CARTA OFERTA

A : Servicio Nacional de Promoción Profesional (SNPP)

De mi mayor consideración:
Yo, **Edith Marilin Ayala de Macchi con C.I. Nº 1.135.627,** en mi carácter de Representante Legal de la firma comercial **ROYA S.A. Emprendimientos Inmobiliarios, RUC: 80053537-5**, domiciliado en la ciudad de Caacupé, me dirijo a Ud. a fin de presentar la siguiente Carta **Oferta**, consistente en el **arrendamiento** del local ubicado en el sgte. Inmueble:

DETALLE Y UBICACIÓN DEL INMUEBLE

1. UBICACIÓN DEL INMUEBLE:

UBICACIÓN : Ruta II Mcal. Estigarribia Nº 1895 esq. Independencia Nacional del Barrio Centro-Caacupé.

CTA. CTE. Catastral N° : 19-0055-17 Superficie: 321 mts2. 16,00cmts2.
19-0055-18 Superficie: 388 mts2.
19-0055-19 Superficie: 43 mts2.

SUPERFICIE TOTAL : 752 mts2. 16.00smts2.

SUPERFICIE CONSTRUIDO: 747 Mts2. (Dos Plantas)
CANTIDAD : 20 Habitaciones
CANTIDAD : 4 Sanitarios

SUPERFICIE VACIO : 213 MTS2.

FINCA : 2820 / 2205 / 2211 respectivamente.

DISTRITO : Caacupé

2. PRECIO DEL ALQUILER:
El precio ofertado es de **GS. 15.000.000 (Quince Millones).- mensuales IVA incluido, por mes vencido y requiere garantía de Gs. 15.000.000 (Quince Millones).**

3. PLAZO DEL ALQUILER:
El plazo es de 12 meses:

4. OBSERVACIONES
*El precio del alquiler **no** incluye el consumo de energía eléctrica, agua potable y recolección de basura.

ROYA S.A.
Emprendimientos Inmobiliarios
Ruta 2 Mcal. Estigarribia e/ J. O'Leary
Tel. (0511) 242081 - Caacupé
RUC: 80053537-5

---------- ----------
JORGE G. MACCHI N. **EDITH M. AYALA DE MACCHI**

REPRESENTANTES LEGALES
ROYA S.A.
Oferente