# SECRETARIA NACIONAL DE TURISMO

## CONTRATACION DIRECTA POR EXCEPCION N° 02/2019

## "SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA DEL EDIFICIO CENTRAL, TURISTA ROGA, OFICINAS REGIONALES DE LA SENATUR Y LAS MISIONES JESUITICAS " ID Nº 369.714

## INFORME DE EVALUACION

En la ciudad de Asunción, a los 30 días del mes de setiembre del año dos mil diecinueve, se reúnen en la Dirección de Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) de la Secretaría Nacional de Turismo (SENATUR), los miembros del Comité de Evaluación conformado, según Resolución Nº 1118/19, por: la **Econ. DELIA BENITEZ**, Asesora de la Asesoría Económica, **Arq. ZULMA IBARRA**, Jefa del Departamento de Logística, **Lic. MIGUEL APONTE**, Director de la Dirección de Finanzas y, la **Abog. MARÍA CONCEPCIÓN MONZÓN**, Directora de la Dirección de Gestión Administrativa como Secretaria de Actas del Comité de Evaluación, todos funcionarios de la Secretaría Nacional de Turismo (SENATUR), a los efectos de realizar la evaluación de las ofertas presentadas en el marco del proceso de **Contratación por la Vía Excepción Nº 02/19 – "SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA DEL EDIFICIO CENTRAL, TURISTA ROGA, OFICINAS REGIONALES DE LA SENATUR Y LAS MISIONES JESUITICAS** – individualizado con el **ID N° 369.714"**, llevado a cabo por la **Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) de la Secretaría Nacional de Turismo (SENATUR)**.

La evaluación fue realizada en base a lo establecido en el Artículo 26 de la Ley Nº 2051/03 *"De Contrataciones Públicas"*, los artículos: 58, 60 y 61º del Decreto N° 21.909/03 que reglamenta la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", y demás artículos concordantes.

Que, igualmente el presente llamado se encuentra debidamente justificado en el Art.30 de la Ley 2.051/03- *CASOS DE EXCEPCION- La Convocante bajo su responsabilidad, podrá llevar a cabo los procedimientos de contratación, sin sujetarse a los de la Licitación Pública,.... **Inc. b)** derivado de situaciones que configuren caso fortuito o fuerza mayor, en que sea posible obtener bienes o servicios, o ejecutar obras mediante el procedimiento de licitación en el tiempo requerido para atender la eventualidad de que se trate; en este supuesto las cantidades o conceptos deberán limitarse a lo estrictamente necesario para afrontarlas.*

1. **ANTECEDENTES:**
   **Estimación del Costo.** En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 15 de la Ley 2051/03, la Dirección de Administración de la SENATUR, por Memorándum Nº 099/2019, del 30 de agosto de 2019, tomando de referencia el requerimiento del Departamento de Logística Institucional, remite a la Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones, las especificaciones técnicas para la contratación de los SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA DEL EDIFICIO CENTRAL, TURISTA ROGA, OFICINAS REGIONALES DE LA SENATUR Y LAS MISIONES JESUITICAS.-

2. **DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA:**
   El presente llamado se realizó conforme a los créditos presupuestarios del Programa 12-001-2-006-07-00, el rubro a afectar es el 280 *"OTROS SERVICIOS EN GENERAL"*, con Fuente de Financiamiento 30, Monto total por un valor de **GS. 423.553.723.- (Guaraníes Cuatrocientos veintitrés millones quinientos cincuenta y tres mil setecientos veintitrés)**, con CDP Nº 1228 /2019.-

3. **ACTO DE APERTURA DE SOBRES DE OFERTAS:**
   Habiendo llegado a su término el plazo previsto en la Carta de Invitación Estándar, el 23 de setiembre del corriente año se procedió a la apertura de las ofertas presentadas en el marco del llamado a Contratación Directa Vía Excepción según el siguiente detalle:

