Gobernación de Itapúa
Comité de Evaluación

DICTAMEN DE EVALUACION N° 30/2023

FECHA	13 de noviembre de 2.023.
CONVOCANTE	Gobernación del Departamento de Itapúa
MODALIDAD Y N°	Concurso de Ofertas N° 15/23
DESCRIPCIÓN DEL LLAMADO	CO-15-2023 "Mejoras en el Polideportivo Municipal Barrio Jazmín, General José María Delgado - Plurianual"
ID	435.545

Elevamos a la Máxima Autoridad de la Convocante el informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el proceso arriba individualizado en cumplimiento de lo dispuesto en Artículo 27 de la Ley 2.051/2003.-

ANTECEDENTES:

Disponibilidad presupuestaria: Los fondos para la presente contratación según consta en el CDP Nº 108/2023 de fecha 04/10/2023 corresponden al ejercicio fiscal 2023 por Gs. 216.400.000 según se detalla:

Tipo	Pro	Sub	Pry	Obj	Fue	Fin	Dpto	Unr	Descripción	Certificación
1	001	00	08	521	30	11	7	7	Construcciones de obras de uso público.	216.400.000

Al ser un proceso plurianual, el monto correspondiente al año 2024 Gs. 324.600.000 se encuentra supeditado a la aprobación del presupuesto correspondiente.

Fecha de publicación: 12/10/2023.
Fecha de apertura de sobres: 24/10/2023.
Miembros del Comité de Evaluación: El Comité de Evaluación ha sido constituido por Resolución del Ejecutivo Departamental Nº 697/2023 de fecha 01/09/2023, conformado por los siguientes titulares firmantes de la presente evaluación:

a) *Abog. Sixto José Gaona Valenzuela, Director de Asesoría Jurídica de la Gobernación de Itapúa;*
b) *Srta. Mariela Lujan Rojas Armoa, Jefe del Departamento de Tesorería de la Gobernación de Itapúa;*
c) *Lic. Virgilio Noel Benítez Brítez, Secretario de Planificación de la Gobernación de Itapúa;*
d) *Abog. Eligio Emmanuel Méndez Zotelo, Jefe de la Unidad de Fiscalización de Contratos de la Gobernación de Itapúa;*
e) *Ing. Fernando Oreggioni, Secretario de Obras de la Gobernación de Itapúa.*

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Apertura de Ofertas:

Forma parte del presente dictamen el acta de apertura de ofertas, el cual fue comunicado través del SICP de conformidad a lo dispuesto en la Resolución DNCP Nº 1205/2021, cuyo contenido, se transcribe a continuación:

ACTA DE APERTURA

1. **Datos del acta:**

ID	445545				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	Mejoras en el Polideportivo Municipal Barrio Jazmín, General José María Delgado - Plurianual				
ENTIDAD CONVOCANTE	Gobierno Departamental de Itapúa - Uoc Itapúa				
FECHA DE APERTURA	24-Octubre-2023	**HORA APERTURA**	09:30	**HORA FIN**	09:44
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Concurso de Ofertas				
LUGAR DE APERTURA	Gobernación de Itapúa				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	Ing. Manzol Gallas - Jefa de la U.O.C				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	Lic. Yessica González - Asistente de la U.O.C				

2. **Ofertas no abiertas:**

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19 – ninguna oferta fue declara tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas

3. **Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC**

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejandose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto

1	80077342-0	J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	jlingenieriasa@gmail.com
2	1941011-5	EMILIO GUSTAVO CARDOZO PIRIZ	gusti_cardozo@hotmail.com
3	80094725-8	A&F INGENIERÍA, CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.	ayf.ingenieriasrl@gmail.com

4. **Verificación cuantitativa de los documentos presentados:**

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24º de la Ley Nº 2051/03 y el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité

Ing. Com. Manzol Gallas K.
Jefa de U.O.C
Gobernación de Itapua

Lic. Yessica González M.
Unidad Opera. de Contrataciones
Gobernación - Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Abg. Mgter. Elígio Emmanuel Mendez
Jefa
Unidad de Fiscalización de Contratos

