DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

LLAMADO M.O.P.C N° 36/2015

Asunción, 28 de abril de 2015.

VISTO: el dictamen de la Dirección de Asuntos Jurídicos, el informe de la Dirección de Planificación Económica, el informe de evaluación técnica y el acta de recepción y apertura de propuestas, referente a las propuestas presentadas en el marco del **Llamado MOPC N° 36/2015 – "LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS SUBASTA A LA BAJA ELECTRONICA TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LAS INSTALACIONES DEL PARQUE ÑU GUASU". ID N° 295.054,** cuya Sesión Publica Virtual se llevo a cabo el día 14 de abril de 2015, y la de recepción y apertura de propuestas fisicas, según constancias del acta, se realizó el 15 de abril de 2015, donde se presentaron los siguientes oferentes:

1. EN OBRAS DE NELSON FEDERICO SEGOVIA
2. PEGASUS S.A. EMPRESA CONSTRUCTORA
3. RGC CONSTRUCCIONES DE MAXIMILIANO AMILCAR GOMEZ

CONSIDERANDO:

A los efectos de proceder a la evaluación detallada de las propuestas, el Comité de Evaluación por Memorándum SCEO N° 246/2015, solicitó a la Dirección de Asuntos Jurídicos el análisis jurídico de los documentos presentados por los oferentes participantes de la Licitación.

Que, la Dirección de Asuntos Jurídicos, en su Dictamen N° 519 de fecha 20 de abril de 2015, dice (sic):

*I- **ANTECEDENTES:***

- ***Memorándum SCEO N° 246/2015**, En relación al llamado de referencia se solicita acudir a la oficina de la UOC, a partir del día del 15 de abril de 2015, a fin de realizar el Análisis Jurídico de los documentos "**originales**" presentados por las empresas participantes del llamado de referencia:*

    1. ***EN OBRAS DE NELSON FEDERICO SEGOVIA.** (RUC N° 933709-1)*
    2. ***PEGASUS S.A. EMPRESA CONSTRUCTORA** (RUC N° 80067864-8)*
    3. ***RGC CONTRUCCIONES DE MAXIMILIANO AMILCAR GOMEZ.** (RUC N° 363694-1)*

- ***Acta de Recepción y Apertura de Sobres**, que se llevó a cabo en el Salón de Reuniones de la Dirección de Obras Públicas del Ministerio de Obras Publicas y Comunicaciones, el día 15 de abril de 2015. En la misma se dejó constancia de que:*

*"**1.** El Comité de Evaluación de Ofertas, verificará todos los documentos como activos en la constancia SIPE y de los que han sido solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones.*

***2.** Se invito a los oferentes participantes de revisar las copias de las ofertas presentadas, de lo cual, manifiestan lo siguiente;*

a) El representante de la Empresa EN OBRAS DE NELSON FEDERICO SEGOVIA deja constancia que el formulario de oferta presentada por la empresa RGC DE MAXIMILIANO AMILCAR GOMEZ, no se visualiza en su planilla de oferta en el ítem 50 Taller – Baño con unidad de medida igual a unidad y cantidad igual a dos como lo solicita en el PBC." (sic)

La constancia asentada en el Acta de Presentación y Apertura de Sobres, será evacuada por el sector técnico correspondiente.

- ***Providencia Interna DCG-dg N° 21/2015**, de fecha 17 de abril de 2015, del **Departamento de Garantías, dependiente de la Unidad Operativa de Contratación,** que se expide aclarando que se procedió a verificar la Garantía de Mantenimiento de Oferta en cuanto al cumplimiento del requerimiento establecido en la Sección I. Datos de la Licitación (DDL), IAO, 20.6 19.1, y 19.4 del Pliego de Bases y Condiciones. **Del análisis realizado, por el mencionado departamento, se deduce que TODAS las Garantías de Mantenimiento de Ofertas presentadas por los participantes, CUMPLEN con lo requerido en el PBC.-***

Abg. Dionicio A. Meretes Verón
Director de Asuntos Jurídicos
MOPC

Lic. Roberto Enrique
Viceministro de Administración y Finanzas
MOPC

Ing. José E. Espinola B.
Viceministro de Obras Públicas y Comunicaciones

Arq. Ricardo Riego Volpe
Director
Dirección de Obras

Abg. Esteban Garubbi
Secretario General
y Jefe de Gabinete
M.O.P.C.

*Asimismo se informa que todas las ofertas presentadas, **CUMPLEN** con la documentación legal establecida por la Ley Nº 2051/03 De Contrataciones Públicas, conforme se visualiza en la planilla (Anexo A) que se adjunta al presente.*

*Por último, traemos a colación el **Art 27° de la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas**, que establece: "El Comité de Evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluará las Ofertas y emitirá un dictamen que servirá como base para la adjudicación, dictamen en el que se hará constar una reseña cronológica de los actos del procedimiento, el análisis de las ofertas y las razones para admitirlas o desecharlas. **La calificación que realice el Comité de Evaluación invariablemente se apegará a la ley y a los criterios establecidos en las bases de la licitación pública**".*

II- CONCLUSIÓN:

***POR TANTO,** habiendo procedido a la verificación de las carpetas presentadas por los oferentes, conforme a lo establecido en la **Sección I – Datos de la Licitación, Sección II – Criterios de Evaluación y Requisitos de Calificación, Sección VI- Formularios** y **Sección VII – Anexo I Documentos que componen la Oferta,** del Pliego de Bases y Condiciones del presente llamado, y teniendo en cuenta la documentación SUSTANCIAL establecida por la Ley Nº 2051/03 De Contrataciones Públicas, **esta Dirección sugiere Proseguir** con los trámites pertinentes de conformidad a las disposiciones contenidas en la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas", su Decreto Reglamentario Nº 21.909 y sus modificaciones.-*

Que, el Comité de Evaluación solicitó a la Dirección de Planificación Económica el análisis Económico - Financiero requeridos en el PBC, remitiendo el análisis correspondiente de fecha 16 de abril de 2015 que en su parte pertinente expresa cuanto sigue:

III CRITERIOS DE EVALUACIÓN

*La convocante efectuará la calificación de los oferentes se realizó utilizando los requisitos establecidos en la **SECCIÓN II –** CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN; Punto 3) CAPACIDAD FINANCIERA; **Ítems:** Coeficiente de Liquidez; Coeficiente de Solvencia y Capital Operativo; y **Punto 4)** EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios), del PBC. Con el objeto de calificar la situación financiera actual de los oferentes, se consideraran los siguientes criterios:*

Punto 3) CAPACIDAD FINANCIERA

- ***COEFICIENTE DE LIQUIDEZ**: Activo Corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1,50 (uno con cincuenta) en promedio. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los tres últimos ejercicios fiscales (Año 2011, 2012, 2013).*

- ***COEFICIENTE DE SOLVENCIA**: Pasivo Total / Total Activo, igual o menor a 0,50 (cero con cincuenta) en promedio. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los tres últimos ejercicios fiscales (Año 2011, 2012, 2013).*

Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito

Consorcios
Cada Socio: Debe cumplir con el 100% (cien por ciento) del requisito.

Socio Líder: Debe cumplir con el 100% (cien por ciento) del requisito.

- ***CAPITAL OPERATIVO***

Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pago.

El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será del: 20% (veinte por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente.
Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.

Arq. Esteban Sarubbi
Secretario General
y Jefe de Gabinete
M.O.P.C.

Abog. Dionisio A. Mereles Verón
Director de Asuntos Jurídicos
MOPC

Roberto Enrique
Viceministro de Administración y Finanzas
MOPC

Ing. José F. Segovia B.
Viceministro de Obras Públicas y Comunicaciones

Arq. Ricardo Diego Volpe
Director
Dirección de Obras Públicas

Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente, estos datos serán extraídos del Balance General correspondiente al último ejercicio fiscal (Año 2013).

Este Capital Operativo, podrá ser complementado con una Nota de una entidad financiera que demuestre que la Empresa tiene aprobada una línea de créditos o fondos disponibles para ser utilizada en caso que resulte ser adjudicada, sin estar condicionada al cumplimiento de determinados requisitos o de evaluación previa de la situación financiera del Oferente.

Requisitos del Cumplimiento

** Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito*
Consorcios:
** Todas las partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.*
** Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 15% (quince por ciento) del requisito mínimo.*

** Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% (cuarenta por ciento) del requisito mínimo.*

Punto 4) EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios)

Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación en obras de construcción ejecutadas igual o superior: 50 % del monto total de la oferta.

El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.

Requisitos del Cumplimiento

** Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito*
Consorcios:
** Todas las partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.*
** Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 15% (quince por ciento) del requisito mínimo.*

** Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% (cuarenta por ciento) del requisito mínimo.*

IV EVALUACIÓN DE LA EMPRESA PRESENTADA.

4.1 Base Documental para la Evaluación de la Capacidad Económica Financiera

La evaluación de la capacidad económica y financiera fue realizada en base a los Balances Generales de los 3 (tres) últimos ejercicios fiscales (2011, 2012 y 2013), y de los 5 (cinco) mejores años de los últimos 10 (diez) solicitados en el PBC, para el efecto se procedió a la verificación de las carpetas de ofertas (Copias) presentadas por los oferentes, y las documentaciones obtenidas en el portal del Sistema de Información de Proveedores del Estado (SIPE).

4.2 Evaluación de la Capacidad Financiera

A fin de verificar el cumplimiento del oferente se utilizará el criterio "Cumple" o "No Cumple".

Nº	EMPRESA	MONTO DE LA OFERTA EN GS.	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ (= ó > 1,50)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA (= ó < 0,50)	CAPITAL OPERATIVO 20% del Monto de la Oferta de precio	VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS 50% del Monto de la Oferta de precio	CRITERIOS
1.-	PEGASUS S.A. EMPRESA CONSTRUCTORA	Gs 515.000.000	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
2.-	R.G.C. CONSTRUCCIONES DE MAXIMILIANO AMILCAR GÓMEZ FLORES	Gs 538.000.000	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
3.-	EN OBRAS DE NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS	Gs 650.000.000	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Al respecto, se anexan las siguientes planillas: ***ANEXO "A"*** *referente al RESUMEN DE LA CAPACIDAD ECONOMICA Y FINANCIERA, donde se detallan los resultados del análisis*

Abog. Dionisio A. Mereles Verón
Director de Asuntos Jurídicos
MOPC

Lic. Roberto Enrique
Vicemin... Administración y Finanzas
MOPC

Ing. José ... Segovia B.
...ministro de Obras Públicas y Comunicaciones

Arq. Ricardo Riego Volpe
Director
Dirección de Obras Públicas

Abg. Esteban Sarubbi
Secretario General
y Jefe de Gabinete
M.O.P.C.

*financiero, **ANEXO "B"**– ANALISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA – FINANCIERA, en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable - Financiera de los oferentes.*

V CONCLUSIÓN

Que, con las informaciones contenidas en los Estados Financieros presentados por los oferentes, se concluye de la siguiente manera:

- ***COEFICIENTE DE LIQUIDEZ:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN**" con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.*
- ***COEFICIENTE DE SOLVENCIA:** Todas las empresas evalúa das en este Ítem, "**CUMPLEN**" con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.*
- ***CAPITAL OPERATIVO:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN**" con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.*
- ***EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios):** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN**" con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.*

Que, el Comité de Evaluación, solicitó a la Dirección de Obras Públicas, el análisis Técnico de las Ofertas presentadas, remitiéndose el análisis respectivo por memorando DOP - DT N° 108/15, en fecha 21 de abril de 2015, que en su parte pertinente expresa cuanto sigue:

1.- OFERENTE: EN OBRAS de Nelson Federico Segovia

OFERTA (IVA incluido) :	***650.000.000 Gs.***				
Garantía Mantenimiento :		*% Garantía:*	*%*	*Vigencia:*	*días*

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

		Cumple	***No Cumple***
I	*Formulario de Oferta*		
II	*Verificación Planilla de Oferta*		
III	*Garantía de Mantenimiento de Oferta*		
IV	*Experiencia General*		
V	*Experiencia Específica*		
VI	*Capacidad en Materia de Personal*		
VII	*Capacidad en materia de Equipos*		
VIII	*Documentos Adicionales*		

OBS: NO SE ANALIZA, YA QUE LA OFERTA SUPERA LA DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA PREVISTA

2.- OFERENTE: PEGASUS S.A. Empresa Constructora

OFERTA (IVA incluido) :	***515.000.000 Gs. Verificada***				
Garantía Mantenimiento :	*30.000.000*	*% Garantía:*	*5,83 %*	*Vigencia:*	*120 días*

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

		Cumple	***No Cumple***
I	*Formulario de Oferta*	***X***	
II	*Verificación Planilla de Oferta*	***X***	
III	*Garantía de Mantenimiento de Oferta*	***X***	
IV	*Experiencia General*	***X***	
V	*Experiencia Específica*	***X***	
VI	*Capacidad en Materia de Personal*	***X***	
VII	*Capacidad en materia de Equipos*	***N/A***	
VIII	*Documentos Adicionales*	***N/A***	

Abg. Dionisio A. Mereles Verón
Director de Asuntos Jurídicos
MOPC

Lic. Roberto Enrique
Viceministro de Administración y Finanzas
MOPC

Ing. Juan B. Segovia B.
Viceministro de Obras Públicas y Comunicaciones

Arq. Ricardo Riego Volpe
Director
Dirección de Obras

Abg. Esteba Sarubbi
Secretario General
y Jefe de Gabinete
M.O.P.C.

3.- OFERENTE: RCG CONSTRUCCIONES de Maximiliano Amílcar Gómez

OFERTA (IVA incluido) :	***538.000.000 Gs. Verificada***				
Garantía Mantenimiento :	*25.000.000*	*% Garantía:*	*4,65 %*	*Vigencia:*	*100 días*

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

		Cumple	No Cumple
I	*Formulario de Oferta*	X	
II	*Verificación Planilla de Oferta*		X
III	*Garantía de Mantenimiento de Oferta*	X	
IV	*Experiencia General*	X	
V	*Experiencia Específica*	X	
VI	*Capacidad en Materia de Personal*	X	
VII	*Capacidad en materia de Equipos*	N/A	
VIII	*Documentos Adicionales*	N/A	

OBS: PLANILLA CON 2 (DOS) OMISIONES – OFERTA INCOMPLETA

INFORME FINAL DE EVALUACION TECNICA		Cumple	No Cumple
1	EN OBRAS de Nelson Federico Segovia	NO SE ANALIZA	NO SE ANALIZA
2	PEGASUS S.A. EMPRESA CONSTRUCTORA	X	
3	RCG CONSTRUCCIONES de Maximiliano Amílcar Gómez		X

CONCLUSIONES:

Que, la oferta más baja presentada por la empresa **PEGASUS S.A. EMPRESA CONSTRUCTORA**, *cumple* con la totalidad de los criterios legales, económicos-financieros y técnicos requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones.

Asimismo el Comité de Evaluación constata que el monto total de la oferta presentada por el oferente en cuestión, se encuentra comprendido dentro de la estimación presupuestaria del proceso licitatorio que nos ocupa.

Por lo expuesto, y en atención a lo normado en el **artículo 28°** de la Ley N° 2.051/03 que dispone***: ADJUDICACIÓN****. Con base en el informe de evaluación, la Convocante adjudicará al participante que presente la oferta solvente que cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones, que tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato. La misma deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas"* el Comité de Evaluación de Ofertas:

RECOMIENDA:

Abg. Esteban Sarubbi
Secretario General
y Jefe de Gabinete
MOPC

1- **ADJUDICAR**, en el marco del **LLAMADO MOPC N° 36/2015 –** "LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS SUBASTA A LA BAJA ELECTRONICA TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LAS INSTALACIONES DEL PARQUE ÑU GUASU". **ID N° 295.054**, conforme al siguiente detalle:

Abog. Dionisio A. Morales Verón
Director de Asuntos Jurídicos
MOPC

Lic. Roberto Enriquez
Viceministro de Administración y Finanzas
MOPC

Ing. José F. Segovia B.
Viceministro de Obras Públicas y Comunicaciones

Arq. Ricardo Riego Volpe
Director
Dirección de Obras Públicas

Empresa	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO
PEGASUS S.A. EMPRESA CONSTRUCTORA. RUC N° 80067864-8	Gs.515.000.000 (Guaraníes quinientos quince millones)

2- Elevar el presente Dictamen al gabinete del Señor Ministro, a través de la Unidad Operativa de Contratación, para la prosecución de los trámites administrativos restantes y se dicte la correspondiente Resolución Ministerial.

MIEMBROS

Viceministro de Administración y Finanzas

Lic. Roberto Enriquez
Viceministro de Administración y Finanzas
MOPC

Titular de la Secretaría General o representante

Viceministro de Obras Publicas o representante

Ing. José F. Segovia B.
Viceministro de Obras Públicas y Comunicaciones

Titular de la Dirección de Asuntos Jurídicos o representante

Abog. Dionisio A. Merelas Verón
Director de Asuntos Jurídicos
MOPC

Titular de la Sub UOC o representante

Arq. Ricardo Riego Volpe
Director
Dirección de Obras Públicas

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos un Paraguay Grande

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS SBE N° 36/2015 "TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN LAS INSTALACIONES DEL PARQUE ÑU GUASU"

