Gobernación de Itapúa
Comité de Evaluación

DICTAMEN DE EVALUACION N° 34 /2023

FECHA	15 de noviembre de 2.023.
CONVOCANTE	Gobernación del Departamento de Itapúa
MODALIDAD Y N°	Concurso de Ofertas N° 28/23
DESCRIPCIÓN DEL LLAMADO	CO-28-2023 "Construcción de 3 Aulas en la Escuela República Argentina de la ciudad de Encarnación - Plurianual"
ID	435.634

Elevamos a la Máxima Autoridad de la Convocante el informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el proceso arriba individualizado en cumplimiento de lo dispuesto en Artículo 27 de la Ley 2.051/2003.

ANTECEDENTES

Disponibilidad presupuestaria: Los fondos para la presente contratación según consta en el CDP Nº 117/2023 de fecha 04/10/2023 corresponden al ejercicio fiscal 2023 por Gs. 73.200.000 según se detalla:

Tipo	Pro	Sub	Pry	Obj	Fue	Fin	Dpto	Unr	Descripción	Certificación
1	001	00	08	521	30	03	7	7	Construcciones de obras de uso público.	73.200.000

Al ser un proceso plurianual, el monto correspondiente al año 2024 Gs. 292.800.000 se encuentra supeditado a la aprobación del presupuesto correspondiente.

Fecha de publicación: 13/10/2023.
Fecha de apertura de sobres: 26/10/2023.
Miembros del Comité de Evaluación: El Comité de Evaluación ha sido constituido por Resolución del Ejecutivo Departamental Nº 697/2023 de fecha 01/09/2023, conformado por los siguientes titulares firmantes de la presente evaluación:

a) *Abog. Sixto José Gaona Valenzuela, Director de Asesoría Jurídica de la Gobernación de Itapúa;*
b) *Srta. Mariela Lujan Rojas Armoa, Jefe del Departamento de Tesorería de la Gobernación de Itapúa;*
c) *Lic. Virgilio Noel Benítez Brítez, Secretario de Planificación de la Gobernación de Itapúa;*
d) *Abog. Eligio Emmanuel Méndez Zotelo, Jefe de la Unidad de Fiscalización de Contratos de la Gobernación de Itapúa;*
e) *Ing. Fernando Oreggioni, Secretario de Obras de la Gobernación de Itapúa.*

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapúa

Abg. Eligio Emmanuel Méndez Zotelo
Unidad de Fiscalización de Contratos

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Apertura de Ofertas:

Forma parte del presente dictamen el acta de apertura de ofertas, el cual fue comunicado través del SICP de conformidad a lo dispuesto en la Resolución DNCP Nº 1205/2021, cuyo contenido, se transcribe a continuación:

ACTA DE APERTURA

1. **Datos del acta:**

ID	435634				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	Construcción de 3 Aulas en la Escuela República Argentina de la ciudad de Encarnación - Plurianual				
ENTIDAD CONVOCANTE	Gobierno Departamental de Itapúa - Uoc Itapúa				
FECHA DE APERTURA	26 Octubre 2023	**HORA APERTURA**	09:50	**HORA FIN**	09:50
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Concurso de Ofertas				
LUGAR DE APERTURA	Gobernacion de Itapúa, Oficina de la U.O.C				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	Ing. Marizol Gallas - Jefa de la U.O.C				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	Lic. Yessica González - Asistente de la U.O.C				

2. **Ofertas no abiertas:**

Seguidamente, se deja constancia que en atención a lo establecido en el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19 – ninguna oferta fue declara tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

3. **Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC**

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	80083861-0	LOS ANDES INGENIERÍA S. R. L.	laisrl2014@gmail.com
2	80077342-0	J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	jLingenierlasa@gmail.com
3	4112425-1	FABIO ARMANDO LOPEZ CURTIDO	fabioarlopez@gmail.com
4	2986184-5	MIGUEL ANGEL GOLASIK BOREZIUK	miguelgolasik184@gmail.com
5	80090904-6	HABITARE SRL	habitaresrlpy@gmail.com
6	1134339-7	SILVIO ANDRES BRIZUELA PEDOTTI	sbrizuelapedotti@gmail.com

4. **Verificación cuantitativa de los documentos presentados:**

Ing. Com. Marizol Gallas K.
Jefa de U.O.C
Gobernación de Itapúa

Arq. Fabio López
Reg. Prof Nº 3732

Lic. Yessica González M.
Unidad Opva. de Contrataciones
Gobernación - Itapúa

Habitare SRL

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapúa

Abg. Víctor Elías Fernández Méndez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapúa

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24° de la Ley N° 2051/03 y el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Ing. Com. Marizol Cañas K.
Jefa de U.O.C
Gobernación de Itapúa

Lic. Yessica González M.
Unidad Opva. de Contrataciones
Gobernación - Itapúa

Arq. Fabio López
Reg. Nº 3732

2

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Máyor. Elvio Emmanuel Benítez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
LOS ANDES INGENIERIA S. R. L.	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaranies **Monto total de la oferta:** 349 609.637 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Panal Seguros S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 17.500.000 **Vigencia de la Póliza:** De 26/10/2023 a 4/01/2024, 70 días
J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaranies **Monto total de la oferta:** 333 309.003 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A **Monto total asegurado Gs.:** 29.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 26/10/2023 a 26/01/2024, 92 días
FABIO ARMANDO LOPEZ CURTIDO	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaranies **Monto total de la oferta:** 337 511 710 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** El Comercio Paraguayo **Monto total asegurado Gs.:** 17 500 000 **Vigencia de la Póliza:** De 26/10/2023 a 24/01/2024, 90 días
MIGUEL ANGEL GOLASIK HOREZIUK	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaranies **Monto total de la oferta:** 279 719 220 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** ASEPASA Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 16.500.000 **Vigencia de la Póliza:** De 26/10/2023 a 29/01/2024, 95 días
HABITARE SRL	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaranies **Monto total de la oferta:** 296 985 065 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Regional Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 17.481.446 **Vigencia de la Póliza:** De 26/10/2023 a 25/12/2023, 60 días
SILVIO ANDRES BRIZUELA PEDOTTI	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaranies **Monto total de la oferta:** 297 201.582 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** La Consolidada S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 17.500.000 **Vigencia de la Póliza:** De 26/10/2023 a 14/01/2024, 80 días

Ing. Com. Marizol Colas K.
Jefa de U.O.C
Gobernación de Itapúa

Lic. Yessica González M.
Unidad Opva. de Contrataciones
Gobernación - Itapúa

Arq. Fabio Lopez
Reg. Prof. Nº 3732

Habitare SRL

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapúa

Abg. Mgter. Elizio Amarilla Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Oferentes	Páginas folladas	Constancia del SIPE N°	Muestras
LOS ANDES INGENIERÍA S. R. L.	99	1767906	NO
J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	24	1766987	NO
FABIO ARMANDO LOPEZ CURTIDO	97	1765971	NO
MIGUEL ANGEL GOLASIK BOREZIUK	159	1768169	NO
HABITARE SRL	64	1768160	NO
SILVIO ANDRES BRIZUELA PEDOTTI	104	1767331	NO

Observaciones de oferentes

No hubo observaciones de oferentes.

5. **Constancia de las observaciones realizadas por terceros asistentes al acto:**

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 09:50 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

Ing. Com. Marizol Gallas K.
Jefa de U.O.C
Gobernación de Itapúa

Lic. Yessica González M.
Unidad Opva. de Contrataciones
Gobernación - Itapúa

Habitare SRL

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Ingeniero Hugo Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Recaudación de Contratos

Arq. Fabio Lopez
Reg. Prof N° 3732

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

CORRECCIONES Y ACLARACIONES A LAS OBSERVACIONES REALIZADAS DURANTE LA APERTURA DE SOBRES

Se observan errores aritméticos de sumatoria por redondeo en las siguientes ofertas:

OFERENTE	PRECIO SEGÚN OFERTA	PRECIO CORREGIDO
Silvio Andrés Brizuela Pedotti	297.201.582	297.201.342
Fabio Armando López Curtido	337.511.710	337.511.711

No se realizaron observaciones de oferentes o terceros en el acta de apertura de ofertas.

SOLICITUD DE DOCUMENTOS

Se solicitaron documentos formales según Nota N° 644/2023 a JL y Compañía S.A, presentando en tiempo y forma, por Nota N° 645/2023 a Habitare SRL, el mismo no presentó, y según Nota N° 646/2026 al Arq. Silvio Brizuela, presentó en tiempo y forma. Los documentos requeridos fueron los siguientes;

Para JL y Compañía S.A.

-Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el **establecimiento principal** del oferente, según Constancia de RUC.

-Patente Comercial del municipio correspondiente a la dirección declarada en el Formulario de Oferta

Para Habitare S.R.L.

-FORMULARIO N° 09 - Compromisos Contractuales Vigentes

Para Arq. Silvio Brizuela

-Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.

-Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.

-Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el formulario de lista de equipos.

