Gobernación de Itapúa
Comité de Evaluación

DICTAMEN DE EVALUACION N° 61 /2022

FECHA	17 de noviembre de 2022
CONVOCANTE	**Gobernación del Departamento de Itapúa**
MODALIDAD Y N°	**Concurso de Ofertas N° 29/2022**
DESCRIPCION DEL LLAMADO	**"Construcción de un Comedor, en la Escuela Básica N° 939 Rvdo. Padre Ricardo Musch, del Distrito de Natalio- Plurianual"**
ID	**N° 420.461**

Elevamos a la Máxima Autoridad de la Institución el informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco del mencionado llamado, en cumplimiento a lo establecido en el Art. 27° de la Ley N° 2051/2003.

En ese sentido, primeramente, resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de ofertas ha sido constituido por Resolución del Ejecutivo Departamental N° 770/2021 de fecha 19 de noviembre del año 2021, y la Resolución Nº 720/2022 de fecha 07 de noviembre del año 2022 conformado por los siguientes miembros firmantes de la presente evaluación: **el Abog. Walter Hurtado, Director de la Dirección de Asesoría Jurídica de la Gobernación de Itapúa; la Lic. María Belén Chaparro, Jefa de Rendición de Cuentas de la Gobernación de Itapúa; el Ing. Nelson Tyrakowski, Secretario de Obras Públicas de la Gobernación de Itapúa.-**

Una vez verificadas las ofertas, y de conformidad a lo establecido en el Decreto Reglamentario pasamos a expresar cuanto sigue:

Que, forma parte del presente dictamen de evaluación el Acta de Apertura de Ofertas electrónico, el cual fue comunicado a través del SICP de conformidad a lo dispuesto en la Resolución DNCP N° 1205/2021, cuyo contenido se transcribe a continuación:.."

ACTA DE APERTURA

1. **Datos del acta:**

ID	420461				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	Construcción de un Comedor, en la Escuela Básica N° 939 Rvdo. Padre Ricardo Musch, del Distrito de Natalio- Plurianual				
ENTIDAD CONVOCANTE	Gobierno Departamental de Itapua / Uoc Itapua				
FECHA DE APERTURA	7-Noviembre-2022	**HORA APERTURA**	08:30	**HORA FIN**	08:50
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Concurso de Ofertas				
LUGAR DE APERTURA	Gobernación de Itapúa - oficina de la UOC				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	Sr. Derlis Mendoza				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	Lic. Adalberto Osorio				

2. **Ofertas no abiertas:**

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19 – ninguna oferta fue declara tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

3. **Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC**

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	80077342-0	J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	jl.ingenieriasa@gmail.com
2	2990080-8	DARIO SAINGER LOPEZ	dariosainger@hotmail.com
3	2986184-5	MIGUEL ANGEL GOLASIK BOREZIUK	miguelgolasik184@gmail.com

4. **Verificación cuantitativa de los documentos presentados:**

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24° de la Ley N° 2051/03 y el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité

CONSTRUCTORA DAVAMY
RUC: 2990080 - 8

San Pablo
Metalúrgica - Construcciones
Miguel A. Golasik
RUC: 2.986.184-5

de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 199.506.016 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Royal Seguros S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 11.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 7/11/2022 a 7/03/2023, 120 días
DARIO SAINGER LOPEZ	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 178.130.361 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** ASEPASA Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 10.200.000 **Vigencia de la Póliza:** De 7/11/2022 a 7/03/2023, 120 días
MIGUEL ANGEL GOLASIK BOREZIUK	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 168.500.000 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Regional Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 10.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 7/11/2022 a 9/03/2023, 122 días

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE N°	Muestras
J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	20	1722392	NO
DARIO SAINGER LOPEZ	206	1722592	NO
MIGUEL ANGEL GOLASIK BOREZIUK	152	1717656	NO

Ninguna

5. Constancia de las observaciones realizadas por terceros asistentes al acto:

Ninguna

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 08:50 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

CONSTRUCTORA DAVAMY
RUC: 2990080 - 8

Denis Fabián Mendoza
Jefe de U.O.C.
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

San Pablo
Metalúrgica - Construcciones
Miguel A. Golasik
RUC: 2.986.184-5

Luis Javier G.B.

2

Sic...

EVALUACION DE LAS OFERTAS POR PARTE DEL COMITÉ EVALUADOR

1- Análisis por parte del Comité Evaluador de las observaciones presentadas en el Acto de Apertura de Ofertas:

Conforme Consta en el Acta de Apertura de Ofertas no se han realizado observaciones.

2- Verificación del Cumplimiento de los Requisitos de Carácter Sustancial:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de la/s oferta/s respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en la legislación vigente y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

OFERENTE	Formulario de oferta	Documento que acredita la existencia legal y representación suficiente del firmante de la oferta.	Garantía de mantenimiento de oferta	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones del Art. 40° (1) y (2)
MIGUEL ANGEL GOLASIK	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
JL Y COMPAÑÍA SA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
DARIO SAINGER LÓPEZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

De conformidad a lo plasmado más arriba todas las Empresa Cumplen con las documentaciones de carácter sustancial.

3- Tabla comparativa de precios de las ofertas ajustada por errores aritméticos:

De conformidad a la disposición contenida en el Decreto Reglamentario, se ha procedido a la verificación de las Listas de Precios presentada por las firmas oferentes que han cumplido con la documentación de carácter sustancial; se verifica que algunos oferentes poseen errores aritméticos en las ofertas presentadas. Por economía procesal la aceptación o rechazo le será requerida en caso de que la oferta sea susceptible de evaluación.

Aplicación del margen de preferencia:

Este Comité procedió a verificar los registros oficiales del Ministerio de Industria y Comercio a través del VUE (Ventanilla Única de Exportación). Donde se ha constatado que el oferente **Dario Sainger López** con Certificado Nº 143660; el oferente **Miguel Angel Golasik** con Certificado Nº 143643 y el oferente **JL y Compañía S.A** con Certificado Nº 143444 han obtenido el Certificado de Origen y Empleo Nacional, se anexa informe.

VUE VENTANILLA ÚNICA DE EXPORTACIÓN — TETÃ MBA'E'APOPY HA ÑEMU, Ministerio de INDUSTRIA Y COMERCIO — TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL — Paraguay de la gente

Cerrar sesión

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	143660	420461	809781	VerCertificado	Autorizado,	04/11/2022 17:29:17	29900808	DARIO SAINGER LOPEZ
Servicio	143643	420461	809037	VerCertificado	Autorizado,	04/11/2022 17:07:53	29861845	GOLASIK BOREZIUK MIGUEL ANGEL
Servicio	143444	420461	807799	VerCertificado	Autorizado,	02/11/2022 18:58:13	800773420	J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA

Orden	Empresa	Monto de Oferta	Margen de Preferencia Nacional 40%	Monto Total
1	MIGUEL ANGEL GOLASIK	168.500.000	Posee	168.500.000
2	DARIO SAINGER LÓPEZ	178.129.441	Posee	178.129.441
3	JL Y COMPAÑÍA SA.	199.505.935	Posee	199.505.935

4- Comparación de las ofertas presentadas:

ITEM	EMPRESA	MONTO TOTAL DE LA OFERTA GS.
1	MIGUEL ANGEL GOLASIK	168.500.000
2	DARIO SAINGER LÓPEZ	178.129.441
3	JL Y COMPAÑÍA SA.	199.505.935

Debiendo ser el sistema de adjudicación **POR LOTE TOTAL** y de conformidad al cuadro comparativo de ofertas se procede a analizar la oferta más baja que cumple con la documentación sustancial y cuyo precio se encuentra dentro de los parámetros establecidos en la Disponibilidad Presupuestaria, que corresponde a la empresa del Señor **Miguel Ángel Golasik**, y de dicho análisis se han realizado las siguientes consideraciones.

A) CALIFICACIÓN LEGAL; la oferta presenta, la declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el artículo 40 de la Ley 2051/03; se han verificado a través del SINARH y el propietario de la empresa no se encuentra registrado actualmente como funcionario público.

INFORME DEL SINARH				
VERIFICACIÓN DE DATOS DE LOS OFERENTES EN EL SINARH				
Nº	Empresa	Representante legal	C.I Nº	SINARH
1	MIGUEL ANGEL GOLASIK	MIGUEL ANGEL GOLASIK	2.986.184	No Figura.-

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación

1. Formulario de Oferta (*)	CUMPLE
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)	CUMPLE
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social. (**)	CUMPLE
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	CUMPLE
5. Constancia de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19.(**)	NO APLICA
6. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	CUMPLE
7. Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. (**)	CUMPLE
8. Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios **(**)**	CUMPLE
9. Documentos legales	

9.1. Oferentes Individuales. Personas Físicas.	
• Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta (*)	CUMPLE
• Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes (RUC) y fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.. (*)	CUMPLE
• En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	NO APLICA

Visita de ejecución al sitio de la obra:

Este Comité procedió a verificar los documentos presentados donde se observa que se han presentado las siguientes empresas:

Nº	Empresa	Representante
1	Arq. Fabio López	Arq. Fabio López
2	JI Y Compañía SA	Esteban Villalba
3	Constructora Davamy	Cristhian Vigo
4	Arapuahu Construcciones	Gustavo Loblein
5	S y J Constructora	Samuel Cardozo
6	San Pablo Constructora y Metalurgica	Miguel Golasik

