MUNICIPALIDAD DE CAPIIBARY

R.U.C.: **80022715 – 8**

Capiibary – San Pedro

TEL.: (0453) 40001- 40201

INFORME DE EVALUACION

CONTRATACION DIRECTA (CD) N° 22/2020 CONSTRUCCION DE SANITARIOS ID N° 380430

- Introducccion:

En fecha 04 de diciembre 2020, a las trece horas de la tarde de Comité de Evaluación, emite el presente informe, previo estudio de las ofertas presentadas en el marco del llamado a Contratación Directa N° 22/2020, de acuerdo a las especificaciones técnicas y demás documentaciones inherentes al presente procedimiento, así como toda normativa aplicable.

Nombre	RUC
ALBERTO GABRIEL URBIETA ARMOA	5606230-3
HECTOR INESIO GIMENEZ MENDOZA	740.696-7
SONIA ELIZABETH BENITEZ TORALES	1143490-2
JULIO CESAR CONTRERA BENITEZ	4236501-5
BLAS SEBASTIAN SANTACRUZ AREVALOS	4142342-9

k.- Monto Referencial total: G.150.696.921

- - PRESENTACION Y ACTA DE APERTURA DE SOBRES

ACTA DE APERTURA DE OFERTA

En la ciudad de Capiibary, Departamento de San Pedro,cuatro dias del mes de diciembre del año dos mil veinte a las doce horas mañana se abre el acto de apertura de sobre de ofertas del llamado denominado Construcción de Sanitarios ID Nº 380.430 Contratación Directa Nº 22/2020. Se encuentran en este acto el Señor Econ. Cesar David Gonzalez Intendente Municipal, el Señor Lic. Juan Manuel Lezcano, y el representante de la empresa Construcciones S$S representado por el Señor Blas Sebastian Arevalos, en calidad de oferente presente en este acto con su propuesta económica del llamado precedentemente mencionado, siendo de esta forma la empresa que ha presentado su sobre respectivo.

Seguidamente se ha procedido a la apertura del sobre en virtud a lo establecido por la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, dejandose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el present acto:

1. - EMPRESA N° 1 S$S Construcciones

Orden	Empresa	Correo Electrónico

Gloria Yriarte
Comité Evaluador U.O.C

Juan Manuel Lezcano
Comité Evaluador UOC

René Balbuena
Comité Evaluador UOC

Carlos Garay
Comité Evaluador UOC

MUNICIPALIDAD DE CAPIIBARY

R.U.C.: **80022715 – 8**

Capiibary – San Pedro

TEL.: (0453) 40001- 40201

1	S$S Construcciones de Blas Sebastian Santacruz Arevalos	Sebasanta85@gmail.com

Ítems del llamado Construccion de Sanitarios con ID: 380430

LOTE NRO: 1

Construcción de Sanitario Tipologia MEC 2,55X4,00, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72102802-005	Letrero de Obra 1,00 x 1,20	UNI	1	850.000	850.000
2	72102802-005	Limpieza y preparacion del terreno	M2	7,6	2.400	18.240
3	72102802-005	Replanteo	M2	7,6	9.731	73.956
4	72102802-005	Excavación y carga de cimiento con PBC	M3	2,2	503.332	1.107.330
5	72102802-005	Encadenado de H° A°	M3	0,54	2.000.000	1.080.000
6	72102802-005	Viga de H° A°	M3	0,16	2.166.665	346.666
7	72102802-005	Mamposteria de nivelacion de 0,30 cm	M2	5,5	153.333	843.332
8	72102802-005	Relleno y apisonado de interiores	M3	1,5	93.969	140.954
9	72102802-005	aislación asfaltica de paredes	M2	8,23	88.332	726.972
10	72102802-005	Mamposteria de 0,15 para revocar	M2	20,5	88.667	1.817.674
11	72102802-005	Mamposteria de 0,15 visto a una cara	M2	35,6	92.571	3.295.528
12	72102802-005	Envarillado bajo aberturas 2x8 por hiladas 8(2 hiladas)	ml	4,5	18.667	84.002
13	72102802-005	Techo de tejas y tejuelones s/ tirantes de H° A°	M2	17	271.666	4.618.322

Gloria Yriarte
Comité Evaluador U.O.C

Juan Manuel Lezcano
Comité Evaluador UOC

René Balbuena
Comité Evaluador UOC

Carlos Garay
Comité Evaluador UOC

MUNICIPALIDAD DE CAPIIBARY
R.U.C.: **80022715 – 8**
Capiibary – San Pedro
TEL.: (0453) 40001- 40201

