UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

Institucion: FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTE U.N.A.

Lugar: SAN LORENZO CAMPUS UNIVERSITARIO

Item	Descripcion	Unidad	Cantidad	EL SUIZO CONSTRUCCIONES de Romeo Ruoss			EMPRESA PARAGUAYA DE INGENIERIA CONSTRUCTORA S.A.			D&D ARQUITECTURA y CONSTRUCCION S.R.L.			EMPRENDIMIENTOS TAURO S.A.C.I.E.			INTEG INGENIERIA S.A.E.			ING. RAFAEL RUIZ LOPEZ MOREIRA		
				P. Unitario	P. Total	P. Total (Margen de Preferencia)	P. Unitario	P. Total	P. Total (Margen de Preferencia)	P. Unitario	P. Total	P. Total (Margen de Preferencia)	P. Unitario	P. Total	P. Total (Margen de Preferencia)	P. Unitario	P. Total	P. Total (Margen de Preferencia)	P. Unitario	P. Total	P. Total (Margen de Preferencia)
1	**Trabajos preliminares**																				
	Replanteo de Obra	m2	50,00	2.759	137.950	165.540	3.600	180.000	180.000	3.547	177.350	212.820	3.610	180.500	180.500	3.250	162.500	162.500	3.942	197.100	236.520
	Excavación para zapatas	m3	15,00	100.800	1.512.000	1.814.400	60.000	900.000	900.000	129.600	1.944.000	2.332.800	131.904	1.978.560	1.978.560	130.000	1.950.000	1.950.000	144.000	2.160.000	2.592.000
	Zapatas de H° A°	m3	3,20	1.680.000	5.376.000	6.451.200	1.809.072	5.789.030	5.789.030	2.160.000	6.912.000	8.294.400	2.198.400	7.034.880	7.034.880	2.080.000	6.656.000	6.656.000	2.400.000	7.680.000	9.216.000
	Letrero de Obra de 3 mts x 2 mts	Unidad	1,00	1.400.000	1.400.000	1.680.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	1.800.000	1.800.000	2.160.000	1.832.000	1.832.000	1.832.000	1.950.000	1.950.000	1.950.000	2.000.000	2.000.000	2.400.000
2	**Herreria**																				
	Provisión y colocación de pilares de perfil doble T de acero, sobre planchuela	Unidad	10,00	551.040	5.510.400	6.612.480	360.000	3.600.000	3.600.000	708.480	7.084.800	8.501.760	721.075	7.210.750	7.210.750	780.000	7.800.000	7.800.000	787.200	7.872.000	9.446.400
	Provision y colocación de vigas de perfil de acero IPN de 250mm	ml	43,00	323.400	13.906.200	16.687.440	360.000	15.480.000	15.480.000	415.800	17.879.400	21.455.280	423.192	18.197.256	18.197.256	468.000	20.124.000	20.124.000	462.000	19.866.000	23.839.200
	Provision y montaje de escalera de acero	ml x altura	4,50	1.512.000	6.804.000	8.164.800	1.200.000	5.400.000	5.400.000	1.944.000	8.748.000	10.497.600	1.978.560	8.903.520	8.903.520	2.080.000	9.360.000	9.360.000	2.160.000	9.720.000	11.664.000
	Provision y montaje de baranda de protección de hueco de escalera	m2	6,00	235.200	1.411.200	1.693.440	240.000	1.440.000	1.440.000	302.400	1.814.400	2.177.280	307.776	1.846.656	1.846.656	325.000	1.950.000	1.950.000	336.000	2.016.000	2.419.200
	Provision y montaje de rejillas corrediza para ventana	m2	16,50	378.000	6.237.000	7.484.400	360.000	5.940.000	5.940.000	486.000	8.019.000	9.622.800	494.640	8.161.560	8.161.560	520.000	8.580.000	8.580.000	540.000	8.910.000	10.692.000
	Vigas de H de 17x14 Hata Garelli	ml	76,00	210.000	15.960.000	19.152.000	360.000	27.360.000	27.360.000	270.000	20.520.000	24.624.000	274.800	20.884.800	20.884.800	286.000	21.736.000	21.736.000	300.000	22.800.000	27.360.000
3	**Construccón de Losa RAP**																				
	Losa RAP de h= 12 de ladrillo mas 7 de carpeta cm/ zapatas vigas y pilares	m3	6,00	1.680.000	10.080.000	12.096.000	2.073.456	12.440.736	12.440.736	2.160.000	12.960.000	15.552.000	2.198.400	13.190.400	13.190.400	2.080.000	12.480.000	12.480.000	2.400.000	14.400.000	17.280.000
	Retiro de escombros	Unidad	3,00	336.000	1.008.000	1.209.600	300.000	900.000	900.000	432.000	1.296.000	1.555.200	439.680	1.319.040	1.319.040	455.000	1.365.000	1.365.000	480.000	1.440.000	1.728.000