Capacidad Financiera

Oferente: Miguel Angel Golasik Boresiuk

Periodo	(1)Act. Circulante	(2)Pas. Circulante	(1)/(2)Resultado	Promedio de los tres ultimos años
31/12/2019	143.996.268	25.101.000	5,74	4,41
31/12/2020	220.534.550	65.203.562	3,38	
31/12/2021	244.112.898	59.554.000	4,10	

COEFICIENTE DE SOLVENCIA

Periodo	(1)Pas. Total	(2)Act. Total	(1)/(2)Resultado	
31/12/2019	25.101.000	159.122.040	0,16	0,22
31/12/2020	65.203.552	236.660.322	0,28	
31/12/2021	59.554.000	269.324.480	0,22	

1- Coeficiente de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente
Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los tres últimos años (2019, 2020,2021).
2- Coeficiente de Solvencia: pasivo total / activo total

No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los tres últimos años (2019, 2020,2021)

Obs.: La Empresa del Sr. Miguel Angel Golasik Boresiuk cumple con lo solicitado en el PBC.-

Miguel Angel Golasik Boresiuk

Coeficiente de Liquidez

Periodo	(1)Act. Circulante	(2)Pas. Circulante	(1)-(2)Resultado	Monto Ofertado
31/12/2021	244.112.898	59.554.000	184.558.898	168.500.000
Línea de Credito			350.000.000	
Total Activo Líquido			**534.558.898**	
Compromisos Contractuales según formulario Nº 9			**265.766.230**	
Activos Liquidos			**268.792.668**	

1 Activos Liquidos: activo corriente - pasivo corriente.

Debera ser como minimo el 60% del total de la Oferta.-	101.100.000

La Empresa del Sr. Miguel Angel Golasik Boresiuk cumple con lo solicitado en el PBC

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Requisitos Mínimos	
• Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70 % (setenta por ciento) del monto total de su oferta.	**CUMPLE**
• El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	**CUMPLE**

Experiencia y Capacidad Técnica
Oferente: Miguel Angel Golasik Boresiuk

FACTURACIÓN Y/O CONTRATO/AÑO	Monto	Monto Ofertado
2017	91.459.780	168.500.000
2019	271.105.120	Promedio de 70% del llamado
2020	104.325.000	117.950.000
2021	130.035.351	Promedio facturación de los mejores 5 años de los ultimos 10 años
Total	**596.925.251**	119.385.050

Obs.: la Facturación de los mejores 5 años de los 10 ultimos años de la Empresa del Sr. Miguel Angel Golasik Boresiuk cumple con lo solicitado en el PBC.-

EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS

Requisitos Mínimos	
• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un **[1]** contratos, durante los últimos cinco **[5]** años, similares a las obras propuestas. • La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. • A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un **70%** por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	**CUMPLE** **CUMPLE** **CUMPLE**
• Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período **2017-2021** en las siguientes actividades clave**: Refacción y Construcciones de Polideportivos, Edificios, Aulas, Baños, Viviendas.-**	**CUMPLE**

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

Requisitos Mínimos	
• Residente de Obra: Deberá contar con un Arquitecto o Ingeniero Civil, con una experiencia mínima de 3 años, el cual diariamente deberá controlar la zona de obra (residente de obra), el mismo deberá justificar su relación laboral con la empresa la cual será justificada con la presentación de como mínimo un documento en donde ha certificado con su firma como Residente de Obra (ya sea Acta de Inicio, Acta de Recepción Final o libro de obra, o certificación de obra). Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 2 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	**CUMPLE** **CUMPLE**

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

Requisitos Mínimos	**CUMPLE / NO CUMPLE**
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:	
· 2 Camión tumba para traslado de materiales	**CUMPLE**
· 2 Camioneta 4x4 o 4x2 con carrocería	**CUMPLE**
· 1 Cmion Hormigonera	**CUMPLE**
· 1 Retropala	**CUMPLE**
Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	**CUMPLE**

- En cuanto a los Requerimientos adicionales requeridos en el PBC la Empresa ha presentado la totalidad de los mismos; por ende, cumple con dichos requisitos.
- En cuanto a las Especificaciones Técnicas requeridas de conformidad al análisis efectuado a la oferta presentada, la misma cumple con las especificaciones técnicas requeridas para el presente llamado a Licitación.
- Igualmente, se procedió a realizar la verificación de los precios referenciales con la oferta presentada por el oferente, estando todos los ítems dentro de los parámetros porcentuales dispuestos por la normativa respecto a los precios referenciales.

LA DIFERENCIA PORCENTUAL ENTRE EL PRECIO REFERENCAL Y PRECIO OFERTADO SEGÚN RESOLUCION 1890/20 DE LA DNCP, SE ADJUNTA AL PRESENTE DICTAMEN COMO ANEXO.

