Jorge Ariel Escobar Sanabria

De: Microsoft Outlook
Para: sabeimp@conexion.com.py
Enviado el: jueves, 10 de agosto de 2023 12:26
Asunto: Retransmitido: COMUNICACIÓN DE ADJUDICACIÓN - LOCACIÓN SABE S.A.C.

Se completó la entrega a estos destinatarios o grupos, pero el servidor de destino no envió información de notificación de entrega:

sabeimp@conexion.com.py (sabeimp@conexion.com.py)

Asunto: COMUNICACIÓN DE ADJUDICACIÓN - LOCACIÓN SABE S.A.C.

Jorge Ariel Escobar Sanabria

De:	Jorge Ariel Escobar Sanabria
Enviado el:	jueves, 10 de agosto de 2023 12:26
Para:	sabeimp@conexion.com.py
CC:	Carla Marilia Lezcano Bron
Asunto:	COMUNICACIÓN DE ADJUDICACIÓN - LOCACIÓN SABE S.A.C.
Datos adjuntos:	COMUNICACIÓN DE ADJUDICACIÓN.pdf; 8-54 Adjudicación - Locación Inmueble - EDIFICIO SABE S.A. - OFERENTE.pdf

Seguimiento:	**Destinatario**	**Entrega**	**Lectura**
	sabeimp@conexion.com.py		
	Carla Marilia Lezcano Bron	Entregado: 10/8/2023 12:26	Leído: 10/8/2023 14:09

Buenas tardes

Nos dirigimos a ustedes, con relación a la "**LOCACIÓN DE INMUEBLES DETERMINADO PARA ASIENTO DE OFICINAS DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO (DOS DEPARTAMENTOS) – EDIFICIO SABE S.A.C. - CIUDAD DE ASUNCIÓN". ID.: 433.647.**

Al respecto; le comunicamos que por **Resolución Nº 8 acta 54 de fecha 9 de agosto de 2023**, el Directorio del Banco Nacional de Fomento resolvió adjudicarle conforme al detalle adjunto.
Saludos cordiales

Atentamente,

JORGE A. ESCOBAR SANABRIA
Gerencia Departamental Operativa de Contrataciones
Auxiliar Administrativo - División de Contrataciones
(021) 419 1795

"Considerar el cuidado del ambiente antes de imprimir este correo."

BNF
GOBIERNO NACIONAL

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

G.D.O.C. Nº 1149/2023.

Asunción, 10 de agosto de 2023.

Señores:

SABE S.A.C.
Cel.: (021) 447528
Email: sabeimp@conexion.com.py
Asunción – Paraguay

De nuestra consideración:

Nos dirigimos a ustedes, con relación a la **"LOCACIÓN DE INMUEBLES DETERMINADO PARA ASIENTO DE OFICINAS DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO (DOS DEPARTAMENTOS) – EDIFICIO SABE S.A.C. - CIUDAD DE ASUNCIÓN". ID.: 433.647.**

Al respecto; le comunicamos que por **Resolución Nº 8 acta 54 de fecha 9 de agosto de 2023**, el Directorio del Banco Nacional de Fomento resolvió adjudicarle conforme al siguiente detalle:

Ítem	Descripción	Finca N° / Cta. Cte. Ctral. N°	Domicilio/ Distrito/ Localidad	Cantidad (meses)	Costo Mensual (IVA Incluido) G.	Costo Total (IVA Incluido) G.
1	**"LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO PARA ASIENTO DE OFICINAS DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO (DOS DEPARTAMENTOS) – EDIFICIO SABE S.A.C – CIUDAD DE ASUNCIÓN".**	**Finca N°:** 4296 **Cta. Cte. Ctral. N°:** 11-0030-04	Independencia Nacional entre Mcal. Estigarribia y 25 de Mayo / Capital / Asunción.	36	13.800.000.-	496.800.000.-
Precio Total: Guaraníes cuatrocientos noventa y seis millones ochocientos mil, incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA). ----------						**496.800.000.-**

Por tanto, solicitamos que en un plazo no mayor a 10 (diez) días nos informen los datos de la/s persona/s, que suscribirán el Contrato, así como presentar para la suscripción del mismo las siguientes documentaciones:

1. **Personas Físicas / Jurídicas**
   a) Certificado de no encontrarse en quiebra o en convocatoria de acreedores expedido por la Dirección General de Registros Públicos;
   b) Certificado de no hallarse en interdicción judicial expedido por la Dirección General de Registros Públicos;
   c) Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el Instituto de Previsión Social;
   d) Certificado laboral vigente expedido por la Dirección de Obrero Patronal dependiente del Viceministerio de Trabajo, siempre que el sujeto esté obligado a contar con el mismo, de conformidad a la reglamentación pertinente - CPS;
   e) En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.
   f) Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la firma del contrato.

BANCO NACIONAL DE FOMENTO BNF División de Contrataciones Gerencia Departamental Operativa de Contrataciones

2. Documentos. Consorcios

a) Cada integrante del consorcio que sea una persona física o jurídica deberá presentar los documentos requeridos para oferentes individuales especificados en los apartados precedentes.
b) Original o fotocopia del consorcio constituido.
c) Documentos que acrediten las facultades del firmante del contrato para comprometer solidariamente al consorcio.
d) En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.

Resolución SEPRELAD N° 70/2019, Artículo 33: - Conocimiento de proveedores. 1° Los SO deben desarrollar procedimientos de debida diligencia durante la selección de los proveedores. Para cumplir con dicho procedimiento los SO deben requerir y verificar la siguiente información, como mínimo:

a) Nombres y apellidos completos o razón social, en caso de que se trate de una persona jurídica.
b) Registro Único de Contribuyentes (RUC), o registro equivalente para no domiciliados, en su caso.
c) Tipo y número de documento de identidad, cuando se trate de una persona física.
d) Dirección de la oficina o local principal.
e) Años de experiencia en el mercado.
f) Rubros en los que el proveedor brinda sus productos o servicios.
g) Identificación de los accionistas, socios o asociados que tengan directa o indirectamente más del diez por ciento (10%) del capital social, aporte o participación en la persona jurídica y el nombre del representante legal, considerando la información requerida para las personas físicas.
h) Declaración jurada de no contar con antecedentes penales del proveedor, de ser el caso.

Así mismo se recuerda los proveedores la vigencia de la Resolución de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas DNCP N° 3917/2016, y su modificación por Resolución DNCP N° 913/2017, en la cual se establece la obligatoriedad de completar los Formularios de Identificación Personal (FIP) y de Informe de Servicios Personales (FIS), dentro de los treinta días posteriores a la obtención del Código de Contratación, y con anterioridad al primer pago que vaya a percibir en el marco de dicho contrato.

Atentamente,

GERENCIA GENERAL
GERENCIA DEPARTAMENTAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

JORGE A. ESCOBAR SANABRIA
Func. Resp. Sección Compras Menores

BANCO NACIONAL DE FOMENTO BNF Gerencia Departamental Operativa de Contrataciones División de Contrataciones

CARLA MARILIA LEZCANO BRON
Encargada
Sección compras Menores

CAROLINA AUADA DE GARDEL
Gerente
Gerencia Dptal. Operativa de Contrataciones