Rerro del Samado "Construcciones y Remodelaciones para el COMLOG" Plurianual con ID: 371360

LOTE NRO: 1

truccion de Oficina de Guardia - DISERBAMIL, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultaneo:			ING. DIEGO SZKLARKIEWICZ KALLER				COIN CONCEPTOS INDUSTRIALES Y NAVALES DEL ING. CARLOS				ONE AND COMPANY INFORMÁTICA Y SERVICIOS S.A.				ARCA GROUP S.A.				CCT INGENIERÍA DE JOSÉ ORLANDO BORDENAVE TUFARI			
Ítem	Código Catalogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72131601-007	CONSTRUCCION DE OFICINA DE GUARDIA - DISERBAMIL	Unidad	1	531.708.045	531.708.045	Unidad	1		#¡VALOR!	Unidad	1	469.126.267	469.126.267	Unidad	1	461.382.053	461.382.053	Unidad	1		#¡VALOR!
1		Trabajos preliminares																				
1.1		Limpieza de superficie del terreno a intervenir	Metros cuadrados	130	4.050	526.500	Metros cuadrados	130		#¡VALOR!	Metros cuadrados	130	5.643	647.590	Metros cuadrados	130	5.664	736.320	Metros cuadrados	130	2.835	368.550
1.2		Obrador para deposito de materiales	Unidad	1	3.000.000	3.000.000	Unidad	1		#¡VALOR!	Unidad	1	3.442.500	3.442.500	Unidad	1	4.130.000	4.130.000	Unidad	1	2.835.000	2.835.000
1.3		Extension de alimentacion de agua corriente hasta la zona de obras	Unidad	1	675.000	675.000	Unidad	1		#¡VALOR!	Unidad	1	573.750	573.750	Unidad	1	566.400	566.400	Unidad	1	472.500	472.500
1.4		Extension de alimentacion eléctrica hasta la zona de obras	Unidad	1	675.000	675.000	Unidad	1		#¡VALOR!	Unidad	1	573.750	573.750	Unidad	1	566.400	566.400	Unidad	1	472.500	472.500
1.5		Desbroce de material orgánico, relleno con tierra gorda, nivelación y compactacion de suelo.	Metros cúbicos	80	93.000	7.440.000	Metros cúbicos	80		#¡VALOR!	Metros cúbicos	80	112.455	8.996.400	Metros cúbicos	80	129.800	10.384.000	Metros cúbicos	80	91.287	7.302.960
1.6		Replanteo y marcación	Metros cuadrados	115	4.725	543.375	Metros cuadrados	115		#¡VALOR!	Metros cuadrados	115	4.016	461.840	Metros cuadrados	115	4.720	542.800	Metros cuadrados	115	3.308	380.420
1.7		Estudio de suelo	Unidad	1	2.700.000	2.700.000	Unidad	1		#¡VALOR!	Unidad	1	2.295.000	2.295.000	Unidad	1	2.950.000	2.950.000	Unidad	1	1.890.000	1.890.000
1.8		Cálculo de estructura de HºAº	Unidad	1	2.970.000	2.970.000	Unidad	1		#¡VALOR!	Unidad	1	2.524.500	2.524.500	Unidad	1	1.770.000	1.770.000	Unidad	1	2.079.000	2.079.000
1.9		Cálculo de estructura metalica para techo	Unidad	1	2.700.000	2.700.000	Unidad	1		#¡VALOR!	Unidad	1	2.295.000	2.295.000	Unidad	1	1.770.000	1.770.000	Unidad	1	1.890.000	1.890.000
2		Estructura de Hormigón Armado																				
2.1		Zapatas de Hormigón Armado	Metros cúbicos	18	2.362.500	42.525.000	Metros cúbicos	18		#¡VALOR!	Metros cúbicos	18	2.008.125	36.146.250	Metros cúbicos	18	1.971.780	35.492.040	Metros cúbicos	18	1.653.750	29.767.500
2.2		Pilares de Hormigón Armado	Metros cúbicos	4,8	2.430.000	11.664.000	Metros cúbicos	4,8		#¡VALOR!	Metros cúbicos	4,8	2.065.500	9.914.400	Metros cúbicos	4,8	2.056.150	9.869.520	Metros cúbicos	4,8	1.701.000	8.164.800
2.3		Viga de fundación de Hormigón Armado	Metro lineal	90	216.000	19.440.000	Metro lineal	90		#¡VALOR!	Metro lineal	90	183.600	16.524.000	Metro lineal	90	171.100	15.399.000	Metro lineal	90	151.200	13.608.000
2.4		Viga superior de Hormigón Armado	Metro lineal	90	216.000	19.440.000	Metro lineal	90		#¡VALOR!	Metro lineal	90	183.600	16.524.000	Metro lineal	90	171.100	15.399.000	Metro lineal	90	151.200	13.608.000
3		Trabajos de albañileria																				
3.1		Cimiento de piedra brita colocada	Metros cúbicos	34	452.250	15.376.500	Metros cúbicos	34		#¡VALOR!	Metros cúbicos	34	384.413	13.070.042	Metros cúbicos	34	330.400	11.233.600	Metros cúbicos	34	316.575	10.763.550
3.2		Mamposteria de nivelación de 0,30 m. con ladrillo común	Metros cuadrados	27	202.500	5.467.500	Metros cuadrados	27		#¡VALOR!	Metros cuadrados	27	172.125	4.647.375	Metros cuadrados	27	177.000	4.779.000	Metros cuadrados	27	143.750	3.881.250
3.3		Aislación horizontal de 0,30 con asfalto	Metro lineal	90	33.750	3.037.500	Metro lineal	90		#¡VALOR!	Metro lineal	90	28.688	2.581.920	Metro lineal	90	29.500	2.655.000	Metro lineal	90	25.625	2.126.250
3.4		Mamposteria de elevación de 0,15 m. con ladrillo comun	Metros cuadrados	380	101.250	38.475.000	Metros cuadrados	380		#¡VALOR!	Metros cuadrados	380	86.063	32.703.940	Metros cuadrados	380	79.060	30.042.800	Metros cuadrados	380	69.863	26.547.940
3.5		Envarillado de mamposteria incluye dos varillas de 8mm	Metro lineal	150	40.500	6.075.000	Metro lineal	150		#¡VALOR!	Metro lineal	150	34.425	5.163.750	Metro lineal	150	31.860	4.779.000	Metro lineal	150	28.350	4.252.500
3.6		Contrapiso de hormigon de cascotes	Metros cuadrados	110	47.925	5.271.750	Metros cuadrados	110		#¡VALOR!	Metros cuadrados	110	32.725	3.600.200	Metros cuadrados	110	41.200	4.532.000	Metros cuadrados	110	30.548	3.360.250
3.7		Carpeta para piso ceramico	Metros cuadrados	110	40.500	4.455.000	Metros cuadrados	110		#¡VALOR!	Metros cuadrados	110	34.425	3.786.750	Metros cuadrados	110	37.760	4.153.600	Metros cuadrados	110	28.350	3.118.500
4		Techo																				
4.1		Techo de chapas dobladas trapezoidales acanaladas dobles con aislante termico de nucleo de poliuretano expandido de 80mm con estructura de chapa plegada y perfiles	Metros cuadrados	150	390.000	58.500.000	Metros cuadrados	150		#¡VALOR!	Metros cuadrados	150	395.888	59.383.200	Metros cuadrados	150	448.400	67.260.000	Metros cuadrados	150	326.025	48.903.750
4.2		Cenefa de chapa metálica reforzada para protección de aleros de techo principal	Metros cuadrados	38	350.000	13.300.000	Metros cuadrados	38		#¡VALOR!	Metros cuadrados	38	344.250	13.081.500	Metros cuadrados	38	318.600	12.106.800	Metros cuadrados	38	279.450	10.619.100
4.3		Provisión y colocación de cielorraso de placas de yeso acartonado 60x60 cm.	Metros cuadrados	80	130.000	10.400.000	Metros cuadrados	80		#¡VALOR!	Metros cuadrados	80	137.700	11.016.000	Metros cuadrados	80	106.200	8.496.000	Metros cuadrados	80	111.780	8.942.400
5		Revoque																				
5.1		Revoque interior filtrado	Metros cuadrados	500	44.550	22.275.000	Metros cuadrados	500		#¡VALOR!	Metros cuadrados	500	37.868	18.934.000	Metros cuadrados	500	29.500	14.750.000	Metros cuadrados	500	31.185	15.592.500
5.2		Revoque Exterior con azotada impermeable	Metros cuadrados	260	47.250	12.285.000	Metros cuadrados	260		#¡VALOR!	Metros cuadrados	260	40.163	10.442.380	Metros cuadrados	260	33.630	8.743.800	Metros cuadrados	260	33.075	8.599.500
6		Pintura																				
6.1		Pintura al látex interior con enduido	Metros cuadrados	500	40.500	20.250.000	Metros cuadrados	500		#¡VALOR!	Metros cuadrados	500	34.425	17.212.500	Metros cuadrados	500	26.550	13.275.000	Metros cuadrados	500	28.350	14.175.000
6.2		Pintura al látex exterior con enduido	Metros cuadrados	260	44.550	11.583.000	Metros cuadrados	260		#¡VALOR!	Metros cuadrados	260	37.868	9.845.680	Metros cuadrados	260	30.090	7.823.400	Metros cuadrados	260	31.185	8.108.100
6.3		Pintura al esmalte sintético de aberturas de madera	Metros cuadrados	20	55.215	1.104.300	Metros cuadrados	20		#¡VALOR!	Metros cuadrados	20	46.933	938.660	Metros cuadrados	20	29.500	590.000	Metros cuadrados	20	38.651	773.020
6.4		Pintura sintética de cenefa metálica con previa base de antióxido	Metros cuadrados	38	43.200	1.641.600	Metros cuadrados	38		#¡VALOR!	Metros cuadrados	38	36.720	1.395.360	Metros cuadrados	38	29.500	1.121.000	Metros cuadrados	38	30.240	1.149.120
7		Pisos y Revestimientos																				
7.1		Piso esmaltado de 60x60 tipo porcelanato.	Metros cuadrados	110	189.000	20.790.000	Metros cuadrados	110		#¡VALOR!	Metros cuadrados	130	160.650	17.671.500	Metros cuadrados	110	162.900	20.119.000	Metros cuadrados	110	132.300	14.553.000
7.2		Guarda obra perimetral incluye relleno, compactacion ,contrapiso y losetas de hormigon de 0,40x0,40 de ancho 0,80	Metros cuadrados	56,04	65.000	3.642.600	Metros cuadrados	56,04		#¡VALOR!	Metros cuadrados	56,04	55.250	3.096.210	Metros cuadrados	56,04	74.980	4.199.077	Metros cuadrados	56,04	45.500	2.549.820
7.3		Pavimento de hormigon armado para circulacion vehicular espesor 15cm.	Metros cuadrados	40	300.000	12.000.000	Metros cuadrados	40		#¡VALOR!	Metros cuadrados	40	255.000	10.200.000	Metros cuadrados	40	277.300	11.092.000	Metros cuadrados	40	210.000	8.400.000
7.4		Zócalo de porcelanato	Metros cuadrados	8	189.000	1.512.000	Metros cuadrados	8		#¡VALOR!	Metros cuadrados	8	160.650	1.285.200	Metros cuadrados	8	177.000	1.416.000	Metros cuadrados	8	132.300	1.058.400
7.5		Revestimiento de azulejos	Metros cuadrados	50	121.500	6.075.000	Metros cuadrados	50		#¡VALOR!	Metros cuadrados	50	103.275	5.163.750	Metros cuadrados	50	105.020	5.251.000	Metros cuadrados	50	85.050	4.252.500
8		Carpinteria de madera																				
8.1		Puerta tipo placa de Cedro de 0,70x2,10 m. Incluye herrajes, cerradura, marco y contramarco	Unidad	4	1.300.000	5.200.000	Unidad	4		#¡VALOR!	Unidad	4	1.105.000	4.420.000	Unidad	4	1.321.600	5.286.400	Unidad	4	930.000	3.640.000
8.2		Puerta tipo tablero de Cedro de 0,80x2,10 m. Incluye herrajes, cerradura, marco y contramarco	Unidad	3	1.620.000	4.860.000	Unidad	3		#¡VALOR!	Unidad	3	1.377.000	4.131.000	Unidad	3	1.475.000	4.425.000	Unidad	3	1.134.000	3.402.000
9		Aberturas de vidrio templado																				
9.1		Abertura de vidrio templado de 10 mm. 0,80x2,10 m. Incluye herrajes y cerradura	Unidad	2	1.500.000	3.000.000	Unidad	2		#¡VALOR!	Unidad	2	1.275.000	2.550.000	Unidad	2	1.030.848	2.061.696	Unidad	2	1.050.000	2.100.000
9.2		Aberturas de vidrio templado de 8 mm. Incluye herrajes y cerradura	Metros cuadrados	15,3	675.000	10.327.500	Metros cuadrados	15,3		#¡VALOR!	Metros cuadrados	15,3	573.750	8.778.375	Metros cuadrados	15,3	566.400	8.665.920	Metros cuadrados	15,3	472.500	7.229.250
10		Carpinteria metálica																				
10.1		Portón de rejas metálico corredizo 4,00 x2,50 m.	Unidad	2	5.865.750	11.731.500	Unidad	2		#¡VALOR!	Unidad	2	4.985.888	9.971.776	Unidad	2	5.310.000	10.620.000	Unidad	2	4.106.025	8.212.050
10.2		Rejas metalicas h= 2,50 m.	Metros cuadrados	17,3	540.000	9.342.000	Metros cuadrados	17,3		#¡VALOR!	Metros cuadrados	17,3	459.000	7.940.700	Metros cuadrados	17,3	438.440	7.757.320	Metros cuadrados	17,3	378.000	6.539.400
10.3		Letras corpóreas de chapa galvanizada Nro. 20 con el texto DISERBAMIL con letras de altura de 0,50 m. y texto inferior DIRECCIÓN DEL SERVICIO DE BANDAS MILITARES con letras de 0,24 m. de altura incluye iluminacion led	Unidad	1	15.500.000	15.500.000	Unidad	1		#¡VALOR!	Unidad	1	13.175.000	13.175.000	Unidad	1	12.460.000	12.460.000	Unidad	1	10.850.000	10.850.000
11		Instalaciones sanitarias																				

COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES
CENTRO INTEGRADO NRO. N° 5
DPTO. DE UOC
COMANDO LOGÍSTICO

11.1		Cañeria de distribución de 1" tipo termo fusion	Metro lineal	100	47.250	4.725.000	Metro lineal	100		#¡VALOR!	Metro lineal	100	40.163	4.016.300	Metro lineal	100	42.480	4.248.000	Metro lineal	100	33.075	3.307.500
11.2		Instalación de agua corriente tipo termo fusion	Unidad	3	1.215.000	3.645.000	Unidad	3		#¡VALOR!	Unidad	3	1.032.750	3.098.250	Unidad	3	1.298.000	3.894.000	Unidad	3	850.500	2.551.500
11.3		Instalación de desague cloacal hasta el primer registro	Unidad	3	1.215.000	3.645.000	Unidad	3		#¡VALOR!	Unidad	3	1.032.750	3.098.250	Unidad	3	1.121.000	3.363.000	Unidad	3	850.500	2.551.500
11.4		Registro cloacal de 40 x 40 con tapa de hormigón	Unidad	10	418.500	4.185.000	Unidad	10		#¡VALOR!	Unidad	10	355.725	3.557.250	Unidad	10	306.800	3.068.000	Unidad	10	292.950	2.929.500
11.5		Cámara séptica 1,00x1,60x1,20 m	Unidad	1	2.700.000	2.700.000	Unidad	1		#¡VALOR!	Unidad	1	2.295.000	2.295.000	Unidad	1	2.478.000	2.478.000	Unidad	1	1.890.000	1.890.000
11.6		Cañerias de desgue cloacal con caños de 150mm,incluye excavacion, calce con ladrillos comunes hasta la camara septica	Metro lineal	150	55.000	8.250.000	Metro lineal	150		#¡VALOR!	Metro lineal	150	46.750	7.012.500	Metro lineal	150	49.560	7.434.000	Metro lineal	150	38.500	5.775.000
12		Provisión y colocacion de artefactos sanitarios y accesorios																					
12.1		Pileta de acero inoxidable. Incluye base y azulejado	Unidad	1	675.000	675.000	Unidad	1		#¡VALOR!	Unidad	1	573.750	573.750	Unidad	1	649.000	649.000	Unidad	1	472.500	472.500
12.2		Lavatorio con pedestal incluye espejo	Unidad	3	492.750	1.478.250	Unidad	3		#¡VALOR!	Unidad	3	418.838	1.256.514	Unidad	3	448.400	1.345.200	Unidad	3	344.925	1.034.775
12.3		Inodoro cisterna alta incluye sentadera asiithada	Unidad	3	783.000	2.349.000	Unidad	3		#¡VALOR!	Unidad	3	665.550	1.996.650	Unidad	3	660.800	1.982.400	Unidad	3	548.100	1.644.300
12.4		Ducha eléctrica incluye brazo metalico	Unidad	3	270.000	810.000	Unidad	3		#¡VALOR!	Unidad	3	229.500	688.500	Unidad	3	223.020	669.060	Unidad	3	189.000	567.000
12.5		Jabonera de loza	Unidad	6	67.500	405.000	Unidad	6		#¡VALOR!	Unidad	6	57.375	344.250	Unidad	6	53.100	318.600	Unidad	6	47.250	283.500
12.6		Portarrollo	Unidad	3	67.500	202.500	Unidad	3		#¡VALOR!	Unidad	3	57.375	172.125	Unidad	3	53.100	159.300	Unidad	3	47.250	141.750
12.7		Perchero	Unidad	3	75.600	226.800	Unidad	3		#¡VALOR!	Unidad	3	64.260	192.780	Unidad	3	70.800	212.400	Unidad	3	52.920	158.760
12.8		Grifería para lavatorios y pileta	Unidad	4	270.000	1.080.000	Unidad	4		#¡VALOR!	Unidad	4	229.500	918.000	Unidad	4	259.600	1.038.400	Unidad	4	189.000	756.000
13		Desague Pluvial																					
13.1		Registros pluviales 40x40 con regilla metalica	Unidad	10	418.500	4.185.000	Unidad	10		#¡VALOR!	Unidad	10	355.725	3.557.250	Unidad	10	377.600	3.776.000	Unidad	10	292.950	2.929.500
13.2		Canaleta alero chapa galvanizada N° 24 desarrollo 0.60	Metro lineal	33	108.000	3.564.000	Metro lineal	33		#¡VALOR!	Metro lineal	33	91.800	3.029.400	Metro lineal	33	82.600	2.725.800	Metro lineal	33	75.600	2.494.800
13.3		Canaleta embutida chapa galvanizado N°24 desarrollo 0.60	Metro lineal	50	162.000	8.100.000	Metro lineal	50		#¡VALOR!	Metro lineal	50	137.700	6.885.000	Metro lineal	50	129.800	6.490.000	Metro lineal	50	113.400	5.670.000
13.4		Canaleta de bajada chapa galvanizada N°26 de 100mm de diametro	Metro lineal	60	94.500	5.670.000	Metro lineal	60		#¡VALOR!	Metro lineal	60	80.325	4.819.500	Metro lineal	60	70.800	4.248.000	Metro lineal	60	66.150	3.969.000
14		Instalación eléctrica																					
14.1		Tablero Principal. Incluye Llaves TM	Unidad	1	3.500.000	3.500.000	Unidad	1		#¡VALOR!	Unidad	1	2.975.000	2.975.000	Unidad	1	3.304.000	3.304.000	Unidad	1	2.450.000	2.450.000
14.2		Tablero seccional incluye Baves TM	Unidad	2	1.800.000	3.600.000	Unidad	2		#¡VALOR!	Unidad	2	1.530.000	3.060.000	Unidad	2	1.416.000	2.832.000	Unidad	2	1.260.000	2.520.000
14.3		Bocas para Tomas corriente	Unidad	14	162.000	2.268.000	Unidad	14		#¡VALOR!	Unidad	14	137.700	1.927.800	Unidad	14	129.800	1.817.200	Unidad	14	113.400	1.587.600
14.4		Bocas para puntos de luces	Unidad	26	162.000	4.212.000	Unidad	26		#¡VALOR!	Unidad	26	137.700	3.580.200	Unidad	26	129.800	3.374.800	Unidad	26	113.400	2.948.400
14.5		Provisión y colocación de artefactos de iluminación de embutir Led de 2x40 tipo fluorescente	Unidad	22	202.500	4.455.000	Unidad	22		#¡VALOR!	Unidad	22	172.125	3.786.750	Unidad	22	177.000	3.894.000	Unidad	22	141.750	3.118.500
14.6		Provisión y colocación de artefacto tipo campana de acrilico con lámpara led	Unidad	8	675.000	5.400.000	Unidad	8		#¡VALOR!	Unidad	8	573.750	4.590.000	Unidad	8	531.000	4.248.000	Unidad	8	472.500	3.780.000
14.7		Boca para Acondicionador de aire	Unidad	5	472.500	2.362.500	Unidad	5		#¡VALOR!	Unidad	5	401.625	2.008.125	Unidad	5	377.600	1.888.000	Unidad	5	330.750	1.653.750
15		Limpieza periodica y final de obra																					
15.1		Limpieza final y retiro de escombros	Unidad	1	2.238.370	2.238.370	Unidad	1		#¡VALOR!	Unidad	1	1.902.615	1.902.615	Unidad	1	2.124.000	2.124.000	Unidad	1	1.566.859	1.566.859
		Precio Total				**531.708.845**		**Precio Total**				**Precio Total**		**469.128.267**		**Precio Total**		**461.382.053**		**Precio Total**		**385.566.404**
														562.953.920				**553.658.464**				**462.679.685**

LOTE NRO: 2

Remodelacion / Readecuacion de la Oficina de Guardia del COMLOG, Contrato Abierto: No ,			ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER				COIN CONCEPTOS INDUSTRIALES Y NAVALES DEL ING. CARLOS				ONE AND COMPANY INFORMÁTICA Y SERVICIOS S.A.				ARCA GROUP S.A.				CCT INGENIERÍA DE JOSÉ ORLANDO BORDENAVE TUFARI			
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	unitario (IVA in	Precio total	Unidad de Medida	Cantidad	unitario (IVA in	Precio total	Unidad de Medida	Cantidad	unitario (IVA in	Precio total	Unidad de Medida	Cantidad	unitario (IVA in	Precio total	Unidad de Medida	Cantidad	unitario (IVA in	Precio total