-En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing. Para la camioneta y camión declarado en el

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Miguel Elipio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Formulario N° 07 Presentar además documento que acredite quién es el propietario de los equipos (cedula verde y/o contrato de compra venta.

-Copia de habilitación municipal de los vehículos

EVALUACION DE LAS CONDICIONES DE PARTICIPACION

Se procedió a la evaluación de las condiciones de participación, para ello se verificaron los documentos presentados por cada oferente, los detalles se describen en el Anexo 2 que forma parte del presente dictamen.

OFERENTE 1 MIGUEL ANGEL GOLASIK BOREZIUK
CAPACIDAD LEGAL:

1. El oferente declara en su formulario de oferta no estar comprendido dentro de las inhabilidades para contratar con el estado paraguayo y contar con la capacidad legal para presentar ofertas y contratar con la Gobernación de Itapúa.
2. No se encuentran datos del oferente en los registros del personal de la Gobernación de Itapúa.
3. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos de la SINARH, y en la Nómina de funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas), no hallando datos del mismo.
4. Se procedió a cotejar si los miembros indicados en la declaración jurada presentada por el oferente, se encuentran en el registro de Sanciones a Proveedores de la DNCP y si los mismos se hallan comprendidos en los supuestos de los incisos m) y n) del art. 40 de la Ley 2051/03 modificado por la Ley 6716/2021, no hallando datos de los mismos.

CONCLUSION: Se concluye que el oferente MIGUEL ANGEL GOLASIK BOREZIUK cumple con las condiciones de participación.

OFERENTE 2 HABITARE S.R.L.
CAPACIDAD LEGAL:

1. El oferente declara en su formulario de oferta no estar comprendido dentro de las inhabilidades para contratar con el estado paraguayo y contar con la capacidad legal para presentar ofertas y contratar con la Gobernación de Itapúa.
2. No se encuentran datos del oferente en los registros del personal de la Gobernación de Itapúa.
3. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos de la SINARH, y en la Nómina de funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas), no hallando datos del mismo.
4. Se procedió a cotejar si los miembros indicados en la declaración jurada presentada por el oferente, se encuentran en el registro de Sanciones a Proveedores de la DNCP y si los mismos se hallan comprendidos en los supuestos de los incisos m) y n) del art. 40 de la Ley 2051/03 modificado por la Ley 6716/2021, no hallando datos de los mismos.

CONCLUSION: Se concluye que el oferente HABITARE S.R.L. cumple con las condiciones de participación.

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Elías Emmanuel Méndez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

OFERENTE 3 SILVIO ANDRÉS BRIZUELA PEDOTTI
CAPACIDAD LEGAL:

1. El oferente declara en su formulario de oferta no estar comprendido dentro de las inhabilidades para contratar con el estado paraguayo y contar con la capacidad legal para presentar ofertas y contratar con la Gobernación de Itapúa.
2. No se encuentran datos del oferente en los registros del personal de la Gobernación de Itapúa.
3. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos de la SINARH, y en la Nómina de funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas), no hallando datos del mismo.
4. Se procedió a cotejar si los miembros indicados en la declaración jurada presentada por el oferente, se encuentran en el registro de Sanciones a Proveedores de la DNCP y si los mismos se hallan comprendidos en los supuestos de los incisos m) y n) del art. 40 de la Ley 2051/03 modificado por la Ley 6716/2021, no hallando datos de los mismos.

CONCLUSION: Se concluye que el oferente SILVIO ANDRÉS BRIZUELA PEDOTTI cumple con las condiciones de participación.

OFERENTE 4 JL Y COMPAÑÍA S.A.
CAPACIDAD LEGAL:

1. El oferente declara en su formulario de oferta no estar comprendido dentro de las inhabilidades para contratar con el estado paraguayo y contar con la capacidad legal para presentar ofertas y contratar con la Gobernación de Itapúa.
2. No se encuentran datos del oferente en los registros del personal de la Gobernación de Itapúa.
3. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos de la SINARH, y en la Nómina de funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas), no hallando datos del mismo.
4. Se procedió a cotejar si los miembros indicados en la declaración jurada presentada por el oferente, se encuentran en el registro de Sanciones a Proveedores de la DNCP y si los mismos se hallan comprendidos en los supuestos de los incisos m) y n) del art. 40 de la Ley 2051/03 modificado por la Ley 6716/2021, no hallando datos de los mismos.

CONCLUSION: Se concluye que el oferente JL Y COMPAÑÍA S.A. cumple con las condiciones de participación.

OFERENTE 5 FABIO ARMANDO LÓPEZ CURTIDO
CAPACIDAD LEGAL:

1. El oferente declara en su formulario de oferta no estar comprendido dentro de las inhabilidades para contratar con el estado paraguayo y contar con la capacidad legal para presentar ofertas y contratar con la Gobernación de Itapúa.
2. No se encuentran datos del oferente en los registros del personal de la Gobernación de Itapúa.
3. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos de la SINARH, y en la Nómina de funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas), no hallando datos del mismo.
4. Se procedió a cotejar si los miembros indicados en la declaración jurada presentada por el oferente, se encuentran en el registro de Sanciones a Proveedores de la DNCP y si los mismos se hallan comprendidos en los supuestos de los incisos m) y n) del art. 40 de la Ley 2051/03 modificado por la Ley 6716/2021, no hallando datos de los mismos.

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapúa

Abg. Mgter. Elvio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

CONCLUSION: Se concluye que el oferente FABIO ARMANDO LÓPEZ CURTIDO cumple con las condiciones de participación.

OFERENTE 6 LOS ANDES INGENIERÍA S.R.L.
CAPACIDAD LEGAL:

1. El oferente declara en su formulario de oferta no estar comprendido dentro de las inhabilidades para contratar con el estado paraguayo y contar con la capacidad legal para presentar ofertas y contratar con la Gobernación de Itapúa.
2. No se encuentran datos del oferente en los registros del personal de la Gobernación de Itapúa.
3. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos de la SINARH, y en la Nómina de funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas), no hallando datos del mismo.
4. Se procedió a cotejar si los miembros indicados en la declaración jurada presentada por el oferente, se encuentran en el registro de Sanciones a Proveedores de la DNCP y si los mismos se hallan comprendidos en los supuestos de los incisos m) y n) del art. 40 de la Ley 2051/03 modificado por la Ley 6716/2021, no hallando datos de los mismos.

CONCLUSION: Se concluye que el oferente LOS ANDES INGENIERÍA S.R.L. cumple con las condiciones de participación.

Análisis de los precios ofertados:

Se procede a realizar el análisis de la variación de los precios ofertados con relación al precio estimado de las ofertas que cumplen con los requisitos de participación. El margen de variación del precio ofertado con relación al precio estimado se encuentra dentro del margen de (-20% +10%), según se detalla en el siguiente cuadro. La fórmula para calcular el porcentaje de variación (%Δ) es: (Precio Ofertado – Precio Estimado)/ Precio Estimado. No se observa variaciones significativas en ninguna oferta, tal como se detalla en el ANEXO 3 que forma parte del presente dictamen.

Aplicación del margen de preferencia:

Margen de preferencia Nacional

Este Comité procedió a verificar los registros oficiales del Ministerio de Industria y Comercio a través del VUE (Ventanilla Única de Exportación), a fin de corroborar los Certificados presentados por los oferentes. Se han verificado que todos los Oferentes que se han presentado obtuvieron el CERTIFICADO DE ORIGEN, PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL en tiempo y forma; en consecuencia no afecta la aplicación del margen de preferencia en esta situación.-

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	165385	435634	889561	VerCertificado	Autorizado,	25/10/2023 19:11:37	11343397	SILVIO ANDRES BRIZUELA PEDOTTI
Servicio	165384	435634	889551	VerCertificado	Autorizado,	25/10/2023 19:10:45	41124251	FABIO ARMANDO LOPEZ CURTIDO
Servicio	165162	435634	889187	VerCertificado	Autorizado,	24/10/2023 23:29:05	800909046	HABITARE S.R.L.
Servicio	165134	435634	889220	VerCertificado	Autorizado,	24/10/2023 23:07:12	800838610	LOS ANDES INGENIERÍA S. R. L.
Servicio	164872	435634	888582	VerCertificado	Autorizado,	23/10/2023 15:12:43	29861845	MIGUEL ANGEL GOLASIK BOREZIUK
Servicio	164566	435634	888447	VerCertificado	Autorizado,	22/10/2023 22:26:49	800773420	J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Elvio Emanuel Méndez Jara
Unidad de Fiscalización de Contratos

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Margen de preferencia Local

Todas las ofertas presentadas corresponden a oferentes del Departamento de Itapúa, en consecuencia, no aplica el margen de preferencia local.

