TRABAJOS DE RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA ESTACIÓN DEL FERROCARRIL DE LA CIUDAD DE LUQUE

LICITACION PÚBLICA NACIONAL Nº 31/2018 - ID Nº 348.577					PRECIO REFERENCIAL		MLLV CONSTRUCTORA de Mario Llano Vanni			MES TRADING & SERVICE de Juan Carlos Sánchez			CONFORTEC S.R.L.		
Nº	CÓDIGO/ CATALOGO	RUBROS	UN.	CANT.	PRECIO UNIT. (IVA Incl.)	PRECIO TOTAL (IVA Incl.)	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %
1	72131601-002	Vallado perimetral con chapa doblada, según planos.	Metro lineal	110,00	238.000	26.180.000	250.000	27.500.000	5,04	211.820	23.300.200	-11,00	292.100	32.131.000	22,73
2	72131601-002	Vallado con alambre tejido	Metro lineal	286,00	70.000	20.020.000	75.000	21.450.000	7,14	62.300	17.817.800	-11,00	76.200	21.793.200	8,86
3	72131601-002	Cartel oficial de obra	Unidad	1,00	4.200.000	4.200.000	3.200.000	3.200.000	-23,81	3.738.000	3.738.000	-11,00	4.191.000	4.191.000	-0,21
4	72131601-002	Carteles indicativos de seguridad.	Unidad	5,00	420.000	2.100.000	300.000	1.500.000	-28,57	373.800	1.869.000	-11,00	406.400	2.032.000	-3,24
5	72131601-002	Catalogación de todas las piezas desmontadas, e inventario.	Unidad Medida Global	1,00	14.000.000	14.000.000	10.000.000	10.000.000	-28,57	12.460.000	12.460.000	-11,00	13.970.000	13.970.000	-0,21
6	72131601-002	Andamiaje	Unidad Medida Global	1,00	42.000.000	42.000.000	36.000.000	36.000.000	-14,29	37.380.000	37.380.000	-11,00	40.640.000	40.640.000	-3,24
7	72102802-001	Apuntalamiento de vigas de techo con puntales metálicos (dimensionamiento y detalles a cargo de un ingeniero estructuralista de la empresa).	Metro lineal	150,00	56.000	8.400.000	44.000	6.600.000	-21,43	49.840	7.476.000	-11,00	55.880	8.382.000	-0,21
8	72102802-001	Refuerzo de apuntalamiento de muros (dimensionamiento y detalles a cargo de un ingeniero estructuralista de la empresa).	Metro lineal	51,00	70.000	3.570.000	60.000	3.060.000	-14,29	62.300	3.177.300	-11,00	72.390	3.691.890	3,41
9	72102802-001	Desmonte de muros de mampostería de adobe desprendidos de su estructura con reutilización de materiales (previo apuntalamiento).	Metros cuadrados	105,00	49.000	5.145.000	40.000	4.200.000	-18,37	43.610	4.579.050	-11,00	49.530	5.200.650	1,08
10	72102802-001	Reconstrucción de muros de adobe en los sectores donde el original ha colapsado.	Metros cuadrados	105,00	210.000	22.050.000	175.000	18.375.000	-16,67	186.900	19.624.500	-11,00	209.550	22.002.750	-0,21
11	72102802-001	Desmonte de techo de tejas, tejuelitas con estructura de madera, con recuperación.	Metros cuadrados	213,00	25.200	5.367.600	22.000	4.686.000	-12,70	22.428	4.777.164	-11,00	26.670	5.680.710	5,83
12	72102802-001	Re colocación de techo desmontado	Metros cuadrados	213,00	112.000	23.856.000	96.000	20.448.000	-14,29	99.680	21.231.840	-11,00	114.300	24.345.900	2,05
13	72102802-001	Sobre-techo provisorio metálico para colocar sobre superficie destechada por módulo, de manera no simultánea.	Metros cuadrados	213,00	210.000	44.730.000	175.000	37.275.000	-16,67	186.900	39.809.700	-11,00	215.900	45.986.700	2,81
14	81151703-9998	Estratigrafía pictórica en muros (interior y exterior)	Unidad	4,00	490.000	1.960.000	500.000	2.000.000	2,04	436.100	1.744.400	-11,00	3.175.000	12.700.000	547,96
15	81151703-9998	Estratigrafía pictórica en aberturas originales.	Unidad	3,00	490.000	1.470.000	500.000	1.500.000	2,04	436.100	1.308.300	-11,00	3.175.000	9.525.000	547,96
16	81151703-9998	Estudio de ladrillos originales: resistencia, composición, granulometría.	Unidad Medida Global	1,00	504.000	504.000	550.000	550.000	9,13	448.560	448.560	-11,00	1.524.000	1.524.000	202,38
17	81151703-9998	Estudio laboratorial de morteros originales de junta y de revoque: Composición, dosificación, granulometría.	Unidad	4,00	504.000	2.016.000	550.000	2.200.000	9,13	448.560	1.794.240	-11,00	1.524.000	6.096.000	202,38
18	81151703-9998	Prueba de humedad con xiloigrómetro en las maderas	Unidad	10,00	280.000	2.800.000	220.000	2.200.000	-21,43	249.200	2.492.000	-11,00	2.159.000	21.590.000	671,07
19	81151703-9998	Estudio con termocámara en las maderas	Unidad	10,00	1.260.000	12.600.000	1.300.000	13.000.000	3,17	1.121.400	11.214.000	-11,00	1.778.000	17.780.000	41,11
20	81151703-9998	Estudio con ultrasonido.	Unidad	10,00	350.000	3.500.000	360.000	3.600.000	2,86	311.500	3.115.000	-11,00	1.778.000	17.780.000	408,00
21	81151703-9998	Realización de fichas de catalogación de todo lo desmontado. (cantidad sujeta a inspecciones y desmonte, ver especif. Técnicas).	Unidad Medida Global	1,00	14.000.000	14.000.000	15.000.000	15.000.000	7,14	12.460.000	12.460.000	-11,00	17.780.000	17.780.000	27,00
22	81151703-9998	Calicata para análisis de la situación de la cimentación.	Unidad	2,00	2.100.000	4.200.000	1.800.000	3.600.000	-14,29	1.869.000	3.738.000	-11,00	6.350.000	12.700.000	202,38

Arq. Luciana Barrios
Técnica Evaluadora
Dpto. Técnico - D.O.P.

23	81151703-9998	Prospección en muro para verificar las características de pilares de madera dentro de los mismos. Incluye reparación del muro en sector de prospección y apuntalamiento de la estructura de soporte.	Unidad	1,00	420.000	420.000	480.000	480.000	14,29	373.800	373.800	-11,00	3.810.000	3.810.000	807,14
24	81151703-9998	Relevamiento topográfico	Metros cuadrados	9.997,00	1.400	13.995.800	1.000	9.997.000	-28,57	1.246	12.456.262	-11,00	1.270	12.696.190	-9,29
25	81151703-001	Estudio de suelo.	Unidad	2,00	2.100.000	4.200.000	2.000.000	4.000.000	-4,76	1.869.000	3.738.000	-11,00	1.270.000	2.540.000	-39,52
26	72102103-001	Fumigación contra, hormigas, avispas y abejas, en el edificio y en los árboles colindantes.	Metros cuadrados	2.000,00	21.000	42.000.000	15.000	30.000.000	-28,57	18.690	37.380.000	-11,00	13.335	26.670.000	-36,50
27	72102103-001	Fumigación contra termitas en todo el edificio con barrera perimetral alrededor del mismo.	Metro lineal	92,00	609.000	56.028.000	550.000	50.600.000	-9,69	542.010	49.864.920	-11,00	609.600	56.083.200	0,10
28	72102103-001	Fumigación contra termitas en todas las maderas del edificio principal a intervenir y de las dos construcciones cercanas (ya sea en aberturas, vigas, tirantes, umbrales, etc) y en los muros del edificio, tanto de manera superficial como con inyección del producto. (ver especificaciones técnicas)	Metros cuadrados	419,00	140.000	58.660.000	110.000	46.090.000	-21,43	124.600	52.207.400	-11,00	114.300	47.891.700	-18,36
29	72102103-001	Tala de árboles, destronque y acarreo de materiales de los mismos.	Unidad	2,00	700.000	1.400.000	550.000	1.100.000	-21,43	623.000	1.246.000	-11,00	1.905.000	3.810.000	172,14
30	72102103-001	Eliminación de la macroflora en el techo. Con introducción de herbicida y luego retiro de la misma.	Unidad Medida Global	1,00	4.200.000	4.200.000	3.600.000	3.600.000	-14,29	3.738.000	3.738.000	-11,00	5.334.000	5.334.000	27,00
31	72102103-001	Eliminación de la macroflora en los muros. Con introducción de herbicida y luego retiro de la misma.	Unidad Medida Global	1,00	7.000.000	7.000.000	5.500.000	5.500.000	-21,43	6.230.000	6.230.000	-11,00	8.890.000	8.890.000	27,00
32	72102103-001	Eliminación de la macroflora en los pisos. Con introducción de herbicida y luego retiro de la misma.	Unidad Medida Global	1,00	4.200.000	4.200.000	3.600.000	3.600.000	-14,29	3.738.000	3.738.000	-11,00	5.334.000	5.334.000	27,00
33	72103003-001	Cambio de lugar de poste eléctrico exterior anden	Unidad	1,00	2.100.000	2.100.000	15.500.000	15.500.000	638,10	1.869.000	1.869.000	-11,00	1.206.500	1.206.500	-42,55
34	72103003-001	Cambio de lugar de cables en galería. Colocar subterráneo.	Metro lineal	50,00	91.000	4.550.000	70.000	3.500.000	-23,08	80.990	4.049.500	-11,00	12.700	635.000	-86,04
35	72103003-001	Desmonte de antena del techo.	Unidad	1,00	280.000	280.000	300.000	300.000	7,14	249.200	249.200	-11,00	127.000	127.000	-54,64
36	72103003-001	Desmonte de toda la instalación sanitaria existente dentro del edificio.	Unidad Medida Global	1,00	1.120.000	1.120.000	1.200.000	1.200.000	7,14	996.800	996.800	-11,00	889.000	889.000	-20,63
37	72103003-001	Desmonte de techo metálico en fachadas con estructura de madera.	Metros cuadrados	293,00	7.000	2.051.000	7.200	2.109.600	2,86	6.230	1.825.390	-11,00	7.620	2.232.660	8,86
38	72103003-001	Desmonte de piso exterior de piedra original con recuperación.	Metros cuadrados	135,00	16.800	2.268.000	15.000	2.025.000	-10,71	15.000	2.025.000	-10,71	10.160	1.371.600	-39,52
39	72103003-001	Desmonte de piso interior de piedra original con recuperación.	Metros cuadrados	141,00	16.800	2.368.800	15.000	2.115.000	-10,71	15.000	2.115.000	-10,71	10.160	1.432.560	-39,52
40	72103003-001	Desmonte de piso calcáreo sin recuperación.	Metros cuadrados	13,00	8.400	109.200	7.000	91.000	-16,67	7.500	97.500	-10,71	8.890	115.570	5,83
41	72103003-001	Desmonte de alisada de cemento	Metros cuadrados	149,00	8.400	1.251.600	7.000	1.043.000	-16,67	7.500	1.117.500	-10,71	8.890	1.324.610	5,83
42	72103003-001	Desmonte de azulejos en cocina, dormitorio y baño actual, de mesada de cocina y dormitorio.	Unidad Medida Global	1,00	980.000	980.000	750.000	750.000	-23,47	872.200	872.200	-11,00	635.000	635.000	-35,20
43	72103003-001	Retiro de Ph1 (pilar de hierro)	Unidad	1,00	112.000	112.000	115.000	115.000	2,68	100.000	100.000	-10,71	101.600	101.600	-9,29
44	72103003-001	Desmonte de revoques no originales y en mal estado. (100% de lo existente). Sujeto a verificación.	Metros cuadrados	1.550,00	9.100	14.105.000	8.000	12.400.000	-12,09	8.000	12.400.000	-12,09	9.525	14.763.750	4,67
45	72103003-001	Liberación de muros de 0.30 (sujeto a verificación)	Metros cuadrados	42,00	36.400	1.528.800	33.000	1.386.000	-9,34	32.396	1.360.632	-11,00	69.850	2.933.700	91,90

Arq. Luciana Barrios
Técnica Evaluadora
Dpto. Técnico - D.O.P.

46	72103003-001	Demolición de murito de 15 bajo aberturas	Metro lineal	7,00	42.000	294.000	45.000	315.000	7,14	37.380	261.660	-11,00	69.850	488.950	66,31
47	72131601-007	Restauración de vigas de madera 12x12"x8.85m: (ver especificaciones Técnicas)	Metro lineal	85,50	210.000	17.955.000	200.000	17.100.000	-4,76	186.900	15.979.950	-11,00	127.000	10.856.500	39,52
48	72131601-007	Restauración de ménsulas de madera: (ver especificaciones Técnicas)	Metro lineal	10,40	210.000	2.184.000	200.000	2.080.000	-4,76	186.900	1.943.760	-11,00	266.700	2.773.680	27,00
49	72131601-007	Cambio de ménsulas de madera simil original:	Unidad	8,00	1.120.000	8.960.000	1.200.000	9.600.000	7,14	996.800	7.974.400	-11,00	1.016.000	8.128.000	-9,29
50	72131601-007	Restauración de tirantes de madera 2x6"x7.80m: (Ver especificaciones Técnicas)	Metro lineal	640,00	70.000	44.800.000	60.000	38.400.000	-14,29	62.300	39.872.000	-11,00	88.900	56.896.000	27,00
51	72131601-007	Colocación de nuevos tirantes de madera de 2x5 previamente tratados (tratamiento de desinfección contra termitas y xilófagos en las caras de las piezas , aplicación de una pintura incolora ignífuga, y de un barniz protector.	Unidad	20,00	420.000	8.400.000	360.000	7.200.000	-14,29	373.800	7.476.000	-11,00	533.400	10.668.000	27,00
52	72131601-007	Restauración de tirantes de madera 2x6"x7.80m: (ver especificaciones Técnicas)	Unidad	40,00	436.800	17.472.000	380.000	15.200.000	-13,00	388.752	15.550.080	-11,00	554.736	22.189.440	27,00
53	72131601-007	Colocación de nuevos tirantes de madera de 2x5 previamente tratados (tratamiento de desinfección contra termitas y xilófagos en las caras de las piezas , aplicación de una pintura incolora ignífuga, y de un barniz protector.	Unidad	20,00	448.000	8.960.000	380.000	7.600.000	-15,18	398.720	7.974.400	-11,00	381.000	7.620.000	-14,96
54	72131601-007	Restauración de alfajías de madera: (ver especificaciones Técnicas)	Metro lineal	1.000,00	21.000	21.000.000	18.000	18.000.000	-14,29	18.690	18.690.000	-11,00	15.240	15.240.000	-27,43
55	72131601-007	Colocación de nuevas alfajías de madera de 2x5 previamente tratados (tratamiento de desinfección contra termitas y xilófagos en las caras de las piezas , aplicación de una pintura incolora ignífuga, y de un barniz protector.	Metro lineal	824,00	25.200	20.764.800	21.000	17.304.000	-16,67	22.428	18.480.672	-11,00	25.400	20.929.600	0,79
56	72131601-007	Tacos de madera bajo tirantes.	Unidad	60,00	14.000	840.000	15.000	900.000	7,14	12.460	747.600	-11,00	10.160	609.600	-27,43
57	72131601-007	Refuerzo metálico en tirantes tipo 1	Metro lineal	70,00	224.000	15.680.000	225.000	15.750.000	0,45	199.360	13.955.200	-11,00	190.500	13.335.000	-14,96
58	72131601-007	Refuerzo metálico en vigas tipo 1	Metro lineal	86,00	252.000	21.672.000	260.000	22.360.000	3,17	224.280	19.288.080	-11,00	190.500	16.383.000	-24,40
59	72131601-007	Reposición de tejas y tejuelitas perdidas, simil original.	Metros cuadrados	71,00	140.000	9.940.000	120.000	8.520.000	-14,29	124.600	8.846.600	-11,00	101.600	7.213.600	-27,43
60	72102601-9999	Restauración de encadenado de madera dentro de los muros. Incluye desmonte de los revoques, apuntalamientos y medidas de seguridad, y restauración de los mismos (cantidad final sujeto a prospección).	Metro lineal	79,00	280.000	22.120.000	250.000	19.750.000	-10,71	249.200	19.686.800	-11,00	139.700	11.036.300	-50,11
61	72102601-9999	Restauración de pilares de madera exteriores(4"x4"x4.5m): (ver especificaciones Técnicas)	Metro lineal	9,00	210.000	1.890.000	200.000	1.800.000	-4,76	186.900	1.682.100	-11,00	165.100	1.485.900	-21,38
62	72102601-9999	Restauración de horcones de madera: Apuntalamiento, restauración de la madera, colocación de implantes (cantidad de ml estimados, sujeta a prospecciones en obra)	Metro lineal	38,00	322.000	12.236.000	300.000	11.400.000	-6,83	286.580	10.890.040	-11,00	228.600	8.686.800	-29,01
63	72101703-011	Canal de ventilación de 15x15 alrededor del perímetro de muros. Incluye rejillas, aislación y terminación. (ver det.)	Metro lineal	210,00	56.000	11.760.000	51.000	10.710.000	-8,93	50.000	10.500.000	-10,71	71.120	14.935.200	27,00
64	72101703-011	Eliminación de flora en los muros. Inyección de producto herbicida y retiro de la flora.	Unidad Medida Global	1,00	14.000.000	14.000.000	11.500.000	11.500.000	-17,86	12.460.000	12.460.000	-11,00	17.780.000	17.780.000	27,00
65	72101703-011	Eliminación de de flora en las maderas. Inyección de producto herbicida y retiro de la flora.	Unidad Medida Global	1,00	4.200.000	4.200.000	3.600.000	3.600.000	-14,29	3.738.000	3.738.000	-11,00	5.334.000	5.334.000	27,00

Arq. Luciana Barrios
Técnica Evaluadora
Dpto. Técnico - D.O.P.

66	72101703-011	Reconstrucción superficial de muro de ladrillos de adobe simil original en sectores en donde el volumen del muro se perdio a causa de la erosión del material, con una profundidad mayor a 10cm.	Metros cuadrados	100,00	98.000	9.800.000	82.000	8.200.000	-16,33	87.220	8.722.000	-11,00	95.250	9.525.000	-2,81
67	72101703-011	Reconstrucción superficial de muro de ladrillos de adobe simil original en sectores en donde el volumen del muro se perdio a causa de la erosión del material, con una profundidad entre 3 y 10 cm.	Metros cuadrados	200,00	56.000	11.200.000	48.000	9.600.000	-14,29	49.840	9.968.000	-11,00	95.250	19.050.000	70,09
68	72101703-011	Reparación de grietas mediante el sistema cocido-descocido. Incorporación de varillas de fibras naturales en los muros.	Metro lineal	70,00	140.000	9.800.000	121.000	8.470.000	-13,57	124.600	8.722.000	-11,00	101.600	7.112.000	-27,43
69	72101703-011	Colocación de malla con geotextil en las esquinas de las aberturas.	Metro lineal	324,00	28.000	9.072.000	25.500	8.262.000	-8,93	24.920	8.074.080	-11,00	19.050	6.172.200	-31,96
70	72101703-011	Restauración de mochetas, colocación de geotextil de 0.20m de ancho en los bordes.	Metro lineal	32,00	28.000	896.000	25.500	816.000	-8,93	24.920	797.440	-11,00	19.050	609.600	-31,96
71	72131601-008	Revoque exterior nuevo simil original. (cambio 100% suj. a verif.)	Metros cuadrados	304,00	37.800	11.491.200	33.500	10.184.000	-11,38	33.642	10.227.168	-11,00	38.100	11.582.400	0,79
72	72131601-008	Revoque interior nuevo simil original. (cambio 100% suj. a verif.)	Metros cuadrados	1.246,00	37.800	47.098.800	33.500	41.741.000	-11,38	33.642	41.917.932	-11,00	38.100	47.472.600	0,79
73	72131601-012	Pintura a la cal exterior, con fijador natural, con colores definidos por la Dirección de Obras.	Metros cuadrados	304,00	14.000	4.256.000	11.000	3.344.000	-21,43	16.000	4.864.000	14,29	11.430	3.474.720	-18,36
74	72131601-012	Pintura a la cal interior, con fijador natural, con colores definidos por la Dirección de Obras.	Metros cuadrados	1.246,00	14.000	17.444.000	11.000	13.706.000	-21,43	16.000	19.936.000	14,29	11.430	14.241.780	-18,36
75	72131601-012	Colocación de pintura protectora a base de siloxanos en muros.	Metros cuadrados	1.550,00	14.000	21.700.000	11.500	17.825.000	-17,86	16.000	24.800.000	14,29	11.430	17.716.500	-18,36
76	72131601-012	Pintura en tejuelitas cara interior con barniz protector transpirante.	Metros cuadrados	328,00	25.200	8.265.600	21.000	6.888.000	-16,67	22.428	7.356.384	-11,00	23.320	7.648.960	-7,46
77	72131601-010	Restauración de puertas de madera Tipo 1 . Incluye marcos de madera,hojas, alfeizer, cambio de herrajes en mal estado, colocación de tiradores y cerraduras nuevas y/o restauración de las originales.	Unidad	8,00	840.000	6.720.000	850.000	6.800.000	1,19	747.600	5.980.800	-11,00	825.500	6.604.000	-1,73
78	72131601-010	Restauración de puertas de madera Tipo 2 . Incluye marcos de madera,hojas, alfeizer, cambio de herrajes en mal estado, cambio y/o reposición de vidrios, colocación de tiradores y cerraduras nuevas y/o restauración de las originales.	Unidad	8,00	1.260.000	10.080.000	1.300.000	10.400.000	3,17	1.121.400	8.971.200	-11,00	1.270.000	10.160.000	0,79
79	72131601-010	Restauración de ventana de madera Tipo 1 . Incluye marcos de madera,hojas, alfeizer, cambio de herrajes en mal estado, colocación de tiradores y cerraduras nuevas y/o restauración de las originales.	Unidad	1,00	700.000	700.000	800.000	800.000	14,29	623.000	623.000	-11,00	698.500	698.500	-0,21
80	72131601-010	Restauración de ventanas de madera Tipo 2 . Incluye marcos de madera,hojas, alfeizer, cambio de herrajes en mal estado, colocación de tiradores y cerraduras nuevas y/o restauración de las originales, cambio de vidrios o reposición de faltantes.	Unidad	5,00	840.000	4.200.000	800.000	4.000.000	-4,76	747.600	3.738.000	-11,00	825.500	4.127.500	-1,73
81	72131601-010	Restauración de ventanas Tipo 3 . Incluye marcos de madera, restauración de rejas y reposición de las faltantes.	Unidad	3,00	420.000	1.260.000	450.000	1.350.000	7,14	373.800	1.121.400	-11,00	482.600	1.447.800	14,90
82	72131601-010	Reconstrucción de maderas con forma de marco inferior de aberturas. Idem original.	Unidad	10,00	280.000	2.800.000	300.000	3.000.000	7,14	249.200	2.492.000	-11,00	292.100	2.921.000	4,32

Arq. Luciana Barrios
Técnica Evaluadora
Dpto. Técnico - D.O.P.

83	72131601-010	Restauracion de abertura de boleteria (marco) (ver especificaciones Tecnicas)	Unidad	1,00	1.120.000	1.120.000	1.200.000	1.200.000	7,14	996.800	996.800	-11,00	1.079.500	1.079.500	-3,62
84	72131601-010	Restauración de rejas de aberturas, y reposición de las partes faltantes	Unidad	2,00	490.000	980.000	550.000	1.100.000	12,24	436.100	872.200	-11,00	444.500	889.000	-9,29
85	72131601-010	Colocación de dinteles nuevos según det. En P	Unidad	1,00	1.680.000	1.680.000	1.500.000	1.500.000	-10,71	1.495.200	1.495.200	-11,00	1.778.000	1.778.000	5,83
86	72131601-010	Cambio de rejas de maderas del patio simil existente.	Metro lineal	5,00	420.000	2.100.000	400.000	2.000.000	-4,76	373.800	1.869.000	-11,00	406.400	2.032.000	-3,24
87	72131601-009	Colocación de contrapiso interior de 10 cm con carpeta aislante: nivelar y apisonar previamente.(100%)	Metros cuadrados	334,00	44.800	14.963.200	36.500	12.191.000	-18,53	39.872	13.317.248	-11,00	44.450	14.846.300	-0,78
88	72131601-009	Recolocación de pisos de piedras desmontados en el interior.	Metros cuadrados	141,00	28.000	3.948.000	30.000	4.230.000	7,14	24.920	3.513.720	-11,00	19.050	2.686.050	-31,96
89	72131601-009	Colocación de carpeta hidrófuga (100%)	Metros cuadrados	334,00	70.000	23.380.000	60.000	20.040.000	-14,29	62.300	20.808.200	-11,00	76.200	25.450.800	8,86
90	72131601-009	Reposición de pisos de piedra simil original en lugares faltantes, en el interior.	Metros cuadrados	60,00	280.000	16.800.000	255.000	15.300.000	-8,93	249.200	14.952.000	-11,00	114.300	6.858.000	-59,18
91	72131601-009	Colocación de piso nuevo en el interior. De hormigón de cemento allanado.	Metros cuadrados	194,00	168.000	32.592.000	155.000	30.070.000	-7,74	148.000	28.712.000	-11,90	152.400	29.565.600	-9,29
92	72131601-009	Limpieza de piso de piedra exterior, retiro de vegetación y reparación (ver esp. Téc.).	Metros cuadrados	135,00	28.000	3.780.000	25.000	3.375.000	-10,71	24.920	3.364.200	-11,00	13.970	1.885.950	-50,11
93	72131601-009	Sector Andén Colocación de pisos de piedra simil existente original en lugares faltantes y cambio en los lugares con añadidos posteriores diferentes al original..	Metros cuadrados	135,00	280.000	37.800.000	255.000	34.425.000	-8,93	249.200	33.642.000	-11,00	165.100	22.288.500	-41,04
94	72131601-009	En galería Limpieza de pisos de piedra simil existente original en lugares faltantes .	Metros cuadrados	40,00	28.000	1.120.000	25.000	1.000.000	-10,71	24.920	996.800	-11,00	13.970	558.800	-50,11
95	72131601-009	En galería Colocación de pisos de piedra simil existente original en lugares faltantes y cambio en los lugares con añadidos posteriores diferentes al original..	Metros cuadrados	26,00	280.000	7.280.000	255.000	6.630.000	-8,93	249.200	6.479.200	-11,00	165.100	4.292.600	-41,04
96	72131601-009	Restauración de elementos de hierro en el piso exterior: Limpieza de las partes, con desoxidante, aplicación de antióxido y de pintura protectora.	Metro lineal	127,00	42.000	5.334.000	38.000	4.826.000	-9,52	37.380	4.747.260	-11,00	33.020	4.193.540	-21,38
97	72131601-011	Badén de hormigón de 2mx0.3m. Incluye excavación.	Metro lineal	14,00	420.000	5.880.000	400.000	5.600.000	-4,76	373.800	5.233.200	-11,00	355.600	4.978.400	-15,33
98	72131601-011	Caño de desague de hormigón 0.60 de diámetro. Incluye excavación.	Metro lineal	44,00	980.000	43.120.000	740.000	32.560.000	-24,49	870.000	38.280.000	-11,22	571.500	25.146.000	-41,68
99	72131601-011	Caño de desague de hormigón 0.80 de diámetro. Incluye excavación.	Metro lineal	49,00	1.120.000	54.880.000	1.050.000	51.450.000	-6,25	990.000	48.510.000	-11,61	698.500	34.226.500	-37,63
100	72131601-011	Registro Pluvial de 0.8x0.8 de mampostería con tapa de rejilla metálica. Incluye excavación.	Unidad	4,00	378.000	1.512.000	400.000	1.600.000	5,82	336.420	1.345.680	-11,00	430.784	1.723.136	13,96
101	72131601-011	Reparación de canaleta perimetral existente, adecuación de pendiente. Colocación de rejilla.	Metro lineal	43,00	140.000	6.020.000	121.000	5.203.000	-13,57	124.600	5.357.800	-11,00	120.650	5.187.950	-13,82
102	72131601-011	Reparación de pisos de ladrillo.	Metros cuadrados	70,00	84.000	5.880.000	75.000	5.250.000	-10,71	74.760	5.233.200	-11,00	76.200	5.334.000	-9,29
103	72131601-011	Colocación de canal de drenaje adyacente a la vía de 1m3 cantidad media por ml, caño de PVC con perforado de 100mm sobre base de hormigón pobre, piedra triturada de 3a y 4a, geotextil envolvente. Dimensionamiento sujeto a proyecto del contratista y a estudios de suelo.	Metro lineal	145,00	840.000	121.800.000	750.000	108.750.000	-10,71	700.000	101.500.000	-16,67	571.500	82.867.500	-31,95
104	72131601-001	Desmonte de instalación eléctrica existente	Unidad Medida Global	1,00	2.800.000	2.800.000	3.000.000	3.000.000	7,14	2.492.000	2.492.000	-11,00	2.540.000	2.540.000	-9,29

Arq. Luciana Barrios
Técnica Evaluadora
Dpto. Técnico - D.O.P.

105	72131601-001	Alimentador de circuito de luces	Unidad	1,00	3.500.000	3.500.000	3.000.000	3.000.000	-14,29	3.115.000	3.115.000	-11,00	3.429.000	3.429.000	-2,03
106	72131601-001	Tablero principal con llave de protección	Unidad	1,00	8.400.000	8.400.000	7.500.000	7.500.000	-10,71	7.476.000	7.476.000	-11,00	8.255.000	8.255.000	-1,73
107	72131601-001	(1) Controlador programable RGB con control remoto, combinacion de 16,5 millones de colores y software de programación. Repetidor de potencia de 15 A.Fuente switch de tensión constante con cooler, 24v 350w, 14.5amp.	Unidad Medida Global	1,00	14.000.000	14.000.000	12.500.000	12.500.000	-10,71	12.460.000	12.460.000	-11,00	13.970.000	13.970.000	-0,21
108	72131601-001	Luminaria con iluminación de proyección destinada al uso de lámparas de descarga de halogenuros metálicos de 35 w hit (galería)	Unidad	50,00	2.000.000	100.000.000	1.850.000	92.500.000	-7,50	1.780.000	89.000.000	-11,00	1.905.000	95.250.000	-4,75
109	72131601-001	Luminaria con iluminación de proyección destinada al uso de lámparas de descarga de halogenuros metálicos de 35 w hit (laterales)	Unidad	10,00	2.000.000	20.000.000	1.850.000	18.500.000	-7,50	1.780.000	17.800.000	-11,00	1.905.000	19.050.000	-4,75
110	72131601-001	Reparación de faroles en fachada, con colocación de artefactos de iluminación tipo vela.	Unidad	15	125.000	1.875.000	135.000	2.025.000	8,00	111.250	1.668.750	-11,00	127.000	1.905.000	1,60
111	72131601-001	Colocación de faroles faltantes simil existente	Unidad	15	375.000	5.625.000	400.000	6.000.000	6,67	333.750	5.006.250	-11,00	349.250	5.238.750	-6,87
112	72131601-001	Colocación de tomacorrientes	Unidad	50,00	87.500	4.375.000	75.000	3.750.000	-14,29	77.875	3.893.750	-11,00	82.550	4.127.500	-5,66
113	72131601-001	Provisión y colocación de luces en el interior tipo 1 (reflectores desde arriba)	Unidad	55,00	625.000	34.375.000	550.000	30.250.000	-12,00	556.250	30.593.750	-11,00	571.500	31.432.500	-8,56
114	72131601-001	Provisión y colocación de luces en el interior tipo 2 (bañadores de pared0	Unidad	20,00	625.000	12.500.000	550.000	11.000.000	-12,00	556.250	11.125.000	-11,00	571.500	11.430.000	-8,56
115	72131601-001	Provisión y colocación de luces en el interior tipo 3 (cinta led)	Metro lineal	50,00	562.500	28.125.000	550.000	27.500.000	-2,22	500.000	25.000.000	-11,11	444.500	22.225.000	-20,98
116	70111703-001	Poda y acarreo de árboles y arbustos del predio FEPASA.	Unidad Medida Global	1,00	1.680.000	1.680.000	1.400.000	1.400.000	-16,67	1.495.200	1.495.200	-11,00	1.524.000	1.524.000	-9,29
117	70111703-001	Provision y colocacion de plantas ornamentales.	Unidad Medida Global	1,00	2.800.000	2.800.000	2.500.000	2.500.000	-10,71	2.492.000	2.492.000	-11,00	2.413.000	2.413.000	-13,82
118	72131601-009	Desmonte de piso existente	Metros cuadrados	980,00	7.000	6.860.000	5.500	5.390.000	-21,43	6.230	6.105.400	-11,00	6.350	6.223.000	-9,29
119	72131601-009	Contrapiso de 10cm	Metros cuadrados	1.093,00	34.000	37.162.000	28.000	30.604.000	-17,65	30.260	33.074.180	-11,00	31.750	34.702.750	-6,62
120	72131601-009	Pisos de mosaico granítico, con ranuras con combinación de colores.	Metros cuadrados	1.093,00	126.000	137.718.000	98.000	107.114.000	-22,22	112.000	122.416.000	-11,11	139.700	152.692.100	10,87
121	72131601-013	Limpieza final de obra y acarreo de materiales.	Unidad Medida Global	1,00	8.200.000	8.200.000	7.500.000	7.500.000	-8,54	7.298.000	7.298.000	-11,00	7.620.000	7.620.000	-7,07
		TOTAL IVA INCLUIDO				**1.753.472.400**		**1.550.253.600**	**-11,59**		**1.563.650.892**	**-10,83**		**1.673.402.296**	**-4,57**
		GARANTIA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA	Monto ofertado					1.550.253.600			1.563.650.892			1.672.375.116	
			Diferencia					0			0			-1.027.180	
			MONTO					52.500.000			55.000.000			54.000.000	
			DIAS					100			120			121	
			%					3,39%			3,52%			3,23%	
							Vigencia	**Desde**	**Hasta**	Vigencia	**Desde**	**Hasta**	Vigencia	**Desde**	**Hasta**
								28/05/2018	05/09/2018		28/05/2018	25/09/2018		28/05/2018	26/09/2018
		OBSERVACIONES					- El porcentaje de garantía es en base al monto verificado			- El porcentaje de garantía es en base al monto verificado			- Error de cantidad en los ítems 47 y 48 - El porcentaje de garantía es en base al monto verificado		

Arq. Luciana Barrios
Técnica Evaluadora - Dpto. Técnico