1	72102801-001	Remodelacion /Readecuacion de la Oficina de Guardia del COMLOG	Unidad	1		#¡VALOR!	Unidad	1	387.758.773	387758773	Unidad	1		#¡VALOR!	Unidad	1		#¡VALOR!	Unidad	1		#¡VALOR!
1		TRABAJOS PRELIMINARES																				
1.1		Demolición de pared de 0.15m	Metros cuadrados	15,55	16.740	260.307	Metros cuadrados	15,55	17.000	264.350	Metros cuadrados	15,55	15.810	245.846	Metros cuadrados	15,55	14.160	220.188	Metros cuadrados	15,55	18.600	289.230
1.2		Demolición de azulejos incluye instalacion de desague y agua corriente	Metros cuadrados	15,3	15.750	240.975	Metros cuadrados	15,3	15.000	229.500	Metros cuadrados	15,3	14.875	227.588	Metros cuadrados	15,3	14.160	216.648	Metros cuadrados	15,3	17.500	267.750
1.3		Obrador, Deposito y baños	Metros cuadrados	60	68.670	4.120.200	Metros cuadrados	60	65.000	3.900.000	Metros cuadrados	60	64.855	3.891.300	Metros cuadrados	60	59.000	3.540.000	Metros cuadrados	60	76.300	4.578.000
1.4		Limpieza y preparación de la obra	Metros cuadrados	130	13.050	1.696.500	Metros cuadrados	130	13.000	1.690.000	Metros cuadrados	130	12.325	1.602.250	Metros cuadrados	130	11.800	1.534.000	Metros cuadrados	130	14.500	1.885.000
2		ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ARMADO																				
2.1		Pilares de Hº Aº	Metros cúbicos	2,4	2.058.750	4.941.000	Metros cúbicos	2,4	2.250.000	5.400.000	Metros cúbicos	2,4	1.944.375	4.666.500	Metros cúbicos	2,4	1.982.400	4.757.760	Metros cúbicos	2,4	2.287.500	5.490.000
2.2		Vigas de Hº Aº	Metros cúbicos	3,15	2.080.000	6.552.000	Metros cúbicos	3,15	2.230.000	7.024.500	Metros cúbicos	3,15	1.958.866	6.170.434	Metros cúbicos	3,15	2.100.400	6.616.260	Metros cúbicos	3,15	2.304.550	7.259.333
2.3		Losas de Hº Aº (Losa rapida)	Metros cuadrados	115	270.000	31.050.000	Metros cuadrados	115	280.000	32.200.000	Metros cuadrados	115	255.000	29.325.000	Metros cuadrados	115	259.600	29.854.000	Metros cuadrados	115	300.000	34.500.000
3		TRABAJOS DE ALBAÑILERIA																				
3.1		Mamposteria de elevación de 0,30 ladrillo Comun.	Metros cuadrados	23,4	119.000	2.784.600	Metros cuadrados	23,4	125.000	2.925.000	Metros cuadrados	23,4	112.077	2.622.602	Metros cuadrados	23,4	115.286	2.697.692	Metros cuadrados	23,4	131.855	3.085.407
3.2		Mamposteria de elevación de 0,15 ladrillo Comun.	Metros cuadrados	353,3	83.600	29.535.880	Metros cuadrados	353,3	85.600	30.595.780	Metros cuadrados	353,3	78.863	27.862.298	Metros cuadrados	353,3	61.360	21.678.488	Metros cuadrados	353,3	92.780	32.779.174
3.3		Pilar de ladrillo de 0,45x0,45fad. Com.	Metro lineal	14,75	134.100	1.977.975	Metro lineal	14,75	130.000	1.917.500	Metro lineal	14,75	126.586	1.867.144	Metro lineal	14,75	129.800	1.914.550	Metro lineal	14,75	148.925	2.196.644
3.4		Envarillado de mamposteria de 2@8mm	Metro lineal	72	20.500	1.476.000	Metro lineal	72	20.000	1.440.000	Metro lineal	72	19.346	1.392.912	Metro lineal	72	31.860	2.293.920	Metro lineal	72	22.790	1.638.720
4		AISLACION																				
4.1		Aislación horizontal de 0,15	Metro lineal	122,8	20.115	2.470.122	Metro lineal	122,8	18.500	2.271.800	Metro lineal	122,8	18.998	2.332.954	Metro lineal	122,8	20.650	2.535.820	Metro lineal	122,8	22.350	2.744.580
5		REPARACIÓN DE CONTRAPISOS / PISOS / ZÓCALOS																				
5.1		Contrapiso de cascotes cerámicos sobre loza y nivelado. Esp.: 10 cm	Metros cuadrados	133,67	32.200	4.304.174	Metros cuadrados	133,67	30.000	4.010.100	Metros cuadrados	133,67	30.388	4.061.964	Metros cuadrados	133,67	29.500	3.943.265	Metros cuadrados	133,67	35.750	4.778.703
5.2		Carpeta base para piso Porcelanato	Metros cuadrados	133,67	36.000	4.812.120	Metros cuadrados	133,67	33.000	4.411.110	Metros cuadrados	133,67	34.000	4.544.780	Metros cuadrados	133,67	32.804	4.384.911	Metros cuadrados	133,67	40.000	5.346.800
5.3		Piso Porcelanato. Alto trafico antideslizante	Metros cuadrados	133,67	141.050	18.854.154	Metros cuadrados	133,67	130.000	17.377.100	Metros cuadrados	133,67	133.212	17.806.448	Metros cuadrados	133,67	136.880	18.296.750	Metros cuadrados	133,67	156.720	20.948.762
5.4		Zócalo Porcelanato	Metro lineal	153,76	40.200	6.181.152	Metro lineal	153,76	37.000	5.689.120	Metro lineal	153,76	37.910	5.829.042	Metro lineal	153,76	28.320	4.354.483	Metro lineal	153,76	44.600	6.857.696
6		CIELORRASO																				
6.1		Cielorraso de placas de yeso de 0.60x0.60 junta tomada terminacion con enduido	Metros cuadrados	98,7	108.000	10.659.600	Metros cuadrados	98,7	102.000	10.067.400	Metros cuadrados	98,7	102.000	10.067.400	Metros cuadrados	98,7	76.700	7.570.290	Metros cuadrados	98,7	120.000	11.844.000
6.2		Junta perimetral en cielorraso	Metro lineal	112,45	29.600	3.328.520	Metro lineal	112,45	27.500	3.092.375	Metro lineal	112,45	27.880	3.135.106	Metro lineal	112,45	21.240	2.388.438	Metro lineal	112,45	32.800	3.688.360
7		TECHOS																				
7.1		"Cobertura de chapa trapezoidal acanalada doble con aislamiento termico de 30mm galvanizada, termoacustica tipo sandwich incluye estructura metalica con perfiles de chapa doblada de hierro en C "	Metros cuadrados	123,25	382.500	47.143.125	Metros cuadrados	123,25	380.000	46.835.000	Metros cuadrados	123,25	361.250	44.524.063	Metros cuadrados	123,25	377.600	46.539.200	Metros cuadrados	123,25	425.000	52.381.250
7.2		"Cobertura de poligal sobre estructura metalica para escalera externa "	Metros cuadrados	15	360.000	5.400.000	Metros cuadrados	15	335.000	5.025.000	Metros cuadrados	15	340.000	5.100.000	Metros cuadrados	15	342.200	5.133.000	Metros cuadrados	15	400.000	6.000.000
7.3		Cobertura con placa cementicia horizontal y vertical en fachada con estructura metalica	Metros cuadrados	19,2	283.050	5.434.560	Metros cuadrados	19,2	264.000	5.068.800	Metros cuadrados	19,2	267.325	5.132.640	Metros cuadrados	19,2	282.200	5.417.440	Metros cuadrados	19,2	314.500	6.038.400
8		REVOQUE/REVESTIMIENTOS																				
8.1		Revoque exterior de muros con hidrófugo	Metros cuadrados	385,55	35.500	13.687.025	Metros cuadrados	385,55	32.800	12.646.040	Metros cuadrados	385,55	33.363	12.863.105	Metros cuadrados	385,55	33.630	12.966.047	Metros cuadrados	385,55	39.250	15.132.838