Comparación de las ofertas presentadas:

De conformidad al cuadro comparativo de ofertas Anexo 1, el cual se encuentra anexado al presente Dictamen, se procede a analizar la oferta más baja presentada que cumple con las condiciones de participación en el siguiente orden

N°	RUC	OFERENTE	MONTO
1	2986184-5	MIGUEL ANGEL GOLASIK BOREZIUK	279.719.220
2	80090904-6	HABITARE S.R.L.	296.985.065
3	1134339-7	SILVIO ANDRÉS BRIZUELA PEDOTTI	297.201.342
4	80077342-0	JL Y COMPAÑÍA S.A	333.309.003
5	4112425-1	FABIO ARMANDO LÓPEZ CURTIDO	337.511.711
6	80083861-0	LOS ANDES INGENIERÍA S.R.L.	349.609.637

EVALUACION DE LA OFERTA

OFERENTE: MIGUEL ANGEL GOLASIK BOREZIUK

REQUERIDO EN EL PBC	CAPACIDAD DEL OFERENTE		
	CAPACIDAD FINANCIERA		
Coeficiente de Liquidez debe ser igual o mayor a 1 (promedio de los años 2020, 2021, 2022)	Promedio Activo Circulante (20, 21, 22)	273.683.683	Cumple
	Promedio Pasivo Circulante (20, 21, 22)	100.442.546	
	Coeficiente:	2,72	
	Datos según los balances presentados		
Coeficiente de Solvencia debe ser igual o menor a 0,80 (promedio de los años 2020, 2021, 2022))	Promedio Pasivo (20, 21, 22)	100.442.543	Cumple
	Promedio Activo (20, 21, 22)	295.825.218	
	Coeficiente:	0,34	
	Datos según los balances presentados		
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos reales: como mínimo 20% del monto total de la oferta.	Activo Corriente	356.403.601	No cumple
	- Pasivo Corriente	176.570.077	
	= Activos líquidos	179.833.524	
	- Compromisos contractuales vigentes	1.140.647.715	
	+ Carta de Crédito	780.000.000	
55.943.844	= Activos líquidos reales	-180.814.191	

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS			
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70 % del monto del contrato.	El promedio de facturación de los últimos 5 años es de:	460.661.778	Cumple
195.803.454			

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Miguel Elinio Emanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

EXPERIENCIA ESPECIFICA EN CONSTRUCCIÓN		
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un **1 contrato**, durante los últimos diez 10 años, similares a las obras propuestas.	Según el formulario de Experiencia específica en construcción cuenta con más de un contrato de obras similares por montos mayores al del presente proceso.	Cumple
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período (2013-2023) en las siguientes actividades clave:	El oferente cuenta con contratos de construcción de las actividades claves solicitadas en el periodo (2013-2023) según el formulario de experiencia específica en construcción.	Cumple
Construcción de escuelas, colegios, viviendas, depósitos y edificios.		

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL			
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Como mínimo deberá contar con: **Un Jefe o Superintendente** de Obras Ing. Civil o Arquitecto con 3 años de ejercicio profesional y experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. **Un residente de Obras** Ing. Civil o Arquitecto con 3 años de ejercicio profesional y experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. **Los profesionales propuestos para las obras no deberán ser funcionarios públicos.**	**Jefe o Superintendente**	Arq. Mónica Richter (F114)	No Cumple
	Según documentos presentados cuenta con el perfil requerido (F121 al 127)		
	Residente de Obras	Luis M. Candia (F114)	
	Según documentos presentados no cuenta con el perfil requerido ya que no es arquitecto ni ingeniero civil, el personal declarado como Residente de obras. (F128 al 131)		

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS		
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Demuestra contar con camioneta, no demuestra contar con camión, presenta el Formulario de lista de equipos. (F 146 al 152)	No Cumple
1 camión tumba para traslado de materiales		
1- Camioneta 4x4 o 4x2con carrocería. Mezcladoras de hormigón		

OTROS CRITERIOS		
No estar atrasado en la ejecución de contratos vigentes con la Gobernación de Itapúa al momento de la apertura de ofertas.	Según informe de la Secretaría Departamental de obras, el oferente no cuenta con atrasos en la ejecución de contratos vigentes con la Gobernación de Itapúa.	Cumple

CONCLUSION: considerando que el oferente no demuestra cumplir con la capacidad financiera: no cuenta con los activos líquidos requeridos, y capacidad técnica: no demuestra contar con profesional arquitecto o ingeniero civil para residente de obras, y equipos mínimo requeridos, el

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapúa

Abg. Nestor Elioni Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Especialización de Contratos

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

comité de evaluación recomienda rechazar la oferta de MIGUEL ANGEL GOLASIK y analizar la segunda mejor oferta.

EVALUACION DE LA SEGUNDA MEJOR OFERTA

OFERENTE: HABITARE S.R.L.

REQUERIDO EN EL PBC	CAPACIDAD DEL OFERENTE		
	CAPACIDAD FINANCIERA		
Coeficiente de Liquidez debe ser igual o mayor a 1 (promedio de los años 2020, 2021, 2022)	Promedio Activo Circulante (20, 21, 22)	356.864.672	Cumple
	Promedio Pasivo Circulante (20, 21, 22)	204.948.050	
	Coeficiente:	1,74	
	Datos según los balances presentados		
Coeficiente de Solvencia debe ser igual o menor a 0,80 (promedio de los años 2020, 2021, 2022))	Promedio Pasivo (20, 21, 22)	204.948.050	Cumple
	Promedio Activo (20, 21, 22)	650.339.334	
	Coeficiente:	0,32	
	Datos según los balances presentados		
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos reales: como mínimo 20% del monto total de la oferta.	Activo Corriente	177.400.383	No Cumple
	- Pasivo Corriente	2.553.130	
	= Activos líquidos	174.847.253	
	- Compromisos contractuales vigentes	-	
59.397.013	= Activos líquidos reales	-	
	EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS		
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70 % del monto del contrato.	El promedio de facturación de los últimos 5 años es de:	1.499.751.276	Cumple
207.889.545			

EXPERIENCIA ESPECIFICA EN CONSTRUCCIÓN		
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un **1 contrato**, durante los últimos diez 10 años, similares a las obras propuestas.	Según el formulario de Experiencia específica en construcción cuenta con más de un contrato de obras similares por montos mayores al del presente proceso.	Cumple
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período (2013-2023) en las siguientes actividades clave:	El oferente cuenta con contratos de construcción de las actividades claves solicitadas en el periodo (2013-2023) según el formulario de experiencia específica en construcción.	Cumple
Construcción de edificios, viviendas, escuelas, sanitarios, depósitos.		

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL			
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Como mínimo deberá contar con: **Un Jefe o Superintendente** de Obras Ing. Civil o Arquitecto con 3 años de ejercicio profesional y	**Jefe o Superintendente**	Ing. Lucio Amarilla (F 36)	Cumple
	Según documentos presentados cuenta con el perfil requerido (F37 al 44)		

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapúa

Abg. Miguel Elgio Emanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de ...

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoria Juridica
Gobernación de Itapúa

experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. **Un residente de Obras** Ing. Civil o Arquitecto con 3 años de ejercicio profesional y experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. **Los profesionales propuestos para las obras no deberán ser funcionarios públicos.**	**Residente de Obras**	Ing. Aldo Paniagua (F 36)	
	Según documentos presentados cuenta con el perfil requerido (F45 al 53)		

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS		
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Demuestra contar con los equipos requeridos, presenta el Formulario de lista de equipos, además presenta documentos que acreditan el alquiler de los equipos. (F55 al 62)	Cumple
1 camión tumba para traslado de materiales		
1- Camioneta 4x4 o 4x2con carrocería.		

CONCLUSION: considerando que el oferente no ha respondido a la nota de solicitud de documentos formales solicitados específicamente el Formulario N° 09 Compromisos Contractuales Vigentes, conforme al anexo de formularios dispuesto en las bases concursales, el comité de evaluación recomienda rechazar la oferta de Habitare S.R.L. y analizar la tercera mejor oferta.

EVALUACION DE LA TERCERA MEJOR OFERTA

OFERENTE: SILVIO ANDRÉS BRIZUELA PEDOTTI

REQUERIDO EN EL PBC	CAPACIDAD DEL OFERENTE		
	CAPACIDAD FINANCIERA		
Coeficiente de Liquidez debe ser igual o mayor a 1 (promedio de los años 2020, 2021, 2022)	Promedio Activo Circulante (20, 21, 22)	503.779.290	Cumple
	Promedio Pasivo Circulante (20, 21, 22)	188.737.678	
	Coeficiente:	2,66	
	Datos según los balances presentados		
Coeficiente de Solvencia debe ser igual o menor a 0,80 (promedio de los años 2020, 2021, 2022))	Promedio Pasivo (20, 21, 22)	233.889.024	Cumple
	Promedio Activo (20, 21, 22)	792.350.762	
	Coeficiente:	0,29	
	Datos según los balances presentados		
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos reales: como mínimo 20% del monto total de la oferta.	Activo Corriente	928.190.443	Cumple
	- Pasivo Corriente	44.871.540	
	= Activos líquidos	883.318.903	
	- Compromisos contractuales vigentes	50.399.377	
59.440.268	= Activos líquidos reales	832.919.526	

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS			
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70 % del monto del contrato.	El promedio de facturación de los últimos 5 años es de:	1.905.191.900	Cumple
208.040.939			

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapuá

Abg. Mgter. Elmo Emmanuel Mendez Jara
Unidad de Realización de Contratos

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapuá

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

EXPERIENCIA ESPECIFICA EN CONSTRUCCIÓN		
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un **1 contrato**, durante los últimos diez 10 años, similares a las obras propuestas.	Según el formulario de Experiencia específica en construcción cuenta con más de un contrato de obras similares por montos mayores al del presente proceso.	Cumple
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período (2013-2023) en las siguientes actividades clave:	El oferente cuenta con contratos de construcción de las actividades claves solicitadas en el periodo (2013-2023) según el formulario de experiencia específica en construcción.	Cumple
Construcción de edificios, viviendas, escuelas, sanitarios, depósitos.		

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL			
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Como mínimo deberá contar con: **Un Jefe o Superintendente** de Obras Ing. Civil o Arquitecto con 3 años de ejercicio profesional y experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. **Un residente de Obras** Ing. Civil o Arquitecto con 3 años de ejercicio profesional y experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. **Los profesionales propuestos para las obras no deberán ser funcionarios públicos.**	**Jefe o Superintendente y Residente de Obras**	Arq. Silvio Brizuela (F 86)	Cumple
	Según documentos presentados cuenta con el perfil requerido (F87 al 91)		

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS		
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Demuestra contar con los equipos requeridos, presenta el Formulario de lista de equipos, además presenta documentos que acreditan el alquiler y propiedad de los equipos, según Nota de solicitud N° 646/2023	Cumple
1 camión tumba para traslado de materiales		
1- Camioneta 4x4 o 4x2con carrocería.		

Recomendación de Adjudicación:

Por lo expuesto, considerando que el oferente demuestra cumplir con la capacidad financiera, técnica y de experiencia, el Comité de Evaluación recomienda:

Adjudicar el proceso **CONCURSO DE OFERTAS Nº 28-2023 "CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS EN LA ESCUELA REPÚBLICA ARGENTINA DE LA CIUDAD DE ENCARNACIÓN - PLURIANUAL", ID Nº 435.634**, al Sr. **SILVIO ANDRÉS BRIZUELA PEDOTTI** con CI Nº 1.134.339; RUC Nº 1134339-7 por (Gs. 297.201.342) GUARANIES DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS UN MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS, cuyos precios unitarios se detallan en la siguiente planilla:

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Mgtra. Elizio Emmanuel Méndez
Jefa
Unidad de Fiscalización de Contratos

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

COMPUTO METRICO PRECIO ADJUDICADO						
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72131601-002	Preparación de obra - Vallado Perimetral	Unidad Medida Global	1	2.286.632	2.286.632
2	72131601-002	Preparación de obra - Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	185	4.021	743.885
3	72131601-002	Preparación de obra - Obrador	Unidad Medida Global	1	2.574.261	2.574.261
4	82101502-004	- Cartel de Obra 2m x1,50 m	Unidad	1	946.102	946.102
5	72131601-9974	Replanteo de obras	Unidad Medida Global	1	459.609	459.609
6	72131601-005	Mamposteria -Muro de mampostería, existente	Unidad Medida Global	1	1.299.590	1.299.590
7	72131601-004	Colocación de hormigón armado - Zapata de H°A°	Metros cúbicos	8,5	1.104.757	9.390.435
8	72131601-004	Colocación de hormigón armado - Vigas de Encadenado de Hormigón Armado a dimensionar s/cálculos (Inf. y Sup.)	Metros cúbicos	12	1.846.310	22.155.720
9	72131601-004	Colocación de hormigón armado - Pilares de Hormigón Armado s/generalidades	Metros cúbicos	5,3	1.846.310	9.785.443
10	72131601-004	Lositas sobre puertas s/generalidades	Metros cúbicos	0,5	1.463.700	731.850
11	72131601-004	a- Con aditivo hidrofugo, en caliente tipo Brea en U, y asfalto liquido en paredes.	Metros cuadrados	45	21.420	963.900
12	72131601-005	Mamposteria - De 0,30 Lad. Huecos	Metros cuadrados	96	127.837	12.272.352
13	72131601-005	Mamposteria - De 0,15 Lad. Prensados vistos a una cara de 1° calidad	Metros cuadrados	147	88.369	12.990.243
14	72131601-004	Colocación de hormigón armado - Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	38	15.103	573.914
15	72131601-004	Envarillado entre pilares y mampostería ambas caras cada 60 cm de altura 1 Ø 8 longitud 1 m hasta altura de vigas.	Metro lineal	195	2.040	397.800
16	72131601-007	Macizado entre cabriadas metálicas	Metros cuadrados	4,5	98.430	442.935

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

COMPUTO METRICO PRECIO ADJUDICADO						
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
17	72131601-007	Construcción/Colocación de techo/tinglado - a- Techo en chapa de zinc trapezoidal N° 26. Sobre estructura de metal ? membrana termo - hidrófuga 10mm. Con pintura antióxido 3x1	Metros cuadrados	230	219.231	50.423.130
18	72131601-007	Construcción/Colocación de techo/tinglado - Colocación de Cielorraso PVC 10 mm con caño negro estructural de 40x40mm.	Metros cuadrados	210	91.800	19.278.000
19	72131601-007	Construcción/Colocación de techo/tinglado - Cenefa y Babetas de chapa Nº26 desarrollo 0.50cm.	Metro lineal	33	81.178	2.678.874
20	72131601-015	Pilares de Hormigón Armado, Azotada más una capa e: 1,5cm	Metro lineal	58	44.965	2.607.970
21	72131601-004	Colocación de hormigón armado - Vigas de Hormigón Armado, Azotada más una capa e: 1,5cm	Metro lineal	116	44.965	5.215.940
22	72101607-006	Revoque de pared - Revoque exterior c/hidrofugo a una capa e:1,5cm	Metros cuadrados	220	30.600	6.732.000
23	72101607-006	Revoque de pared - Revoque interior a 2 capas	Metros cuadrados	270	30.600	8.262.000
24	72131601-009	Colocación de pisos - contrapisos - Contrapiso de Hormigón de cascote h:10cm. Nivelado.	Metros cuadrados	190	35.700	6.783.000
25	72131601-009	Colocación de pisos - contrapisos - Carpeta de Cemento, para piso cerámico	Metros cuadrados	190	26.630	5.059.700
26	72131601-009	Colocación de pisos - contrapisos - Piso cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro 0,60 x 0,60 cm (en aula y galeria)	Metros cuadrados	170	66.300	11.271.000
27	72131601-009	Colocación de pisos - contrapisos - Zócalo Granito Reconstituido 0,10x0,30 color gris.	Metro lineal	150	19.853	2.977.950
28	72131601-009	Colocación de pisos - contrapisos - Contrapiso de Hormigón de cascote h: 10 cm con borde de ladrillo común perimetral revocado.	Metros cuadrados	83	54.911	4.557.613
29	72131601-009	Colocación de pisos - contrapisos - Carpeta de cemento	Metros cuadrados	83	24.292	2.016.236

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapuá

Abg. Mgter. Elvio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Formalización de Contratos

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapúa

Abg. Sixto José Pedini
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

COMPUTO METRICO PRECIO ADJUDICADO						
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
30	72131601-010	Aberturas - Puerta metálica de chapa N° 20 de 1,20 x 2,10 (incluye marco y herraje de primera calidad). Según diseño.	Unidad	3	968.553	2.905.659
31	72131601-010	Aberturas - Aberturas tipo ventana 1,50 x 1,20 de aluminio color bronce línea innova corredizas de 2 hojas(un fijo) móviles cierre clip automático HPO uñera, con vidrios templados de 6 mm (color oscuro), sellado con silicona.	Unidad	12	1.101.600	13.219.200
32	72131601-010	Aberturas - Alfeizar de ventana	Metro lineal	19,2	20.715	397.728
33	72131601-012	Servicio de pintura - Látex acrílica en paredes exteriores, dos manos	Metros cuadrados	180	27.549	4.958.820
34	72131601-012	Servicio de pintura - Látex acrílica en paredes interiores c/ enduido, dos manos, color blanco.	Metros cuadrados	278,64	27.549	7.676.253
35	72131601-012	Servicio de pintura - Látex acrílica en pilares y vigas, dos manos.	Metros cuadrados	120	31.001	3.720.120
36	72131601-012	Servicio de pintura - Ladrillos vistos con antimoho 2 manos.	Metros cuadrados	190	25.222	4.792.180
37	72131601-012	Servicio de pintura - De aberturas metálicas con antioxido, sintético de color gris oscuro	Metros cuadrados	24,6	26.883	661.322
38	72131601-001	Provisión e instalación de transformador 25kva monofasico, incluye columna de HºAº 12/300, 12/200, descargador media tensión, ailador polimerico - Ver Esp. Tec.	Unidad Medida Global	1	9.917.215	9.917.215
39	72131601-001	Construcción e instalaciones electricas - Provisión e instalación de tablero metal embutido 24TM con barras, N + T con llave de corte 1X80A y cerradura incorporado, tambien disyuntores - Ver Esp. Tecn.	Unidad Medida Global	1	3.310.061	3.310.061
40	72131601-001	Construcción e instalaciones electricas - Provisión e instalación de ducto e alimentación subterranea desde la acometida al tablero principal 50m con registro de manposteria - Ver Esp.Tec.	Unidad Medida Global	1	3.060.000	3.060.000

