ANEXO N° 1 CUADRO DE OFERTAS.

Enrique Javier Palma						
Ítems	**Código de Catálogo**	**Descripción**	**U.M.**	**Cant.**	**Precio Unitario (IVA incluido)**	**Precio Total (IVA incluido)**
PALIER DE ACCESO PRINCIPAL SOBRE CALLE E.E.U.U. - PB						
1	**72131601-008**	**ALBAÑILERIA**				
1.1		Tratamiento para recuperación del piso calcareo existente. Se procederá a la limpieza con hidrolavadora de alta potencia y luego con gasoil. Posterior encerado con cera líquida transparente	M2	9	16.350	147.150
Subtotal ítem 1						147.150
2	**72131601-012**	**PINTURA**				
2.1		Limpieza y preparación de paredes, tratamiento antihumedad con material hidrofugo para posterior pintura de paredes en vestibulo principal con pintura latex al agua de color hielo.	M2	36	26.160	941.760
Subtotal ítem 2						941.760
3	**72131601-013**	**OTROS**				
3.1		Provisión y colocacion de rampa movil metalica para discapacitados. Las medidas aproximadas para la rampa son: Altura: 0,30 mts. – Ancho de la rampa: 1,33 mts. y Largo: 1,30 mts. El material a utilizar será una estructura metálica de caño cuadrangular de 50 x 50 y 2 mm de espesor o pared de 160 con cobertura de chapa antideslizante	UN	1	1.362.500	1.362.500
Subtotal ítem 3						1.362.500
PATIO/GALERIA - PB						
4	**72131601-008**	**ALBAÑILERIA**				
4.1		Demolición de revoque humedo en paredes de la galeria, limpieza de ladrillo, azotada impermeable, revoque con hidrofugo y enduido de paredes.	M2	6	43.600	261.600
4.2		Demolición de revoque humedo en bobedilla (entrepiso), limpieza del mismo, azotada impermeable y revoque con hidrofugo.	M2	4	31.610	126.440
4.3		Reparacion de fisuras en pared.	ML	4	32.700	130.800
Subtotal ítem 4						518.840
5	**72131601-012**	**PINTURA**				
5.1		Preparación de paredes internas de la galería lijado de pinturas anteriores y pintado de la misma con pintura latex al agua color blanco hielo.	M2	79	23.980	1.894.420
5.2		Preparación de paredes exteriores (patio) previo lijado de pinturas anteriores y pintado de las mismas con pintura latex exterior mismo color que la actual.	M2	102	23.980	2.445.960
5.3		Cielo raso con pintura latex premium color blanco, previa preparación.	M2	41	23.980	983.180
5.4		Pilares de 5 mts. de altura con pintura latex al agua, mismo color que paredes exteriores.	m2	26	23.980	623.480

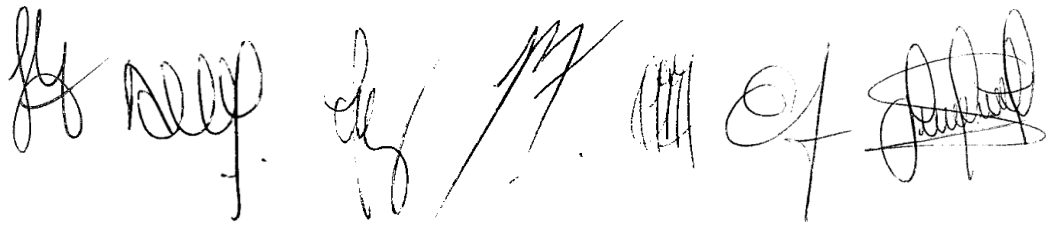
5.5		Bovedilla (entrepiso) con pintura latex premium color blanco.	M2	3	23.980	71.940
5.6		Escalera patio con pintura polideportivo (huella y contrahuella). 15 Escalones de 0,90 x 0,30	M2	7,5	27.250	204.375
5.7		Baranda de escalera de 3mts x 4mts. y reja de patio de 7,40mts x 0,80mts., con pintura sintetica color negro.	M2	18	27.250	490.500
Subtotal ítem 5						6.713.855
6	**72101607-002**	**MARMOL Y GRANITO**				
6.1		Revestimiento de base de 4 pilares en granito (Color Idem acceso y fachada).	M2	4,1	850.200	3.485.820
Subtotal ítem 6						3.485.820
DIRECCION ADMINISTRATIVA - PB						
7	**72131601-012**	**PINTURA**				
7.1		Preparación de paredes, lijado de pinturas anteriores y pintado de las misma con pintura latex interior al agua color a definir por la Dirección de Obras	M2	118	23.980	2.829.640
7.2		Cielo raso con pintura latex premium color blanco, previa preparación.	M2	29	23.980	695.420
Subtotal ítem 7						3.525.060
UOC - PB						
8	**72131601-012**	**PINTURA**				
8.1		Preparación de paredes, lijado de pinturas anteriores y pintado de las misma con pintura latex interior al agua color a definir por la Dirección de Obras	M2	86	23.980	2.062.280
8.2		Cielo raso con pintura latex premium color blanco, previa preparación.	M2	26	23.980	623.480
Subtotal ítem 8						2.685.760
ANTESALA COCINA Y COCINA						
9	**72131601-008**	**ALBAÑILERIA**				
9.1		Arreglo de fisura en cielo raso y paredes	ML	5	32.700	163.500
Subtotal ítem 9						163.500
10	**72131601-012**	**PINTURA**				
10.1		Preparación de paredes, lijado de pinturas anteriores y pintado de las misma con pintura latex interior al agua color a definir por la Dirección de Obras	M2	94	23.980	2.254.120
10.2		Cielo raso con pintura latex premium color blanco, previa preparación.	M2	16	23.980	383.680
Subtotal ítem 10						2.637.800
SANITARIOS DAMAS Y CABALLEROS - PB						
11	**72131601-008**	**ALBAÑILERIA**				
11.1		Demolición de revoque humedo en paredes de sanitarios damas y caballeros, limpieza de ladrillo, azotada impermeable, revoque con hidrofugo y enduido de paredes.	M2	16	43.600	697.600
11.2		Demolición de revoque humedo en techo de sanitarios damas y caballeros, limpieza de ladrillo, azotada impermeable, revoque con hidrofugo y enduido de paredes.	M2	14	43.600	610.400
11.3		Arreglo de fisura en cielo raso y paredes	ML	5	32.700	163.500
Subtotal ítem 11						1.471.500
12	**72131601-012**	**PINTURA**				

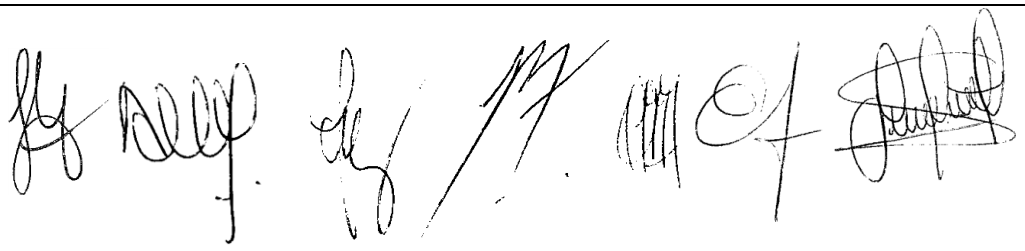
12.1		Preparación de paredes, lijado de pinturas anteriores y pintado de las misma con pintura latex interior al agua color a definir por la Dirección de Obras	M2	33	23.980	791.340
12.2		Cielo raso con pintura latex premium color blanco, previa preparación.	M2	14	23.980	335.720
						1.127.060
13	**72131601-011**	**OTROS**				
13.1		Cambio de griferías, cambio de todas las conexiones, cambio de cisternas altas, cambio de mingitorios y cambio de duchas eléctricas	GL	1	3.161.000	3.161.000
Subtotal ítem 13						3.161.000
MESA DE ENTRADA -PB						
14	**72131601-012**	**PINTURA**				