Recomendación de Adjudicación:

Por tanto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 28° de la Ley N° 2051/03, se recomienda la **Adjudicación** de la **Licitación por Concurso de Ofertas N° 29 /2022 "Construcción de un Comedor, en la Escuela Básica N° 939 Rvdo. Padre Ricardo Musch, del Distrito de Natalio-Plurianual", ID N° 420.461** a favor de la empresa **del Sr. Miguel Angel Golasik con RUC N° 2.986.184-5,** Por el **TOTAL** de los Ítems, siendo la adjudicación la suma de **Gs. 168.500.000 (guaraníes ciento sesenta y ocho millones quinientos mil).** ----------

Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto

Construcción de un Comedor en la Escuela Básica N° 939 Rvdo. Padre Ricardo Musch, del Distrito de Natalio- Plurianual con ID: 420461					San Pablo Metalurgica- Construcciones de Miguel Angel Golasik	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131601-002	Preparacion de obra	Unidad	1		
1.1		Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	100	6.000	600.000
1.2		Replanteo y marcación	Metros cuadrados	93,74	5.350	501.509
1.3		Obrador	Unidad Medida Global	1	2.500.000	2.500.000
1.4		Vallado de Obra.	Metro lineal	60	38.000	2.280.000
1.5		Cartel de Obra 1.50x2.00m de chapa impreso en lona o adhesivo.	Unidad Medida Global	1	850.000	850.000
1.6		Placa de Inauguración (40cmx30cm)	Unidad Medida Global	1	990.000	990.000
2	72131601-003	Cimiento - Fundacionees	Unidad	1		
2.1		Cimiento de PBC de 40x60cm, incluye excavación	Metros cúbicos	14,4	442.000	6.364.800
3	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Estructura de H° A° :	Unidad	1		
3.1		Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	1,6	1.795.000	2.872.000
3.2		Encadenado inferior de 20x30cm	Metro lineal	52,8	115.200	6.082.560
3.3		Encadenado superior de 15x30cm	Metro lineal	50,3	91.500	4.602.450
3.4		Columnas de Hº Aº 15x30cm	Metros cúbicos	0,75	1.785.000	1.338.750
3.5		Columnas de Hº Aº 20x20cm en pilares de galeria	Metros cúbicos	0,43	1.790.000	769.700
3.6		Viga de galería de H°A° 20x30cm	Metros cúbicos	0,43	1.790.000	769.700
3.7		Loseta de Hº Aº de 10cm de espesor	Metros cúbicos	0,15	1.795.000	269.250
4	72131601-005	Mamposteria - Muros de nivelación	Unidad	1		
4.1		De 0,30 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	18	129.200	2.325.600
4.2		De 0,60 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	1,2	284.500	341.400
5	72102905-001	Relleno y compactacion de terreno - Relleno y apisonado de interiores	Unidad	1		

5.1		Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	30	56.000	1.680.000
6	72131601-006	Aislacion asfaltica	Unidad	1		
6.1		Aislación asfaltica de 0,15	Metro lineal	41,35	18.350	758.773
7	72131601-005	Mamposteria - Muros de elevación	Unidad	1		
7.1		De pared 0,15 de ladrillos laminados de 21 agujeros visto	Metros cuadrados	106	90.750	9.619.500
7.2		De pared 0,15 de ladrillos comunes para revocar	Metros cuadrados	53	69.000	3.657.000
7.3		Envarillado sobre y bajo aberturas - 2 Ø 8 por hilada	Metro lineal	48	14.500	696.000
8	72131601-015	Pilares	Unidad	1		
8.1		De 0,50 x 0,50m con ladrillos laminados visto de 21 agujeros en galería	Metro lineal	7	115.000	805.000
8.2		Capitel de pilares de Hº Aº	Unidad	3	78.750	236.250
9	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado	Unidad	1		
9.1		Techo de chapa Zinc trapezoidal N° 26 prepintado color cerámico s/ membrana de espuma termoplástica aluminizada una cara de 10mm y estructura metálica reticulada 12x30cm, con perfiles U 120X40mm, ángulos de 1/8x1¨, y correas perfil ¨C¨ 75X40mm. Incluye cumbrera.	Metros cuadrados	115,8	250.000	28.950.000
9.2		Cenefas de chapa zinc galvanizada N° 24, desarrollo 55cm	Metro lineal	21	73.150	1.536.150
9.3		Canaletas aéreas y bajadas de chapa N° 24, desarrollo 55cm	Metro lineal	35,5	75.100	2.666.050
10	72152605-001	Servicio de instalación y reparación de cielorrasos	Unidad	1		
10.1		Cielorrasos suspendido de madera, machimbre de pino de 1ra, colocado por debajo de las vigas metálicas sigiendo la pendiente de la misma.	Metros cuadrados	110	98.000	10.780.000
11	72131601-008	Revoques	Unidad	1		
11.1		De paredes interior y exterior a una capa con hidrófugo	Metros cuadrados	228,03	31.435	7.168.123
11.2		De viga de galeria y encadenados de H° A°	Metros cuadrados	10	30.250	302.500
11.3		Moldura lineal en balancines y puertas exteriores - Mochetas.	Metro lineal	46	24.000	1.104.000
11.4		Alfeizar de ventanas (recuadro de vanos), revoque 1:3	Metro lineal	37,8	24.000	907.200
12	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	Unidad	1		
12.1		Contrapiso de H° de cascotes empastonados esp. 10 cm.	Metros cuadrados	86,2	34.200	2.948.040
12.2		Carpeta hidrófuga de 1,5 cm de espesor	Metros cuadrados	86,2	28.250	2.435.150
13	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Pisos y zócalos	Unidad	1		
13.1		Piso de cerámica esmaltada PI5	Metros cuadrados	86,2	79.100	6.818.420
13.2		Zócalo de cerámica esmaltada PI5	Metro lineal	58,28	19.200	1.118.976

14	72102508-003	Revestimiento de azulejos	Unidad	1		
14.1		Revestimiento de cerámica esmaltada h=1,50m	Metros cuadrados	6	78.120	468.720
15	72131601-010	Aberturas	Unidad	1		
15.1		Puerta metàlica de chapa doblada N° 20, doble hoja de 1,20 x 2,10m con marco y herrajes.	Unidad	1	1.400.000	1.400.000
15.2		Puerta de chapa doblada N° 20 de 0.80x2.10 m c/ herrajes	Unidad	1	1.080.000	1.080.000
15.3		Puerta placa de madera de 0.80x2.10 m c/ herrajes, incluye contramarcos	Unidad	2	615.000	1.230.000
15.4		Ventanas balancines de 1,50m x 1,20m tipo ventiluz	Metros cuadrados	12,6	286.750	3.613.050
16	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad	1		
16.1		De paredes interior/exterior al latex, previo lijado y sellado con fijador.	Metros cuadrados	262,53	24.625	6.464.801
16.2		De pilares vistos con con Patinal D (previo limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico).	Metros cuadrados	12,85	24.500	314.825
16.3		De aberturas metálicas con base antioxido y esmalte sintético	Metros cuadrados	22	25.000	550.000
16.4		De aberturas de madera con base sellador y pintura barníz	Metros cuadrados	8	23.100	184.800
16.5		De ladrillos vistos con Patinal D (previo limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico).	Metros cuadrados	106	24.500	2.597.000
16.6		De estructuras metalicas, vigas y correas, base antioxido y esmate sintético.	Metros cuadrados	115,8	25.000	2.895.000
16.7		De Canaletas aéreas y bajadas con base antioxido y esmate sintético.	Metro lineal	56,5	24.500	1.384.250
16.8		De machimbres con barniz, base aceite de lino. (dos manos)	Metros cuadrados	110	24.800	2.728.000
17	72102602-004	Colocacion de vidrios - Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	12,6	90.000	1.134.000
18	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	1		
18.1		Instalación de tablero metálico con barras monofasico 12 módulos, con llaves TM y disyuntor diferencial monofasico	Unidad Medida Global	1	805.000	805.000
18.2		Puesta a tierra; una jabalina instalado en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	Unidad Medida Global	1	525.000	525.000
18.3		Registro con tapa de HºAº, dimensiones interioriores 40x40x40 cm. Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad Medida Global	1	370.000	370.000
18.4		Alimentación de los circuitos de luces, incluye caños corrugados, cableado y placas	Unidad	12	107.000	1.284.000
18.5		Alimentación de los circuitos de tomas, incluye caños corrugados, cableado y placas	Unidad	10	108.000	1.080.000
18.6		Alimentación de los circuitos de ventiladores de techo	Unidad	2	127.500	255.000

18.7		Alimentación de circuito independiente para equipos de aire acondicionado, en electroducto antillama, sección mínima de conductor 4 mm2 (F+N+T), incluye interruptor bipolar	Unidad	1	213.510	213.510
18.8		Artefactos fluorescentes LED de 3 x 40 W	Unidad	1	160.000	160.000
18.9		Artefactos fluorescentes LED de 2 x 40 W	Unidad	8	122.500	980.000
18.10		Artefactos fluorescentes LED de 1 x 40 W	Unidad	3	99.000	297.000
19	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad	1		
19.1		Instalación de agua corriente general, incluye llaves de paso fv con campana, accesorios.	Unidad	1	1.195.000	1.195.000
19.2		Instalación de grifería y pileta doble bacha de acero inoxidable	Unidad Medida Global	1	1.220.000	1.220.000
19.3		Desagüe de pileta hasta primer registro, incluye desengasador y rejilla de piso.	Unidad Medida Global	1	770.000	770.000
19.4		Registro 40x40cm	Unidad	1	450.000	450.000
19.5		Camara sèptica 1.90x1.15m incluye cañeria externa y registros según plano general.	Unidad Medida Global	1	1.750.000	1.750.000
19.6		Pozo absorbente 2.00x2.50 m de profundidad	Unidad Medida Global	1	2.514.000	2.514.000
20	72131601-9984	Construccion de rampa peatonal - Obras complementarias	Unidad	1		
20.1		Baldosones de hormigon 40x40cm en guarda obra y acceso, incluye contrapiso	Metros cuadrados	55,6	101.500	5.643.400
20.2		Rampa peatonal	Unidad	1	350.000	350.000
20.3		Escaleras de acceso	Unidad	1	350.000	350.000
20.4		Mesada de H°A° con revestimientos cerámicos, para pileta de cocina (1,85x0,60m) con mueble de madera en bajo mesada con estantes	Unidad	1	2.353.793	2.353.793
20.5		Pasa platos, mesada de madera con marco.	Unidad	1	390.000	390.000
20.6		Extintor PQS ABC de 4 kilos.	Unidad	1	380.000	380.000
20.7		Alimentación subterráneo del medidor al Tablero Seccional c/ cable NYY de 2 x 6 mm2.	Metro lineal	20	29.400	588.000
21	72153507-003	Servicio de retiro de vallado	Metro lineal	60	6.800	408.000
22	72131601-013	Limpieza de obra final	Metros cuadrados	100	4.790	479.000
					Precio Total	**168.500.000**

Estando los montos ofertados dentro de la disponibilidad presupuestaria para la ejecución de las obras y en virtud a las consideraciones expuestas en el exordio del presente informe, haciendo mención que la evaluación se desarrolló con transparencia e independencia de criterio y en presencia total de los miembros del Comité quienes sugieren al Señor Gobernador la adjudicación del presente llamado a la Empresa citada más arriba, según se desprende de la documentación arrimada, sumado a los criterios analizados anteriormente.-

ES NUESTRO DICTAMEN…

Atentamente

Abog. Walter Hurtado
Dirección Jurídica
Gobernación de Itapúa

Lic. María Belén Chaparro
Jefa de Rendición de Cuentas
Gobernación de Itapúa

Ing. Nelson Tyrakowski
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

Diferencia porcentual entre precio Referencial y Precio Ofertado según Resolución N° 1890 de la DNCP

Construcción de un Comedor, en la Escuela Básica N° 939 Rvdo. Padre Ricardo Musch, del Distrito de Natalio- Plurianual con ID: 420461

LoteTotal, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No						San Pablo Metalurgica-Construcciones de Miguel Angel		
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	PRECIO REFERENCIAL	Precio unitario (I	Precio total	Cumple / No Cumple
1	72131601-002	Preparacion de obra	Unidad	1				
1.1		Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	100	7.230	6.000	600.000	Cumple
1.2		Replanteo y marcación	Metros cuadrados	93,74	6.461	5.350	501.509	Cumple
1.3		Obrador	Unidad Medida Global	1	2.983.000	2.500.000	2.500.000	Cumple
1.4		Vallado de Obra.	Metro lineal	60	34.710	38.000	2.280.000	Cumple
1.5		Cartel de Obra 1.50x2.00m de chapa impreso en lona o adhesivo.	Unidad Medida Global	1	1.010.460	850.000	850.000	Cumple
1.6		Placa de Inauguración (40cmx30cm)	Unidad Medida Global	1	1.156.430	990.000	990.000	Cumple
2	72131601-003	Cimiento - Fundacionees	Unidad	1				
2.1		Cimiento de PBC de 40x60cm, incluye excavación	Metros cúbicos	14,4	545.630	442.000	6.364.800	Cumple
3	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Estructura de H° A° :	Unidad	1				
3.1		Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	1,6	2.204.630	1.795.000	2.872.000	Cumple
3.2		Encadenado inferior de 20x30cm	Metro lineal	52,8	141.693	115.200	6.082.560	Cumple
3.3		Encadenado superior de 15x30cm	Metro lineal	50,3	111.589	91.500	4.602.450	Cumple
3.4		Columnas de Hº Aº 15x30cm	Metros cúbicos	0,75	2.198.635	1.785.000	1.338.750	Cumple
3.5		Columnas de Hº Aº 20x20cm en pilares de galeria	Metros cúbicos	0,43	2.199.683	1.790.000	769.700	Cumple
3.6		Viga de galeria de H°A° 20x30cm	Metros cúbicos	0,43	2.201.589	1.790.000	769.700	Cumple
3.7		Loseta de Hº Aº de 10cm de espesor	Metros cúbicos	0,15	2.204.630	1.795.000	269.250	Cumple
4	72131601-005	Mamposteria - Muros de nivelación	Unidad	1				
4.1		De 0,30 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	18	158.320	129.200	2.325.600	Cumple
4.2		De 0,60 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	1,2	349.852	284.500	341.400	Cumple
5	72102905-001	Relleno y compactacion de terreno - Relleno y apisonado de	Unidad	1				
5.1		Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	30	68.546	56.000	1.680.000	Cumple
6	72131601-006	Aislacion asfaltica	Unidad	1				
6.1		Aislación asfaltica de 0,15	Metro lineal	41,35	22.468	18.350	758.773	Cumple
7	72131601-005	Mamposteria - Muros de elevación	Unidad	1				
7.1		De pared 0,15 de ladrillos laminados de 21 agujeros visto	Metros cuadrados	106	110.460	90.750	9.619.500	Cumple
7.2		De pared 0,15 de ladrillos comunes para revocar	Metros cuadrados	53	84.879	69.000	3.657.000	Cumple
7.3		Envarillado sobre y bajo aberturas - 2 Ø 8 por hilada	Metro lineal	48	17.835	14.500	696.000	Cumple
8	72131601-015	Pilares	Unidad	1				
8.1		De 0,50 x 0,50m con ladrillos laminados visto de 21 agujeros en	Metro lineal	7	141.320	115.000	805.000	Cumple
8.2		Capitel de pilares de Hº Aº	Unidad	3	95.130	78.750	236.250	Cumple
9	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado	Unidad	1				
9.1		Techo de chapa Zinc trapezoidal N° 26 prepintado color cerámico s/ membrana de espuma termoplástica aluminizada una cara de 10mm y estructura metálica reticulada 12x30cm, con perfiles U 120X40mm, ángulos de 1/8x1¨, y correas perfil ¨C¨ 75X40mm.	Metros cuadrados	115,8	301.589	250.000	28.950.000	Cumple
9.2		Cenefas de chapa zinc galvanizada N° 24, desarrollo 55cm	Metro lineal	21	89.235	73.150	1.536.150	Cumple
9.3		Canaletas aéreas y bajadas de chapa N° 24, desarrollo 55cm	Metro lineal	35,5	91.500	75.100	2.666.050	Cumple
10	72152605-001	Servicio de instalación y reparación de cielorrasos	Unidad	1				
10.1		Cielorrasos suspendido de madera, machimbre de pino de 1ra, colocado por debajo de las vigas metálicas sigiendo la pendiente de la misma.	Metros cuadrados	110	120.745	98.000	10.780.000	Cumple
11	72131601-008	Revoques	Unidad	1				
11.1		De paredes interior y exterior a una capa con hidrófugo	Metros cuadrados	228,03	37255	31.435	7.168.123	Cumple
11.2		De viga de galeria y encadenados de H° A°	Metros cuadrados	10	37255	30.250	302.500	Cumple
11.3		Moldura lineal en balancines y puertas exteriores - Mochetas.	Metro lineal	46	29465	24.000	1.104.000	Cumple
11.4		Alfeizar de ventanas (recuadro de vanos), revoque 1:3	Metro lineal	37,8	29465	24.000	907.200	Cumple
12	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	Unidad	1				
12.1		Contrapiso de H° de cascotes empastonados esp. 10 cm.	Metros cuadrados	86,2	41.726	34.200	2.948.040	Cumple
12.2		Carpeta hidrófuga de 1,5 cm de espesor	Metros cuadrados	86,2	34.859	28.250	2.435.150	Cumple
13	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Pisos y zócalos	Unidad	1				
13.1		Piso de cerámica esmaltada PI5	Metros cuadrados	86,2	95.300	79.100	6.818.420	Cumple
13.2		Zócalo de cerámica esmaltada PI5	Metro lineal	58,28	23.460	19.200	1.118.976	Cumple
14	72102508-003	Revestimiento de azulejos	Unidad	1				
14.1		Revestimiento de cerámica esmaltada h=1,50m	Metros cuadrados	6	94.560	78.120	468.720	Cumple
15	72131601-010	Aberturas	Unidad	1				
15.1		Puerta metàlica de chapa doblada N° 20, doble hoja de 1,20 x 2,10m con marco y herrajes.	Unidad	1	1.720.600	1.400.000	1.400.000	Cumple
15.2		Puerta de chapa doblada N° 20 de 0.80x2.10 m c/ herrajes	Unidad	1	1.301.478	1.080.000	1.080.000	Cumple
15.3		Puerta placa de madera de 0.80x2.10 m c/ herrajes, incluye contramarcos	Unidad	2	755.430	615.000	1.230.000	Cumple
15.4		Ventanas balancines de 1,50m x 1,20m tipo ventiluz	Metros cuadrados	12,6	349.852	286.750	3.613.050	Cumple
16	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad	1				
16.1		De paredes interior/exterior al latex, previo lijado y sellado con	Metros cuadrados	262,53	30.147	24.625	6.464.801	Cumple
16.2		De pilares vistos con con Patinal D (previo limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico).	Metros cuadrados	12,85	30.147	24.500	314.825	Cumple
16.3		De aberturas metálicas con base antioxido y esmalte sintético	Metros cuadrados	22	30.147	25.000	550.000	Cumple
16.4		De aberturas de madera con base sellador y pintura barníz	Metros cuadrados	8	28.224	23.100	184.800	Cumple
16.5		De ladrillos vistos con Patinal D (previo limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico).	Metros cuadrados	106	30.147	24.500	2.597.000	Cumple
16.6		De estructuras metalicas, vigas y correas, base antioxido y esmate sintético.	Metros cuadrados	115,8	30.147	25.000	2.895.000	Cumple
16.7		De Canaletas aéreas y bajadas con base antioxido y esmate sintético.	Metro lineal	56,5	30.147	24.500	1.384.250	Cumple
16.8		De machimbres con barniz, base aceite de lino. (dos manos)	Metros cuadrados	110	30.147	24.800	2.728.000	Cumple
17	72102602-004	Colocacion de vidrios - Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	12,6	101.807	90.000	1.134.000	Cumple
18	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	1				
18.1		Instalación de tablero metálico con barras monofasico 12 módulos, con llaves TM y disyuntor diferencial monofasico	Unidad Medida Global	1	992.854	805.000	805.000	Cumple
18.2		Puesta a tierra; una jabalina instalado en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	Unidad Medida Global	1	648.479	525.000	525.000	Cumple
18.3		Registro con tapa de HºAº, dimensiones interioriores 40x40x40 cm. Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad Medida Global	1	450.460	370.000	370.000	Cumple
18.4		Alimentación de los circuitos de luces, incluye caños corrugados, cableado y placas	Unidad	12	131.476	107.000	1.284.000	Cumple
18.5		Alimentación de los circuitos de tomas, incluye caños corrugados, cableado y placas	Unidad	10	131.896	108.000	1.080.000	Cumple
18.6		Alimentación de los circuitos de ventiladores de techo	Unidad	2	153.654	127.500	255.000	Cumple
18.7		Alimentación de circuito independiente para equipos de aire acondicionado, en electroducto antillama, sección mínima de conductor 4 mm2 (F+N+T), incluye interruptor bipolar	Unidad	1	261.580	213.510	213.510	Cumple
18.8		Artefactos fluorescentes LED de 3 x 40 W	Unidad	1	195.693	160.000	160.000	Cumple

18.9		Artefactos fluorescentes LED de 2 x 40 W	Unidad	8	151.639	122.500	980.000	Cumple
18.10		Artefactos fluorescentes LED de 1 x 40 W	Unidad	3	121.476	99.000	297.000	Cumple
19	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad	1				
19.1		Instalación de agua corriente general, incluye llaves de paso fv con campana, accesorios.	Unidad	1	1.469.350	1.195.000	1.195.000	Cumple
19.2		Instalación de grifería y pileta doble bacha de acero inoxidable	Unidad Medida Global	1	1.497.650	1.220.000	1.220.000	Cumple
19.3		Desagüe de pileta hasta primer registro, incluye desengasador y rejilla de piso.	Unidad Medida Global	1	949.667	770.000	770.000	Cumple
19.4		Registro 40x40cm	Unidad	1	551.693	450.000	450.000	Cumple
19.5		Camara sèptica 1.90x1.15m incluye cañeria externa y registros según plano general.	Unidad Medida Global	1	2.149.865	1.750.000	1.750.000	Cumple
19.6		Pozo absorbente 2.00x2.50 m de profundidad	Unidad Medida Global	1	3.070.635	2.514.000	2.514.000	Cumple
20	72131601-9984	Construccion de rampa peatonal - Obras complementarias	Unidad	1				
20.1		Baldosones de hormigon 40x40cm en guarda obra y acceso, incluye contrapiso	Metros cuadrados	55,6	119.358	101.500	5.643.400	Cumple
20.2		Rampa peatonal	Unidad	1	355.700	350.000	350.000	Cumple
20.3		Escaleras de acceso	Unidad	1	355.700	350.000	350.000	Cumple
20.4		Mesada de H°A° con revestimientos cerámicos, para pileta de cocina (1,85x0,60m) con mueble de madera en bajo mesada con estantes	Unidad	1	2.501.693	2.353.793	2.353.793	Cumple
20.5		Pasa platos, mesada de madera con marco.	Unidad	1	451.693	390.000	390.000	Cumple
20.6		Extintor PQS ABC de 4 kilos.	Unidad	1	451.200	380.000	380.000	Cumple
20.7		Alimentación subterráneo del medidor al Tablero Seccional c/ cable NYY de 2 x 6 mm2.	Metro lineal	20	35.245	29.400	588.000	Cumple
21	72153507-003	Servicio de retiro de vallado	Metro lineal	60	8.156	6.800	408.000	Cumple
22	72131601-013	Limpieza de obra final	Metros cuadrados	100	5.693	4.790	479.000	Cumple
						Precio Total	**168.500.000**	