			PEGASUS S.A. Empresa Constructora					RCG CONSTRUCCIONES de Maximiliano Amilcar Gómez				
IT	DESCRIPCIÓN	CANT.	Marca	Proced.	Margen de Pref.	P. UNIT. (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Marca	Proced.	Margen de Pref.	P. UNIT. (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)
1	Trabajos preliminares	1	n/a	n/a	n/a	1.000.000	1.000.000	n/a	n/a	n/a	320.000	320.000
2	Pintura	1	n/a	n/a	n/a	32.100.000	32.100.000	n/a	n/a	n/a	28.500.000	28.500.000
3	Colocacón de muebles	1	n/a	n/a	n/a	27.000.000	27.000.000	n/a	n/a	n/a	44.400.000	44.400.000
4	Reparación de cerco perimetral	1	n/a	n/a	n/a	37.145.250	37.145.250	n/a	n/a	n/a	15.480.000	15.480.000
5	Limpieza final	1	n/a	n/a	n/a	500.000	500.000	n/a	n/a	n/a	700.000	700.000
6	Reparación de muelle	1	n/a	n/a	n/a	30.500.000	30.500.000	n/a	n/a	n/a	38.270.050	38.270.050
7	Piso - Contrapiso	1	n/a	n/a	n/a	10.000.000	10.000.000	n/a	n/a	n/a	22.000.000	22.000.000
8	Pintura	1	n/a	n/a	n/a	6.600.000	6.600.000	n/a	n/a	n/a	10.310.000	10.310.000
9	Reparación de pasarela	1	n/a	n/a	n/a	33.500.000	33.500.000	n/a	n/a	n/a	37.100.000	37.100.000
10	Piso - Contrapiso	1	n/a	n/a	n/a	8.500.000	8.500.000	n/a	n/a	n/a	18.700.000	18.700.000
11	Pintura	1	n/a	n/a	n/a	6.150.000	6.150.000	n/a	n/a	n/a	9.610.000	9.610.000
12	Instalaciones sanitarias	1	n/a	n/a	n/a	3.800.000	3.800.000	n/a	n/a	n/a	1.777.000	1.777.000
13	Reparación de muro	1	n/a	n/a	n/a	43.950.000	43.950.000	n/a	n/a	n/a	42.622.000	42.622.000
14	Caminero	1	n/a	n/a	n/a	9.000.000	9.000.000	n/a	n/a	n/a	8.400.000	8.400.000
15	Piso - Contrapiso	1	n/a	n/a	n/a	6.000.000	6.000.000	n/a	n/a	n/a	5.480.000	5.480.000
16	Trabajos preliminares	1	n/a	n/a	n/a	180.000	180.000	n/a	n/a	n/a	1.380.000	1.380.000
17	Limpieza final	1	n/a	n/a	n/a	500.000	500.000	n/a	n/a	n/a	3.300.000	3.300.000
18	Demoliciones varias	1	n/a	n/a	n/a	2.767.250	2.767.250	n/a	n/a	n/a	4.653.450	4.653.450
19	Cimiento	1	n/a	n/a	n/a	3.000.000	3.000.000	n/a	n/a	n/a	3.750.000	3.750.000
20	Mamposteria	1	n/a	n/a	n/a	3.840.000	3.840.000	n/a	n/a	n/a	4.160.000	4.160.000
21	Aislación	1	n/a	n/a	n/a	1.700.000	1.700.000	n/a	n/a	n/a	2.770.000	2.770.000
22	Revoque	1	n/a	n/a	n/a	4.400.000	4.400.000	n/a	n/a	n/a	4.440.000	4.440.000
23	Revestimiento de azulejos	1	n/a	n/a	n/a	10.920.000	10.920.000	n/a	n/a	n/a	14.560.000	14.560.000
24	Piso - Contrapiso	1	n/a	n/a	n/a	6.500.000	6.500.000	n/a	n/a	n/a	10.527.000	10.527.000
25	Techo	1	n/a	n/a	n/a	11.930.000	11.930.000	n/a	n/a	n/a	15.320.000	15.320.000
26	Pintura	1	n/a	n/a	n/a	2.955.000	2.955.000	n/a	n/a	n/a	2.976.000	2.976.000
27	Aberturas	1	n/a	n/a	n/a	15.000.000	15.000.000	n/a	n/a	n/a	11.500.000	11.500.000
28	Vidrios	1	n/a	n/a	n/a	520.000	520.000	n/a	n/a	n/a	520.000	520.000
29	Mesada	1	n/a	n/a	n/a	3.250.000	3.250.000	n/a	n/a	n/a	2.475.000	2.475.000
30	Instalaciones sanitarias	1	n/a	n/a	n/a	16.210.000	16.210.000	n/a	n/a	n/a	26.682.000	26.682.000
31	Mesada	1	n/a	n/a	n/a	3.250.000	3.250.000	n/a	n/a	n/a	2.500.000	2.500.000
32	Instalacion eléctrica	1	n/a	n/a	n/a	3.400.000	3.400.000	n/a	n/a	n/a	5.200.000	5.200.000
33	Canaleta	1	n/a	n/a	n/a	2.640.000	2.640.000	n/a	n/a	n/a	2.130.000	2.130.000
34	Limpieza final	1	n/a	n/a	n/a	500.000	500.000	n/a	n/a	n/a	1.900.000	1.900.000
35	Piso - Contrapiso	1	n/a	n/a	n/a	3.750.000	3.750.000	n/a	n/a	n/a	6.000.000	6.000.000
36	Pintura	1	n/a	n/a	n/a	4.265.000	4.265.000	n/a	n/a	n/a	4.149.000	4.149.000
37	Instalacion eléctrica	1	n/a	n/a	n/a	500.000	500.000	n/a	n/a	n/a	1.250.000	1.250.000
38	Limpieza final	1	n/a	n/a	n/a	500.000	500.000	n/a	n/a	n/a	670.000	670.000
39	Demoliciones varias	1	n/a	n/a	n/a	2.310.000	2.310.000	n/a	n/a	n/a	3.016.000	3.016.000
40	Piso - Contrapiso	1	n/a	n/a	n/a	6.840.000	6.840.000	n/a	n/a	n/a	9.272.000	9.272.000
41	Revestimiento de azulejos	1	n/a	n/a	n/a	6.840.000	6.840.000	n/a	n/a	n/a	9.006.000	9.006.000
42	Mamparas	1	n/a	n/a	n/a	23.800.000	23.800.000	n/a	n/a	n/a	31.435.000	31.435.000
43	Pintura	1	n/a	n/a	n/a	885.000	885.000	n/a	n/a	n/a	1.720.000	1.720.000
44	Cielo raso	1	n/a	n/a	n/a	8.360.000	8.360.000	n/a	n/a	n/a	8.056.000	8.056.000
45	Mesada	1	n/a	n/a	n/a	2.550.000	2.550.000	n/a	n/a	n/a	1.785.000	1.785.000
46	Instalaciones sanitarias	1	n/a	n/a	n/a	16.580.000	16.580.000	n/a	n/a	n/a	17.343.000	17.343.000
47	Instalacion eléctrica	1	n/a	n/a	n/a	2.330.000	2.330.000	n/a	n/a	n/a	3.885.000	3.885.000
48	Limpieza final	1	n/a	n/a	n/a	500.000	500.000	n/a	n/a	n/a	1.100.000	1.100.000
49	Pintura	1	n/a	n/a	n/a	8.325.000	8.325.000	n/a	n/a	n/a	8.265.000	8.265.000
50	Instalacion eléctrica	1	n/a	n/a	n/a	1.140.000	1.140.000	n/a	n/a	n/a	1.320.000	1.320.000
51	Demoliciones varias	1	n/a	n/a	n/a	190.000	190.000	n/a	n/a	n/a	187.000	187.000
52	Piso - Contrapiso	1	n/a	n/a	n/a	915.000	915.000	n/a	n/a	n/a	1.357.500	1.357.500
53	Revestimiento de azulejos	1	n/a	n/a	n/a	300.000	300.000	n/a	n/a	n/a	60.000	60.000
54	Pintura	1	n/a	n/a	n/a	82.500	82.500	n/a	n/a	n/a	1.323.000	1.323.000
55	Instalaciones sanitarias	1	n/a	n/a	n/a	1.360.000	1.360.000	n/a	n/a	n/a	1.350.000	1.350.000
56	Aberturas	1	n/a	n/a	n/a	1.300.000	1.300.000	n/a	n/a	n/a	1.200.000	1.200.000
57	Instalacion eléctrica	1	n/a	n/a	n/a	60.800.000	60.800.000	n/a	n/a	n/a	5.226.000	5.226.000
58	Pintura	1	n/a	n/a	n/a	2.310.000	2.310.000	n/a	n/a	n/a	3.844.000	3.844.000
59	Limpieza final	1	n/a	n/a	n/a	500.000	500.000	n/a	n/a	n/a	950.000	950.000
60	Aberturas	1	n/a	n/a	n/a	2.560.000	2.560.000	n/a	n/a	n/a	2.528.000	2.528.000
61	Instalacion eléctrica	1	n/a	n/a	n/a	1.000.000	1.000.000	n/a	n/a	n/a	1.100.000	1.100.000
62	Pintura	1	n/a	n/a	n/a	4.500.000	4.500.000	n/a	n/a	n/a	5.960.000	5.960.000
63	Limpieza final	1	n/a	n/a	n/a	500.000	500.000	n/a	n/a	n/a	230.000	230.000
	TOTAL IVA INCLUIDO						515.000.000					538.000.000

Abg. Dionicio A. Mereles Verón
Director de Asuntos Jurídicos
MOPC

Lic. Roberto Enrique
Viceministro de Administración y Finanzas
MOPC

Arq. Esteban Sarubbi
Secretario General
Jefe de Gabinete
M.O.P.C.

Arq. Ricardo Riego Volpe
Director
Dirección de Obras Públicas