INDERT

Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra

Informe de Evaluación y Recomendación

"Locacion de Inmuebles"

En el Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra INDERT, sito en las calles Tacuary 276 e/ Mcal. Estigarribia, los veinte y siete días del mes de abril del año dos mil once, siendo las 12:00 hs., dando cumplimiento al Art. 26 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Publicas, el **LIC. ARTURO BOGADO**, Coordinador de la Unidad Operativa de Contrataciones y el **C.P. OSMAR PEREZ**, *Miembro Certificado por la DNCP* de conformidad al llamado a "Que Autoriza ha llamado a Locacion de Bienes Inmuebles de las Agencias del Interior correspondientes al Ejercicio 2011" ID Nº 217.711, cuyo trámite administrativo se dio inicio en el expediente Nº 312.588 de la Dirección Nacional de Contrataciones Publicas.----------

El Acta de apertura se realizo en fecha diez y nueve de abril del dos mil once a las 09:00 hs. En la oficina administrativa de la Unidad Operativa de Contrataciones de esta Institución. En el acto se procedió a la revisión documentaria de ofertas presentadas por todas y cada una de los oferentes:

Item	R.U.C.	Descripción		Departamento	Canon Mensual I.V.A. Incluido	Cantidad de Meses	Total I.V.A. Incluido
		Propietario	Localidad				
1	1330419-4	Nermecio Britos Gimenez	Capiibary	San Pedro	1.320.000	12	15.840.000
2	80021421-8	Municipalidad de Villa del Rosario	Villa del Rosario		441.000	12	5.292.000
3	1319622-7	Florinda Valdez Vda. de Acosta	Gral. Aquino		441.000	12	5.292.000
4	1774268-1	Aurora González de Cáceres	Yrybucua		630.000	12	7.560.000
5	80053537-5	Roya S.A.	Caacupé	Cordillera	2.500.000	12	30.000.000
[illegible]	354756-6	Juan Bautista Fatecha	Arroyos y Esteros		525.000	12	6.300.000
7	479130-4	Reineria Samudio Gauto	Juan M. Frutos	Caaguazu	735.000	12	8.820.000
8	2070965-0	Vicente Arzamendia Zacarías	Caazapá	Caazapa	1.102.500	12	13.230.000
9	756579-8	Gregorio Luszco Botnat	Encarnación	Itapua	4.800.000	12	57.600.000
10	3574560-6	Edgar Fabián Orue Morinigo	Alto Vera		661.500	12	7.938.000
11	1502222-6	Ramón Duarte Méndez	San P. del Paraná		1.050.000	12	12.600.000
12	1196214-3	Everilda Báez Blanco	Yatytay		551.250	12	6.615.000
13	E-871028	María Fidelina Núñez de Zayas	Trinidad		330.750	12	3.969.000
14	663.297-1	Felicidad Esperanza Maciel de Cardozo	Gral. Delgado		275.625	12	3.307.500
15	250586-0	Aniceto Caballero Rivarola	San Juan Bautista	Misiones	551.250	12	6.615.000
16	2874749-6	Rosalina Jacquet de Cabrera	San Ignacio		1.575.000	9	14.175.000
17	895972-2	Reinaldo Meza Ovando	Yaguarón	Paraguari	525.000	12	6.300.000
18	2601509-9	Fabián Alicio González Alcaraz	La Colmena		420.000	12	5.040.000
19	816794-0	Castorina Vargas	Ybytymi		525.000	12	6.300.000
20	1195840-5	Ana Caballero Torales	Carapegua		525.000	12	6.300.000
21	3710156-0	Miguela A. de Marecos	Juan E. Oleary	Alto Paraná	525.000	12	6.300.000

Tacuary 276
Teléfonos: 446534
443306 / 494890

22	1103333	*Walter Darío Sotelo Alcaraz*	*Santa Rita*		*1.575.000*	*12*	*18.900.000*
23	660735-7	*Ana Maria Fernández de Pérez*	*Pilar*	*Ñeembucu*	*1.400.000*	*12*	*16.800.000*
24	354831-7	*Líder Victoriano Escobar Cañete*	*Salto del Guairá*	*Canindeyu*	*1.500.000*	*12*	*18.000.000*
25	394750-9	*Ana T. Ramona Cattebecker Vda. de Torres*	*Benjamín Acebal*	*Pdte. Hayes*	*840.000*	*12*	*10.080.000*

El total de las ofertas es de **Gs. 299.173.500** *(guaraníes doscientos noventa y nueve millones ciento setenta y tres mil quinientos)*

La presente recomendación es realizado atendiendo a lo estipulado en la ley Nº 2051/03 en concordancia con el decreto Nº 21909/03, y bajo los parámetros establecidos en la Resolución MH/SSEAF/UCNT Nº 59/07 ***"Por la cual se reglamenta el procedimiento, se establecen criterios y se dispone la modalidad de adjudicación directa para la locacion de bienes inmuebles, establecida en el Art. 44 de la ley 2051/03".***

No encontrándose observación ni objeción algunas en ninguna de ellas, el **Lic. ARTURO BOGADO**, *Coordinador General de Unidad Operativa de Contrataciones* y el **C.P. OSMAR PEREZ**, *Miembro Certificado por la DNCP*, sugiere proseguir con los trámites para la suscripción de los contratos para el presente llamado conforme al cuadro de Propuesta de Adjudicación, por la importancia que reviste para la institución cumplimiento de sus funciones y el logro de los objetivos institucionales.

En prueba de conformidad firman en 2 (dos) ejemplares el presente Acta, se remite a la Presidencia para su consideración y adjudicación a través de Resolución, salvo mejor parecer.

Lic. ARTURO BOGADO
Coord. Gral. De la UOC

C.P. OSMAR PEREZ
Miembro Certificado por la DNCP