14	72102802-005	Revoque de paredes interior y exterior a una capa c/ hidrofugo (incluye mochetas en aberturas)	M2	75	29.666	2.224.950
15	72102802-005	Contrapiso de H° de cascotes	M2	16,6	30.666	509.056
16	72102802-005	Carpeta de nivelación	M2	16,6	31.000	514.600
17	72102802-005	Piso Cerámico	M2	16,6	69.000	1.145.400
18	72102802-005	Guarda Obra de Piso baldoson 0,40 cm	M2	14	107.000	1.498.000
19	72102802-005	Zocalo ceramico	ml	13,1	80.000	1.048.000
20	72102802-005	Ventanas metalicas tipo balancin 0,60x0,40	M2	2	340.000	680.000
21	72102802-005	Puerta Metalica 0,70 x 2,10	UNI	2	976.167	1.952.334
22	72102802-005	Puerta de madera tipo placa (vaiven) 0,60 x 1,50	UNI	3	570.000	1.710.000
23	72102802-005	Pintura de paredes al latex	M2	40	23.667	946.680
24	72102802-005	Pintura de ladrillo visto al latex color ceramico	M2	17,23	25.493	439.244
25	72102802-005	Pintura de aberturas metalicas con pintura sintetica	M2	8	26.000	208.000
26	72102802-005	Pintura de canaletas y bajadas	ml	35,6	72.000	2.563.200
27	72102802-005	Pintura de techo al latex (tejuelon)	M2	17	73.000	1.241.000
28	72102802-005	Vidrios dobles	M2	0,5	140.000	70.000
29	72102802-005	Revestido de Azulejos	M2	23,5	140.000	3.290.000
30	72102802-005	Instalación Electrica en Gral	GL	1	2.700.000	2.700.000
31	72102802-005	Artefactos electricos	GL	1	2.666.666	2.666.666
32	72102802-005	Agua Corriente-desague gloacal -camara inspeccion artefactosanitario griferias y accesorios	GL	1	5.466.666	5.466.666
33	72102802-005	camara septica 1,20 x2,00	UNI	1	1.200.000	1.200.000

Gloria Yriarte
Comité Evaluador U.O.C

Juan Manuel Lezcano
Comité Evaluador UOC

René Balbuena
Comité Evaluador UOC

Carlos Garay
Comité Evaluador UOC

34	72102802-005	Pozo absorvente	UNI	1	2.304.000	2.304.000
35	72102802-005	Espejo	M2	0,4	1.100.000	440.000
36	72102802-005	Limpieza final	UNI	1	347.332	347.332
		Precio Total				50.168.102

LOTE NRO: 2

Construcción de Sanitario Tipologia MEC, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72102802-005	Letrero de obra 1,00 x 1,20	GL	1	850.000	850.000
2	72102802-005	Limpieza y preparacion del terreno	M2	7,6	2.400	18.240
3	72102802-005	Replanteo	M2	7,6	9.731	73.956
4	72102802-005	Excavación y carga de cimiento de PBC	M3	2,2	503.332	1.107.330
5	72102802-005	Encadenados de H° A°	M3	0,54	2.000.000	1.080.000
6	72102802-005	Viga de H° A°	M3	0,16	2.166.666	346.667
7	72102802-005	Mamposteria de nivelación de 0,30 cm	M2	5,5	153.333	843.332
8	72102802-005	Relleno y apisonado de interiores	M3	1,5	93.969	140.954
9	72102802-005	Aislación asfaltica de paredes	M2	8,23	88.332	726.972
10	72102802-005	mamposteria de 0,15 visto a una cara	M2	20,5	88.667	1.817.674
11	72102802-005	Mamposteria de 0,15 visto a una cara	M2	35,6	92.571	3.295.528
12	72102802-005	Envarillado bajo aberturas 2x8 por hiladas 8(2 hiladas)	ml	4,5	18.667	84.002
13	72102802-005	Techo de tejas y tejuelones s/	M2	17	271.664	4.618.288

Gloria Yriarte
Comité Evaluador U.O.C

Juan Manuel Lezcano
Comité Evaluador UOC

René Balbuena
Comité Evaluador UOC

Carlos Garay
Comité Evaluador UOC

		tirantes de H° A°				
		Revoque de paredes interior y ext.				
		tirantes a una capa c/ hidrofugo				
14	72102802-005	(incluye mochetas en aberturas)	M2	75	29.666	2.224.950
15	72102802-005	Contrapiso de H° de cascotes	M2	16,6	30.667	509.072
16	72102802-005	Carpeta de nivelación	M2	16,6	31.000	514.600
17	72102802-005	Piso ceramico	M2	16,6	69.000	1.145.400
		Guarda obra de piso baldoson 0,40				
18	72102802-005	cmt	M2	14	107.000	1.498.000
19	72102802-005	Zocalo Ceramico	ml	13,1	80.000	1.048.000
		Ventanas metalicas tipo balancin				
20	72102802-005	0,60x0,40	M2	2	340.000	680.000
21	72102802-005	Puerta metalica 0,70x2,10	UNI	2	976.167	1.952.334
		Puerta de madera tipo placa				
22	72102802-005	(Vaiven) 0,60x1,50	UNI	3	570.000	1.710.000
23	72102802-005	Pintura de paredes al latex	M2	40	23.667	946.680
		Pintura de ladrillo visto al latex color				
24	72102802-005	ceramico	M2	17,23	25.493	439.244
		Pintura de aberturas metalicas con				
25	72102802-005	pintura sitetica	M2	8	26.000	208.000
26	72102802-005	Pintura de canaletas y bajadas	ml	35,6	72.000	2.563.200
27	72102802-005	Pintura de techo al latex (tejuelon)	M2	17	73.000	1.241.000
28	72102802-005	Vidrios dobles	M2	0,5	140.000	70.000
29	72102802-005	Revestido de azulejos	M2	23,5	140.000	3.290.000
30	72102802-005	Instalacion electrica en gral.	GL	1	2.700.000	2.700.000
31	72102802-005	Artefactos electricos	GL	1	2.666.666	2.666.666
		Aguacorriene -desague				
		cloacal-camara de inspeccion				
32	72102802-005	artefactos sanitarios y accesorios	GL	1	5.466.666	5.466.666
33	72102802-005	Camara septica 1,20 x2,00	UNI	1	1.200.000	1.200.000