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapúa

Abg. Mgter. Elinio Emmanuel Méndez Jara
Unidad de Fiscalización de Contratos

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

COMPUTO METRICO PRECIO ADJUDICADO						
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
41	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Provisión e instalación de tablero seccional, tablero plástico embutido de 6 TM con tapa (Incluye provisión de disyuntores correspondientes según esquema) -ver Esp.Tec.	Unidad	2	290.700	581.400
42	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Provisión e instalación de circuitos (bocas) de tomas corriente tipo euroamericano (tener en cueta toma schuko en cocina)	Unidad	42	96.900	4.069.800
43	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Provisión e instalación de circuitos de ventiladores de techo (incluye ducteado antillamas y cableado)	Unidad	12	66.300	795.600
44	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Provisión y montaje de artefactos acanalados con tubo led 2x16W 6000k (incluyen soporte de caño color blanco hasta altura correspondiente 3,00m)	Unidad	35	124.440	4.355.400
45	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Provisión y montaje de artefactos acanalado 1X18W led de adosar 6000k incluyen bocas, ducto antillamas, cableados, con encendido por fotocélula (Zona Galeria)	Unidad	9	96.900	872.100
46	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Provisión y montaje de ventiladores de techo tipo motor pesado de 7 velocidades, caja de metálica, aleta de 56 pulgadas (incluye sistema de soporte con caño metálico blanco hasta altura correspondiente)	Unidad	12	550.800	6.609.600
47	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Provisión e instalación de Aire Acondicionado de 24.000BTU (Incluye sistema de desague)	Unidad	3	3.723.000	11.169.000
48	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Provisión e instalación de equipo farola fatrail completo con lampara led de 100W y fotocelula -Ver Esp.Tec.	Unidad	4	1.244.400	4.977.600

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Miguel Eliseo Emmanuel Méndez Jara
Unidad de Formalización de Contratos

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gauna
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

COMPUTO METRICO PRECIO ADJUDICADO						
Ítem	**Código Catálogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluido)**	**Precio total**
49	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Instalación de circuito eléctrico para aire acondicionado de 18.000BTU. (incluye picado de pared, ducteado con caño corrugado antillama, revocado y cableado con interructor bipolar)	Unidad	7	132.600	928.200
50	72131601-001	Construcción e instalaciones electricas - Instalación subterránea de nueva alimentación con cable nyy para el circuito existente.	Unidad Medida Global	1	693.600	693.600
51	72101903-001	Carpintería metálica - Pizarrones de tipo acrílico. Medidas: 1,25 x 3,00m y 0,90 m de antepecho. Con borde de aluminio y porta borrador y pincel	Unidad	3	550.800	1.652.400

ES NUESTRO DICTAMEN...

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Mendez Jara
Unidad de Fiscalización de Contratos

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoria Juridica
Gobernación de Itapúa

ANEXO 1

Comparación de Precios del llamado Construcción de 3 Aulas en la Escuela República Argentina de la ciudad de Encarnación - Plurianual ID 435.634

					OFERTA 1		OFERTA 2		OFERTA 3		OFERTA 4		OFERTA 5		OFERTA 6	
					Miguel Angel Golasik		Habitare S.R.L.		Silvio Andrés Brizuela		JL Y Compañía S.A.		Arq. Fabio Armando López Curtido		Los Andes Ingeniería S.R.L	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72131601-002	Preparacion de obra - Vallado Perimetral	Unidad Medida Global	1	2.152.120	2.152.120	2.286.632	2.286.632	2.286.632	2.286.632	2.555.647	2.555.647	2.690.155	2.690.155	2.245.320	2.245.320
2	72131601-002	Preparacion de obra - Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	185	3.785	700.225	4.022	744.070	4.021	743.885	4.494	831.390	4.731	875.235	3.993	738.705
3	72131601-002	Preparacion de obra - Obrador	Unidad Medida Global	1	2.422.825	2.422.825	2.574.261	2.574.261	2.574.261	2.574.261	2.877.115	2.877.115	3.028.542	3.028.542	2.789.325	2.789.325
4	82101502-004	- Cartel de Obra 2m x1,50 m	Unidad	1	890.445	890.445	946.102	946.102	946.102	946.102	1.057.408	1.057.408	1.113.061	1.113.061	1.030.838	1.030.838
5	72131601-9974	Replanteo de obras	Unidad Medida Global	1	432.575	432.575	459.610	459.610	459.609	459.609	513.681	513.681	540.717	540.717	485.100	485.100
6	72131601-005	Mamposteria -Muro de mamposteria, existente	Unidad Medida Global	1	1.223.140	1.223.140	1.299.590	1.299.590	1.299.590	1.299.590	1.452.483	1.452.483	1.528.929	1.528.929	1.487.063	1.487.063
7	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Zapata de H°A°	Metros cúbicos	8,5	1.039.765	8.838.003	1.104.757	9.390.435	1.104.757	9.390.435	1.234.728	10.495.188	1.299.714	11.047.569	1.267.810	10.776.385
8	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Vigas de Encadenado de Hormigón Armado a dimensionar s/cálculos (Inf. y Sup.)	Metros cúbicos	12	1.737.695	20.852.340	1.846.310	22.155.720	1.846.310	22.155.720	2.063.523	24.762.276	2.172.129	26.065.548	2.194.074	26.328.888
9	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Pilares de Hormigón Armado s/generalidades	Metros cúbicos	5,3	1.737.695	9.209.784	1.846.310	9.785.443	1.846.310	9.785.443	2.063.523	10.936.672	1.846.309	9.785.438	2.157.788	11.436.276
10	72131601-004	Lositas sobre puertas s/generalidades	Metros cúbicos	0,5	1.377.595	688.798	1.463.700	731.850	1.463.700	731.850	1.635.900	817.950	1.670.340	835.170	1.719.720	859.860
11	72131601-004	a- Con aditivo hidrofugo, en caliente tipo Brea en U, y asfalto liquido en paredes	Metros cuadrados	45	20.160	907.200	21.420	963.900	21.420	963.900	23.940	1.077.300	24.444	1.099.980	23.499	1.057.455
12	72131601-005	Mamposteria - De 0,30 Lad. Huecos	Metros cuadrados	96	120.318	11.550.528	127.838	12.272.448	127.837	12.272.352	142.877	13.716.192	145.885	14.004.960	146.042	14.020.032
13	72131601-005	Mamposteria - De 0,15 Lad. Prensados vistos a una cara de 1° calidad	Metros cuadrados	147	83.170	12.225.990	88.369	12.990.243	88.369	12.990.243	98.765	14.518.455	100.844	14.824.068	102.382	15.050.154
14	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	38	14.215	540.170	15.103	573.914	15.103	573.914	16.880	641.440	17.235	654.930	14.641	556.358
15	72131601-004	Envarillado entre pilares y mamposteria ambas caras cada 60 cm de altura 1 Ø 8 longitud 1 m hasta altura de vigas	Metro lineal	195	1.920	374.400	2.040	397.800	2.040	397.800	2.280	444.600	2.328	453.960	2.396	467.220
16	72131601-007	Macizado entre cabriadas metálicas	Metros cuadrados	4,5	92.640	416.880	98.430	442.935	98.430	442.935	110.010	495.045	112.326	505.467	105.725	475.763
17	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - a- Techo en chapa de zinc trapezoidal N° 26. Sobre estructura de metal ? membrana termo - hidrófuga 10mm. Con pintura antióxido 3x1	Metros cuadrados	230	206.335	47.457.050	219.232	50.423.360	219.231	50.423.130	245.023	56.355.290	250.181	57.541.630	247.401	56.902.230
18	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Colocación de Cielorraso PVC 10 mm con caño negro estructural de 40x40mm	Metros cuadrados	210	86.400	18.144.000	91.800	19.278.000	91.800	19.278.000	102.600	21.546.000	104.760	21.999.600	106.029	22.266.090
19	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Cenefa y Babetas de chapa N°26 desarrollo 0.50cm	Metro lineal	33	76.404	2.521.332	81.179	2.678.907	81.178	2.678.874	90.729	2.994.057	92.638	3.057.054	88.935	2.934.855
20	72131601-015	Pilares de Hormigón Armado, Azotada más una capa e: 1,5cm	Metro lineal	58	42.320	2.454.560	44.965	2.607.970	44.965	2.607.970	50.255	2.914.790	51.313	2.976.154	48.909	2.836.722
21	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Vigas de Hormigón Armado, Azotada más una capa e: 1,5cm	Metro lineal	116	42.320	4.909.120	44.965	5.215.940	44.965	5.215.940	50.255	5.829.580	51.313	5.952.308	48.909	5.673.444
22	72101607-006	Revoque de pared - Revoque exterior c/hidrofugo a una capa e:1,5cm	Metros cuadrados	220	28.800	6.336.000	30.600	6.732.000	30.600	6.732.000	34.200	7.524.000	34.920	7.682.400	35.064	7.714.080
23	72101607-006	Revoque de pared - Revoque interior a 2 capas	Metros cuadrados	270	28.800	7.776.000	30.600	8.262.000	30.600	8.262.000	34.200	9.234.000	34.920	9.428.400	35.064	9.467.280
24	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Contrapiso de Hormigón de cascote h:10cm. Nivelado	Metros cuadrados	190	33.600	6.384.000	35.700	6.783.000	35.700	6.783.000	39.900	7.581.000	35.700	6.783.000	41.544	7.893.360
25	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Carpeta de Cemento, para piso cerámico	Metros cuadrados	190	25.064	4.762.160	26.630	5.059.700	26.630	5.059.700	29.763	5.654.970	26.629	5.059.510	29.168	5.541.920
26	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Piso cerámico esmaltado P4 de alta tránsito antideslizante color gris oscuro 0,60 x 0,60 cm (en aula y galeria)	Metros cuadrados	170	62.400	10.608.000	66.300	11.271.000	66.300	11.271.000	74.100	12.597.000	75.660	12.862.200	77.993	13.258.810
27	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Zócalo Granito Reconstituido 0,10x0,30 color gris	Metro lineal	150	18.685	2.802.750	19.853	2.977.950	19.853	2.977.950	22.188	3.328.200	22.655	3.398.250	22.648	3.397.200
28	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Contrapiso de Hormigón de cascote h: 10 cm con borde de ladrillo común perimetral revocado	Metros cuadrados	83	51.681	4.289.523	54.911	4.557.613	54.911	4.557.613	61.371	5.093.793	62.662	5.200.946	58.904	4.889.032
29	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Carpeta de cemento	Metros cuadrados	83	22.864	1.897.712	24.293	2.016.319	24.292	2.016.236	27.150	2.253.450	27.721	2.300.843	28.067	2.329.561
30	72131601-010	Aberturas - Puerta metálica de chapa N° 20 de 1,20 x 2,10 (incluye marco y herraje de primera calidad) Según diseño	Unidad	3	911.580	2.734.740	968.553	2.905.659	968.553	2.905.659	1.082.500	3.247.500	1.105.289	3.315.867	1.166.400	3.499.200