Abog. María Concepción Monzón
Dirección de Gestión Administrativa
SENATUR

Lic. Miguel Aponte E.,
Director de Finanzas
Secretaría Nacional de Turismo

Arq. Zulma I. Ibarra Rodríguez
Dpto. de Logística
SENATUR

| Nº | Oferente | Precio de la Oferta (IVA Incluido) | |
|---|---|---|---|
| 1 | INTELIGENCIA Y TECNOLOGIA DEL PARAGUAY S.A (SIT) | LOTE 1 | Gs. 132.368.888.- |
| | | LOTE 2 | Gs. 300.600.000.- |
| | | LOTE 3 | Gs. 185.000.000.- |
| | | LOTE 4 | Gs. 33.400.000.- |
| | | LOTE 5 | Gs. 33.400.000.- |
| | | LOTE 6 | Gs. 33.400.000.- |
| Nº | Oferente | Precio de la Oferta (IVA Incluido) | |
| 2 | SEGURIDAD Y VIGILANCIA PROFESIONAL S.A. | LOTE 1 | Gs. 103.920.000.- |
| | | LOTE 2 | Gs. 88.160.000.- |
| | | LOTE 3 | Gs. 137.940.000.- |
| | | LOTE 4 | Gs. 24.890.000.- |
| | | LOTE 5 | Gs. 24.890.000.- |
| | | LOTE 6 | Gs. 24.890.000.- |
| Nº | Oferente | Precio de la Oferta (IVA Incluido) | |
| 3 | PRESTIGIO S.R.L. | LOTE 1 | Gs. 138.617.184.- |
| | | LOTE 2 | Gs. 268.383.846.- |
| | | LOTE 3 | Gs. 165.510.203.- |
| | | LOTE 4 | Gs. 29.820.427.- |
| | | LOTE 5 | Gs. 29.820.427.- |
| | | LOTE 6 | Gs. 29.820.427.- |
| Nº | Oferente | Precio de la Oferta (IVA Incluido) | |
| 4 | VIGILANCIA S.A. | LOTE 1 | Gs. 110.200.000.- |
| | | LOTE 2 | Gs. 232.200.000.- |
| | | LOTE 3 | Gs. 142.200.000.- |
| | | LOTE 4 | Gs. 25.800.000.- |
| | | LOTE 5 | Gs. 25.800.000.- |
| | | LOTE 6 | Gs. 25.800.000.- |
| Nº | Oferente | Precio de la Oferta (IVA Incluido) | |
| 5 | GREEN S.A. SECURITY | LOTE 1 | No Cotiza |
| | | LOTE 2 | No Cotiza |
| | | LOTE 3 | Gs. 120.305.740.- |
| | | LOTE 4 | No Cotiza |
| | | LOTE 5 | No Cotiza |
| | | LOTE 6 | No Cotiza |

Abog. María Concepción Monzón
Dirección de Gestión Administrativa
SENATUR

Lic. Miguel Aquino B.
Director de Finanzas
Secretaría Nacional de Turismo

Arq. Zulma A. Ibarra Rodríguez
Dpto. de Logística
SENATUR

*El análisis de los documentos, se efectuará durante el proceso de evaluación de las ofertas presentadas.

**Observaciones**:

- El representante de la empresa **INTELIGENCIA Y TECNOLOGIA DEL PARAGUAY S.A (SIT)** deja constancia de la siguiente observación en relación a la oferta de la firma **PRESTIGIO S.R.L. y VIGILANCIA S.A.** lo cual se transcribe taxativamente: *"se solicita a la convocante verificar los precios consignados en la planilla de pagos al personal, correspondiente al Lote N° 1 Ítem 2, debiendo ser el salario mixto por la suma de Gs. 2.275.070 y el pago por días feriados Gs. 151.671. Corresponde a 7 horas diurnas y 1 hora nocturna (con recargo del 30%)*
- El representante de la empresa **INTELIGENCIA Y TECNOLOGIA DEL PARAGUAY S.A (SIT)** deja constancia de la siguiente observación en relación a la oferta de la firma **SEGURIDAD Y VIGILANCIA PROFESIONAL S.A.** lo cual se transcribe taxativamente: *"el monto de su garantía de oferta no cumple con el porcentaje mínimo del 5% exigido en el PBC"*

- El representante de la empresa **PRESTIGIO S.R.L.** deja constancia de la siguiente observación en relación a la oferta de la firma **SEGURIDAD Y VIGILANCIA PROFESIONAL S.A.** y **VIGILANCIA S.A.** lo cual se transcribe taxativamente: *"se solicita la verificación de la oferta correspondiente a los turnos nocturnos de acuerdo a los cálculos correspondientes"*

- El representante de la empresa **VIGILANCIA S.A.** deja constancia de la siguiente observación en relación a la oferta de la firma **PRESTIGIO S.R.L.** lo cual se transcribe taxativamente: *"presenta formulario de ofertas sin sello"*

- El representante de la empresa **VIGILANCIA S.A.** deja constancia de la siguiente observación en relación a la oferta de la firma **SEGURIDAD Y VIGILANCIA PROFESIONAL S.A.** lo cual se transcribe taxativamente: *"presenta constancia de asamblea sin la comunicación en la Abogacía del Tesoro, el Acta no es válida sin la debida constancia"*

- El representante de la empresa **GREEN S.A.** deja constancia de la siguiente observación en relación a la oferta de la firma **PRESTIGIO S.R.L.** lo cual se transcribe taxativamente: *"no presenta formulario de pago mínimo al personal, acorde a su oferta por cada lote y es un documento sustancial que compone la oferta".*

- El representante de la empresa **GREEN S.A.** deja constancia de la siguiente observación en relación a la oferta de la firma **SIT** lo cual se transcribe taxativamente: *"no presenta planilla de pago mínimo al personal"*

El Comité de Evaluación procede al análisis de las documentaciones de carácter Sustancial.