	Revestido con plomo de recinto del TRAFO	gl	1,00	16.100.000	16.100.000	19.320.000	21.600.000	21.600.000	21.600.000	20.700.000	20.700.000	24.840.000	21.068.000	21.068.000	21.068.000	23.400.000	23.400.000	23.400.000	20.000.000	20.000.000	24.000.000
4	**Mamposteria de ladrillo**																				
	Demolicion de mamposteria sin recuperación de 0.30	m2	2,50	8.400	21.000	25.200	18.000	45.000	45.000	10.800	27.000	32.400	10.992	27.480	27.480	10.400	26.000	26.000	12.000	30.000	36.000
	Construccion de mamposteria de 0.3 de ladrillo comun para revoque	m2	16,00	106.680	1.706.880	2.048.256	144.322	2.309.152	2.309.152	137.160	2.194.560	2.633.472	139.598	2.233.568	2.233.568	143.000	2.288.000	2.288.000	152.400	2.438.400	2.926.080
	Construcción de mamposteria de 0.2 de ladrillo comun para revoque	m2	31,00	84.840	2.630.040	3.156.048	118.208	3.664.448	3.664.448	109.080	3.381.480	4.057.776	111.019	3.441.589	3.441.589	117.000	3.627.000	3.627.000	121.200	3.757.200	4.508.640
	Construccion de mamposteria de 0.15 de ladrillo prensado rojo (visto)	m2	14,00	65.380	915.320	1.098.384	101.714	1.423.996	1.423.996	84.060	1.176.840	1.412.208	85.554	1.197.756	1.197.756	84.500	1.183.000	1.183.000	93.400	1.307.600	1.569.120
5	**Revoque**																				
	Revoque de pared a a una capa	m2	95,00	21.840	2.074.800	2.489.760	28.275	2.686.125	2.686.125	28.080	2.667.600	3.201.120	28.579	2.715.005	2.715.005	33.800	3.211.000	3.211.000	31.200	2.964.000	3.556.800
6	**Cerramiento y aberturas de vidrio templado**																				
	Provision y colocación de paños de vidrio templado transparente de 8mm de espesor, incluye perfiles de acero	m2	13,00	352.800	4.586.400	5.503.680	540.000	7.020.000	7.020.000	453.600	5.896.800	7.076.160	461.664	6.001.632	6.001.632	494.000	6.422.000	6.422.000	504.000	6.552.000	7.862.400
	Provision y elocación de puerta de vidrio templado transparente de 1.4 x 2.16 y 10mm de espesor, incluye herrajes	m2	3,00	546.000	1.638.000	1.965.600	900.000	2.700.000	2.700.000	702.000	2.106.000	2.527.200	714.480	2.143.440	2.143.440	884.000	2.652.000	2.652.000	780.000	2.340.000	2.808.000
	Provisión y colocación de ventana corrediza de vidrio templado transparente de 1.26 x 3.10 y 8mm de espesor, incluye herrajes	m2	4,00	487.200	1.948.800	2.338.560	540.000	2.160.000	2.160.000	626.400	2.505.600	3.006.720	637.536	2.550.144	2.550.144	650.000	2.600.000	2.600.000	696.000	2.784.000	3.340.800
	Provision y colocación de ventana metalica corrediza	m2	4,00	210.000	840.000	1.008.000	540.000	2.160.000	2.160.000	270.000	1.080.000	1.296.000	274.800	1.099.200	1.099.200	286.000	1.144.000	1.144.000	300.000	1.200.000	1.440.000
7	**Piso**																				
	Construcción de carpeta de regularización	m2	50,00	46.200	2.310.000	2.772.000	29.988	1.499.400	1.499.400	59.400	2.970.000	3.564.000	60.456	3.022.800	3.022.800	65.000	3.250.000	3.250.000	66.000	3.300.000	3.960.000
	Construcción de piso mosaico de granito reconstruido de 40x40cm en color gris	m2	50,00	109.200	5.460.000	6.552.000	144.555	7.227.750	7.227.750	140.400	7.020.000	8.424.000	142.896	7.144.800	7.144.800	156.000	7.800.000	7.800.000	156.000	7.800.000	9.360.000
8	**Carpinteria de madera**																				
	Marco de yvyra pyta para puerta de 1.40 x 2.16	Unidad	1,00	241.080	241.080	289.296	300.000	300.000	300.000	309.960	309.960	371.952	315.470	315.470	315.470	338.000	338.000	338.000	344.000	344.000	412.800
	Marco de yvyra pyta para puerta de 1.95 x 2.17	Unidad	1,00	252.000	252.000	302.400	360.000	360.000	360.000	324.000	324.000	388.800	329.760	329.760	329.760	364.000	364.000	364.000	360.000	360.000	432.000
	Puerta tablero de 2 hojas de cedro (1.40 x 2.17)	Unidad	1,00	1.428.000	1.428.000	1.713.600	1.440.000	1.440.000	1.440.000	1.836.000	1.836.000	2.203.200	1.868.640	1.868.640	1.868.640	2.080.000	2.080.000	2.080.000	2.040.000	2.040.000	2.448.000
	Puerta tablero de cedro (1.90 x 2.16)	Unidad	1,00	1.596.000	1.596.000	1.915.200	1.260.000	1.260.000	1.260.000	2.052.000	2.052.000	2.462.400	2.088.480	2.088.480	2.088.480	2.210.000	2.210.000	2.210.000	2.280.000	2.280.000	2.736.000
9	**Pintura**																				
	Pintura blanca al latex p/ interior con enduido	m2	260,00	32.760	8.517.600	10.221.120	33.600	8.736.000	8.736.000	42.120	10.951.200	13.141.440	42.868	11.145.680	11.145.680	41.600	10.816.000	10.816.000	46.800	12.168.000	14.601.600
	Abertura de madera con barniz	m2	16,00	25.200	403.200	483.840	27.600	441.600	441.600	32.400	518.400	622.080	32.976	527.616	527.616	36.400	582.400	582.400	36.000	576.000	691.200
	Pintura de escalera metalicas	gl	1,00	140.000	140.000	168.000	360.000	360.000	360.000	180.000	180.000	216.000	183.200	183.200	183.200	195.000	195.000	195.000	200.000	200.000	240.000
	Pintura de persianas y aberturas metalicas	m2	8,00	14.000	112.000	134.400	27.600	220.800	220.800	18.000	144.000	172.800	18.320	146.560	146.560	20.800	166.400	166.400	20.000	160.000	192.000
10	**Instalación Electrica**																				
	Provision y colocación de Artefactos Luminicos de 2x20w P/ deposito	unidad	3,00	70.000	210.000	252.000	144.000	432.000	432.000	90.000	270.000	324.000	91.600	274.800	274.800	78.000	234.000	234.000	100.000	300.000	360.000
	Provision y colocación de Artefactos luminicos de 3x40w P/ P.A	unidad	4,00	105.000	420.000	504.000	180.000	720.000	720.000	135.000	540.000	648.000	137.400	549.600	549.600	117.000	468.000	468.000	150.000	600.000	720.000
	Provision e instalación de tablero seccional	Unidad	1,00	382.200	382.200	458.640	780.000	780.000	780.000	491.400	491.400	589.680	500.136	500.136	500.136	494.000	494.000	494.000	546.000	546.000	655.200
	Boca de lampara y toma corrientes no incluye lamparas	Unidad	17,00	63.840	1.085.280	1.302.336	60.000	1.020.000	1.020.000	82.080	1.395.360	1.674.432	83.539	1.420.163	1.420.163	78.000	1.326.000	1.326.000	91.200	1.550.400	1.860.480
	Instalación de circuito independiente para aire acondicionado. (no incluye AA)	Unidad	1,00	230.160	230.160	276.192	180.000	180.000	180.000	295.920	295.920	355.104	301.180	301.180	301.180	325.000	325.000	325.000	328.800	328.800	394.560
	Instalacon de boca de lampara con 2 llaves de combinación de escalera	Unidad	2,00	115.920	231.840	278.208	90.000	180.000	180.000	149.040	298.080	357.696	151.689	303.378	303.378	169.000	338.000	338.000	165.600	331.200	397.440
11	**Sistema Contra Incendio**																				
	Alarma Audio Visula (AAV)	Unidad	1,00	2.100.000	2.100.000	2.520.000	240.000	240.000	240.000	2.700.000	2.700.000	3.240.000	2.748.000	2.748.000	2.748.000	2.340.000	2.340.000	2.340.000	3.000.000	3.000.000	3.600.000
	Pulsador Manual de Control (PMC)	Unidad	1,00	1.400.000	1.400.000	1.680.000	240.000	240.000	240.000	1.800.000	1.800.000	2.160.000	1.832.000	1.832.000	1.832.000	1.820.000	1.820.000	1.820.000	2.000.000	2.000.000	2.400.000
	Sensores de Humo Calor (HCT)	Unidad	4,00	700.000	2.800.000	3.360.000	240.000	960.000	960.000	900.000	3.600.000	4.320.000	916.000	3.664.000	3.664.000	715.000	2.860.000	2.860.000	1.000.000	4.000.000	4.800.000
	Luz de Emergencia (LE)	Unidad	3,00	350.000	1.050.000	1.260.000	216.000	648.000	648.000	450.000	1.350.000	1.620.000	458.000	1.374.000	1.374.000	390.000	1.170.000	1.170.000	500.000	1.500.000	1.800.000
	Señal Luminosa Indicador de Salida	Unidad	4,00	280.000	1.120.000	1.344.000	240.000	960.000	960.000	350.000	1.400.000	1.680.000	366.400	1.465.600	1.465.600	325.000	1.300.000	1.300.000	400.000	1.600.000	1.920.000
	TOTALES				**133.293.350**	**159.952.020**		**155.804.037**	**155.804.037**		**171.337.150**	**205.604.580**		**174.423.599**	**174.423.599**		**181.143.300**	**181.143.300**		**187.418.700**	**224.902.440**

Responsable de la U.O.C.

Lic. Victor Hugo Martinez

Director de la U.O.C.