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapúa

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Elvio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

ANEXO 1

Comparación de Precios del llamado Construcción de 3 Aulas en la Escuela República Argentina de la ciudad de Encarnación - Plurianual ID 435.634

					OFERTA 1		OFERTA 2		OFERTA 3		OFERTA 4		OFERTA 5		OFERTA 6	
					Miguel Angel Golasik		Habitare S.R.L.		Silvio Andrés Brizuela		JL Y Compañía S.A.		Arq. Fabio Armando López Curtido		Los Andes Ingeniería S.R.L	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
31	72131601-010	Aberturas - Aberturas tipo ventana 1,50 x 1,20 de aluminio color bronce linea innova corredizas de 2 hojas(un fijo) móviles cierre clip automático HPO uñera, con vidrios templados de 6 mm (color oscuro), sellado con silicona	Unidad	12	1.036.795	12.441.540	1.101.600	13.219.200	1.101.600	13.219.200	1.231.200	14.774.400	1.257.120	15.085.440	1.289.925	15.479.100
32	72131601-010	Aberturas - Alfeizar de ventana	Metro lineal	19,2	19.496	374.323	20.715	397.728	20.715	397.728	23.152	444.518	23.638	453.850	24.255	465.696
33	72131601-012	Servicio de pintura - Látex acrílica en paredes exteriores, dos manos	Metros cuadrados	180	25.928	4.667.040	27.549	4.958.820	27.549	4.958.820	30.790	5.542.200	31.437	5.658.660	32.391	5.830.380
34	72131601-012	Servicio de pintura - Látex acrílica en paredes interiores c/ enduido, dos manos, color blanco	Metros cuadrados	278,64	25.928	7.224.578	27.549	7.676.253	27.549	7.676.253	30.790	8.579.326	31.437	8.759.606	32.391	9.025.428
35	72131601-012	Servicio de pintura - Látex acrílica en pilares y vigas, dos manos	Metros cuadrados	120	29.178	3.501.360	31.002	3.720.240	31.001	3.720.120	34.648	4.157.760	35.377	4.245.240	36.144	4.337.280
36	72131601-012	Servicio de pintura - Ladrillos vistos con antimoho 2 manos	Metros cuadrados	190	23.739	4.510.410	25.223	4.792.370	25.222	4.792.180	28.189	5.355.910	28.782	5.468.580	27.738	5.270.220
37	72131601-012	Servicio de pintura - De aberturas metálicas con antioxido, sintético de color gris oscuro	Metros cuadrados	24,6	25.302	622.429	26.883	661.322	26.883	661.322	30.046	739.132	30.678	754.679	30.677	754.654
38	72131601-001	Provisión e instalación de transformador 25kva monofasico, incluye columna de HºAº 12/300, 12/200, descargador media tensión, ailador polimerico - Ver Esp. Tec	Unidad Medida Global	1	9.334.300	9.334.300	9.700.000	9.700.000	9.917.215	9.917.215	11.084.505	11.084.505	11.317.863	11.317.863	15.084.350	15.084.350
39	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de tablero metal embutido 24TM con barras, N + T con llave de corte 1X80A y cerradura incorporado, tambien disyuntores - Ver Esp Tecn	Unidad Medida Global	1	3.115.335	3.115.335	3.310.061	3.310.061	3.310.061	3.310.061	3.699.480	3.699.480	3.777.363	3.777.363	3.472.875	3.472.875
40	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de ducto e alimentación subterranea desde la acometida al tablero principal 50m con registro de manposteria - Ver Esp.Tec	Unidad Medida Global	1	2.879.990	2.879.990	3.060.000	3.060.000	3.060.000	3.060.000	3.420.000	3.420.000	3.492.000	3.492.000	3.388.002	3.388.002
41	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de tablero seccional, tablero plastico embutido de 6 TM con tapa (Incluye provisión de disyuntores correspondientes según esquema) -ver Esp.Tec	Unidad	2	273.600	547.200	290.700	581.400	290.700	581.400	324.900	649.800	331.740	663.480	750.000	1.500.000
42	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de circuitos (bocas) de tomas corriente tipo euroamericano (tener en cuenta toma schuko en cocina)	Unidad	42	91.200	3.830.400	96.900	4.069.800	96.900	4.069.800	108.300	4.548.600	110.580	4.644.360	113.322	4.759.524
43	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de circuitos de ventiladores de techo (incluye ducteado antillamas y cableado)	Unidad	12	62.400	748.800	66.300	795.600	66.300	795.600	74.100	889.200	75.660	907.920	98.001	1.176.012
44	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión y montaje de artefactos acanalados con tubo led 2x16W 6000k (incluyen soporte de caño color blanco hasta altura correspondite 3,00m)	Unidad	35	117.120	4.099.200	124.440	4.355.400	124.440	4.355.400	139.080	4.867.800	142.008	4.970.280	121.275	4.244.625
45	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión y montaje de artefactos acanalado 1X18W led de adosar 6000k incluyen bocas, ducto antillamas,cableados, con encendido por fotocelula(Zona Galeria)	Unidad	9	91.200	820.800	96.900	872.100	96.900	872.100	108.300	974.700	110.580	995.220	171.666	1.544.994
46	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión y montaje de ventiladores de techo tipo motor pesado de 7 velocidades, caja de metalica, aleta de 56 pulgadas (incluye sistema de soporte con caño metálico blanco hasta altura correspondiente)	Unidad	12	518.400	6.220.800	550.800	6.609.600	550.800	6.609.600	615.600	7.387.200	628.560	7.542.720	645.048	7.740.576
47	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de Aire Acondicionado de 24.000BTU (Incluye sistema de desague)	Unidad	3	3.503.990	10.511.970	3.723.000	11.169.000	3.723.000	11.169.000	4.380.000	13.140.000	4.248.600	12.745.800	5.524.524	16.573.572
48	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de equipo farola fatrail completo con lampara led de 100W y fotocelula - Ver Esp.Tec	Unidad	4	1.171.194	4.684.776	1.244.400	4.977.600	1.244.400	4.977.600	1.464.000	5.856.000	1.420.080	5.680.320	1.445.850	5.783.400
49	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Instalación de circuito eléctrico para aire acondicionado de 18.000BTU (incluye picado de pared, ducteado con caño corrugado antillama, revocado y cableado con interructor bipolar)	Unidad	7	124.800	873.600	132.600	928.200	132.600	928.200	156.000	1.092.000	151.320	1.059.240	291.312	2.039.184
50	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Instalación subterranea de nueva alimentación con cable nyy para el circuito existente	Unidad Medida Global	1	652.800	652.800	693.600	693.600	693.600	693.600	816.000	816.000	791.520	791.520	803.250	803.250
51	72101903-001	Carpinteria metalica - Pizarrones de tipo acrílico. Medidas: 1,25 x 3,00m y 0,90 m de antepecho. Con borde de aluminio y porta borrador y pincel	Unidad	3	518.400	1.555.200	550.800	1.652.400	550.800	1.652.400	648.000	1.944.000	628.560	1.885.680	642.663	1.927.989
						279.719.220		296.985.065		297.201.342		333.309.003		337.511.711		349.609.637
									error aritmético	297.201.582 oferta				337.511.710 Oferta		
										240				1		

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Elías Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

ANEXO 2

CUADRO COMPARATIVO DE REQUISITOS DOCUMENTALES PARA LA EVALUACION DE LAS CONDICIONES DE PARTICIPACION

Construcción de 3 Aulas en la Escuela República Argentina de la ciudad de Encarnación - Plurianual ID 435.634

	1		2		3		4		5		6	
	MIGUEL ANGEL GOLASIK		**HABITARE S.RL.**		**SILVIO ANDRES BRIZUELA**		**JL Y COMPAÑÍA S.A.**		**FABIO ARMANDO LOPEZ CURTIDO**		**LOS ANDES INGENIERIA S.R.L.**	
Formulario de Oferta	Presenta el formulario de oferta y lista de precios debidamente completado y firmado. (F 1 al 7)	CUMPLE	Presenta el formulario de oferta y lista de precios debidamente completado y firmado. (F 2 al 5)	CUMPLE	Presenta el formulario de oferta y lista de precios debidamente completado y firmado. (F 2 al 4)	CUMPLE	Presenta el formulario de oferta y lista de precios debidamente completado y firmado. (F 1 al 5)	CUMPLE	Presenta el formulario de oferta y lista de precios debidamente completado y firmado. (F 1 al 4)	CUMPLE	Presenta el formulario de oferta y lista de precios debidamente completado y firmado. (F 2 al 6)	CUMPLE
Monto mínimo de la Garantía de mantenimiento de ofertas 5%	13.985.961		14.849.253		14.860.067		16.665.450		16.875.586		17.480.482	
Capital Asegurado	16.500.000	CUMPLE	17.482.446	CUMPLE	17.500.000	CUMPLE	19.000.000	CUMPLE	17.500.000	CUMPLE	17.500.000	CUMPLE
Plazo mínimo de la Garantía de Mantenimiento de Ofertas (en días)	60		60		60		60		60		60	
Plazo de vigencia de la Garantía de Mantenimiento de Ofertas (en días)	96	CUMPLE	61	CUMPLE	80	CUMPLE	93	CUMPLE	91	CUMPLE	70	CUMPLE
Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social	Está al día según constancia SIPE (F 19)	CUMPLE	Presenta Certificado de Cumplimiento Nº 405370 (F 21)	CUMPLE	Presenta Certificado de Cumplimiento Nº 406.795 (F 10)	CUMPLE	Presenta Certificado de Cumplimiento Nº 404.961 (F 19)	CUMPLE	Presenta Certificado de Cumplimiento Nº 405.601 (F 17)	CUMPLE	Activo en el SIPE según Constancia (F 12)	CUMPLE
Declaración Jurada de Miembros	Presenta Declaración Jurada de Miembros (F 23)	CUMPLE	Presenta Declaración Jurada de Miembros (F 63)	CUMPLE	Presenta Declaración Jurada de Miembros (F 13)	CUMPLE	Presenta Declaración Jurada de Miembros (F 13)	CUMPLE	Presenta Declaración Jurada de Miembros (F 5)	CUMPLE	Presenta Declaración Jurada de Miembros (F 92)	CUMPLE
Certificado de cumplimiento tributario	Presenta Certificado de Cumplimiento Tributario vigente fecha de apertura de ofertas (F 21)	CUMPLE	Presenta Certificado de Cumplimiento Tributario vigente fecha de apertura de ofertas (F 20)	CUMPLE	Presenta Certificado de Cumplimiento Tributario vigente fecha de apertura de ofertas (F 12)	CUMPLE	Presenta Certificado de Cumplimiento Tributario vigente fecha de apertura de ofertas (F 16)	CUMPLE	Presenta Certificado de Cumplimiento Tributario vigente fecha de apertura de ofertas (F 19)	CUMPLE	Activo en el SIPE según Constancia (F 12)	CUMPLE
Patente comercial del municipio donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	Presenta impreso Patente Comercial de la Municipalidad de Natalio (F 22)	CUMPLE	Activo en el SIPE según constancia (F 14) Patente de la Municipalidad de Encarnación	CUMPLE	Presenta impreso Patente Comercial de la Municipalidad de Hohenau (F 15)	CUMPLE	Presenta impreso Patente Comercial de la Municipalidad de Natalio (F 17)	CUMPLE	Presenta impreso Patente Comercial de la Municipalidad de Capitan Miranda (F 22)	CUMPLE	Activo en el SIPE según Constancia (F 12) Patente Municipalidad de Encarnación	CUMPLE
Constancia de Visita al lugar de las obras	Realizó la visita al lugar de las obras (F31)	CUMPLE	Realizó la visita al lugar de las obras (F64)	CUMPLE	Realizó la visita al lugar de las obras (F17)	CUMPLE	Realizó la visita al lugar de las obras (F24)	CUMPLE	Realizó la visita al lugar de las obras (F1)	CUMPLE	Realizó la visita al lugar de las obras (F11)	CUMPLE
PERSONAS FISICAS												
Copia de cédula	Activo en el SIPE según constancia (F 28)	CUMPLE	No aplica		Activo en el SIPE según constancia (F 14)	CUMPLE	No aplica		Activo en el SIPE según Constancia (F 6)	CUMPLE	No aplica	
Constancia de RUC	Activo en el SIPE según constancia (F 28)	CUMPLE	No aplica		Activo en el SIPE según constancia (F 14)	CUMPLE	No aplica		Activo en el SIPE según Constancia (F 6)	CUMPLE	No aplica	
PERSONAS JURIDICAS												
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica	No aplica		Activo en el SIPE según Constancia (F 14)	CUMPLE	No aplica		Activo en el SIPE según Constancia (F 11)	CUMPLE	No aplica		Activo en el SIPE según Constancia (F 12)	CUMPLE
Constancia de RUC	No aplica		Activo en el SIPE según Constancia (F 14)	CUMPLE	No aplica		Activo en el SIPE según Constancia (F 11)	CUMPLE	No aplica		Activo en el SIPE según Constancia (F 12)	CUMPLE
Copia de cédula del firmante de la oferta	No aplica		Activo en el SIPE según Constancia (F 14)	CUMPLE	No aplica		Activo en el SIPE según Constancia (F 11)	CUMPLE	No aplica		Activo en el SIPE según Constancia (F 12)	CUMPLE
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente	No aplica		Activo en el SIPE según Constancia (F 14)	CUMPLE	No aplica		Activo en el SIPE según Constancia (F 11)	CUMPLE	No aplica		Activo en el SIPE según Constancia (F 12)	CUMPLE

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Miguel Elicio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

ANEXO 3

PORCENTAJE DE VARIACION DE LOS PRECIOS CON RELACION AL PRECIO REERENCIAL

Construcción de 3 Aulas en la Escuela República Argentina de la ciudad de Encarnación - Plurianual ID 435.634