8.2		Revoque interior filtrado de muros	Metros cuadrados	333,5	34.000	11.339.000	Metros cuadrados	333,5	31.500	10.505.250	Metros cuadrados	333,5	32.024	10.680.004	Metros cuadrados	333,5	29.500	9.838.250	Metros cuadrados	333,5	37.675	12.564.613
8.3		Revestimiento de azulejos en Baños	Metros cuadrados	99,85	90.000	8.986.500	Metros cuadrados	99,85	84.000	8.387.400	Metros cuadrados	99,85	85.000	8.487.250	Metros cuadrados	99,85	105.020	10.486.247	Metros cuadrados	99,85	100.000	9.985.000
9		"INSTALACIÓN SANITARIA/HIDRAULICA/ PROVISIÓN Y COLOCAC																					
9.1		Alimentación con cañeria de 1"	Metro lineal	24	21.500	516.000	Metro lineal	24	20.000	480.000	Metro lineal	24	20.268	486.432	Metro lineal	24	21.240	509.760	Metro lineal	24	23.845	572.280
9.2		Provisión de agua para baños tipo termofusión	Unidad	6	378.000	2.268.000	Unidad	6	352.000	2.112.000	Unidad	6	357.000	2.142.000	Unidad	6	377.600	2.265.600	Unidad	6	420.000	2.520.000
9.3		Desagüe cloacal para baños de plastico PVC	Unidad	6	833.310	4.999.860	Unidad	6	777.500	4.665.000	Unidad	6	787.015	4.722.090	Unidad	6	885.000	5.310.000	Unidad	6	925.900	5.555.400
9.4		Provisión y colocación de artefactos sanitarios y griferias para baños incluye sentadera acolchada, espejo y accesorios de losa	Unidad	8	1.498.905	11.991.240	Unidad	8	1.350.000	10.800.000	Unidad	8	1.415.633	11.325.064	Unidad	8	1.534.000	12.272.000	Unidad	8	1.665.450	13.323.600
9.5		Provisión y colocación de artefactos sanitarios y griferias para baño incluye sentadera acolchada, espejo y accesorios de losa. (armetta y Guardia)	Unidad	2	787.770	1.575.540	Unidad	2	735.000	1.470.000	Unidad	2	744.005	1.488.010	Unidad	2	885.000	1.770.000	Unidad	2	875.300	1.750.600
9.6		Ventilación del sistema de desague de los baños	Unidad	6	135.000	810.000	Unidad	6	125.000	750.000	Unidad	6	127.500	765.000	Unidad	6	129.800	778.800	Unidad	6	150.000	900.000
9.7		Cámara de inspección cloacal de 40x40cm. incluye tapa de Hormigon	Unidad	6	308.490	1.850.580	Unidad	6	287.500	1.725.000	Unidad	6	291.295	1.747.770	Unidad	6	306.800	1.840.800	Unidad	6	342.700	2.056.200
9.8		Cañeria subterránea PVC Ø100mm	Metro lineal	50	40.815	2.040.750	Metro lineal	50	38.000	1.900.000	Metro lineal	50	38.548	1.927.400	Metro lineal	50	39.530	1.976.500	Metro lineal	50	45.350	2.267.500
9.9		Camara septica de 1,00x1,60x1,50 incluye tapa de hormigon	Unidad	2	1.755.270	3.510.540	Unidad	2	1.650.000	3.300.000	Unidad	2	1.627.755	3.255.510	Unidad	2	1.711.000	3.422.000	Unidad	2	1.950.300	3.900.600
10		INSTALACIÓN ELÉCTRICA																					
10.1		Llave de corte general en tablero seccional de 3x40A	Unidad	2	382.500	765.000	Unidad	2	358.000	716.000	Unidad	2	361.250	722.500	Unidad	2	401.200	802.400	Unidad	2	425.000	850.000
10.2		Alimentación trifásica de tablero seccional / 4x10mm2	Metro lineal	25	113.157	2.828.925	Metro lineal	25	106.000	2.650.000	Metro lineal	25	106.871	2.671.775	Metro lineal	25	132.160	3.304.000	Metro lineal	25	125.730	3.143.250
10.3		Tablero seccional de embutir metalico, con barra R.S.T.N. 12M	Unidad	2	562.500	1.125.000	Unidad	2	525.000	1.050.000	Unidad	2	531.250	1.062.500	Unidad	2	566.400	1.132.800	Unidad	2	625.000	1.250.000
10.4		Circuitos para luces y tomas	Unidad	6	441.090	2.646.540	Unidad	6	412.000	2.472.000	Unidad	6	416.585	2.499.510	Unidad	6	413.000	2.478.000	Unidad	6	490.100	2.940.600
10.5		Circuitos para AA (no incluye provisión ni colocación de equipos)	Unidad	7	351.360	2.459.520	Unidad	7	328.000	2.296.000	Unidad	7	331.840	2.322.880	Unidad	7	306.800	2.147.600	Unidad	7	390.400	2.732.800
10.6		Bocas de luces	Unidad	38	73.665	2.799.270	Unidad	38	68.000	2.584.000	Unidad	38	69.573	2.643.774	Unidad	38	70.800	2.690.400	Unidad	38	81.850	3.110.300
10.7		Bocas de tomas	Unidad	24	69.750	1.674.000	Unidad	24	65.000	1.560.000	Unidad	24	65.875	1.581.000	Unidad	24	70.800	1.699.200	Unidad	24	77.500	1.860.000
10.8		Bocas para ventiladores de techo	Unidad	6	77.040	462.240	Unidad	6	72.000	432.000	Unidad	6	72.760	436.560	Unidad	6	76.700	460.200	Unidad	6	85.600	513.600
10.9		"Provisión y colocación de artefactos de adosar con lamparas led "	Unidad	32	194.040	6.209.280	Unidad	32	182.000	5.824.000	Unidad	32	183.260	5.864.320	Unidad	32	188.800	6.041.600	Unidad	32	215.600	6.899.200
10.10		Provisión y colocación de artefactos tipo tortuga oval de adosar de 1x100 para exterior tipo led	Unidad	12	166.680	2.000.160	Unidad	12	155.000	1.860.000	Unidad	12	157.420	1.889.040	Unidad	12	141.600	1.699.200	Unidad	12	185.200	2.222.400
11		INSTALACIÓN PLUVIAL																					
11.1		Caños de bajada PVCØ 150mm. Incluye boqueta de chapa galvanizada Nº 24 y soportes.	Metro lineal	26	69.840	1.815.840	Metro lineal	26	65.000	1.690.000	Metro lineal	26	65.960	1.714.960	Metro lineal	26	70.800	1.840.800	Metro lineal	26	77.600	2.017.600
11.2		Canaleta de alero de chapa galvanizada Nº 24 desarrollo 60cm	Metro lineal	24	105.840	2.540.160	Metro lineal	24	98.000	2.352.000	Metro lineal	24	99.960	2.399.040	Metro lineal	24	82.600	1.982.400	Metro lineal	24	117.600	2.822.400
11.3		Desague de equipos de AA de caños de PVC de 1/2", embutidos	Metro lineal	29	17.100	495.900	Metro lineal	29	15.500	449.500	Metro lineal	29	16.150	468.350	Metro lineal	29	14.160	410.640	Metro lineal	29	19.000	551.000
11.4		Boca de desague abierta de 40x40cm. Con rejilla metalica	Unidad	6	346.500	2.079.000	Unidad	6	325.000	1.950.000	Unidad	6	327.250	1.963.500	Unidad	6	342.200	2.053.200	Unidad	6	385.000	2.310.000