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Dr. Virginio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaranies **Monto total de la oferta:** 464.734.047 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 27.500.000 **Vigencia de la Póliza:** De 24/10/2023 a 24/01/2024, 92 dias
EMILIO GUSTAVO CARDOZO PIRIZ	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaranies **Monto total de la oferta:** 538.793.131 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** El Comercio Paraguayo **Monto total asegurado Gs.:** 29.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 24/10/2023 a 22/01/2024, 90 dias
A&F INGENIERÍA, CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaranies **Monto total de la oferta:** 507.206.620 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Penal Seguros S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 27.500.000 **Vigencia de la Póliza:** De 24/10/2023 a 20/01/2024, 90 dias

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE Nº	Muestras
J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	275	1766554	NO
EMILIO GUSTAVO CARDOZO PIRIZ	411	1767251	NO
A&F INGENIERÍA, CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.	106	1767196	NO

Observaciones de oferentes

No hubo observaciones de oferentes.

5. Constancia de las observaciones realizadas por terceros asistentes al acto:

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 09:44 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

Ing. Com. Manzoi ...as K.
Jefa de U.O.C
Gobernación de Itapúa

Lic. Yessica González M.
Unidad Opva. de Contrataciones
Gobernación - Itapúa

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapúa

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Elinio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

CORRECCIONES Y ACLARACIONES A LAS OBSERVACIONES REALIZADAS DURANTE LA APERTURA DE SOBRES.-

No se observan errores aritméticos en ninguna oferta.

No se realizaron observaciones de oferentes o terceros en el acta de apertura de ofertas.

SOLICITUD DE DOCUMENTOS.-

Se solicitó por nota UOC Nº 639/2023 vía correo electrónico documentos formales al oferente JL Y COMPAÑÍA S.A., el oferente presentó lo solicitado en tiempo y forma.

Los documentos solicitados fueron:

- Desglose de precios del servicio ofertado o una justificación de la variación de precios con relación al precio referencial para el ítem 19.-
- Copia de la patente comercial del municipio donde esté asentado el establecimiento principal del oferente según constancia de RUC.-

Igualmente, por nota UOC Nº 643/2023, se solicitó al mismo oferente, vía correo electrónico, documentos, presentando el requerido lo solicitado en tiempo y forma.

Los documentos solicitados fueron:

- Formulario de compromisos contractuales vigentes.-
- Formulario N° 6 de la lista del personal, indicando quien será el Jefe de Obras y Residente de Obras.-

EVALUACION DE LAS CONDICIONES DE PARTICIPACION.

Se procedió a la evaluación de las condiciones de participación, para ello se verificaron los documentos presentados por cada oferente, los detalles se describen en el Anexo 2 que forma parte del presente dictamen.-

OFERENTE 1 JL Y COMPAÑÍA S.A.-
CAPACIDAD LEGAL:

1. El oferente declara en su formulario de oferta no estar comprendido dentro de las inhabilidades para contratar con el estado paraguayo y contar con la capacidad legal para presentar ofertas y contratar con la Gobernación de Itapúa.-
2. No se encuentran datos del oferente en los registros del personal de la Gobernación de Itapúa.-
3. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos de la SINARH, y en la Nómina de funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas), no hallando datos del mismo.
4. Se procedió a cotejar si los miembros indicados en la declaración jurada presentada por el oferente, se encuentran en el registro de Sanciones a Proveedores de la DNCP y si los mismos se hallan comprendidos en los supuestos de los incisos m) y n) del art. 40 de la Ley 2051/03 modificado por la Ley 6716/2021, no hallando datos de los mismos.-

CONCLUSION: Se concluye que el oferente JL Y COMPAÑÍA S.A. cumple con las condiciones de participación.-

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Abg. Miguel Eligio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

OFERENTE 2 AYF INGENIERIA, CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN SRL
CAPACIDAD LEGAL:

1. El oferente declara en su formulario de oferta no estar comprendido dentro de las inhabilidades para contratar con el estado paraguayo y contar con la capacidad legal para presentar ofertas y contratar con la Gobernación de Itapúa.-
2. No se encuentran datos del oferente en los registros del personal de la Gobernación de Itapúa.
3. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos de la SINARH, y en la Nómina de funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas), no hallando datos del mismo.
4. Se procedió a cotejar si los miembros indicados en la declaración jurada presentada por el oferente, se encuentran en el registro de Sanciones a Proveedores de la DNCP y si los mismos se hallan comprendidos en los supuestos de los incisos m) y n) del art. 40 de la Ley 2051/03 modificado por la Ley 6716/2021, no hallando datos de los mismos.

CONCLUSION: Se concluye que el oferente AYF INGENIERIA, CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L. cumple con las condiciones de participación.

OFERENTE 3 EMILIO GUSTAVO CARDOZO PIRIZ
CAPACIDAD LEGAL:

1. El oferente declara en su formulario de oferta no estar comprendido dentro de las inhabilidades para contratar con el estado paraguayo y contar con la capacidad legal para presentar ofertas y contratar con la Gobernación de Itapúa.
2. No se encuentran datos del oferente en los registros del personal de la Gobernación de Itapúa.
3. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos de la SINARH, y en la Nómina de funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas), no hallando datos del mismo.
4. Se procedió a cotejar si los miembros indicados en la declaración jurada presentada por el oferente, se encuentran en el registro de Sanciones a Proveedores de la DNCP y si los mismos se hallan comprendidos en los supuestos de los incisos m) y n) del art. 40 de la Ley 2051/03 modificado por la Ley 6716/2021, no hallando datos de los mismos.

CONCLUSION: Se concluye que el oferente EMILIO GUSTAVO CARDOZO PIRIZ cumple con las condiciones de participación.-

Análisis de los precios ofertados:

Se procede a realizar el análisis de la variación de los precios ofertados con relación al precio estimado de las ofertas que cumplen con los requisitos de participación. El rango de variación permitido es (-20% +10%).-

La fórmula para calcular el porcentaje de variación (%Δ) es: (Precio Ofertado – Precio Estimado)/ Precio Estimado.

Se observan variaciones significativas en la oferta de JL Y COMPAÑÍA S.A., específicamente en el ítem 19) "Limpieza final y retiro de escombros de la zona de la obra", tal como se detalla en el ANEXO 3 que forma parte del presente dictamen. Al respecto se solicitó al oferente el desglose de precios o una justificación de dicha variación. El oferente presentó el desglose, teniéndose por justificada la variación.-

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Elgio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Aplicación del margen de preferencia:

Este Comité procedió a verificar los registros oficiales del Ministerio de Industria y Comercio a través del VUE (Ventanilla Única de Exportación), a fin de corroborar los Certificados presentados por los oferentes. Se han verificado que todos los Oferentes que se han presentado obtuvieron el CERTIFICADO DE ORIGEN, PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL en tiempo y forma; en consecuencia no afecta la aplicación del margen de preferencia en esta situación.-

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	164582	435545	888065	ver Certificado	Autorizado,	22/10/2023 22:48:24	800947258	A&F INGENIERÍA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
Servicio	164425	435545	887458	ver Certificado	Autorizado,	20/10/2023 13:22:37	800773420	J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA
Servicio	164238	435545	887487	ver Certificado	Autorizado,	19/10/2023 19:42:19	19410115	EMILIO GUSTAVO CARDOZO PIRIZ

Margen de preferencia Local

Este comité considera oferentes locales aquellos que tengan su domicilio principal en el Departamento de Itapúa, o que cuenten con una sucursal en el departamento. En caso de sucursales la misma deberá figurar en la Constancia de RUC y contar con patente municipal del municipio.

Todas las ofertas presentadas corresponden a oferentes cuyo domicilio principal se encuentra en el Departamento de Itapúa, o cuentan con al menos una sucursal en el territorio departamental, en consecuencia, no afecta la aplicación del margen de preferencia en esta situación.-

<u>Comparación de las ofertas presentadas:</u>

De conformidad al cuadro comparativo de ofertas Anexo 1, el cual forma parte del presente dictamen, se procede a analizar la oferta más baja presentada que cumple con las condiciones de participación en el siguiente orden:-

N°	RUC	OFERENTE	MONTO
1	80077342-0	JL Y COMPAÑÍA S.A.	464.734.047
2	80094725-8	AYF INGENIERIA, CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN SRL	507.206.620
3	1941011-5	EMILIO GUSTAVO CARDOZO PIRIZ	538.793.131

EVALUACION DE LA OFERTA

OFERENTE: JL Y COMPAÑÍA S.A.

REQUERIDO EN EL PBC	CAPACIDAD DEL OFERENTE		
	CAPACIDAD FINANCIERA		
Coeficiente de Liquidez debe ser igual o mayor a 1 (promedio de los años 2020, 2021, 2022)	Promedio Activo Circulante (20, 21, 22)	6.423.296.000	Cumple
	Promedio Pasivo Circulante (20, 21, 22)	3.581.106.333	
	Coeficiente:	1,79	
	Datos según los balances presentados		
Coeficiente de Solvencia debe ser igual o menor a 0,80 (promedio de los años 2020, 2021, 2022))	Promedio Pasivo (20, 21, 22)	3.581.106.333	Cumple
	Promedio Activo (20, 21, 22)	7.547.482.333	
	Coeficiente:	0,47	
	Datos según los balances presentados		

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Abg. Mgter. Elinjo Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos reales: como mínimo 20% del monto total de la oferta.	Activo Corriente	4.673.286.000	Cumple
	- Pasivo Corriente	1.327.312.000	
	= Activos líquidos	3.345.974.000	
	- Compromisos contractuales vigentes	908.701.750	
92.946.809	= Activos líquidos reales	2.437.272.250	

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS			
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70 % del monto del contrato.	El promedio de facturación de los últimos 5 años es de:	14.795.901.500	Cumple
325.313.833			

EXPERIENCIA ESPECIFICA EN CONSTRUCCION		
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un **1 contrato**, durante los últimos diez 10 años, similares a las obras propuestas.	Según el formulario de Experiencia específica en construcción cuenta con más de un contrato de obras similares por montos mayores al del presente proceso.	Cumple
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período (2013-2023) en las siguientes actividades clave:	El oferente cuenta con contratos de construcción de las actividades claves solicitadas en el periodo (2013-2023) según el formulario de experiencia específica en construcción.	
Construcción de edificios, viviendas, escuelas, sanitarios, depósitos.		Cumple

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL			
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Como mínimo deberá contar con: **Un Jefe o Superintendente** de Obras Ing. Civil o Arquitecto con 3 años de ejercicio profesional y experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. **Un residente de Obras** Ing. Civil o Arquitecto con 3 años de ejercicio profesional y experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. **Los profesionales propuestos para las obras no deberán ser funcionarios públicos.**	**Jefe o Superintendente**	Arq. Rut Leticia Verón Mendoza	Cumple
	Según documentos presentados cuenta con el perfil requerido (F249 al 256) y documentos presentados a pedido de la convocante.		
	Residente de Obras	Ing. Amado Fachi	
	Según documentos presentados cuenta con el perfil requerido (F263 al 269) y documentos presentados a pedido de la convocante.		

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS		
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Demuestra contar con camioneta y camión, presenta el Formulario de lista de equipos. (F 270). Presenta cuadro de revalúo (F272 al 273) con lo que demuestra que los equipos son propios.	Cumple
1 camión tumba para traslado de materiales		
1- Camioneta 4x4 o 4x2con carrocería. Mezcladoras de hormigón		

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Mendez
Jefa
Unidad de Fiscalización de Contratos

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoria Jurídica
Gobernación de Itapúa

OTROS CRITERIOS		
No estar atrasado en la ejecución de contratos vigentes con la Gobernación de Itapúa al momento de la apertura de ofertas.	Según informe de la Secretaría Departamental de obras, el oferente no cuenta con atrasos en la ejecución de contratos vigentes con la Gobernación de Itapúa.	Cumple

Recomendación de Adjudicación:

Por lo expuesto, considerando que el oferente demuestra cumplir con la capacidad financiera, técnica y de experiencia, el Comité de Evaluación recomienda:-

Adjudicar el proceso **CONCURSO DE OFERTAS Nº 15-2023 "MEJORAS EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL BARRIO JAZMIN, GENERAL JOSÉ MARIA DELGADO - PLURIANUAL", ID Nº 435.545,** a JL Y COMPAÑÍA SOCIEDAD ANONIMA con RUC Nº 80077342-0 por **(Gs. 464.734.047) GUARANIES CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL CUARENTA Y SIETE**, cuyos precios unitarios se detallan en la siguiente planilla:

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72131601-9974	Trazado, replanteo y marcación.	Metros cuadrados	1.390	1.059	1.472.010
2	82101502-007	Cartel de obra.	Unidad	1	1.134.158	1.134.158
3	82101502-003	Placa de inauguración (40x30 cm) según PBC.	Unidad	1	1.240.648	1.240.648
4	72103003-001	Demolición de piso existente (solo área de la cancha).	Metros cúbicos	756	14.127	10.680.012
5	72103003-001	"Demolición de gradería existente. Incluye retiro de escombros."	Unidad Medida Global	1	3.283.408	3.283.408
6	72103004-001	Servicio de Excavación Estructural - "Cimiento - Excavación para cimientos de H°A° (Zapatas y encadenado Inferior) de Gradería."	Metros cúbicos	20	108.692	2.173.840
7	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - "Cimiento - Excavación para cimientos de H°A° (Zapatas y encadenado Inferior) de Gradería."	Metros cúbicos	70,1	2.735.783	191.778.388
8	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - "Piso de hormigón elaborado de 0,10 m, alisado con helicóptero fck=210 kg/cm2."	Milímetros cuadrados	756	187.623	141.842.988
9	72131601-005	Mamposteria - "Mampostería de elevación de 0,15 ladrillo hueco para revocar (incluye fachadas en interior)."	Metros cuadrados	29,3	115.333	3.379.257
10	72131601-008	Revoques con hidrófugo interior y exterior.	Metros cuadrados	58,6	36.697	2.150.444
11	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Mantenimiento	Unidad	1	2.345.292	2.345.292

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Abg. Mgter. Elgio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
		general de la instalación eléctrica. Desde la pilastra de la ANDE. Incluye cableado, llaves nuevas y TG.				
12	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - "Suministro e instalación de Reflector LED mínimo 20000Lm, máx. 200W."	Unidad	14	996.059	13.944.826
13	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - "Alimentación de circuito de luces, en electroductos antillama."	Unidad	14	112.574	1.576.036
14	72101903-001	Carpinteria metalica - Provisión y colocación de portones metálicos de 4,00x3,00 incluye cerraduras de primera línea y pintura al sintético.	Unidad	2	5.863.229	11.726.458
15	72131601-012	Servicio de pintura - "Pintura de cancha (fondo y líneas de área con pintura epoxi-según plano)."	Metros cuadrados	756	62.081	46.933.236
16	72131601-012	Servicio de pintura - Pintura de gradería al sintético.	Metros cuadrados	340	25.826	8.780.840
17	72101903-001	Carpinteria metalica - "Arcos metálicos para futbol (según diseño- incluye red de arco) 2 unidades."	Unidad	2	3.862.833	7.725.666
18	72101903-001	Carpinteria metalica - "Baranda de caño metálico para gradería, pasamanos escalera rampa de escenario (según planos)."	Metro lineal	20	527.691	10.553.820
19	72131601-013	Limpieza final y retiro de escombros de la zona de la obra.	Milímetros cuadrados	1.390	1.448	2.012.720

ES NUESTRO DICTAMEN.-

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

ANEXO 1

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

	ID Nº	435.545			OFERENTE 1		OFERENTE 2		Oferente 3	
	Mejoras en el Polideportivo Municipal Barrio Jazmin, General José Maria Delgado - Plurianual				JL Y COMPAÑÍA S.A		AY F INGENIERIA, CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN SRL		EMILIO GUSTAVO CARDOZO PIRIZ	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131601-9974	Trazado, replanteo y marcación.	Metros cuadrados	1.390	1.059	1.472.010	1.242	1.726.380	1.324	1.840.360
2	82101502-007	Cartel de obra.	Unidad	1	1.134.158	1.134.158	1.251.576	1.251.576	1.334.000	1.334.000
3	82101502-003	Placa de inauguración (40x30 cm) según PBC.	Unidad	1	1.240.648	1.240.648	1.369.092	1.369.092	1.450.000	1.450.000
4	72103003-001	Demolición de piso existente (solo área de la cancha).	Metros cúbicos	756	14.127	10.680.012	16.564	12.522.384	17.600	13.305.600
5	72103003-001	"Demolición de gradería existente. Incluye retiro de escombros."	Unidad Medida Global	1	3.283.408	3.283.408	3.623.337	3.623.337	3.862.000	3.862.000
6	72103004-001	Servicio de Excavación Estructural - "Cimiento - Excavación para cimientos de H°A° (Zapatas y encadenado Inferior) de Gradería."	Metros cúbicos	20	108.692	2.173.840	119.945	2.398.900	127.000	2.540.000
7	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - "Cimiento - Excavación para cimientos de H°A° (Zapatas y encadenado Inferior) de Gradería."	Metros cúbicos	70,1	2.735.783	191.778.388	3.019.017	211.633.092	3.200.000	224.320.000
8	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - "Piso de hormigón elaborado de 0,10 m, alisado con helicóptero fck=210 kg/cm2."	Milímetros cuadrados	756	187.623	141.842.988	207.048	156.528.288	220.000	166.320.000
9	72131601-005	Mamposteria - "Mampostería de elevación de 0,15 ladrillo hueco para revocar (incluye fachadas en interior)."	Metros cuadrados	29,3	115.333	3.379.257	113.876	3.336.567	121.400	3.557.020
10	72131601-008	Revoques con hidrófugo interior y exterior.	Metros cuadrados	58,6	36.697	2.150.444	36.233	2.123.254	38.600	2.261.960
11	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Mantenimiento general de la instalación eléctrica. Desde la pilastra de la ANDE. Incluye cableado, llaves nuevas y TG.	Unidad	1	2.345.292	2.345.292	2.588.099	2.588.099	2.759.167	2.759.167
12	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - "Suministro e instalación de Reflector LED mínimo 20000Lm, máx. 200W."	Unidad	14	996.059	13.944.826	983.477	13.768.678	1.048.000	14.672.000
13	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - "Alimentación de circuito de luces, en electroductos antillama."	Unidad	14	112.574	1.576.036	124.229	1.739.206	132.400	1.853.600
14	72101903-001	Carpinteria metalica - Provisión y colocación de portones metálicos de 4,00x3,00 incluye cerraduras de primera línea y pintura al sintético.	Unidad	2	5.863.229	11.726.458	6.470.246	12.940.492	6.897.000	13.794.000
15	72131601-012	Servicio de pintura - "Pintura de cancha (fondo y líneas de área con pintura epoxi- según plano)."	Metros cuadrados	756	62.081	46.933.236	64.702	48.914.712	68.979	52.148.124
16	72131601-012	Servicio de pintura - Pintura de gradería al sintético.	Metros cuadrados	340	25.826	8.780.840	26.916	9.151.440	28.700	9.758.000
17	72101903-001	Carpinteria metalica - "Arcos metálicos para futbol (según diseño- incluye red de arco) 2 unidades."	Unidad	2	3.862.833	7.725.666	3.623.337	7.246.674	3.862.000	7.724.000
18	72101903-001	Carpinteria metalica - "Baranda de caño metálico para gradería, pasamanos escalera rampa de escenario (según planos)."	Metro lineal	20	527.691	10.553.820	582.323	11.646.460	620.800	12.416.000
19	72131601-013	Limpieza final y retiro de escombros de la zona de la obra.	Milímetros cuadrados	1.390	1.448	2.012.720	1.941	2.697.990	2.070	2.877.300
		TOTAL				464.734.047		507.206.620		538.793.131
		Monto según oferta				464.734.047		507.206.620		538.793.131
		Errores aritmétcios				NO		NO		NO

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Elgio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

ANEXO 2

CUADRO COMPARATIVO DE REQUISITOS DOCUMENTALES PARA LA EVALUACION DE LAS CONDICIONES DE PARTICIPACION

Construcción de Polideportivo Municipal Barrio Jazmin - General José María Delgado - Plurianual - ID Nº 435.545

	1		2		3	
	JL Y COMPAÑÍA S.A		AY F INGENIERIA,CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN SRL		EMILIO GUSTAVO CARDOZO PIRIZ	
Formulario de Oferta y lista de precios	Presenta el formulario de oferta y lista de precios debidamente completado y firmado. (F 1 - 3)	CUMPLE	Presenta el formulario de oferta y lista de precios debidamente completado y firmado. (F 3 al 5)	CUMPLE	Presenta el formulario de oferta y lista de precios debidamente completado y firmado. (F 1 -l 3)	CUMPLE
Monto mínimo de la Garantía de mantenimiento de ofertas 5%	23.236.702		25.360.331		26.939.657	
Capital Asegurado	27.500.000 (F4 - 8)	CUMPLE	27.500.000 (F6 - 9)	CUMPLE	29.000.000 (F 4 - 11)	CUMPLE
Plazo mínimo de la Garantia de Mantenimiento de Ofertas (en días)	60		60		60	
Plazo de vigencia de la Garantía de Manenimiento de Ofertas (en días)	93 (F4 - 8)	CUMPLE	70 (F6-9)	CUMPLE	91 (F4 - 11)	CUMPLE
Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social	Presenta Certificado de Cumplimiento Nº 404961 (F 15)	CUMPLE	Presenta Certificado de Cumplimiento Nº 405.878 (F 11)	CUMPLE	Presenta Certificado de Cumplimiento Nº 406385 (F 18)	CUMPLE
Certificado de producto y empleo nacional, emitido por el MIC, en caso de contar	Cuenta con certificado Nº 164.425 (www.vue.org.py) (F9)	CUMPLE	Cuenta con certificado Nº 164.582 (www.vue.org.py) (F12)	CUMPLE	Cuenta con certificado Nº 164.238 (www.vue.org.py) (F19)	CUMPLE
Declaración Jurada de Miembros	Presenta Declaración Jurada de Miembros (F 13)	CUMPLE	Presenta Declaración Jurada de Miembros (F 14)	CUMPLE	Presenta Declaración Jurada de Miembros (F 111)	CUMPLE
Certificado de cumplimiento tributario	Presenta Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de apertura de ofertas (F14)	CUMPLE	Presenta Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de apertura de ofertas (F 13)	CUMPLE	Presenta Certificado de Cumplimiento Tributario vigente fecha de apertura de ofertas (F 06)	CUMPLE
Patente comercial del municipio donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	presenta a solicitud de la convocante copia de patente comercial de la Municipalidad de Fernando de la Mora	CUMPLE	Presenta Patente Comercial de la Municipalidad de Coronel Bogado - Activo en el SIPE según Constancia Nº 1767196 (F1)	CUMPLE	Patente Comercial de la Municipalidad de General Delgado (F16)	CUMPLE
Acta de visita a obras	Realizó la visita al lugar de las obras según acta de la Secretaría de Obras	CUMPLE	Realizó la visita al lugar de las obras según acta de la Secretaría de Obras	CUMPLE	Realizó la visita al lugar de las obras según acta de la Secretaría de Obras (F 26)	CUMPLE

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Mgtar. Elioio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

ANEXO 2

CUADRO COMPARATIVO DE REQUISITOS DOCUMENTALES PARA LA EVALUACION DE LAS CONDICIONES DE PARTICIPACION

Construcción de Polideportivo Municipal Barrio Jazmin - General José María Delgado - Plurianual - ID Nº 435.545

	1		2		3	
	JL Y COMPAÑÍA S.A		AY F INGENIERIA,CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN SRL		EMILIO GUSTAVO CARDOZO PIRIZ	
PERSONAS FISICAS						
Copia de cédula	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	Activo en el SIPE según Constancia Nº 1767251 (F13)	CUMPLE
Constancia de RUC	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	Presenta Constancia de RUC Vigente (F23 - 24)	CUMPLE
PERSONAS JURIDICAS					No aplica	
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica	Activo en el SIPE según constancia Nº 1766554 (F11)	CUMPLE	Activo en el SIPE según Constancia Nº 1767196 (F1)	CUMPLE	No aplica	No aplica
Constancia de RUC	Presenta Constancia de RUC Vigente (F16)	CUMPLE	Activo en el SIPE según Constancia Nº 1767196 (F1)	CUMPLE	No aplica	No aplica
Copia de cédula del firmante de la oferta	Activo en el SIPE según constancia Nº 1766554 (F 11)	CUMPLE	Activo en el SIPE según Constancia Nº 1767196 (F1)	CUMPLE	No aplica	No aplica
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente	Activo en el SIPE según constancia Nº 1766554 (F 11)	CUMPLE	Activo en el SIPE según Constancia Nº 1767196 (F1)	CUMPLE	No aplica	No aplica

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Elicio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

ANEXO 3

PORCENTAJE DE VARIACION DE LOS PRECIOS CON RELACION AL PRECIO REERENCIAL

	ID Nº	435.545				OFERENTE 1	OFERENTE 2	Oferente 3
	Mejoras en el Polideportivo Municipal Barrio Jazmin, General José Maria Delgado - Plurianual				PRECIO REFERENCIAL	JL Y COMPAÑÍA S.A	AY F INGENIERIA, CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN SRL	EMILIO GUSTAVO CARDOZO PIRIZ
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad		Δ%	Δ%	Δ%
1	72131601-9974	Trazado, replanteo y marcación.	Metros cuadrados	1.390	1.324	-20,0%	-6,2%	0,0%
2	82101502-007	Cartel de obra.	Unidad	1	1.334.303	-15,0%	-6,2%	0,0%
3	82101502-003	Placa de inauguración (40x30 cm) según PBC.	Unidad	1	1.459.586	-15,0%	-6,2%	-0,7%
4	72103003-001	Demolición de piso existente (solo área de la cancha).	Metros cúbicos	756	17.659	-20,0%	-6,2%	-0,3%
5	72103003-001	"Demolición de gradería existente. Incluye retiro de escombros."	Unidad Medida Global	1	3.862.833	-15,0%	-6,2%	0,0%
6	72103004-001	Servicio de Excavación Estructural - "Cimiento - Excavación para cimientos de H°A° (Zapatas y encadenado Inferior) de Gradería."	Metros cúbicos	20	127.873	-15,0%	-6,2%	-0,7%
7	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - "Cimiento - Excavación para cimientos de H°A° (Zapatas y encadenado Inferior) de Gradería."	Metros cúbicos	70,1	3.218.568	-15,0%	-6,2%	-0,6%
8	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - "Piso de hormigón elaborado de 0,10 m, alisado con helicóptero fck=210 kg/cm2."	Milímetros cuadrados	756	220.733	-15,0%	-6,2%	-0,3%
9	72131601-005	Mamposteria - "Mampostería de elevación de 0,15 ladrillo hueco para revocar (incluye fachadas en interior)."	Metros cuadrados	29,3	121.403	-5,0%	-6,2%	0,0%
10	72131601-008	Revoques con hidrófugo interior y exterior.	Metros cuadrados	58,6	38.628	-5,0%	-6,2%	-0,1%
11	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Mantenimiento general de la instalación eléctrica. Desde la pilastra de la ANDE. Incluye cableado, llaves nuevas y TG.	Unidad	1	2.759.167	-15,0%	-6,2%	0,0%
12	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - "Suministro e instalación de Reflector LED mínimo 20000Lm, máx. 200W."	Unidad	14	1.048.483	-5,0%	-6,2%	0,0%
13	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - "Alimentación de circuito de luces, en electroductos antillama."	Unidad	14	132.440	-15,0%	-6,2%	0,0%
14	72101903-001	Carpinteria metalica - Provisión y colocación de portones metálicos de 4,00x3,00 incluye cerraduras de primera línea y pintura al sintético.	Unidad	2	6.897.917	-15,0%	-6,2%	0,0%
15	72131601-012	Servicio de pintura - "Pintura de cancha (fondo y líneas de área con pintura epoxi- según plano)."	Metros cuadrados	756	68.979	-10,0%	-6,2%	0,0%
16	72131601-012	Servicio de pintura - Pintura de gradería al sintético.	Metros cuadrados	340	28.695	-10,0%	-6,2%	0,0%
17	72101903-001	Carpinteria metalica - "Arcos metálicos para futbol (según diseño- incluye red de arco) 2 unidades."	Unidad	2	3.862.833	0,0%	-6,2%	0,0%
18	72101903-001	Carpinteria metalica - "Baranda de caño metálico para gradería, pasamanos escalera rampa de escenario (según planos)."	Metro lineal	20	620.813	-15,0%	-6,2%	0,0%
19	72131601-013	Limpieza final y retiro de escombros de la zona de la obra.	Milímetros cuadrados	1.390	2.069	-30,0%	-6,2%	0,0%

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapua