez de Cabral
CONTADORA
Municipalidad Minga Guazú

Delia Beatriz Godoy
AUDITORIA INTERNA
Municipalidad Minga Guazú

Lic. Cristobal Cubilla Espinola
Director de Adm. y Finanza
Municipalidad de Minga Guazú

2.11		Zócalo				
2.11.1		Zócalo	Metro lineal	61,5	27.000	1.660.500
2.12						
2.12.1		b-De puerta de madera de 1,20 x 2,10	Metro lineal	2	1.835.000	3.670.000
2.13		Aberturas Metálicas				
2.13.1		a-Ventanas tipo balancín de 1.50 x 1,70	Metros cuadrados	13,68	445.000	6.087.600
2.14		Alféizar de ventana				
2.14.1		d) de revoque1:3 (cemento-arena)	Metro lineal	10	34.800	348.000
2.15						
2.15.1		De Paredes Revocadas interior y exterior al látex con enduido a dos manos	Metros cuadrados	93,5	38.000	3.553.000
2.15.2		e) De pilares	Metros cuadrados	18,3	38.000	695.400
2.15.3		j) de losa y vigas	Metros cuadrados	150,7	38.000	5.726.600
2.15.4		g) de aberturas de madera metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	13,68	34.000	465.120
2.15.5		i) de ladrillos vistos con anti moho incoloro	Metros cuadrados	152,4	29.000	4.419.600
2.15.6		f)de abertura de madera con barniz	Metros cuadrados	11	34.000	374.000
2.16		Vidrios dobles	Metros cuadrados	13,68	345.000	4.719.600
2.17		Construcción de pilastra ANDE, acometida y bajada electrica,alimentacion de tablero seccional de pilastra a tablero principal de bloque de aulas	Unidad Medida Global	1	2.490.000	2.490.000

Lic. Mirna Jimenez de Cabral
CONTADORA
Municipalidad Minga Guazú

Lic. Cristian Cubilla Espinola
Director de Adm. y Finanza
Municipalidad de Minga Guazú

2.18		Instalación eléctrica	Unidad Medida Global	1	1.240.000	1.240.000
2.19		Artefactos eléctricos	Unidad Medida Global	1	8.400.000	8.400.000
2.20		Mobiliario				
2.20.1		b-Pizarrón de madera móvil c/ pintura 1,50x1,00	Unidad Medida Global	2	1.825.000	3.650.000
2.21		Limpieza final	Unidad Medida Global	1	1.790.000	1.790.000
3	**72102802-003**	**Reparación de 4 Aulas en la Esc. Básica N° 2968 San Juan Bautista de la Salle**	**Unidad Medida Global**	**1**		**324.414.315**
3.1		Cartel de Obra	Metros cuadrados	3	495.000	1.485.000
3.2		Retiro de Puertas Existentes	Unidad	5	45.000	225.000
3.3		Retiro de Ventas Existentes	Unidad	12	45.000	540.000
3.4		Demolición de Pilar en Galería	Unidad	8	147.500	1.180.000
3.5		Demolición de Pared en parte afectada para Encadenado Superior, aula de preescolar (Según Plano) y de muralla (Según Plano)	Unidad Medida Global	1	825.000	825.000
3.6		Excavación para Zapatas	Metros cúbicos	9,22	64.000	590.080
3.7		Estructura de H° A°				
3.7.1		Pilar adosado a una cara por la pared de H°A° (0,20 x 0,35) con Zapata (0,80x0,80x1,20)	Metros cúbicos	5,4	1.850.000	9.990.000
3.7.2		Pilar y tronco de pilar de H°A° 20 x 20 en Galería	Metros cúbicos	1,72	1.850.000	3.182.000
3.7.3		Viga cumbrera encadenado de 0.20 x 0.40 sobre dado de H° A°	Metros cúbicos	2,7	1.850.000	4.995.000

Lic. Mirna Jimenez de Cabral
CONTADORA
Municipalidad Minga Guazú

Delia Beatriz Godoy
AUDITORIA INTERNA
Municipalidad Minga Guazú

Lic. Cristian Padilla Espinola
Director de Adm. y Finanza
Municipalidad de Minga Guazú

		,4°de 16mm, y 2° de 10mm				
3.7.4		Encadenado Superior de H°A° (0,15 x 0,30)	Metros cúbicos	2,97	1.850.000	5.494.500
3.7.5		Encadenado Superior en Galería (0,15 x 0,30)	Metros cúbicos	1,49	1.850.000	2.756.500
3.8		Techo				
3.8.1		Demolición de techo (sacar tejas, tejuelones y tirantes existente)	Metros cuadrados	461,37	24.500	11.303.565
3.8.2		Reposición de techo con teja y tejuelon tirante de H°A° con isolant 5 mm	Metros cuadrados	461,37	275.000	126.876.750
3.9		Mampostería				
3.9.1		Reparación de Fisuras	Unidad Medida Global	1	1.330.000	1.330.000
3.9.2		Elevación sobre encadenado en Parte Afectada	Metros cuadrados	62	69.500	4.309.000
3.9.3		Mampostería en Muralla	Metros cuadrados	14	69.500	973.000
3.10		Aberturas de Madera				
3.10.1		Reposición de Puerta Tablero de 0,90 x 2,15 (incluye marco, contramarco, cerradura)	Unidad	3	1.330.000	3.990.000
3.10.2		Reposición de Puerta Placa Fornicado de 0,80 x 2,15 (incluye marco, contramarco, cerradura)	Unidad	1	885.000	885.000
3.10.3		Reposición de Puerta Tablero de dos Hojas de1,40 x 2,15 (incluye marco, contramarco, cerradura)	Unidad	1	1.790.000	1.790.000
3.11		Abertura Metálicas				
3.11.1		Reposición de Ventana (incluye vidrio de 4mm) (1,50 x 1,20)	Unidad	16	850.000	13.600.000
3.12						

Lic. Mirna Jiménez de Cabral
CONTADORA
Municipalidad Minga Guazú

Delia Beatriz Ayala Aldoy
AUDITORIA INTERNA
Municipalidad Minga Guazú

Lic. Cristobal Padilla Espinola
Director de Adm. y Finanza
Municipalidad de Minga Guazú

3.12.1		Rejas Metálicas en área de aula preescolar (Incluye Pintura de rejas)	Metros cuadrados	25,5	340.000	8.670.000
3.13						
3.13.1		Carpeta de regularización para piso	Metros cuadrados	315	27.000	8.505.000
3.13.2		Cerámico en aulas y galería (pi 5) Esmaltado de alto trafico	Metros cuadrados	315	79.000	24.885.000
3.13.3		Zócalo Cerámico	Metro lineal	163	17.000	2.771.000
3.13.4		Guarda Obra Baldoson de Hormigón con Contrapiso y cordón de ladrillo común	Metros cuadrados	92	79.000	7.268.000
3.14		Revestimientos				
3.14.1		Azulejo	Metros cuadrados	20	79.000	1.580.000
3.15		Instalación Sanitaria Para Preescolar				
3.15.1		Agua corriente	Unidad Medida Global	1	1.490.000	1.490.000
3.16		Desagüe cloacal				
3.16.1		Artefactos sanitarios para niños	Unidad Medida Global	1	2.475.000	2.475.000
3.16.2		Cámara de inspección, cámara séptica y pozo absorbente	Unidad Medida Global	1	4.750.000	4.750.000
3.16.3		Espejo	Metros cuadrados	1	345.000	345.000
3.17		Desagüe pluvial				
3.17.1		Canaletas	Metro lineal	33,8	49.000	1.656.200
3.17.2		Bajadas	Metro lineal	33,6	49.000	1.646.400
3.18		Instalación Eléctrica				

Lic. Mirna Jimenez de Cabral
CONTADORA
Municipalidad Minga Guazú

AUDITORIA INTERNA
Municipalidad Minga Guazú

Lic. Cristobal Aubilla Espinola
Director de Adm. y Finanza
Municipalidad de Minga Guazú

3.18.1		Instalación Eléctrica (Renovación Total de Cablera de 2 mm y 4 mm para artefactos)	Unidad Medida Global	1	295.000	295.000
3.18.2		Artefactos Eléctricos (4 Elementos Fluorescentes de 2 x 40 whtas, 2 Ventiladores por Aula) en Galería (4 Fluorescente de 1 x40 whats)	Unidad Medida Global	1	5.980.000	5.980.000
3.19						
3.19.1		Reposición de Pizarra Acrílica de colgar, tamaño (3.60 x 1.20m) con marco y porta pincel de aluminio a lo largo	Unidad	4	1.575.000	6.300.000
3.20		Pintura				
3.20.1		De tejuelones y tirantes (Color a Definir por la Fiscalización)	Metros cuadrados	461,37	23.000	10.611.510
3.20.2		Pared látex interior con enduido, sellador y pintura a dos manos	Metros cuadrados	474	41.000	19.434.000
3.20.3		Pared látex Exterior con enduido, sellador y pintura a dos manos	Metros cuadrados	336	43.000	14.448.000
3.20.4		De abertura de madera	Metros cuadrados	17,63	27.000	476.010
3.20.5		De abertura metálica	Metros cuadrados	28,8	19.000	547.200
3.20.6		De Canaletas y bajas , anti oxido y pintura final.	Metro lineal	67,4	19.000	1.280.600
3.21		Limpieza Final				
3.21.1		Limpieza Final y Retiro de Desechos	Unidad Medida Global	1	2.680.000	2.680.000
		TOTAL GENERAL				**652.350.815**

Una vez concluido este análisis, se considera a la oferta de la empresa **Agro Ganadera y Comercial Santa Rita S.A. con RUC 80049076-2,** por reunir las condiciones legales y técnicas y por presentar la cantidad solicitada en la carta de invitación, por lo que no existen impedimentos para realizar la adjudicación de la Contratación Directa.----------

Lic. Mirna Jimenez de Cabral
CONTADORA
Municipalidad Minga Guazú

Delia Beatriz Godoy
AUDITORIA INTERNA
Municipalidad Minga Guazú

Lic. Cristobal Cabilla Espinola
Director de Adm. y Finanza
Municipalidad de Minga Guazú

En apoyo a las normativas del Decreto No. 21.909/2.003, que reglamenta la Ley 2051/2.003 de Contrataciones Públicas, que establecen criterios de adjudicación que deben ser observados. En efecto, en su Art. 63 expresa: **Criterios de Adjudicación. Atendiendo lo dispuesto en el Art. 28 de la ley, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1. Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el pliego de Bases y Condiciones. 2. Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato. 3. Presente el precio evaluado como el más bajo...".----------**

En base a las consideraciones que anteceden, el Comité de Evaluación resuelve:

1) **RECOMENDAR** a la Intendencia Municipal la Adjudicación de la **LCO Nº 11/2.018 – "Construcción de Pista de H° A° 550 m2 en el Colegio Nacional San José, Construcción de 2 Aulas de Estructura Losa H° A° de 5,80 x 6,80 en la Esc. Básica N° 2971 Roque González de Santa Cruz, Reparación de 4 Aulas en la Esc. Básica N° 2968 San Juan Bautista de la Salle con ID: 350.458.-,** a la oferta presentada por la empresa **Agro Ganadera y Comercial Santa Rita S.A. con RUC 80049076-2, monto total de la oferta es de G. 652.350.815.-, (Guaraníes seiscientos cincuenta y dos millones trescientos cincuenta mil ochocientos quince).----------**

Atentamente,

Lic. Mirna Jimenez de Cabral
Asesora Contable

MUNICIPALIDAD DE MINGA GUAZU
COMITE DE EVALUACIÓN
PERIODO 2015 - 2020

Lic. Cristóbal Cubilla
Director de Administración y Finanzas

Delia Beatriz Godoy
Auditoria Interna