INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

Licitación por Concurso de Ofertas N° 08/2019 "Puesta en Valor de la Biblioteca Nacional del Paraguay", ID N° 367.488.

1. Introducción

En la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los veintisiete días del mes de agosto del año dos mil diez y nueve, siendo las 09:30 horas, se reúnen los miembros del Comité de Evaluación; a los efectos de elaborar el informe resultante de la evaluación de las ofertas presentadas en el marco del presente llamado.

2. Antecedentes

- El tipo de procedimiento utilizado es "Licitación por Concurso de Ofertas", conforme a la Ley Nº 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", Art. 16º inciso b).
- El Certificado de Disponibilidad Presupuestaria Nº 1198/2019, por Gs. 450.000.000 (Guaraníes cuatrocientos cincuenta millones), Subgrupo de Objeto de Gasto 520 "Construcciones", para el Ejercicio Fiscal 2019, Tipo de Presupuesto 02 "Programas de Acción", Fuente de Financiamiento 10 (Recursos del Tesoro), Organismo Financiador 3 (FONACIDE). Corresponde a un llamado Plurianual, la vigencia y la validez de la presente contratación quedarán supeditadas a la disponibilidad de créditos presupuestarios aprobados y asignación del Plan financiero institucional en el Presupuesto General de la Nación, para el ejercicio fiscal 2020.
- La Resolución SNC N° 591 de fecha 08 de julio de 2019, por la cual se autoriza el Llamado, se aprueba el Pliego de Bases y Condiciones y se conforma el Comité de Evaluación.
- El Pliego de Bases y Condiciones del presente Llamado, en el cual se estableció que el sistema de adjudicación es por el "lotes" y el tipo de contrato es "cerrado".
- Las invitaciones remitidas en fecha 18 de julio de 2019, a las siguientes firmas: Barrail Hnos. S.A. de Construcciones, Diego Szklarkiervicz Kaller, Mario Raúl Ibarrola Adorno, En Obras de Nelson Federico Segovia Azucas y Ayala Perdomo Ingeniería de Víctor Julián Ayala Perdomo.
- La Adenda N° 1 del 25 de julio de 2019, emitida en el marco del presente Llamado.

3. Acto de Apertura

De acuerdo al procedimiento previsto por el Artículo 54 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 y concordantes, el día 31 de julio de 2019, a las 09:15 horas se ha llevado a cabo el Acto de Apertura de Sobres, en la Oficina de la Dirección de Contrataciones de la Secretaría Nacional de Cultura, sito en la Calle Estados Unidos Nº 284 esq. Mariscal Estigarribia, contando con la presentación de 04 (cuatro) ofertas, pertenecientes a las firmas:

N°	Oferentes	Monto Ofertado en Gs. Lote 1	Monto Ofertado en Gs. Lote 2
1	**En Obras de Nelson Segovia**	271.471.440.-	249.697.500.-
2	**Ing. Mario Raúl Ibarrola**	304.614.825.-	239.407.300.-
3	**Ing. Diego Szklarkiervicz**	266.348.004.-	226.813.586.-
4	**Consermar de Mariela Molas**	281.010.411.-	226.759.215.-

4. Observaciones realizadas en el Acto de Apertura de ofertas:

No aplica.

5. Verificación de documentos sustanciales:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de cada oferta respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art. 61° del Decreto N° 21909/03 y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

Documento	En Obras de Nelson Segovia	Ing. Mario Raúl Ibarrola	Ing. Diego Szklarkiervicz	Consermar de Mariela Molas
Formulario de Oferta y Lista de Precios, descargados del SICP.	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple (*)	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.*	Activo en el SIPE – Constancia N° 1559270 / Cumple	Presenta / Cumple	Activo en el SIPE – Constancia N° 1558296 / Cumple	Activo en el SIPE – Constancia N° 1559211 / Cumple
Documentos que acrediten la representación suficiente del firmante de la oferta (poder o documentos estatutarios como acta de asamblea o de directorio).	Activo en el SIPE Poder de Representación – Constancia N° 1559270 / Cumple	N/A	N/A	N/A
Garantía de mantenimiento de oferta.	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple

Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, que forma parte del formulario de oferta.	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple

(*) En este punto se constató que el Acta de Apertura mencionó que la firma oferente **Ing. Mario Raúl Ibarrola Adorno** no ha presentado la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades previstas en el Art. 40 y 20 de la Ley 2051/03, razón por la cual, se aclara que se encuentra vigente la Resolución DNCP N° 2015/19 del 31 de mayo de 2019 *"POR LA CUAL SE APRUEBAN LAS ACTUALIZACIONES DE LAS INSTRUCCIONES A LOS OFERENTES (IAO), LAS CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO (CGC), LOS PLIEGOS Y BASES Y CONDICIONES, Y DE LAS CARTAS DE INVITACIÓN ESTÁNDAR DE LOS LLAMADOS REALIZADOS BAJO LAS MODALIDADES CONVENCIONAL Y POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, REGIDOS POR LA LEY N° 2051/2003 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS Y SE ABROGAN LAS RESOLUCIONES DNCP N° 1510/18 y 3011/18";* y en este caso, el Pliego de Bases y Condiciones Estándar para Contratación de Obras en las IAO 30 inc. (d) menciona que la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, **forma parte del formulario de oferta**, el cual es descargado por los oferentes desde el SICP.

En consecuencia, el Comité de Evaluación resolvió aceptar las ofertas correspondientes a todas las firmas oferentes mencionadas anteriormente, por cumplir satisfactoriamente con la presentación de los documentos sustanciales.

6. Aplicación del Margen de Preferencia

Atendiendo que todas las firmas han presentado el Certificado de Origen Nacional, no corresponde la aplicación del margen de preferencia.

7. Cuadro comparativo de ofertas:

Detallado en el Anexo Nº 1, de menor a mayor por cada Lote.

8. Análisis de las ofertas

Primeramente, el Comité de Evaluación consideró pertinente verificar todas las ofertas presentadas por los oferentes y cotejar los documentos legales que conformaban las mismas, de manera a que los documentos faltantes sean solicitados de una sola vez a todas las firmas, en caso de ser necesario. El resultado se detalla en la planilla siguiente:

Documentos Legales: Oferentes Individuales. Personas Físicas.	**En Obras de Nelson Segovia**	**Ing. Mario Raúl Ibarrola**	**Ing. Diego Szklarkiervicz**	**Consermar de Mariela Molas**
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.	Activo en el SIPE / Cumple	Presenta / Cumple	Activo en el SIPE / Cumple	Activo en el SIPE / Cumple
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.	Activo en el SIPE / Cumple	Presenta / Cumple	Activo en el SIPE / Cumple	Activo en el SIPE / Cumple
Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple	Activo en el SIPE / Cumple	Presenta / Cumple
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente.	**No presenta**	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple	**No presenta**
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente.	**No presenta**	Presenta / Cumple	**Presenta documento vencido**	**No presenta**
Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales (2016-2017-2018).	**No presenta**	Presenta / Cumple	Activo en el SIPE / Cumple	**No presenta**
Formulario N° 3. Facturación Anual Media en Construcción.	**No presenta**	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple	**No presenta**
Formulario N° 5. Situación Financiera.	**No presenta**	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple	**No presenta**
FORMULARIO Nº 4 – EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCION.	**No presenta**	Presenta / Cumple	**No presenta debidamente completado**	**No presenta**
Fotocopias de como mínimo 2 (dos) contratos anteriores acompañados de las correspondientes Actas de Recepción Definitiva, que demuestren su experiencia específica de conformidad a los requisitos establecidos en la Sección II, punto 5 del PBC.	**No presenta**	Presenta / Cumple	**No presenta**	**No presenta**

FORMULARIO Nº 2 – EXPERIENCIA GENERAL EN CONSTRUCCION, acompañado de los documentos probatorios (copias de contratos anteriores y/ o facturas acompañados de las correspondientes Actas de Recepción Definitiva)	**Presenta pero no se encuentra debidamente completado, ya que se visualizó que la firma asentó en dicho Formulario su experiencia en otros rubros diferentes a los de construcción**	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple	**No presenta**
FORMULARIO Nº 6 – LISTA DE PERSONAL REQUERIDO PARA LA OBRA.	**No presenta**	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple	**No presenta**
Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato, acompañado de la copia autenticada de los Títulos Universitarios (de conformidad a los requisitos establecidos en la Sección II, punto 6 del PBC).	**No presenta**	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple	**No presenta**
Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple	**No presenta**
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	**No presenta**	Presenta / Cumple	Activo en el SIPE / Cumple	**No presenta**
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II, 3.2.	**No presenta**	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple	**No presenta**
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	**No presenta**	Presenta / Cumple	N/A	**No presenta**
Formulario N° 7. Lista de Equipos, herramientas, maquinarias e implementos destinados a la ejecución de los trabajos.	**No presenta**	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple	**No presenta**

Certificado de visita al sitio de obras, en su defecto Declaración Jurada por la cual expresa que conoce el sitio de los trabajos y que cuenta con la información necesaria relativa a la zona para preparar la oferta y celebrar el contrato.	Presenta DDJJ	Presenta DDJJ	Presenta DDJJ	**No presenta**
Declaración Jurada de la Nómina de Accionistas – Apoderados – Miembros del Directorio – Representantes Legales de la empresa/ Consorcio con sus respectivos números de documentos de identidad.	**No presenta**	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple	**No presenta**
Cronograma Físico – Financiero.	**No presenta**	Presenta / Cumple	**No presenta**	**No presenta**
Patente Municipal vigente.	Presenta / Cumple	Presenta / Cumple	Activo en el SIPE / Cumple	Activo en el SIPE / Cumple
Formulario N° 9 Compromisos contractuales vigentes.	**No presenta**	Presenta / Cumple	**No presenta**	**No presenta**

Según lo establecido en el Art. 59º "Disconformidades, errores y omisiones" del Decreto Nº 21.909/03, se ha solicitado mediante nota de fecha 13 de agosto de 2019, a las firmas oferentes **EN OBRAS de Nelson Segovia, Ing. Diego Szklarkiervicz Kaller y CONSERMAR de Mariela Carolina Molas**, la presentación de los documentos faltantes detallados en la planilla anterior. A la firma **En Obras de Nelson Segovia** se le solicitó además la explicación detallada de la composición del precio ofertado en el **subítem 10.2 del Lote N° 2** atendiendo a que se encontraba por encima del 20% del precio referencial.

La firma **EN OBRAS de Nelson Segovia** ha dado contestación en fecha 14 de agosto – 13:36 hs. y las firmas **Ing. Diego Szklarkiervicz Kaller y CONSERMAR de Mariela Carolina Molas** en fecha 16 de agosto, 08:47 hs. y 09:48 hs. respectivamente.

Conforme con lo establecido en el Decreto Reglamentario Nº 21.909/03, modificado por el Decreto N° 3719/15, Artículo 61 – Método de Evaluación numeral 3. *"...Se seleccionará provisariamente a la aferta con el menar precia coma la aferta evaluada camo la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimienta can otros requisitas de la licitación, tales camo especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato..."*, se procedió a examinar oferta más baja en el ***Lote N° 1 "OBRAS CIVILES"*** perteneciente a la firma **Ing. Diego Szklarkiervicz Kaller** y en el ***Lote N° 2 "INSTALACIONES ELÉCTRICAS – SEGUNDA ETAPA"*** perteneciente a la firma **CONSERMAR de Mariela Carolina Molas**, de acuerdo a los criterios establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, que son los siguientes: Capacidad Legal, Capacidad Financiera, Experiencia General en Obras, Experiencia Específica en Obras, Capacidad en materia de personal y Capacidad en materia de equipos.

En cuanto a los documentos legales pertenecientes a las firmas **EN OBRAS de Nelson Segovia** e **Ing. Mario Raúl Ibarrola**, los mismos serán verificados en detalle en caso de que los oferentes seleccionados con el precio más bajo no cumplan con todas las condiciones del Pliego de Bases y Condiciones.

EVALUACIÓN DEL LOTE N° 1 "OBRAS CIVILES".

Ing. Diego Szklarkiervicz Kaller

- **Evaluación de la Capacidad Legal:**

En primer lugar, el Comité de Evaluación constató que la empresa ha cumplido con la presentación de la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades previstas en el Art. 40 y 20 de la Ley 2051/03.

Posteriormente, se verificó si la firma **Ing. Diego Szklarkiervicz Kaller** ha presentado satisfactoriamente los documentos legales solicitados por el Comité de Evaluación a través de la Nota de fecha 13 de agosto de 2019, según se detalla en el siguiente cuadro:

Documentos Legales: Oferentes Individuales. Personas Físicas.	**Ing. Diego Szklarkiervicz**
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente.	Presenta aclaración y copia del Balance del ejercicio 2018 en el cual se visualiza el capital operativo / Cumple
FORMULARIO Nº 4 – EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCION.	Presenta / Cumple (*) ver detalle en apartado de Experiencia Específica
Fotocopias de como mínimo 2 (dos) contratos anteriores acompañados de las correspondientes Actas de Recepción Definitiva, que demuestren su experiencia específica de conformidad a los requisitos establecidos en la Sección II, punto 5 del PBC.	Presenta / Cumple
Cronograma Físico – Financiero.	Presenta / Cumple
Formulario N° 9 Compromisos contractuales vigentes.	Presenta / Cumple

Seguidamente, en base se verificó si el oferente se hallaba comprendido en los supuestos de los incisos a) y b) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", a través de la página web **www.documentos.gov.py**, cuyo resultado se detalla a continuación:

Nombres y Apellidos	En carácter de:	Datos del SINARH / Datos de la nómina de altas y bajas (se adjunta constancia).
Diego Szklarkiervicz Kaller	Propietario	No registra datos / No registra datos

En consecuencia, se concluyó en primer lugar, que el representante de la firma no se hallaba comprendido en los supuestos de los incisos a) y b) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", y en segundo lugar, que la empresa ha cumplido satisfactoriamente con el criterio de capacidad legal requerido en el Pliego de Bases y Condiciones.

Capacidad Financiera (VER ANEXO N° 3 ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA)		
Requisitos Mínimos	Documentación requerida	Cumple / No Cumple
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a *1*. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. (*2016-2017-2018)*	Completar el **Formulario N° 5** y presentar los documentos que se indiquen en el **Anexo I.**	Presenta / Cumple
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a *0,80*. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (*2016-2017-2018)*	Completar el **Formulario N° 5** y presentar los documentos que se indiquen en el **Anexo I.**	Presenta / Cumple
Coeficiente de Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al capital. El promedio en los últimos tres años no deberá ser negativo. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2016-2017-2018)	Completar el **Formulario N° 5** y presentar los documentos que se indiquen en el **Anexo I.**	Presenta / Cumple
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: ***20% (veinte por ciento) del monto total de la oferta.***	Completar el **Formulario N° 5,** y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I**).	Presenta / Cumple

Experiencia General en Obras		
Requisitos Mínimos	Documentación requerida	Cumple / No Cumple
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a el *50% (cincuenta por ciento) de su oferta.* El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	Completar los **Formularios N° 2 y 3,** y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I)**	Presenta / Cumple

Experiencia Específica en Obras		
PARA EL LOTE N° 1 OBRAS CIVILES		
Requisitos Mínimos	Documentación requerida	Cumple / No Cumple
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos 2 (dos) contratos, durante los últimos 5 (cinco) años (2014, 2015, 2016, 2017, 2018), en obras de Restauración y/o Puesta en valor de inmuebles de valor patrimonial, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	Completar el **Formulario N° 4,** y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I)**	Presenta / Cumple (*)
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, en las siguientes actividades clave: Restauración y/o Puesta en valor de al menos 2 (dos) inmuebles de valor patrimonial.	Completar los **Formularios N° 2 y 4,** y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I).**	Presenta / Cumple (**)

(*) La firma oferente presentó:
- **Contrato N° 16/2014** del 29 de diciembre de 2014, suscrito con la **VICEPRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA**, en el cual se constató la realización de trabajos de **Puesta en Valor** similares a las obras propuestas, tales como pintura, colocación de pisos, instalaciones sanitarias. Adjuntó además acta de recepción definitiva de fecha 29 de junio de 2015.
- **Contrato N° 144/2016** del 06 de diciembre de 2016, suscrito con la **POLICIA NACIONAL**, en el cual se constató la realización de trabajos de **Puesta en Valor** similares a las obras propuestas, tales como demolición, revoque, aislación, pintura, colocación de pisos, mamparas, carpintería de madera. Adjuntó además las actas de entrega de obra de fecha 24 de febrero de 2017.

(**) Inmuebles de valor patrimonial:

- **Sede de la Vicepresidencia de la República**, sito en Juan E. O'Leary N° 222 e/Pte. Franco – Ciudad de Asunción.
- **Sede de la Comandancia de la Policía Nacional**, sito en El Paraguayo Independiente N° 289 entre Chile y Nuestra Sra. de la Asunción – Ciudad de Asunción.

Capacidad en materia de personal		
PARA EL LOTE N° 1 OBRAS CIVILES		
Requisitos Mínimos	Documentación requerida	Cumple / No Cumple
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: - Un arquitecto y/o Ingeniero Civil residente de obra, con no menos de 5 (cinco) años de experiencia contados desde la obtención del título, el cual deberá permanecer en el sitio de obra por lo menos 3 (tres) veces por semana o las veces que la fiscalización considere necesario. - Además, como mínimo deberá contar con la colaboración de un profesional arquitecto o ingeniero civil con experiencia en restauración y puesta en valor de al menos 2 (dos) inmuebles de valor patrimonial; lo cual se demostrará a través del curriculum del personal. Este profesional deberá acudir al sitio de obra por lo menos 2 (dos) veces al mes o cuando la fiscalización considere necesario.	Completar el **Formulario N° 6** y presentar los documentos que se indiquen en el **Anexo I**).	Presenta / Cumple (*)

(*) La firma ha presentado el Formulario N° 6 "Lista de Personal requerido para la Obra", en el cual se propone como Residente de Obras al **Ingeniero Civil Jorge Andrés Bóbeda Picasso**, con 14 años de experiencia contados desde la obtención del Título y como profesional con experiencia en Restauración al **Arquitecto Rubén Darío Cáceres Rolón** – Magister en Restauración y Conservación de Bienes Arquitectónicos y Monumentales, en cuyo Currículum se visualizó su experiencia en inmuebles de valor patrimonial, tales como Iglesia de la Encarnación - Asunción, Casona Julio Correa – Luque, Monumento de Ytororó – Ypané, entre otros.

Capacidad en materia de equipos		
Requisitos Mínimos	Documentación requerida	Cumple / No Cumple
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Equipos de transporte. Dispositivo de Seguridad, equipos de señalización luminosa, andamios metálicos, puntales, etc. Herramientas de construcción y todos los equipos y maquinarias que se requieren para el buen desarrollo de la obra según las especificaciones del PBC. Los equipos mínimos necesarios presentados por los Oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Completar el **Formulario N° 7;** y Presentar los documentos que se indiquen en el **Anexo I**).	Presenta / Cumple

- **Análisis de precios ofertados:**

En el tratamiento de este punto, el Comité de Evaluación realizó el análisis de los precios ofertados por la firma **Ing. Diego Szklarkiervicz Kaller**, constatándose que no se encontraban por debajo del 30% (treinta por ciento) ni por encima del 20% (veinte por ciento) del precio referencial, por tanto, no fue necesario solicitar la explicación detallada de la composición de los precios.

Una vez concluidas las verificaciones en los puntos precedentes se aplicó el criterio de calificación en el cuadro que se detalla a continuación:

	Ing. Diego Szklarkiercicz Kaller
CRITERIOS DE CALIFICACION	**CUMPLE**
Capacidad Legal	SI
Capacidad Financiera	SI
Experiencia General en Obras	SI
Experiencia Específica en Obras	SI
Capacidad en Materia de Personal	SI
Capacidad en Materia de Equipos	SI
Análisis de los precios ofertados	SI

EVALUACIÓN DEL LOTE N° 2 "INSTALACIONES ELÉCTRICAS – SEGUNDA ETAPA".

CONSERMAR de Mariela Carolina Molas Samudio

- **Evaluación de la Capacidad Legal:**

En primer lugar, el Comité de Evaluación constató que la empresa ha cumplido con la presentación de la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades previstas en el Art. 40 y 20 de la Ley 2051/03.

Posteriormente, se verificó si la firma **Consermar de Mariela Carolina Molas** ha presentado satisfactoriamente los documentos legales solicitados por el Comité de Evaluación a través de la Nota de fecha 13 de agosto de 2019, según se detalla en el siguiente cuadro:

Documentos Legales: Oferentes Individuales. Personas Físicas.	**Consermar de Mariela Molas**
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente.	Presenta / Cumple
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente.	Presenta / Cumple
Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales (2016-2017-2018).	Presenta / Cumple
Formulario N° 3. Facturación Anual Media en Construcción.	Presenta / Cumple
Formulario N° 5. Situación Financiera.	Presenta / Cumple
FORMULARIO Nº 4 – EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCION.	Presenta / Cumple
Fotocopias de como mínimo 2 (dos) contratos anteriores acompañados de las correspondientes Actas de Recepción Definitiva, que demuestren su experiencia específica de conformidad a los requisitos establecidos en la Sección II, punto 5 del PBC.	Presenta contratos – **NO PRESENTA** las Actas de Recepción Definitiva / **NO CUMPLE (*)**
FORMULARIO Nº 2 – EXPERIENCIA GENERAL EN CONSTRUCCION, acompañado de los documentos probatorios (copias de contratos anteriores y/ o facturas acompañados de las correspondientes Actas de Recepción Definitiva).	Presenta / Cumple
FORMULARIO Nº 6 – LISTA DE PERSONAL REQUERIDO PARA LA OBRA.	Presenta / **NO CUMPLE (*)**
Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato, acompañado de la copia autenticada de los Títulos Universitarios (de conformidad a los requisitos establecidos en la Sección II, punto 6 del PBC).	**No presenta Currículum del profesional arquitecto o ingeniero civil con experiencia en Restauración y Puesta de Inmuebles de Valor Patrimonial / NO CUMPLE (*)**
Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	Presenta / Cumple

Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	N/A
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II, 3.2.	Presenta / Cumple
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	Presenta / Cumple
Formulario N° 7. Lista de Equipos, herramientas, maquinarias e implementos destinados a la ejecución de los trabajos.	Presenta / Cumple
Certificado de visita al sitio de obras, en su defecto Declaración Jurada por la cual expresa que conoce el sitio de los trabajos y que cuenta con la información necesaria relativa a la zona para preparar la oferta y celebrar el contrato.	Presenta DDJJ / Cumple
Declaración Jurada de la Nómina de Accionistas – Apoderados – Miembros del Directorio – Representantes Legales de la empresa/ Consorcio con sus respectivos números de documentos de identidad.	Presenta / Cumple
Cronograma Físico – Financiero.	Presenta / Cumple
Formulario N° 9 Compromisos contractuales vigentes.	Presenta / Cumple

(*) NO CUMPLE:

Tal como se mencionó en la planilla precedente, la firma **CONSERMAR de Mariela Carolina Molas Samudio** presentó el **Contrato** de trabajos de electricidad de fecha 05 de diciembre de 2014 suscrito con el Sr. Livio Guillermo Pettengill Bareiro, el cual incluye la provisión de 3 (tres) transformadores y el **Contrato** de Prestación de Servicios de fecha 07 de mayo de 2018 suscrito con la firma Acticom S.A., el cual incluye la provisión de 1 (un) transformador; sin embargo, ninguno está acompañado de su correspondiente Acta de Recepción Definitiva.

Asimismo, presentó el Formulario N° 6 "Lista de Personal requerido para la Obra", acompañado del Currículum Vitae de cada uno de los profesionales propuestos, que son:

- Ingeniero Civil Livio Pettengill.
- Ing. Electromecánico Gustavo Ayala.

Al respecto, el Pliego de Bases y Condiciones establece que además del especialista en instalaciones eléctricas (ingeniero eléctrico o industrial o electromecánico) con al menos 5 años de experiencia en obras similares, la firma también deberá contar con la colaboración de un profesional arquitecto o ingeniero civil con experiencia en Restauración y Puesta en valor de al menos 2 (dos) Inmuebles de Valor Patrimonial.

En ese sentido, en el Formulario N° 6 "Lista de Personal requerido para la Obra" como en el Currículum Vitae de los profesionales propuestos, no se visualizó información ni documentación alguna que permita al Comité comprobar que los mismos cuentan con la experiencia mencionada anteriormente.

Por lo expuesto, se puede concluir que la firma **NO CUMPLE** con los requisitos de "**Experiencia Específica en Obras**" y "**Capacidad en materia de personal**" establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

En consecuencia, el Comité de Evaluación resolvió rechazar la oferta perteneciente a la firma oferente **CONSERMAR de Mariela Carolina Molas Samudio para el Lote N° 2**, por no cumplir satisfactoriamente con la presentación de la documentación requerida, amparado en lo establecido en el Decreto Nº 21.909/03, penúltimo párrafo del Art. 59º, cuyo texto copiado dice: *"...Si el oferente no presentase lo solicitado por la Convocante, ni aceptare la corrección de errores aritméticos, su oferta podrá ser rechazada"*, y de conformidad a lo estipulado en el Decreto Reglamentario N° 21909, modificado por el Decreto N° artículo 61, numerales 3, 4 y 5, que expresan: 3. *"Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación (...); 4. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requerimientos será declarada como la oferta evaluada más baja y propuesta para la adjudicación; 5. En caso de no serla, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio (...)"*, se prosiguió la evaluación de la segunda oferta más baja correspondiente a la firma **Ing. Diego Szklarkiervicz Kaller.**

EVALUACIÓN DEL LOTE N° 2 "INSTALACIONES ELÉCTRICAS – SEGUNDA ETAPA".

Ing. Diego Szklarkiervicz Kaller

- **Evaluación de la Capacidad Legal:**

En primer lugar, el Comité de Evaluación constató que la empresa ha cumplido con la presentación de la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades previstas en el Art. 40 y 20 de la Ley 2051/03.

Posteriormente, se verificó si la firma **Ing. Diego Szklarkiervicz Kaller** ha presentado satisfactoriamente los documentos legales solicitados por el Comité de Evaluación a través de la Nota de fecha 13 de agosto de 2019, según se detalla en el siguiente cuadro:

Documentos Legales: Oferentes Individuales. Personas Físicas.	**Ing. Diego Szklarkiervicz**
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente.	Presenta aclaración y copia del Balance del ejercicio 2018 en el cual se visualiza el capital operativo / Cumple
FORMULARIO Nº 4 – EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCION.	Presenta / Cumple (*) ver detalle en apartado de Experiencia Específica
Fotocopias de como mínimo 2 (dos) contratos anteriores acompañados de las correspondientes Actas de Recepción Definitiva, que demuestren su experiencia específica de conformidad a los requisitos establecidos en la Sección II, punto 5 del PBC.	Presenta / Cumple
Cronograma Físico – Financiero.	Presenta / Cumple
Formulario N° 9 Compromisos contractuales vigentes.	Presenta / Cumple

Seguidamente, en base se verificó si el oferente se hallaba comprendido en los supuestos de los incisos a) y b) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", a través de la página web **www.documentos.gov.py**, cuyo resultado se detalla a continuación:

Nombres y Apellidos	**En carácter de:**	**Datos del SINARH / Datos de la nómina de altas y bajas (se adjunta constancia).**
Diego Szklarkiervicz Kaller	Propietario	No registra datos / No registra datos

En consecuencia, se concluyó en primer lugar, que el representante de la firma no se hallaba comprendido en los supuestos de los incisos a) y b) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", y en segundo lugar, que la empresa ha cumplido satisfactoriamente con el criterio de capacidad legal requerido en el Pliego de Bases y Condiciones.

Capacidad Financiera (VER ANEXO N° 3 ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA)		
Requisitos Mínimos	Documentación requerida	Cumple / No Cumple
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a *1.* Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. *(2016-2017-2018)*	Completar el **Formulario N° 5** y presentar los documentos que se indiquen en el **Anexo I.**	Presenta / Cumple
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a *0,80.* Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados *(2016-2017-2018)*	Completar el **Formulario N° 5** y presentar los documentos que se indiquen en el **Anexo I.**	Presenta / Cumple
Coeficiente de Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al capital. El promedio en los últimos tres años no deberá ser negativo. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2016-2017-2018)	Completar el **Formulario N° 5** y presentar los documentos que se indiquen en el **Anexo I.**	Presenta / Cumple
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: ***20% (veinte por ciento) del monto total de la oferta.***	Completar el **Formulario N° 5,** y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I**).	Presenta / Cumple

Experiencia General en Obras		
Requisitos Mínimos	Documentación requerida	Cumple / No Cumple
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a el *50% (cincuenta por ciento) de su oferta.* El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	Completar los **Formularios N° 2 y 3,** y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I**)	Presenta / Cumple

Experiencia Específica en Obras		
PARA EL LOTE N° 2 INSTALACIÓN ELÉCTRICA – 2da etapa		
Requisitos Mínimos	Documentación requerida	Cumple / No Cumple
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos 2 (dos) contratos, durante los últimos 5 (cinco) años (2014, 2015, 2016, 2017, 2018), en obras de instalación eléctrica integral que incluyan trabajos de instalación de transformadores, a entidades públicas o privadas, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un *70%* por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	Completar el **Formulario N° 4,** y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I)**	Presenta / Cumple (*)
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, en las siguientes actividades clave: obras de instalación eléctrica integral que incluyan trabajos de instalación de transformadores (en al menos 2 (dos) contratos con entidades públicas o privadas.	Completar los **Formularios N° 2 y 4,** y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I).**	Presenta / Cumple (*)

(*) La firma oferente presentó:

- **Contrato N° 79/2015** del 31 de julio de 2015, suscrito con la **UOC N° 5 – COMANDO LOGÍSTICO**, en el cual se constató la realización de trabajos de **instalación eléctrica integral incluyendo la provisión y colocación de 1 (Un) transformador de 500 KVA**. Adjuntó además acta de recepción definitiva de fecha 08 de marzo de 2017.
- **Contrato N° 161/2015** del 22 de diciembre de 2015, suscrito con la **UOC N° 5 – COMANDO LOGÍSTICO**, en el cual se constató la realización de trabajos de **instalación eléctrica integral incluyendo la provisión y colocación de 3 (tres) transformadores de 200, 300 y 500 KVA, respectivamente**. Adjuntó además acta de recepción definitiva de fecha 15 de enero de 2018.

Capacidad en materia de personal		
PARA EL LOTE N° 2 INSTALACIÓN ELÉCTRICA – 2da etapa		
Requisitos Mínimos	Documentación requerida	Cumple / No Cumple
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: - Para el caso de empresas civiles y/o eléctricas: Deberá contar con un Jefe o Súper intendente de Obra, especialista en instalaciones eléctricas (ingeniero eléctrico o industrial o electromecánico) con al menos 5 años de experiencia en obras similares. Este profesional deberá acudir al sitio de obra por lo menos 3 (tres) veces por semana o cuando la fiscalización lo considere necesario. - Para el caso de empresas civiles y/o eléctricas: Deberá contar con la colaboración de un profesional arquitecto o ingeniero civil con experiencia en Restauración y Puesta en valor de al menos 2 (dos) Inmuebles de Valor Patrimonial, lo cual se demostrará a través del currículo del personal. Este profesional deberá acudir al sitio de obra por lo menos 2 (dos) veces al mes, o cuando la fiscalización lo considere necesario.	Completar el **Formulario N° 6** y presentar los documentos que se indiquen en el **Anexo** I).	Presenta / Cumple (*)

(*) La firma ha presentado el Formulario N° 6 "Lista de Personal requerido para la Obra", en el cual se propone al **Ingeniero en Electricidad José Agustín Centurión Vera**, con 6 años de experiencia y como profesional con experiencia en Restauración al **Arquitecto Rubén Darío Cáceres Rolón** – Magister en Restauración y Conservación de los Bienes Arquitectónicos y Monumentales, en cuyo Currículum se visualizó su experiencia en inmuebles de valor patrimonial, tales como Iglesia de la Encarnación - Asunción, Casona Julio Correa – Luque, Monumento de Ytororó – Ypané, entre otros.

Capacidad en materia de equipos		
Requisitos Mínimos	Documentación requerida	Cumple / No Cumple
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Equipos de transporte. Dispositivo de Seguridad, equipos de señalización luminosa, andamios metálicos, puntales, etc. Herramientas de construcción y todos los equipos y maquinarias que se requieren para el buen desarrollo de la obra según las especificaciones del PBC. Los equipos mínimos necesarios presentados por los Oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Completar el **Formulario N° 7;** y Presentar los documentos que se indiquen en el **Anexo I**).	Presenta / Cumple

- **Análisis de precios ofertados:**

En el tratamiento de este punto, el Comité de Evaluación realizó el análisis de los precios ofertados por la firma **Ing. Diego Szklarkiervicz Kaller**, constatándose que no se encontraban por debajo del 30% (treinta por ciento) ni por encima del 20% (veinte por ciento) del precio referencial, por tanto, no fue necesario solicitar la explicación detallada de la composición de los precios.

Una vez concluidas las verificaciones en los puntos precedentes se aplicó el criterio de calificación en el cuadro que se detalla a continuación:

	Ing. Diego Szklarkiervicz Kaller
CRITERIOS DE CALIFICACION	**CUMPLE**
Capacidad Legal	SI
Capacidad Financiera	SI
Experiencia General en Obras	SI
Experiencia Específica en Obras	SI
Capacidad en Materia de Personal	SI
Capacidad en Materia de Equipos	SI
Análisis de los precios ofertados	SI

9. Motivos de Calificación:

Conforme a lo dispuesto en el Artículo 28º de la Ley 2.051/03 "De Contrataciones Públicas" y de conformidad al Artículo 63 de Decreto Reglamentario Nº 21.909/03, *"la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1) cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el PBC; 2) tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato"...;* tales condiciones son reunidas por la firma: **Ing. Diego Szklarkiervicz Kaller.**

10. Cuadro de Adjudicación:

Detallado en el Anexo N° 2.

11. Conclusión

En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, de conformidad al Art. 28 de la Ley Nº 2.051/03 "De Contrataciones Públicas" y al Art. 63º del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03, el Comité de Evaluación considera pertinente recomendar la adjudicación del Llamado a **Licitación por Concurso de Ofertas N° 08/2019 "Puesta en Valor de la Biblioteca Nacional del Paraguay", ID N° 367.488**, a la firma oferente **ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER**, en el ***Lote N° 1 "OBRAS CIVILES"*** por un monto de **Gs. 266.348.004 (Guaraníes doscientos sesenta y seis millones trescientos cuarenta y ocho mil cuatro)** y en el ***Lote N° 2 "INSTALACIONES ELÉCTRICAS – SEGUNDA ETAPA"*** por un monto de **Gs. 226.813.586 (Guaraníes doscientos veintiséis millones ochocientos trece mil quinientos ochenta y seis).**

Culminando la evaluación realizada, el Comité de Evaluación eleva el presente informe, a consideración del Señor Ministro, para la adjudicación mediante Resolución de la Máxima Autoridad, salvo mejor parecer.

Es nuestro informe.

Lic. Gustavo Ariel Gill
Comité de Evaluación

Lic. Rocío Mencia Iriarte
Comité de Evaluación

Lic. Rilsi Leticia Méndez
Comité de Evaluación

Abg. Nathalia Cardozo Coronel
Comité de Evaluación

Lic. Juan Román
Comité de Evaluación

Arq. Geny Roque Samudio
Comité de Evaluación

Ing. Ada Verna
Comité de Evaluación

ANEXO N° 1 CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS.

LOTE NRD: 1 - OBRAS CIVILES, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No					Ing. Diego Szklarkiervicz		En Obras de Nelson Segovia		Consermar de Mariela Molas		Ing. Mario Raúl Ibarrola	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	**72141510-001**	**DEMOLICIONES Y DESMONTES**	**Unidad**	**1**		**6.961.201**		**5.861.330**		**7.151.434**		**7.672.100**
1.1		Demolición pilastra-mampostería	Metros cuadrados	25	13.000	325.000	20.000	500.000	16.380	409.500	17.700	442.500
1.2		Demolición de revoque	Metros cuadrados	335,22	7.800	2.614.716	7.280	2.440.402	9.300	3.117.546	10.000	3.352.200
1.3		Demolición de piso	Metros cuadrados	58,1	10.400	604.240	7.280	422.968	9.300	540.330	10.000	581.000
1.4		Demolición de contrapiso	Metros cuadrados	56,1	5.200	291.720	5.000	280.500	4.680	262.548	5.000	280.500
1.5		Demolición de goterón	Metro lineal	25,3	3.250	82.225	3.000	75.900	2.800	70.840	3.000	75.900
1.6		Demolición de aislación	Metros cuadrados	277	10.400	2.880.800	7.280	2.016.560	9.360	2.592.720	10.000	2.770.000
1.7		Desmonte de puerta con marco	Unidad	5	32.500	162.500	25.000	125.000	31.590	157.950	34.000	170.000

2	**72131601-005**	**MAMPOSTERIA**	**Unidad**	**1**		**585.000**		**600.000**		**544.740**		**587.400**
2.1		Pared de elevación de 0,15 con ladrillos comunes	Metros cuadrados	6	97.500	585.000	100.000	600.000	90.790	544.740	97.900	587.400
3	**72131601-008**	**REVOQUES**	**Unidad**	**1**		**26.033.020**		**22.206.505**		**25.081.292**		**26.902.895**
3.1		Revoque de paredes interiores	Metros cuadrados	26	39.000	1.014.000	33.000	858.000	37.410	972.660	40.000	1.040.000
3.2		Revoque de paredes exteriores con hidrófugo	Metros cuadrados	387,17	41.600	16.106.272	36.500	14.131.705	40.600	15.719.102	43.500	16.841.895
3.3		Revoque de cielorraso	Metros cuadrados	180,42	49.400	8.912.748	40.000	7.216.800	46.500	8.389.530	50.000	9.021.000
4	**72131601-009**	**PISOS Y AZULEJOS**	**Unidad**	**1**		**15.968.550**		**16.312.250**		**15.377.490**		**16.585.230**
4.1		Provisión, cambio y colocación de piso calcáreo 20 x 20 similar al existente (arreglos por sectores)	Metros cuadrados	37	104.000	3.848.000	115.000	4.255.000	116.320	4.303.840	125.400	4.639.800
4.2		Provisión y colocación de piedra arenisca en escalera acceso principal (similar a la existente)	Metros cuadrados	1,2	117.000	140.400	150.000	180.000	123.550	148.260	133.200	159.840
4.3		Provisión y colocación de baldosas 50x50 similar existente en patio	Metros cuadrados	65,4	104.000	6.801.600	110.000	7.194.000	102.710	6.717.234	110.800	7.246.320
4.4		Provisión y colocación de piso cerámico de alto tránsito de 45 x 45 cm	Metros cuadrados	38,1	104.000	3.962.400	95.000	3.619.500	85.000	3.238.500	91.700	3.493.770
4.5		Provisión y colocación de piso tejuelita nacional igual al existente	Metros cuadrados	11,65	91.000	1.060.150	75.000	873.750	68.640	799.656	74.000	862.100

4.6		Provisión y Colocación de azulejos blancos 20x20 similar al existente	Metros cuadrados	2	78.000	156.000	95.000	190.000	85.000	170.000	91.700	183.400
5	**72131601-009**	**CONTRAPISOS Y CARPETAS**	**Unidad**	**1**		**11.433.500**		**10.544.700**		**9.426.452**		**10.162.480**
5.1		Contrapiso de cascotes h=10 cm	Metros cuadrados	47,6	32.500	1.547.000	33.000	1.570.800	29.830	1.419.908	32.000	1.523.200
5.2		Carpeta de cemento con hidrófugo	Metros cuadrados	304,2	32.500	9.886.500	29.500	8.973.900	26.320	8.006.544	28.400	8.639.280
6	**72131601-006**	**AISLACIONES**	**Unidad**	**1**		**23.114.000**		**25.400.000**		**29.146.500**		**31.419.800**
6.1		Aislación en uniones de muros y de piso con muros, c/pintura elástica impermeabilizante (4 manos) y trama de refuerzo	Metros cuadrados	254	91.000	23.114.000	100.000	25.400.000	114.750	29.146.500	123.700	31.419.800
7	**72131601-012**	**PINTURAS**	**Unidad**	**1**		**84.260.111**		**90.135.020**		**94.475.492**		**103.676.290**
7.1		Pintura de paredes exteriores al látex, colores claros	Metros cuadrados	526,5	19.500	10.266.750	23.500	12.372.750	23.700	12.478.050	26.700	14.057.550
7.2		Pintura de paredes interiores al látex, colores claros	Metros cuadrados	1.044,11	19.500	20.360.145	22.000	22.970.420	23.700	24.745.407	25.700	26.833.627
7.3		Pintura de cielorrasos al látex, colores claros	Metros cuadrados	1.423,95	19.500	27.767.025	23.500	33.462.825	23.700	33.747.615	26.200	37.307.490
7.4		Pintura de carpintería metálica al sintético	Metros cuadrados	570,15	28.600	16.306.290	22.500	12.828.375	25.900	14.766.885	28.100	16.021.215
7.5		Pintura de quiebrasoles metálicos al sintético	Metros cuadrados	201,26	28.600	5.756.036	22.500	4.528.350	25.900	5.212.634	28.100	5.655.406

7.6		Pintura de barandas metálicas al sintético	Metro lineal	49	15.600	764.400	15.000	735.000	12.990	636.510	14.000	686.000
7.7		Pintura de rampa con resina epóxica sin brillo	Metros cuadrados	35,97	84.500	3.039.465	90.000	3.237.300	80.300	2.888.391	86.600	3.115.002
8	**72131601-011**	**INSTALACIÓN SANITARIA - DESAGUE PLUVIAL**	**Unidad**	**1**		**7.722.000**		**8.700.000**		**8.070.000**		**8.704.800**
8.1		Registro pluvial 60x60 revocado. Prof. Min: 50cm, incluye rejilla metálica con malla galvanizada soldada en cara inferior (p/retener hojas de arboles)	Unidad	3	390.000	1.170.000	400.000	1.200.000	391.520	1.174.560	422.000	1.266.000
8.2		Provisión y colocación de caño de desague pluvial Ø150 mm. (Incluye excavación y macizada)	Metro lineal	72	78.000	5.616.000	90.000	6.480.000	82.120	5.912.640	88.600	6.379.200
8.3		Provisión y Colocación de Canaleta de bajada de PVC Ø100 mm incluye abrazaderas	Metro lineal	12	78.000	936.000	85.000	1.020.000	81.900	982.800	88.300	1.059.600
9	**72101903-001**	**CARPINTERÍA METÁLICA**	**Unidad**	**1**		**4.238.000**		**4.290.000**		**4.375.830**		**4.736.300**
9.1		Provisión y Colocación de Abertura metálica: puerta de chapa lisa de 1,20 x 2,10 m con marco de angulo y cerradura	Unidad Medida Global	1	1.300.000	1.300.000	1.000.000	1.000.000	1.164.180	1.164.180	1.270.000	1.270.000
9.2		Colocación de malla metalica galvanizada bajo rejilla 40 x 40 cm de desague pluvial	Unidad	6	78.000	468.000	90.000	540.000	81.900	491.400	88.300	529.800
9.3		Colocación de tela mosquitera galvanizada con bastidor metalico en ventanas de oficia DGPC (5 ventanas promedio de 2,00x1,00 m)	Unidad	5	234.000	1.170.000	250.000	1.250.000	216.450	1.082.250	233.300	1.166.500
9.4		Freno aereo articulado para puerta metálica con vidrio en hemeroteca	Unidad	1	1.300.000	1.300.000	1.500.000	1.500.000	1.638.000	1.638.000	1.770.000	1.770.000

10	**72102802-001**	**TRABAJOS VARIOS**	**Unidad**	**1**		**11.588.200**		**12.343.500**		**11.685.035**		**12.598.060**
10.1		Cartel de obra de 0,80 x 1,20 m, ploteado o pintado sobre chapa metalica segun diseño en planos	Unidad Medida Global	1	520.000	520.000	500.000	500.000	405.000	405.000	436.500	436.500
10.2		Goterón perimetral de cemento en borde de losas. h= 3cm	Metro lineal	25,3	39.000	986.700	45.000	1.138.500	40.950	1.036.035	44.200	1.118.260
10.3		Reparación de fisura en revoque texturado, c/envarillado de 8mm, c/posterior revoque y reposición de textura similar a la existente	Metro lineal	6	71.500	429.000	60.000	360.000	54.000	324.000	58.200	349.200
10.4		Sellado de fisuras con material adesivo monocomponente a base de resinas acrilicas de alta resistencia (Sela trincas)	Metro lineal	5	28.600	143.000	25.000	125.000	23.080	115.400	24.900	124.500
10.5		Aislación de uniones entre carpintería metálica y piso hidráulico existente con silicona transparente, aplicada con pistola.	Metro lineal	30	52.000	1.560.000	47.500	1.425.000	46.800	1.404.000	50.500	1.515.000
10.6		Cambiar vidrio roto de paño de vidrio al lado puerta de acceso biblioteca por vidrio templado 5mm	Metros cuadrados	2,5	585.000	1.462.500	550.000	1.375.000	468.000	1.170.000	504.400	1.261.000
10.7		Poda de árbol mediano	Unidad	1	650.000	650.000	500.000	500.000	607.500	607.500	654.800	654.800
10.8		Desbroce y destronque de árbol grande	Unidad	1	1.989.000	1.989.000	2.000.000	2.000.000	2.551.500	2.551.500	2.750.000	2.750.000
10.9		Arrendamiento de contenedor para retiro de escombros (por viajes)	Unidad	8	325.000	2.600.000	400.000	3.200.000	345.150	2.761.200	372.000	2.976.000
10.10		Carga de escombros en contenedor (por viajes)	Unidad	8	156.000	1.248.000	215.000	1.720.000	163.800	1.310.400	176.600	1.412.800

11	**72153605-001**	**OBRAS PARA BAÑOS Y KITCHINETE**	**Unidad**	**1**		**74.444.422**		**75.078.135**		**75.676.146**		**81.569.470**
11.1		**DEMOLICIONES Y DESMONTES**				**2.226.952**		**1.694.535**		**1.999.683**		**2.155.660**
11.1.1		Demolición de paredes de 0,15	Metros cuadrados	13	10.400	135.200	6.500	84.500	8.190	106.470	8.900	115.700
11.1.2		Demolición de paredes de 0,30	Metros cuadrados	6,12	13.000	79.560	13.000	79.560	11.700	71.604	13.000	79.560
11.1.3		Demolición de piso	Metros cuadrados	31,92	10.400	331.968	7.500	239.400	9.300	296.856	10.000	319.200
11.1.4		Demolición de azulejos	Metros cuadrados	102,81	10.400	1.069.224	7.500	771.075	9.300	956.133	10.000	1.028.100
11.1.5		Desmonte de marco y hoja de puerta 0,87 x 2,15 m	Unidad	2	32.500	65.000	35.000	70.000	31.590	63.180	34.100	68.200
11.1.6		Desmonte de artefactos sanitarios	Unidad	12	39.000	468.000	30.000	360.000	36.270	435.240	39.100	469.200
11.1.7		Desmonte de instalación eléctrica	Unidad Medida Global	1	78.000	78.000	90.000	90.000	70.200	70.200	75.700	75.700
11.2		**TRABAJOS DE ALBAÑILERÍA Y AISLACIONES**				**9.868.300**		**9.680.750**		**9.762.465**		**10.526.790**
11.2.1		Pared de elevación de 0,15 con ladrillos huecos	Metros cuadrados	13	78.000	1.014.000	85.000	1.105.000	64.230	834.990	69.300	900.900
11.2.2		Pared de elevación de 0,30 con ladrillos comunes	Metros cuadrados	5,5	182.000	1.001.000	150.000	825.000	148.820	818.510	160.500	882.750
11.2.3		Envarillado de pared con 2 varillas de diametro 8 mm	Metro lineal	16	26.000	416.000	25.000	400.000	23.290	372.640	25.200	403.200

11.2.4		Dintel de H° A° en abertura pared	Metro lineal	2,4	52.000	124.800	55.000	132.000	49.250	118.200	53.100	127.440
11.2.5		Revoque de paredes a dos capas c/hidrofugo	Metros cuadrados	187,5	39.000	7.312.500	38.500	7.218.750	40.630	7.618.125	43.800	8.212.500
11.3		**PISOS Y AZULEJOS**				**9.545.900**		**9.671.025**		**8.703.695**		**9.391.005**
11.3.1		Carpeta alisada para piso ceramico	Metros cuadrados	26,45	32.500	859.625	29.500	780.275	26.320	696.164	28.400	751.180
11.3.2		Aislación con 2 manos de pintura asfaltica	Metros cuadrados	26,45	45.500	1.203.475	40.000	1.058.000	37.780	999.281	40.800	1.079.160
11.3.3		Piso ceramico PI4 color a definir	Metros cuadrados	26,45	104.000	2.750.800	95.000	2.512.750	85.000	2.248.250	91.700	2.425.465
11.3.4		Revestimiento paredes c/azulejos de color blanco mate en baños y kitchinete con listel de color en terminación	Metros cuadrados	56	84.500	4.732.000	95.000	5.320.000	85.000	4.760.000	91.700	5.135.200
11.4		**INSTALACIÓN SANITARIA**				**10.322.325**		**10.179.000**		**12.401.355**		**13.369.765**
11.4.1		Instalacion de Desague Cloacal y Agua Corriente para Baño con 2 inodoros, 2 lavatorios y 2 mingitorios	Unidad Medida Global	1	3.250.000	3.250.000	3.150.000	3.150.000	4.036.500	4.036.500	4.350.500	4.350.500
11.4.2		Instalacion de Desague Cloacal y Agua Corriente para Baño con 3 inodoros y 2 lavatorios	Unidad Medida Global	1	2.860.000	2.860.000	2.650.000	2.650.000	3.363.750	3.363.750	3.625.400	3.625.400
11.4.3		Instalacion de Desague Cloacal y Agua Corriente para Baño con 1 inodoro y 1 lavatorio	Unidad Medida Global	1	1.170.000	1.170.000	1.050.000	1.050.000	1.345.500	1.345.500	1.450.200	1.450.200

11.4.4		Cañeria desague cloacal PVC 100 mm colgada de losa (incluye salida al patio y conexión a registro)	Metro lineal	15	78.000	1.170.000	85.000	1.275.000	98.280	1.474.200	106.000	1.590.000
11.4.5		Cañeria desague cloacal PVC 75 mm embutido en muro (incluye salida al patio y conexión a registro) para ventilación	Metro lineal	6	75.400	452.400	88.000	528.000	91.260	547.560	98.400	590.400
11.4.6		Cañeria desague cloacal PVC 50 mm colgada de losa (incluye salida al patio y conexión a registro)	Metro lineal	10,95	71.500	782.925	80.000	876.000	85.900	940.605	92.700	1.015.065
11.4.7		Cañeria desague cloacal PVC 40 mm colgada de losa (incluye salida al patio y conexión a registro)	Metro lineal	6	71.500	429.000	75.000	450.000	85.900	515.400	92.700	556.200
11.4.8		Caja Sifonada 15x15x50 colgada de losa	Unidad	4	52.000	208.000	50.000	200.000	44.460	177.840	48.000	192.000
11.5		**ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍAS**				**11.830.000**		**10.885.000**		**12.372.750**		**13.335.800**
11.5.1		Mingitorio de losa blanco con grifería y conexiones	Unidad	2	910.000	1.820.000	910.000	1.820.000	1.170.000	2.340.000	1.261.000	2.522.000
11.5.2		Inodoro de losa c/cisterna baja de color blanco con tapa y conexiones	Unidad	5	780.000	3.900.000	700.000	3.500.000	889.200	4.446.000	958.400	4.792.000
11.5.3		Inodoro de losa c/cisterna baja de color blanco, con conexiones y tapa especial elevada para discapacitados	Unidad	1	1.560.000	1.560.000	1.000.000	1.000.000	1.275.300	1.275.300	1.374.500	1.374.500
11.5.4		Bacha de embutir de losa blanca ovalada con sopapa y sifon plastico cromado con canilla metalica para agua fria de mesada y pico alto, con sopapa y conexión	Unidad	5	520.000	2.600.000	550.000	2.750.000	497.250	2.486.250	536.000	2.680.000

11.5.5		Accesorio p/ baño de discapacitado (barra de asimiento rebatible)	Unidad Medida Global	1	1.040.000	1.040.000	865.000	865.000	1.111.500	1.111.500	1.198.000	1.198.000
11.5.6		Bacha de acero inoxidable de mesada de 1,00 m con canilla metalica de pared, para agua frìa, pico movil alto, con sopapa y conexion	Unidad	1	910.000	910.000	950.000	950.000	713.700	713.700	769.300	769.300
11.6		**CARPINTERÍA DE MADERA**				**7.904.000**		**8.920.000**		**7.429.500**		**8.007.800**
11.6.1		Puertas placas de madera c/marcos matalicos de chapa doblada, cerraduras y herrajes hasta 0,80 m x 2,10 m	Unidad	3	1.040.000	3.120.000	900.000	2.700.000	842.400	2.527.200	908.000	2.724.000
11.6.2		Puerta placa de madera c/marco metalico de chapa doblada, cerradura y herrajes de 0,90 x 2,10 m	Unidad	1	1.040.000	1.040.000	1.000.000	1.000.000	900.900	900.900	971.000	971.000
11.6.3		Mueble inferior de madera en Kitchinete (mesada y mueble)	Metro lineal	3,6	1.040.000	3.744.000	1.450.000	5.220.000	1.111.500	4.001.400	1.198.000	4.312.800
11.7		**MAMPARAS, CIELORRASOS, MESADAS Y ESPEJOS**				**15.067.000**		**15.769.650**		**14.974.929**		**16.143.940**
11.7.1		Mamparas de Eucatex con perfileria de aluminio	Metros cuadrados	9,72	195.000	1.895.400	220.000	2.138.400	240.000	2.332.800	259.000	2.517.480
11.7.2		Puertas de Eucatex con perfileria de aluminio	Metros cuadrados	5,4	520.000	2.808.000	500.000	2.700.000	503.100	2.716.740	542.300	2.928.420

11.7.3		Cielorraso de yeso-carton tipo Durlock con perfileria de aluminio	Metros cuadrados	26,45	182.000	4.813.900	185.000	4.893.250	178.200	4.713.390	192.000	5.078.400
11.7.4		Mesadas de granito natural en baño de 0,50 m x 1,80 m	Metro lineal	1,8	910.000	1.638.000	1.000.000	1.800.000	877.500	1.579.500	945.800	1.702.440
11.7.5		Mesadas de granito natural en baño de 0,50 m x 1,50 m	Metro lineal	1,5	910.000	1.365.000	1.000.000	1.500.000	877.500	1.316.250	945.800	1.418.700
11.7.6		Mesadas de granito natural en baño de 0,50 m x 1,00 m	Metro lineal	1	910.000	910.000	1.000.000	1.000.000	877.500	877.500	950.000	950.000
11.7.7		Separadores de granito natural entre migitorios	Unidad	2	578.500	1.157.000	500.000	1.000.000	438.750	877.500	472.900	945.800
11.7.8		Espejos de 3 mm sobre mesadas	Metros cuadrados	2,46	195.000	479.700	300.000	738.000	228.150	561.249	245.000	602.700
11.8		**PINTURAS**				**4.047.745**		**4.407.975**		**4.635.337**		**4.995.750**
11.8.1		De paredes interior al latex	Metros cuadrados	73,51	19.500	1.433.445	22.500	1.653.975	23.700	1.742.187	25.000	1.837.750
11.8.2		De paredes exterior al latex	Metros cuadrados	80	19.500	1.560.000	23.500	1.880.000	23.700	1.896.000	26.000	2.080.000
11.8.3		De cielorraso al latex con enduido	Metros cuadrados	18	26.000	468.000	23.500	423.000	25.900	466.200	28.000	504.000
11.8.4		De puertas de madera al esmalte sintetico mate	Metros cuadrados	14,5	28.600	414.700	22.000	319.000	25.900	375.550	28.000	406.000
11.8.5		De ventanas metalicas al esmalte sintetico mate	Metros cuadrados	6	28.600	171.600	22.000	132.000	25.900	155.400	28.000	168.000

11.9		**VARIOS**				**3.632.200**		**3.870.200**		**3.396.432**		**3.642.960**
11.9.1		Desmonte y recolocación de cielorraso existente en oficinas a nivel calle, para ejecutar la cañeria de desague clocal	Metros cuadrados	20,54	130.000	2.670.200	130.000	2.670.200	115.800	2.378.532	124.000	2.546.960
11.9.2		Arrendamiento de contenedor para retiro de escombros (por viajes)	Unidad	2	325.000	650.000	385.000	770.000	345.150	690.300	372.000	744.000
11.9.3		Carga de escombros en contenedor (por viajes)	Unidad	2	156.000	312.000	215.000	430.000	163.800	327.600	176.000	352.000
Precio Total						**266.348.004**		**271.471.440**		**281.010.411**		**304.614.825**

LOTE NRO: 2 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS - SEGUNDA ETAPA, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No					Consermar de Mariela Molas		Ing. Diego Szklarkiercicz		Ing. Mario Raúl Ibarrola		En Obras de Nelson Segovia	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131601-001	**ILUMINACION, TOMACORRIENTES, ALIMENTACIÓN CLIMATIZACIÓN - Planta Alta**	**Unidad**	1		**34.133.730**		**34.141.242**		**36.020.800**		**35.762.500**
1.1		Caja de llave rectángular Galvanizado	Unidad	50	21.050	1.052.500	21.058	1.052.900	22.300	1.115.000	25.000	1.250.000
1.2		Condulete para derivacion con conectores	Unidad	30	18.670	560.100	18.675	560.250	19.700	591.000	20.000	600.000
1.3		Artefacto fluorescente cuadrangular 3x3 m. según EETT	Unidad	2	2.813.580	5.627.160	2.813.580	5.627.160	2.970.000	5.940.000	2.500.000	5.000.000
1.4		Artefacto fluorescente cuadrangular 3x1,5 m. según EETT	Unidad	2	1.574.100	3.148.200	1.574.100	3.148.200	1.660.000	3.320.000	1.500.000	3.000.000
1.5		Artefacto para hueco en techo	Unidad	32	214.830	6.874.560	214.830	6.874.560	226.000	7.232.000	240.000	7.680.000
1.6		Artefacto fluorescente de adosar 2x28w	Unidad	19	316.330	6.010.270	316.335	6.010.365	333.000	6.327.000	350.000	6.650.000
1.7		Interruptor de 2P - 10A Combinacion escalera	Unidad	4	27.320	109.280	27.324	109.296	28.800	115.200	30.000	120.000
1.8		Interruptor de 2P - 10A	Unidad	5	66.210	331.050	66.212	331.060	69.900	349.500	70.000	350.000

1.9		Tomacorriente estándar - 10A	Unidad	36	65.980	2.375.280	65.984	2.375.424	69.700	2.509.200	70.000	2.520.000
1.10		Tomacorriente estabilizada - 10A	Unidad	3	77.360	232.080	77.369	232.107	81.700	245.100	80.000	240.000
1.11		Caño electroducto Galvanizado Externo 3/4" con soportes	Metros	135	25.540	3.447.900	25.542	3.448.170	26.800	3.618.000	27.500	3.712.500
1.12		Instalacion Electrica AA	Unidad	6	267.300	1.603.800	267.300	1.603.800	282.200	1.693.200	300.000	1.800.000
1.13		Cable multifilar NYA 4mm2	Metros	350	4.340	1.519.000	4.345	1.520.750	4.600	1.610.000	4.500	1.575.000
1.14		Cable multifilar NYA 2mm2	Metros	550	1.360	748.000	1.367	751.850	1.500	825.000	1.500	825.000
1.15		Cable multifilar verde amarilla NYA 2mm2	Metros	100	1.530	153.000	1.538	153.800	1.700	170.000	1.700	170.000
1.16		Accesorios (terminal tubular, etc)	Unidad Medida Global	1	341.550	341.550	341.550	341.550	360.600	360.600	270.000	270.000
2	**72131601-001**	**ILUMINACION, TOMACORRIENTES, ALIMENTACIÓN CLIMATIZACIÓN - Hemeroteca**	**Unidad**	1		**45.452.745**		**45.466.661**		**48.007.500**		**48.920.000**
2.1		Caja de llave rectángular Galvanizado	Unidad	43	21.050	905.150	21.058	905.494	22.300	958.900	25.000	1.075.000
2.2		Condulete para derivacion con conectores	Unidad	85	18.675	1.587.375	18.675	1.587.375	19.700	1.674.500	20.000	1.700.000
2.3		Artefacto fluorescente de adosar 2x28w	Unidad	30	316.330	9.489.900	316.335	9.490.050	333.000	9.990.000	350.000	10.500.000
2.4		Artefacto fluorescente de adosar 1x28w	Unidad	24	153.150	3.675.600	153.153	3.675.672	161.700	3.880.800	150.000	3.600.000

2.5		Artefacto de adosar tipo tortuguita externo	Unidad	8	138.350	1.106.800	138.353	1.106.824	146.000	1.168.000	150.000	1.200.000
2.6		Reacondicionamiento y colocacion de Artefacto 4x28 según EETT	Unidad	9	424.710	3.822.390	424.710	3.822.390	448.400	4.035.600	450.000	4.050.000
2.7		Interruptor de 2P - 10A	Unidad	8	66.210	529.680	66.212	529.696	69.900	559.200	70.000	560.000
2.8		Tomacorriente estándar - 10A	Unidad	35	65.980	2.309.300	65.984	2.309.440	69.700	2.439.500	70.000	2.450.000
2.9		Tomacorriente subterraneo según EETT	Unidad	5	406.390	2.031.950	406.395	2.031.975	429.000	2.145.000	450.000	2.250.000
2.10		Caño electroducto Galvanizado Externo 3/4" con soportes	Metros	360	25.540	9.194.400	25.542	9.195.120	26.800	9.648.000	27.500	9.900.000
2.11		Excavacion subterranea	Metros	15	226.210	3.393.150	226.215	3.393.225	238.800	3.582.000	250.000	3.750.000
2.12		Instalacion Electrica AA	Unidad	7	267.300	1.871.100	267.300	1.871.100	282.200	1.975.400	300.000	2.100.000
2.13		Cable multifilar NYA 4mm2	Metros	750	4.340	3.255.000	4.345	3.258.750	4.600	3.450.000	4.500	3.375.000
2.14		Cable multifilar NYA 2mm2	Metros	1.200	1.360	1.632.000	1.367	1.640.400	1.500	1.800.000	1.500	1.800.000
2.15		Cable multifilar verde amarilla NYA 2mm2	Metros	200	1.537	307.400	1.538	307.600	1.700	340.000	1.700	340.000
2.16		Accesorios (terminal tubular, etc)	Unidad Medida Global	1	341.550	341.550	341.550	341.550	360.600	360.600	270.000	270.000

3	**72131601-001**	**ILUMINACION, TOMACORRIENTES, ALIMENTACIÓN CLIMATIZACIÓN - Sala de lectura**	**Unidad**	**1**		**42.769.860**		**42.776.941**		**45.156.300**		**43.575.000**
3.1		Caja de llave rectángular Galvanizado	Unidad	4	21.050	84.200	21.058	84.232	22.300	89.200	25.000	100.000
3.2		Condulete para derivacion con conectores	Unidad	9	18.670	168.030	18.675	168.075	19.700	177.300	20.000	180.000
3.3		Artefacto para hueco en techo	Unidad	48	214.830	10.311.840	214.830	10.311.840	226.000	10.848.000	220.000	10.560.000
3.4		Riel para proyectores LED con artefactos 10 por riel de 6 m	Metros	3	1.931.490	5.794.470	1.931.490	5.794.470	2.038.800	6.116.400	1.850.000	5.550.000
3.5		Artefacto circular de adosar	Unidad	7	166.810	1.167.670	166.815	1.167.705	176.000	1.232.000	185.000	1.295.000
3.6		Artefacto de adosar tipo fluorescente 2x28 W para mesa de lectura	Unidad	8	316.330	2.530.640	316.335	2.530.680	333.000	2.664.000	350.000	2.800.000
3.7		Interruptor de 2P - 10A	Unidad	3	66.210	198.630	66.212	198.636	69.900	209.700	70.000	210.000
3.8		Tomacorriente estándar - 10A	Unidad	10	65.980	659.800	65.984	659.840	69.700	697.000	70.000	700.000
3.9		Tomacorriente subterraneo según EETT	Unidad	4	406.390	1.625.560	406.395	1.625.580	429.000	1.716.000	450.000	1.800.000
3.10		Tomacorriente sobremesa doble	Unidad	16	423.470	6.775.520	423.473	6.775.568	447.000	7.152.000	470.000	7.520.000
3.11		Caño electroducto Galvanizado Externo 3/4" con soportes	Metros	20	25.540	510.800	25.542	510.840	26.800	536.000	25.000	500.000
3.12		Excavacion subterranea según eett	Metros	35	271.750	9.511.250	271.755	9.511.425	286.900	10.041.500	250.000	8.750.000
3.13		Instalación Electrica AA	Unidad	3	267.300	801.900	267.300	801.900	282.200	846.600	300.000	900.000

3.14		Cable multifilar NYA 4mm2	Metros	300	4.340	1.302.000	4.345	1.303.500	4.600	1.380.000	4.500	1.350.000
3.15		Cable multifilar NYA 2mm2	Metros	500	1.360	680.000	1.367	683.500	1.500	750.000	1.500	750.000
3.16		Cable multifilar verde amarilla NYA 2mm2	Metros	200	1.530	306.000	1.538	307.600	1.700	340.000	1.700	340.000
3.17		Accesorios (terminal tubular, etc)	Unidad Medida Global	1	341.550	341.550	341.550	341.550	360.600	360.600	270.000	270.000
4	**72131601-001**	**ILUMINACION, TOMACORRIENTES, ALIMENTACIÓN CLIMATIZACIÓN - Secretaria, Direccion, Procesos tecnicos y SSHH**	**Unidad**	**1**		**57.044.410**		**57.057.448**		**60.229.900**		**62.380.000**
4.1		Caja de llave rectángular Galvanizado	Unidad	40	21.050	842.000	21.058	842.320	22.300	892.000	25.000	1.000.000
4.2		Condulete para derivacion con conectores	Unidad	65	18.670	1.213.550	18.675	1.213.875	19.700	1.280.500	20.000	1.300.000
4.3		Artefacto fluorescente de adosar 2x28w	Unidad	46	316.330	14.551.180	316.335	14.551.410	333.000	15.318.000	350.000	16.100.000
4.4		Reflectores 400 W Externo IP 54	Unidad	6	732.640	4.395.840	732.650	4.395.900	773.400	4.640.400	800.000	4.800.000
4.5		Reflectores 150 W Externo IP 54	Unidad	16	491.280	7.860.480	491.288	7.860.608	518.600	8.297.600	600.000	9.600.000
4.6		Artefacto exterior tipo Tortuguita	Unidad	5	138.350	691.750	138.353	691.765	146.000	730.000	150.000	750.000
4.7		Interruptor de 2P - 10A	Unidad	10	66.210	662.100	66.212	662.120	69.900	699.000	70.000	700.000
4.8		Tomacorriente estándar - 10A	Unidad	18	65.980	1.187.640	65.984	1.187.712	69.700	1.254.600	70.000	1.260.000

4.9		Tomacorriente estabilizada - 10A	Unidad	12	77.360	928.320	77.369	928.428	81.700	980.400	85.000	1.020.000
4.10		Caño electroducto Galvanizado Externo 3/4" con soportes	Metros	300	25.540	7.662.000	25.542	7.662.600	26.800	8.040.000	25.000	7.500.000
4.11		Instalacion Electrica AA	Unidad	4	267.300	1.069.200	267.300	1.069.200	282.200	1.128.800	300.000	1.200.000
4.12		Excavacion subterrranea	Metros	80	138.840	11.107.200	138.848	11.107.840	146.600	11.728.000	150.000	12.000.000
4.13		Cable multifilar NYA 4mm2	Metros	400	4.340	1.736.000	4.345	1.738.000	4.600	1.840.000	4.500	1.800.000
4.14		Cable multifilar NYA 2mm2	Metros	760	1.360	1.033.600	1.367	1.038.920	1.500	1.140.000	1.500	1.140.000
4.15		Cable multifilar verde amarilla NYA 2mm2	Metros	200	1.530	306.000	1.538	307.600	1.700	340.000	1.700	340.000
4.16		Cable NYY subterraneo de 4 mm2	Metros	400	3.640	1.456.000	3.644	1.457.600	3.900	1.560.000	4.000	1.600.000
4.17		Accesorios (terminal tubular, etc)	Unidad Medida Global	1	341.550	341.550	341.550	341.550	360.600	360.600	270.000	270.000
5	**72131601-001**	**ILUMINACION, TOMACORRIENTES, ALIMENTACIÓN CLIMATIZACIÓN - DGB5C**	**Unidad**	1		**5.205.780**		**5.208.528**		**5.509.200**		**5.415.000**
5.1		Artefacto tipo spot de embutir	Unidad	3	149.730	449.190	149.738	449.214	158.000	474.000	165.000	495.000
5.2		Reflectores 150 W Externo IP 54	Unidad	3	491.280	1.473.840	491.288	1.473.864	518.600	1.555.800	500.000	1.500.000
5.3		Instalacion Electrica AA	Unidad	4	267.300	1.069.200	267.300	1.069.200	282.200	1.128.800	300.000	1.200.000
5.4		Cable multifilar NYA 4mm2	Metros	400	4.340	1.736.000	4.345	1.738.000	4.600	1.840.000	4.500	1.800.000

5.5		Cable multifilar NYA 2mm2	Metros	100	1.360	136.000	1.367	136.700	1.500	150.000	1.500	150.000
5.6		Accesorios (terminal tubular, etc)	Unidad Medida Global	1	341.550	341.550	341.550	341.550	360.600	360.600	270.000	270.000
6	**72131601-001**	**INSTALACION PARA 3 CAMARAS CON CONECTORES, TELEFONIA Y RED - Planta Alta**	**Unidad**	1		**8.132.700**		**8.135.800**		**8.622.600**		**8.625.000**
6.1		Cable 18/2 AWG par trenzado mallado	Metros	150	5.940	891.000	5.940	891.000	6.300	945.000	6.500	975.000
6.2		Caño electroducto Galvanizado Externo 3/4" con soportes	Metros	60	25.540	1.532.400	25.542	1.532.520	26.800	1.608.000	25.000	1.500.000
6.3		Condulete para derivacion con conectores	Unidad	20	18.670	373.400	18.675	373.500	19.800	396.000	20.000	400.000
6.4		Caja de llave rectángular Galvanizado	Unidad	10	21.050	210.500	21.058	210.580	22.300	223.000	25.000	250.000
6.5		Tomas doble RED + Telefonia según EETT	Unidad	8	69.300	554.400	69.300	554.400	73.200	585.600	75.000	600.000
6.6		Cable 4 Pares UTP categoria 5e para interior 24 AWG	Metros	350	6.830	2.390.500	6.831	2.390.850	7.300	2.555.000	7.500	2.625.000
6.7		Cable Par telefonico	Metros	350	6.230	2.180.500	6.237	2.182.950	6.600	2.310.000	6.500	2.275.000
7	**72131601-001**	**INSTALACIÓN PARA 6 CAMARAS CON CONECTORES, TELEFONIA Y RED - Hemeroteca**	**Unidad**	1		**10.468.450**		**10.470.570**		**11.067.200**		**11.055.000**
7.1		Cable 18/2 AWG par trenzado mallado	Metros	500	5.940	2.970.000	5.940	2.970.000	6.300	3.150.000	6.500	3.250.000

7.2		Caño electroducto Galvanizado Externo 3/4" con soportes	Metros	150	25.540	3.831.000	25.542	3.831.300	26.800	4.020.000	25.000	3.750.000
7.3		Condulete para derivacion con conectores	Unidad	20	18.670	373.400	18.675	373.500	19.800	396.000	20.000	400.000
7.4		Caja de llave rectángular Galvanizado	Unidad	15	21.050	315.750	21.058	315.870	22.300	334.500	25.000	375.000
7.5		Tomas doble RED + Telefonia según EETT subterraneo	Unidad	1	366.300	366.300	366.300	366.300	386.700	386.700	400.000	400.000
7.6		Cable 4 Pares UTP categoria 5e para interior 24 AWG	Metros	200	6.830	1.366.000	6.831	1.366.200	7.300	1.460.000	7.500	1.500.000
7.7		Cable Par telefonico	Metros	200	6.230	1.246.000	6.237	1.247.400	6.600	1.320.000	6.900	1.380.000
8	**72131601-001**	**INSTALACION PARA 3 CAMARAS CON CONECTORES, TELEFONIA Y RED - Sala de lectura**	**Unidad**	**1**		**13.185.800**		**13.188.130**		**13.904.400**		**13.580.000**
8.1		Cable 18/2 AWG par trenzado mallado	Metros	300	5.940	1.782.000	5.940	1.782.000	6.300	1.890.000	6.500	1.950.000
8.2		Caño electroducto Galvanizado Externo 3/4" con soportes	Metros	300	25.540	7.662.000	25.542	7.662.600	26.800	8.040.000	25.000	7.500.000
8.3		Condulete para derivacion con conectores	Unidad	10	18.670	186.700	18.675	186.750	19.800	198.000	20.000	200.000
8.4		Caja de llave rectángular Galvanizado	Unidad	10	21.050	210.500	21.058	210.580	22.300	223.000	25.000	250.000
8.5		Tomas doble RED + Telefonia según EETT subterraneo	Unidad	2	366.300	732.600	366.300	732.600	386.700	773.400	400.000	800.000

8.6		Cable 4 Pares UTP categoria 5e para interior 24 AWG	Metros	200	6.830	1.366.000	6.831	1.366.200	7.300	1.460.000	7.500	1.500.000
8.7		Cable Par telefonico	Metros	200	6.230	1.246.000	6.237	1.247.400	6.600	1.320.000	6.900	1.380.000
9	**72131601-001**	**INSTALACION PARA 1 CAMARA CON CONECTOR, TELEFONIA Y RED - Secretaria, Direccion, Procesos tecnicos y S5HH**	**Unidad**	**1**		**7.769.240**		**7.771.766**		**8.229.400**		**8.385.000**
9.1		Cable 18/2 AWG par trenzado mallado	Metros	50	5.940	297.000	5.940	297.000	6.300	315.000	6.500	325.000
9.2		Caño electroducto Galvanizado Externo 3/4" con soportes	Metros	50	25.540	1.277.000	25.542	1.277.100	26.800	1.340.000	25.000	1.250.000
9.3		Condulete para derivacion con conectores	Unidad	2	18.670	37.340	18.675	37.350	19.800	39.600	20.000	40.000
9.4		Caja de llave rectángular Galvanizado	Unidad	2	21.050	42.100	21.058	42.116	22.300	44.600	25.000	50.000
9.5		Tomas doble RED + Telefonia según EETT subterraneo	Unidad	6	366.300	2.197.800	366.300	2.197.800	386.700	2.320.200	400.000	2.400.000
9.6		Cable 4 Pares UTP categoria 5e para interior 24 AWG	Metros	300	6.830	2.049.000	6.831	2.049.300	7.300	2.190.000	7.500	2.250.000
9.7		Cable Par telefonico	Metros	300	6.230	1.869.000	6.237	1.871.100	6.600	1.980.000	6.900	2.070.000

10	**72131601-001**	**INSTALACIONES VARIAS**	**Unidad**	1		**2.596.500**		**2.596.500**		**2.660.000**		**12.000.000**
10.1		Instalación para Grabador digital de 16 canales . H264. Salida HDMI 1920 * 1280. VGA 1280*1024. Accesorios: 1 transformador, Control remoto IR, Manual, CD, Mouse (no incluye provisión de grabador digital)	Metros	1	1.219.500	1.219.500	1.219.500	1.219.500	1.240.000	1.240.000	1.000.000	1.000.000
10.2		Instalación de Central telefoncia 6 lineas externas y 16 lineas internas (no incluye provisión de Central telefónica)	Unidad	1	1.377.000	1.377.000	1.377.000	1.377.000	1.420.000	1.420.000	11.000.000	11.000.000
Precio Total						**226.759.215**		**226.813.586**		**239.407.300**		**249.697.500**

ABG. NATHALIA CARDOZO CORONEL
Directora General de Asesoría Jurídica
Secretaría Nacional de Cultura

JUAN A. ROMAN A.
Director Administrativo

Lic. Gustavo A. Gill B.
Director Financiero
Secretaría Nacional de Cultura

Lic. Rocío Mencia Iriarte
Directora Gral. de Adm. y Finanzas
Secretaría Nacional de Cultura

Lic. Risi Leticia Méndez
Directora de Contrataciones
Secretaría Nacional de Cultura

Roque Samudio
Dirección de Proyectos y Obras
DGPC / SNC

Ing. Ada Verna
Asesora
Secretaría Nacional de Cultura

ANEXO N° 2 CUADRO DE ADJUDICACIÓN

LOTE NRO: 1 - OBRA5 CIVILES, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No					Ing. Diego Szklarkiervicz	
Ítem	**Código Catálogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	**72141510-001**	**DEMOLICIONES Y DESMONTES**	**Unidad**	**1**		**6.961.201**
1.1		Demolición pilastra-mampostería	Metros cuadrados	25	13.000	325.000
1.2		Demolición de revoque	Metros cuadrados	335,22	7.800	2.614.716
1.3		Demolición de piso	Metros cuadrados	58,1	10.400	604.240
1.4		Demolición de contrapiso	Metros cuadrados	56,1	5.200	291.720
1.5		Demolición de goterón	Metro lineal	25,3	3.250	82.225
1.6		Demolición de aislación	Metros cuadrados	277	10.400	2.880.800
1.7		Desmonte de puerta con marco	Unidad	5	32.500	162.500
2	**72131601-005**	**MAMPOSTERIA**	**Unidad**	**1**		**585.000**
2.1		Pared de elevación de 0,15 con ladrillos comunes	Metros cuadrados	6	97.500	585.000
3	**72131601-008**	**REVOQUES**	**Unidad**	**1**		**26.033.020**
3.1		Revoque de paredes interiores	Metros cuadrados	26	39.000	1.014.000
3.2		Revoque de paredes exteriores con hidrófugo	Metros cuadrados	387,17	41.600	16.106.272
3.3		Revoque de cielorraso	Metros cuadrados	180,42	49.400	8.912.748
4	**72131601-009**	**PISOS Y AZULEJO5**	**Unidad**	**1**		**15.968.550**
4.1		Provisión, cambio y colocación de piso calcáreo 20 x 20 similar al existente (arreglos por sectores)	Metros cuadrados	37	104.000	3.848.000
4.2		Provisión y colocación de piedra arenisca en escalera acceso principal (similar a la existente)	Metros cuadrados	1,2	117.000	140.400

4.3		Provisión y colocación de baldosas 50x50 similar existente en patio	Metros cuadrados	65,4	104.000	6.801.600
4.4		Provisión y colocación de piso cerámico de alto tránsito de 45 x 45 cm	Metros cuadrados	38,1	104.000	3.962.400
4.5		Provisión y colocación de piso tejuelita nacional igual al existente	Metros cuadrados	11,65	91.000	1.060.150
4.6		Provisión y Colocación de azulejos blancos 20x20 similar al existente	Metros cuadrados	2	78.000	156.000
5	**72131601-009**	**CONTRAPISOS Y CARPETAS**	**Unidad**	**1**		**11.433.500**
5.1		Contrapiso de cascotes h=10 cm	Metros cuadrados	47,6	32.500	1.547.000
5.2		Carpeta de cemento con hidrófugo	Metros cuadrados	304,2	32.500	9.886.500
6	**72131601-006**	**AISLACIONES**	**Unidad**	**1**		**23.114.000**
6.1		Aislación en uniones de muros y de piso con muros, c/pintura elástica impermeabilizante (4 manos) y trama de refuerzo	Metros cuadrados	254	91.000	23.114.000
7	**72131601-012**	**PINTURAS**	**Unidad**	**1**		**84.260.111**
7.1		Pintura de paredes exteriores al látex, colores claros	Metros cuadrados	526,5	19.500	10.266.750
7.2		Pintura de paredes interiores al látex, colores claros	Metros cuadrados	1.044,11	19.500	20.360.145
7.3		Pintura de cielorrasos al látex, colores claros	Metros cuadrados	1.423,95	19.500	27.767.025
7.4		Pintura de carpintería metálica al sintético	Metros cuadrados	570,15	28.600	16.306.290
7.5		Pintura de quiebrasoles metálicos al sintético	Metros cuadrados	201,26	28.600	5.756.036
7.6		Pintura de barandas metálicas al sintético	Metro lineal	49	15.600	764.400
7.7		Pintura de rampa con resina epóxica sin brillo	Metros cuadrados	35,97	84.500	3.039.465
8	**72131601-011**	**INSTALACIÓN SANITARIA - DESAGUE PLUVIAL**	**Unidad**	**1**		**7.722.000**
8.1		Registro pluvial 60x60 revocado. Prof. Min: 50cm, incluye rejilla metálica con malla galvanizada soldada en cara inferior (p/retener hojas de arboles)	Unidad	3	390.000	1.170.000

8.2		Provisión y colocación de caño de desague pluvial Ø150 mm. (Incluye excavación y macizada)	Metro lineal	72	78.000	5.616.000
8.3		Provisión y Colocación de Canaleta de bajada de PVC Ø100 mm incluye abrazaderas	Metro lineal	12	78.000	936.000
9	**72101903-001**	**CARPINTERÍA METÁLICA**	**Unidad**	**1**		**4.238.000**
9.1		Provisión y Colocación de Abertura metálica: puerta de chapa lisa de 1,20 x 2,10 m con marco de angulo y cerradura	Unidad Medida Global	1	1.300.000	1.300.000
9.2		Colocación de malla metalica galvanizada bajo rejilla 40 x 40 cm de desague pluvial	Unidad	6	78.000	468.000
9.3		Colocación de tela mosquitera galvanizada con bastidor metalico en ventanas de oficia DGPC (5 ventanas promedio de 2,00x1,00 m)	Unidad	5	234.000	1.170.000
9.4		Freno aereo articulado para puerta metálica con vidrio en hemeroteca	Unidad	1	1.300.000	1.300.000
10	**72102802-001**	**TRABAJOS VARIOS**	**Unidad**	**1**		**11.588.200**
10.1		Cartel de obra de 0,80 x 1,20 m, ploteado o pintado sobre chapa metalica segun diseño en planos	Unidad Medida Global	1	520.000	520.000
10.2		Goterón perimetral de cemento en borde de losas. h= 3cm	Metro lineal	25,3	39.000	986.700
10.3		Reparación de fisura en revoque texturado, c/envarillado de 8mm, c/posterior revoque y reposición de textura similar a la existente	Metro lineal	6	71.500	429.000
10.4		Sellado de fisuras con material adesivo monocomponente a base de resinas acrilicas de alta resistencia (Sela trincas)	Metro lineal	5	28.600	143.000
10.5		Aislación de uniones entre carpintería metálica y piso hidráulico existente con silicona transparente, aplicada con pistola.	Metro lineal	30	52.000	1.560.000
10.6		Cambiar vidrio roto de paño de vidrio al lado puerta de acceso biblioteca por vidrio templado 5mm	Metros cuadrados	2,5	585.000	1.462.500
10.7		Poda de árbol mediano	Unidad	1	650.000	650.000
10.8		Desbroce y destronque de árbol grande	Unidad	1	1.989.000	1.989.000
10.9		Arrendamiento de contenedor para retiro de escombros (por viajes)	Unidad	8	325.000	2.600.000

10.10		Carga de escombros en contenedor (por viajes)	Unidad	8	156.000	1.248.000
11	**72153605-001**	**OBRAS PARA BAÑOS Y KITCHINETE**	**Unidad**	**1**		**74.444.422**
11.1		**DEMOLICIONES Y DESMONTES**				**2.226.952**
11.1.1		Demolición de paredes de 0,15	Metros cuadrados	13	10.400	135.200
11.1.2		Demolición de paredes de 0,30	Metros cuadrados	6,12	13.000	79.560
11.1.3		Demolición de piso	Metros cuadrados	31,92	10.400	331.968
11.1.4		Demolición de azulejos	Metros cuadrados	102,81	10.400	1.069.224
11.1.5		Desmonte de marco y hoja de puerta 0,87 x 2,15 m	Unidad	2	32.500	65.000
11.1.6		Desmonte de artefactos sanitarios	Unidad	12	39.000	468.000
11.1.7		Desmonte de instalación eléctrica	Unidad Medida Global	1	78.000	78.000
11.2		**TRABAJOS DE ALBAÑILERÍA Y AISLACIONES**				**9.868.300**
11.2.1		Pared de elevación de 0,15 con ladrillos huecos	Metros cuadrados	13	78.000	1.014.000
11.2.2		Pared de elevación de 0,30 con ladrillos comunes	Metros cuadrados	5,5	182.000	1.001.000
11.2.3		Envarillado de pared con 2 varillas de diametro 8 mm	Metro lineal	16	26.000	416.000
11.2.4		Dintel de H° A° en abertura pared	Metro lineal	2,4	52.000	124.800
11.2.5		Revoque de paredes a dos capas c/hidrofugo	Metros cuadrados	187,5	39.000	7.312.500
11.3		**PISOS Y AZULEJOS**				**9.545.900**
11.3.1		Carpeta alisada para piso ceramico	Metros cuadrados	26,45	32.500	859.625
11.3.2		Aislación con 2 manos de pintura asfaltica	Metros cuadrados	26,45	45.500	1.203.475
11.3.3		Piso ceramico PI4 color a definir	Metros cuadrados	26,45	104.000	2.750.800
11.3.4		Revestimiento paredes c/azulejos de color blanco mate en baños y kitchinete con listel de color en terminación	Metros cuadrados	56	84.500	4.732.000

11.4		**INSTALACIÓN SANITARIA**				**10.322.325**
11.4.1		Instalacion de Desague Cloacal y Agua Corriente para Baño con 2 inodoros, 2 lavatorios y 2 mingitorios	Unidad Medida Global	1	3.250.000	3.250.000
11.4.2		Instalacion de Desague Cloacal y Agua Corriente para Baño con 3 inodoros y 2 lavatorios	Unidad Medida Global	1	2.860.000	2.860.000
11.4.3		Instalacion de Desague Cloacal y Agua Corriente para Baño con 1 inodoro y 1 lavatorio	Unidad Medida Global	1	1.170.000	1.170.000
11.4.4		Cañeria desague cloacal PVC 100 mm colgada de losa (incluye salida al patio y conexión a registro)	Metro lineal	15	78.000	1.170.000
11.4.5		Cañeria desague cloacal PVC 75 mm embutido en muro (incluye salida al patio y conexión a registro) para ventilación	Metro lineal	6	75.400	452.400
11.4.6		Cañeria desague cloacal PVC 50 mm colgada de losa (incluye salida al patio y conexión a registro)	Metro lineal	10,95	71.500	782.925
11.4.7		Cañeria desague cloacal PVC 40 mm colgada de losa (incluye salida al patio y conexión a registro)	Metro lineal	6	71.500	429.000
11.4.8		Caja Sifonada 15x15x50 colgada de losa	Unidad	4	52.000	208.000
11.5		**ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍAS**				**11.830.000**
11.5.1		Mingitorio de losa blanco con grifería y conexiones	Unidad	2	910.000	1.820.000
11.5.2		Inodoro de losa c/cisterna baja de color blanco con tapa y conexiones	Unidad	5	780.000	3.900.000
11.5.3		Inodoro de losa c/cisterna baja de color blanco, con conexiones y tapa especial elevada para discapacitados	Unidad	1	1.560.000	1.560.000
11.5.4		Bacha de embutir de losa blanca ovalada con sopapa y sifon plastico cromado con canilla metalica para agua frìa de mesada y pico alto, con sopapa y conexión	Unidad	5	520.000	2.600.000
11.5.5		Accesorio p/ baño de discapacitado (barra de asimiento rebatible)	Unidad Medida Global	1	1.040.000	1.040.000
11.5.6		Bacha de acero inoxidable de mesada de 1,00 m con canilla metalica de pared, para agua frìa, pico movil alto, con sopapa y conexion	Unidad	1	910.000	910.000

11.6		**CARPINTERÍA DE MADERA**				**7.904.000**
11.6.1		Puertas placas de madera c/marcos matalicos de chapa doblada, cerraduras y herrajes hasta 0,80 m x 2,10 m	Unidad	3	1.040.000	3.120.000
11.6.2		Puerta placa de madera c/marco metalico de chapa doblada, cerradura y herrajes de 0,90 x 2,10 m	Unidad	1	1.040.000	1.040.000
11.6.3		Mueble inferior de madera en Kitchinete (mesada y mueble)	Metro lineal	3,6	1.040.000	3.744.000
11.7		**MAMPARAS, CIELORRASOS, MESADAS Y ESPEJOS**				**15.067.000**
11.7.1		Mamparas de Eucatex con perfileria de aluminio	Metros cuadrados	9,72	195.000	1.895.400
11.7.2		Puertas de Eucatex con perfileria de aluminio	Metros cuadrados	5,4	520.000	2.808.000
11.7.3		Cielorraso de yeso-carton tipo Durlock con perfileria de aluminio	Metros cuadrados	26,45	182.000	4.813.900
11.7.4		Mesadas de granito natural en baño de 0,50 m x 1,80 m	Metro lineal	1,8	910.000	1.638.000
11.7.5		Mesadas de granito natural en baño de 0,50 m x 1,50 m	Metro lineal	1,5	910.000	1.365.000
11.7.6		Mesadas de granito natural en baño de 0,50 m x 1,00 m	Metro lineal	1	910.000	910.000
11.7.7		Separadores de granito natural entre migitorios	Unidad	2	578.500	1.157.000
11.7.8		Espejos de 3 mm sobre mesadas	Metros cuadrados	2,46	195.000	479.700
11.8		**PINTURAS**				**4.047.745**
11.8.1		De paredes interior al latex	Metros cuadrados	73,51	19.500	1.433.445
11.8.2		De paredes exterior al latex	Metros cuadrados	80	19.500	1.560.000
11.8.3		De cielorraso al latex con enduido	Metros cuadrados	18	26.000	468.000
11.8.4		De puertas de madera al esmalte sintetico mate	Metros cuadrados	14,5	28.600	414.700
11.8.5		De ventanas metalicas al esmalte sintetico mate	Metros cuadrados	6	28.600	171.600

11.9		**VARIOS**				**3.632.200**
11.9.1		Desmonte y recolocación de cielorraso existente en oficinas a nivel calle, para ejecutar la cañeria de desague clocal	Metros cuadrados	20,54	130.000	2.670.200
11.9.2		Arrendamiento de contenedor para retiro de escombros (por viajes)	Unidad	2	325.000	650.000
11.9.3		Carga de escombros en contenedor (por viajes)	Unidad	2	156.000	312.000
Precio Total						**266.348.004**

LOTE NRO: 2 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS - SEGUNDA ETAPA, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No					**Ing. Diego Szklarkiervicz**	
Ítem	**Código Catálogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	**72131601-001**	**ILUMINACION, TOMACORRIENTES, ALIMENTACIÓN CLIMATIZACIÓN - Planta Alta**	**Unidad**	**1**		**34.141.242**
1.1		Caja de llave rectángular Galvanizado	Unidad	50	21.058	1.052.900
1.2		Condulete para derivacion con conectores	Unidad	30	18.675	560.250
1.3		Artefacto fluorescente cuadrangular 3x3 m. según EETT	Unidad	2	2.813.580	5.627.160
1.4		Artefacto fluorescente cuadrangular 3x1,5 m. según EETT	Unidad	2	1.574.100	3.148.200
1.5		Artefacto para hueco en techo	Unidad	32	214.830	6.874.560
1.6		Artefacto fluorescente de adosar 2x28w	Unidad	19	316.335	6.010.365
1.7		Interruptor de 2P - 10A Combinacion escalera	Unidad	4	27.324	109.296
1.8		Interruptor de 2P - 10A	Unidad	5	66.212	331.060
1.9		Tomacorriente estándar - 10A	Unidad	36	65.984	2.375.424
1.10		Tomacorriente estabilizada - 10A	Unidad	3	77.369	232.107

1.11		Caño electroducto Galvanizado Externo 3/4" con soportes	Metros	135	25.542	3.448.170
1.12		Instalacion Electrica AA	Unidad	6	267.300	1.603.800
1.13		Cable multifilar NYA 4mm2	Metros	350	4.345	1.520.750
1.14		Cable multifilar NYA 2mm2	Metros	550	1.367	751.850
1.15		Cable multifilar verde amarilla NYA 2mm2	Metros	100	1.538	153.800
1.16		Accesorios (terminal tubular, etc)	Unidad Medida Global	1	341.550	341.550
2	**72131601-001**	**ILUMINACION, TOMACORRIENTES, ALIMENTACIÓN CLIMATIZACIÓN - Hemeroteca**	**Unidad**	**1**		**45.466.661**
2.1		Caja de llave rectángular Galvanizado	Unidad	43	21.058	905.494
2.2		Condulete para derivacion con conectores	Unidad	85	18.675	1.587.375
2.3		Artefacto fluorescente de adosar 2x28w	Unidad	30	316.335	9.490.050
2.4		Artefacto fluorescente de adosar 1x28w	Unidad	24	153.153	3.675.672
2.5		Artefacto de adosar tipo tortuguita externo	Unidad	8	138.353	1.106.824
2.6		Reacondicionamiento y colocacion de Artefacto 4x28 según EETT	Unidad	9	424.710	3.822.390
2.7		Interruptor de 2P - 10A	Unidad	8	66.212	529.696
2.8		Tomacorriente estándar - 10A	Unidad	35	65.984	2.309.440
2.9		Tomacorriente subterraneo según EETT	Unidad	5	406.395	2.031.975
2.10		Caño electroducto Galvanizado Externo 3/4" con soportes	Metros	360	25.542	9.195.120
2.11		Excavacion subterranea	Metros	15	226.215	3.393.225
2.12		Instalacion Electrica AA	Unidad	7	267.300	1.871.100
2.13		Cable multifilar NYA 4mm2	Metros	750	4.345	3.258.750
2.14		Cable multifilar NYA 2mm2	Metros	1.200	1.367	1.640.400
2.15		Cable multifilar verde amarilla NYA 2mm2	Metros	200	1.538	307.600
2.16		Accesorios (terminal tubular, etc)	Unidad Medida Global	1	341.550	341.550

3	**72131601-001**	**ILUMINACION, TOMACORRIENTES, ALIMENTACIÓN CLIMATIZACIÓN - Sala de lectura**	**Unidad**	**1**		**42.776.941**
3.1		Caja de llave rectángular Galvanizado	Unidad	4	21.058	84.232
3.2		Condulete para derivacion con conectores	Unidad	9	18.675	168.075
3.3		Artefacto para hueco en techo	Unidad	48	214.830	10.311.840
3.4		Riel para proyectores LED con artefactos 10 por riel de 6 m	Metros	3	1.931.490	5.794.470
3.5		Artefacto circular de adosar	Unidad	7	166.815	1.167.705
3.6		Artefacto de adosar tipo fluorescente 2x28 W para mesa de lectura	Unidad	8	316.335	2.530.680
3.7		Interruptor de 2P - 10A	Unidad	3	66.212	198.636
3.8		Tomacorriente estándar - 10A	Unidad	10	65.984	659.840
3.9		Tomacorriente subterraneo según EETT	Unidad	4	406.395	1.625.580
3.10		Tomacorriente sobremesa doble	Unidad	16	423.473	6.775.568
3.11		Caño electroducto Galvanizado Externo 3/4" con soportes	Metros	20	25.542	510.840
3.12		Excavacion subterrranea según eett	Metros	35	271.755	9.511.425
3.13		Instalacion Electrica AA	Unidad	3	267.300	801.900
3.14		Cable multifilar NYA 4mm2	Metros	300	4.345	1.303.500
3.15		Cable multifilar NYA 2mm2	Metros	500	1.367	683.500
3.16		Cable multifilar verde amarilla NYA 2mm2	Metros	200	1.538	307.600
3.17		Accesorios (terminal tubular, etc)	Unidad Medida Global	1	341.550	341.550
4	**72131601-001**	**ILUMINACION, TOMACORRIENTES, ALIMENTACIÓN CLIMATIZACIÓN - Secretaria, Direccion, Procesos tecnicos y SSHH**	**Unidad**	**1**		**57.057.448**
4.1		Caja de llave rectángular Galvanizado	Unidad	40	21.058	842.320
4.2		Condulete para derivacion con conectores	Unidad	65	18.675	1.213.875
4.3		Artefacto fluorescente de adosar 2x28w	Unidad	46	316.335	14.551.410

4.4		Reflectores 400 W Externo IP 54	Unidad	6	732.650	4.395.900
4.5		Reflectores 150 W Externo IP 54	Unidad	16	491.288	7.860.608
4.6		Artefacto exterior tipo Tortuguita	Unidad	5	138.353	691.765
4.7		Interruptor de 2P - 10A	Unidad	10	66.212	662.120
4.8		Tomacorriente estándar - 10A	Unidad	18	65.984	1.187.712
4.9		Tomacorriente estabilizada - 10A	Unidad	12	77.369	928.428
4.10		Caño electroducto Galvanizado Externo 3/4" con soportes	Metros	300	25.542	7.662.600
4.11		Instalacion Electrica AA	Unidad	4	267.300	1.069.200
4.12		Excavacion subterrranea	Metros	80	138.848	11.107.840
4.13		Cable multifilar NYA 4mm2	Metros	400	4.345	1.738.000
4.14		Cable multifilar NYA 2mm2	Metros	760	1.367	1.038.920
4.15		Cable multifilar verde amarilla NYA 2mm2	Metros	200	1.538	307.600
4.16		Cable NYY subterraneo de 4 mm2	Metros	400	3.644	1.457.600
4.17		Accesorios (terminal tubular, etc)	Unidad Medida Global	1	341.550	341.550
5	**72131601-001**	**ILUMINACION, TOMACORRIENTES, ALIMENTACIÓN CLIMATIZACIÓN - DGBSC**	**Unidad**	**1**		**5.208.528**
5.1		Artefacto tipo spot de embutir	Unidad	3	149.738	449.214
5.2		Reflectores 150 W Externo IP 54	Unidad	3	491.288	1.473.864
5.3		Instalacion Electrica AA	Unidad	4	267.300	1.069.200
5.4		Cable multifilar NYA 4mm2	Metros	400	4.345	1.738.000
5.5		Cable multifilar NYA 2mm2	Metros	100	1.367	136.700
5.6		Accesorios (terminal tubular, etc)	Unidad Medida Global	1	341.550	341.550

6	**72131601-001**	**INSTALACION PARA 3 CAMARAS CON CONECTORES, TELEFONIA Y RED - Planta Alta**	**Unidad**	**1**		**8.135.800**
6.1		Cable 18/2 AWG par trenzado mallado	Metros	150	5.940	891.000
6.2		Caño electroducto Galvanizado Externo 3/4" con soportes	Metros	60	25.542	1.532.520
6.3		Condulete para derivacion con conectores	Unidad	20	18.675	373.500
6.4		Caja de llave rectángular Galvanizado	Unidad	10	21.058	210.580
6.5		Tomas doble RED + Telefonia según EETT	Unidad	8	69.300	554.400
6.6		Cable 4 Pares UTP categoria 5e para interior 24 AWG	Metros	350	6.831	2.390.850
6.7		Cable Par telefonico	Metros	350	6.237	2.182.950
7	**72131601-001**	**INSTALACIÓN PARA 6 CAMARAS CON CONECTORES, TELEFONIA Y RED - Hemeroteca**	**Unidad**	**1**		**10.470.570**
7.1		Cable 18/2 AWG par trenzado mallado	Metros	500	5.940	2.970.000
7.2		Caño electroducto Galvanizado Externo 3/4" con soportes	Metros	150	25.542	3.831.300
7.3		Condulete para derivacion con conectores	Unidad	20	18.675	373.500
7.4		Caja de llave rectángular Galvanizado	Unidad	15	21.058	315.870
7.5		Tomas doble RED + Telefonia según EETT subterraneo	Unidad	1	366.300	366.300
7.6		Cable 4 Pares UTP categoria 5e para interior 24 AWG	Metros	200	6.831	1.366.200
7.7		Cable Par telefonico	Metros	200	6.237	1.247.400
8	**72131601-001**	**INSTALACION PARA 3 CAMARAS CON CONECTORES, TELEFONIA Y RED - Sala de lectura**	**Unidad**	**1**		**13.188.130**
8.1		Cable 18/2 AWG par trenzado mallado	Metros	300	5.940	1.782.000
8.2		Caño electroducto Galvanizado Externo 3/4" con soportes	Metros	300	25.542	7.662.600
8.3		Condulete para derivacion con conectores	Unidad	10	18.675	186.750
8.4		Caja de llave rectángular Galvanizado	Unidad	10	21.058	210.580

8.5		Tomas doble RED + Telefonia según EETT subterraneo	Unidad	2	366.300	732.600
8.6		Cable 4 Pares UTP categoria 5e para interior 24 AWG	Metros	200	6.831	1.366.200
8.7		Cable Par telefonico	Metros	200	6.237	1.247.400
9	**72131601-001**	**INSTALACION PARA 1 CAMARA CON CONECTOR, TELEFONIA Y RED - Secretaria, Direccion, Procesos tecnicos y SSHH**	**Unidad**	**1**		**7.771.766**
9.1		Cable 18/2 AWG par trenzado mallado	Metros	50	5.940	297.000
9.2		Caño electroducto Galvanizado Externo 3/4" con soportes	Metros	50	25.542	1.277.100
9.3		Condulete para derivacion con conectores	Unidad	2	18.675	37.350
9.4		Caja de llave rectángular Galvanizado	Unidad	2	21.058	42.116
9.5		Tomas doble RED + Telefonia según EETT subterraneo	Unidad	6	366.300	2.197.800
9.6		Cable 4 Pares UTP categoria 5e para interior 24 AWG	Metros	300	6.831	2.049.300
9.7		Cable Par telefonico	Metros	300	6.237	1.871.100
10	**72131601-001**	**INSTALACIONES VARIAS**	**Unidad**	**1**		**2.596.500**
10.1		Instalación para Grabador digital de 16 canales . H264. Salida HDMI 1920 * 1280. VGA 1280*1024. Accesorios: 1 transformador, Control remoto IR, Manual, CD, Mouse (no incluye provisión de grabador digital)	Metros	1	1.219.500	1.219.500
10.2		Instalación de Central telefoncia 6 lineas externas y 16 lineas internas (no incluye provisión de Central telefónica)	Unidad	1	1.377.000	1.377.000
Precio Total						**226.813.586**

ABG. NATHALIA CARDOZO CORONEL
Directora General de Asesoría Jurídica
Secretaría Nacional de Cultura

JUAN A. ROMAN A.
Director Administrativo

Lic. Gustavo A. G[illegible] B.
Director Financiero
Secretaría Nacional de Cultura

Lic. Rocío Mencia Iriarte
Directora Gral. de Adm. y Finanzas
Secretaría Nacional de Cultura

Roque Samudio
Dirección de Proyectos y Obras
DGPC y SNC

Ing. Ada Verna
Asesora
Secretaría Nacional de Cultura

Lic. Rilsi Leticia Méndez
Directora de Contrataciones
Secretaría Nacional de Cultura

ANEXO N° 3 "ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA".

ÍNDICES DE RATIOS	MARGEN	Ing. Diego Szklarkiervicz Kaller	CUMPLE
RATIO DE LIQUIDEZ (ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE)	DEBERÁ SER IGUAL O MAYOR QUE 1, PROMEDIO DE LOS 3 ULTIMOS EJERCICIOS	2,11	SI
RATIO DE ENDEUDAMIENTO (PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL)	NO DEBERÁ SER MAYOR A 0,80, PROMEDIO DE LOS 3 ULTIMOS EJERCICIOS	0,46	SI
RATIO DE RENTABILIDAD (UTILIDAD NETA / CAPITAL) X 100	NO DEBERÁ SER NEGATIVO, PROMEDIO DE LOS 3 ULTIMOS EJERCICIOS	33,19	SI
ACTIVOS LÍQUIDOS, ACTIVOS REALES LIBRES DE GRAVÁMENES, LÍNEAS DE CRÉDITO Y OTROS MEDIOS FINANCIEROS (ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE)	EL MÍNIMO DE ACTIVOS LÍQUIDOS Y/O ACCESO A CRÉDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERÁ: 20% DEL VALOR TOTAL DE LA OFERTA	9.091.145.767	SI

	2016	2017	2018	PROMEDIO	RESULTADO	FÓRMULA
ACTIVO CORRIENTE	15.351.501.106	13.954.173.653	12.296.006.311	13.867.227.023	2,111217704	AC/PC
PASIVO CORRIENTE	10.278.410.975	6.221.793.004	3.204.860.544	6.568.354.841		
PASIVO TOTAL	10.278.410.975	6.221.793.004	3.204.860.544	6.568.354.841	0,462677587	PT/AT
ACTIVO TOTAL	15.408.001.558	14.414.362.736	12.766.827.530	14.196.397.275		
UTILIDAD NETA	1.111.767.238	3.060.428.267	1.354.671.203	1.842.288.903	33,19391738	UN/C*100
CAPITAL	3.398.766.912	5.095.522.107	8.155.950.374	5.550.079.798		
ACTIVO CORRIENTE	-	-	12.296.006.311	9.091.145.767	-	AC-PC
PASIVO CORRIENTE	-	-	3.204.860.544			

Consulta de ser o no Funcionario/a Público/a

Constancia Nro.: **1105468**

1 1 0 5 4 6 8

http://www.documentos.gov.py

Secretaría de la Función Pública

http://www.documentos.gov.py

CERTIFICO, que **DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER**, Ciudadano/a PARAGUAYA, mayor de edad, con Cédula de identidad Civil N° 1398623, se consta que los datos personales, en las bases de datos consultadas por la Secretaría de la Función Pública SFP a la fecha de expedición de la Constancia, como funcionario/a en situación permanente, o contratado/a en los Organismos de la Administración Central y Entes Descentralizados, salvo casos de homonimias.

BASES DE DATOS CONSULTADAS

Sistema Nacional de Administración de RRHH (SINARH)

Cédula	Institución	Cargo	Vínculo	Mes/Año	Objeto del Gasto

No registra datos

Nomina de Funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas)

Cédula	Institución	Cargo	Vínculo	Mes/Año	Objeto del Gasto	Movimiento

No registra datos

AVISO LEGAL PARA TODAS LAS CONSTANCIAS DE SER O NO FUNCIONARIO PÚBLICO

Una de las atribuciones de la Secretaría de la Función Pública (SFP) es la de organizar y mantener actualizado un registro sexado de todos los funcionarios públicos tal como lo estipula la Ley 1626/2000 "De la Función Pública", en el inciso b) Artículo 96.

El Decreto 1212/2014 aprueba la implementación del Portal Único del Empleo Público Paraguay Concursa y la puesta en funcionamiento del Sistema Integrado Centralizado de la Carrera Administrativa – SICCA, bajo la administración de la SFP.

Fecha de Emisión: 22 agosto 2019, 13:40

Válido por 15 días hábiles.

Código Verificación:

GOBIERNO NACIONAL

Secretaría de la Función Pública a través del Sistema de Intercambio de Información
Decreto N° 1145/2019

Código de Verificación:
qud7 vhgi mclp
Verifique la validez de este documento en:
https://www.documentos.gov.py/simple/validador