DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS
LLAMADO 124/2010

Asunción, 26 de octubre de 2010.-

Visto: el Dictamen de la Dirección de Asuntos Jurídicos, el Dictamen de la Dirección de Planificación Económica, el informe Técnico, en el marco del **LLAMADO M.O.P.C. Nº 124/2010 LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL PARA CONTRATO PARA LA GESTION Y MANTENIMIENTO DE CARRETERAS POR NIVELES DE SERVICIO Nº 0 RUTA PY 02 ENTRE SAN LORENZO Y ARROYO IRALA, RUTA ACCESO SUR ENTRE CUATRO MOJONES Y GUARAMBARE. PROYECTO DE MEJORAMIENTO, GESTION Y MANTENIMIENTO DE LA RED VIAL ÑAMOPORA ÑANDE RAPE PRESTAMO Nº 7406 - PY",** cuyo acto de Recepción y Apertura de Propuestas se llevo a cabo el día 15 de octubre de 2010, y se presentaron los siguientes oferentes:

1.- **CONSORCIO TALAVERA Y ORTELLADO S.A. – CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.**

2.- **COINCO S.R.L.**

3.- **CONCRET MIX S.A.**

4.- **CONSORCIO DE MANTENIMIENTO VIAL** (EDB Construcciones – Constructora S.A. – Chaves Construcciones S.A.I. – 14 de Julio S.A. – Ingaer S.A.).-

CONSIDERANDO

Que, la Direccion de Asuntos Jurídicos en su **Dictamen Nº 2277** de fecha 25 de octubre de 2010 dice: "*Que, se observa en el Expediente, copia del Acta de Recepción y Apertura de Ofertas, que se llevó a cabo en el Salón de Actos del Ministerio de Obras Publicas y Comunicaciones, el día 15 de octubre de 2010*".-

Igualmente, consta en el expediente el original de la **Providencia Interna DCG-dg Nº 78/10**, de fecha 22 de octubre de 2010, del Departamento de Contratos y Garantías de la UOC, que se expide aclarando que *se procedió a verificar las Pólizas de Garantía de Mantenimiento de Oferta, en cuanto al cumplimiento de requerimientos del Art. 51 literal b. del Decreto Nº 21.909/03 Modificado por el Decreto Nº 5.174/05, del Pliego de Bases y Condiciones PBC LPI Nº 124/2010, Secciones I IAO y II DDL,* **del que se deduce que TODAS las Pólizas de Garantía de Mantenimiento de Ofertas presentadas, cumplen con lo requerido en el PBC.**

Refiere además: "*Que, esta Dirección ha procedido a la verificación de las Carpetas presentadas por los Oferentes, teniendo en cuenta la documentación requerida en el Pliego de Bases y Condiciones del Presente Llamado, Documentos Legales para la presentación de la Oferta,* ***encontrando que TODAS LAS OFERTAS CUMPLEN con los aspectos requeridos*".-**

Que, la Direccion de Planificación Económica en su **D.P.E. Nº 567** de fecha 19 de octubre de 2010 dice: "*Se han preparado los índices correspondientes en la planilla "ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA", ANEXO "A" que se adjuntan; y en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable – Financiera de los oferentes. Así mismo, se adjunta el "RESUMEN ECONOMICO – FINANCIERO", Anexo "B"; resumen de resultado de análisis.-*

Que, según se desprende del Anexo B los oferentes CONSORCIO TALAVERA ORTELLADO CONSTRUCCIONES – CONSTRUCCIONES HEISECKE, COINCO S.R.L. y CONCRET MIX S.A. **CUMPLEN** con los requisitos mínimos exigidos por el PBC del presente llamado.-

Que, en el informe del equipo Técnico Evaluador de la UPGP del Banco Mundial señala: *"En la ciudad de Asunción, a los quince días del mes de Octubre del año 2010, siendo las 11:00 hs. se reúnen en la Sala de Reuniones del Viceministerio de Administración y Finanzas, cumpliendo con las Ordenes de Servicio GVMOPC N° 407 /2010 y 448 /2010, por la cual se conforma un equipo técnico para la evaluación de ofertas del Llamado Licitación Pública Internacional N° 124/10, PARA EL CONTRATO PARA LA GESTIÓN Y MANTENIMIENTO DE CARRETERAS POR NIVELES DE SERVICIOS N° URBANO, dentro del Programa de Mejoramiento, Gestión y Mantenimiento de la Red Vial del*

Paraguay – Ñamopora Ñanderape", Préstamo BIRF N° 7406-PA, que esta constituido por los siguientes profesionales técnicos del ámbito del Gabinete del Viceministerio de Obras Públicas y Comunicaciones: Ing. Alcides Moreno, Coordinador General de Proyectos; Ing. Roger Paredes; Jefe de la Unidad de Preparación y Gestión de Proyectos; Ing. Gustavo Alfonso; Coordinador del Componente Ejecución de GMANS – BM; Ing. Natalia Drozdrova; Coordinadora de Fortalecimiento Institucional – BM; Ing. Oscar Martínez; Ing. Fátima Insfrán y Lic. Nelson Fleitas, Asistentes Técnicos de la Unidad de Preparación y Proyectos."

Que además informa: "*El Acto de Apertura de los Sobres que contienen los documentos se realizo el día del 15 de octubre de 2010, donde se presentaron los siguientes consorcios y empresas ordenadas según el criterio de la menor oferta.*"

Orden	Empresas	Monto (En guaraníes)
1	**CONSORCIO TALAVERA ORTELLADO-CONSTRUCTORA HEISECKE SA**	**26.111.908.330**
2	COINCO S.R.L.	27.384.645.627
3	CONCRET MIX S.A.	28.860.700.000
4	CONSORCIO DE MANTENIMIENTO VIAL	34.047.359.699

Que, sigue informando: *"Se ha verificado el cumplimiento de lo establecido en la cláusula 28, de la Sección II, "Instrucciones a los Licitantes", que establece realizar un examen de todas las ofertas, para determinar si se ajustan a las condiciones de licitación, antes de proceder a la evaluación detallada de las mismas." (...) "Se deja constancia que las ofertas presentadas fueron hechas en una sola moneda y en guaraníes." (Sic).*

Que señala: "Se procedió a evaluar en forma detallada la oferta considerada mas baja y que fuera presentada por el ***CONSORCIO TALAVERA ORTELLADO- CONSTRUCTORA HEISECKE SA,*** *a fin de verificar los cumplimientos mínimos requeridos en la cláusula 5.3, de la Sección III, "Datos de la Licitación (DDL)", para verificar la capacidad e idoneidad de los recursos que disponen para realizar las actividades objeto de este contrato." (...)"Se han evaluado los contratos similares de acuerdo a los criterios mínimos establecidos en la clausula 5.3.b, de la Sección III, "Datos de la Licitación (DDL)", de acuerdo a lo presentado en el formulario N° 6, "Experiencia Especifica en Construcción Similar", cumpliendo con los requerimientos mínimos solicitados. Se adjunta planilla de evaluación en el* ***Anexo A 1.****" (...) "Se han evaluado los Currículos Vitae del Personal Clave Propuesto, presentado en los formularios N° 9 "Personal Clave previsto para el Contrato" y el formulario N° 10 "Currículum del personal clave previsto para el contrato", de acuerdo a lo establecido en la cláusula 5.3.d de la Sección III, "Datos de la Licitación (DDL)", cumpliendo con los requisitos mínimos solicitados. Se adjunta planilla de evaluación en los* ***Anexos A 2, 3, 4 y 5."*** *(...) "Se han evaluado los equipos necesarios para obras de Reconstrucción y Mejoramiento, como también para las obras de Mantenimiento, presentado en el Formulario N° 7 "Equipos de la empresa previstos para el contrato", y el Formulario N° 8 "Equipos previstos alquilar para el contrato", de acuerdo a lo establecido en la cláusula 5.3.c, de la Sección III, "Datos de la Licitación (DDL)", cumpliendo con los requisitos solicitados. Se adjunta planilla de evaluación en el* ***Anexo A 6.****" (Sic)*

Que finaliza diciendo: *"Como resultado de la evaluación de los criterios citados, aplicados al oferente con la menor oferta, se concluye que la misma cumple con los requisitos mínimos establecidos." (Sic)*

Evaluados y consensuados el Dictamen de la Dirección de Asuntos Jurídicos, el Dictamen de la Dirección de Planificación Económica, el informe Técnico, en el marco del **LLAMADO M.O.P.C. Nº 124/2010 LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL PARA CONTRATO PARA LA GESTION Y MANTENIMIENTO DE CARRETERAS POR NIVELES DE SERVICIO Nº 0 RUTA PY 02 ENTRE SAN LORENZO Y ARROYO IRALA, RUTA ACCESO SUR ENTRE CUATRO MOJONES Y GUARAMBARE. PROYECTO DE MEJORAMIENTO, GESTION Y MANTENIMIENTO DE LA RED VIAL ÑAMOPORA ÑANDE RAPE PRESTAMO Nº 7406 - PY**, se concluye que los criterios utilizados en el estudio y evaluación de las propuestas, se hallan debidamente sustentados, por lo tanto el comité de evaluación de ofertas,

RECOMIENDA:

1) **ADJUDICAR**, en el marco del LLAMADO M.O.P.C. Nº 124/2010 LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL PARA CONTRATO PARA LA GESTION Y MANTENIMIENTO DE CARRETERAS POR NIVELES DE SERVICIO Nº 0 RUTA PY 02 ENTRE SAN LORENZO Y ARROYO IRALA, RUTA ACCESO SUR ENTRE CUATRO MOJONES Y GUARAMBARE. PROYECTO DE MEJORAMIENTO, GESTION Y MANTENIMIENTO DE LA RED VIAL ÑAMOPORA ÑANDE RAPE PRESTAMO Nº 7406 - PY a la empresa **CONSORCIO TALAVERA ORTELLADO-CONSTRUCTORA HEISECKE SA** por un monto de **GUARANIES VEINTISEIS MIL CIENTO ONCE MILLONES NOVECIENTOS OCHO MIL TRESCIENTOS TREINTA Gs. 26.111.908.330. (IVA INCLUIDO).-**

2) Elevar el presente Dictamen al gabinete del Señor Ministro, a través de la Unidad Operativa de Contratación, para la prosecución de los trámites administrativos restantes y la emisión de la Resolución Ministerial.-

PRESIDENTE

ECON. JUAN FELIX BOGADO TATTER .....
Viceministro de Administración y Finanzas

MIEMBROS

ING. ANDRES RIVAROLA C. .....
Viceministro de Obras Públicas

ABOG. GABRIEL BENITEZ COLNAGO .....
Secretario General

ABOG. JUAN H. BAEZ INFANTE .....
Director de Asuntos Jurídicos

ING. ROGER PAREDES .....
Director UPGP Banco Mundial
BIRF 7406-PA

RESUMEN DEL ESTADO
ECONOMICO - FINANCIERO
ANEXO "B"

LLAMADO M.O.P.C. Nº 124/2010

Licitación Pública Internacional, para Contrato para la Gestión y Mantenimiento de Carreteras por Niveles de Servicios GMANS 0, Ruta 02 entre San Lorenzo y Arroyo Irala Ruta Acceso Sur entre Cuatro Mojones y Guarambaré, Proyecto de Mejoramiento, Gestión y Mantenimiento de la Red vial Ñamopora Ñande Rape Préstamo Nº 7406-PY.

N°	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	Monto de la Oferta en Guaraníes	Recursos Financieros No inferior a los US$ 1,2 millones (1)		Facturación Anual Neto más de US$ 4 millones (2)		
1.-	**CONSORCIO TALAVERA ORTELLADO CONSTRUCCIONES-CONSTRUCCIONES HEISECKE** TALAVERA ORTELLADO CONSTRUCCIONES S.A. CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.	Gs 26.111.908.330	$9.844.034 $5.211.540 **$15.055.574**	C	$13.578.705 $7.270.781 **$20.849.486**	C	**Cumple**
2.-	**COINCO S.R.L.**	Gs 27.384.645.627	**$1.371.382**	C	**$4.382.624**	C	**Cumple**
3.-	**CONCRET MIX S.A.**	Gs 28.860.700.000	**$2.581.524**	C	**$10.642.089**	C	**Cumple**

	Requisitos Mínimos
1	**Recursos Financieros** Acreditación de tener, sin condicionamientos de ninguna clase, acceso a recursos financieros o disponer de líneas de crédito por un valor no inferior a los **US$ 1,2 millones**
2	**Facturación Anual Neto** Importe anual neto de la cifra de negocios de construcción de obra civil por un valor promedio en los mejores cinco años de los últimos diez años equivalente a más de **US$ 4 millones.**

Ing. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.

LLAMADO M.O.P.C. Nº 124/2010

Licitación Pública Internacional, para Contrato para la Gestión y Mantenimiento de Carreteras por Niveles de Servicios GMANS 0, Ruta 02 entre San Lorenzo y Arroyo Irala Ruta Acceso Sur entre Cuatro Mojones y Guarambaré, Proyecto de Mejoramiento, Gestión y Mantenimiento de la Red vial Ñamopora Ñande Rape Préstamo Nº 7406-PY.

CONSORCIO TALAVERA ORTELLADO CONSTRUCCIONES-CONSTRUCCIONES HEISECKE

EMPRESAS PARTICIPANTES

* **TALAVERA ORTELLADO CONSTRUCCIONES S.A.**
* **CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.**

TALAVERA ORTELLADO CONSTRUCCIONES S.A.	AÑO 2009		
Índices	Cálculo	Fórmula	Resultado
RECURSOS FINANCIEROS	**Activo Corriente**	**- Pasivo Corriente**	
Según Balance General	86.898.466.019	- 41.615.909.188	Gs 45.282.556.831
Tasa de Cambio			**Gs 4.600**
Disponible según último Balance General en Dólares			$9.844.034
Disponible según Nota Bancaria			$0
			$9.844.034

CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.	AÑO 2009		
Índices	Cálculo	Fórmula	Resultado
RECURSOS FINANCIEROS	**Activo Corriente**	**- Pasivo Corriente**	
Según Balance General	36.176.964.840	- 12.203.879.506	Gs 23.973.085.334
Tasa de Cambio			**Gs 4.600**
Disponible según último Balance General en Dólares			$5.211.540
Disponible según Nota Bancaria			$0
			$5.211.540

Observación: CONSORCIO TALAVERA ORTELLADO CONSTRUCCIONES- CONSTRUCCIONES HEISECKE

TALAVERA ORTELLADO CONSTRUCCIONES S.A.

La empresa TALAVERA ORTELLADO CONSTRUCCIONES S.A. ha presentado una nota bancaria expedida por el BANCO BILBAO VISCAYA ARGENTARIA S.A. en fecha 01 de Octubre de 2.010, en la que manifiestan que de salir nuestro cliente adjudicado en la Licitación de referencia nuestra institución bancaria está en condiciones de concederle una línea de créditos hasta la suma de USD 2.000.000 (DOLARES AMERICANOS DOS MILLONES.-), siempre y cuando el mismo reúna los requisitos y condiciones crediticias exigidas por este Banco.

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

La empresa TALAVERA ORTELLADO CONSTRUCCIONES S.A. ha presentado una nota bancaria expedida por el BANCO ITAU PARAGUAY S.A. en fecha 01 de Octubre de 2.010, en la que manifiestan que nuestro cliente opera en nuestra Institución con Cuenta Corriente M/L desde 13/01/2004; Cuenta Corriente M/E desde el 13/01/2004; Préstamo M/E y Tarjeta de Crédito a nuestra entera satisfacción.

CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.

La empresa CONSTRUCTORA HEISECKE S.A. ha presentado una nota bancaria expedida por el BANCO ITAU PARAGUAY S.A. en fecha 01 de Octubre de 2.010, en la que manifiestan que estarían dispuestos a otorgarles créditos hasta por USD 161.000 (Dólares Ciento Sesenta y Un Mil) siempre y cuando se cumplan con las políticas crediticias de riesgo de nuestra institución y las normas vigentes supervisadas por el Banco Central del Paraguay.

La empresa CONSTRUCTORA HEISECKE S.A. ha presentado una nota bancaria expedida por el BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A. en fecha 01 de Octubre de 2.010, en la que informan que esta institución bancaria estaría en condiciones de estudiar una línea de crédito de hasta USD 700.000 (Dólares Americanos Setecientos Mil) a favor de la empresa CONSTRUCTORA HEISECKE S.A., en el caso que lo requieran si fueran adjudicados en la Licitación de referencia, el otorgamiento del crédito está sujeto al cumplimiento por parte del interesado, de los requisitos exigidos por este Banco y las reglamentaciones emanadas del Banco Central del Paraguay.

La empresa CONSTRUCTORA HEISECKE S.A. ha presentado una nota bancaria expedida por el BANCO REGIONAL S.A.E.C.A. en fecha 01 de Octubre de 2.010, en la que manifiestan que estarían dispuestos a estudiar un eventual apoyo financiero de hasta USD 400.000 (DOLARES AMERICANOS CIEN MIL CON 00/100) para el cliente en caso de que al mismo se le adjudicare el concurso de ofertas arriba mencionado, el otorgamiento de dichas facilidades crediticias estará sujeto a las disponibilidades del Banco y las garantías que la firma pueda ofrecer para el cumplimiento de sus obligaciones.

ANEXO "A"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LLAMADO:	LLAMADO M.O.P.C. Nº 124/2010

Licitación Pública Internacional, para Contrato para la Gestión y Mantenimiento de Carreteras por Niveles de Servicios GMANS 0, Ruta 02 entre San Lorenzo y Arroyo Tala Ruta Acceso Sur entre Cuatro Mojones y Guarambaré, Proyecto de Mejoramiento. Gestión y Mantenimiento de la Red vial Ñamopora Ñande Rape Préstamo Nº 7406-PY.

2.- EMPRESA:	TALAVERA ORTELLADO CONSTRUCCIONES S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

BALANCE GENERAL		31/12/2009
	ACTIVO	
	ACTIVO CORRIENTE	
1.-	DISPONIBILIDADES	21.095.743.856
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-
3.-	CRÉDITOS	52.557.926.078
4.-	INVENTARIOS	8.784.679.407
5.-	ANTICIPOS	4.036.528.748
6.-	OTROS ACTIVOS	423.587.930
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**86.898.466.019**
	ACTIVO NO CORRIENTE	
1.-	CRÉDITOS	57.847.730
2.-	INVERSIONES	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	34.790.280.131
4.-	ACTIVO INTANGIBLES	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**34.848.127.861**
	TOTAL ACTIVO	**121.746.593.880**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO	
	PASIVO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	18.716.501.657
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-
3.-	PROVISIONES	1.838.671.863
4.-	OTROS PASIVOS	21.060.735.668
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**41.615.909.188**
	PASIVO NO CORRIENTE	
1.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	7.276.500.000
2.-	PREVISIONES	7.223.307.507
3.-	OTROS PASIVOS LP	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**14.499.807.507**
	PASIVO TOTAL	**56.115.716.695**
	PATRIMONIO NETO	
1.-	CAPITAL	39.000.000.000
2.-	RESERVAS	14.441.415.805
3.-	ACCIONES	(12.804.420.681)
4.-	RESULTADO ACUMULADO	5.551.832.100
5.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	19.442.049.961
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**65.630.877.185**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**121.746.593.880**
		-

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.

FACTURACIÓN PROMEDIO ANUAL

DATOS DE FACTURACION ANUAL NETO					
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalente en Guaranies	Tasa de Cambio	Equivalente en Dòlares Americanos
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO			
2.005	29.620.224.602	-	Gs 29.620.224.602	Gs 6.100	$4.855.775
2.006	55.391.351.315	-	Gs 55.391.351.315	Gs 5.550	$9.980.424
2.007	32.863.572.852	-	Gs 32.863.572.852	Gs 4.850	$6.775.994
2.008	92.969.670.685	-	Gs 92.969.670.685	Gs 4.930	$18.857.945
2.009	126.147.581.271	-	Gs 126.147.581.271	Gs 4.600	$27.423.387
TOTAL			Gs 336.992.400.725		$67.893.525
Promedio de la Facturación anual media en Construcción			Gs 67.398.480.145		$13.578.705

ANEXO "A"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LLAMADO:	LLAMADO M.O.P.C. Nº 124/2010

Licitación Pública Internacional, para Contrato para la Gestión y Mantenimiento de Carreteras por Niveles de Servicios GMANS 0, Ruta 02 entre San Lorenzo y Arroyo Irala Ruta Acceso Sur entre Cuatro Mojones y Guarambaré, Proyecto de Mejoramiento, Gestión y Mantenimiento de la Red vial Ñamopora Ñande Rape Préstamo Nº 7406-PY.

2.- EMPRESA:	CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

BALANCE GENERAL	31/12/2009
ACTIVO	
ACTIVO CORRIENTE	
1.- DISPONIBILIDADES	8.857.551.157
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-
3.- CRÉDITOS	24.147.061.233
4.- INVENTARIOS	792.048.798
5.- ANTICIPOS	623.223.702
6.- OTROS ACTIVOS	1.757.079.950
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**36.176.964.840**
ACTIVO NO CORRIENTE	
1.- CRÉDITOS	-
2.- INVERSIONES	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	33.874.079.826
4.- ACTIVO INTANGIBLES	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**33.874.079.826**
TOTAL ACTIVO	**70.051.044.666**
PASIVO Y PATRIMONIO NETO	
PASIVO CORRIENTE	
1.- CUENTAS A PAGAR	11.957.326.172
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	15.948.471
3.- PROVISIONES	230.604.863
4.- OTROS PASIVOS	-
5.- GANANCIAS DIFERIDAS	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**12.203.879.506**
PASIVO NO CORRIENTE	
1.- CUENTAS A PAGAR	1.339.074.517
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	3.943.597.146
3.- OTROS PASIVOS LP	1.484.844.929
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**6.767.516.592**
PASIVO TOTAL	**18.971.396.098**
PATRIMONIO NETO	
1.- CAPITAL	40.000.000.000
2.- RESERVAS	3.955.354.841
3.- ACCIONES	-
4.- RESULTADO ACUMULADO	2.621.053.814
5.- RESULTADO DEL EJERCICIO	4.503.240.294
TOTAL PATRIMONIO NETO	**51.079.648.949**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**70.051.045.047**
	381

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.

FACTURACIÓN PROMEDIO ANUAL

DATOS DE FACTURACION ANUAL NETO					
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalente en Guaranies	Tasa de Cambio	Equivalente en Dólares Americanos
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO			
2.005	31.217.211.596	-	Gs 31.217.211.596	Gs 6.100	$5.117.576
2.006	35.068.234.589	-	Gs 35.068.234.589	Gs 5.550	$6.318.601
2.007	24.352.609.182	-	Gs 24.352.609.182	Gs 4.850	$5.021.157
2.008	36.197.133.420	-	Gs 36.197.133.420	Gs 4.930	$7.342.218
2.009	57.750.020.489	-	Gs 57.750.020.489	Gs 4.600	$12.554.352
TOTAL			Gs 184.585.209.276		$36.353.903
Promedio de la Facturación anual media en Construcción			Gs 36.917.041.855		$7.270.781

LLAMADO M.O.P.C. Nº 124/2010

Licitación Pública Internacional, para Contrato para la Gestión y Mantenimiento de Carreteras por Niveles de Servicios GMANS 0, Ruta 02 entre San Lorenzo y Arroyo Irala Ruta Acceso Sur entre Cuatro Mojones y Guarambaré, Proyecto de Mejoramiento, Gestión y

COINCO S.R.L.

COINCO S.R.L.	AÑO 2009			
Índices	Cálculo		Fórmula	Resultado
RECURSOS FINANCIEROS	Activo Corriente	-	Pasivo Corriente	
Según Balance General	1.439.619.151	-	651.259.940	Gs 788.359.211
Tasa de Cambio				**Gs 4.600**
Disponible según último Balance General en Dólares				$171.382
Disponible según Nota Bancaria **BANCO BBVA**				$1.200.000
				$1.371.382

Observación:

La empresa COMPAÑÍA INDUSTRIAL DE LA CONSTRUCCIÓN S.R.L. ha presentado una nota bancaria expedida por el BANCO BILBAO VISCAYA ARGENTARIA PARAGUAY S.A. en fecha 13 de Octubre de 2.010, en la que mencionan que dicha empresa posee con esta institución bancaria una línea de crédito hasta la suma de **USD 1.200.000.- (DOLARES AMERICANOS UN MILLON DOSCIENTOS MIL.-)**, atendiendo a que los mismos reúnen los requisitos y condiciones crediticias exigidas por este Banco.

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.

ANEXO "A"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LLAMADO:	LLAMADO M.O.P.C. Nº 124/2010

Licitación Pública Internacional, para Contrato para la Gestión y Mantenimiento de Carreteras por Niveles de Servicios GMANS 0, Ruta 02 entre San Lorenzo y Arroyo Irala Ruta Acceso Sur entre Cuatro Mojones y Guarambaré, Proyecto de Mejoramiento, Gestión y

2.- EMPRESA:	COINCO S.R.L.
3.- TIPO:	SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

BALANCE GENERAL		31/12/2009
	ACTIVO	
	ACTIVO CORRIENTE	
1.-	DISPONIBILIDADES	257.366.147
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-
3.-	CRÉDITOS	1.177.067.714
4.-	INVENTARIOS	-
5.-	ANTICIPOS	-
6.-	OTROS ACTIVOS	5.185.290
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**1.439.619.151**
	ACTIVO NO CORRIENTE	
1.-	CRÉDITOS	-
2.-	INVERSIONES	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	1.029.212.877
4.-	ACTIVO INTANGIBLES	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**1.029.212.877**
	TOTAL ACTIVO	**2.468.832.028**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO	
	PASIVO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	651.259.940
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-
3.-	PROVISIONES	-
4.-	OTROS PASIVOS	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**651.259.940**
	PASIVO NO CORRIENTE	
1.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-
2.-	PREVISIONES	-
3.-	OTROS PASIVOS LP	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**
	PASIVO TOTAL	**651.259.940**
	PATRIMONIO NETO	
1.-	CAPITAL	904.000.000
2.-	RESERVAS	646.904.543
3.-	RESULTADO ACUMULADO	194.425.892
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	72.241.653
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**1.817.572.088**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**2.468.832.028**
		-

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.

FACTURACIÓN PROMEDIO ANUAL

DATOS DE FACTURACION ANUAL NETO					
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalente en Guaranies	Tasa de Cambio	Equivalente en Dòlares Americanos
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO			
2.000	23.590.817.275	-	Gs 23.590.817.275	Gs 3.545	$6.654.673
2.001	40.667.747.637	-	Gs 40.667.747.637	Gs 4.635	$8.774.056
2.002	16.594.484.319	-	Gs 16.594.484.319	Gs 7.000	$2.370.641
2.003	20.159.221.103	-	Gs 20.159.221.103	Gs 6.070	$3.321.124
2.009	3.646.074.577	-	Gs 3.646.074.577	Gs 4.600	$792.625
TOTAL			Gs 104.658.344.911		$21.913.118
Promedio de la Facturación anual media en Construcción			Gs 20.931.668.982		$4.382.624

LLAMADO M.O.P.C. Nº 124/2010

Licitación Pública Internacional, para Contrato para la Gestión y Mantenimiento de Carreteras por Niveles de Servicios GMANS 0, Ruta 02 entre San Lorenzo y Arroyo Irala Ruta Acceso Sur entre Cuatro Mojones y Guarambaré, Proyecto de Mejoramiento, Gestión y Mantenimiento de la Red vial Ñamopora Ñande Rape Préstamo Nº 7406-PY.

-16-

CONCRET MIX S.A.

CONCRET MIX S.A.	AÑO 2009			
Índices	Cálculo		Fórmula	Resultado
RECURSOS FINANCIEROS	Activo Corriente	-	Pasivo Corriente	
Según Balance General	119.762.718.891	-	107.887.708.244	Gs 11.875.010.647
Tasa de Cambio				Gs 4.600
Disponible según último Balance General en Dólares				$2.581.524
Disponible según Nota Bancaria				$0
				$2.581.524

Observación:

La empresa CONCRET MIX S.A. ha presentado una nota bancaria expedida por el BANCO ITAU PARAGUAY S.A. en fecha 11 de Octubre de 2.010, en la que informan que estarían dispuestos a evaluar el otorgamiento de créditos de hasta **USD 1.000.000.- (Dólares Un Millón)**, siempre y cuando se cumplan con las políticas crediticias de riesgo de nuestra institución y las normas vigentes supervisadas por el Banco Central del Paraguay.

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E

ANEXO "A"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LLAMADO:	LLAMADO M.O.P.C. Nº 124/2010

Licitación Pública Internacional, para Contrato para la Gestión y Mantenimiento de Carreteras por Niveles de Servicios GMANS 0, Ruta 02 entre San Lorenzo y Arroyo Irala Ruta Acceso Sur entre Cuatro Mojones y Guarambaré, Proyecto de Mejoramiento, Gestión y Mantenimiento de la Red vial Ñamopora Ñande Rape Préstamo Nº 7406-PY.

2.- EMPRESA:	CONCRET MIX S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

BALANCE GENERAL	31/12/2009
ACTIVO	
ACTIVO CORRIENTE	
1.- DISPONIBILIDADES	39.469.159.340
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	558.207.790
3.- CRÉDITOS	61.739.702.162
4.- INVENTARIOS	8.728.762.885
5.- ANTICIPOS	9.266.886.714
6.- OTROS ACTIVOS	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**119.762.718.891**
ACTIVO NO CORRIENTE	
1.- CRÉDITOS	-
2.- INVERSIONES	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	266.794.207.354
4.- ACTIVO INTANGIBLES	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**266.794.207.354**
TOTAL ACTIVO	**386.556.926.245**

PASIVO Y PATRIMONIO NETO	
PASIVO CORRIENTE	
1.- CUENTAS A PAGAR	64.962.087.094
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	6.926.960.494
3.- PROVISIONES	374.949.671
4.- OTROS PASIVOS	35.623.710.985
5.- GANANCIAS DIFERIDAS	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**107.887.708.244**
PASIVO NO CORRIENTE	
1.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-
2.- PREVISIONES	71.351.760.706
3.- OTROS PASIVOS LP	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**71.351.760.706**
PASIVO TOTAL	**179.239.468.950**
PATRIMONIO NETO	
1.- CAPITAL	100.000.000.000
2.- RESERVAS	102.725.916.946
3.- RESULTADO ACUMULADO	
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	4.591.540.349
TOTAL PATRIMONIO NETO	**207.317.457.295**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**386.556.926.245**
	-

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.

FACTURACIÓN PROMEDIO ANUAL

DATOS DE FACTURACION ANUAL NETO					
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalente en Guaranies	Tasa de Cambio	Equivalente en Dòlares Americanos
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO			
2.000	**19.674.918.405**	12.967.923.074	Gs 32.642.841.479	Gs 3.545	$9.208.136
2.002	**14.215.738.100**	15.021.998.143	Gs 29.237.736.243	Gs 7.000	$4.176.819
2.003	**12.363.751.491**	16.280.441.052	Gs 28.644.192.543	Gs 6.070	$4.718.977
2.004	**30.693.659.909**	16.265.934.907	Gs 46.959.594.816	Gs 6.240	$7.525.576
2.008	**97.564.806.968**	38.409.200.835	Gs 135.974.007.803	Gs 4.930	$27.580.935
TOTAL			Gs 273.458.372.884		$53.210.443
Promedio de la Facturación anual media en Construcción			Gs 54.691.674.577		$10.642.089

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL N° 124/10, PARA EL CONTRATO PARA LA GESTIÓN Y MANTENIMIENTO DE CARRETERAS POR NIVELES DE SERVICIOS N° URBANO (GMANS 0).
TRAMO: SAN LORENZO – CAACUPE; ACCESO SUR, TRAMO: 4 MOJONES – DESVIO GUARAMBARE

Acta de Evaluación de ofertas del Equipo Técnico del VMOPC

En la ciudad de Asunción, a los quince días del mes de Octubre del año 2010, siendo las 11:00 hs. se reúnen en la Sala de Reuniones del Viceministerio de Administración y Finanzas, cumpliendo con las Ordenes de Servicio GVMOPC N° 407 /2010 y 448 /2010, por la cual se conforma un equipo técnico para la evaluación de ofertas del Llamado Licitación Pública Internacional N° 124/10, PARA EL CONTRATO PARA LA GESTIÓN Y MANTENIMIENTO DE CARRETERAS POR NIVELES DE SERVICIOS N° URBANO, dentro del Programa de Mejoramiento, Gestión y Mantenimiento de la Red Vial del Paraguay – Ñamopora Ñanderape", Préstamo BIRF N° 7406-PA, que esta constituido por los siguientes profesionales técnicos del ámbito del Gabinete del Viceministerio de Obras Públicas y Comunicaciones: Ing. Alcides Moreno, Coordinador General de Proyectos; Ing. Roger Paredes; Jefe de la Unidad de Preparación y Gestión de Proyectos; Ing. Gustavo Alfonso; Coordinador del Componente Ejecución de GMANS – BM; Ing. Natalia Drozdrova; Coordinadora de Fortalecimiento Institucional – BM; Ing. Oscar Martínez; Ing. Fátima Insfrán y Lic. Nelson Fleitas, Asistentes Técnicos de la Unidad de Preparación y Proyectos.

El Acto de Apertura de los Sobres que contienen los documentos se realizo el día del 15 de octubre de 2010, donde se presentaron los siguientes consorcios y empresas ordenadas según el criterio de la menor oferta.

Orden	Empresas	Monto (En guaraníes)
1	CONSORCIO TALAVERA ORTELLADO- CONSTRUCTORA HEISECKE SA	26.111.908.330
2	COINCO S.R.L.	27.384.645.627
3	CONCRET MIX S.A.	28.860.700.000
4	CONSORCIO DE MANTENIMIENTO VIAL	34.047.359.699

Se ha verificado el cumplimiento de lo establecido en la cláusula 28, de la Sección II, "Instrucciones a los Licitantes", que establece realizar un examen de todas las ofertas, para determinar si se ajustan a las condiciones de licitación, antes de proceder a la evaluación detallada de las mismas.

Se deja constancia que las ofertas presentadas fueron hechas en una sola moneda y en guaraníes.

Se procedió a evaluar en forma detallada la oferta considerada mas baja y que fuera presentada por el **CONSORCIO TALAVERA ORTELLADO- CONSTRUCTORA HEISECKE SA,** a fin de verificar los cumplimientos mínimos requeridos en la cláusula 5.3, de la Sección III, "Datos de la Licitación (DDL)", para verificar la capacidad e idoneidad de los recursos que disponen para realizar las actividades objeto de este contrato.

Se han evaluado los contratos similares de acuerdo a los criterios mínimos establecidos en la clausula 5.3.b, de la Sección III, "Datos de la Licitación (DDL)", de acuerdo a lo presentado en el formulario N° 6, "Experiencia Especifica en Construcción Similar", cumpliendo con los requerimientos mínimos solicitados. Se adjunta planilla de evaluación en el **Anexo A 1**.

Se han evaluado los Currículos Vitae del Personal Clave Propuesto, presentado en los formularios N° 9 "Personal Clave previsto para el Contrato" y el formulario N° 10 "Currículum del personal clave previsto para el contrato", de acuerdo a lo establecido en la cláusula 5.3.d de la Sección III, "Datos de la Licitación (DDL)", cumpliendo con los requisitos mínimos solicitados. Se adjunta planilla de evaluación en los **Anexos A 2, 3, 4 y 5.**

Se han evaluado los equipos necesarios para obras de Reconstrucción y Mejoramiento, como también para las obras de Mantenimiento, presentado en el Formulario N° 7 "Equipos de la empresa previstos para el contrato", y el Formulario N° 8 "Equipos previstos alquilar para el contrato", de acuerdo a lo establecido en la cláusula 5.3.c, de la Sección III, "Datos de la Licitación (DDL)", cumpliendo con los requisitos solicitados. Se adjunta planilla de evaluación en el **Anexo A 6**.

Como resultado de la evaluación de los criterios citados, aplicados al oferente con la menor oferta, se concluye que la misma cumple con los requisitos mínimos establecidos.

Asimismo se adjunta copia del Acta de Apertura de los Sobres y la Orden de Servicio G.V.M.O.P.C N° 407 /2010 y 448 /2010.

Concluye la evaluación siendo las diez horas del día quince de octubre del dos mil diez, labrándose el presente acta en tres ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, que leído y hallado correcto, es firmado por los presentes.

Ing. Alcides Moreno
Coordinador General de Proyectos

Ing. Roger Paredes
Jefe de la Unidad de Preparación y Gestión de Proyectos

Ing. Gustavo Alfonso
Coordinador del Componente Ejecución de GMANS – BM

Ing. Natalia Drozdrova
Coordinadora de Fortalecimiento Institucional – BM;

Ing. Oscar Martínez
Asistente Técnico de la Unidad de Preparación y Proyectos.

Ing. Fátima Insfrán
Asistente Técnico de la Unidad de Preparación y Proyectos.

Lic. Nelson Fleitas
Asistente Técnico de la Unidad de Preparación y Proyectos.

ANEXO Nº1

EVALUACIÓN DEL REQUISITO MÍNIMO DE OBRAS SIMILARES ESTABLECIDOS EN EL PUNTO 5.3 b

CRITERIO: Un contrato, en los últimos diez años, de obras viales, que cada uno incluya la ejecución de más de (i) US$ 1,5 millones; (ii) 10.000 ton de concreto asfáltico (en caliente); (iii) 300.000 m2 de tratamiento bituminosos (liga, imprimación, simple, doble o triple) o micro revestimiento asfáltico en frío (con emulsión) [aclaración: se puede acreditar la experiencia en concreto asfáltico y la experiencia en tratamiento bituminosos o micro revestimiento asfáltico mediante dos obras diferentes].

Oferente evaluado: **Consorcio TALAVERA Y ORTELLADO Construcciones - Constructora HEISECKE**

Nº	Identificación del Contrato	Fecha de terminación	Monto U$S	Desempeño con relacion al monto de contrato minimo	Tamaño Físico (Tn. de Concreto Asfáltico)	Desempeño	Tamaño Físico (m2 de tratamientos bituminosos)	Desempeño	Cumple el 5.3 b s(si/no)
1	Construcción de la Obra de Recapado de la Ruta Nº 6 - Tramo Norte	feb/2000	8.306.328,47	SI	102.164,54	SI	466.057,00	SI	SI

El primer contrato cumple el monto minimo de 1.500.000 U$S, el tamaño fisico de 300.000 m2 de tratamientos bituminosos y el tamaño fisico de 10.000 Tn de concreto asfáltico de acuerdo a los solicitado en los criterios mínimos establecidos en la cláusula 5.3 b.

RESULTADO	CUMPLE

-20-

ANEXO Nº2		
Evaluación de Personal Clave		
Oferente evaluado: **Consorcio TALAVERA Y ORTELLADO Construcciones - Constructora HEISECKE**		
Gerente y/o Ingeniero Residente		
Criterio 5.3 d): " Ingeniero Civil con no menos de 10 años de experiencia profesional en el área vial y 5 años de experiencia en roles de direcion de contratos de obras en carreteras pavimentadas"		
Nombre completo	Carlos María Beltramino	
Edad	46	
Nacionalidad	Argentina	
Grado universitario	Ing. Civil	
Criterio	**Cumple**	**No cumple**
Experiencia Profesional en area vial > 10 años	SI	
Experiencia Profesional en roles de dirección > 5 años	SI	
Una dedicación total durante el plazo de puesta a punto y una dedicación parcial (no inferior a 3 dias por semana) durante el periodo de mantenimiento:	SI	
RESULTADO	**CUMPLE**	

ANEXO Nº3		
Evaluación de Personal Clave		
Oferente evaluado: Consorcio **TALAVERA Y ORTELLADO Construcciones - Constructora HEISECKE**		
Especialista en Diseño		
Criterio 5.3 d): " Ingeniero Civil con no menos de 10 años de experiencia profesional en el área vial y 5 años de experiencia en el diseño de pavimento, drenajes, seguridad vial y mitigación de pasivos ambientales"		
Nombre completo	Pedro Eugenio Beltramino	
Edad	51	
Nacionalidad	Argentina	
Grado universitario	Ing. Civil	
Criterio	**Cumple**	**No cumple**
Experiencia Profesional en area vial > 10 años	SI	
Experiencia Profesional en diseño de pavimentos drenajes, seguridad vial y mitigación de pasivos ambiental > 5 años	SI	
comprometa a responder a todos los requerimientos del Contratante durante el plazo de puesta a punto	SI	
RESULTADO	**CUMPLE**	

ANEXO Nº4		
Evaluación de Personal Clave		
Oferente evaluado: Consorcio TALAVERA Y ORTELLADO Construcciones - Constructora HEISECKE		
Especialista en Mantenimiento por Resulados		
Criterio 5.3 d): " Ingeniero Civil con no menos de 10 años de experiencia profesional en el área vial y 5 años de experiencia en roles de dirección de contratos de mantenimientos por resultados en carreteras pavimentadas . Duracion no menos a 4 años"		
Nombre completo	Tulio Altamirano	
Edad	45	
Nacionalidad	Argentino	
Grado universitario	Ingeniero Civil	
Criterio	**Cumple**	**No cumple**
Experiencia Profesional en area vial > 10 años	SI	
Experiencia Profesional en roles de dirección (ingeniero residente o gerente de carreteras de la contratista) de contratos de mantenimientos por resultados (tipo GMANS, CREMA o contratos por estándares) en carreteras pavimentadas cuyo plazo de duración fuese no menor a cuatro años > 5 años	SI	
RESULTADO	**CUMPLE**	

ANEXO Nº5		
Evaluación de Personal Clave		
Oferente evaluado: **Consorcio TALAVERA Y ORTELLADO Construcciones - Constructora HEISECKE**		
Especialista Socio - Ambiental		
Criterio 5.3.d): "Profesional que cumpla los requerimenientos de la ley Nº 294/93 con no menos de 10 años de experiencia profesional en el area socio ambiental y 5 años en el area socio ambiental de proyectos viales"		
Nombre completo	Gustavo Herreros Usher	
Edad	55	
Nacionalidad	Paraguaya	
Grado universitario	Lic. En Ciencias Naturales y Geología	
Criterio	**Cumple**	**No cumple**
cumpla los requerimientos de la ley Nº 294/93	SI	
Experiencia Profesional area socio ambiental > 10 años	SI	
Experiencia Profesional area socio ambiental para viales > 5 años	SI	
RESULTADO	**CUMPLE**	

Anexo Nº 6		
VERIFICACIÓN DE EQUIPOS MINIMOS NECESARIOS ESTABLECIDOS EN EL PUNTO 5.3 c		
Oferente evaluado: **Consorcio TALAVERA Y ORTELLADO Construcciones - Constructora HEISECKE**		
Requisitos mínimos son los siguientes:		
EQUIPAMIENTO MINIMO	**SI**	
- una planta asfáltica de capacidad mínima de 40 ton/h	X	
- una terminadora asfáltica autopropulsada	X	
- dos rodillos neumáticos	X	
- dos aplanadoras autopropulsados vibrantes	X	
- tres cargadoras frontales	X	
- una retroexcavadora	X	
- cinco camiones volcadores	X	
- dos motoniveladoras	X	
- un camión regador de asfalto	X	
- un camión regador de agua	X	
- una fresadora	X	
- una maquina autopropulsada aplicadora de micro revestimiento asfáltico en frío con depósitos de	X	
- una máquina con fusor para sellado de grietas de pavimento	X	
- una hormigonera de capacidad mínima de 400 litros	X	
- un martillo neumático con compresor	X	
- tres tractores con cortadora de pastos.	X	
RESULTADO	**CUMPLE**	