D.E.T. Nº 142/2014

Memorándum

PARA : **C.P. Carlos S. Alfonso, Director**
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN ECONOMICA

DE : **C.P.N. José Antonio Paredes García, Analista**
DEPARTAMENTO DE ESTUDIOS TÉCNICOS

FECHA : **03 de Octubre de 2014.**

REF. : **INFORME ECONOMICO-FINANCIERO.**
LLAMADO M.O.P.C. Nº 76/2014, "LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE EDIFICIOS DEL VMME- AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA."

Con relación al **Memorándum S.C.E.O. Nº 459/2014,** providenciado a la Dirección de Planificación Económica y recibido en el Departamento de Estudios Técnicos, en fecha 02 de Octubre de 2014, el cual solicita Evaluación Económica-Financiera a las empresas participantes en la Licitación de referencia.

Se eleva a la Secretaría del Comité de Evaluación de Ofertas en sobre cerrado el presente informe de Evaluación Económica Financiera, del llamado de referencia.

Atentamente.

Se adjunta:

- Fotocopia simple del Memorándum SCEO Nº 459/2014

Asunción, 3 de Octubre de 2014.

A LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES: Para su consideración y posterior remisión a la Secretaria del Comité de Evaluación Financiera.

C.P. Carlos S. Alfonso
Director
Dirección de Planificación Económica

JAPG

SCEO Nº 459/14

MEMORANDUM

A : **C.P. Carlos Alfonso,** Director
Dirección de Planificación Económica

DE : **Abg. Kathia Patiño**
Secretaría del Comité de Evaluación de Ofertas

REF. : **LLAMADO MOPC Nº 76/2014 "LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE EDIFICIOS DEL VMME. AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACION PRESUPUESTARIA". ID Nº: 280.431.**

FECHA : 02 de octubre de 2014.

En relación al llamado de referencia se solicita acudir a la oficina de la **UOC**, el día jueves 02 de octubre del corriente a partir de las 15:00, a fin de realizar el Análisis Económico - Financiero de las Ofertas Presentadas por las Empresas.

Se adjunta copia del Acta de Recepción y Apertura de sobres del mencionado llamado.

Cabe mencionar que las propuestas se encuentran en etapa de evaluación por lo que se aplica el Art. 56 del Decreto Reglamentario 21.909/03 que expresa: "Confidencialidad. No deberá darse a conocer información alguna acerca del análisis, aclaración y evaluación de las ofertas ni sobre las recomendaciones relativas a la adjudicación, después de la apertura en público de las ofertas, a los oferentes ni a las personas no involucradas oficialmente en el proceso de la evaluación, hasta que haya sido dictado el informe de la recomendación de adjudicación".

Atentamente.

Asunción, 03 de Octubre de 2014.

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA
LLAMADO M.O.P.C. Nº 76/2014

I. INTRODUCCIÓN

En el presente Informe se exponen los resultados del análisis de la Capacidad Financiera de las empresas y/o Consorcio de Empresas participantes en el marco del **LLAMADO M.O.P.C. Nº 76/2014, LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS,** PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE EDIFICIOS DEL VMME- AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA.

II RECEPCION Y APERTURA DE SOBRES

De conformidad al Acta de Recepción y Apertura de Sobres, de fecha 02 de Octubre de 2014, participan las siguientes empresas:

Nº	OFERENTES	Monto en Gs.
1	ARQ. CARLOS A. MEZA	347.693.490.-
2	GOTZE INGENIERIA de Emilio Gotze	399.845.230.-
3	ING. UBALDO BRITEZ	314.529.107.-

III CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

La convocante efectuará la calificación de los oferentes utilizando los requisitos establecidos en la **SECCIÓN II – CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN; Punto 3) CAPACIDAD FINANCIERA; Items** Coeficiente de Liquidez; Coeficiente de Solvencia y Capital Operativo, y el **Punto 4) EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (Voliumen Anual de Negocios);** del Pliego de Bases y Condiciones. Con el objeto de calificar la situación financiera actual de los oferentes, se consideraran los siguientes criterios:

3.- CAPACIDAD FINANCIERA

- **COEFICIENTE DE LIQUIDEZ:** Activo Corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1,50 (uno con cincuenta). Esta información será extraida del Balance General correspondiente al último ejercicio fiscal (Año 2.013).

- **COEFICIENTE DE SOLVENCIA:** Pasivo Total / Total Activo debe ser igual o menor a 0,50 (cero con cincuenta). Esta información será extraida del Balance General correspondiente al último ejercicio fiscal (Año 2.013).

Consorcios
Socio Lider: Debe cumplir con el 100% (cien por ciento) del requisito mínimo.
Cada socio: Debe cumplir con el 100% (cien por ciento) del requisito mínimo.

- **CAPITAL OPERATIVO** "Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos liquidos, activos reales libres de gravamenes, lineas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.

El minimo de activo liquidos y/o acceso de creditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será como mínimo el **20% (veinte por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente.**

Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.

Este Capital Operativo podrá ser complementado con una Nota de una entidad financiera que demuestre que la Empresa tiene aprobada una linea de creditos o fondos disponibles para ser utilizada en casoque resulte ser adjudicada, sin estar condicionada al cumplimiento de determinados requisitos o de

JAPG

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

C.P. Carlos S. Alfonso R.
Director
Dirección de Planificación Económica

evaluación previa de la situación financiera del Oferente.

Este minimo de activos liquidos que constituira el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente estos datos serán extraidos del Balance General correspondiente al último ejercicio fiscal (Año 2013).

Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito.

Consorcios

Todas las partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.

Socio Lider: Debe cumplir por lo menos con el 40% (cuarenta por ciento) del requisito minimo.

Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 15% (quince por ciento) del requesito minimo.

3.- EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS)

- Haber generado, durante los mejores 5 (cinco) de los ultimos 10 (diez) años, en promedio un volumen anual de facturación en obras de construcción ejecutadas igual o superior: **50 % del monto total de la oferta.**

El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales (verificables en el cuadro de resultados del balance de la firma oferente o en caso de consorcio de cada integrante) correspondientes a construcción de obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el parrafo precedente.

Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito.

Consorcios

Todas las partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.

Socio Lider: Debe cumplir por lo menos con el 40% (cuarenta por ciento) del requisito minimo.

Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 15% (quince por ciento) del requesito minimo.

IV EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA.

4.1 Base Documental para la Evaluación de la Capacidad Financiera

La evaluación de la capacidad económica y financiera fue realizada en base al Balance General del últmo ejercicio fiscal cerrado y a los Estados de Resultados de los 5 (cinco) mejores años solicitados en el PBC, para el efecto se procedió a la verificación de las carpetas de ofertas (Copias) presentados por los oferentes.

4.2 Evaluación de la Capacidad Financiera

A fin de verificar el cumplimiento de los oferentes se utilizará el criterio "Cumple" o "No Cumple".

N°	EMPRESAS	Monto de la Oferta en Gs.	Volumen Anual de Negocios (50% del Monto de la Oferta)	Coeficiente de Liquidez (≥ 1,50)	Coeficiente de Solvencia (≤ 0,50)	Capital Operativo (20% del Monto de la Oferta)	CRITERIOS
1.-	ING. UBALDO MARTIN BRITEZ FLEITAS	Gs 314.529.107	Cumple	No Cumple	No Cumple	Cumple	No Cumple
2.-	ARQ. CARLOS ABRAHAM MEZA FERREIRA	Gs 347.693.490	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
3.-	GOTZE INGENIERIA DE EMILIO GOTZE PETERSEN	Gs 399.845.230	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Al respecto, se anexan las siguientes planillas: **ANEXO "A"** referente al RESUMEN DE LA CAPACIDAD ECONOMICA Y FINANCIERA, donde se detallan los resultados del análisis financiero, **ANEXO "B"**– ANALISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA – FINANCIERA; **ANEXO "B - 1"** SITUACIÓN ECONÓMICA – FINANCIERA, en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable - Financiera de los oferentes.

JAPG

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

C.P. Carlos S. Alfonso R.
Director
Dirección de Planificación Económica

V CONCLUSIONES

Que, con las informaciones contenidas en los Estados Financieros presentados por los oferentes y/o Consorcio de Empresas, se concluye de la siguiente manera:

- **COEFICIENTE DE LIQUIDEZ:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con los requisitos mínimos establecidos en en el PBC, a excepción del oferente **ING. UBALDO BRITEZ** quien **"No Cumple"** el requerimiento minimo exigido.

- **COEFICIENTE DE SOLVENCIA:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con los requisitos mínimos establecidos en en el PBC, a excepción del oferente **ING. UBALDO BRITEZ** quien **"No Cumple"** el requerimiento minimo exigido.

- **CAPITAL OPERATIVO:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con los requisitos mínimos establecidos en en el PBC.

- **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios):** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con los requisitos mínimos establecidos en en el PBC..

Respecto al análisis financiero realizado en el **LLAMADO M.O.P.C. N° 76/2014** es todo cuanto podemos informar. Por tanto, queda a criterio del Comité de Evaluación de Ofertas la adjudicación respectiva, salvo mejor parecer.

C.P.N. José Antonio Paredes García
Analista
Departamento de Estudios Técnicos

C.P. Carlos Sixto Alfonso
Director
Dirección de Planificación Económica

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

Gabinete del Viceministro de Administración y Finanzas
Dirección de Planificación Económica.

LLAMADO M.O.P.C. Nº 76/2014

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE EDIFICIOS DEL VMME- AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA.

INFORME ECONÓMICO - FINANCIERO

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES

SECCIÓN II – CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN.

Punto 3) CAPACIDAD FINANCIERA.

Items
Coeficiente de Liquidez.
Coeficiente de Solvencia.
Capital Operativo.

Punto 4) EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS
(Volumen Anual de Negocios).

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

ANEXO "A"

RESUMEN "CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA"

LLAMADO M.O.P.C. Nº 76/2014

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE EDIFICIOS DEL VMME- AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA.

N°	EMPRESAS	Monto de la Oferta en Gs.	Volumen Anual de Negocios	50% del Monto de la Oferta		Coeficiente de Liquidez (≥ 1,50)		Coeficiente de Solvencia (≤ 0,50)		Capital Operativo	20% del Monto de la Oferta		CRITERIOS
1.-	ING. UBALDO MARTIN BRITEZ FLEITAS	Gs 314.529.107	2.109.485.028	Gs 157.264.554	C	1,40	NC	0,70	NC	Gs 625.716.131	Gs 62.905.821	C	No Cumple
2.-	ARQ. CARLOS ABRAHAM MEZA FERREIRA	Gs 347.693.490	991.487.998	Gs 173.846.745	C	11,44	C	0,44	C	Gs 966.025.578	Gs 69.538.698	C	Cumple
3.-	GOTZE INGENIERIA DE EMILIO GOTZE PETE	Gs 399.845.230	11.215.154.442	Gs 199.922.615	C	25,39	C	0,04	C	Gs 7.572.695.152	Gs 79.969.046	C	Cumple

OBSERVACIÓN: (*) Indica las Notas Bancarias con Línea de Crédito aprobada, que fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B)
(**) Indica las Notas Bancarias con Línea de Crédito condicionados, que no fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B)

SECCION III - CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN	
4	**PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES** **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS)** Haber generado, durante los mejores 5 (cinco) de los ultimos 10 (diez) años, en promedio un volumen anual de facturación en obras de construcción ejecutadas igual o superior: **50 % del monto total de la oferta.** El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales (verificables en el cuadro de resultados del balance de la firma oferente o en caso de consorcio de cada integrante) correspondientes a construcción de obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el parrafo precedente. **Oferente Individual:** Debe cumplir con el requisito **Consorcios** Todas las partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito. Socio Lider: Debe cumplir por lo menos con el 40% (cuarenta por ciento) del requisito minimo. Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 15% (quince por ciento) del requesito minimo.
3	**CAPACIDAD FINANCIERA** **COEFICIENTE DE LIQUIDEZ**: Activo Corriente / Pasivo Corriente **debe ser igual o mayor a 1,50 (uno con cincuenta). Esta información será extraida del Balance General correspondiente al último ejercicio fiscal (Año 2.013)** **COEFICIENTE DE SOLVENCIA**: Pasivo Total / Total Activo **debe ser igual o menor a 0,50 (cero con cincuenta). Esta información será extraida del Balance General correspondiente al último ejercicio fiscal (Año 2.013)** **Oferente Individual:** Debe cumplir con el requisito **Consorcios** Socio Lider: Debe cumplir con el 100% (cien por ciento) del requisito mínimo. Cada socio: Debe cumplir con el 100% (cien por ciento) del requisito mínimo.
	CAPITAL OPERATIVO Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos liquidos, activos reales libres de gravamenes, lineas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El minimo de activo liquidos y/o acceso de creditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será como mínimo **el 20% (veinte por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente.** Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este minimo de activos liquidos que constituira el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente estos datos serán extraidos del Balance General correspondiente al último ejercicio fiscal (Año 2013). Este Capital Operativo podrá ser complementado con una Nota de una entidad financiera que demuestre que la Empresa tiene aprobada una linea de creditos o fondos disponibles para ser utilizada en caso que resulte ser adjudicada, sin estar condicionada al cumplimiento de determinados requisitos o de evaluación previa de la situación financiera del Oferente. **Oferente Individual:** Debe cumplir con el requisito **Consorcios** Todas las partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito. Socio Lider: Debe cumplir por lo menos con el 40% (cuarenta por ciento) del requisito minimo. Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 15% (quince por ciento) del requesito minimo.

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 76/2014

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE EDIFICIOS DEL VMME- AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA.

ARQ. CARLOS ABRAHAM MEZA FERREIRA

ARQ. CARLOS ABRAHAM MEZA FERREIRA		CAPACIDAD FINANCIERA		
Índices	Fórmulas	Cálculos	Resultados	Criterios
1) COEFICIENTE DE LIQUIDEZ LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	1.058.525.578 / 92.500.000	11,44	Cumple
2) COEFICIENTE DE SOLVENCIA SOLVENCIA	Total Pasivos / Total Activos	480.000.000 / 1.084.256.680	0,44	Cumple
3) CAPITAL OPERATIVO EN GUARANIES		CO = Activo Corriente - Pasivo Corriente		
Capital Operativo según último Balance		1.058.525.578 -	92.500.000	Gs 966.025.578
Disponible según Certificado Bancario				Gs 0
Monto Otorgado				Gs 966.025.578

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 76/2014

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE EDIFICIOS DEL VMME- AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA.

ING. UBALDO MARTIN BRITEZ FLEITAS

ING. UBALDO MARTIN BRITEZ FLEITAS		CAPACIDAD FINANCIERA		
Índices	Fórmulas	Cálculos	Resultados	Criterios
1) COEFICIENTE DE LIQUIDEZ LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	2.174.037.442 / 1.548.321.311	1,40	No Cumple
2) COEFICIENTE DE SOLVENCIA SOLVENCIA	Total Pasivos / Total Activos	1.548.321.311 / 2.217.909.956	0,70	No Cumple
3) CAPITAL OPERATIVO EN GUARANIES		CO = Activo Corriente - Pasivo Corriente		
Capital Operativo según último Balance		2.174.037.442 -	1.548.321.311	Gs 625.716.131
Disponible según Certificado Bancario				Gs 0
Monto Otorgado				Gs 625.716.131

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

ANEXO "B - 1"
SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

1.- LLAMADO:	LLAMADO M.O.P.C. Nº 76/2014

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS. PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE EDIFICIOS DEL VMME- AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA.

2.- EMPRESA:	ING. UBALDO MARTIN BRITEZ FLEITAS
3.- TIPO:	UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

BALANCE GENERAL	31/12/2013
ACTIVOS	
ACTIVO CORRIENTE	
1.- DISPONIBILIDADES	953.537.444
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-
3.- CRÉDITOS	1.016.499.998
4.- INVENTARIOS	-
5.- ANTICIPOS	-
6.- OTROS ACTIVOS	204.000.000
Total Activo Corriente	2.174.037.442
ACTIVO NO CORRIENTE	
1.- CREDITOS	-
2.- INVERSIONES L/P	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	43.872.514
4.- ACTIVOS INTANGIBLES	-
Total Activo No Corriente	43.872.514
TOTAL ACTIVO	2.217.909.956
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	
PASIVO CORRIENTE	
1.- CUENTAS A PAGAR	1.360.000.000
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-
3.- PROVISIONES	121.661.853
4.- OTROS PASIVOS	66.659.458
5.- GANANCIAS DIFERIDAS	-
Total Pasivo Corriente	1.548.321.311
PASIVOS NO CORRIENTE	
1.- CUENTAS A PAGAR	-
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-
3.- OTROS PASIVOS	-
Total Pasivo No Corriente	-
TOTAL PASIVO	1.548.321.311
PATRIMONIO NETO	
1.- CAPITAL	82.256.458
2.- RESERVAS	23.991.724
3.- RESULTADO ACUMULADOS	493.259.083
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	70.081.380
5.- DIVIDENDOS	-
TOTAL PATRIMONIO NETO	669.588.645
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	2.217.909.956
	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS

DATOS DE FACTURACIONES ANUALES (sólo en construcción)				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio (Fuente BCP)	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.006	-	-	-	Gs 0
2.007	2.553.983.628	-	-	Gs 2.553.983.628
2.008	3.427.205.866	-	-	Gs 3.427.205.866
2.011	2.478.460.035	-	-	Gs 2.478.460.035
2.012	2.087.775.610	-	-	Gs 2.087.775.610
TOTAL				Gs 10.547.425.139
Promedio de Facturación anual media en construcción				Gs 2.109.485.028

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

ANEXO "B - 1"

SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

1.- LLAMADO:	LLAMADO M.O.P.C. Nº 76/2014

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE EDIFICIOS DEL VMME- AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA.

2.- EMPRESA:	ARQ. CARLOS ABRAHAM MEZA FERREIRA
3.- TIPO:	UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

BALANCE GENERAL		31/12/2013
	ACTIVOS	
	ACTIVO CORRIENTE	
1.-	DISPONIBILIDADES	497.639.677
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-
3.-	CRÉDITOS	108.191.203
4.-	INVENTARIOS	452.694.698
5.-	ANTICIPOS	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-
	Total Activo Corriente	1.058.525.578
	ACTIVO NO CORRIENTE	
1.-	CREDITOS	-
2.-	INVERSIONES L/P	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	25.731.102
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-
	Total Activo No Corriente	25.731.102
	TOTAL ACTIVO	1.084.256.680
	PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	
	PASIVO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	92.500.000
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-
3.-	PROVISIONES	-
4.-	OTROS PASIVOS	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-
	Total Pasivo Corriente	92.500.000
	PASIVOS NO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	387.500.000
3.-	OTROS PASIVOS	-
	Total Pasivo No Corriente	387.500.000
	TOTAL PASIVO	480.000.000
	PATRIMONIO NETO	
1.-	CAPITAL	479.014.638
2.-	RESERVAS	30.783.958
3.-	RESULTADO ACUMULADOS	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	94.458.084
5.-	DIVIDENDOS	-
	TOTAL PATRIMONIO NETO	604.256.680
	TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	1.084.256.680
		-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS

DATOS DE FACTURACIONES ANUALES (sólo en construcción)				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio (Fuente BCP)	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.009	269.080.969	-	-	Gs 269.080.969
2.010	1.007.370.064	-	-	Gs 1.007.370.064
2.011	1.406.848.321	-	-	Gs 1.406.848.321
2.012	1.089.221.392	-	-	Gs 1.089.221.392
2.013	1.184.919.246	-	-	Gs 1.184.919.246
TOTAL				Gs 4.957.439.992
Promedio de Facturación anual media en construcción				Gs 991.487.998

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

ANEXO "B - 1"

SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

1.- LLAMADO:	LLAMADO M.O.P.C. Nº 76/2014

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE EDIFICIOS DEL VMME- AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA.

2.- EMPRESA:	GOTZE INGENIERIA DE EMILIO GOTZE PETERSEN
3.- TIPO:	UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

BALANCE GENERAL	31/12/2013
ACTIVOS	
ACTIVO CORRIENTE	
1.- DISPONIBILIDADES	3.846.490.536
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-
3.- CRÉDITOS	3.384.339.459
4.- INVENTARIOS	652.396.989
5.- ANTICIPOS	-
6.- OTROS ACTIVOS	-
Total Activo Corriente	7.883.226.984
ACTIVO NO CORRIENTE	
1.- CREDITOS	-
2.- INVERSIONES L/P	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	264.900.293
4.- ACTIVOS INTANGIBLES	-
Total Activo No Corriente	264.900.293
TOTAL ACTIVO	8.148.127.277
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	
PASIVO CORRIENTE	
1.- CUENTAS A PAGAR	232.015.125
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-
3.- PROVISIONES	78.516.707
4.- OTROS PASIVOS	-
5.- GANANCIAS DIFERIDAS	-
Total Pasivo Corriente	310.531.832
PASIVOS NO CORRIENTE	
1.- CUENTAS A PAGAR	-
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-
3.- OTROS PASIVOS	-
Total Pasivo No Corriente	-
TOTAL PASIVO	310.531.832
PATRIMONIO NETO	
1.- CAPITAL	5.972.131.520
2.- RESERVAS	710.876.107
3.- RESULTADO ACUMULADOS	492.394.813
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	662.193.005
5.- DIVIDENDOS	-
TOTAL PATRIMONIO NETO	7.837.595.445
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	8.148.127.277
	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS

DATOS DE FACTURACIONES ANUALES (sólo en construcción)				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio (Fuente BCP)	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.009	23.458.803.263	-	-	Gs 23.458.803.263
2.010	13.894.859.012	-	-	Gs 13.894.859.012
2.011	9.251.875.744	-	-	Gs 9.251.875.744
2.012	3.122.102.799	-	-	Gs 3.122.102.799
2.013	6.348.131.390	-	-	Gs 6.348.131.390
TOTAL				Gs 56.075.772.208
Promedio de Facturación anual media en construcción				Gs 11.215.154.442

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Téchicos - DPE
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 76/2014

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE EDIFICIOS DEL VMME- AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA.

GOTZE INGENIERIA DE EMILIO GOTZE PETERSEN

GOTZE INGENIERIA DE EMILIO GOTZE PETERSEN		CAPACIDAD FINANCIERA		
Índices	Fórmulas	Cálculos	Resultados	Criterios
1) COEFICIENTE DE LIQUIDEZ LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	7.883.226.984 / 310.531.832	25,39	Cumple
2) COEFICIENTE DE SOLVENCIA SOLVENCIA	Total Pasivos / Total Activos	310.531.832 / 8.148.127.277	0,04	Cumple
3) CAPITAL OPERATIVO EN GUARANIES		CO = Activo Corriente - Pasivo Corriente 7.883.226.984 - 310.531.832		Gs 7.572.695.152
Capital Operativo según último Balance				Gs 0
Disponible según Certificado Bancario				Gs 7.572.695.152
Total				

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.