Abog. María Concepción Monzón
Dirección de Gestión Administrativa
SENATUR

Arq. Zulma A. Ibarra Rodríguez
Dpto. de Logística
SENATUR

Lic. Miguel Aponte E.
Director de Finanzas
Secretaría Nacional de Turismo

4. VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS SUSTANCIALES:

| DOCUMENTOS SUSTANCIALES | SEGURIDAD INTELIGENCIA Y TECNOLOGIA DEL PARAGUAY S.A (SIT) | SEGURIDAD Y VIGILANCIA PROFESIONAL S.A. | PRESTIGIO S.R.L. | VIGILANCIA S.A. | GREEN S.A. SECURITY |
|---|---|---|---|---|---|
| Formulario de Oferta * | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Póliza de Garantía de Mantenimiento de Ofertas * | Cumple | No cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas.* | Cumple SIPE | Cumple en Formulario de Oferta | Cumple en Formulario de Oferta | Cumple SIPE | Cumple en Formulario de Oferta |
| **Oferentes Individuales Personas Físicas** | | | | | |
| Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta* | Cumple SIPE | Cumple SIPE | Cumple | Cumple SIPE | Cumple SIPE |
| **Oferentes Individuales Personas Jurídicas** | | | | | |
| Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. * | Cumple SIPE | Cumple SIPE | Cumple | Cumple SIPE | Cumple SIPE |
| Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es | Cumple SIPE | Cumple SIPE | Cumple | Cumple SIPE | Cumple SIPE |

Abog. María Concepción Monzón
Dirección de Gestión Administrativa
SENATUR

Lic. Miguel Aponte L.,
Director de Finanzas
Secretaría Nacional de Turismo

Arq. Zulma A. Ibarra Rodríguez
Dpto. de Logística
SENATUR

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas*. | | | | | |
| Constancia SIPE N° | 1.568.336 | 1.568.247 | No Presenta | 1.568.170 | 1.568.407 |

**EL Comité de Evaluación procede a la referir la descalificación de la Empresa SEGURIDAD Y VIGILANCIA PROFESIONAL S.A. ya que la mencionada firma presenta Poliza de Seguro, por un porcentaje menor al dispuesto en el PBC, que corresponde al 5%, y siendo que dicho requisito constituye un documento sustancial, la oferta es descalificada.**

Posteriormente el Comité de Evaluación procede a la verificación de los siguientes oferentes en el siguiente orden:

- **INTELIGENCIA Y TECNOLOGÍA DEL PARAGUAY S.A (SIT),**
- **PRESTIGIO S.R.L.**
- **VIGILANCIA S.A.**
- **GREEN S.A.**

Pasando a proceder a la verificación de los documentos legales y formales de las firmas oferentes conforme lo establece el **Art 61 "Método de Evaluación"** del Decreto N° 21.909/03, Reglamentaria de la Ley N° 2051/03, en el siguiente cuadro son verificados las empresas **VIGILANCIA S.A.** y la empresa **GREEN S.A SECURITY** :

| DOCUMENTOS LEGALES OFERENTES PERSONAS JURÍDICAS | VIGILANCIA S.A | GREEN S.A SECURITY |
|---|---|---|
| Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.* | Cumple Presenta SIPE Nro. 1.568.170 | Cumple Presenta SIPE Nro. 1.568.407 |
| Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC. | Cumple | Cumple Presenta SIPE Nro. 1.568.407 |
| Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad | Cumple | Cumple |
| Fotocopia del Certificado de Cumplimiento Tributario vigente | Cumple | No Cumple |
| Fotocopia simple de la Patente Municipal del Oferente | Cumple | Cumple |
| Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.* | Cumple | Cumple |
| Declaración Jurada por la que el Oferente garantiza el cumplimiento de las obligaciones laborales y sociales con sus trabajadores dependientes, y como prestador de servicios para el Estado. | Cumple | Cumple |
| Certificado de cumplimiento con el Seguro Social pagado al mes anterior a la presentación de la oferta. | Cumple | No Cumple |

