DICTAMEN N° 03/2014

Concurso de Ofertas Nº 06/2013 Ad referéndum Construcciones de Baños sexados"

Fram, 15 de enero 2014

Señor
Ing. Irineu Engelmann Intendente de la
Municipalidad de Fram

1. Introducción

El Comité de Evaluación de la Municipalidad de Fram, en virtud de las funciones que se le encomendara, cual es el estudio y análisis de las ofertas presentadas y la elaboración del informe de evaluación y recomendación de adjudicación, en este caso del Concurso de Ofertas **Nº 06/2013**, Ad referéndum para la contratación de los servicios de "**Construcción de Baños sexados",** cumple en remitirle el dictamen correspondiente.-------

2. Antecedentes

Que el **COSTO ESTIMADO** para la contratación de referencia asciende a la suma de **Gs.230.000.000.**----------

Que las invitaciones del mencionado llamado fueron remitidas a cinco empresas, tal lo establece la reglamentación respectiva dentro del plazo.----------

3. Acta de apertura, monto de las ofertas

Que el acto de Apertura de sobres se llevo a cabo en el lugar y horario establecidos, presentando sus ofertas en dicho acto las siguientes empresas constructoras:

Edgar Emilio Giménez.....Gs. 402.324.000.-
Bernal Construcciones.....Gs. 248.937.480.-
Osvaldo Ramón Doldan.....Gs. 229.364.063.-
Miguel Ángel Duarte Vigo..... Gs. 267.300.000.-

Se adjunta acta de apertura y cuadro comparativo de oferta

4. Presentación de los documentos de carácter sustancial y formal

Que en el marco del procedimiento de referencia para la contratación de los servicios de "**Construcciones de Baños sexados"** el comité de evaluaciones reunidas en sesión para verificar los documentos que los oferentes han presentado conjuntamente con sus ofertas y cuyo resultado se expresa en el siguiente cuadro:

Documentos	Edgar Emilio Giménez	Bernal Construcciones	Osvaldo Ramón Doldan	Miguel Ángel Duarte Vigo
El Formulario de oferta suscripto por el oferente en base al formulario estándar que se adjunta en Anexo 2.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de la cedula de identidad del firmante de la oferta y poder del representante legal para el caso de sociedades	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC);	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta;	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de la patente municipal del oferente	Cumple	Cumple	Cumple	No Cumple

Edgar Rojas F.
Municipalidad Fram

Marcos Antonio Segovia
Municipalidad Fram

Fotocopia simple de los estatutos y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica);	No corresponde	No corresponde	No corresponde	No corresponde
Referencia Bancarias y autorización para pedir antecedentes	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple
Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda (poder o documentos estatutarios como acta de asamblea o de directorio).	No corresponde	No corresponde	No corresponde	No corresponde
Declaración jurada de no estar involucrado en prácticas que violen los derechos de menores según los convenio 138 y 182 de la OIT	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el Art40 y de integridad Art.20,inc"W" ambos de la ley 2051/03 de la DGCP.-	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Oferta y Documentos debidamente firmado y completados y foliados	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración jurada de conocer el sito de obras	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Póliza de Seguro de Mantenimiento de oferta	Cumple	Cumple	Cumple	
Información sobre el oferente formulario 1.3	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración jurada de disponibilidad inmediata de equipos	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Lista de los equipos disponibles	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple
Situación financiera formulario 1.5 y Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios, visados por la Subsecretaría de Tributación	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Facturación media anual en construcciones formulario1.7	No Cumple	N o Cumple	Cumple	Cumple
Certificado de cumplimiento tributario	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Presentación de copia de contratos de construcción de cercado perimetral	No Cumple	Cumple	Cumple	No cumple
Declaración Jurada de Utilización de mano de obras local	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Edgar Rojas F.
Municipalidad Fram

Jorge Antonio Segovia
Municipalidad Fram

En relación a la provisión de la documentación solicitada, se pudo observar en el cuadro que antecede que documentos han sumistrado cada empresa, en cuanto a los documentos sustanciales han dado cumplimiento a cabalidad con la suministro de los documentos sustanciales, no así con relación a los demás documentos relacionados a la experiencia general y especifica.----------

Cabe destacar que la única oferta que se encuentra dentro de la disponibilidad de la convocante es la presentada por el señor Osvaldo Ramón Doldan , y como se observa en el cuadro comparativo de ofertas y en el acta de apertura las demás ofertas se encuentran por encima de la disponibilidad presupuestaria de la convocante. Por tanto se procede al estudio de su capacidad financiera.----------

Tabla Comparativa de la Situación Financiera con relación al coeficiente mínimo exigido grado de liquidez30%

Osvaldo Ramón Doldan									
AÑO	RATIO DE LIQUIDEZ			ENDEUDAMIENTO			RENTABILIDAD		
	Cuenta	Monto	%	Cuenta	Monto	%	Cuenta	Monto	%
2010	Activo Corriente	30.490.566.-	1.26	Pasivo Total	101.061.089.-	0.62	Utilidad (Imp.)	5.545.027	0.14
	Pasivo Corriente	24.172.681		Activo Total	162.873.477		Capital	40.000.000	
2011	Activo Corriente	58.825.281	2.28	Pasivo Total	34.681.439.-	0.17	Utilidad (Imp.)	10818135	0.09
	Pasivo Corriente	25.783.031		Activo Total	200.643.414		Capital	120.000.000	
2012	Activo Corriente	43.618.156	1.97	Pasivo Total	35.455.101.-	0.16	Utilidad (Imp.)	14.136.929.-	0.12
	Pasivo Corriente	22.156.101		Activo Total	223.622.874		Capital	120.000.000.-	
	CUMPLE		55%	CUMPLE		0.95%	CUMPLE		0.35

5.-Concluciones y recomendación

Que, habiéndose examinado minuciosamente el suministro de las documentaciones se comprueba que las empresas cumplen a cabalidad con lo exigido en el pliego de bases y condiciones por tanto las mismas son susceptibles de analizarse económicamente.----------

En relación a los bienes ofertados, se pudo comprobar que se adecuan a lo exigido en las especificaciones técnicas .solicitadas en el pliego de bases y condiciones.-------

En relación a la capacidad necesaria para ejecutar el contrato se observa el cuadro que antecede que cuenta con la solvencia necesaria y solicitada en el PBC.----------

Que, de conformidad al Art. 28 Adjudicaciones de la Ley 2051/2003 "De Contrataciones *Públicas" y en concordancia con el Art. 65 del Decreto Reglamentario Nº 21909/2003, la Convocante adjudicará al participante que presente la oferta solvente que cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los Pliegos de Bases y Condiciones, que tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato y presente la oferta más baja.*----------

Edgar Rojas F.
Municipalidad Fram

Marcos Antonio Segovia
Municipalidad Fram

Municipalidad de Fram
Comité de Evaluación
***

En base a estas consideraciones, este comité recomienda al señor intendente, la adjudicación del llamado a Concurso de Ofertas nº **06/2013**, Ad referéndum para la contratación de los servicios de "**Construcción de Baños sexados "**a la empresa constructora del señor **Osvaldo Ramón Doldan** por la suma de Gs. **229.364.063.-** (Doscientos Veintinueve millones trescientos sesenta y cuatro mil sesenta y tres guaraníes.-) -
Es nuestro informe, salvo mejor parecer de la máxima autoridad.----------

Que, se remite el presente Dictamen para los fines que hubiere lugar, a los 15 días del mes de Enero del año dos mil catorce ----------

.....
Marcos A. Segovia
Comité de Evaluación

.....
Edgar Rojas Flores
Comité de Evaluación