Gloria Yriarte
Comité Evaluador U.O.C

Juan Manuel Lezcano
Comité Evaluador UOC

René Balbuena
Comité Evaluador UOC

Carlos Garay
Comité Evaluador UOC

34	72102802-005	Pozo absorvente	UNI	1	2.304.000	2.304.000
35	72102802-005	Espejo	M2	0,4	1.100.000	440.000
36	72102802-005	Limpieza final	GL	1	347.332	347.332
		Precio Total				50.168.085

LOTE NRO: 3

Construcción de Sanitario Tipologia MEC, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72102802-005	Letrero de Obra 1,00 x 1,20	GL	1	850.000	850.000
2	72102802-005	Limpieza y preparación del terreno	M2	7,6	2.400	18.240
3	72102802-005	Replanteo	M2	7,6	9.731	73.956
4	72102802-005	Excavación y carga de cimiento con PBC	M3	2,2	503.332	1.107.330
5	72102802-005	Encadenados de H° A°	M3	0,54	2.000.000	1.080.000
6	72102802-005	Viga de H° A°	M3	0,16	2.166.665	346.666
7	72102802-005	Mamposteria de nivelación de 0,30 cm	M2	5,5	153.333	843.332
8	72102802-005	Relleno y apisonado de interiores	M3	1,5	93.969	140.954
9	72102802-005	Aislación asfáltica de paredes	M2	8,23	88.332	726.972
10	72102802-005	Mamposteria de 0,15 para revocar	M2	20,5	88.667	1.817.674
11	72102802-005	Mamposteria de 0,15 visto a una cara	M2	35,6	92.571	3.295.528
12	72102802-005	Envarillado bajo aberturas 2x8 hiladas 8(2 hiladas)	ml	4,5	18.667	84.002
13	72102802-005	Techo de tejas y tejuelones s/ tirantes de H° A°	M2	17	271.666	4.618.322

Gloria Yriarte
Comité Evaluador U.O.C

Juan Manuel Lezcano
Comité Evaluador UOC

René Balbuena
Comité Evaluador UOC

Carlos Garay
Comité Evaluador UOC

MUNICIPALIDAD DE CAPIIBARY
R.U.C.: **80022715 – 8**
Capiibary – San Pedro
TEL.: (0453) 40001- 40201

14	72102802-005	Revoque de paredes interior y exterior a una capa c/ hidrofugo (incluye mochetas en aberturas)	M2	75	29.666	2.224.950
15	72102802-005	Contrapiso de H° Cascotes	M2	16,6	30.667	509.072
16	72102802-005	carpeta de nivelación	M2	16,6	31.000	514.600
17	72102802-005	Piso Ceramico	M2	16,6	69.000	1.145.400
18	72102802-005	Guarda Obra de piso baldoson 0,40 cmt	M2	14	107.000	1.498.000
19	72102802-005	Zocalo ceramico	ml	13,1	80.000	1.048.000
20	72102802-005	Ventanas metalicas tipo balancin 0,60 x0,40	M2	2	340.000	680.000
21	72102802-005	Puerta metalica 0,70 x2,10	UNI	2	976.167	1.952.334
22	72102802-005	Puerta de madera tipo placa (vaiven) 0,60x1,50	UNI	3	570.000	1.710.000
23	72102802-005	Pintura de paredes al latex	M2	40	23.667	946.680
24	72102802-005	Pintura de ladrillo visto al latex ceramico	M2	17,23	25.493	439.244
25	72102802-005	Pintura de abertura metalicas con pintura sintetica	M2	8	26.000	208.000
26	72102802-005	Pintura de canaletas y bajadas	ml	35,6	72.000	2.563.200
27	72102802-005	Pintura de techo al latex (tejuelon)	M2	17	73.000	1.241.000
28	72102802-005	Vidrios dodbles	M2	0,5	140.000	70.000
29	72102802-005	Revestido de Azulejos	M2	23,5	140.000	3.290.000
30	72102802-005	Instalación Electrica en general	UNI	1	2.700.000	2.700.000
31	72102802-005	Artefactos electricos	GL	1	2.666.666	2.666.666
32	72102802-005	Agua corriente desagüe	GL	1	5.466.666	5.466.666
33	72102802-005	Camara septica 1,20 x2,00	UNI	1	1.200.000	1.200.000
34	72102802-005	Pozo absorvente	UNI	1	2.304.000	2.304.000

Gloria Yriarte
Comité Evaluador U.O.C

Juan Manuel Lezcano
Comité Evaluador UOC

René Balbuena
Comité Evaluador UOC

Carlos Garay
Comité Evaluador UOC

35	72102802-005	Espejo	M2	0,4	1.100.000	440.000
36	72102802-005	Limpieza final	GL	1	347.332	347.332
		Precio Total				50.168.119

VALOR TOTAL DE LA OBRA	**150.504.306**

Precio Total de la oferta: **Gs. 150.504.306**(Guaraníes ciento cincuenta millones quinientos cuatro mil trescientos seis). ----------

Verificación cuantitativa de los documentos presentados

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24 de la Ley N º 2051/03 y el Art. 67 del Decreto Nº 2992/19, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiente al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta	Empresa Aseguradora	Monto total asegurado Gs.	Vigencia de la Póliza
Blas Sebastian Santacruz Arevalos	presenta	presenta	presenta	presenta	Declaración Jurada	7.534.847	04/12/2020 Al 04/03/2021

Oferentes	Constancia del SIPE Nº	Muestras
Blas Sebastian Santacruz Arevalos	1624244	No aplica

Gloria Yriarte
Comité Evaluador U.O.C

Juan Manuel Lezcano
Comité Evaluador UOC

Reno Balbuena
Comité Evaluador UOC

Carlos Garay
Comité Evaluador UOC

Ninguna observación. ninguna

Una vez abiertos los sobres, se transcriben las cotizaciones de la planilla de precios, las cuales se hallan detalladas en el Anexo I, que forma parte de la presente acta.

Constancia de las observaciones realizadas por los asistentes al acto

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se de lectura al contenido del presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las doce y cuarenta y dos horas, constatándose la participación de los oferentes y firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

- **Observaciones del Acta de Apertura**

No constan observaciones asentadas durante el acto de apertura de sobres.

- **Tabla Comparativa de Precios**

De conformidad a la disposicion contenida Art. 67 del decreto N°2992/19, se ha procedio a la verificacion de la planilla de precios presentada por el oferente que cotizado en el presente llamado, resultando que su formulario de Ofertas y lista de precios cotizados no presenta errores arimeticos.

PROYECTO: Construccion de Sanitarios con ID: 380430									
				Estimacion total de Costos		S&S Construcciones		Diferencia de Precios	Porcentaje
	DESCRIPCION DE RUBROS	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	P. TOTAL	P.UNITARIO	P. TOTAL		
Lote N° 1									
1	Letrero de Obra 1,00 x 1,20	UNI	1	914.000	914.000	850.000	850.000	64.000	-7
2	Limpieza y preparacion del terreno	M2	7,6	2.400	18.240	2.400	18.240	0	0
3	Replanteo	M2	7,6	9.733	73.971	9.731	73.956	15	0
4	Excavación y carga de cimiento con PBC	M3	2,2	503.333	1.107.333	503.332	1.107.330	2	0

Gloria Yriarte
Comité Evaluador U.O.C

Juan Manuel Lezcano
Comité Evaluador UOC

René Balbuena
Comité Evaluador UOC

Carlos Garay
Comité Evaluador UOC

5	Encadenado de H° A°	M3	0,54	2.000.000	1.080.000	2.000.000	1.080.000	0	0
6	Viga de H° A°	M3	0,16	2.166.667	346.667	2.166.665	346.666	0	0
7	Mamposteria de nivelacion de 0,30 cm	M2	5,5	153.333	843.332	153.333	843.332	0	0
8	Relleno y apisonado de interiores	M3	1,5	93.970	140.955	93.969	140.954	2	0
9	aislación asfaltica de paredes	M2	8,23	88.333	726.981	88.332	726.972	8	0
10	Mamposteria de 0,15 para revocar	M2	20,5	88.667	1.817.674	88.667	1.817.674	0	0
11	Mamposteria de 0,15 visto a una cara	M2	35,6	92.573	3.295.599	92.571	3.295.528	71	0
12	Envarillado bajo aberturas 2x8 por hiladas 8(2 hiladas)	ml	4,5	18.667	84.002	18.667	84.002	0	0
13	Techo de tejas y tejuelones s/ tirantes de H° A°	M2	17	271.667	4.618.339	271.666	4.618.322	17	0

Gloria Yriarte
Comité Evaluador U.O.C

Juan Manuel Lezcano
Comité Evaluador UOC

René Balbuena
Comité Evaluador UOC

Carlos Garay
Comité Evaluador UOC

14	Revoque de paredes interior y exterior a una capa c/ hidrofugo (incluye mochetas en aberturas)	M2	75	29.667	2.225.025	29.666	2.224.950	75	0
15	Contrapiso de H° de cascotes	M2	16,6	30.667	509.072	30.666	509.056	17	0
16	Carpeta de nivelación	M2	16,6	31.000	514.600	31.000	514.600	0	0
17	Piso Cerámico	M2	16,6	69.000	1.145.400	69.000	1.145.400	0	0
18	Guarda Obra de Piso baldoson 0,40 cm	M2	14	107.000	1.498.000	107.000	1.498.000	0	0
19	Zocalo ceramico	ml	13,1	80.000	1.048.000	80.000	1.048.000	0	0
20	Ventanas metalicas tipo balancin 0,60x0,40	M2	2	340.000	680.000	340.000	680.000	0	0
21	Puerta Metalica 0,70 x 2,10	UNI	2	976.167	1.952.334	976.167	1.952.334	0	0
22	Puerta de madera tipo placa (vaiven) 0,60 x 1,50	UNI	3	570.000	1.710.000	570.000	1.710.000	0	0
23	Pintura de paredes al latex	M2	40	23.667	946.680	23.667	946.680	0	0

Gloria Yriarte
Comité Evaluador U.O.C

Juan Manuel Lezcano
Comité Evaluador UOC

René Balbuena
Comité Evaluador UOC

Carlos Garay
Comité Evaluador UOC

24	Pintura de ladrillo visto al latex color ceramico	M2	17,23	25.493	439.244	25.493	439.244	0	0
25	Pintura de aberturas metalicas con pintura sintetica	M2	8	26.000	208.000	26.000	208.000	0	0
26	Pintura de canaletas y bajadas	ml	35,6	72.000	2.563.200	72.000	2.563.200	0	0
27	Pintura de techo al latex (tejuelon)	M2	17	73.000	1.241.000	73.000	1.241.000	0	0
28	Vidrios dobles	M2	0,5	140.000	70.000	140.000	70.000	0	0
29	Revestido de Azulejos	M2	23,5	140.000	3.290.000	140.000	3.290.000	0	0
30	Instalación Electrica en Gral	GL	1	2.700.000	2.700.000	2.700.000	2.700.000	0	0
31	Artefactos electricos	GL	1	2.666.667	2.666.667	2.666.666	2.666.666	1	0
32	Agua Corriente-desague gloacal -camara inspeccion artefactosanitario griferias y accesorios	GL	1	5.466.667	5.466.667	5.466.666	5.466.666	1	0
33	camara septica 1,20 x2,00	UNI	1	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	0	0

Gloria Yriarte
Comité Evaluador U.O.C

Juan Manuel Lezcano
Comité Evaluador UOC

René Balbuena
Comité Evaluador UOC

Carlos Garay
Comité Evaluador UOC

34	Pozo absorvente	UNI	1	2.304.000	2.304.000	2.304.000	2.304.000	0	0
35	Espejo	M2	0,4	1.100.000	440.000	1.100.000	440.000	0	0
36	Limpieza final	UNI	1	347.333	347.333	347.332	347.332	1	0
TOTAL LOTE NRO. 1					**50.232.307**		**50.168.102**	64.205	0
LOTE NRO. 2									
1	Letrero de Obra 1,00 x 1,20	GL	1	914.000	914.000	850.000	850.000	64.000	-7
2	Limpieza y preparación del terreno	M2	7,6	2.400	18.240	2.400	18.240	0	0
3	Replanteo	M2	7,6	9.733	73.971	9.731	73.956	15	0
4	Excavación y carga de cimiento con PBC	M3	2,2	503.333	1.107.333	503.332	1.107.330	2	0
5	Encadenados de H° A°	M3	0,54	2.000.000	1.080.000	2.000.000	1.080.000	0	0
6	Viga de H° A°	M3	0,16	2.166.667	346.667	2.166.666	346.667	0	0
7	Mamposteria de nivelación de 0,30 cm	M2	5,5	153.333	843.332	153.333	843.332	0	0

Gloria Yriarte
Comité Evaluador U.O.C

Juan Manuel Lezcano
Comité Evaluador UOC

René Balbuena
Comité Evaluador UOC

Carlos Garay
Comité Evaluador UOC

8	Relleno y apisonado de interiores	M3	1,5	93.970	140.955	93.969	140.954	2	0
9	Aislación asfáltica de paredes	M2	8,23	88.333	726.981	88.332	726.972	8	0
10	Mamposteria de 0,15 para revocar	M2	20,5	88.667	1.817.674	88.667	1.817.674	0	0
11	Mamposteria de 0,15 visto a una cara	M2	35,6	92.573	3.295.599	92.571	3.295.528	71	0
12	Envarillado bajo aberturas 2x8 hiladas 8(2 hiladas)	ml	4,5	18.667	84.002	18.667	84.002	0	0
13	Techo de tejas y tejuelones s/ tirantes de H° A°	M2	17	271.667	4.618.339	271.664	4.618.288	51	0
14	Revoque de paredes interior y exterior a una capa c/ hidrofugo (incluye mochetas en aberturas)	M2	75	29.667	2.225.025	29.666	2.224.950	75	0
15	Contrapiso de H° Cascotes	M2	16,6	30.667	509.072	30.667	509.072	0	0
16	carpeta de nivelación	M2	16,6	31.000	514.600	31.000	514.600	0	0
17	Piso Ceramico	M2	16,6	69.000	1.145.400	69.000	1.145.400	0	0

Gloria Yriarte
Comité Evaluador U.O.C

Juan Manuel Lezcano
Comité Evaluador UOC

René Balbuena
Comité Evaluador UOC

Carlos Garay
Comité Evaluador UOC

18	Guarda Obra de piso baldoson 0,40 cmt	M2	14	107.000	1.498.000	107.000	1.498.000	0	0
19	Zocalo ceramico	ml	13,1	80.000	1.048.000	80.000	1.048.000	0	0
20	Ventanas metalicas tipo balancin 0,60 x0,40	M2	2	340.000	680.000	340.000	680.000	0	0
21	Puerta metalica 0,70 x2,10	UNI	2	976.167	1.952.334	976.167	1.952.334	0	0
22	Puerta de madera tipo placa (vaiven) 0,60x1,50	UNI	3	570.000	1.710.000	570.000	1.710.000	0	0
23	Pintura de paredes al latex	M2	40	23.667	946.680	23.667	946.680	0	0
24	Pintura de ladrillo visto al latex ceramico	M2	17,23	25.493	439.244	25.493	439.244	0	0
25	Pintura de abertura metalicas con pintura sintetica	M2	8	26.000	208.000	26.000	208.000	0	0
26	Pintura de canaletas y bajadas	ml	35,6	72.000	2.563.200	72.000	2.563.200	0	0
27	Pintura de techo al latex (tejuelon)	M2	17	73.000	1.241.000	73.000	1.241.000	0	0
28	Vidrios dodbles	M2	0,5	140.000	70.000	140.000	70.000	0	0

Gloria Yriarte
Comité Evaluador U.O.C

Juan Manuel Lezcano
Comité Evaluador UOC

René Balbuena
Comité Evaluador UOC

Carlos Garay
Comité Evaluador UOC

29	Revestido de Azulejos	M2	23,5	140.000	3.290.000	140.000	3.290.000	0	0
30	Instalación Electrica en general	UNI	1	2.700.000	2.700.000	2.700.000	2.700.000	0	0
31	Artefactos electricos	GL	1	2.666.667	2.666.667	2.666.666	2.666.666	1	0
32	Agua corriente desagüe	GL	1	5.466.667	5.466.667	5.466.666	5.466.666	1	0
33	Camara septica 1,20 x2,00	UNI	1	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	0	0
34	Pozo absorvente	UNI	1	2.304.000	2.304.000	2.304.000	2.304.000	0	0
35	Espejo	M2	0,4	1.100.000	440.000	1.100.000	440.000	0	0
36	Limpieza final	GL	1	347.333	347.333	347.332	347.332	1	0
TOTAL LOTE NRO. 2					**50.232.307**		**50.168.085**	64.222	0
LOTE NRO. 3									
1	Letrero de Obra 1,00 x 1,20	GL	1	914.000	914.000	850.000	850.000	64.000	-7
2	Limpieza y preparación del terreno	M2	7,6	2.400	18.240	2.400	18.240	0	0

Gloria Yriarte
Comité Evaluador U.O.C

Juan Manuel Lezcano
Comité Evaluador UOC

René Balbuena
Comité Evaluador UOC

Carlos Garay
Comité Evaluador UOC

3	Replanteo	M2	7,6	9.733	73.971	9.731	73.956	15	0
4	Excavación y carga de cimiento con PBC	M3	2,2	503.333	1.107.333	503.332	1.107.330	2	0
5	Encadenados de H° A°	M3	0,54	2.000.000	1.080.000	2.000.000	1.080.000	0	0
6	Viga de H° A°	M3	0,16	2.166.667	346.667	2.166.665	346.666	0	0
7	Mamposteria de nivelación de 0,30 cm	M2	5,5	153.333	843.332	153.333	843.332	0	0
8	Relleno y apisonado de interiores	M3	1,5	93.970	140.955	93.969	140.954	2	0
9	Aislación asfáltica de paredes	M2	8,23	88.333	726.981	88.332	726.972	8	0
10	Mamposteria de 0,15 para revocar	M2	20,5	88.667	1.817.674	88.667	1.817.674	0	0
11	Mamposteria de 0,15 visto a una cara	M2	35,6	92.573	3.295.599	92.571	3.295.528	71	0
12	Envarillado bajo aberturas 2x8 hiladas 8(2 hiladas)	ml	4,5	18.667	84.002	18.667	84.002	0	0
13	Techo de tejas y tejuelones s/ tirantes de H° A°	M2	17	271.667	4.618.339	271.666	4.618.322	17	0

Gloria Yriarte
Comité Evaluador U.O.C

Juan Manuel Lezcano
Comité Evaluador UOC

René Balbuena
Comité Evaluador UOC

Carlos Garay
Comité Evaluador UOC

14	Revoque de paredes interior y exterior a una capa c/ hidrofugo (incluye mochetas en aberturas)	M2	75	29.667	2.225.025	29.666	2.224.950	75	0
15	Contrapiso de H° Cascotes	M2	16,6	30.667	509.072	30.667	509.072	0	0
16	carpeta de nivelación	M2	16,6	31.000	514.600	31.000	514.600	0	0
17	Piso Ceramico	M2	16,6	69.000	1.145.400	69.000	1.145.400	0	0
18	Guarda Obra de piso baldoson 0,40 cmt	M2	14	107.000	1.498.000	107.000	1.498.000	0	0
19	Zocalo ceramico	ml	13,1	80.000	1.048.000	80.000	1.048.000	0	0
20	Ventanas metalicas tipo balancin 0,60 x0,40	M2	2	340.000	680.000	340.000	680.000	0	0
21	Puerta metalica 0,70 x2,10	UNI	2	976.167	1.952.334	976.167	1.952.334	0	0
22	Puerta de madera tipo placa (vaiven) 0,60x1,50	UNI	3	570.000	1.710.000	570.000	1.710.000	0	0
23	Pintura de paredes al latex	M2	40	23.667	946.680	23.667	946.680	0	0

Gloria Yriarte
Comité Evaluador U.O.C

Juan Manuel Lozcano
Comité Evaluador UOC

René Balbuena
Comité Evaluador UOC

Carlos Garay
Comité Evaluador UOC

24	Pintura de ladrillo visto al latex ceramico	M2	17,23	25.493	439.244	25.493	439.244	0	0
25	Pintura de abertura metalicas con pintura sintetica	M2	8	26.000	208.000	26.000	208.000	0	0
26	Pintura de canaletas y bajadas	ml	35,6	72.000	2.563.200	72.000	2.563.200	0	0
27	Pintura de techo al latex (tejuelon)	M2	17	73.000	1.241.000	73.000	1.241.000	0	0
28	Vidrios dodbles	M2	0,5	140.000	70.000	140.000	70.000	0	0
29	Revestido de Azulejos	M2	23,5	140.000	3.290.000	140.000	3.290.000	0	0
30	Instalación Electrica en general	UNI	1	2.700.000	2.700.000	2.700.000	2.700.000	0	0
31	Artefactos electricos	GL	1	2.666.667	2.666.667	2.666.666	2.666.666	1	0
32	Agua corriente desagüe	GL	1	5.466.667	5.466.667	5.466.666	5.466.666	1	0
33	Camara septica 1,20 x2,00	UNI	1	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	0	0
34	Pozo absorvente	UNI	1	2.304.000	2.304.000	2.304.000	2.304.000	0	0

Gloria Yriarte
Comité Evaluador U.O.C

Juan Manuel Lezcano
Comité Evaluador UOC

René Balbuena
Comité Evaluador UOC

Carlos Garay
Comité Evaluador UOC

35	Espejo	M2	0,4	1.100.000	440.000	1.100.000	440.000	0	0
36	Limpieza final	GL	1	347.333	347.333	347.332	347.332	1	0
TOTAL LOTE NRO. 3					**50.232.307**		**50.168.119**	64.188	0
TOTAL:					**150.696.921**		**150.504.306**	192.615	0

- Comparación de Ofertas y Margen de Preferencia
- El margen de preserencia a ser utilizado es: Se aplicara el margen de preserencia nacional de conformidad a la legislacion vigente. La acreditación de Origen Nacional del Producto, en el marco del proceso de contratacion, sera a traves del Certificado de Origen Nacional. Expedido por la Autoridad Competente. El oferente no presenta Certificado de Origen Nacional del Producto y no se aplica porque es la unica oferta que se ha presentado.
- Análisis y Verificación de la Documentación sustancial presentada

A fin de determinar el cumplimiento de las ofertas presentadas con los requisitos establecidos en el pliego de Bases y Condiciones, se realiza la verificación en la siguiente planilla:

OFERENTE	*S $ S Construcciones*
a) Formulario de Oferta * *El formulario de oferta y lista de precios serán generados electrónicamente y descargados del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente*	*CUMPLE*
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta* *La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de una garantía de formato de declaracion jurada*	*CUMPLE*
c) Certificado de cumplimiento con la Seguridad	CUMPLE

Gloria Yriarte
Comité Evaluador U.O.C

Juan Manuel Lezcano
Comité Evaluador UOC

René Balbuena
Comité Evaluador UOC

Carlos Garay
Comité Evaluador UOC

Social (**)	
d) Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	CUMPLE
e) Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19. (**)	CUMPLE
f) Certificado de cumplimiento tributario. **(**)**	CUMPLE
g) Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente (**)	CUMPLE
Documentos legales	
I. Oferentes Individuales. Personas Físicas.	
a) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta. (*)	Cumple
b) Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC. **(*)**	CUMPLE
c) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes. **(*)**	NO Aplica
d) Capacidad Financiera	cumple
e) Capacidad Tecnica	cumple

- Precios Ofertados.

Al respecto, este comite ha notado que el total de oferta es de G. **150.504.306**(Guaraníes ciento cincuenta millones quinientos cuatro mil trescientos seis) presentado por S $ S Construcciones N° 1 ,considerando que la adjudicación es por lote, y que la oferta mas baja por cada item es el de S $ S Construcciones de Blas Sebastian Arevalos y que se encuentra dentro de los precios referenciales, por la siguiente y que se encuentra dentro de los precios referenciales, por la siguiente, por lo siguiente se procede a la verificacion de las documentaciones de la Empresa S $ S Construcciones.

Orden N°	Oferente	Certificado de Origen (Presenta/no presenta
1	Blas Sebastian Santacruz Arevalos	No Presenta

Gloria Yriarte
Comité Evaluador U.O.C

Juan Manuel Lezcano
Comité Evaluador UOC

René Balbuena
Comité Evaluador UOC

Carlos Garay
Comité Evaluador UOC

➢ (*)- Análisis de la capacidad financiera del oferente:

Capacidad Financiera	*S $ S Construcciones*
. Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / pasivo corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta informacion sera extraida del Balance general correspondientes a los ejercicios fiscales cerrados del 2017,2018,2019.	Cumple
. Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total/ Activo Total igual o menor a 0,80. Esta informacion sera extraida del balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados de los 3 siguientes años 2017,2018,2019.	Cumple
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficiente activos liquidos, activos reales libres de gravamenes, lineas de credito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato, para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construccion exigidos por el o los contratos en caso de suspencion, recaudacion de faenas u otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecucion. Las deducciones al flujo de fondos por compromisios derivados de otros contratos solo se haran cuando dichos contratos se encuentren en ejecucion. Este minimo de activos liquidos que constituira el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el activo corriente menos el pasivo corriente. Pueden ser completamente con lineas de credito otorgadas por entidades financieras.	Cumple

➢ **Análisis de los experiencia y capacidad técnica del oferente.**

La evaluación de Experiencia y capacidad Técnica fue realizada y cumple con los requisitos de experiencia y capacidad técnica.

Gloria Yriarte
Comité Evaluador U.O.C

Juan Manuel Lezcano
Comité Evaluador UOC

René Balbuena
Comité Evaluador UOC

Carlos Garay
Comité Evaluador UOC

Documentos	*S $ S Construcciones*
Constancia de RUC emitida por la Set.	Cumple
Patente comercial vigente a la fecha de apertura	Cumple
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la expeciencia requerida	Cumple
Documento que avale la recepcion definitiva de la obra	Cumple
Fotocopia de contratos anteriores para demostrar el 50% de la oferta presentada.	cumple

- **10..Capacidad en Materia de Personal**

Requisitos documentales para evaluar el presente criterio:

Documentos	*S $ S Construcciones*
Curriculum en el que se menciona la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto par desempeñar en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	cumple
Referencias de Empresas que confirmen un desempeño satisfactorio	cumple
Copia de contrato	cumple

- **.Capacidad en Materia de Equipos**

Requisito documental para Evaluar el Presente Criterio:

Documentos	*S $ S Construcciones*
• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: *mescladora, pala, baldes, herramientas menores.* Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras. Los equipos minimos necesarios presentados por los oferentes no deberan estar comprometidos en otras obras.	cumple

Gloria Yriarte
Comité Evaluador U.O.C

Juan Manuel Lezcano
Comité Evaluador UOC

René Balbuena
Comité Evaluador UOC

Carlos Garay
Comité Evaluador UOC

No se realizaron aclaraciones de las ofertas y las correspondientes respuestas de los oferentes.

- **Analisis de Preciosde Calificacion posterior- Legales -Datos del SINARH**

Conforme a los criterios de calificación establecidos en las bases del llamado, se ha procedido a verificar si el oferente no se encuentra comprendido en las prohibiciones establecidas en el art. 40, incisos a) y b) de la Ley 2051/03, en base al siguiente análisis:

Análisis realizado	
Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohiviciones y limitaciones establecidos en el Articulo 40 de la Ley N° 2051/03 que se incluye en el formulario de ofertas.	cumple
Inciso a) Verificación de los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso a) del Articulo 40.	Sin registros

- Verificación del Precio ofertado por la Firma que presenta el precio mas bajo, con respecto al costo estimativo y la disponibilidad presupuestaria.

Se verifica los precios ofertados por el oferente, con respecto al costo estimativo, de conformidad a las disposiciones contenidas en el Art. 4 De la Resolución DNCP N° 1890/2020 Por la cual se regula la estimacion de precios y su Publicidad en los Procedimientos de Contrataciones Publicas en el Marco de la Ley 2051/03. A tal efecto luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y ordenar las ofertas de menor a mayor, conforme los precios ofertados, el comite procede a cotejar las ofertas con el costo estimativo, con el fin de determinar, cuales de ellas se encuentran situadas por debajo del veinte y cinco porciento (25%), o por encima del quince por ciento (15%) de la estimación del costo presentada por la convocante y difundida con el llamado a contratación, con el propósito de solicitar el oferente en el eventual caso de que su oferta se encuentre en tal situación una explicación detallada de la composición de precio ofertado.

- **<u>Sujerencia de Adjudicación</u>**

Atendiendo a lo dispuesto en el Articulo 28° de la Ley 2051/03. De contrataciones publicas y de conformidad al articulo 65 del Decreto reglamentario n° 2992/19....la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: a) cumpla con las condiciones legales y técnicas en el pliego de bases y condiciones b) tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar para ejecutar el contrato c) presente el precio evaluado como el mas bajo y

Gloria Yriarte
Comité Evaluador U.O.C

Juan Manuel Lezcano
Comité Evaluador UOC

René Balbuena
Comité Evaluador UOC

Carlos Garay
Comité Evaluador UOC

única oferta, por tanto, luego del análisis realizado por el comité y conforme lo ya plasmado en el presente informe, se concluye que S $ S Construcciones cumple satisfactoriamente con los requisitos de esta convocatoria.
Ademas, poseer capacidad legal a los efectos de hacer frente a los compromisos asumidos ante la convocante y el estado paraguayo en concordancia con las disposiciones de la Ley N° 2051/03 De Contrataciones Publicas, en su Art. N° 4 Principios Generales inciso a) Economía y eficiencia que establece ...Garantizarán que los organismos, entidades y municipalidades se obliguen a planificar y programar sus requerimientos de contratación, de modo que las necesidades publicas se satisfagan con la oportunidad, la calidad y el costo que aseguren al estado paraguayo los mejores condiciones, sujetándose a disposiciones a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria.

Por lo mismo, en base a las consideraciones expuestas y de conformidad a los artículos 27,28 y 34 de la Ley N° 2051/03 y los articulos 58 al 65 del Decreto Reglamentario N° 2992/19, el comité de evaluación recomienda adjudicar a la Firma S $ S Construcicones un contrato de Contratación Directa CD N° 22/2020 Construccion de Sanitarios con ID: 380430 -Fuente de Financiamiento 520-30-003 un contrato por un monto de **Gs. 150.504.306** (Guaraníes Ciento cincuenta ciento cincuenta millones quinientos cuatro mil trescientos seis). ----------

René Baibuena
Comité Evaluador UOC

Gloria Yriarte
Comité Evaluador U.O.C

Juan Manuel Lozano
Comité Evaluador UOC

Carlos Garay
Comité Evaluador UOC