Asunción, 19 de agosto de 2022

NOTA UEP N° 238/2022

Señor/a
Walter Oliver Hiebl
Presidente
O.B.H S.A.
Presente

Ref.: Manifestar interés y solicitar cotización del bloque E3 del Complejo Santos

Me dirijo a Ud. y por su intermedio a quien corresponda, con el objeto de manifestar el interés por parte del MITIC, de expandir nuestras dependencias dentro del Complejo Santos, por consiguiente, solicito sus buenos oficios a los efectos de que nos remitan la siguiente propuesta:

- Costo mensual del bloque E3
- Dimensión del mencionado bloque con el costo desglosado por metro cuadrado
- Cocheras asignadas al bloque con su correspondiente ubicación
- Expensas si las hubiere
- Comisión si la hubiere

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para saludarle atentamente.

Mg. María Inés Mignaco
Directora General
Programa de Apoyo a la Agenda Digital

Ramón Usher
19. 08. 2022

santos

Asunción, 30 de agosto de 2022

Señores: **UEP Nº 238/2022**

Presente:

Ref.: Manifestar interés y solicitar cotización del bloque E3 Complejo Santos

Tenemos el agrado de dirigirnos a Usted(s) en referencia a la **solicitud de cotización del bloque E3 Complejo Santos.**

PROPUESTA DE ALQUILER:

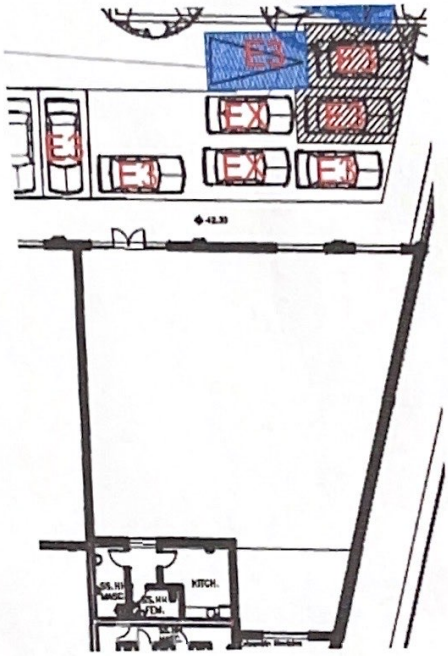
- Dimensión del bloque E3: **268 m²**. Cuenta con baños sexados y Kitchenette
- Cantidad de cocheras: (8) lugares.
- Las expensas están incluidas en el costo del alquiler, no así los servicios de:
  -Energía Eléctrica.
  -Aire Acondicionado.
  -Servicio de Fumigación
- El Plazo del contrato tendrá una vigencia de 24 meses (2 Años)
- Costos del alquiler por metros cuadrados: Gs.84.000
- Costo mensual del alquiler Gs. 22.512.000.
- Costo del Alquiler por año: Gs.270.144.000.-
- Costo total del Alquiler por 24 meses: Gs.540.288.000.-
- Plazo de pago: **Por año anticipado en cada periodo.**
- El monto de la Garantía de Alquiler **Gs. 20.465.455.-**
- En concepto de Comisión, se establece un pago único total con el primer pago, la suma de **Gs. 11.256.000.**
- Adjuntamos planos de ubicación.

Aprovechamos la oportunidad para saludar(les) con nuestra más alta estima.

OBH S.A.
Santos Parque de Oficinas

Lic. JOSE BEJARANO
GERENTE ADMINISTRATIVO
FINANCIERO
C.I.P. 1.700.198

O.B.H.S.A.
Parque de Oficinas SANTOS


E3
E2
E1
EX
EX
EX
E3
E3
E3
42.30
GS. HH
WASC
GS. HH
SYSTEM.
KITCH.
CH