Salto del Guaira, 22 de Junio de 2011.

Señora:
Ma. Cristina Villalba de Abente
Gobernadora del XIV Departamento de Canindeyú
PRESENTE

COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS
LCO N° 06/2011 CONSTRUCCIÓN DE AULAS
ID PORTAL: 220603

Este informe tiene como base para su redacción lo establecido en el Art. 64 del Decreto Reglamentario N° 21909/03, que dispone que el informe de evaluación deberá ser emitido incluyendo y haciendo constar los aspectos que señalamos puntualmente a continuación:

En representación del Comité de Evaluación nos, dirigimos a usted, a efecto de emitir Dictamen e informarle que se ha realizado en fecha 22/06/2011 a las 7:30 hs. del acto de apertura de sobres del Llamado **"CONSTRUCCIÓN DE AULAS"**, por la modalidad de **Concurso de Oferta**, participando de la apertura los funcionarios nombrados para el efecto: Arq. Porfiria Fariña, Lic. Néstor Ariel Araujo y Sr. Carlos Centurión.

Compareciendo en fecha indicada para la apertura de oferta las empresas: **Arq. ALBERTO SOSA LEZCANO, STAR SHOP**

1-) ***Se Procedió a la apertura contando con la presentación de 2 (dos) ofertas pertenecientes a la siguientes firmas:***

1. **Arq. ALBERTO SOSA LEZCANO.**: presenta una oferta por ***LOTE 1: 175.708.250, LOTE 2: 175.708.250,*** totalizando con un monto total de guaraníes **351.416.500** *(trescientos cincuenta y un millones cuatrocientos diez y seis mil quinientos)*

2. **STAR SHOP**: presenta una oferta por ***LOTE 1: 145.451.800, LOTE 2: 145.451.800,*** totalizando con un monto total de guaraníes **290.903.600** *(doscientos noventa millones novecientos tres mil seiscientos).*

*2 – **Verificación de las Documentaciones Presentadas.***

Dando cumplimiento a lo establecido en el **Art. 61**, se cotejan si sus ofertas contienen los documentos sustanciales solicitados en el anexo del llamado:

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

Documentos Solicitados	Arq. ALBERTO SOSA LEZCANO	STAR SHOP
El formulario de la oferta debidamente completado y firmado	CUMPLE	CUMPLE
Formulario de lista de precios, debidamente completado y firmado	CUMPLE	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta	CUMPLE	CUMPLE
Declaración jurada de no hallarse comprendido en la prohibiciones o limitaciones para contratar establecidos en el Art. 40 y de integridad de acuerdo al Art. 20, inciso "W" ambos de la ley N° 2051/03.	CUMPLE	CUMPLE
copia de los estatutos y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica)	CUMPLE	CUMPLE
Copia simple de Cedula de Identidad del Firmante de la oferta (propietario o representante legal)	CUMPLE	CUMPLE
Copia simple de la Cedula Tributaria(constancia de Inscripción en el registro único del contribuyente)	C UMPLE	CUMPLE

Conforme a lo establecido en al Art. 61 del Decreto Reglamentario N° 21.909/03 "3", se seleccionara provisoriamente a la oferta con el precio más bajo, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimento con otros requisitos de licitación.

3 – CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS
Se adjunta el cuadro comparativo

1- Analizando la oferta del la empresa ***ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO***, la misma cotiza su oferta por un monto superior a la disponibilidad presupuestaria establecida para la misma, presenta todas las documentaciones sustanciales requeridas y especificaciones técnicas establecidas en el PBC.

2- Analizando la Segunda oferta del la empresa ***START SHOP,*** la misma presenta todas las documentaciones sustanciales requeridas y especificaciones técnicas establecidas en el PBC.

