CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

LPN SBE N° 16/2022 MANTENIMIENTO Y MEJORAS DEL POLIDEPORTIVO SND ARENA EN EL MARCO DE LOS XII JUEGOS SURAMERICANOS ASUNCION 2022 - AD REFERENDUM - ID. 407749

							OFERTA N° 1				OFERTA N° 2				OFERTA N° 3		
							EN OBRAS				VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS (VIS) S.R.L.				ALEJANDRO PEREZ HERAS		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad	Cant	PRECIO REFERENCIA	PRECIO TOTAL		Variación %	Precio unitario (IVA inc.)	Precio total		Variación %	Precio unitario (IVA inc.)	Precio total		Variación %	Precio unitario (IVA inc.)	Precio total
						914.383.535				925.000.000				935.545.721				1.005.820.073
1	PRELIMINARES	Global															
1.1	Demolicion de placas de yeso acartonado	m2	5	15.454	77.270		15,88 %	13.000	65.000		-30,00 %	10.818	54.090		10,00 %	16.999	84.995
1.2	Demolicion de mamposteria sin recuperacion	m2	31,7	11.242	356.371		15,50 %	9.500	301.150		-30,00 %	7.869	249.447		10,00 %	12.366	392.202
1.3	Demolicion de cielorraso	m2	50	10.148	507.400		-14,27 %	8.700	435.000		-30,00 %	7.104	355.200		10,00 %	11.163	558.150
1.4	Demolicion de contrapiso	m2	4	15.975	63.900		-15,49 %	13.500	54.000		-30,00 %	11.183	44.732		10,00 %	17.573	70.292
1.5	Excavacion con acarreo	m3	7	59.821	418.747		13,01 %	51.500	360.500		-30,00 %	41.876	293.125		10,00 %	65.803	460.621
1.6	Desmonte de baranda	ml	4	18.833	75.332		15,64 %	16.000	64.000		-30,00 %	13.183	52.732		10,00 %	20.716	82.864
1.7	Desmonte y reubicacion de apertura de vidrio	un	1	130.504	130.504		-14,95 %	111.000	111.000		-30,00 %	91.353	91.353		10,00 %	143.554	143.554
2	HORMIGON ARMADO	Global															
2.1	Fundacion de hormigon armado	m3	5,04	1.888.575	9.518.418		-19,52 %	1.520.000	7.660.800		-22,00 %	1.473.069	7.424.369		10,00 %	2.077.433	10.470.252
2.2	Estructura de ascensor	un	1	22.746.771	22.746.771		-19,55 %	18.300.000	18.300.000		-22,00 %	17.742.481	17.742.481		10,00 %	25.021.448	25.021.448
2.3	Losa Rapo similar	m2	59	207.480	12.241.320		-19,27 %	167.500	9.882.500		-22,00 %	161.834	9.548.206		10,00 %	228.228	13.465.452
3	ESTRUCTURA METALICA	Global															
3.1	Pasamanos metalicos en rampas	ml	125	153.017	19.127.125		7,83 %	165.000	20.625.000		-25,00 %	114.763	14.345.375		10,00 %	168.319	21.039.875
3.2	Baranda metalica	ml	36	232.928	8.385.408		7,33 %	250.000	9.000.000		-25,00 %	174.696	6.289.056		10,00 %	256.221	9.223.956
3.3	Rampa metalica	ml	15	500.302	7.504.530		9,93 %	550.000	8.250.000		-25,00 %	375.227	5.628.405		10,00 %	550.332	8.254.980
3.4	Escalera metalica de doble tramo con dos descansos	ml	7,8	500.302	3.902.356		9,93 %	550.000	4.290.000		-25,00 %	375.227	2.926.771		10,00 %	550.332	4.292.590
4	ALBAÑILERIA	Global															
4.1	Mamposteria de elevacion de ladrillo hueco de 0,15	m2	16,8	54.156	909.820		9,87 %	59.500	999.600		-18,00 %	44.406	746.054		10,00 %	59.572	1.000.810