14.1		Preparación de paredes, lijado de pinturas anteriores y pintado de las misma con pintura latex interior al agua color a definir por la Dirección de Obras	M2	71	23.980	1.702.580
14.2		Cielo raso con pintura latex premium color blanco, previa preparación.	M2	22	23.980	527.560
Subtotal ítem 14						2.230.140
DIRECCION GENERAL ADMINISTRATIVA Y FINANZAS						
15	**72131601-012**	**PINTURA**				
15.1		Preparación de paredes, lijado de pinturas anteriores y pintado de las misma con pintura latex interior al agua color a definir por la Dirección de Obras	M2	98	23.980	2.350.040
15.2		Cielo raso con pintura latex premium color blanco, previa preparación.	M2	30	23.980	719.400
15.3		Reparación de revoque con hidrofugo y enduido de paredes.	M2	6	43.600	261.600
Subtotal ítem 15						3.331.040
FINANZAS - PB						
16	**72131601-012**	**PINTURA**				
16.1		Preparación de paredes, lijado de pinturas anteriores y pintado de las misma con pintura latex interior al agua color a definir por la Dirección de Obras	M2	72	23.980	1.726.560
16.2		Cielo raso con pintura latex premium color blanco, previa preparación.	M2	32	23.980	767.360
Subtotal ítem 16						2.493.920
17	**72102601-001**	**CARPINTERIA**				
17.1		Caja de madera terciada en eucalipto con terminación pintura sintética para revestir cortina metalica de 2,30 x,80 aprox. Cotejar medidas en obra.	UN	3	490.500	1.471.500
Subtotal ítem 17						1.471.500
OFICINA ANTE DE FINANZAS - PB (SOBRE MCAL. ESTIGARRIBIA)						
18	**72131601-012**	**PINTURA**				

18.1		Preparación de paredes, lijado de pinturas anteriores y pintado de las misma con pintura latex interior al agua color a definir por la Dirección de Obras	M2	87	23.980	2.086.260
18.2		Cielo raso con pintura latex premium color blanco, previa preparación.	M2	24	23.980	575.520
Subtotal ítem 18						2.661.780
CAJA DE ESCALERA						
19	**72131601-012**	**PINTURA**				
19.1		Preparación de paredes internas de caja de escalera, lijado de pinturas anteriores y pintado de las misma con pintura latex interior premiun.	M2	109	23.980	2.613.820
19.2		Cielo raso con pintura latex premium color blanco, previa preparación.	M2	5	23.980	119.900
19.3		Baranda metalica de escalera con pintura sintetica color negro. 22 MTSX 0,80, previo lijado en toda la baranda	M2	18	27.250	490.500
Subtotal ítem 19						3.224.220
20	**72102601-001**	**CARPINTERIA**				
20.1		Lijado y pintura barniz de zocalo de madera existente en escalera	ML	28	13.080	366.240
20.2		Lustre y pintura barniz de pasamano de madera existente en baranda de escalera	ML	22	13.080	287.760
Subtotal ítem 20						654.000
21	**72101607-002**	**MARMOL Y GRANITO**				
21.1		Pulido y mantenimiento de marmol en huellas, contrahuellas y descanso de escalera de 37	M2	10	65.400	654.000
Subtotal ítem 21						654.000
GALERIA - P.A.						
