CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 34/2021 – "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL EDIFICIO DEL PROGRAMA NACIONAL DE CONTROL DE LA LEPRA Y MANTENIMIENTO Y REPARACION - DESAGÜE PLUVIAL EDIFICIO DEL PROGRAMA NACIONAL DEL CONTROL DE LA TUBERCULOSIS" – I.D. Nº 402.378.-

CUADRO DE PRECIOS REFERENCIALES					EMPRESA 1: JCB INGENIERIA de Pamela Alarcón.					EMPRESA 2: ECOSERVICE GROUP S.A.				
ÍTEM N°	CODIGO DE CATALOGO		DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	PRECIO U. REFERENCIAL	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (IVA I.)	MONTO TOTAL (IVA I.)	% DE VARIAC.	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (IVA I.)	MONTO TOTAL (IVA I.)	% DE VARIAC.
LOTE N° 1.: MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL EDIFICIO DEL PROGRAMA NACIONAL DE CONTROL DE LA LEPRA														
		Remoción												
1	72101607-001	a-	De Revoques en mamposterías con humedad en Oficinas Vigilancia, Laboratorio, Depósito	12.900	M2	75	10.320	774.000	-20,0	M2	75	12.500	937.500	-3,1
2	72101607-001	b-	De Revoques en losa con humedad en Oficinas Vigilancia, Depósito	15.450	M2	40	12.360	494.400	-20,0	M2	40	15.200	608.000	-1,6
3	72102508-001	c-	De pisos en Laboratorio Preparación de Medios	11.400	M2	11	9.120	100.320	-20,0	M2	11	11.000	121.000	-3,5
4	72101607-004	d-	De zócalo en Laboratorio Preparación de Medios	3.075	ML	15	2.460	36.900	-20,0	ML	15	3.000	45.000	-2,4
5	72101601-002	e-	Desmonte de cielorraso en área Preparación de Medios del Laboratorio	38.450	M2	11	30.760	338.360	-20,0	M2	11	37.500	412.500	-2,5
6	72102508-001	f-	Desmonte y traslado de registro en piso Laboratorio-Preparación de Medios	178.750	UN	1	143.000	143.000	-20,0	UN	1	175.600	175.600	-1,8
7	72101601-001	g-	Desmonte de tejas rotas sobre estructura existente en Laboratorio-Preparación de Medios para luego revestir con cielorraso y donde existan goteras previa indicación de la administración.	42.650	M2	20	34.120	682.400	-20,0	M2	20	42.000	840.000	-1,5
8	72101603-9999	h-	Desmonte de canaleta techo preparación de medios	11.400	ML	10	9.120	91.200	-20,0	ML	10	11.000	110.000	-3,5
		Revoque con Hidrofugo												
9	72101607-001	a-	En mampostería donde se removió por humedad	35.475	M2	75	28.380	2.128.500	-20,0	M2	75	31.200	2.340.000	-12,1
10	72101607-001	b-	En techo de losa donde se removió por humedad	58.250	M2	40	46.600	1.864.000	-20,0	M2	40	49.800	1.992.000	-14,5
		Aislación de losa existente												
11	72102507-001	a-	Aislación de todas las losas existentes - Oficinas de Vigilancia, laboratorio y Depósito desde la pared se dará una imprimación de aditivo como puente de adherencia a una carpeta de nivelación formando las pendientes 2% hacia los platos de desagüe con una mezcla tipo 9. Sobre dicha carpeta y por sobre las paredes laterales se realizará una aislación hidrófuga compuesta de una membrana con manta Bidim colocada con manos sucesivas de pintura elástica asfáltico en un total de ocho 8 manos, terminación tejuelita prensada sobre carpeta previa preparación de base de cascote cerámico. Losa en oficinas Vigilancia, pasillo y depósito.	275.650	M2	64	220.520	14.113.280	-20,0	M2	64	220.000	14.080.000	-20,2
		Tejas												
12	72101601-001	a-	Reposición de tejas similar al existente sobre estructura, donde se removió.	124.500	M2	20	99.600	1.992.000	-20,0	M2	20	115.300	2.306.000	-7,4
		Cielorraso de yeso												
13	72101601-002	a-	Provisión y colocación de cielorraso de yeso junta tomada en área de Preparación de Medios de Laboratorio	176.250	UN	11	141.000	1.551.000	-20,0	UN	11	165.200	1.817.200	-6,3
14	72101601-002	b-	Provisión y colocación de cornisa de yeso media caña en área de Preparación de Medios de Laboratorio	37.000	ML	15	29.600	444.000	-20,0	ML	15	35.400	531.000	-4,3
		Piso pulido												
15	72102508-001	a-	Provisión y colocación de piso de granito en Preparación de Medios- Laboratorio, previa preparación de base contrapiso existente, incluye colocación de carpeta	183.800	M2	11	147.040	1.617.440	-20,0	M2	11	171.200	1.883.200	-6,9
		Zócalo Sanitario pulido												
16	72101607-004	a-	Provisión y colocación de zócalo de granito sanitario en Preparación de Medios- Laboratorio.	109.300	ML	15	87.440	1.311.600	-20,0	ML	15	98.600	1.479.000	-9,8
		Desagüe Pluvial												
17	72101510-009	a-	Caño de desagüe pluvial de 10mm. En registro pluvial existente	47.000	ML	18	37.600	676.800	-20,0	ML	18	45.100	811.800	-4,0
18	72101510-009	b-	Canaleta removida	92.450	ML	10	73.960	739.600	-20,0	ML	10	91.400	914.000	-1,1
		Desagüe cloacal												
19	72101510-003	a-	Colocación de cañerías de 100mm	48.500	ML	12	38.800	465.600	-20,0	ML	12	45.200	542.400	-6,8
20	72101510-003	b-	Registro de Desagüe Cloacal en el patio adjunto al laboratorio 60X60	182.000	UN	1	145.600	145.600	-20,0	UN	1	172.000	172.000	-5,5

C.P. Carlos A. Torres Decoud, Jefe
DPTO. DE COMPRAS MENORES
Nivel Central - MSP y BS

Abg. MARGARITA MIERES FORNERON
JEFA
ASESORIA JURIDICA Y TECNICA - D.O.C.
M.S.P. y B.S.

		Pintura												
21	72102402-001	a-	Al látex previo enduido en mampostería interior removidos por revoque	38.875	M2	75	31.100	2.332.500	-20,0	M2	75	33.000	2.475.000	-15,1
22	72102402-002	b-	De Cielorraso al látex previo enduido en Oficinas de Vigilancia y Depósito	42.250	M2	40	33.800	1.352.000	-20,0	M2	40	39.200	1.568.000	-7,2
23	72102402-002	c-	De Cielorraso con Epoxi previo enduido en Áreas de Laboratorio	79.750	M2	11	63.800	701.800	-20,0	M2	11	67.800	745.800	-15,0
24	72102402-001	d-	Cornisa de yeso media caña en Preparación de medios-Laboratorio	27.655	ML	15	22.124	331.860	-20,0	ML	15	25.000	375.000	-9,6
25	72102402-001	e-	Con Epoxi previo enduido en mamposterías Áreas de Laboratorio	79.750	M2	120	63.800	7.624.100	-20,0	M2	119,5	67.800	8.102.100	-15,0
26	72102402-001	f-	Al látex previo enduido en mampostería interior, espera y acceso principal	43.500	M2	59	34.800	2.053.200	-20,0	M2	59	37.900	2.236.100	-12,9
		Limpieza de obra												
27	72131601-013	a-	Limpieza final de obra	555.000	UN	1	444.000	444.000	-20,0	UN	1	545.000	545.000	-1,8
			TOTALES:					**44.549.460**					**48.165.200**	

LOTE N° 2.: MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN - DESAGÜE PLUVIAL EDIFICIO PROGRAMA NACIONAL DE CONTROL DE LA TUBERCULOSIS

ÍTEM N°	CODIGO DE CATALOGO		DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	PRECIO U. REFERENCIAL	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (IVA I.)	MONTO TOTAL (IVA I.)	% DE VARIAC.	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (IVA I.)	MONTO TOTAL (IVA I.)	% DE VARIAC.
		Remoción												
1	72101601-001	a-	De tejas sobre tejuelones con recuperación afectados al desarrollo de la canaleta 0,30x36mlx2	32.967	M2	22	26.374	580.228	-20,0	M2	22	29.850	656.700	-9,5
2	72101607-001	b-	De revoque con fisuras en la pared	14.500	M2	15	11.600	174.000	-20,0	M2	15	12.500	187.500	-13,8
3	72101603-9999	c-	De canaleta de techo de chapa	12.667	ML	72	10.134	729.648	-20,0	ML	72	12.400	892.800	-2,1
4	72101603-9999	d-	De canaleta de bajada de chapa	12.000	ML	24	9.600	230.400	-20,0	ML	24	11.500	276.000	-4,2
5	70111503-001	e-	Poda de árboles grandes aledaños al edificio	898.333	UN	4	718.666	2.874.664	-20,0	UN	4	760.000	3.040.000	-15,4
6	72102508-001	f-	De pisos de canto rodado rotos en explanadas y escalones acceso principal y posterior	22.833	M2	5	18.266	91.330	-20,0	M2	5	21.300	106.500	-6,7
7	72102602-005	g-	De puerta acceso principal para reparación de pivote.	133.167	UN	1	106.534	106.534	-20,0	UN	1	130.000	130.000	-2,4
		Recolocación de Tejas												
8	72101601-001	a-	Colocación de tejas recuperadas en buen estado completando lo faltante similar al existente afectadas por desarrollo de canaleta, sobre estructura tirante de hormigón y tejuelón, previa colocación de aislante hidrófugo.	256.667	M2	44	205.342	9.035.048	-20,0	M2	44	215.000	9.460.000	-16,2
		Revoque												
9	72101607-001	a-	Costura con varilla torcionada de 6mm en Z de 1ml cada 0,80m en ambas caras de la mampostería, donde existen fisuras en la pared.	35.833	ML	15	28.666	429.990	-20,0	ML	15	35.000	525.000	-2,3
10	72101607-001	b-	Revoque en mampostería afectada a trabajos de reparación de fisuras.	49.500	M2	15	39.600	594.000	-20,0	M2	15	45.200	678.000	-8,7
		Piso												
11	72102508-001	a-	Provisión y colocación de piso canto rodado similar al existente en explanadas y escalones de acceso principal y posterior. Previa colocación de carpeta para piso 2cm espesor y reparación de contrapiso de Hormigón de cascotes de 10cm de espesor.	134.333	M2	5	107.466	537.330	-20,0	M2	5	124.000	620.000	-7,7
		Desagüe Pluvial												
12	72101510-009	a-	Colocación de canaleta de chapa de hierro galvanizada N°24 desarrollo= 0,60ml bajo teja de techo previa colocación de aislante hidrófugo, +0,25+0,20+0,25+0,05ml.x 36ml longitud protegido con malla metálica a lo largo de la canaleta de chapa doblada. Se repite en ambos lados. Con 4 caños de bajada de PVC 100mmm por cada tramo.	128.333	ML	72	102.666	7.391.952	-20,0	ML	72	104.000	7.488.000	-19,0
13	72101510-009	b-	Cañería PVC de bajada de desagüe pluvial 100mm. desde la canaleta techo hasta la rejilla de desagüe pluvial existente. Con 4 caños de bajada de PVC 100mm por cada tramo; sujetos con abrazaderas de metal para tubos PVC adosados en la mampostería.	165.833	ML	24	132.666	3.183.984	-20,0	ML	24	151.000	3.624.000	-8,9
14	72101510-009	c-	Limpieza de rejilla de desagüe pluvial y colocación de malla metálica sobre tapa metálica existente para protección de basuras.	141.833	UN	8	113.466	907.728	-20,0	UN	8	137.600	1.100.800	-3,0
		Pintura												
15	72102401-001	a-	Pintura de mampostería al látex toda el área color similar al existente donde se reparó la fisura.	47.667	M2	60	38.134	2.288.040	-20,0	M2	60	38.200	2.292.000	-19,9
16	72102401-001	b-	Pintura sintética para canaleta de desagüe	39.500	ML	72	31.600	2.275.200	-20,0	ML	72	34.000	2.448.000	-13,9
		Varios												
17	72102602-001	a-	Reparación de pivote en Puerta Acceso Principal	445.000	UN	1	356.000	356.000	-20,0	UN	1	350.000	350.000	-21,3
18	72131601-013	b-	Limpieza periódica y final de obra	1.464.512	UN	1	371.610	371.610	-74,6	UN	1	1.120.000	1.120.000	-23,5
			TOTALES:					**32.157.686**					**34.995.300**	

C.P. Carlos M. Torres Decoud, Jefe
DPTO. DE COMPRAS MENORES
Nivel Central - MSP y BS

Abg. MARGARITA MIERES FORNERON
JEFA
ASESORIA JURIDICA Y TECNICA - D.O.C.
MSP y BS.