4.2	Revoque interior fratachado y fritado	m2	152	21.637	3.288.824		9,77 %	23.750	3.610.000		-18,00 %	17.742	2.696.784		10,00 %	23.801	3.617.752
4.3	Revoque exterior hidrofugo	m2	86	26.580	2.285.880		9,10 %	29.000	2.494.000		-18,00 %	21.795	1.874.458		10,00 %	29.238	2.514.468
5	PISOS Y REVESTIMIENTOS	Global															
5.1	Contrapiso de hormigon de descarte	m2	74,4	31.957	2.377.154		6,41 %	34.000	2.529.600		-18,00 %	26.200	1.949.280		10,00 %	35.146	2.614.862
5.2	Carpeta de regularizacion	m2	74,4	30.488	2.268.307		8,24 %	33.000	2.455.200		-18,00 %	25.000	1.860.000		10,00 %	33.537	2.495.153
5.3	Reparacion de granito en escalera de acceso principal	ml	12	298.496	3.581.952		5,53 %	315.000	3.780.000		-18,00 %	244.767	2.937.204		10,00 %	328.346	3.940.152
5.4	Reparacion de piso de canto rodado in situ	m2	15	380.689	5.710.335		5,07 %	400.000	6.000.000		-18,00 %	312.165	4.682.475		10,00 %	418.758	6.281.370
5.5	Piso porcelanato 60x60 simil cemento	un	15	94.058	1.505.088		9,50 %	103.000	1.648.000		-18,00 %	77.135	1.234.176		10,00 %	103.475	1.655.600
5.6	Cambio de placas ACM	m2	15	565.013	9.040.208		6,19 %	600.000	9.600.000		-18,00 %	463.311	7.412.976		10,00 %	621.514	9.944.224
5.7	Revestimiento con ceramica rectificada	m2	564	77.327	43.612.428		6,04 %	82.000	46.248.000		-18,00 %	63.408	35.762.112		10,00 %	85.060	47.973.840
5.8	Perfil de aluminio	ml	400	53.303	21.321.200		3,18 %	55.000	22.000.000		-18,00 %	43.708	17.483.200		10,00 %	58.633	23.453.200
5.9	Provision y colocacion de alfombra roja alto transito	m2	22,4	143.462	3.213.549		8,04 %	155.000	3.472.000		-18,00 %	117.639	2.635.114		10,00 %	157.808	3.534.899
6	ABERTURAS	Global															
6.1	Portones corredizos	un	2	17.627.805	35.255.610		1,54 %	17.900.000	35.800.000		-25,00 %	13.220.854	26.441.708		10,00 %	19.390.586	38.781.172
6.2	Porton de acceso en graderias	un	12	561.995	6.743.940		6,76 %	600.000	7.200.000		-25,00 %	421.496	5.057.952		10,00 %	618.195	7.418.340
6.3	Puerta metalica de 0,85 con marco cajon	un	2	837.515	1.675.030		9,85 %	920.000	1.840.000		-25,00 %	628.136	1.256.272		10,00 %	921.267	1.842.534
6.4	Puerta metalica corrediza de 0,90 con marco cajon	un	2	989.791	1.979.582		6,08 %	1.050.000	2.100.000		-25,00 %	742.343	1.484.686		10,00 %	1.088.770	2.177.540
6.5	Cambio de cerradura	un	4	444.995	1.779.980		-5,62 %	420.000	1.680.000		-25,00 %	333.746	1.334.984		10,00 %	489.495	1.957.980
6.6	Apertura de vidrio templado de 8mm	m2	14,6	494.895	7.225.457		9,11 %	540.000	7.884.000		-25,00 %	371.171	5.419.097		10,00 %	544.385	7.948.021
7	PINTURA Y TERMINACIONES	Global															
7.1	Pintura acrilica para pisos	m2	2.808	83.753	235.178.424		9,85 %	92.000	258.336.000		-22,39 %	65.000	182.520.000		10,00 %	92.128	258.695.424
7.2	Pintura al latex interior	m2	4.173	16.273	67.907.229		9,38 %	17.800	74.279.400		-18,27 %	13.300	55.500.900		10,00 %	17.900	74.696.700
7.3	Pintura al latex exterior	m2	1.955	16.760	32.765.800		9,79 %	18.400	35.972.000		-18,26 %	13.700	26.783.500		10,00 %	18.436	36.042.380
7.4	Pintura al latex de cielorraso	m2	856	16.858	14.430.448		9,74 %	18.500	15.836.000		-18,00 %	13.824	11.833.344		10,00 %	18.544	15.873.664
7.5	Esmalte sintetico en portones metalicos	m2	66,4	25.943	1.722.615		9,86 %	28.500	1.892.400		-18,00 %	21.273	1.412.527		10,00 %	28.537	1.894.857
7.6	Esmalte sintetico en barandas y pasamanos	ml	385	25.069	9.651.565		9,70 %	27.500	10.587.500		-18,00 %	20.557	7.914.445		10,00 %	27.576	10.616.760
7.7	Texturado exterior	m2	102	35.322	3.602.844		9,00 %	38.500	3.927.000		-18,00 %	28.964	2.954.328		10,00 %	38.854	3.963.108
7.8	Enduido cementicio	m2	250	54.464	13.616.000		9,25 %	59.500	14.875.000		-18,00 %	44.660	11.165.000		10,00 %	59.910	14.977.500
7.9	Enduido	m2	50	16.751	1.005.060		8,95 %	18.250	1.095.000		-18,00 %	13.738	824.160		10,00 %	18.426	1.105.560
7.10	Cielorraso de placas desmontables 60x60	m2	16,2	90.188	1.461.046		9,77 %	99.000	1.603.800		-18,00 %	73.954	1.198.055		10,00 %	99.207	1.607.153
7.11	Divisorias de yeso acartonado	m2	138,5	102.472	14.192.372		9,79 %	112.500	15.581.250		-18,00 %	84.027	11.637.740		10,00 %	112.719	15.611.582
7.12	Cielorraso a junta tomada	m2	144,4	91.055	13.148.342		9,82 %	100.000	14.440.000		-18,00 %	74.665	10.781.626		10,00 %	100.161	14.463.248
8	INSTALACIONES ESPECIALES, SEÑALES DEBILES Y SEÑALIZACIÓN	Global															
8.1	Provision y colocación de extintor 6 kg tipo ABC	un	50	200.004	10.000.200		9,00 %	218.000	10.900.000		-18,00 %	164.003	8.200.150		10,00 %	220.004	11.000.200
8.2	Modificacion de cañerias de PCI	gl	1	3.414.829	3.414.829		2,49 %	3.500.000	3.500.000		-18,00 %	2.800.160	2.800.160		10,00 %	3.756.312	3.756.312
8.3	Provisión y colocación de camara de seguridad	un	8	416.779	3.334.232		7,97 %	450.000	3.600.000		-18,00 %	341.759	2.734.072		10,00 %	458.457	3.667.656
8.4	Cartel indicador de pendiente	un	8	134.646	1.077.168		7,69 %	145.000	1.160.000		-18,00 %	110.410	883.280		10,00 %	148.111	1.184.888
8.5	Cartel acrilico, mapa de ubicación	un	36	160.818	5.789.448		8,82 %	175.000	6.300.000		-18,00 %	131.871	4.747.356		10,00 %	176.900	6.368.400
9	INSTALACION ELECTRICA Y CLIMATIZACION	Global															
9.1	Bocas de lamparas y tomacorrientes (incluye llaves interruptoras)	un	17	88.655	1.507.135		9,41 %	97.000	1.649.000		-18,00 %	72.697	1.235.849		10,00 %	97.521	1.657.857
9.2	Provision e instalacion de artefacto tipo guia de sendero, de adosar, tipo[illegible]	un	10	212.616	2.126.160		9,59 %	233.000	2.330.000		18,00 %	174.345	1.743.150		10,00 %	233.070	2.330.700
9.3	Provision de artefactos de iluminacion colgante proyector fijo LED de 5000k de 170w	un	14	808.718	11.322.052		8,20 %	875.000	12.250.000		-18,00 %	663.149	9.284.086		10,00 %	889.590	12.454.260
9.4	Provision e instalacion de artefacto tipo panel led	un	5	133.438	667.190		8,66 %	145.000	725.000		-18,00 %	109.419	547.095		10,00 %	146.782	733.910

Abog. Jorge Javier Racholl
DIRECTOR GENERAL
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES
Presidencia de la República

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

LPN SBE N° 16/2022 MANTENIMIENTO Y MEJORAS DEL POLIDEPORTIVO SND ARENA EN EL MARCO DE LOS XII JUEGOS SURAMERICANOS ASUNCION 2022 - AD REFERENDUM - ID. 407749

						OFERTA N° 1				OFERTA N° 2				OFERTA N° 3			
						EN OBRAS				VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS (VIS) S.R.L.				ALEJANDRO PEREZ HERAS			
Item	Descripción del Bien	Unidad	Cant	PRECIO REFERENCIA	PRECIO TOTAL	Variación %	Precio unitario (IVA inc.)	Precio total		Variación %	Precio unitario (IVA inc.)	Precio total		Variación %	Precio unitario (IVA inc.)	Precio total	
9.5	Provision e instalacion de equipos de aire acondicionado split de 12 000 BTU	un	2	2 253 425	4 506 850	9,83 %	2 475 000	4 950 000		18,00 %	1 847 809	3 695 618		10,00 %	2 478 768	4 957 536	
9.6	Provision e instalacion de equipos de aire acondicionado split de 18 000 BTU	un	6	2 774 873	16 649 238	9,91 %	3 050 000	18 300 000		18,00 %	2 275 396	13 652 376		10,00 %	3 052.360	18 314 160	
9.7	Reubicacion de ductos de Aire acondicionado	ml	6	189 836	1 139 016	9,04 %	207 000	1 242 000		18,00 %	155 666	933 996		10,00 %	208 820	1 252 920	
9.8	Reubicacion de equipos de aire acondicionado	un	3	357 075	1 071 225	9,22 %	390 000	1 170 000		18,00 %	292 802	878 406		10,00 %	392 783	1 178 349	
10	EQUIPAMIENTO	Global															
10.1	Provision y montaje de equipo ascensor con capacidad para 6 personas, 3 paradas, terminacion en acero inoxidable	un	1	179 873 033	179 873 033	19,94 %	144 000 000	144 000 000		8,27 %	155 000 000	155 000 000		10,00 %	197 860 336	197 860 336	
10.2	Polarizado esmerilado sobre vidrio en sector VIP	m2	79,5	106 001	8 427 080	9,90 %	116 500	9 261 750		2077,04 %	2 307 685	183 461 037		10,00 %	116.601	9 269 790	
10.3	Basureros metalicos con soporte	un	12	389 794	4 677 168	2,63 %	400 000	4 800 000		225,84 %	1 270 010	15 240 120		10,00 %	428 740	5 144 880	
10.4	Reubicacion del sistema de audio existente	un	1	6 385 017	6 385 017	19,34 %	5 150 000	5 150 000		18,00 %	5 235 714	5 235 714		10,00 %	7 023 519	7 023 519	
11	VARIOS	Global															
11.1	Limpieza final de obra	un	1	4 904 942	4 904 942	7,29 %	4 547 550	4 547 550		-30,00 %	3 433 459	3 433 459		10,00 %	5.395.436	5 395 436	
					914.383.535	Total		925.000.000	925.000.000	Total		935.545.721	935.545.721	Total		1.005.820.073	1.005.820.073

Paiva Rocholl
TOR DE LA UOC
NACIONAL DE DEPORTES
Secretaría de la República

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
Unidad Operativa de Contrataciones