11.5		Cañeria de drenaje subterráneo PVC Ø150mm	Metro lineal	36	66.420	2.391.120	Metro lineal	36	62.000	2.232.000	Metro lineal	36	62.730	2.258.280	Metro lineal	36	61.360	2.208.960	Metro lineal	36	73.800	2.656.800
12		PREVENCIÓN CONTRA INCENDIO																					
12.1		Extintores tipo ABC de 5kg	Unidad	6	324.000	1.944.000	Unidad	6	305.000	1.830.000	Unidad	6	306.000	1.836.000	Unidad	6	236.000	1.416.000	Unidad	6	360.000	2.160.000
12.2		Balizas para extintores	Unidad	6	15.300	91.800	Unidad	6	15.000	90.000	Unidad	6	14.450	86.700	Unidad	6	41.300	247.800	Unidad	6	17.000	102.000
12.3		Detectores de humo/calor	Unidad	10	510.750	5.107.500	Unidad	10	475.000	4.750.000	Unidad	10	482.375	4.823.750	Unidad	10	495.600	4.956.000	Unidad	10	567.500	5.675.000
12.4		Carteles luminosos indicadores de salidas	Unidad	2	190.800	381.600	Unidad	2	178.000	356.000	Unidad	2	180.200	360.400	Unidad	2	177.000	354.000	Unidad	2	212.000	424.000
12.5		Luces de emergencia autónomas de 51 led	Unidad	6	181.350	1.088.100	Unidad	6	169.000	1.014.000	Unidad	6	171.275	1.027.650	Unidad	6	94.400	566.400	Unidad	6	201.500	1.209.000
13		CARPINTERIA DE MADERA																					
13.1		Puerta placa de cedro de 0,80x2,10 con marco de lapacho incluye herrajes y cerraduras	Unidad	4	1.210.500	4.842.000	Unidad	4	1.150.000	4.600.000	Unidad	4	1.143.250	4.573.000	Unidad	4	1.357.000	5.428.000	Unidad	4	1.345.000	5.380.000
13.2		Puerta placa de cedro de 0,70x1,80 con marco de lapacho incluye herrajes y cerraduras	Unidad	5	1.125.000	5.625.000	Unidad	5	1.100.000	5.500.000	Unidad	5	1.012.500	5.062.500	Unidad	5	1.003.000	5.015.000	Unidad	5	1.250.000	6.250.000
13.3		Contramarcos de cedro	Metro lineal	40	25.785	1.031.400	Metro lineal	40	25.000	1.000.000	Metro lineal	40	24.353	974.120	Metro lineal	40	17.700	708.000	Metro lineal	40	28.650	1.146.000
14		CARPINTERIA METALICA																					
14.1		Escalera metalica de un solo tramo con huellas antideslizantes de 1,00 de ancho	Unidad	3	6.165.000	18.495.000	Unidad	3	5.800.000	17.400.000	Unidad	3	5.822.500	17.467.500	Unidad	3	6.050.000	18.150.000	Unidad	3	6.850.000	20.550.000
14.2		Puerta metalica con estructura de chapa doblada reforzada de 0,90x2,10m incluye herrajes , cerradura y reja de seguridad para la armeria	Unidad	1	1.853.901	1.853.901	Unidad	1	1.750.000	1.750.000	Unidad	1	1.744.530	1.744.530	Unidad	1	1.760.000	1.760.000	Unidad	1	2.059.890	2.059.890
15		VIDRIOS / ESPEJOS																					
15.1		Ventanas de blindex 1,60x1,00m de 8mm templado tipo Raiban	Metros cuadrados	9,8	796.500	7.805.700	Metros cuadrados	9,8	745.000	7.301.000	Metros cuadrados	9,8	752.250	7.372.050	Metros cuadrados	9,8	566.400	5.550.720	Metros cuadrados	9,8	885.000	8.673.000
15.2		Ventanas de blindex 1,00x0,40m de 8mm templado tipo Raivan	Metros cuadrados	1,6	877.500	1.404.000	Metros cuadrados	1,6	820.000	1.312.000	Metros cuadrados	1,6	828.750	1.326.000	Metros cuadrados	1,6	613.600	981.760	Metros cuadrados	1,6	975.000	1.560.000
15.3		Puerta de cristal templado de 10mm. (1,00x2,10 cada uno) con freno hidráulico y manijones cromados	Metros cuadrados	4,2	1.645.650	6.911.730	Metros cuadrados	4,2	1.550.000	6.510.000	Metros cuadrados	4,2	1.554.225	6.527.745	Metros cuadrados	4,2	1.840.800	7.731.360	Metros cuadrados	4,2	1.828.500	7.679.700
16		PINTURAS																					
16.1		Al látex exterior de paredes c/ enduido	Metros cuadrados	700	36.000	25.200.000	Metros cuadrados	700	33.500	23.450.000	Metros cuadrados	700	34.000	23.800.000	Metros cuadrados	700	29.500	20.650.000	Metros cuadrados	700	40.000	28.000.000
16.2		Al látex interior de paredes c/ enduido	Metros cuadrados	597	32.400	19.342.800	Metros cuadrados	597	30.500	18.208.500	Metros cuadrados	597	30.600	18.268.200	Metros cuadrados	597	26.550	15.850.350	Metros cuadrados	597	36.000	21.492.000
16.3		Al látex de cielorraso con enduido	Metros cuadrados	200,81	33.100	6.646.811	Metros cuadrados	200,81	30.800	6.184.948	Metros cuadrados	200,81	31.195	6.264.268	Metros cuadrados	200,81	26.550	5.331.506	Metros cuadrados	200,81	36.700	7.369.727
16.4		Al esmalte sintético de escalera metálicas previo fondo antioxido	Unidad	3	810.000	2.430.000	Unidad	3	755.000	2.265.000	Unidad	3	765.000	2.295.000	Unidad	3	708.000	2.124.000	Unidad	3	900.000	2.700.000
16.5		Al esmalte sintético de canaletas y bajadas	Metro lineal	50	18.000	900.000	Metro lineal	50	17.000	850.000	Metro lineal	50	17.000	850.000	Metro lineal	50	14.160	708.000	Metro lineal	50	20.000	1.000.000
16.6		Al barniz de aberturas de madera	Metros cuadrados	30	29.790	893.700	Metros cuadrados	30	27.500	825.000	Metros cuadrados	30	28.115	844.050	Metros cuadrados	30	29.990	885.000	Metros cuadrados	30	33.100	993.000
16.7		Al esmalte sintetico previo fondo antioxido de aberturas metalica	Metros cuadrados	4,2	30.550	128.310	Metros cuadrados	4,2	28.500	119.700	Metros cuadrados	4,2	28.815	121.023	Metros cuadrados	4,2	29.500	123.900	Metros cuadrados	4,2	33.900	142.380
17		LIMPIEZA PERIÓDICA Y FINAL DE OBRA																					
17.1		Contenedores / limpieza periódica y final de obra	Unidad	1	2.300.000	2.300.000	Unidad	1	2.150.000	2.150.000	Unidad	1	1.936.367	1.936.367	Unidad	1	2.124.000	2.124.000	Unidad	1	2.513.373	2.513.373
		Precio Total				**403.513.306**		**Precio Total**		**387.758.773**		**Precio Total**		**380.356.746**		**Precio Total**		**370.956.902**		**Precio Total**		**448.085.458**
														458.428.095				**445.167.562**				**537.702.550**

LOTE NRO: 5

Remodelacion / Readecuacion del Centro Financiero N° 5, Contrato Abierto: No ,			ING. DIEGO SZKLARKIEWICZ KALLER				COIN CONCEPTOS INDUSTRIALES Y NAVALES DEL ING. CARLOS				ONE AND COMPANY INFORMÁTICA Y SERVICIOS S.A.				ARCA GROUP S.A.				CCI INGENIERIA DE JOSÉ ORLANDO BORDENAVE TGFAH			
Item	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	unitario (IVA in	Precio total	Unidad de Medida	Cantidad	unitario (IVA in	Precio total	Unidad de Medida	Cantidad	unitario (IVA in	Precio total	Unidad de Medida	Cantidad	unitario (IVA in	Precio total	Unidad de Medida	Cantidad	unitario (IVA in	Precio total
1	72102801-001	Remodelacion /Readecuacion del Centro Financiero N° 5	Unidad	1		#¡VALOR!	Unidad	1		#¡VALOR!	Unidad	1		#¡VALOR!	Unidad	1		#¡VALOR!	Unidad	1		#¡VALOR!
1		TRABAJOS PRELIMINARES																				
1.1		Limpieza y preparacion de Obra	Metros cuadrados	162	13.950	2.259.900	Metros cuadrados	162	13.500	2.187.000	Metros cuadrados	162	13.175	2.134.350	Metros cuadrados	162	12.390	2.007.180	Metros cuadrados	162	15.500	2.511.000
1.2		Obrador, Deposito y baños	Metros cuadrados	50	68.670	3.433.500	Metros cuadrados	50	64.000	3.200.000	Metros cuadrados	50	64.855	3.242.750	Metros cuadrados	50	66.080	3.304.000	Metros cuadrados	50	76.300	3.815.000
1.3		Vallado de obra / altura 2,00m	Metros	55	18.630	1.024.650	Metros	55	17.500	962.500	Metros	55	17.595	967.725	Metros	55	17.700	973.500	Metros	55	20.700	1.138.500
1.4		Cartel de obra / chapa metalica 3,00x3,50	Unidad	1	1.305.000	1.305.000	Unidad	1	1.200.000	1.200.000	Unidad	1	1.232.500	1.232.500	Unidad	1	1.001.000	1.001.000	Unidad	1	1.450.000	1.450.000
1.5		Replanteo y marcación general de obra	Metros cuadrados	162	5.200	842.400	Metros cuadrados	162	5.000	810.000	Metros cuadrados	162	4.900	793.800	Metros cuadrados	162	4.720	764.640	Metros cuadrados	162	5.765	933.930
1.6		Movimiento de suelo,Relleano y Compactacion, Nivelacion de terreno	Metros cubicos	12,3	84.420	1.038.366	Metros cubicos	12,3	79.500	977.850	Metros cubicos	12,3	79.730	980.679	Metros cubicos	12,3	94.400	1.161.120	Metros cubicos	12,3	93.800	1.153.740
1.7		Demolicion de Pared	Metros cuadrados	21,78	16.750	364.815	Metros cuadrados	21,78	15.800	344.124	Metros cuadrados	21,78	15.810	344.342	Metros cuadrados	21,78	14.160	308.405	Metros cuadrados	21,78	18.600	405.108
2		ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO																				
2.1		Zapatas de Hº Aº incluye excavación	Metros cubicos	5,6	2.067.930	11.580.408	Metros cubicos	5,6	2.070.000	11.592.000	Metros cubicos	5,6	1.953.045	10.937.052	Metros cubicos	5,6	1.947.000	10.903.200	Metros cubicos	5,6	2.297.700	12.867.120
2.2		Vigas de Fundación Hº Aº	Metros cubicos	3,55	2.110.050	7.490.678	Metros cubicos	3,55	2.120.000	7.526.000	Metros cubicos	3,55	1.992.825	7.074.529	Metros cubicos	3,55	2.006.000	7.121.300	Metros cubicos	3,55	2.944.500	8.922.975
2.3		Pilares de Hº Aº	Metros cubicos	8,35	2.125.000	17.743.750	Metros cubicos	8,35	2.140.000	17.869.000	Metros cubicos	8,35	2.004.286	16.735.788	Metros cubicos	8,35	2.006.000	16.750.100	Metros cubicos	8,35	2.357.983	19.689.158
2.4		Vigas superiores de Hº Aº	Metros cubicos	7,1	2.155.050	15.300.855	Metros cubicos	7,1	2.170.000	15.407.000	Metros cubicos	7,1	2.035.325	14.450.808	Metros cubicos	7,1	2.065.000	14.661.500	Metros cubicos	7,1	2.394.500	17.000.950
2.5		Losas de Hº Aº	Metros cubicos	9,36	2.070.000	19.375.200	Metros cubicos	9,36	1.940.000	18.158.400	Metros cubicos	9,36	1.953.045	18.280.501	Metros cubicos	9,36	2.076.800	19.438.848	Metros cubicos	9,36	2.297.700	21.506.472
3		TRABAJOS DE ALBAÑILERIA																				
3.1		Mamposteria de elevación de 0,15 ladrillo Comun	Metros cuadrados	10,8	83.500	901.800	Metros cuadrados	10,8	86.000	928.800	Metros cuadrados	10,8	78.863	851.720	Metros cuadrados	10,8	64.900	700.920	Metros cuadrados	10,8	92.780	1.002.024
3.2		Mamposteria de elevación de 0,20 ladrillo Comun	Metros cuadrados	192,42	109.000	20.973.780	Metros cuadrados	192,42	105.000	20.204.100	Metros cuadrados	192,42	102.876	19.795.400	Metros cuadrados	192,42	106.200	20.435.004	Metros cuadrados	192,42	121.031	23.288.785
3.3		Molduras frontales con mamposteria de ladrillos comunes incluye revoque	Metro lineal	20	108.000	2.160.000	Metro lineal	20	105.000	2.100.000	Metro lineal	20	102.000	2.040.000	Metro lineal	20	100.300	2.006.000	Metro lineal	20	120.000	2.400.000
3.4		Molduras frontales con mamposteria de ladrillos comunes incluye revoque h=0,80	Metro lineal	8	135.000	1.080.000	Metro lineal	8	125.000	1.000.000	Metro lineal	8	127.500	1.020.000	Metro lineal	8	135.700	1.085.600	Metro lineal	8	150.000	1.200.000
3.5		Envarillado de mamposteria de 2 @ 6mm	Metro lineal	96	20.484	1.966.464	Metro lineal	96	19.500	1.872.000	Metro lineal	96	19.346	1.857.216	Metro lineal	96	30.090	2.888.640	Metro lineal	96	22.760	2.184.960
4		AISLACION																				
4.1		Aislación horizontal de 0,15 tres caras	Metro lineal	3,5	20.115	70.403	Metro lineal	3,5	20.000	70.000	Metro lineal	3,5	18.998	66.493	Metro lineal	3,5	20.650	72.275	Metro lineal	3,5	22.350	78.225
4.2		Aislación horizontal de 0,20 tres caras	Metro lineal	52,4	26.820	1.405.368	Metro lineal	52,4	25.000	1.310.000	Metro lineal	52,4	25.330	1.327.292	Metro lineal	52,4	22.420	1.174.808	Metro lineal	52,4	29.800	1.561.520
4.3		Carpeta hidrófuga de regularización, base de membrana, sobre losa. Esp.:3cm	Metros cuadrados	17,25	41.580	717.255	Metros cuadrados	17,25	39.000	672.750	Metros cuadrados	17,25	39.270	677.408	Metros cuadrados	17,25	37.760	651.360	Metros cuadrados	17,25	46.200	796.950
4.4		Aislacion de losa con membrana aluminizada de 4mm (Base de Carátula Galvanizada)	Metros cuadrados	17,25	50.700	874.575	Metros cuadrados	17,25	47.000	810.750	Metros cuadrados	17,25	47.808	824.688	Metros cuadrados	17,25	47.200	814.200	Metros cuadrados	17,25	56.245	970.226
5		CONTRAPISOS / PISOS / ZOCALOS																				
5.1		"Contrapiso de cascotes cerámicos sobre terreno natural apisonado y nivelado. Esp.: 10 cm"	Metros cuadrados	156	32.175	5.019.300	Metros cuadrados	156	30.000	4.680.000	Metros cuadrados	156	30.388	4.740.528	Metros cuadrados	156	41.300	6.442.800	Metros cuadrados	156	35.750	5.577.000
5.2		Carpeta base para piso porcelanato	Metros cuadrados	156	36.000	5.616.000	Metros cuadrados	156	34.000	5.304.000	Metros cuadrados	156	34.000	5.304.000	Metros cuadrados	156	37.760	5.890.560	Metros cuadrados	156	40.000	6.240.000
5.3		Piso esmaltado tipo porcelanato alto trafico antideslizante de 60 x60	Metros cuadrados	156	141.048	22.003.488	Metros cuadrados	156	130.000	20.280.000	Metros cuadrados	156	133.212	20.781.072	Metros cuadrados	156	132.160	20.616.960	Metros cuadrados	156	156.720	24.448.320
5.4		Zócalo porcelanato	Metro lineal	40,5	41.940	1.698.570	Metro lineal	40,5	39.500	1.599.750	Metro lineal	40,5	39.630	1.604.205	Metro lineal	40,5	24.780	1.003.590	Metro lineal	40,5	46.600	1.887.300
6		CIELORRASO / MAMPARAS																				
6.1		Cielorraso de placas de yeso junta tomada	Metros cuadrados	152,2	108.000	16.437.600	Metros cuadrados	152,2	102.000	15.524.400	Metros cuadrados	152,2	102.000	15.524.400	Metros cuadrados	152,2	94.400	14.367.680	Metros cuadrados	152,2	120.000	18.264.000
6.2		Junta perimetral en cielorraso	Metro lineal	75,7	32.220	2.439.054	Metro lineal	75,7	30.400	2.301.280	Metro lineal	75,7	30.430	2.303.551	Metro lineal	75,7	21.240	1.607.868	Metro lineal	75,7	35.800	2.710.060
6.3		"Provision y colocación de rejillas de 40x40 de chapa doblada para ventilación de cielorraso"	Unidad	12	130.860	1.570.320	Unidad	12	123.000	1.476.000	Unidad	12	123.590	1.483.080	Unidad	12	106.200	1.274.400	Unidad	12	145.400	1.744.800
6.4		Mamparas de yeso carton con estructura metalica galvanizada tipo durlock	Metros cuadrados	50,18	169.100	8.485.438	Metros cuadrados	50,18	159.000	7.978.620	Metros cuadrados	50,18	159.630	8.010.233	Metros cuadrados	50,18	129.800	6.513.364	Metros cuadrados	50,18	187.800	9.423.804
7		TECHOS																				
7.1		"Cobertura de chapa trapezoidal acanalada doble con aislamiento termico de 30mm tipo sandwich galvanizada, termoacustica sobre estructura de vigas reticuladas y correas de chapa doblada."	Metros cuadrados	116,33	382.500	44.496.225	Metros cuadrados	116,33	380.000	44.205.400	Metros cuadrados	116,33	361.250	42.024.213	Metros cuadrados	116,33	396.000	46.066.680	Metros cuadrados	116,33	425.000	49.440.250
8		REVOQUE/REVESTIMIENTOS																				
8.1		Revoque exterior de muros con hidrófugo	Metros cuadrados	192,42	35.500	6.830.910	Metros cuadrados	192,42	33.500	6.446.070	Metros cuadrados	192,42	33.363	6.419.708	Metros cuadrados	192,42	33.630	6.471.085	Metros cuadrados	192,42	39.250	7.552.485
8.2		Revoque interior filtrado de muros	Metros cuadrados	210,6	34.020	7.164.612	Metros cuadrados	210,6	32.000	6.739.200	Metros cuadrados	210,6	32.123	6.765.104	Metros cuadrados	210,6	29.500	6.212.700	Metros cuadrados	210,6	37.800	7.960.680
9		INSTALACIÓN ELÉCTRICA/SEÑALES DÉBILES]																				
9.1		Llave de corte general en tablero seccional de 3x40A	Unidad	1	382.500	382.500	Unidad	1	361.000	361.000	Unidad	1	361.250	361.250	Unidad	1	377.600	377.600	Unidad	1	425.000	425.000
9.2		Disyuntor diferencial en tablero general de 4x40A	Unidad	1	495.450	495.450	Unidad	1	467.000	467.000	Unidad	1	467.925	467.925	Unidad	1	306.800	306.800	Unidad	1	550.500	550.500
9.3		Sistema de puesta a tierra con soldadura Exotermica	Unidad	1	3.240.000	3.240.000	Unidad	1	2.600.000	2.600.000	Unidad	1	3.060.000	3.060.000	Unidad	1	3.410.000	3.410.000	Unidad	1	3.600.000	3.600.000
9.4		Alimentación trifásica de tablero seccional / 4x16mm2	Metros	26	113.220	2.943.720	Metros	26	105.000	2.730.000	Metros	26	106.930	2.780.180	Metros	26	112.100	2.914.600	Metros	26	125.800	3.270.800
9.5		Circuitos para luces y tomas	Unidad	5	382.500	1.912.500	Unidad	5	360.000	1.800.000	Unidad	5	361.250	1.806.250	Unidad	5	377.600	1.888.000	Unidad	5	425.000	2.125.000
9.6		Circuitos trifásicos para AA (no incluye provisión ni colocación de equipos)	Unidad	7	319.500	2.236.500	Unidad	7	300.000	2.100.000	Unidad	7	301.750	2.112.250	Unidad	7	319.000	2.233.000	Unidad	7	355.000	2.485.000
9.7		Bocas de luces	Unidad	36	118.800	4.276.800	Unidad	36	110.000	3.960.000	Unidad	36	112.200	4.039.200	Unidad	36	94.400	3.398.400	Unidad	36	132.000	4.752.000
9.8		Bocas especiales para equipos informaticos (computadoras y fotocopiadoras)	Unidad	9	270.000	2.430.000	Unidad	9	250.000	2.250.000	Unidad	9	255.000	2.295.000	Unidad	9	247.800	2.230.200	Unidad	9	300.000	2.700.000
9.9		Bocas de tomas	Unidad	17	138.330	2.351.610	Unidad	17	130.000	2.210.000	Unidad	17	130.645	2.220.965	Unidad	17	94.400	1.604.800	Unidad	17	153.700	2.612.900
9.10		Provisión y colocación de artefactos de iluminacion paneles led de 36 w	Unidad	28	315.000	8.820.000	Unidad	28	295.000	8.260.000	Unidad	28	297.500	8.330.000	Unidad	28	283.200	7.929.600	Unidad	28	350.000	9.800.000
9.11		"Provisión y colocación de artefactos tipo tortuga oval de adosar de 1x100 con lamparas led "	Unidad	8	251.100	2.008.800	Unidad	8	235.000	1.880.000	Unidad	8	237.150	1.897.200	Unidad	8	247.800	1.982.400	Unidad	8	279.000	2.232.000
9.12		provision y Colocacion de un extractor de conducto para la campana de la cocina al exterior incluye cableado	Unidad	1	2.250.000	2.250.000	Unidad	1	2.100.000	2.100.000	Unidad	1	2.125.000	2.125.000	Unidad	1	2.124.000	2.124.000	Unidad	1	2.500.000	2.500.000
9.13		Provision y colocacion de ducto de 0,30 x 0,30 x 3,00 de acero inoxidable para termieacion de campana existente	Unidad	1	765.000	765.000	Unidad	1	722.000	722.000	Unidad	1	722.500	722.500	Unidad	1	649.000	649.000	Unidad	1	850.000	850.000
9.14		Cañerias para AA tipo split embutidas y canalizadas al exterior	Metro lineal	27	144.000	3.888.000	Metro lineal	27	135.000	3.645.000	Metro lineal	27	136.000	3.672.000	Metro lineal	27	129.800	3.504.600	Metro lineal	27	160.000	4.320.000

9.15		Colocacion de electroductos para red telefónica,señales debiles, cableado y datos segun planos puesta en funcionamiento, no incluye el aparato	Unidad	1	4.500.000	4.500.000	Unidad	1	4.000.000	4.000.000	Unidad	1	4.250.000	4.250.000	Unidad	1	3.960.000	3.960.000	Unidad	1	5.000.000	5.000.000
9.16		Registro electrico de 0,40x0,40m	Unidad	2	292.500	585.000	Unidad	2	275.000	550.000	Unidad	2	276.250	552.500	Unidad	2	295.000	590.000	Unidad	2	325.000	650.000
10		INSTALACIÓN PLUVIAL																				
10.1		Caneria de drenaje subterráneo PVC @150mm incluye excavacion y Calce con ladrillos	Metro lineal	40	66.420	2.656.800	Metro lineal	40	62.500	2.500.000	Metro lineal	40	62.730	2.509.200	Metro lineal	40	64.900	2.596.000	Metro lineal	40	73.800	2.952.000
10.2		"Caños de bajada PVC@ 150mm. Incluye boqueta de chapa galvanizada Nº 24 y soportes"	Metro lineal	30	69.840	2.095.200	Metro lineal	30	65.500	1.965.000	Metro lineal	30	65.960	1.978.800	Metro lineal	30	70.800	2.124.000	Metro lineal	30	77.600	2.328.000
10.3		Canaleta de alero de chapa galvanizada Nº 24 desarrollo 1,20cm	Metro lineal	13	209.880	2.728.440	Metro lineal	13	198.000	2.574.000	Metro lineal	13	198.220	2.576.860	Metro lineal	13	177.000	2.301.000	Metro lineal	13	233.200	3.031.600
10.4		Desague de equipos de AA de caños de PVC de 1/2" embutidos y canalizados al exterior	Metro lineal	66	17.100	1.128.600	Metro lineal	66	16.000	1.056.000	Metro lineal	66	16.150	1.065.900	Metro lineal	66	14.160	934.560	Metro lineal	66	19.000	1.254.000
10.5		Boca de desague abierta de 40x40cm. Con rejilla metalica	Unidad	4	346.500	1.386.000	Unidad	4	325.000	1.300.000	Unidad	4	327.250	1.309.000	Unidad	4	342.200	1.368.800	Unidad	4	385.000	1.540.000
11		PREVENCIÓN CONTRA INCENDIO																				
11.1		Extintores tipo ABC de 6kg incluye soporte y balizas	Unidad	3	324.000	972.000	Unidad	3	305.000	915.000	Unidad	3	306.000	918.000	Unidad	3	236.000	708.000	Unidad	3	360.000	1.080.000
11.2		Detectores de humo/calor	Unidad	12	510.750	6.129.000	Unidad	12	480.000	5.760.000	Unidad	12	482.375	5.788.500	Unidad	12	495.600	5.947.200	Unidad	12	567.500	6.810.000
11.3		Luces de emergencia autónomas de 51 led	Unidad	3	181.350	544.050	Unidad	3	170.000	510.000	Unidad	3	171.275	513.825	Unidad	3	106.200	318.600	Unidad	3	201.500	604.500
11.4		Carteles luminosos led indicadores de salidas	Unidad	5	190.800	954.000	Unidad	5	180.000	900.000	Unidad	5	180.200	901.000	Unidad	5	141.600	708.000	Unidad	5	212.000	1.060.000
12		CARPINTERIA DE MADERA																				
12.1		Puerta placa de cedro de 1,50x2,10 con marco de lapacho incluye herrajes y cerraduras	Unidad	2	2.026.800	4.053.600	Unidad	2	1.915.000	3.830.000	Unidad	2	1.914.200	3.828.400	Unidad	2	1.982.400	3.964.800	Unidad	2	2.252.000	4.504.000
12.2		Puerta placa de cedro de 0,80x2,10 con marco de lapacho incluye herrajes y cerradura	Unidad	1	1.210.500	1.210.500	Unidad	1	1.100.000	1.100.000	Unidad	1	1.143.250	1.143.250	Unidad	1	1.156.400	1.156.400	Unidad	1	1.345.000	1.345.000
12.3		Contramarcos de cedro	Metro lineal	32	25.785	825.120	Metro lineal	32	24.000	768.000	Metro lineal	32	24.353	779.296	Metro lineal	32	17.700	566.400	Metro lineal	32	28.650	916.800
13		CARPINTERIA METÁLICA																				
13.1		Puerta de chapa doblada de 0,90x2,10m incluye herrajes y cerradura	Unidad	1	795.000	795.000	Unidad	1	749.000	749.000	Unidad	1	749.993	749.993	Unidad	1	767.000	767.000	Unidad	1	882.345	882.345
13.2		Fuerta corta fuego de chapa lisa para salida de emergencia de 1.00x2.10 incluye marco ,herrajes y cerradura	Unidad	1	2.250.000	2.250.000	Unidad	1	2.100.000	2.100.000	Unidad	1	2.125.000	2.125.000	Unidad	1	2.124.000	2.124.000	Unidad	1	2.500.000	2.500.000
13.3		Escalera metálica de un solo tramo con huellas antideslizantes y 1.20 de ancho	Unidad	1	6.165.000	6.165.000	Unidad	1	2.800.000	2.800.000	Unidad	1	5.822.500	5.822.500	Unidad	1	6.050.000	6.050.000	Unidad	1	6.850.000	6.850.000
14		VIDRIOS / ESPEJOS																				
14.1		Ventana corredizas de billedex 1,50x1,00m vidrios templados de 8mm incluye herrajes y pasadores	Metros cuadrados	25,2	796.500	20.071.800	Metros cuadrados	25,2	735.000	18.522.000	Metros cuadrados	25,2	752.250	18.956.700	Metros cuadrados	25,2	731.600	18.436.320	Metros cuadrados	25,2	885.000	22.302.000
15		PINTURA																				
15.1		Al látex exterior de paredes c/ enduido	Metros cuadrados	192,42	36.000	6.927.120	Metros cuadrados	192,42	34.000	6.542.280	Metros cuadrados	192,42	34.000	6.542.280	Metros cuadrados	192,42	29.500	5.676.390	Metros cuadrados	192,42	40.000	7.696.800
15.2		Al látex interior de paredes c/ enduido	Metros cuadrados	210,6	33.120	6.975.072	Metros cuadrados	210,6	31.000	6.528.600	Metros cuadrados	210,6	31.280	6.587.568	Metros cuadrados	210,6	26.550	5.591.430	Metros cuadrados	210,6	36.800	7.750.080
15.3		Al látex de cielorraso de placas de yeso c/ endaido	Metros cuadrados	152,2	33.030	5.027.166	Metros cuadrados	152,2	31.000	4.718.200	Metros cuadrados	152,2	31.195	4.747.879	Metros cuadrados	152,2	26.550	4.040.910	Metros cuadrados	152,2	36.700	5.585.740
15.4		Al esmalte sintético de abertura metálica incluye fondo antioxido	Metros cuadrados	1,68	30.550	51.324	Metros cuadrados	1,68	28.000	47.040	Metros cuadrados	1,68	28.815	48.409	Metros cuadrados	1,68	29.500	49.560	Metros cuadrados	1,68	33.900	56.952
15.5		Al esmalte sintetico de abertaras de madera	Metros cuadrados	17,28	30.510	527.213	Metros cuadrados	17,28	28.000	483.840	Metros cuadrados	17,28	28.815	497.923	Metros cuadrados	17,28	29.500	509.760	Metros cuadrados	17,28	33.900	585.792
16		TRABAJOS EN EXTERIORES																				
16.1		Replanteo y marcación general de obra	Metros cuadrados	31	5.200	161.200	Metros cuadrados	31	4.900	151.900	Metros cuadrados	31	4.900	151.900	Metros cuadrados	31	4.710	146.010	Metros cuadrados	31	5.765	178.715
16.2		"Contrapiso de cascotes cerámicos sobre terreno natural apisonado y nivelado. Esp.: 10cm"	Metros cuadrados	30,8	32.175	990.990	Metros cuadrados	30,8	30.000	924.000	Metros cuadrados	30,8	30.388	935.950	Metros cuadrados	30,8	28.320	872.256	Metros cuadrados	30,8	35.750	1.101.100
16.3		Piso de baldosones de H° de 0,40x0,40m de 1,20 de ancho	Metros cuadrados	31	75.150	2.329.650	Metros cuadrados	31	70.000	2.170.000	Metros cuadrados	31	70.975	2.200.225	Metros cuadrados	31	70.800	2.194.800	Metros cuadrados	31	83.500	2.588.500
16.4		Cordón de mamposteria de lad. Com. Revocado una cara	Metro lineal	26	67.590	1.757.340	Metro lineal	26	63.000	1.638.000	Metro lineal	26	63.835	1.659.710	Metro lineal	26	59.000	1.534.000	Metro lineal	26	75.100	1.952.600
16.5		Mantenimiento general de la red de desague cloacal existente incluye camara de inspeccion, red de desague subterranes, camara septica y pozo ciego	Unidad	1	2.700.000	2.700.000	Unidad	1	2.300.000	2.300.000	Unidad	1	2.550.000	2.550.000	Unidad	1	2.950.000	2.950.000	Unidad	1	3.000.000	3.000.000
17		Limpieza periodica y final de obra																				
17.1		Limpieza periodica y final de obra	Unidad	1	2.700.000	2.700.000	Unidad	1	2.300.000	2.300.000	Unidad	1	2.550.000	2.550.000	Unidad	1	2.640.000	2.640.000	Unidad	1	3.000.000	3.000.000
		Precio Total				**360.868.748**	**Precio Total**			**340.524.854**	**Precio Total**			**340.725.623**	**Precio Total**			**340.072.792**	**Precio Total**			**400.855.066**
														408.870.508				**408.087.351**				**481.026.080**
		Precio Total				**1.296.090.098**				**728.283.627**				**1.190.210.436**				**1.172.411.147**				**1.234.506.928**

Mathiana Montebruno
TNCP Sist.
Miembro del Comité de Evaluación

JOSÉ LUIS CABRACELA FRANCO
F.A.M.E.D. – ANÁLISIS TÉCNICO
MIEMBRO DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

ROBERTO MANUEL CANO HUERTA
SO 2 F – SECRETARIO
SECRETARIO DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

MARCOS FERREIRA ESQUIVEL
SA TRANS – ANÁLISIS TÉCNICO
MIEMBRO DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

YANNISE DENISSE ESTIGARRIBIA GONZÁLEZ
STTE. CNL. – ANÁLISIS TÉCNICO
MIEMBRO DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

SANTOS FEDERICO BRITEZ JORGGE
TCNEL DCEM – ANÁLISIS TÉCNICO
MIEMBRO DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

ALFONSO GAMARRA OSNA
CNEL DCEM – ANÁLISIS TÉCNICO
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN

ALCIDES CIRILO MATTO ARCE
CNEL DCEM - Presidente del Comité de Evaluación