Lic. Miguel Aquino B.,
Director de Finanzas
Secretaría Nacional de Turismo

Mgsc. María Concepción Monzón
Dirección de Gestión Administrativa
SENATUR

| | | |
|---|---|---|
| Constancia de inscripción obrero patronal (Dto. 580/08) y copia de la presentación de las planillas correspondientes al año fenecido de conformidad a lo previsto en el Decreto Nº 580/08. | No Cumple | No Cumple |
| El certificado de renovación de la habilitación para su funcionamiento luego de haber sido fiscalizado por la División de Fiscalización de Empresas de Seguridad y Afines *(cuando desde la fecha de expedición de la Resolución de Habilitación ha transcurrido un año de haberse emitido esta).* | Cumple | Cumple |
| Para empresas con menos de un año de habilitación, la resolución de habilitación emitida por la División de Fiscalización de Empresas de Seguridad y Afines, de la Policía Nacional por la cual se autoriza el funcionamiento de la empresa como prestadora del servicio solicitado. | Cumple | No aplica |
| **Documentos adicionales a la oferta que demuestren que los Servicios ofertados cumplen con las especificaciones de la Sección III, Suministros Requeridos.** | **VIGILANCIA S.A** | **GREEN S.A SECURITY** |
| Presentar fotocopia de carnet de tenencia de armas de fuego, emitido por el Registro Nacional de Tenencia de Armas de Fuego, dependiente de la DIMABEL, a nombre de la empresa oferente. | Cumple | Cumple |
| Nómina de las Armas de Fuego, medios de transporte y equipos de Comunicación de los que dispone la empresa para el cumplimiento del contrato. | Cumple | Cumple |
| Carné de portación de armas expedidos a nombre de la empresa por la autoridad competente, comunicado al órgano de Aplicación y Fiscalización de la Policía Nacional *(cuando por la naturaleza del servicio lo requiera precisen la utilización de armas de fuego).* | Cumple | Cumple |
| **Experiencia y Capacidad Técnica** | **VIGILANCIA S.A** | **GREEN S.A SECURITY** |
| Presentar por lo menos 1 certificado de buen desempeño o de cumplimiento satisfactorio expedido por una Entidad Pública o Privada dentro de los años 2016, 2017 y 2018. | Cumple | No Cumple |
| Acreditar facturaciones, contratos y/o recepciones finales del rubro de prestación de servicios de custodia y protección de personas físicas o jurídicas o de bienes muebles e inmuebles en el mercado nacional de los 3 (tres) últimos años (2016, 2017 y 2018) cuya sumatoria de todos los contratos de los períodos citados precedentemente represente por lo menos por un mínimo de 50% del monto total de la oferta. En base a las copias de contratos de provisión y/o facturaciones de venta. Podrán presentarse la cantidad de contratos y recepciones finales que fueren necesarios para acreditar el monto solicitado, siempre que hayan sido formalizados en el periodo mencionado. | Cumple | No Cumple |
| La actividad económica principal o secundaria, en la cual esté inscripto el oferente debe estar estrictamente relacionado a los servicios requeridos por la Convocante (servicio de seguridad y vigilancia). El mismo será verificado mediante Constancia de RUC (SET). En caso que de no sea así, dicha oferta será descalificada. | Cumple | Cumple Presenta SIPE Nro. 1.568.407 |
| Declaración Jurada de que el oferente cuenta con la capacidad de proveer el servicio requerido en el presente llamado. | Cumple | No Cumple- |
| Registro de la DIMABEL (Dirección de Material Bélico) para la tenencia de armas. | Cumple | No Cumple |
| Presentar evidencia documentada de contar con una flota mínima de 5 (cinco) móviles (autos, camionetas y/o motocicletas) pertenecientes al parque automotor de la empresa, con el logotipo visible. | Cumple | Cumple |
| Presentar el Certificado de Origen Nacional emitido por la Dirección General de Desarrollo Empresarial del Ministerio de Industria y Comercio. | Cumple | Cumple |

Abog. María Concepción Monzón
Dirección de Gestión Administrativa
SENATUR

Empresa **VIGILANCIA S.A.:**
Según Nota CE N° 124/19 se solicitó lo siguiente a la empresa:

Lic. Miguel Ayala B.,
Director de Finanzas
Secretaría Nacional de Turismo

Arq. Zulma A. Ibarra Rodríguez
Dpto. de Logística
SENATUR

- Constancia de inscripción obrero patronal (Dto. 580/08) y copia de la presentación de las planillas correspondientes al año fenecido de conformidad a lo previsto en el Decreto Nº 580/08.

Dentro de ese contexto y en respuesta a lo requerido:
La firma VIGILANCIA S.A, remite las documentaciones requeridas en el plazo establecido, cumpliendo con los requisitos exigidos.

Empresa **GREEN S.A:**
Según Nota CE N° 123/19 se solicitó lo siguiente a la empresa:

- Fotocopia del Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.
- Certificado de cumplimiento con el Seguro Social pagado al mes anterior a la presentación de la oferta.
- Presentar por lo menos 1 certificado de buen desempeño o de cumplimiento satisfactorio expedido por una Entidad Pública o Privada dentro de los años 2016, 2017 y 2018.
- Declaración Jurada de que el oferente cuenta con la capacidad de proveer el servicio requerido en el presente llamado.
- Registro de la DIMABEL (Dirección de Material Bélico) para la tenencia de armas.
- Constancia de inscripción obrero patronal (Dto. 580/08) y copia de la presentación de las planillas correspondientes al año fenecido de conformidad a lo previsto en el Decreto Nº 580/08.
- En este sentido se solicita la presentación del desglose de los costos que forman parte de su oferta y la justificación respectiva en relación al lote Nº 03 y todos los ítems, ofertados de manera a demostrar que el mismo es de ejecución posible, dando una explicación detallada de la composición del precio ofertado.

Dentro de ese contexto y en respuesta a lo requerido:

La firma GREEN S.A SECURITY, remite las documentaciones requeridas en el plazo establecido, cumpliendo con los requisitos exigidos.

**Posteriormente el Comite procede a realizar la verificar la capacidad financiera de ambas firmas según el siguiente cuadro:**

| **Capacidad Financiera** | **VIGILANCIA S.A** | **GREEN S.A SECURITY** |
|---|---|---|
| ***Ratio de Liquidez:*** *activo corriente / pasivo corriente*<br>*Deberá ser igual o mayor que 1, en los 3 últimos años (2016, 2017 y 2018)* | Cumple<br>2.41 | Cumple<br>23.63 |
| ***Endeudamiento:*** *pasivo total / activo total*<br>*No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años (2016, 2017 y 2018)* | Cumple<br>0.34 | Cumple<br>0.01 |
| ***Rentabilidad:*** *Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital*<br>*El promedio en los últimos 3 años (2016, 2017 y 2018), no deberá ser negativo* | Cumple<br>0.52 | Cumple<br>0.09 |

**Cumpliendo plenamente con los criterios financieros requeridos en el PBC.**

Observando el cuadro de precios ofertados, las empresas **SIT SA** y **PRESTIGIO,** no son analizadas tomando en consideración que sus precios sobrepasan el 20% , según el siguiente resume:

**Lote 1**

- Items 2 precio de la Empresa SIT supera el 20% ,
- Items 2 precio de la Prestigio SRL, supera el 20% ,
- Empresa Grenn no cotiza,
- Empresa Vigilancia se encuentra dentro del rango,

**Lote 2**

- Items 1,2 y 3, precio de la Empresa SIT supera el 20% ,
- Items2 y 3 precio de la Prestigio SRL, supera el 20% ,
- Items2 y 3 precio de la Vigilancia SA, supera el 20% ,
- Empresa Grenn no cotiza,

Abog. María Concepción Monzón
Dirección de Gestión Administrativa
SENATUR

Lic. Mauro Aponte B.,
Director de Finanzas
Secretaría Nacional de Turismo

Arq. Zulma A. Ibarra Rodríguez
Dpto. de Logística
SENATUR

- **Lote 2 se declara desierto.**

**Lote 3**

- Items 1,2 y 3, precio de la Empresa SIT supera el 20% ,
- las dos empresas Prestigio y Vigilancia cotizan de forma superior a la empresa GREEN SA.
- **Mejor oferta económica corresponde a la Empresa GREEN,**

**Lote 4**

- Empresa SIT supera el 20% ,
- la empresa prestigio oferta superior a la empresa Vigilancia SA,
- **Mejor oferta económica corresponde a la Empresa Vigilancia SA**

**Lote5**

- Empresa SIT supera el 20% ,
- la empresa prestigio oferta superior a la empresa Vigilancia SA,
- **Mejor oferta económica corresponde a la Empresa Vigilancia SA,**

**Lote 6**

- Empresa SIT supera el 20% ,
- la empresa prestigio oferta superior a la empresa Vigilancia SA,
- **Mejor oferta económica corresponde a la Empresa Vigilancia SA,**

- **<u>Análisis de precios ofertados.</u>**

Durante la evaluación de las ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y ordenar las ofertas de menor a mayor, conforme a los precios ofertados, el Comité procederá a solicitar a los oferentes cuyas ofertas se encuentren situadas por debajo del treinta por ciento (30%) o por encima del veinte por ciento (20%) de la estimación del costo preparada por la Convocante y difundida con el llamado a contratación, una explicación detallada de la composición del precio ofertado.-

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, obra o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada, debiendo constar la explicación en el informe de Evaluación respectivo.-

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada precio ítem, rubro o partida que contenga la oferta, independientemente del sistema de adjudicación adoptado por el llamado (por el total, lotes, ítems).

5. **ANÁLISIS SINARH DE LOS OFERENTES :**

Asimismo, el Comité de Evaluación, en cumplimiento de la Resolución DNCP N° 849/15 *"POR LA CUAL SE APRUEBA EL CRITERIO DE EVALUACIÓN PARA LA CALIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD LEGAL DEL OFERENTE CON RESPECTO A LA PROHIBICIÓN PREVISTA EN LOS INCISOS "A" y "B" DEL ARTICULO 40 DE LA LEY 2051/03 DE CONTRATACIONES PUBLICAS", SE RECOMIENDAN A LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES SU UTILIZACIÓN EN LOS PROCESOS REGIDOS POR LA LEY 2051/03 Y SE DISPONE SU DIFUSIÓN EN EL PORTAL DE CONTRATACIONES PUBLICAS"*, precedió a verificar en el Sistema Integrado de Administración de Recursos Humanos (SINARH) que las personas físicas individualizadas como:

| EMPRESA | NOMBRE | C.I. Nº |
|---|---|---|
| **VIGILANCIA S.A.** | HUGO CESAR VENIALBO M. | 3.591.276 |
| **GREEN S.A SECURITY** | JOSE GILBERTO CHAMORRO | 659.567 |

Los representantes de las empresas **VIGILANCIA S.A. y GREEN S.A SECURITY**, no se encuentran en la nómina de Funcionarios Públicos.

**Empresa inhabilitada**: las empresas **VIGILANCIA S.A. y GREEN S.A SECURITY**, no se encuentran en la nómina de empresas inhabilitadas por la DNCP.