CONCLUSION Y RECOMENDACIÓN

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

OBRA: DOS AULAS
UBICACIÓN: MANDUARA 4TA LINEA
PROPIETARIO: GOBERNACION DE CANINDEYU
DOMICILIO: SALTO DEL GUAIRA

					Arq. ALBERTO SOSA LEZCANO		STAR SHOP	
ITEM	Código de Catalogo	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL
1.0	72131601-002	PREPARACION DEL TERRENO (limp rell) TRAZADO Y REPLANTEO	gl	1	2.250.000	2.250.000	6.200.000	6.200.000
2.0	72131601-004	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO				0		
2.1		Zapata de Hormigon Armado 0,80 x0,80 x 0,40	m3	4,61	2.150.000	9.911.500	2.200.000	10.142.000
2.2		Pilar Hº Aº 15 x 20 cm	m3	2,7	2.350.000	6.345.000	2.200.000	5.940.000
2.3		Vigas encadenado inferior 15 x 30	m3	2,07	1.950.000	4.036.500	2.200.000	4.554.000
2.4		VigaEncadenado Superior 15 x 30	m3	2,9	2.150.000	6.235.000	2.200.000	6.380.000
2.5		Vigas Cumbrera: 20 x 60 cm	m3	1,8	2.350.000	4.230.000	2.200.000	3.960.000
3.0	72131601-005	MAMPOSTERIAS				0		
3.1		De nivelación: de ladrillo común de 0,30 m	m2	9,2	85.000	782.000	120.000	1.104.000
3.2		De elevación: de ladrillo hueco de 0,15 m	m2	161	65.000	10.465.000	85.000	13.685.000
4.0	72131601-006	AISLACION				0		
4.1		Aislación horizontal de paredes	m2	11,5	51.500	592.250	15.000	172.500
5.0	72131601-007	TECHO: de teja y tejuelón, incluye: maderamen cepillado	m2	146	312.500	45.625.000	145.000	21.170.000
6.0	72131601-008	REVOQUE DE:				0		
6.1		Pared: a dos capas, filtrado	m2	322	22.500	7.245.000	18.000	5.796.000
6.2		Recuadro de vigas	ml	28	42.500	1.190.000	10.000	280.000
6.3		Recuadro de pilares	ml	26	45.000	1.170.000	8.000	208.000
7.0	72131601-009	CONTRAPISO de cascotes, espesor = 8,0 cm	m2	119	21.500	2.558.500	18.000	2.142.000
8.0		PISOS Y ZOCALOS				0		
8.1		Piso ceramico	m2	119	105.000	12.495.000	120.000	14.280.000
8.2		Zocalo ceram ico	ml	66	32.500	2.145.000	27.000	1.782.000
9.0		GUARDA OBRA: I incluye cordón, contrapiso y piso	m2	42,3	135.000	5.710.500	65.000	2.749.500
10.0	72102602-005	CARPINTERIA DE MADERA				0		
10.1		Marcos de 0,15 m de 0,80 m de ancho	un	2	350.000	700.000	85.000	170.000
10.2		Puerta tablero de 0,80 x 2,10 m (incluye: hoja, contramarco, herrajes y				0		
		colocación)	un	2	1.450.000	2.900.000	1.100.000	2.200.000
11.0	72101903-001	CARPINTERIA METALICA				0		
11.1		Ventana tipo balancin incluye colocacion	m2	19,2	345.000	6.624.000	350.000	6.720.000
12.0	72102304-005	DESAGUE PLUVIAL				0		
12.1		Canaleta y caño de bajada de chapa metalica	ml	40	75.000	3.000.000	118.000	4.720.000
12.2		Registro con tapa, 40 x 40 cm	un	4	225.000	900.000	163.000	652.000
12.3		Cañería de desague, diametro = 150 mm	ml	62	62.500	3.875.000	43.000	2.666.000
13.0	72131601-001	INSTALACIONES ELECTRICAS				0		
13.1		Entrada para medidor trifásico	gl	1	2.150.000	2.150.000	1.340.000	1.340.000
13.2		Tablero General	un	1	1.150.000	1.150.000	756.000	756.000
13.3		Boca de luz	boca	12	72.500	870.000	62.000	744.000
13.4		Toma corriente	boca	8	72.500	580.000	62.000	496.000
13.5		Ventilador de techo	un	4	650.000	2.600.000	330.000	1.320.000
13,6		Línea para ventilador	boca	4	72.500	290.000	61.000	244.000
13.7		Luminaria 2 x 40 (fluorescente)	un	8	325.000	2.600.000	105.000	840.000
13.8		Luminaria 1 x 40 (fluorescente)	un	4	295.000	1.180.000	90.000	360.000
14.0	73141502-001	VIDRIOS				0		
14.1		Provisión y colocación de vidrios transparentes de 3,0 mm	m2	19,2	185.000	3.552.000	180.000	3.456.000
15.0	44111906-001	PIZARRON con porta tiza: dimensión = 3,50 m x 1,30 m	un	2	850.000	1.700.000	318.000	636.000
16.0	72102401-002	PINTURA DE:				0		
16.1		Techo: maderamen y tejuelones= barniz	m2	146	25.000	3.650.000	18.000	2.628.000
16.2		Pared, al críllco con enduido	m2	322	19.500	6.279.000	25.000	8.050.000
16.3		Balalncines, con atioxido y esmalte sintético	m2	19,2	35.000	672.000	19.000	364.800
17.0	82101502-007	PLACA DE BRONCE	un	1	1.500.000	1.500.000	1.400.000	1.400.000
18.0	82101502-007	CARTEL DE OBRAS	un	1	2.000.000	2.000.000	800.000	800.000
19.0	72131601-005	PLATAFORMA C/ 2 MASTIL	un	1	2.750.000	2.750.000	2.244.000	2.244.000
22.0	72131601-013	LIMPIEZA FINAL	gl	1	1.200.000	1.200.000	2.100.000	2.100.000
		TOTAL				175.708.250		145.451.800

OBRA: DOS AULAS
UBICACIÓN: TAPIA
PROPIETARIO: GOBERNACION DE CANINDEYU
DOMICILIO: SALTO DEL GUAIRA

					Arq. ALBERTO SOSA LEZCANO		STAR SHOP	
ITEM	Código de Catalogo	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL
1.0	72131601-002	PREPARACION DEL TERRENO (limp rell) TRAZADO Y REPLANTEO	gl	1	2.250.000	2.250.000	5.000.000	5.000.000
2.0	72131601-004	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO						
2.1		Zapata de Hormigon Armado 0,80 x0,80 x 0,40	m3	4,61	2.150.000	9.911.500	2.300.000	10.603.000
2.2		Pilar Hº Aº 15 x 20 cm	m3	2,7	2.350.000	6.345.000	2.300.000	6.210.000
2.3		Vigas encadenado inferior 15 x 30	m3	2,07	1.950.000	4.036.500	2.300.000	4.761.000
2.4		VigaEncadenado Superior 15 x 30	m3	2,9	2.150.000	6.235.000	2.300.000	6.670.000
2.5		Vigas Cumbrera: 20 x 60 cm	m3	1,8	2.350.000	4.230.000	2.300.000	4.140.000
3.0	72131601-005	MAMPOSTERIAS						
3.1		De nivelación: de ladrillo común de 0,30 m	m2	9,2	85.000	782.000	79.000	726.800
3.2		De elevación: de ladrillo hueco de 0,15 m	m2	161	65.000	10.465.000	75.000	12.075.000
4.0	72131601-006	AISLACION						
4.1		Aislación horizontal de paredes	m2	11,5	51.500	592.250	14.000	161.000
5.0	72131601-007	TECHO: de teja y tejuelón, incluye: maderamen cep	m2	146	312.500	45.625.000	150.000	21.900.000
6.0	72131601-008	REVOQUE DE:						
6.1		Pared: a dos capas, filtrado	m2	322	22.500	7.245.000	16.000	5.152.000
6.2		Recuadro de vigas	ml	28	42.500	1.190.000	8.500	238.000
6.3		Recuadro de pilares	ml	26	45.000	1.170.000	8.000	208.000
7.0	72131601-009	CONTRAPISO de cascotes, espesor = 8,0 cm	m2	119	21.500	2.558.500	18.000	2.142.000
8.0		PISOS Y ZOCALOS						
8.1		Piso ceramico	m2	119	105.000	12.495.000	120.000	14.280.000
8.2		Zocalo ceram ico	ml	66	32.500	2.145.000	13.000	858.000
9.0		GUARDA OBRA: I incluye cordón, contrapiso y piso	m2	42,3	135.000	5.710.500	28.000	1.184.400
10.0	72102602-005	CARPINTERIA DE MADERA				0		0
10.1		Marcos de 0,15 m de 0,80 m de ancho	un	2	350.000	700.000	85.000	170.000
10.2		Puerta tablero de 0,80 x 2,10 m (incluye: hoja, contramarco, herrajes y				0		0
		colocación)	un	2	1.450.000	2.900.000	1.100.000	2.200.000
11.0	72101903-001	CARPINTERIA METALICA				0		0
11.1		Ventana tipo balancin incluye colocacion	m2	19,2	345.000	6.624.000	350.000	6.720.000
12.0	72102304-005	DESAGUE PLUVIAL				0		0
12.1		Canaleta y caño de bajada de chapa metalica	ml	40	75.000	3.000.000	140.000	5.600.000
12.2		Registro con tapa, 40 x 40 cm	un	4	225.000	900.000	140.000	560.000
12.3		Cañería de desague, diametro = 150 mm	ml	62	62.500	3.875.000	65.000	4.030.000
13.0	72131601-001	INSTALACIONES ELECTRICAS				0		0
13.1		Entrada para medidor trifásico	gl	1	2.150.000	2.150.000	1.500.000	1.500.000
13.2		Tablero General	un	1	1.150.000	1.150.000	800.000	800.000
13.3		Boca de luz	boca	12	72.500	870.000	65.000	780.000
13.4		Toma corriente	boca	8	72.500	580.000	60.000	480.000
13.5		Ventilador de techo	un	4	650.000	2.600.000	320.000	1.280.000
13,6		Línea para ventilador	boca	4	72.500	290.000	50.000	200.000
13.7		Luminaria 2 x 40 (fluorescente)	un	8	325.000	2.600.000	90.000	720.000
13.8		Luminaria 1 x 40 (fluorescente)	un	4	295.000	1.180.000	70.000	280.000
14.0	73141502-001	VIDRIOS				0		0
14.1		Provisión y colocación de vidrios transparentes de 3	m2	19,2	185.000	3.552.000	180.000	3.456.000
15.0	44111906-001	PIZARRON con porta tiza: dimensión = 3,50 m x 1,3	un	2	850.000	1.700.000	420.000	840.000
16.0	72102401-002	PINTURA DE:				0		0
16.1		Techo: maderamen y tejuelones= barniz	m2	146	25.000	3.650.000	26.000	3.796.000
16.2		Pared, al crilico con enduido	m2	322	19.500	6.279.000	27.000	8.694.000
16.3		Balalncines, con atioxido y esmalte sintético	m2	19,2	35.000	672.000	29.000	556.800
17.0	82101502-007	PLACA DE BRONCE	un	1	1.500.000	1.500.000	1.400.000	1.400.000
18.0	82101502-007	CARTEL DE OBRAS	un	1	2.000.000	2.000.000	1.000.000	1.000.000
19.0	72131601-005	PLATAFORMA C/ 2 MASTIL	un	1	2.750.000	2.750.000	2.279.800	2.279.800
22.0	72131601-013	LIMPIEZA FINAL	gl	1	1.200.000	1.200.000	1.800.000	1.800.000
		TOTAL				**175.708.250**		**145.451.800**

TOTAL GENERAL	**351.416.500**	**290.903.600**

GOBERNACIÓN XIV DEPARTAMENTO DE CANINDEYÚ
Unidad Operativa de Contrataciones U.O.C

Carlos Cesar Centurion Villalba
Encargado U.O.C

En cumplimiento a lo establecido en el Art. 11 del Decreto Reglamentario N° 21.909/0, concordantes con los art. 26 y 27 de la ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", sustentando en las consideraciones previas y de acuerdo a la disponibilidad presupuestaria para el presente llamado.

Por lo tanto, por lo aquí expuesto y habiendo cumplido con todo lo establecido en el artículo 28 de la Ley 2051/03de Contrataciones Públicas y su decreto Reglamentario en su Art. 63"criterios de Adjudicación" que dice, atendiendo a lo dispuesto en el Art. 28, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

1. Cumple con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el pliego de bases y condiciones.
2. Tenga las calificaciones y Capacidades necesarias para ejecutar el contrato.
3. Presenta el precio evaluado como el más bajo.

En Base a lo expuesto en el presente informe, el comité de Evaluación recomienda adjudicar a:

LOTE 1: STAR SHOP por un monto de **145.451.800** (ciento cuarenta y cinco millones cuatrocientos cincuenta y un mil ochocientos)

LOTE 2: STAR SHOP por un monto de **145.451.800** (ciento cuarenta y cinco millones cuatrocientos cincuenta y un mil ochocientos)

Por ser las ofertas más ventajosas para la institución, por cumplir con las especificaciones técnicas requeridas, condiciones legales y capacidad necesaria para responder a los compromisos asumidos.

Es nuestro Dictamen.

Arq. Porfiria Fariña
Miembro comité de evaluación

Carlos Cesar Centurión V.
Miembro comité de evaluación
Encargado de la U.O.C

Lic. Néstor A. Araujo
Miembro comité de evaluación

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay