SECRETARÍA NACIONAL ANTIDROGAS

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA
SECRETARÍA NACIONAL ANTIDROGAS
COMITÉ DE EVALUACIÓN

ANEXO "B" AL INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 04/17 ID. 335.340

"CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS"

LOTE N°1 GUARDIA SENAD - CHACOÍ	DIEGO SZKLARKIERVICZ	INGEMANT S.A.	ENGINEERING S.A.	CONSULTORIA & SERVICIOS S.R.L.

				PRECIO REFERENCIAL		PRECIO OFERTA		PRECIO OFERTA		PRECIO OFERTA		PRECIO OFERTA	
Ítems	Descripción de los Servicios	Unidad de Medida	Cant.	P. Unitario (IVA Incluido)	Precio total (IVA Incluido)	P. Unitario (IVA Incluido)	Precio total (IVA Incluido)	P. Unitario (IVA Incluido)	Precio total (IVA Incluido)	P. Unitario (IVA Incluido)	Precio total (IVA Incluido)	P. Unitario (IVA Incluido)	Precio total (IVA Incluido)
	TRABAJOS PRELIMINARES QUE INCLUYEN EN:												
1	Replanteo y Marcación	m2	17,60	4.550	80.080	4.050	71.280	3.000	52.800	4.263	75.029	3.960	69.696
2	Calculo de H°A°	un	1,00	4.550.000	4.550.000	3.780.000	3.780.000	4.550.000	4.550.000	4.263.350	4.263.350	4.258.620	4.258.620
	HORMIGON ARMADO												
3	Viga encadenado inferior y superior de 0,30 m	m	40,50	178.425	7.226.213	162.000	6.561.000	103.225	4.180.613	167.184	6.770.952	172.490	6.985.845
4	Pilares de H°A°	m3	1,69	2.690.200	4.546.438	2.430.000	4.106.700	1.742.427	2.944.702	2.520.717	4.260.012	2.531.260	4.277.829
5	Muro de H°A°	m3	0,56	2.127.250	1.191.260	2.025.000	1.134.000	1.742.427	975.759	1.993.233	1.116.210	2.007.130	1.123.993
6	Zapata de H°A°	m3	4,05	1.887.870	7.645.874	2.025.000	8.201.250	1.387.850	5.620.793	1.768.934	7.164.183	1.830.090	7.411.865
	MAMPOSTERIA												
7	Aislación horizontal	m	14,59	30.615	446.673	27.000	393.930	24.842	362.445	28.686	418.529	28.810	420.338
8	Mampostería de ladrillos prensados 0,3 m. para revocar	m2	3,45	227.013	783.195	229.500	791.775	127.934	441.372	212.711	733.853	214.390	739.646
9	Envarillado de mampostería	ml	3,00	27.799	83.397	32.400	97.200	27.799	83.397	26.047	78.141	25.430	76.290
	REVOQUES.												
10	Revoque interior de paredes	m2	85,02	38.285	3.254.991	40.500	3.443.310	18.000	1.530.360	35.873	3.049.922	37.380	3.178.048
11	Revoque exterior de paredes	m2	72,93	39.550	2.884.382	40.500	2.953.665	22.000	1.604.460	37.058	2.702.640	39.060	2.848.646
12	Revoque de mochetas de aberturas	m2	4,94	42.380	209.357	33.750	166.725	35.930	177.494	39.710	196.167	37.380	184.657
13	Revoque de cielorraso	m2	14,00	43.930	615.020	45.900	642.600	43.567	609.938	41.162	576.268	41.880	586.320
	CONTRAPISO / PISO.												
14	Relleno y compactación mecánica	m3	10,56	117.000	1.235.520	108.000	1.140.480	35.000	369.600	109.629	1.157.682	104.230	1.100.669
15	Contrapiso de hormigón de cascotes 0, 10 m	m2	17,60	41.925	737.880	33.750	594.000	30.000	528.000	39.283	691.381	39.090	687.984
16	Piso porcelanato	m2	150,00	141.500	21.225.000	108.000	16.200.000	141.500	21.225.000	132.585	19.887.750	115.900	17.385.000
	ZOCALO												
17	Zócalo	m	15,60	28.383	442.775	33.750	526.500	21.053	328.427	26.594	414.866	27.880	434.928
	REVESTIMIENTOS.												
18	Azulejos 30 x 30 en Baños altura 2,10 m.	m2	10,92	100.880	1.101.610	87.750	958.230	90.440	987.605	94.524	1.032.202	98.330	1.073.764
	CARPINTERIA MADERA												
19	Puerta tablero 0,80m x 2,10 m, incluye marco, cerradura, herrajes y colocación.	un	2,00	1.880.230	3.760.460	1.485.000	2.970.000	1.068.340	2.136.680	1.761.775	3.523.550	1.269.670	2.539.340
20	Puerta Placa 0,70m x 2,10 m, incluye marco, cerradura, herrajes y colocación.	un	1,00	1.283.555	1.283.555	1.012.500	1.012.500	986.232	986.232	1.202.691	1.202.691	1.269.670	1.269.670
	VIDRIOS												
21	Ventanas de vidrios templados de 0,70 m x 0,40 m	un	1,00	680.600	680.600	476.500	476.500	252.920	252.920	637.722	637.722	605.780	605.780
22	Ventana de vidrio templado de 1,50 m x 1,00 m	un	1,00	1.500.000	1.500.000	1.050.000	1.050.000	554.206	554.206	1.405.500	1.405.500	1.215.520	1.215.520
23	Paños fijos de vidrios templados de 2,50 x 1,10	un	1,00	1.680.000	1.680.000	1.670.625	1.670.625	911.492	911.492	1.574.160	1.574.160	1.909.670	1.909.670
24	Paños fijos de vidrios templados de 3,00 x 1,10	un	1,00	1.960.000	1.960.000	2.004.750	2.004.750	1.038.896	1.038.896	1.836.520	1.836.520	2.190.150	2.190.150
	TECHO												
25	Losa de H°A°	m3	2,49	1.966.120	4.895.639	2.160.000	5.378.400	1.659.927	4.133.218	1.842.254	4.587.212	1.909.360	4.754.306

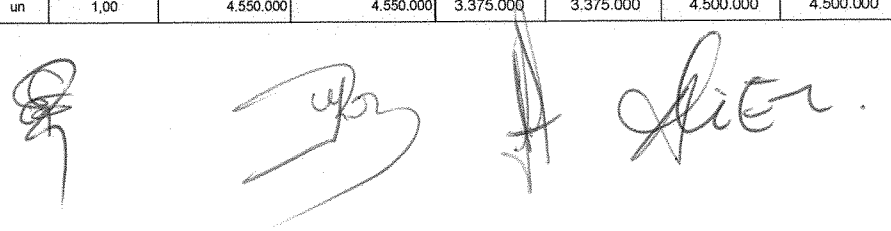
	INSTALACION SANITARIA												
26	Inodoro con descarga alta, tapa plástica y accesorios	un	1,00	1.081.600	1.081.600	757.500	757.500	1.081.600	1.081.600	1.013.459	1.013.459	874.090	874.090
27	Lavatorio con pedestal y accesorios	un	1,00	843.190	843.190	590.500	590.500	843.190	843.190	790.069	790.069	822.650	822.650
28	Canilla cromo Ø 1/2". Para lavatorios FV línea 61	un	1,00	259.390	259.390	181.600	181.600	259.390	259.390	243.048	243.048	208.280	208.280
29	Llave de paso cromo Ø 3/4" c/ campana	un	1,00	213.044	213.044	149.500	149.500	213.044	213.044	199.622	199.622	171.780	171.780
30	Canilla de Patio Ø 3/4" bronce	un	1,00	188.565	188.565	132.000	132.000	188.561	188.561	176.685	176.685	171.780	171.780
	INSTALACIONES DE AGUA CORRIENTE												
31	Instalaciones de Agua para Baños	un	1,00	850.000	850.000	600.000	600.000	850.000	850.000	796.450	796.450	839.960	839.960
	INSTALACIONES DE DESAGÜE CLOACAL												
32	Instalaciones de Desagües Sanitarios para baños	un	1,00	604.370	604.370	600.000	600.000	413.030	413.030	566.294	566.294	605.010	605.010
33	Caja sifonada 15 x 15 con rejilla.	un	1,00	136.500	136.500	100.000	100.000	107.200	107.200	127.900	127.900	114.070	114.070
34	Registro Cloacal 0,40 x 0,40 x 0,40 con tapa de Hº	un	2,00	490.328	980.656	350.000	700.000	196.706	393.412	459.437	918.874	472.120	944.240
35	Registro Cloacal 0,60 x 0,60 x 0,50 con tapa de Hº	un	1,00	596.380	596.380	450.000	450.000	339.864	339.864	558.808	558.808	606.320	606.320
36	Cámara séptica (1.00 x 1.60 x1.20)m	un	1,00	2.096.900	2.096.900	2.000.000	2.000.000	1.239.401	1.239.401	1.964.795	1.964.795	2.052.370	2.052.370
	INSTALACIONES DE DESAGÜE PLUVIAL												
37	Bajada de pvc de 100 mm	m	10,50	84.810	890.505	54.000	567.000	84.810	890.505	79.466	834.393	80.060	840.630
38	Registro 0,30 x 0,30 x 0,30 m con rejilla metálica	un	3,00	242.288	726.864	270.000	810.000	242.288	726.864	227.023	681.069	235.280	705.840
39	Cañería pluvial de 100 mm con excavación.	m	15,00	49.460	741.900	54.000	810.000	49.460	741.900	46.344	695.160	45.560	683.400
40	Canal a cielo abierto de ladrillos comunes	m	10,00	97.290	972.900	108.000	1.080.000	97.290	972.900	91.160	911.600	95.020	950.200
	INSTALACIONES ELECTRICAS												
41	Tablero principal de 24 llaves	un	1,00	2.500.000	2.500.000	2.295.000	2.295.000	2.500.000	2.500.000	2.342.500	2.342.500	2.796.640	2.796.640
42	Acometida desde AP hasta el tablero principal cable pre ensamblado	m	20,00	156.000	3.120.000	114.750	2.295.000	156.000	3.120.000	146.172	2.923.440	144.720	2.894.400
43	Bocas de Luces, incluye cajas de conexión, electroducto y cables	un	6,00	156.000	936.000	114.750	688.500	156.000	936.000	146.172	877.032	151.920	911.520
44	Bocas de tomas universales, incluye cajas de conexión, electroducto y cables	un	5,00	195.000	975.000	148.500	742.500	195.000	975.000	182.715	913.575	192.310	961.550
45	Boca de señales débiles	un	2,00	195.000	390.000	148.500	297.000	195.000	390.000	182.715	365.430	191.240	382.480
46	Instalación de H/C	un	1,00	260.000	260.000	297.000	297.000	260.000	260.000	243.620	243.620	254.980	254.980
47	Circuito independiente	un	1,00	260.000	260.000	297.000	297.000	260.000	260.000	243.620	243.620	256.140	256.140
48	Provisión y colocación de artefactos colgantes con focos de bajo consumo de 85 Watts	un	2,00	455.000	910.000	405.000	810.000	455.000	910.000	426.335	852.670	444.880	889.760
49	Provisión y colocación de artefactos de adosar con focos de bajo consumo de 45 Watts	un	2,00	370.500	741.000	337.500	675.000	370.500	741.000	347.158	694.316	357.650	715.300
50	Reflector APIT de 400 W	un	2,00	820.000	1.640.000	575.000	1.150.000	820.000	1.640.000	768.340	1.536.680	793.460	1.586.920
51	Provisión e instalación ventilador de techo 220 v. y caja metálica.-	un	1,00	658.170	658.170	472.500	472.500	658.170	658.170	616.705	616.705	648.840	648.840
52	Iluminación de emergencia	un	1,00	195.000	195.000	189.000	189.000	195.000	195.000	182.715	182.715	186.100	186.100
53	Circuito independiente para AA monofásicos	un	1,00	260.000	260.000	312.000	312.000	260.000	260.000	243.620	243.620	256.140	256.140
	PINTURAS Y TRATAMIENTOS												
54	Pinturas de paredes al látex	m2	157,95	26.000	4.106.700	20.250	3.198.488	26.000	4.106.700	24.362	3.847.978	32.820	5.183.919
55	Pintura de cielorraso de HºAº	m2	2,49	39.940	99.451	20.250	50.423	39.940	99.451	37.423	93.183	37.580	93.574
56	Pintura sintética de aberturas de madera	m2	11,18	39.000	436.020	33.750	377.325	39.000	436.020	36.543	408.551	34.190	382.244
	VARIOS												
57	Instalacion de agua corriente (Provisión y colocación de tanque tipo botellon de 5000 Lts.- V =5 M3, con base de HºAº de 2,50 x 2,50, incluye motobomba de 1 HP, cañerias y accesorios.)	Un.	1,00	23.756.000	23.756.000	17.000.000	17.000.000	23.756.000	23.756.000	22.259.372	22.259.372	23.498.420	23.498.420
58	Instalación de agua corriente (Provisión y colocación de Tanque Copa Metálico de 50.000 Lts.- V =50 M3 con logotipo sobre fundación de tubulones con cabezal esto incluye caseta de techo metálico rebatible para motores, cañerias y accesorios. Bomba centrifuga de 15 hp, bomba hidroneumatica de 1 hp, bocas hidrantes para el sistema PCI)	Un.	1,00	113.952.000	113.952.000	81.000.000	81.000.000	113.952.000	113.952.000	106.773.024	106.773.024	105.776.440	105.776.440
59	Instalación eléctrica (Montaje de un PD para 200 KVA trifásico aéreo en pórtico.)	Un.	1,00	90.000.000	90.000.000	68.000.000	68.000.000	90.000.000	90.000.000	84.330.000	84.330.000	74.910.440	74.910.440
60	Instalación electrica (Provisión Montaje de un transformador de 200 KVA)	Un.	1,00	55.200.000	55.200.000	45.000.000	45.000.000	55.200.000	55.200.000	51.722.400	51.722.400	55.120.420	55.120.420
61	Instalación eléctrica (Provisión y colocación de un banco de capacitor de 60 KVAR con cerebro automático de hasta seis pasos con tres capacitores de 20 KVAR con uno fijo y dos manejado por el cerebro)	Un.	1,00	31.200.000	31.200.000	25.000.000	25.000.000	31.200.000	31.200.000	29.234.400	29.234.400	30.302.360	30.302.360
62	Provisión y colocación de 12 unidades postes HºAº con 18 unidades de AP HQIT 250W	Un.	1,00	29.500.000	29.500.000	25.000.000	25.000.000	29.500.000	29.500.000	27.641.500	27.641.500	26.910.460	26.910.460

63	Provisión y colocación de tendido 4x35mm2 preensamblado	m.	190,00	65.250	12.397.500	54.000	10.260.000	65.250	12.397.500	61.139	11.616.410	68.000	12.920.000
64	Piso de Baldosones de Hº 40 x 40 m para protección hidráulica, con contrapiso de cascotes y junta de 1 cm	m2	15,12	87.110	1.317.103	87.750	1.326.780	87.110	1.317.103	81.622	1.234.125	85.840	1.297.901
65	Empastado perimetral	m2	18,96	15.665	297.008	18.000	341.280	15.665	297.008	14.678	278.295	13.570	257.287
66	Limpieza final y retiro de escombros	un	1,00	1.492.650	1.492.650	1.500.000	1.500.000	1.492.650	1.492.650	1.398.613	1.398.613	1.434.540	1.434.540
	TOTAL IVA INCLUIDO				461.802.283		364.428.315		442.446.871		432.708.493		428.747.968

LOTE Nº 2 EDIFICIO HORNO PIROLITICO - CHACOÍ	DIEGO SZKLARKIERVICZ	INGEMANT S.A.	ENGINEERING S.A.	CONSULTORIA & SERVICIOS S.R.L.

				PRECIO REFERENCIAL		PRECIO OFERTA		PRECIO OFERTA		PRECIO OFERTA		PRECIO OFERTA	
Ítems	Descripción de los Servicios	Unidad de Medida	Cant.	P. Unitario (IVA Incluido)	Precio total (IVA Incluido)	P. Unitario (IVA Incluido)	Precio total (IVA Incluido)	P. Unitario (IVA Incluido)	Precio total (IVA Incluido)	P. Unitario (IVA Incluido)	Precio total (IVA Incluido)	P. Unitario (IVA Incluido)	Precio total (IVA Incluido)
	TRABAJOS PRELIMINARES												
1	Obrador	un	1,00	12.500.000	12.500.000	8.750.000	8.750.000	12.500.000	12.500.000	11.712.500	11.712.500	10.615.220	10.615.220
2	Replanteo y Marcación	m^2	404,40	4.550	1.840.020	4.050	1.637.820	3.000	1.213.200	4.263	1.723.957	3.960	1.601.424
3	Estudio de Suelo	un	1,00	3.250.000	3.250.000	2.700.000	2.700.000	3.250.000	3.250.000	3.045.250	3.045.250	3.192.620	3.192.620
4	Cálculo de Estructura Metálica y diseño final	un	1,00	5.850.000	5.850.000	4.320.000	4.320.000	5.850.000	5.850.000	5.481.450	5.481.450	5.323.270	5.323.270
	HORMIGON ARMADO												
5	Viga de borde inferior y viga encadenado superior en paredes de 0,30 m	ml	164,40	178.425	29.333.070	162.000	26.632.800	103.225	16.970.190	167.184	27.485.050	172.490	28.357.356
6	Viga de borde inferior y viga encadenado superior en paredes de 0,15 m	ml	85,12	159.159	13.547.614	162.000	13.789.440	103.225	8.786.512	149.131	12.694.031	134.040	11.409.485
7	Pilares metálicos c/zapatas de Hº	un	16,00	2.100.000	33.600.000	2.025.000	32.400.000	1.650.000	26.400.000	1.967.700	31.483.200	2.004.280	32.068.480
8	Piso de Ho. Ao. de 10 cm c/varillas de 4,2 mm c/15 cm. Terminación pavidur c/alisada mecánica. Consumo 3 kg/m2 sector recepci]on y sala de pruebas.	m^2	292,40	164.190	48.009.156	155.250	45.395.100	164.190	48.009.156	153.846	44.984.570	158.500	46.345.400
	MAMPOSTERIA												
9	Aislación horizontal	ml	129,26	30.615	3.957.295	27.000	3.490.020	24.842	3.211.077	28.686	3.707.952	28.810	3.723.981
10	Mamp. de ladrillos prensado 0,30 m, vistos una cara	m^2	335,34	227.012	76.126.204	229.500	76.960.530	198.720	66.638.765	212.710	71.330.171	220.160	73.828.454
11	Mampostería de ladrillos prensados 0,15 m. para revocar	m^2	148,17	110.500	16.372.785	120.000	17.780.400	110.500	16.372.785	103.538	15.341.225	99.560	14.751.805
12	Mamp. De nivelación de ladrillo común de 0,30	m^2	27,50	179.237	4.929.018	175.500	4.826.250	129.471	3.560.453	167.945	4.618.488	172.380	4.740.450
13	Envarillado de mampostería	ml	258,52	27.799	7.186.597	32.400	8.376.048	27.799	7.186.597	26.047	6.733.670	25.430	6.574.164
	REVOQUES.												
14	Revoque interior de paredes	m^2	631,67	38.285	24.183.486	40.500	25.582.635	28.690	18.122.612	35.873	22.659.898	37.380	23.611.825
15	Revoque de mochetas de aberturas	m^2	16,37	42.380	693.761	33.750	552.488	30.475	498.876	39.710	650.053	37.380	611.911
	CONTRAPISO / PISO.												
16	Relleno y compactación mecánica	m^3	80,88	117.000	9.462.960	108.000	8.735.040	35.000	2.830.800	109.629	8.866.794	104.230	8.430.122
17	Alisada de cemento	m^2	404,40	27.690	11.197.836	33.000	13.345.200	27.690	11.197.836	25.945	10.492.158	26.280	10.627.632
18	Piso porcelanato	m^2	160,00	141.500	22.640.000	108.000	17.280.000	141.500	22.640.000	132.585	21.213.600	115.900	18.544.000
19	Piso de Ho. Ao. de 12 cm c/varillas de 6 mm c/15 cm. Terminación pavidur c/alisada mecánica. Consumo 3 kg/m2 sector horno	m^2	220,00	174.190	38.321.800	155.250	34.155.000	103.560	22.783.200	163.216	35.907.520	184.110	40.504.200
	ZOCALO												
20	Zócalo	ml	77,55	28.383	2.201.102	33.750	2.617.313	21.053	1.632.660	26.595	2.062.442	27.880	2.162.094
	REVESTIMIENTOS.												
21	Azulejos 30 x 30 en Baños altura 2,10 m.	m^2	71,95	100.880	7.258.316	87.750	6.313.613	90.440	6.507.158	94.524	6.801.002	98.330	7.074.844
22	Azulejos 30 x 30 en Cafetería.	m^2	1,20	100.880	121.056	87.750	105.300	90.440	108.528	94.524	113.429	98.330	117.996
	CARPINTERIA MADERA												
23	Puerta Placa 0,80 m x 2,10 m, incluye marco, cerradura, herrajes y colocación.	un	3,00	1.283.555	3.850.665	1.012.500	3.037.500	986.232	2.958.696	1.202.691	3.608.073	1.269.670	3.809.010
24	Puerta Placa 0,70 m x 2,10 m, incluye marco, cerradura, herrajes y colocación.	un	1,00	1.283.555	1.283.555	1.012.500	1.012.500	986.232	986.232	1.202.691	1.202.691	1.269.670	1.269.670

25	Puertas placas 0,60 m x 1,80 m para boxes de baños, incluye marco, pasadores, herrajes y colocación.	un	4,00	1.036.555	4.146.220	945.000	3.780.000	986.232	3.944.928	971.252	3.885.008	880.490	3.521.960
	CARPINTERIA METALICA												
26	Portón metálico corredizo, en chapa doblada nº 20 de 3,45 m x 4 m, con pasador portacandado, cerradura, colocado.-	UN	2,00	4.264.000	8.528.000	4.320.000	8.640.000	4.264.000	8.528.000	3.995.368	7.990.736	4.787.590	9.575.180
27	Puerta Metálica 0,90m x 2,10m para acceso de reclusos, doble chapa	UN	2,00	1.210.300	2.420.600	1.080.000	2.160.000	1.210.300	2.420.600	1.134.051	2.268.102	1.195.060	2.390.120
28	Provisión y Colocación de Rejas corredizas de caños de 20 x 30 y estructura de 60 x 60 con porta candado, incluye una puerta corrediza de 0,90 m	m2	15,00	377.000	5.655.000	378.000	5.670.000	377.000	5.655.000	353.249	5.298.735	372.410	5.586.150
	VIDRIOS												
29	Ventanas de vidrios templados de 1,80 m x 0,60 m	un	5,00	1.186.250	5.931.250	830.500	4.152.500	1.186.250	5.931.250	1.111.516	5.557.580	1.017.240	5.086.200
30	Ventanas de vidrios templados de 0,60 m x 0,40 m	un	1,00	614.250	614.250	430.000	430.000	614.250	614.250	575.552	575.552	511.580	511.580
31	Ventana de vidrio templado de 1,00 m x 0,40 m	un	2,00	695.500	1.391.000	487.000	974.000	695.000	1.390.000	651.683	1.303.366	593.170	1.186.340
32	Divisoria de vidrio templado de 10 mm para separar ambientes con puerta de corrediza de 1,80 x 2,10 m	m2	38,70	1.040.000	40.248.000	728.000	28.173.600	1.040.000	40.248.000	974.480	37.712.376	995.320	38.518.884
33	Vidrio templado fijos de 10 mm con puerta de vidrio batiente de 1,80x2,10 m en entrada principal	m2	21,00	910.000	19.110.000	700.000	14.700.000	910.000	19.110.000	852.670	17.906.070	899.140	18.881.940
	TECHO												
34	Techo de estructura metálica, con aislación de termo espuma doble aluminizado, sujetado con alambre Nº 16	m^2	475,40	385.000	183.029.000	310.500	147.611.700	385.000	183.029.000	360.745	171.498.173	332.150	157.904.110
35	Cielo Raso de PVC	m^2	160,00	117.000	18.720.000	82.000	13.120.000	117.000	18.720.000	109.629	17.540.640	115.520	18.483.200
	INSTALACION SANITARIA												
36	Inodoro con descarga alta, tapa acolchada y accesorios	un	5,00	1.081.600	5.408.000	757.500	3.787.500	1.081.600	5.408.000	1.013.459	5.067.295	874.090	4.370.450
37	Mingitorio sifonado	UN	2,00	794.235	1.588.470	556.000	1.112.000	794.235	1.588.470	744.198	1.488.396	638.510	1.277.020
38	Conjunto de instalación de mingitorio	UN	2,00	441.246	882.492	309.000	618.000	350.441	700.882	413.447	826.894	364.470	728.940
39	Mesada de granito de 1,50 m x 0,55 m con dos bachas de adosar y accesorios	un	2,00	2.331.901	4.663.802	1.755.000	3.510.000	2.125.321	4.250.642	2.184.991	4.369.982	1.896.920	3.793.840
40	Mesada de granito con una bacha de adosar con accesorios	un	1,00	1.825.473	1.825.473	1.350.000	1.350.000	1.458.000	1.458.000	1.710.468	1.710.468	1.518.480	1.518.480
41	Mesada de granito de 2,00 m con una bacha de 0,40 x 0,40 de A.I. con pollera de 0,12 y zócalo de 0,20 m	un	1,00	2.605.941	2.605.941	1.825.000	1.825.000	2.258.745	2.258.745	2.441.766	2.441.766	2.416.950	2.416.950
42	Canilla para lavatorios FV tipo pressmatic	un	5,00	693.888	3.469.440	490.000	2.450.000	589.663	2.948.315	650.173	3.250.865	621.890	3.109.450
43	Canilla para mesada de pico alto móvil	un	1,00	438.724	438.724	308.000	308.000	438.724	438.724	411.084	411.084	352.010	352.010
44	Llave de paso cromo Ø 3/4" c/ campana	un	7,00	213.044	1.491.308	149.500	1.046.500	213.044	1.491.308	199.622	1.397.354	171.780	1.202.460
45	Llave de paso cromo Ø 1/2" c/ campana	un	2,00	164.320	328.640	120.000	240.000	164.320	328.640	153.967	307.934	151.650	303.300
46	Canilla de Patio Ø 3/4" bronce	un	4,00	188.565	754.260	132.000	528.000	150.404	601.616	176.685	706.740	171.780	687.120
	INSTALACIONES DE AGUA CORRIENTE												
47	Instalaciones de Agua para Baños de servicio	un	1,00	1.105.000	1.105.000	775.000	775.000	940.630	940.630	1.035.385	1.035.385	1.094.000	1.094.000
48	Instalaciones de Agua para Baños públicos	un	2,00	1.235.000	2.470.000	865.000	1.730.000	940.630	1.881.260	1.157.195	2.314.390	1.204.450	2.408.900
49	Instalaciones de Agua para Cafetería	un	1,00	279.500	279.500	250.000	250.000	214.143	214.143	261.891	261.891	268.810	268.810
	INSTALACIONES DE DESAGÜE CLOACAL												
50	Instalaciones de Desagües Sanitarios para baños de servicio	un	1,00	780.000	780.000	550.000	550.000	332.857	332.857	730.860	730.860	750.180	750.180
51	Instalaciones de Desagües Sanitarios para baños públicos	un	2,00	936.000	1.872.000	700.000	1.400.000	282.462	564.924	877.032	1.754.064	917.930	1.835.860
52	Instalaciones de Desagües para Cafetería	un	1,00	240.500	240.500	200.000	200.000	196.887	196.887	225.348	225.348	237.000	237.000
53	Caja sifonada 15 x 15 con rejilla.	un	5,00	136.500	682.500	100.000	500.000	107.200	536.000	127.900	639.500	114.070	570.350
54	Registro Cloacal 0,40 x 0,40 x 0,40 con tapa de Hº	un	4,00	490.327	1.961.308	350.000	1.400.000	196.706	786.824	459.436	1.837.744	472.120	1.888.480
55	Cámara séptica (1.00 x 1.60 x1.20)m	un	2,00	2.096.900	4.193.800	2.000.000	4.000.000	1.239.401	2.478.802	1.964.795	3.929.590	2.052.370	4.104.740
56	Reservorio	un	1,00	1.950.000	1.950.000	1.800.000	1.800.000	1.550.000	1.550.000	1.827.150	1.827.150	1.913.750	1.913.750
	INSTALACIONES DE DESAGÜE PLUVIAL												
56	Canaleta moldurada de chapa galvanizada D 40 cm, nº 24	ml	68,60	110.500	7.580.300	87.750	6.019.650	110.500	7.580.300	103.538	7.102.707	109.560	7.515.816
57	Bajada de chapa galvanizada nº 26	ml	28,00	78.000	2.184.000	67.500	1.890.000	78.000	2.184.000	73.086	2.046.408	74.100	2.074.800
58	Registro 0,30 x 0,30 x 0,30 m con rejilla metálica	un	8,00	242.287	1.938.296	270.000	2.160.000	198.536	1.588.288	227.023	1.816.184	235.280	1.882.240
59	Cañería pluvial de 100 mm con excavación.	ml	20,00	49.460	989.200	54.000	1.080.000	49.460	989.200	46.344	926.880	45.560	911.200
60	Canal a cielo abierto de ladrillos comunes	ml	52,00	97.290	5.059.080	108.000	5.616.000	85.362	4.438.824	91.160	4.740.320	95.020	4.941.040
	INSTALACIONES ELECTRICAS												
61	Tablero principal para 36 llaves TM, con barra RSTN+T, metálico de embutir	un	1,00	4.550.000	4.550.000	3.375.000	3.375.000	4.500.000	4.500.000	4.236.350	4.236.350	4.490.430	4.490.430



62	Acometida desde AP hasta el tablero principal cable pre ensamblado	ml	50,00	156.000	7.800.000	109.200	5.460.000	156.000	7.800.000	146.172	7.308.600	144.720	7.236.000
63	Bocas de Luces, incluye cajas de conexión, electroducto y cables	un	37,00	156.000	5.772.000	114.750	4.245.750	156.000	5.772.000	146.172	5.408.364	151.920	5.621.040
64	Bocas de tomas universales con tierra, incluye cajas de conexión, electroducto y cables	un	15,00	195.000	2.925.000	148.500	2.227.500	195.000	2.925.000	182.715	2.740.725	192.310	2.884.650
65	Bocas de tomas especial para 25 A con tierra, incluye cajas de conexión, electroducto y cables	un	3,00	286.000	858.000	270.000	810.000	286.000	858.000	267.982	803.946	277.800	833.400
66	Boca de señales débiles	un	5,00	195.000	975.000	148.500	742.500	195.000	975.000	182.715	913.575	191.240	956.200
67	Instalación de H/C	un	12,00	260.000	3.120.000	297.000	3.564.000	260.000	3.120.000	243.620	2.923.440	254.980	3.059.760
68	Provisión y colocación de artefactos colgantes con focos de bajo consumo de 85 Watts	un	18,00	455.000	8.190.000	405.000	7.290.000	455.500	8.199.000	426.335	7.674.030	444.880	8.007.840
69	Provisión y colocación de artefactos colgantes con focos de bajo consumo de 45 Watts	un	9,00	370.500	3.334.500	337.500	3.037.500	370.500	3.334.500	347.158	3.124.422	357.650	3.218.850
70	Provisión e instalación ventilador de techo 220 v. y caja metálica.-	un	7,00	658.170	4.607.190	472.500	3.307.500	658.000	4.606.000	616.705	4.316.935	648.840	4.541.880
71	Provisión y Colocación de Artefactos de Iluminación exterior tipo alumbrado publico con pantalla de policarbonato y cabezal de aluminio con foco de bajo consumo de 85 w	un	10,00	370.500	3.705.000	432.000	4.320.000	370.500	3.705.000	347.158	3.471.580	364.360	3.643.600
72	Iluminación de emergencia	un	6,00	195.000	1.170.000	189.000	1.134.000	195.000	1.170.000	182.715	1.096.290	186.100	1.116.600
73	Circuito independiente para AA monofásicos	un	1,00	260.000	260.000	312.000	312.000	260.000	260.000	243.620	243.620	256.140	256.140
74	Circuito independiente para AA trifásicos	un	3,00	585.000	1.755.000	410.000	1.230.000	585.000	1.755.000	548.145	1.644.435	566.330	1.698.990
	PINTURAS Y TRATAMIENTOS												
75	Pinturas de paredes al látex con enduido	m^2	631,67	26.000	16.423.420	27.000	17.055.090	33.206	20.975.234	24.362	15.388.745	32.820	20.731.409
76	Tratamiento de ladrillos vistos con silicona	m^2	335,34	28.600	9.590.724	20.250	6.790.635	16.014	5.370.135	26.798	8.986.441	30.440	10.207.750
77	Pintura de pilares metálicas con antioxido y esmalte sintético	un	16,00	156.000	2.496.000	150.000	2.400.000	156.000	2.496.000	146.172	2.338.752	153.330	2.453.280
78	Pintura de estructura metálica de techo con antioxido y esmalte sintético	m^2	475,40	32.500	15.450.500	22.750	10.815.350	32.500	15.450.500	30.452	14.476.881	30.520	14.509.208
79	Pintura sintética de aberturas de madera	m^2	25,69	39.000	1.001.910	33.750	867.038	22.264	571.962	36.543	938.790	34.190	878.341
80	Pintura sintética de aberturas de metálica	m^2	8,60	39.000	335.400	33.750	290.250	30.542	262.661	36.543	314.270	34.190	294.034
81	Pintura sintética de reja metálica	m^2	30,00	39.000	1.170.000	33.750	1.012.500	39.000	1.170.000	36.543	1.096.290	34.190	1.025.700
	VARIOS												
82	Piso de Ho. Ao. de 7 cm c/varillas de 4,2 mm c/15 cm. Terminación pavidur c/alisada mecánica. Consumo 3 kg/m2 guarda obra.	m^2	98,00	136.240	13.351.520	141.750	13.891.500	130.360	12.775.280	127.656	12.510.288	131.450	12.882.100
83	Carga de piedra triturada sobre terraplen para estacionamiento de 5 cm de espesor	m^3	40,00	186.550	7.462.000	220.000	8.800.000	186.550	7.462.000	174.797	6.991.880	173.350	6.934.000
84	Vallado perimetral para Edificio Horno Pirolitico de caño galvanizado de 2 pulg con Tejido de Alambre Romboidal, malla de 2", calibre Nº 14, altura 2,00 m, concertina de 45 cm en la parte de abajo del vallado.	ml	200,00	175.000	35.000.000	150.000	30.000.000	175.000	35.000.000	163.975	32.795.000	170.240	34.048.000
85	Portón metálico batiente, tipo reja de (2 hojas de 2,50 m por 2,00 m), con pasador portacandado, cerradura, colocado).-	UN	1	3.640.000	3.640.000	3.375.000	3.375.000	1.550.000	1.550.000	3.410.680	3.410.680	3.572.410	3.572.410
86	Extractor de aire industrial para sala de horno de 65 cm	un	6,00	1.235.000	7.410.000	870.000	5.220.000	1.235.000	7.410.000	1.157.195	6.943.170	1.099.100	6.594.600
87	Empastado perimetral	m^2	106,00	15.665	1.660.490	18.000	1.908.000	15.665	1.660.490	14.678	1.555.868	13.570	1.438.420
88	Limpieza final y retiro de escombros	un	1,00	1.560.000	1.560.000	1.500.000	1.500.000	1.492.650	1.492.650	1.461.720	1.461.720	1.434.540	1.434.540
	TOTAL SON Gs.				889.825.303		780.333.558		810.169.054		833.737.797		837.667.434

LOTE N° 3 MOVIMIENTO DE SUELO	DIEGO SZKLARKIERVICZ	INGEMANT S.A.	ENGINEERING S.A.	CONSULTORIA & SERVICIOS S.R.L.

				PRECIO REFERENCIAL		PRECIO OFERTA		PRECIO OFERTA		PRECIO OFERTA		PRECIO OFERTA	
Ítems	Descripción de los Servicios	Unidad de Medida	Cant.	P. Unitario (IVA Incluido)	Precio total (IVA Incluido)	P. Unitario (IVA Incluido)	Precio total (IVA Incluido)	P. Unitario (IVA Incluido)	Precio total (IVA Incluido)	P. Unitario (IVA Incluido)	Precio total (IVA Incluido)	P. Unitario (IVA Incluido)	Precio total (IVA Incluido)
A) MOVIMIENTO DE SUELO													
	A1) Raleo, desbosque, destronque y limpieza												

1	Raleo de árboles, desbosque y destronque, limpieza y despeje de arbustos con topadora respetando los árboles y el trazado de caminos del proyecto y helipuerto	m2	103.770,00	662	68.695.740	608	63.092.160	662	68.695.740	620	64.337.400	610	63.299.700
	A2) Camino de teerraplén doble Avenida												
2	Replanteo y marcación de caminos (doble avenida, 8 m de calzada cada via)	m	215,00	10.400	2.236.000	7.500	1.612.500	3.000	645.000	9.744	2.094.960	9.330	2.005.950
3	Desbroce del suelo natural, desmonte de suelo, corte y relleno con topadora en trazado de caminos internos y el camino perimetral	m3	860,00	24.830	21.353.800	20.000	17.200.000	9.900	8.514.000	23.265	20.007.900	23.050	19.823.000
4	Construcción de cunetas con motoniveladora en ambos lados del camino y alteo de terraplen con material extraído	m	430,00	11.925	5.127.750	10.000	4.300.000	11.925	5.127.750	11.174	4.804.820	10.990	4.725.700
5	Perfilado y conformación de caminos con motoniveladora	m2	4.300,00	2.981	12.818.300	2.500	10.750.000	2.532	10.887.600	2.793	12.009.900	2.860	12.298.000
6	Compactación mecánica de suelos en caminos de terraplén, **doble avenida** con tractor compactador pata de cabra y rodillo liso para terminación, previo trabajo de escarificación y conformación para la compactación con motoniveladora (incluye riego para humedad optima de compactación)	m2	4.085,00	16.588	67.761.980	12.000	49.020.000	13.500	55.147.500	15.542	63.489.070	15.980	65.278.300
	A3) Limpieza y canalización en franja de dominio de la ruta												
7	Raleo de árboles, desbosque y destronque, limpieza y despeje de arbustos con topadora respetando canalización pluvial de las aguas en la franja de dominio de la ruta a lo largo del frente de la propiedad. Incluye desalijo de material de la limpieza	m2	24.800,00	1.616	40.076.800	1.200	29.760.000	1.410	34.968.000	1.514	37.547.200	1.530	37.944.000
8	Canalización de aguas pluviales en la franja de dominio de la ruta a lo largo del frente de la propiedad, sección hidráulica de 1 m2, esparciendo el material extraído a lo largo del canal hacia el cerco de la propiedad para protección	m	860,00	42.588	36.625.680	30.000	25.800.000	42.588	36.625.680	39.904	34.317.440	38.160	32.817.600
	A4) Preparación del terreno para la ejecución de obras civiles												
9	Desmonte de suelo, corte, relleno con topadora y; conformación y nivelación con motoniveladora en el área de construcción de la **Guardia de Acceso Principal**, incluye **área de estacionamiento**. Incluye el replanteo y la marcación del área	m2	24.800,00	3.647	90.445.600	2.600	64.480.000	3.356	83.228.800	3.417	84.741.600	3.320	82.336.000
10	Desmonte de suelo, corte, relleno y nivelación con topadora y; conformación y nivelación con motoniveladora en el área de construcción de las instalaciones del **horno pirolítico**. Incluye el replanteo y la marcación del área (70x70 m)	m2	620,00	3.647	2.261.140	2.600	1.612.000	3.356	2.080.720	3.417	2.118.540	3.320	2.058.400
B) OBRAS DE ARTE													
	B1) Alcantarilla de doble linea												
11	Doble línea de alcantarilla célular de hormigón armado de 1x1 m con colchón de hormigón armado de 2,40 m de ancho y 0,20 m de espesor a lo largo de la línea de alcantarilla (1 línea)	m	17,00	1.226.680	20.853.560	1.200.000	20.400.000	1.226.680	20.853.560	1.149.399	19.539.783	1.177.690	20.020.730
	B2) Muro de cabecera de alcantarilla												
12	Muro de cabecera de Alcantarilla célular de línea doble con piedra bruta colocada en ambas cabeceras	Un	1,00	1.846.000	1.846.000	1.500.000	1.500.000	1.846.000	1.846.000	1.729.702	1.729.702	1.790.450	1.790.450
	B3) Tubería técnica												
13	Línea sencilla de tubo de hormigón centrifugado de 0,60 m con registros de mampostería de 0,30 a ambos lados del camino de 1,20 x 1,20 m con tapa de hormigón armado	m	20,00	433.661	8.673.220	400.000	8.000.000	433.661	8.673.220	406.339	8.126.780	421.390	8.427.800
C) PAVIMENTO PETREO DE LA DOBLE AVENIDA													
14	Pavimento petreo tipo empedrado con piedra basaltica	m2	3.440,00	69.500	239.080.000	60.750	208.980.000	69.500	239.080.000	65.121	224.016.240	64.860	223.118.400

15	Cordón de hormigón	m	860,00	81.120	69.763.200	60.000	51.600.000	71.850	61.791.000	76.009	65.367.740	68.180	58.634.800
D) CERCO PERIMETRICO													
16	Cerco de alambre tejido con caños galvanizados y con fundación de hormigón hidráulico y dos líneas de concertinas (uno de 30 cm de diámetro y otro de 45 cm de diámetro)	m	620,00	182.000	112.840.000	160.000	99.200.000	163.000	101.060.000	170.534	105.731.080	190.370	118.029.400
17	Cerco perimétrico de alambre de púas con postes de madera	m	344,00	89.999	30.959.656	70.000	24.080.000	69.856	24.030.464	84.329	29.009.176	86.280	29.680.320
18	Portón metálico batiente de rejas metálicas de dos hojas de 2,5x2,00 m con pasador porta candado y automatizado con motor (5 metros de ancho)	Un	1,00	7.800.000	7.800.000	6.750.000	6.750.000	4.350.000	4.350.000	7.308.600	7.308.600	7.113.950	7.113.950
19	Obstáculo de estructura metálica para defensa del acceso con tres líneas de concertinas de 0,45 de diámetro montadas en la misma y automatizada con motor para su desplazamiento corredizo (7 metros de largo)	Un	1,00	7.411.560	7.411.560	5.500.000	5.500.000	6.300.530	6.300.530	6.944.631	6.944.631	7.476.290	7.476.290
					846.629.986		**693.636.660**		**773.905.564**		**793.242.562**		**796.878.790**

Alicia Fabián Rodríguez
Alicia Fabián de Gómez
Asesora Jurídica DGAF.

Esteban Rodríguez
Cnel DCEM - Miembro CE

Pedro G. Rodríguez M.
TCnel DCEM - Miembro CE

José Luis Echeverría F.
F.P. Arq. - Miembro CE