22	**72131601-008**	**ALBAÑILERIA**				
22.1		Demolición de revoque humedo en paredes de la galeria, limpieza de ladrillo, azotada impermeable, revoque con hidrofugo y enduido de paredes.	M2	48	43.600	2.092.800
22.2		Reparación de techo con tejuelitas, cambio de tejas rotas y tejuelitas, incluye material de aislación	M2	14	92.650	1.297.100
Subtotal ítem 22						3.389.900
23	**72131601-012**	**PINTURA**				
23.1		Preparación de paredes internas de caja de escalera, lijado de pinturas anteriores y pintado de las misma con pintura latex interior premiun.	M2	66	27.250	1.798.500
23.2		Cielo raso con pintura latex premium color blanco, previa preparación.	M2	36	27.250	981.000
23.3		Pilares de metal con pintura sintetica mate.	UN	4	27.250	109.000
23.4		Baranda de galeria de 13mts x 0,80mts. con pintura sintetica color negro.	UN	1	566.800	566.800
Subtotal ítem 23						3.455.300
RECEPCION - P.A.						
24	**72131601-008**	**ALBAÑILERIA**				
24.1		Demolición de revoque humedo en paredes afectadas, limpieza de ladrillo, azotada impermeable, revoque con hidrofugo y enduido de paredes.	M2	2	43.600	87.200
Subtotal ítem 24						87.200
25	**72131601-012**	**PINTURA**				

25.1		Preparación de paredes internas de caja de escalera, lijado de pinturas anteriores y pintado de las misma con pintura latex interior premiun.	M2	70	27.250	1.907.500
25.2		Cielo raso con pintura latex premium color blanco, previa preparación.	M2	26	27.250	708.500
Subtotal ítem 25						2.616.000
GABINETE PRIVADO - PA						
26	**72131601-012**	**PINTURA**				
26.1		Preparación de paredes internas de caja de escalera, lijado de pinturas anteriores y pintado de las misma con pintura latex interior premiun.	M2	76	27.250	2.071.000
26.2		Cielo raso con pintura latex premium color blanco, previa preparación.	M2	36	27.250	981.000
Subtotal ítem 26						3.052.000
DESPACHO DE MINISTRA - P.A.						
27	**72131601-012**	**PINTURA**				
27.1		Preparación de paredes internas de caja de escalera, lijado de pinturas anteriores y pintado de las misma con pintura latex interior premiun.	M2	110	27.250	2.997.500
27.2		Cielo raso con pintura latex premium color blanco, previa preparación.	M2	44	27.250	1.199.000
27.3		Reparación de revoque con hidrofugo y enduido de paredes.	M2	4	43.600	174.400
Subtotal ítem 27						4.370.900
OFICINAS DE GABINETE Y PROTOCOLO						
28	**72131601-012**	**PINTURA**				
28.1		Preparación de paredes internas de caja de escalera, lijado de pinturas anteriores y pintado de las misma con pintura latex interior premiun.	M2	103	27.250	2.806.750
28.2		Cielo raso con pintura latex premium color blanco, previa preparación.	M2	38,5	27.250	1.049.125
Subtotal ítem 28						3.855.875
29	**72102602-009**	**MAMPARA DE VIDRIO**				
29.1		Provisión y colocación de mampara de vidrio templado paño fijo de 8 mm con puerta corrediza de 10 mm. Altura 2,5 m x 5,5 m de largo. Herrajes y cerradura color plateado. Prever colocación de guía superior. La medida de la puerta será 0,90 mts.	M2	14	599.500	8.393.000
Subtotal ítem 29						8.393.000
DIRECCION GENERAL DE GABINETE - P.A.						
30	**72131601-012**	**PINTURA**				
30.1		Preparación de paredes internas de caja de escalera, lijado de pinturas anteriores y pintado de las misma con pintura latex interior premiun.	M2	90	27.250	2.452.500
30.2		Cielo raso con pintura latex premium color blanco, previa preparación.	M2	29	27.250	790.250
Subtotal ítem 30						3.242.750
SECRETARIA GENERAL - P.A.						

31	**72131601-012**	**PINTURA**				
31.1		Preparación de paredes internas de caja de escalera, lijado de pinturas anteriores y pintado de las misma con pintura latex interior premiun.	M2	81	27.250	2.207.250
31.2		Cielo raso con pintura latex premium color blanco, previa preparación.	M2	30	27.250	817.500
Subtotal ítem 31						3.024.750
ANTESALA COCINA Y COCINA /P.A.						
32	**72131601-008**	**ALBAÑILERIA**				
32.1		Arreglo de fisura en paredes	ML	7	32.700	228.900
32.2		Demolición de revoque y nuevo revoque con hidrofugo y enduido de paredes.	M2	4	43.600	174.400
Subtotal ítem 32						403.300
33	**72131601-012**	**PINTURA**				
33.1		Preparación de paredes internas de caja de escalera, lijado de pinturas anteriores y pintado de las misma con pintura latex interior premiun.	M2	94	27.250	2.561.500
33.2		Cielo raso con pintura latex premium color blanco, previa preparación.	M2	16	27.250	436.000
Subtotal ítem 33						2.997.500
SANITARIOS DAMAS Y CABALLEROS - PA						
34	**72131601-008**	**ALBAÑILERIA**				
34.1		Demolición de revoque humedo en paredes de sanitarios damas y caballeros, limpieza de ladrillo, azotada impermeable, revoque con hidrofugo y enduido de paredes.	M2	33	43.600	1.438.800
34.2		Arreglo de fisura en paredes	ML	5	32.700	163.500
Subtotal ítem 34						1.602.300
35	**72131601-012**	**PINTURA**				
35.1		Preparación de paredes internas de caja de escalera, lijado de pinturas anteriores y pintado de las misma con pintura latex interior premiun.	M2	33	27.250	899.250
35.2		Cielo raso con pintura latex premium color blanco, previa preparación.	M2	14	27.250	381.500
Subtotal ítem 35						1.280.750
36	**72102601-001**	**CARPINTERIA**				
36.1		Reparación, ajuste de puertas placas de sanitarios, pintura con sintetico beige. De 0,70 x 2,10 Ref.: PA 28 / 29 / 30/ 31 /32 /33	UN	6	147.150	882.900
Subtotal ítem 36						882.900
37	**72131601-011**	**OTROS**				
37.1		Cambio de griferías, cambio de todas las conexiones, cambio de cisternas altas, cambio de mingitorios y cambio de duchas eléctricas	GL	1	3.161.000	3.161.000
Subtotal ítem 37						3.161.000
AZOTEA / TECHO - TERRAZA						
38	**72131601-008**	**ALBAÑILERIA**				
38.1		Desmonte y retiro de chapa de zinc existente con retiro de los mismos.	M2	214	16.350	3.498.900
38.2		Desmonte y retiro de membrana de aluminio existente, en parapeto.	ML	51	4.905	250.155
38.3		Desmonte y retiro de membrana de aluminio existente en piso de azotea.	M2	77	8.720	671.440
38.4		Desmonte y retiro de canaleta de existente en azotea.	ML	17	4.905	83.385



38.5		Reacondicionamiento de desague pluvial. Se debe prever el cambio del caño de bajada de 0,75 por un caño de bajada de 100 que está conectado al ramal principal que es un caño de 150 (prever 2 mts. de caño aproximadamente), y ajustes de una conexión de cañería de 100, que actualmente se encuentra suelta.	GL	1	381.500	381.500
38.6		Aislación con tela y pintura aislante 4 capas en piso, paredes y canto de muro perimetral de caja de escalera en azotea	M2	78	49.050	3.825.900
38.7		Aislación con tela y pintura aislante 4 capas en piso de azotea.	M2	77	49.050	3.776.850
38.8		Provisión y colocación de chapas de zinc galvanizadas de 24mm	M3	214	109.000	23.326.000
38.9		Provisión y colocación de canaleta colgante de chapa 20 con desarrollo o,90, con una mano de antioxido con sus boquetas	ML	24	163.500	3.924.000
38.10		Reparacion de fisuras en pared	ML	5	32.700	163.500
Subtotal ítem 38						39.901.630
39	**72131601-012**	**PINTURA**				
39.1		de Estructura de escalera caracol con pintura sintetica color negro, previo lijado	M2	10	27.250	272.500
39.2		De Puerta metalica 0,80 x 2,10	UN	1	92.650	92.650
39.3		De Canaleta de desarrollo 0,60 ml con antioxido y pintura sintetica	ML	24	16.350	392.400
39.4		De Baranda metalica de escalera con pintura sintetica color negro.	M	24	43.600	1.046.400
Subtotal ítem 39						1.803.950
40	**72131601-001**	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
40.1		Provisión y colocación de artefacto metálico luminico de pared para exterior (Fluorescente 1x20)	UNID.	2	98.100	196.200
Subtotal ítem 40						196.200
41	**72131601-001**	**OTROS**				
41.1		Reacondicionamiento de caños de aa. Embutido de cableado y caños de acondicionador de aire	ML	4	201.650	806.600
Subtotal ítem 41						806.600
OFICINA DE GABINETE - AZOTEA						
42	**72131601-008**	**ALBAÑILERIA**				
42.1		Demolición de revoque humedo en paredes, limpieza de ladrillo, azotada impermeable, revoque con hidrofugo y enduido de paredes.	M2	21	43.600	915.600
42.2		Demolición de revoque humedo en bobedilla, limpieza de ladrillo, azotada impermeable, revoque con hidrofugo.	M2	11	27.250	299.750
42.3		Tratamiento para recuperación del piso calcareo existente. Se procederá a la limpieza con hidrolavadora de alta potencia y luego con gasoil. Posterior encerado con cera líquida transparente	M2	11	16.350	179.850
Subtotal ítem 42						1.395.200
43	**72131601-012**	**PINTURA**				
43.1		Preparación de paredes internas de caja de escalera, lijado de pinturas anteriores y pintado de las misma con pintura latex interior premiun.	M2	35	23.980	839.300
43.2		Cielo raso con pintura latex premium color blanco, previa preparación.	M2	11	23.980	263.780
43.3		Baranda de escalera de 5,35mts x 0,80mts. con pintura sintetica color negro.	UN	1	272.500	272.500
Subtotal ítem 43						1.375.580

AISLACIÓN MURO LINDERO						
44	**72131601-006**	**AISLACIÓN**				
44.1		Aislación con tela y pintura aislante 4 capas en muro lindero. Reparación de revoque	M2	15	63.765	956.475
Subtotal ítem 44						956.475
45	**72131601-001**	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
45.1		Reacondicionamiento eléctrico con cables embutidos en paredes y canaleteados	BC	15	196.200	2.943.000
45.2		Provisión y colocación de tomas corriente externas	BC	4	136.250	545.000
Subtotal ítem 45						3.488.000
PINTURA DE ABERTURAS DE MADERA						
46	**72131601-012**	**PINTURA**				
46.1		Pintura de aberturas de madera con pintura sintética semi mate, color idem al existente , previa limpieza y lijado	MS	259	27.250	7.057.750
Subtotal ítem 46						7.057.750
PINTURA EXTERNA DEL EDIFICIO						
47	**72131601-012**	**PINTURA**				
47.1		Preparación de paredes exteriores (fachada) previo lijado de pinturas anteriores y pintado de las mismas con pintura latex exterior premium mate color a definir con la Dirección de Obras	M2	740	27.250	20.165.000
Subtotal ítem 47						20.165.000
FALLEVAS Y VISAGRAS						
48	**72102802-001**	**REPARACIÓN**				
48.1		Acondicionamiento y reparación y/o cambio de fallevas y visagras de puertas y ventanas. Restauración de madera	UN	60	2.725.000	163.500.000
48.2		Cambio de cerraduras tipo cromadas	UN	35	141.700	4.959.500
Subtotal ítem 48						168.459.500
LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS Y BASURAS						
49	**72131601-013**	**LIMPIEZA DEL SITIO DE OBRAS**				
49.1		Limpieza y retiro de escombros/basura.	GL	1	4.142.000	4.142.000
Subtotal ítem 49						4.142.000
PRECIO TOTAL GENERAL en Gs.						**340.225.515**