Conforme lo expuesto el Comité de Evaluación constato que las Ofertas presentadas por las empresas **VIGILANCIA S.A. y GREEN S.A SECURITY** se ajustan a lo solicitado por el PBC.-

Abog. María Concepción Monzón
Dirección de Gestión Administrativa
SENATUR

Arq. Zulma A. Ibarra Rodríguez
Dpto. de Logística
SENATUR

Lic. Miguel Aquino B.
Director de Finanzas
Secretaría Nacional de Turismo

## 6. VERIFICACIÓN ECONÓMICA DE LAS OFERTAS:

Siguiendo el método de evaluación establecido en el Artículo 61º del Decreto Nº 21.909/03 y el Decreto Nº 5174/05, se procedió a la verificación del precio de la oferta presentada por las empresas **VIGILANCIA S.A.** para los Lotes Nº 01, 02, 04 05 y 06, y la empresa **GREEN S.A SECURITY** para el Lote Nº 03 conforme el siguiente detalle:

| Nº | Descripción | VIGILANCIA S.A. | GREEN S.A SECURITY |
|---|---|---|---|
| 1 | Lote N° 1 Servicio de Seguridad y Vigilancia para la Oficina Central | 110.200.000 | **No cotiza** |
| 2 | Lote N° 2 Servicio de Seguridad y Vigilancia para las Misiones Jesuíticas | 232.200.000 | **No cotiza** |
| 3 | Lote N° 3 Servicio de Seguridad y Vigilancia para las Oficinas Regionales de Ciudad del Este, Pikypo y Circuito Vivencial del Mundo Guaraní | 142.200.000 | 120.305.740 |
| 4 | Lote N° 4 Servicio de Seguridad y Vigilancia para la Oficina Regional de Encarnación | 25.800.000 | **No cotiza** |
| 5 | Lote N° 5 Servicio de Seguridad y Vigilancia para la Oficina Regional de Pedro Juan Caballero | 25.800.000 | **No cotiza** |
| 6 | Lote N° 6 Servicio de Seguridad y Vigilancia para la Oficina Regional de Ciudad Villarrica | 25.800.000 | **No cotiza** |

En atención a lo estipulado en el Pliego de Bases y Condiciones y que lo ofertado por la empresa **VIGILANCIA S.A.**, es considerada la oferta más baja para los **lotes Nº 01, 04, 05 y 06.**
**Y** la empresa **GREEN S.A SECURITY** para el **Lote Nº 03** presentados y así mismo reúne todos los requisitos solicitados y se ajusta a los requerimientos establecidos en el PBC.

**Se declara desierto el lote Nº 02 por superar las ofertas el 20% del precio referencial.**

## 7. RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR:

- En base a lo expuesto anteriormente, conforme con los criterios de Adjudicación establecidos en el Artículo 63 del Decreto Nº 21.909/03 y de acuerdo a lo determinado en el Pliego de Bases y Condiciones en las IAO 1.1. (d) de las DDL *"El Sistema de Adjudicación de la presente contratación es: **POR LOTE**""*, este Comité de Evaluación recomienda:

- **DECLARAR DESIERTO: el lote Nº 02 se declaran desiertos por sobrepasar el 20 % del precio referencial.**

- **ADJUDICAR**: El **lote N° 01, 04, 05 y 06** a la Empresa **VIGILANCIA S.A.**, con **RUC Nº 80060436-9,** y el **lote 03** a la empresa **GREEN S.A SECURITY,** con **RUC Nº 80057622-5,** según el precio total que fuera presentado por las empresas mencionadas, conforme al siguiente cuadro:

| Nº | Descripción | VIGILANCIA S.A. | GREEN S.A SECURITY |
|---|---|---|---|
| 1 | Lote N° 1 Servicio de Seguridad y Vigilancia para la Oficina Central | 110.200.000 | 0 |
| 2 | Lote N° 2 Servicio de Seguridad y Vigilancia para las Misiones Jesuíticas | 0 | 0 |
| 3 | Lote N° 3 Servicio de Seguridad y Vigilancia para las Oficinas Regionales de Ciudad del Este, Pikypo y Circuito Vivencial del Mundo Guaraní | 142.200.000 | 120.305.740 |
| 4 | Lote N° 4 Servicio de Seguridad y Vigilancia para la Oficina Regional de Encarnación | 25.800.000 | 0 |
| 5 | Lote N° 5 Servicio de Seguridad y Vigilancia para la Oficina Regional de Pedro Juan Caballero | 25.800.000 | 0 |

Ing. María Concepción Monzón
Dirección de Gestión Administrativa
SENATUR

Lic. Miguel Fernández
Director de Finanzas
Secretaría Nacional de Turismo

Arq. Zulma A. Ibarra Rodríguez
Dpto. de Logística
SENATUR

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | |
| 6 | Lote N° 6 Servicio de Seguridad y Vigilancia para la Oficina Regional de Ciudad Villarrica | 25.800.000 | 0 |
| **MONTO TOTAL** | | **187.600.000** | **120.305.740** |

*Observación; la DRA. DELIA BENÍTEZ, es excluida del Comité de Evaluación, debido a que fue designada como Encargada de despacho en representación de la Sra. Ministra.*

Es nuestro informe y se eleva a la Encargada de Despacho para su consideración y posterior Adjudicación, salvo a mejor parecer.----------

**Arq. Zulma Ibarra**
Jefa del Departamento de Logística

**Lic. Miguel Aponte**
Director
Dirección de Finanzas

**Econ. Delia Benítez**
Asesora Económica

**Abog. María Concepción Monzón**
Directora
Secretaria de Acta del Comité Evaluador

TETÁPY JEHECHAUKA SÃMBYHYHA SECRETARÍA NACIONAL DE TURISMO

**TETÃ REKUÁI**
**GOBIERNO NACIONAL**

Paraguay de la gente

**SECRETARÍA NACIONAL DE TURISMO**

## Cuadro Comparativo de Ofertas

**CONTRATACION POR VIA DE LA EXCEPCION Nº 02/19 "SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA DEL EDIFICIO CENTRAL TURISTA ROGA, OFICINAS REGIONALES DE LA SENATUR Y LAS MISIONES JESUITICAS" - ID N° 364.594**

| | | | | | | | | | SIT | | SEGURIDAD Y VIGILANCIA PROFESIONAL S.A | | PRESTIGIO S.R.L | | VIGILANCIA S.A | | GREEN S.A SECURYTY | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Ítem | Código de Catalogo | Descripción | Presentación | Unidad de Medida | Cant | Precio Referencial | 20% | 30% | Precio untario | Precio Total | Precio untario | Precio Total | Precio unitario | Precio Total | Precio unitario | Precio Total | Precio unitario | Precio Total |
| 1 | 92121504-001 | Lote N° 1 Servicio de Seguridad y Vigilancia para la Oficina Central TURISTA ROGA | EVENTO | Mes | 2 | 22.949.286 | 27.539.143 | -16.064.500 | 22.346.667 | 44.693.334 | 21.325.000 | 42.650.000 | 21.616.394 | 43.232.789 | 19.200.000 | 38.400.000 | NO COTIZA | NO COTIZA |
| 2 | | Lote N° 1 Servicio de Seguridad y Vigilancia COSTANERA | EVENTO | Mes | 2 | 25.640.746 | 30.768.895 | -17.948.522 | 36.137.777 | 72.275.554 | 23.890.000 | 47.780.000 | 39.488.165 | 78.976.330 | 29.300.000 | 58.600.000 | NO COTIZA | NO COTIZA |
| 3 | | Lote N° 1 Servicio de Seguridad y Vigilancia para Casona Aregua | EVENTO | Mes | 2 | 7.047.271 | 8.456.725 | -4.933.090 | 7.700.000 | 15.400.000 | 6.745.000 | 13.490.000 | 8.204.003 | 16.408.066 | 6.600.000 | 13.200.000 | NO COTIZA | NO COTIZA |
| | | | | | | | | | | **132.368.888** | | **103.920.000** | | **138.617.185** | | **110.200.000** | | |
| 1 | 92121504-001 | Lote N° 2 Servicio de Seguridad y Vigilancia SANTISIMA TRINIDAD | EVENTO | Mes | 2 | 19.920.655 | 23.904.786 | -13.944.459 | 50.100.000 | 100.200.000 | 19.190.000 | 38.380.000 | 44.730.641 | 89.461.282 | 38.700.000 | 77.400.000 | NO COTIZA | NO COTIZA |
| 2 | | Lote N° 2 Servicio de Seguridad y Vigilancia SAN COSME Y DAMIAN | EVENTO | Mes | 2 | 12.873.385 | 15.448.062 | -9.011.370 | 50.100.000 | 100.200.000 | 12.445.000 | 24.890.000 | 44.730.641 | 89.461.282 | 38.700.000 | 77.400.000 | NO COTIZA | NO COTIZA |
| 3 | | Lote N° 2 Servicio de Seguridad y Vigilancia TARAVARANGUE | EVENTO | Mes | 2 | 12.873.385 | 15.448.062 | -9.011.370 | 50.100.000 | 100.200.000 | 12.445.000 | 24.890.000 | 44.730.641 | 89.461.282 | 38.700.000 | 77.400.000 | NO COTIZA | NO COTIZA |
| | | | | | | | | | | **300.600.000** | | **88.160.000** | | **268.383.846** | | **232.200.000** | | |
| 1 | 92121504-001 | Lote N° 3 Servicio de Seguridad y Vigilancia OFICINA CDE | EVENTO | Mes | 2 | 12.942.427 | 15.530.912 | -9.059.699 | 16.700.000 | 33.400.000 | 12.445.000 | 24.890.000 | 14.910.214 | 29.820.427 | 12.900.000 | 25.800.000 | 10.841.068 | 21.682.136 |
| 2 | | Lote N° 3 Servicio de Seguridad y Vigilancia PYKYPO | EVENTO | Mes | 2 | 12.942.427 | 15.530.912 | -9.059.699 | 16.700.000 | 33.400.000 | 12.445.000 | 24.890.000 | 14.910.214 | 29.820.427 | 12.900.000 | 25.800.000 | 10.841.068 | 21.682.136 |
| 3 | | Lote N° 31 Servicio de Seguridad y Vigilancia MUNDO GUARANI | EVENTO | Mes | 2 | 45.672.375 | 54.806.850 | -31.970.663 | 59.100.000 | 118.200.000 | 44.080.000 | 88.160.000 | 52.934.674 | 105.869.348 | 45.300.000 | 90.600.000 | 38.470.734 | 76.941.468 |
| | | | | | | | | | | **185.000.000** | | **137.940.000** | | **165.510.202** | | **142.200.000** | | **120.305.740** |
| 1 | 92121504-001 | Lote N° 4 Servicio de Seguridad y Vigilancia para la Oficina Regional de Encarnación | EVENTO | Mes | 2 | 13.028.656 | 15.634.387 | -9.120.059 | 16.700.000 | 33.400.000 | 12.445.000 | 24.890.000 | 14.910.214 | 29.820.427 | 12.900.000 | 25.800.000 | NO COTIZA | NO COTIZA |
| | | | | | | | | | | **33.400.000** | | **24.890.000** | | **29.820.427** | | **25.800.000** | | |
| 1 | 92121504-001 | Lote N° 5 Servicio de Seguridad y Vigilancia para la Oficina Regional de Pedro Juan Caballero | EVENTO | Mes | 2 | 12.943.124 | 15.531.749 | -9.060.187 | 16.700.000 | 33.400.000 | 12.445.000 | 24.890.000 | 14.910.214 | 29.820.427 | 12.900.000 | 25.800.000 | NO COTIZA | NO COTIZA |
| | | | | | | | | | | **33.400.000** | | **24.890.000** | | **29.820.427** | | **25.800.000** | | |
| 1 | 92121504-001 | Lote N° 6 Servicio de Seguridad y Vigilancia para la Oficina Regional de Ciudad Villarrica | EVENTO | Mes | 2 | 12.943.124 | 15.531.749 | -9.060.187 | 16.700.000 | 33.400.000 | 12.445.000 | 24.890.000 | 14.910.214 | 29.820.427 | 12.900.000 | 25.800.000 | NO COTIZA | NO COTIZA |
| | | | | | | | | | | **33.400.000** | | **24.890.000** | | **29.820.427** | | **25.800.000** | | |

Abog. María Concepción Monzón
Dirección de Gestión Administrativa
SENATUR

Lic. Miguel Angel B.
Director de Finanzas
Secretaría Nacional de Turismo

Arq. Zulma A. Ibarra Rodríguez
Dpto. de Logística
SENATUR

| GREEN S.A SECURITY | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **RATIO DE LIQUIDEZ** | | | | | |
| | 2.016 | 2.017 | 2.018 | Suma | Promedio |
| Activo Corriente | 645.406.196 | 657.459.025 | 50.239.378 | 1.353.104.599 | 23,63 |
| Pasivo Corriente | 2.026.162 | 17.139.201 | 38.094.863 | 57.260.226 | |
| **ENDEUDAMIENTO** | | | | | |
| | 2.016 | 2.017 | 2.018 | Suma | Promedio |
| Pasivo Total | 2.026.162 | 20.714.101 | 38.094.863 | 60.835.126 | 0,01 |
| Activo Total | 8.624.621.335 | 916.346.041 | 1.114.163.483 | 10.655.130.859 | |
| **RENTABILIDAD** | | | | | |
| | 2.016 | 2.017 | 2.018 | Suma | Promedio |
| Utilidad después del impuesto | 5.251.734 | 35.195.967 | 162.890.836 | 203.338.537 | 0,09 |
| Capital | 750.000.000 | 750.000.000 | 750.000.000 | 2.250.000.000 | |

Abog. María Concepción Monzón
Dirección de Gestion Administrativa
SENATUR

Lic. Miguel Aponte B.,
*Director de Finanzas*
Secretaría Nacional de Turismo

Arq. Zulma A. Ibarra Rodríguez
Dpto. de Logística
SENATUR

| VIGILANCIA S.A. | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **RATIO DE LIQUIDEZ** | | | | | |
| | 2.016 | 2.017 | 2.018 | Suma | Promedio |
| Activo Corriente | 372.150.083 | 789.787.018 | 1.053.327.485 | 2.215.264.586 | 2,41 |
| Pasivo Corriente | 0 | 430.098.655 | 487.350.097 | 917.448.752 | |
| **ENDEUDAMIENTO** | | | | | |
| | 2.016 | 2.017 | 2.018 | Suma | Promedio |
| Pasivo Total | 0 | 430.098.655 | 487.350.097 | 917.448.752 | 0,34 |
| Activo Total | 372.150.083 | 789.787.018 | 1.564.662.976 | 2.726.600.077 | |
| **RENTABILIDAD** | | | | | |
| | 2.016 | 2.017 | 2.018 | Suma | Promedio |
| Utilidad después del Impuesto | 54.750.767 | 102.007.783 | 362.792.298 | 519.550.848 | 0,52 |
| Capital | 200.000.000 | 300.000.000 | 500.000.000 | 1.000.000.000 | |

Abog. María Concepción Monzón
Dirección de Gestion Administrativa
SENATUR

Lic. Miguel Aponte R.,
*Director de Finanzas*
Secretaría Nacional de Turismo

Arq. Zulma A. Ibarra Rodríguez
Dpto. de Logística
SENATUR