Ministerio Público
República del Paraguay
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

ACTA DE EVALUACIÓN PARA LOCACION DE INMUEBLES DETERMINADO

"ALQUILER DE LOCAL PARA LA NUEVA SEDE FISCALIA DE FERNANDO DE LA MORA"

ID. 267321

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los once días del mes de febrero del año dos mil catorce, en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones del Ministerio Público, ubicada en Chile y Jejui; se da inicio a la **Evaluación** correspondiente al Llamado **Locación de Inmuebles Determinado "ALQUILER DE LOCAL PARA LA NUEVA SEDE FISCALIA DE FERNANDO DE LA MORA"**, previsto en el **ID 267321** del Plan Anual de Contrataciones del Ministerio Público – Fiscalía General del Estado, con asistencia del Econ. Guido Burgos en su carácter de Director de la Unidad Operativa de Contrataciones, el Director Administrativo Lic. Víctor Garay, el Lic. Mario Fernández, la Jefa de Adquisiciones Menores Lic. Nilda Ojeda y C.P. Carolina Chilavert como Secretaria de Actas.----------

Para el presente llamado ha sido invitada a presentar oferta en fecha 24 de enero de 2014, la propietaria del local, asiento de la dependencia del Ministerio Público.----------

La propietaria invitada ha presentado oferta en sobre cerrado dentro del plazo establecido, en la Mesa de Entrada de la Unidad Operativa de Contrataciones, nota mediante y cumplen con las especificaciones técnicas y requisitos para el funcionamiento de los locales estipulados en la carta invitación.----------

Revisados los documentos obrantes en los sobres – ofertas presentado por la propietaria, se constata lo siguiente: Carta Oferta y Declaración Jurada de Integridad y de no estar comprendida en las inhabilidades del Artículo 40° de la Ley N° 2051 y Declaración Jurada de Menores Resol. DNCP Nro 941/10 de Contrataciones Públicas. ----------

DOCUMENTO SOLICITADO EN PBC	Nidia Norma Ojeda de Aguilar
Formulario de oferta en base al Form. s/ Anexo 2	Cumple
Fotocopia simple de la C.I. del firmante de la oferta	Cumple
Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC	Cumple
Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento tributario vigente o constancia de no ser contribuyente	Cumple
Fotocopia simple de los Estatutos sociales y sus modificaciones	No se aplica
Fotocopia autenticada del documento que acredite la capacidad del firmante cuando corresponda	No se aplica

Lic. Stela Gómez Solé
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Lic. Nilda Ojeda Arrom
Jefa de Dpto. de Adquisiciones Menores - U.O.C.
Ministerio Público

Lic. MARIO L. FERNANDEZ G.
Ministerio Público

Lic. VICTOR GARAY FLORENTIN
Director Administrativo
Ministerio Público

Lic. Carolina Chilavert
Unidad Operativa de Contrataciones
Ministerio Público

Econ. Guido D. Burgos E.
Director U.O.C.
Ministerio Público

Ministerio Público
República del Paraguay
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

ACTA DE EVALUACIÓN PARA LOCACION DE INMUEBLES DETERMINADO

"ALQUILER DE LOCAL PARA LA NUEVA SEDE FISCALIA DE FERNANDO DE LA MORA"

ID. 267321

Fotocopia simple del pago de impuestos inmobiliarios del periodo vigente	Cumple
Fotocopia autenticada del Titulo de propiedad del Inmueble	Cumple
Informe de condiciones de dominio y de gravámenes del inmueble expendido por la DGRP	Cumple
Declaración jurada Artículo 40 y de integridad	Cumple
Declaración Jurada de Menores Resolución DNCP 941/10	Cumple
Garantía de Mantenimiento de Oferta	Cumple

Teniendo en cuenta de todo lo analizado y evaluado en el cumplimiento de las condiciones legales, técnicas y económicas estipuladas en la carta de invitación, el Cuadro Comparativo, el Memo CSBA 288/2013 y 011/2014 de la Coordinación de Servicios Básicos y Alquileres, dependiente de la Dirección Administrativa, el Dictamen N° 27/2013 y 01/2014 de la Unidad Operativa de Contratación que forma parte del presente y considerando que la propietaria reúne los requisitos para contratar con el Ministerio Público, en base a las exigencias de las disposiciones legales vigentes, como así también, la no inhabilidad para contratar con el Estado y por presentar ofertas que se ajustan a la Disponibilidad Presupuestaria y a los intereses de la Institución.----------

Por todo lo expuesto y amparado en el Art. 28 "ADJUDICACIÓN" y el Art. 44 Disposiciones Generales de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, la Resolución DNCP N° 458/12 y demás disposiciones legales vigentes, se eleva a consideración del Señor Fiscal General del Estado, recomendando lo siguiente.----------

1.- **ADJUDICACION Y FIRMA DEL CONTRATO** de alquiler con la siguiente propietaria, con plazos prorrogables de acuerdo al interés de las partes, según detalle:

	DEPENDENCIA	PROPIETARIO O ADMINISTRADOR	Mes	AÑO 2014	PERIODO
1	Fiscalía Fernando de la Mora	Nidia Norma Ojeda de Aguilar	10	240.000.000.-	01 de marzo de 2014 hasta 31 de diciembre de 2014. ----------
2	Garantía	Nidia Norma Ojeda de Aguilar	1	24.000.000.-	
		TOTAL		264.000.000.-	

Lic. Stela Gómez Solé
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Econ. Guido Rodríguez E.
Director U.O.C.
Ministerio Público

Lic. MARIO I. FERNANDEZ G.
Ministerio Público

Ma. Carolina Chilavert E.
Unidad Operativa de Contrataciones
Ministerio Público

Lic. Nilda Oieda Arroyo
Jefa de Dpto. de Adquisiciones Menores | U.O.C.
Ministerio Público