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Referencial	OFERTA 1 Miguel Angel Golasik	OFERTA 2 Habitare S.R.L.	OFERTA 3 Silvio Andrés Brizuela	OFERTA 4 JL Y Compañía S.A.	OFERTA 5 Arq. Fabio Armando López Curtido	OFERTA 6 Los Andes Ingeniería S.R.L
1	72131601-002	Preparacion de obra - Vallado Perimetral	Unidad Medida Global	1	2.690.155	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	0,00%	-16,54%
2	72131601-002	Preparacion de obra - Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	185	4.731	-20,00%	-14,99%	-15,01%	-5,01%	0,00%	-15,60%
3	72131601-002	Preparacion de obra - Obrador	Unidad Medida Global	1	3.028.542	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	0,00%	-7,90%
4	82101502-004	- Cartel de Obra 2m x1,50 m	Unidad	1	1.113.061	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	0,00%	-7,39%
5	72131601-9974	Replanteo de obras	Unidad Medida Global	1	540.717	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	0,00%	-10,29%
6	72131601-005	Mamposteria -Muro de mamposteria, existente	Unidad Medida Global	1	1.528.929	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	0,00%	-2,74%
7	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Zapata de H°A°	Metros cúbicos	8,5	1.299.714	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	0,00%	-2,45%
8	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Vigas de Encadenado de Hormigón Armado a dimensionar s/cálculos (Inf. y Sup.)	Metros cúbicos	12	2.172.129	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	0,00%	1,01%
9	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Pilares de Hormigón Armado s/generalidades	Metros cúbicos	5,3	2.172.129	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-15,00%	-0,66%
10	72131601-004	Lositas sobre puertas s/generalidades	Metros cúbicos	0,5	1.722.000	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	-0,13%
11	72131601-004	a- Con aditivo hidrofugo, en caliente tipo Brea en U, y asfalto liquido en paredes.	Metros cuadrados	45	25.200	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	-6,75%
12	72131601-005	Mamposteria - De 0,30 Lad. Huecos	Metros cuadrados	96	150.397	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	-2,90%
13	72131601-005	Mamposteria - De 0,15 Lad. Prensados vistos a una cara de 1° calidad	Metros cuadrados	147	103.963	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	-1,52%
14	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	38	17.768	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	-17,60%
15	72131601-004	Envarillado entre pilares y mamposteria ambas caras cada 60 cm de altura 1 Ø 8 longitud 1 m hasta altura de vigas.	Metro lineal	195	2.400	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	-0,17%
16	72131601-007	Macizado entre cabriadas metálicas	Metros cuadrados	4,5	115.800	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	-8,70%
17	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - a- Techo en chapa de zinc trapezoidal N° 26. Sobre estructura de metal ? membrana termo - hidrófuga 10mm. Con pintura antióxido 3x1	Metros cuadrados	230	257.919	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	-4,08%
18	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Colocación de Cielorraso PVC 10 mm con caño negro estructural de 40x40mm.	Metros cuadrados	210	108.000	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	-1,83%
19	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Cenefa y Babetas de chapa Nº26 desarrollo 0.50cm.	Metro lineal	33	95.504	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	-6,88%
20	72131601-015	Pilares de Hormigón Armado, Azotada más una capa e: 1,5cm	Metro lineal	58	52.900	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	-7,54%
21	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Vigas de Hormigón Armado, Azotada más una capa e: 1,5cm	Metro lineal	116	52.900	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	-7,54%
22	72101607-006	Revoque de pared - Revoque exterior c/hidrofugo a una capa e:1,5cm	Metros cuadrados	220	36.000	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	-2,60%
23	72101607-006	Revoque de pared - Revoque interior a 2 capas	Metros cuadrados	270	36.000	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	-2,60%
24	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Contrapiso de Hormigón de cascote h:10cm. Nivelado.	Metros cuadrados	190	42.000	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-15,00%	-1,09%

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapúa

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Ingter. Filipo Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

ANEXO 3

PORCENTAJE DE VARIACION DE LOS PRECIOS CON RELACION AL PRECIO REERENCIAL

Construcción de 3 Aulas en la Escuela República Argentina de la ciudad de Encarnación - Plurianual ID 435.634

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Referencial	OFERTA 1 Miguel Angel Golasik	OFERTA 2 Habitare S.R.L.	OFERTA 3 Silvio Andrés Brizuela	OFERTA 4 JL Y Compañía S.A.	OFERTA 5 Arq. Fabio Armando López Curtido	OFERTA 6 Los Andes Ingeniería S.R.L
25	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Carpeta de Cemento, para piso cerámico	Metros cuadrados	190	31.329	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-15,00%	-6,90%
26	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Piso cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro 0,60 x 0,60 cm (en aula y galeria)	Metros cuadrados	170	78.000	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	-0,01%
27	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Zócalo Granito Reconstituido 0,10x0,30 color gris.	Metro lineal	150	23.356	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	-3,03%
28	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Contrapiso de Hormigón de cascote h: 10 cm con borde de ladrillo común perimetral revocado.	Metros cuadrados	83	64.601	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	-8,82%
29	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Carpeta de cemento	Metros cuadrados	83	28.579	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	-1,79%
30	72131601-010	Aberturas - Puerta metálica de chapa N° 20 de 1,20 x 2,10 (incluye marco y herraje de primera calidad). Según diseño.	Unidad	3	1.139.474	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	2,36%
31	72131601-010	Aberturas - Aberturas tipo ventana 1,50 x 1,20 de aluminio color bronce linea innova corredizas de 2 hojas(un fijo) móviles cierre clip automático HPO uñera, con vidrios templados de 6 mm (color oscuro), sellado con silicona.	Unidad	12	1.296.000	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	-0,47%
32	72131601-010	Aberturas - Alfeizar de ventana	Metro lineal	19,2	24.370	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	-0,47%
33	72131601-012	Servicio de pintura - Látex acrílica en paredes exteriores, dos manos	Metros cuadrados	180	32.410	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	-0,06%
34	72131601-012	Servicio de pintura - Látex acrílica en paredes interiores c/ enduido, dos manos, color blanco.	Metros cuadrados	278,64	32.410	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	-0,06%
35	72131601-012	Servicio de pintura - Látex acrílica en pilares y vigas, dos manos.	Metros cuadrados	120	36.472	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	-0,90%
36	72131601-012	Servicio de pintura - Ladrillos vistos con antimoho 2 manos.	Metros cuadrados	190	29.673	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	-6,52%
37	72131601-012	Servicio de pintura - De aberturas metálicas con antioxido, sintético de color gris oscuro	Metros cuadrados	24,6	31.627	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	-3,00%
38	72131601-001	Provisión e instalación de transformador 25kva monofasico, incluye columna de HºAº 12/300, 12/200, descargador media tensión, ailador polimerico - Ver Esp. Tec.	Unidad Medida Global	1	11.667.900	-20,00%	-16,87%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	29,28%
39	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de tablero metal embutido 24TM con barras, N + T con llave de corte 1X80A y cerradura incorporado, tambien disyuntores - Ver Esp. Tecn.	Unidad Medida Global	1	3.894.189	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	-10,82%
40	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de ducto e alimentación subterranea desde la acometida al tablero principal 50m con registro de manposteria - Ver Esp.Tec.	Unidad Medida Global	1	3.600.000	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	-5,89%
41	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de tablero seccional, tablero plastico embutido de 6 TM con tapa (Incluye provisión de disyuntores correspondientes según esquema) -ver Esp.Tec.	Unidad	2	342.000	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	119,30%
42	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de circuitos (bocas) de tomas corriente tipo euroamericano (tener en cueta toma schuko en cocina)	Unidad	42	114.000	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	-0,59%

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

ANEXO 3

PORCENTAJE DE VARIACION DE LOS PRECIOS CON RELACION AL PRECIO REERENCIAL

Construcción de 3 Aulas en la Escuela República Argentina de la ciudad de Encarnación - Plurianual ID 435.634

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Referencial	OFERTA 1 Miguel Angel Golasik	OFERTA 2 Habitare S.R.L.	OFERTA 3 Silvio Andrés Brizuela	OFERTA 4 JL Y Compañía S.A.	OFERTA 5 Arq. Fabio Armando López Curtido	OFERTA 6 Los Andes Ingeniería S.R.L
43	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de circuitos de ventiladores de techo (incluye ducteado antillamas y cableado)	Unidad	12	78.000	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	25,64%
44	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión y montaje de artefactos acanalados con tubo led 2x16W 6000k (incluyen soporte de caño color blanco hasta altura correspondite 3,00m)	Unidad	35	146.400	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	-17,16%
45	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión y montaje de artefactos acanalado 1X18W led de adosar 6000k incluyen bocas, ducto antillamas,cableados, con encendido por fotocelula(Zona Galeria)	Unidad	9	114.000	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	50,58%
46	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión y montaje de ventiladores de techo tipo motor pesado de 7 velocidades, caja de metalica, aleta de 56 pulgadas (incluye sistema de soporte con caño metálico blanco hasta altura correspondiente)	Unidad	12	648.000	-20,00%	-15,00%	-15,00%	-5,00%	-3,00%	-0,46%
47	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de Aire Acondicionado de 24.000BTU (Incluye sistema de desague)	Unidad	3	4.380.000	-20,00%	-15,00%	-15,00%	0,00%	-3,00%	26,13%
48	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de equipo farola fatrail completo con lampara led de 100W y fotocelula -Ver Esp.Tec.	Unidad	4	1.464.000	-20,00%	-15,00%	-15,00%	0,00%	-3,00%	-1,24%
49	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Instalación de circuito eléctrico para aire acondicionado de 18.000BTU. (incluye picado de pared, ducteado con caño corrugado antillama, revocado y cableado con interructor bipolar)	Unidad	7	156.000	-20,00%	-15,00%	-15,00%	0,00%	-3,00%	86,74%
50	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Instalación subterranea de nueva alimentación con cable nyy para el circuito existente.	Unidad Medida Global	1	816.000	-20,00%	-15,00%	-15,00%	0,00%	-3,00%	-1,56%
51	72101903-001	Carpinteria metalica - Pizarrones de tipo acrílico. Medidas: 1,25 x 3,00m y 0,90 m de antepecho. Con borde de aluminio y porta borrador y pincel	Unidad	3	648.000	-20,00%	-15,00%	-15,00%	0,00%	-3,00%	-0,82%

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa