Gobernación de Itapúa
Comité de Evaluación

DICTAMEN DE EVALUACION N° 50 /2022

FECHA	17 **de** noviembre **de 2022**
CONVOCANTE	**Gobernación del Departamento de Itapúa**
MODALIDAD Y N°	**Licitación por Concurso de Ofertas N° 28/2022**
DESCRIPCION DEL LLAMADO	**"CONSTRUCCIÓN DE AULA EN EL CENTRO DE FORMACIÓN PARA PERSONAS CIEGAS Y DE BAJA VISIÓN DEL DISTRITO DE ENCARNACIÓN - PLURIANUAL"**
ID	**N° 420.460**

Elevamos a la Máxima Autoridad de la Institución el informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco del mencionado llamado, en cumplimiento a lo establecido en el Art. 27° de la Ley N° 2051/2003.

En ese sentido, primeramente, resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de ofertas ha sido constituido por Resolución del Ejecutivo Departamental N° 770/2021 de fecha 19 de noviembre del año 2021, y la Resolución Nº 720/2022 de fecha 07 de noviembre del año 2022 conformado por los siguientes miembros firmantes de la presente evaluación: el Abog. Walter Hurtado, Director de la Dirección de Asesoría Jurídica de la Gobernación de Itapúa; la Lic. María Belén Chaparro, Jefa de Rendición de Cuentas de la Gobernación de Itapúa; el Ing. Nelson Tyrakowski, Secretario de Obras Públicas de la Gobernación de Itapúa.-

Una vez verificadas las ofertas, y de conformidad a lo establecido en el Decreto Reglamentario pasamos a expresar cuanto sigue:

Que, forma parte del presente dictamen de evaluación el Acta de Apertura de Ofertas electrónico, el cual fue comunicado a través del SICP de conformidad a lo dispuesto en la Resolución DNCP N° 1205/2021, cuyo contenido se transcribe a continuación:.."

ACTA DE APERTURA

1. **Datos del acta:**

ID	420460				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	Construcción de un Aula en el Centro de Formación para Personas Ciegas y de Baja Visión, del Distrito de Encarnación- Plurianual				
ENTIDAD CONVOCANTE	Gobierno Departamental de Itapua / Uoc Itapua				
FECHA DE APERTURA	4-Noviembre-2022	**HORA APERTURA**	09:30	**HORA FIN**	09:45
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Concurso de Ofertas				
LUGAR DE APERTURA	Gobernación de Itapúa, oficina de U.O.C				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	Yessica Gonzalez				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	Magdonia De los Santos				

2. **Ofertas no abiertas:**

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19 – ninguna oferta fue declara tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

3. **Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC**

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	80077342-0	J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	jlingenieriasa@gmail.com
2	80083861-0	LOS ANDES INGENIERÍA S. R. L.	laisrl2014@gmail.com

4. **Verificación cuantitativa de los documentos presentados:**

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24° de la Ley N° 2051/03 y el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en

las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaranies **Monto total de la oferta:** 203.567.457 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 11.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 4/11/2022 a 4/03/2023, 120 días
LOS ANDES INGENIERÍA S. R. L.	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaranies **Monto total de la oferta:** 223.727.491 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Panal Seguros S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 12.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 4/11/2022 a 12/02/2023, 100 días

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE Nº	Muestras
J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	24	1721354	NO
LOS ANDES INGENIERÍA S. R. L.	111	1721835	NO

5. **Constancia de las observaciones realizadas por terceros asistentes al acto:**

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley Nº 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 09:45 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

Lic. Jessica González M.
Unidad Opva. de Contrataciones
Gobernación - Itapúa

Lic. Magdonia De Los Santos
Unidad Opva. de Contrataciones
Gobernación - Itapúa

Los Andes Ing. S.R.L
Aaron Mellid

Sic

EVALUACION DE LAS OFERTAS POR PARTE DEL COMITÉ EVALUADOR

1- Análisis por parte del Comité Evaluador de las observaciones presentadas en el Acto de Apertura de Ofertas:

Conforme Consta en el Acta de Apertura de Ofertas no se han realizado observaciones.

2- Verificación del Cumplimiento de los Requisitos de Carácter Sustancial:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de la/s oferta/s respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en la legislación vigente y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

OFERENTE	Formulario de oferta	Documento que acredita la existencia legal y representación suficiente del firmante de la oferta.	Garantía de mantenimiento de oferta	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones del Art. 40° (1) y (2)
JL Y COMPAÑÍA SA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
LOS ANDES INGENIERIA S.R.L	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

De conformidad a lo plasmado más arriba todas las Empresa Cumplen con las documentaciones de carácter sustancial.

3- Tabla comparativa de precios de las ofertas ajustada por errores aritméticos:

De conformidad a la disposición contenida en el Decreto Reglamentario, se ha procedido a la verificación de las Listas de Precios presentada por las firmas oferentes que han cumplido con la documentación de carácter sustancial; se verifica que no poseen errores aritméticos en las ofertas presentadas.

Aplicación del margen de preferencia:

Este Comité procedió a verificar los registros oficiales del Ministerio de Industria y Comercio a través del VUE (Ventanilla Única de Exportación). Donde se ha constatado que los oferentes han obtenido el Certificado de Origen y Empleo Nacional.

Cerrar sesión

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	143344	420460	807797	VerCertificado	Autorizado,	02/11/2022 08:31:49	800773420	J. L. Y COMPA?IA SOCIEDAD ANONIMA
Servicio	143181	420460	807834	VerCertificado	Autorizado,	31/10/2022 17:05:42	800838610	LOS ANDES INGENIERÍA S. R. L.

Total Row Count in Report- 2
Row(s) 1 - 2

Orden	Empresa	Monto de Oferta	Margen de Preferencia Nacional 40%	Monto Total
1	JL Y COMPAÑÍA SA	203.567.457	POSEE	203.567.457
2	LOS ANDES INGENIERIA S.R.L	227.727.491	POSEE	227.727.491

4- Comparación de las ofertas presentadas:

ITEM	EMPRESA	MONTO TOTAL DE LA OFERTA GS.
1	JL Y COMPAÑÍA SA	203.567.457
2	LOS ANDES INGENIERIA S.R.L	227.727.491

Debiendo ser el sistema de adjudicación **POR LOTE TOTAL** y de conformidad al cuadro comparativo de ofertas se procede a analizar la oferta más baja que cumple con la documentación sustancial y cuyo precio se encuentra dentro de los parámetros establecidos, que corresponde a la **EMPRESA JL Y COMPAÑÍA S.A**, y de dicho análisis se han realizado las siguientes consideraciones.

A) **CALIFICACIÓN LEGAL;** la oferta presenta, la declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el artículo 40 de la Ley 2051/03; se han verificado a través del SINARH y el propietario de la empresa no se encuentra registrado actualmente como funcionario público.

		INFORME DEL SINARH		
VERIFICACIÓN DE DATOS DE LOS OFERENTES EN EL SINARH				
Nº	Empresa	Representante legal	C.I Nº	SINARH
1	**JL Y COMPAÑÍA S.A**	Diego Marcelo Jara Estigarribia	3.030.337	No Figura.-
2	**JL Y COMPAÑÍA S.A**	Ivan Alejandro Franco Alfaro	2.390.468	No Figura.-

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación

1. Formulario de Oferta (*)	CUMPLE
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)	CUMPLE
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social. (**)	CUMPLE
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	CUMPLE
5. Constancia de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19.(**)	NO APLICA
6. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	CUMPLE
7. Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. (**)	CUMPLE
8. Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios **(**)**	CUMPLE
9. Documentos legales	
9.1. Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.	
• Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	CUMPLE
• Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes (RUC) y fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)	CUMPLE
• Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	CUMPLE

Visita de ejecución al sitio de la obra:

Este Comité procedió a verificar los documentos presentados donde se observa que se han presentado las siguientes empresas:

Nº	Empresa	Representante
1	Habitare SRL	Liz Delvalle Maciel
2	JL y Compañía SA	Víctor Amarilla
3	Logical Inversiones	Gustavo Villalba
4	Los Andes Ingeniería SRL	Rubén Careaga
5	ON Ingeniería	Alexis Rodríguez
6	Arq. Brizuela	Silvio Brizuela
7	San Blas Construcciones	Hilda Cáceres

Observación 1: Por nota UOC Nº 601/2022 de fecha 10 de noviembre de 2022 se ha solicitado al oferente JL y Compañía S.A la presentación en un plazo no mayor a 24 horas a partir de la remisión de la misma, las siguientes documentaciones:

- FOTOCOPIAS DE CONTRATOS ANTERIORES PARA DEMOSTRAR COMO MÍNIMO EL 70% DE LA OFERTA PRESENTADA.-
- FORMULARIO 1 - COMPOSICIÓN DE PRECIOS UNITARIOS
- FORMULARIO 2 - EXPERIENCIA GENERAL EN CONSTRUCCIÓN
- FORMULARIO 3 - FACTURACIÓN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN
- FORMULARIO 4 - EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCIÓN
- FORMULARIO 5 - SITUACIÓN FINANCIERA
- FORMULARIO 6 - LISTA DE PERSONAL PROPUESTO PARA LA OBRA
- FORMULARIO 7 - LISTA DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MAQUINARIAS E IMPLEMENTOS DESTINADOS A LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS
- FORMULARIO 8 - CRONOGRAMA DE UTILIZACIÓN DE EQUIPOS
- FORMULARIO 9 - COMPROMISOS CONTRACTUALES VIGENTES
- BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS FISCALES CERRADOS. AÑOS 2019, 2020, 2021.-

Que en fecha 11 de noviembre del corriente, la empresa ha remitido la totalidad de las documentaciones requeridas, en el plazo establecido, dando continuidad a la verificación y análisis de las mismas.-

Capacidad Financiera

JL Y COMPAÑÍA S.A.

Periodo	(1)Act. Circulante	(2)Pas. Circulante	(1)/(2)Resultado	Promedio de los tres últimos años
31/12/2019	6.060.860.154	3.616.732.792	1,68	1,60
31/12/2020	7.503.545.571	5.169.287.706	1,45	
31/12/2021	7.093.057.510	4.246.720.581	1,67	

COEFICIENTE DE SOLVENCIA

Periodo	(1)Pas. Total	(2)Act. Total	(1)/(2)Resultado	
31/12/2019	3.616.732.792	7.461.591.054	0,48	0,53
31/12/2020	5.169.287.706	8.708.975.181	0,59	
31/12/2021	4.246.720.581	8.245.244.319	0,52	

1- Coeficiente de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente

Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio en los años (2019; 2020 ,2021).

2- Coeficiente de Solvencia: pasivo total / activo total

No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los años (2019; 2020 ,2021)

Obs.: La Empresa JL Y COMPAÑÍA S.A. cumple con lo solicitado en el PBC.-

Activos Líquidos

JL Y COMPAÑÍA S.A.

Coeficiente de Liquidez

Periodo	(1)Act. Circulante	(2)Pas. Circulante	(1)-(2)Resultado	Monto Ofertado
31/12/2021	7.093.057.510	4.246.720.581	2.846.336.929	203.567.457
Total Activo Líquido			**2.846.336.929**	
Compromisos Contractuales Vigentes (Form. 9)			**1.159.740.000**	
Activo Liquido			**1.686.596.929**	
Deberá ser como mínimo el 60% del total de la Oferta.-			122.140.474	

La Empresa JL Y COMPAÑÍA S.A. cumple con lo solicitado en el PBC

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Requisitos Mínimos	
• Haber generado, durante los mejores tres (5) años de los últimos cinco (10) años (2017-2021), en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a **70% (setenta por ciento) del monto total de su oferta.**	**CUMPLE**
• El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) cinco años señalado en el párrafo precedente.	**CUMPLE**

Experiencia y Capacidad Técnica

Oferente: JL Y COMPAÑÍA S.A.

FACTURACIÓN Y/O CONTRATO/AÑO	Monto	Oferta Total Presentada
		203.567.457
2019	478.621.330	Promedio de 70% de Su oferta 142.497.220
2021	2.473.798.567	Facturación de los últimos años 590.483.979
Total	**2.952.419.897**	

Obs.: la Facturación de los mejores 5 años de los últimos 10 años de la Empresa JL Y COMPAÑÍA S.A. cumple con lo solicitado en el PBC.-

EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS

Requisitos Mínimos	
• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos dos **[1]** contratos, durante los últimos cinco **[5]** años, similares a las obras propuestas. • La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. • A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un **70%** por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	**CUMPLE** **CUMPLE** **CUMPLE**
• Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período **2017-2021** en las siguientes actividades clave: **Construcción de Polideportivos, tinglados, edificios, Aulas, baños, comedores, viviendas.-**	**CUMPLE**

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

Requisitos Mínimos	
• Residente de Obra: Deberá contar con un Arquitecto o Ingeniero Civil, con una experiencia mínima de 3 años, el cual diariamente deberá controlar la zona de obra (residente de obra), el mismo deberá justificar su relación laboral con la empresa la cual será justificada con la presentación de como mínimo un documento en donde ha certificado con su firma como Residente de Obra (ya sea Acta de Inicio, Acta de Recepción Final o libro de obra, o certificación de obra). Para acreditar el cumplimiento el oferente deberá presentar FORMULARIO DE LISTA DE PERSONAL PROPUESTO PARA LA OBRA, acompañado de currículo de los mismos, copia del Título Universitario y copia del Registro del MOPC de los profesionales asignados (Ingeniero o Arquitecto)	**CUMPLE** **CUMPLE**

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

Requisitos Mínimos	
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:	
- 2 (dos) Camiones tumba para el traslado de materiales	**CUMPLE**
- 1 (una) Camioneta 4x4 o 4x2 con carrocería	**CUMPLE**
- 1 (un) Camión hormigonero	**CUMPLE**
- 1 (un) Retropalacargadora	**CUMPLE**
- y demás equipamientos de uso habitual para la obra equipamientos de uso habitual para la obra requerida.	**CUMPLE**
Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán Estar comprometidos en otras obras.	

- En cuanto a los Requerimientos adicionales requeridos en el PBC la Empresa ha presentado la totalidad de los mismos; por ende, cumple con dichos requisitos.
- En cuanto a las Especificaciones Técnicas requeridas de conformidad al análisis efectuado a la oferta presentada, la misma cumple con las especificaciones técnicas requeridas para el presente llamado a Licitación.
- Igualmente, se procedió a realizar la verificación de los precios referenciales con la oferta presentada por el oferente, estando los ítems dentro de los parámetros porcentuales dispuestos por la normativa respecto a los precios referenciales.-

LA DIFERENCIA PORCENTUAL ENTRE EL PRECIO REFERENCAL Y PRECIO OFERTADO SEGÚN RESOLUCION 1890/20 DE LA DNCP, SE ADJUNTA AL PRESENTE DICTAMEN COMO ANEXO.

Recomendación de Adjudicación:

Por tanto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 28° de la Ley N° 2051/03, se recomienda la **Adjudicación** de la **Licitación por Concurso de Oferta N° 28/2022 "CONSTRUCCIÓN DE AULA EN EL CENTRO DE FORMACIÓN PARA PERSONAS CIEGAS Y DE BAJA VISIÓN DEL DISTRITO DE ENCARNACIÓN - PLURIANUAL", ID N° 420.460,** a favor de la **EMPRESA JL y COMPAÑÍA S.A representado por el Sr. DIEGO MARCELO JARA ESTIGARRIBIA,** Por el **TOTAL** de los Ítems, siendo la adjudicación la suma de **Gs. 203.567.457 (guaraníes doscientos tres millones quinientos sesenta y siete mil cuatrocientos cincuenta y siete).** ----------

Según Planilla de Cómputo Métrico y Precios

					JL Y COMPAÑÍA S.A	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131601-002	Preparación de obra	Unidad	1		
1.1		Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	75	6.860	514.500
1.2		Replanteo	Metros cuadrados	71	6.370	452.270
1.3		Obrador	Unidad Medida Global	1	2.940.000	2.940.000
1.4		Vallado de Obra	Metro lineal	60	34.300	2.058.000
1.5		Cartel de Obra 1.50x2.00m de chapa impreso en lona o adhesivo.	Unidad Medida Global	1	980.000	980.000
1.6		Placa de Inauguración (40cmx30cm) Según PBC.	Unidad Medida Global	1	1.176.000	1.176.000
2	72131601-003	Cimiento	Unidad	1		
2.1		Cimiento de Piedra Bruta Colocado - Incluye excavación	Metros cúbicos	18,29	539.000	9.858.310
3	72131601-004	Colocación de hormigón armado	Unidad	1		
3.1		Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	0,58	2.156.000	1.250.480
3.2		Encadenado inferior de 0,13x27cm	Metro lineal	32,5	88.200	2.866.500
3.3		Encadenado inferior de 0,27x0,27cm	Metro lineal	11,9	107.800	1.282.820
3.4		Encadenado superior de 0,27x0,27cm	Metro lineal	11,9	107.800	1.282.820

3.5		Encadenado superior de 0,13x27cm	Metro lineal	29,6	88.200	2.610.720
3.6		Columnas de Hº Aº 11x11cm -galeria	Metros cúbicos	0,45	2.156.000	970.200
3.7		Viga de galería de H°A° 20x25cm	Metros cúbicos	0,27	2.156.000	582.120
3.8		Loseta de Hº Aº de 10cm de espesor	Metros cúbicos	0,1	2.156.000	215.600
4	72131601-005	Mamposteria	Unidad	1		
4.1		De 0,30 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	11	156.800	1.724.800
4.2		De 0,45 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	19,1	205.800	3.930.780
5	72102905-001	Relleno y compactacion de terreno	Unidad	1		
5.1		Relleno y apisonado de interiores	Metros cuadrados	30	68.600	2.058.000
6	72131601-006	Aislacion	Unidad	1		
6.1		Aislación asfaltica en U de 0,15	Metro lineal	32,5	19.600	637.000
6.2		Aislación asfaltica en U de 0,30	Metro lineal	11,9	31.360	373.184
6.3		Aislación asfaltica de canteros	Metros cuadrados	2,2	27.440	60.368
7	72131601-005	Mamposteria	Unidad	1		
7.1		De pared 0,15 de ladrillos laminados visto de 21 agujeros a una cara	Metros cuadrados	61	107.800	6.575.800
7.2		De pared 0,15 de ladrillos comunes para revocar	Metros cuadrados	80,75	83.300	6.726.475
7.3		Sardinel de ladrillos laminados visto de 21 agujeros	Metro lineal	3	66.640	199.920
7.4		Envarillado sobre y bajo aberturas - 2 Ø 8 por hilada	Metro lineal	38,5	17.640	679.140
8	72131601-015	Pilares	Unidad	1		
8.1		De 0,50 x 0,50 visto con ladrillos laminados visto de 21 agujeros	Metro lineal	9,2	83.300	766.360
8.2		Capitel de pilares de Hº Aº	Unidad	4	21.560	86.240
9	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado	Unidad	1		
9.1		Techo de chapa Zinc trapezoidal N° 26 prepintado color cerámico s/ membrana de espuma termoplástica aluminizada una cara de 10mm y estructura metálica reticulada 12x30cm, con perfiles U 120X40x2,5mm, ángulos de 1x1/8¨, y correas perfil ¨C¨ 100X40x15x2,5mm.	Metros cuadrados	93	294.000	27.342.000
9.2		Cenefas de chapa zinc galvanizada N° 24, desarrollo 55cm	Metro lineal	20	88.200	1.764.000
9.3		Canaletas aéreas y bajadas de chapa N° 24, desarrollo 55cm	Metro lineal	40	88.200	3.528.000
10	72101601-002	Montaje / Desmontaje de cielorraso	Unidad	1		
10.1		Cielorrasos suspendido de madera, machimbre de pino de 1ra, colocado por debajo de las vigas metálicas siguiendo la pendiente de la misma.	Metros cuadrados	77	117.600	9.055.200
11	72131601-008	Revoques	Unidad	1		
11.1		De paredes interior y exterior a una capa con hidrófugo	Metros cuadrados	208,54	36.260	7.561.660
11.2		De viga de galerìa y encadenados de H° A°	Metros cuadrados	6,05	36.260	219.373
11.3		Moldura lineal en balancines - Mochetas	Metro lineal	51	29.400	1.499.400
11.4		Alfeizar de ventanas (recuadro de vanos), revoque 1:3	Metro lineal	50	29.400	1.470.000
12	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	Unidad	1		

12.1		Contrapiso de H° de cascotes empastonados esp. 10 cm	Metros cuadrados	61	39.200	2.391.200
12.2		Carpeta hidrófuga de 1,5 cm de espesor	Metros cuadrados	61	34.300	2.092.300
13	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	Unidad	1		
13.1		Piso de cerámica esmaltada PI5	Metros cuadrados	61	93.100	5.679.100
13.2		Zócalo de cerámica esmaltada PI5	Metro lineal	37	22.540	833.980
14	72102508-003	Revestimiento de azulejos	Unidad	1		
14.1		Revestimiento de cerámica esmaltada	Metros cuadrados	35,96	93.100	3.347.876
15	72131601-010	Aberturas	Unidad	1		
15.1		Puerta metàlica de chapa doblada N° 20, doble hoja de 1,10 x 2,10 con marco y herrajes.	Unidad	1	1.666.000	1.666.000
15.2		Puerta placa de madera 0.90x2.10 m c/ herrajes, incluye contramarcos	Unidad	1	735.000	735.000
15.3		Puerta placa de madera de 0.70x2.10 m c/ herrajes, incluye contramarcos	Unidad	3	735.000	2.205.000
15.4		Ventanas balancines de 1,50m x 1,70m tipo ventiluz	Metros cuadrados	15,3	372.400	5.697.720
15.5		Ventanas balancines de 1,50m x0,50m tipo ventiluz	Metros cuadrados	2,25	372.400	837.900
16	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad	1		-
16.1		De paredes interior/exterior al latex, previo lijado y sellado con fijador.	Metros cuadrados	212	29.400	6.232.800
16.2		De pilares vistos con Patinal D (previo limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico).	Metros cuadrados	17,5	29.400	514.500
16.3		De aberturas metálicas con base antioxido y esmalte sintético	Metros cuadrados	19,85	29.400	583.590
16.4		De aberturas de madera con base sellador y pintura barníz	Metros cuadrados	10,1	27.440	277.144
16.5		De ladrillos vistos con Patinal D (previo limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico).	Metros cuadrados	58	29.400	1.705.200
16.6		De machimbres con barniz, base aceite de lino	Metros cuadrados	77	29.400	2.263.800
16.7		De estructuras metalicas, vigas y correas, base antioxido y esmate sintético.	Metros cuadrados	93	29.400	2.734.200
16.8		De Cenefas, Canaletas aéreas y bajadas con base antioxido y esmate sintético	Metro lineal	60	29.400	1.764.000
16.9		Para piso al latex previa limpieza	Metros cuadrados	42,87	29.400	1.260.378
17	72102602-004	Colocacion de vidrios	Unidad	1		
17.1		Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	17,55	99.771	1.750.981
18	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	1		
18.1		Instalación de tablero metálico con barras monofasico 12 módulos	Unidad	1	980.000	980.000
18.2		Instalación de disyuntor termomagnetico monofásico	Unidad	7	78.400	548.800
18.3		Instalación de disyuntor diferencial monofasico	Unidad	1	78.400	78.400
18.4		Puesta a tierra; una jabalina instalado en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	Unidad Medida Global	1	637.000	637.000
18.5		Registro con tapa de HºAº, dimensiones interioriores 40x40x40 cm. Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	1	539.000	539.000
18.6		Alimentación de circuito de luces, en electroductos antillama	Unidad	11	93.100	1.024.100

18.7		Alimentación de circuito de tomas, en electroductos antillama	Unidad	3	93.100	279.300
18.8		Alimentación de circuito de Ventilador de techo	Unidad	2	147.000	294.000
18.09		Tomas corrientes comun	Unidad	4	68.600	274.400
18.10		Interruptor unipolar	Unidad	5	68.600	343.000
18.11		Alimentación de circuito independiente para equipos de aire acondicionado, en electroducto antillama, sección mínima de conductor 4 mm2 (F+N+T), incluye interruptor bipolar	Unidad	2	245.000	490.000
18.12		Instalación de fotocélula	Unidad	1	147.000	147.000
18.13		Artefactos Led tipo fluorescentes 1x20W	Unidad	7	73.500	514.500
18.14		Artefactos Led tipo fluorescentes 3x20W	Unidad	4	147.000	588.000
19	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad	1		
19.1		Instalación de agua corriente general, incluye llaves de paso fv con campana, accesorios.	Unidad	1	1.470.000	1.470.000
19.2		Desagua cloacal hasta cámara séptica, incluye cámara de inspección cerrada 45x45cm, con caño de ventilación, rejillas de piso sifonado 15x15cm.	Unidad Medida Global	1	2.450.000	2.450.000
19.3		Artefactos sanitarios (2 inodoro cisterna alta con asiento especial para niños, 1 inodoro cisterna baja, un lavatorio de altura media con pedestal, incluye accesorios y colocación -	Unidad Medida Global	1	2.450.000	2.450.000
19.4		Mesada de granito color ocre, con 3 bachas de porcelana, incluye canillas, sopapas, soportes, zocalo y colocacion	Unidad Medida Global	1	1.764.000	1.764.000
19.5		Accesorios de baño (3 porta jaboneras, 3 porta papeles, 2 porta toallas, todos de embutir). Incluye colocación.	Unidad Medida Global	1	441.000	441.000
19.6		Camara sèptica 1.90x1.15m incluye cañeria externa y registros según plano general.	Unidad Medida Global	1	1.960.000	1.960.000
19.7		Pozo absorbente 2.00x2.50 m de profundidad	Unidad Medida Global	1	2.940.000	2.940.000
20	72131601-9984	Construccion de rampa peatonal - Obras Complementarios	Unidad	1		
20.1		Guarda obra y caminero de baldosones de hormigón 40x40cm, con contrapiso de cascotes.	Metros cuadrados	74,5	117.600	8.761.200
20.2		Demolición de piso	Metros cuadrados	30,43	14.700	447.321
20.3		Reposición de baldosones de hormigón 40x40cm	Metros cuadrados	11,5	88.200	1.014.300
20.4		Adoquines podotáctiles	Metro lineal	102,19	83.300	8.512.427
20.5		Rampa peatonal	Unidad	1	343.000	343.000
20.6		Escaleras de acceso	Unidad	1	343.000	343.000
20.7		Mueble de madera con estantes (para baño bajo mesada)	Unidad Medida Global	1	1.470.000	1.470.000
20.8		Espejo de 1,80x0,40 m, espesor minimo de 3 mm con marco de aluminio	Unidad Medida Global	1	343.000	343.000
20.9		Extintor PQS ABC e 4 kilos	Unidad Medida Global	1	441.000	441.000
20.10		Alimentación subterraneo del medidor al Tablero Seccional c/ cable NYY de 2 x 6 mm2	Metro lineal	50	34.300	1.715.000
20.11		Muro de nivelación de 0,15 cm de ladrillos comunes prensados, incluye excavación	Metros cuadrados	78	99.960	7.796.880

20.12		Porton de acceso peatonal (1,20x1,80m), de caño rectangular 15x25x1,20mm, caño negro cuadrado 30x30x1,20mm, incluye base antioxido y esmalte sintetico	Metros cuadrados	2,16	392.000	846.720
21	72153507-003	Servicio de retiro de vallado	Metro lineal	60	7.840	470.400
22	72131601-013	Limpieza de obra	Unidad	1	980.000	980.000
					Precio Total	**203.567.457**

Estando los montos ofertados dentro de la disponibilidad presupuestaria para la ejecución de las obras y en virtud a las consideraciones expuestas en el exordio del presente informe, haciendo mención que la evaluación se desarrolló con transparencia e independencia de criterio y en presencia total de los miembros del Comité quienes sugieren al Señor Gobernador la adjudicación del presente llamado a la Empresa citada más arriba, según se desprende de la documentación arrimada, sumado a los criterios analizados anteriormente.-

ES NUESTRO DICTAMEN...

Atentamente

Abog. Walter Hurtado
Dirección Jurídica
Gobernación de Itapúa

Lic. María Belén Chaparro
Jefa de Rendición de Cuentas
Gobernación de Itapúa

Ing. Nelson Tyrakowski
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa