ACTA DE EVALUACION DE OFERTAS

Ref.: LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 05/2014 PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADOS EN LOS DISTRITOS DEL DEPARTAMENTO CENTRAL.

En la ciudad de Areguá, Capital del Departamento Central, República del Paraguay, a los dos días del mes de julio del año dos mil catorce, siendo las 08:30 horas se hallan reunidos los miembros del Comité de Evaluación, designados mediante **Resolución N° 562/14**, de fecha 17/03/2014, que son: **Ing. Douglas César Oneto Bonzi, Lic. Mirtha Yegros** y el **Abog. David Atilio Llano Pereira**, a los efectos de evaluar las ofertas presentadas dentro del proceso de referencia, contando para tal efecto con los siguientes documentos:

a) **Resolución N° 666/14** de fecha 15/04/2014, por la cual se aprueba el PBC de la licitación de referencia y se dispone el inicio del proceso licitatorio.

b) Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N° 18/14 de fecha 18/04/2014, por un monto de Gs. 2.300.000.000

c) **Nota GDC/UOC N° 67/2014** de fecha 22/04/2014 comunicando a la DNCP el inicio del proceso del llamado de referencia (ID 270634).

d) Pliego de bases y condiciones.

e) Nota **DNCP N° 12575**, de fecha 25/04/2014, comunicando a la GDC que el llamado no será difundido por existir puntos del mismo que se deben adecuar a la legislación que regula las contrataciones públicas del estado.

f) **Nota GDC/UOC N° 76**, de fecha 28/04/2014, comunicando a la DNCP que los puntos observados en la nota DNCP N° 12575 han sido subsanados

g) Nota **DNCP N° 13007**, de fecha 30/04/2014, comunicando que el llamado no podrá ser difundido por existir puntos del PBC que se deben adecuar a la legislación vigente.

h) **Adenda N° 1** de fecha 21/05/2014 por la cual se subsanan las observaciones realizadas mediante nota DNCP N° 13007.

i) Nota **DNCP de** fecha 22/05/2014 comunicando que la Adenda N° 1 no será difundida por existir puntos que se deben adecuar a la legislación vigente.

j) **Nota GDC/UOC** de fecha 22/05/2014, subsanando las observaciones realizadas por la DNCP a la Adenda N° 1.

k) **Adenda N° 2** de fecha 28/05/2014 por la cual se modifica parcialmente el PBC.

l) Nota **DNCP de** fecha 29/05/2014 comunicando que la Adenda N° 2 no será difundida por existir puntos que se deben adecuar a la legislación vigente.

m) **Nota GDC/UOC** de fecha 02/06/2014, subsanando las observaciones realizadas por la DNCP a la Adenda N° 2.

n) **Adenda N° 3** de fecha 02/06/2014 por la cual se modifica parcialmente el PBC.

o) Nota **DNCP N° 16645** de fecha 03/06/2014 comunicando que la Adenda N° 3 no será difundida por existir puntos que se deben adecuar a la legislación vigente.

p) **Nota GDC/UOC N° 96** de fecha 03/06/2014, subsanando las observaciones realizadas por la DNCP a la Adenda N° 3.

LIC. MIRTA YEGROS
Directora Interina
ADMINISTRACION Y FINANZAS

q) Nota **DNCP Nº 16721**, de fecha 04/05/2014, solicitando aclaraciones sobre ciertos aspectos del PBC.

r) **Nota GDC/UOC** de fecha 05/06/2014, modificando parcialmente la Adenda Nº 3, a los efectos de responder a las aclaraciones solicitadas por la DNCP.

s) Publicaciones del llamado en los medios de prensa.

t) Ofertas presentadas por las firmas oferentes Marmol S.A., Alfa & Omega S.A., Zayr y Asociados (Oscar Zaracho Méndez); Taller Industrial del Este S.A., PROEL Ingeniería (Augusto Ortellado Narvaez); HS Empresa de Construcciones (Hugo Sanabria Lezcano); PM Construcciones (Derlis Bogado Núñez); Lider S.R.L., Las Primas S.A., AR Consultores y Asociados.

u) Acta de apertura de sobres ofertas, de fecha 13/06/2014.

A continuación se procede conforme a lo establecido en el numeral 1 del artículo 61 **Método de Evaluación** del Decreto Nº 21909/03: *Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial (garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida, formulario de oferta debidamente firmado y completado, poderes suficientes del firmante de la oferta) solicitada en el Pliego de Bases y Condiciones, eliminándose a aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria.*

1. DOCUMENTOS SUSTANCIALES

Requisito	Marmol S.A.	Las Primas S.A.	PM Construcciones.	Alfa & Omega S.A.	PROEL Ingeniería
Declaración jurada de no encontrarse comprendido en las inhabilidades previstas en el articulo 40 y de integridad establecida en el articulo 20, inciso "w", ambos de la ley 2051/03 de Contrataciones Públicas.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Formulario de oferta debidamente firmado y completado	No Cumple	No Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple
Poderes suficientes del firmante de la oferta	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

- **Marmol S.A.:** Presenta con errores el formulario de la oferta, debido a que en el tramo 4 Itaugua, consigna 3.000 m2, debiendo ser 3.100 m2, para el tramo 10 Ñemby, consigna 9.000 m2, debiendo ser 8.700 m2 y para el tramo 11 San Antonio, consigna 3.000 m2, debiendo ser 3.050 m2.

- **Las Primas S.A.:** Presenta con errores el formulario de la oferta, debido a que en el tramo 4 Itaugua, consigna 3.000 m2, debiendo ser 3.100 m2, para el tramo 10 Ñemby, consigna 9.000 m2, debiendo ser 8.700 m2 y para el tramo 11 San Antonio, consigna 3.000 m2, debiendo ser 3.050 m2.

- **PM Construcciones (Derlis Bogado Núñez):** Presenta con errores el formulario de la oferta, debido a que en el tramo 4 Itaugua, consigna 3.000 m2, debiendo ser 3.100 m2, para el tramo 10 Ñemby, consigna 9.000 m2, debiendo ser 8.700 m2 y para el tramo 11 San Antonio, consigna 3.000 m2, debiendo ser 3.050 m2.

LIC. MIRTA YEGROS
Directora Interina
ADMINISTRACION Y FINANZAS

Requisito	Lider S.R.L.	HS Empresa de Construcciones	AR Consultores y Asociados	Zayr y Asociados	Taller Industrial del Este S.A.
Declaración jurada de no encontrarse comprendido en las inhabilidades previstas en el artículo 40 y de integridad establecida en el artículo 20, inciso "w", ambos de la ley 2051/03 de Contrataciones Públicas.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Formulario de oferta debidamente firmado y completado	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Poderes suficientes del firmante de la oferta	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Asimismo se procede de conformidad a lo establecido en el numeral 2 del artículo 61 **Método de Evaluación** del Decreto N° 21909/03: *Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato, etc. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requerimientos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.*

2. PRECIO TOTAL DE LA OFERTA (GS. IVA INCLUIDO) POR LOTES

Oferente	Precio total en Gs. IVA incluido
Zayr y Asociados (Oscar Zaracho Méndez)	**1.884.600.000**
Alfa & Omega S.A.	1.999.770.000
HS Empresa de Construcciones (Hugo Sanabria Lezcano)	2.190.847.500
Lider S.R.L.	2.193.465.000
AR Consultores y Asociados	2.249.199.424
PROEL Ingeniería (Augusto Ortellado Narvaez)	2.355.750.000
Taller Industrial del Este S.A.	5.680.864.950

3. CUMPLIMIENTO DE LOS DEMÁS REQUISITOS

Requisitos	Zayr y Asociados (Oscar Zaracho Méndez)
Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales.	Cumple
Declaración jurada por la que el oferente garantiza que no se encuentra involucrado en prácticas que violen los derechos de los niños, niñas y adolescentes referentes al trabajo infantil, estipulados en la constitución nacional, los convenios 138 y 182 de la organización internacional del trabajo (OIT), el código del trabajo, el código de la niñez y la adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay	Cumple
Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	Cumple

LIC. MIRTA YEGROS
Directora Interina
ADMINISTRACION Y FINANZAS

Requisitos	Zayr y Asociados (Oscar Zaracho Méndez)
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.*	Cumple
Fotocopia simple de la cédula tributaria	Cumple
Formulario de composición de precios unitarios	Cumple
Declarar en su oferta expresamente que conoce el sitio de los trabajos y que cuenta con la información necesaria relativa a la zona para preparar la oferta y celebrar el contrato	Cumple
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad, que a continuación se indican: 2 camiones volquetes de 5m3; 1 moto niveladora de 140 HP; 1 vibro compactador; 1 Compactador de rodillo liso de 10 tn como mínimo	Cumple
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Ingeniero Civil con cinco años de antigüedad en el ejercicio profesional. Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 05 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	Cumple
Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio y constancia de entrega de obras con satisfacción	Cumple
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres contratos de pavimentación durante los últimos tres años, similares a las obras propuestas. Solo se tendrán en cuenta trabajos con recepción definitiva de obras y de cantidades, en cada uno de ellos, iguales o mayores a lo licitado en este llamado	Cumple
Haber generado, durante los 3 últimos años (2011-2012-2013), por año, en construcción de pavimento, un volumen anual de facturación igual o superior al 70% del monto de la oferta de la presente licitación, para lo cual deberán presentar copias de las facturas que así lo demuestren.	Cumple
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será del 50%.	Cumple
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80, en promedio en los en los 3 (tres) últimos años.	Cumple
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 (tres) últimos años (2011/12/13)	Cumple

Por todo lo detallado este Comité de Evaluación recomienda:

1. **DESESTIMAR** las ofertas presentadas por las firmas oferentes Marmol S.A., PM Construcciones (Derlis Bogado Núñez) y Las Primas S.A., por presentar con errores el formulario de la oferta, de conformidad al numeral 2 del artículo 60 del Decreto Reglamentario Nº 21909/03.

2. **ADJUDICAR** el proceso de **Licitación Pública Nacional Nº 05/2014 "Construcción de Empedrados en los Distritos del Departamento Central,** a la firma oferente **ZAYR Y ASOCIADOS, de Oscar Zaracho Méndez**, con RUC 1808229-7, hasta un monto máximo de **Gs. IVA incluido 1.884.600.000** (Guaraníes un mil ochocientos ochenta y cuatro millones seiscientos mil), por la construcción de 52.350 m2 de empedrado, a razón de **Gs/m2 36.000**, por ser la oferta solvente más baja, de conformidad al artículo 63 - Criterios de Adjudicación del Decreto Reglamentario Nº 21909/03

LIC. MIRTA YEGROS
Directora Interina
ADMINISTRACION Y FINANZAS

3. Comunicar al Sr. Gobernador del Departamento Central el resultado de la presente evaluación.

Siendo las 12:20 horas los miembros del Comité de Evaluación suscriben el presente, en prueba de conformidad y aceptación.

Ing. Douglas Oneto Bonzi	**Lic. Mirtha Yegros**	**Abog. David Llano Pereira**
Miembro del Comité de Evaluación	Miembro del Comité de Evaluación	Miembro del Comité de Evaluación

LIC. MIRTA YEGROS
Directora Interina
ADMINISTRACION Y FINANZAS

Zayr y Asociados
de Oscar Osvaldo Zaracho Méndez
Saturio Ríos N° 127 c/ Ruta Mcal. Estigarribia - Fdo. De la Mora.
Teléf..: 021-522.365 Cel.: 0981-101.810 Correo: o_zar@hotmail

BALANCE GENERAL

1. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE			2. PERIODO FISCAL	
Razón Social o Apellidos	Nombres	Identificador RUC	Desde	Hasta
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ		1808229-7	01/01/2013	31/12/2013

3. IDENTIF. DEL REPRESENTANTE LEGAL	4. IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR	5. DD.JJ. UTILIZADA	
Apellidos/Nombres	Apellidos/Nombres-Identificador RUC	Formul. Nº	Nº de Orden
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ	Cuéllar, Gloria - 3.038.471-0	101	

		2013	2012
1	**ACTIVOS**		
1.01.	ACTIVO CORRIENTE		
1.01.01	DISPONIBILIDADES		
1.01.01.02	Recaudaciones a Depositar	584.865.631	126.019.850
	TOTAL DISPONIBILIDADES	584.865.631	126.019.850
1.01.02	INVERSIONES TEMPORARIAS		
1.01.02.01	Inversiones en Consorcios	0	6.209.245
	TOTAL INVERSIONES TEMPORARIAS	0	6.209.245
1.01.03	CREDITOS		
1.01.03.01	Clientes	2.075.355.788	4.121.442.674
1.01.03.20	Retención de Imp. a la Renta	3.485.018	78.681.646
1.01.03.21	Retención de I.V.A.	209.249.899	4.075.476
	TOTAL CREDITOS	2.288.090.705	4.204.199.796
1.01.10	INVENTARIOS		
1.01.10.01	Mercaderías - Productos Terminados	345.568.692	0
	TOTAL INVENTARIOS	345.568.692	0
1.01.20	GASTOS NO DEVENGADOS		
1.01.20.01	Gastos no devengados Varios	1.511.111.364	0
	TOTAL GASTOS NO DEVENGADOS	1.511.111.364	0
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	4.729.636.392	4.336.428.891
1.02	ACTIVO NO CORRIENTE		
1.02.10	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO		
1.02.10.01	Bienes en Operación	730.499.500	508.884.695
1.02.10.02	Depreciación Acumulada	(161.934.952)	(69.064.185)
	TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	568.564.548	439.820.510
1.02.20	ACTIVOS INTANGIBLES		
1.02.20.03	Software y Licencia	13.636.361	2.272.725
1.02.20.04	Amortización Acumulada	(4.659.089)	(681.818)
	TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES	8.977.272	1.590.907
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	577.541.820	441.411.417
	TOTAL DE ACTIVOS	**5.307.178.212**	**4.777.840.308**
2.	**PASIVO Y PATRIMONIO NETO**		
2.01	PASIVO CORRIENTE		
2.01.01	CUENTAS A PAGAR		
2.01.01.01	Proveedores Locales	2.624.562.660	2.835.128.930
	TOTAL CUENTAS A PAGAR	2.624.562.660	2.835.128.930
2.01.10	PROVISIONES		
2.01.10.02	Dirección Gral. De Recaudaciones	4.624.187	47.791.180
2.01.10.05	Aportes y Retenciones a pagar	317.277.422	90.233.712
	TOTAL PROVISIONES	321.901.609	138.024.892
2.01.20	OTROS PASIVOS CORRIENTES		
2.01.20.01	Anticipo de Clientes	0	190.196.367
	TOTAL OTROS PASIVOS CORRIENTES	0	190.196.367
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	2.946.464.269	3.163.350.189
	TOTAL DE PASIVOS	**2.946.464.269**	**3.163.350.189**
2.03	**PATRIMONIO NETO**		
2.03.01	CAPITAL		
2.03.01.03	Capital realizado	990.856.959	990.856.959
	TOTAL CAPITAL	990.856.959	990.856.959
2.03.02	RESERVAS		
2.03.02.03	Reserva de Revalúo	33.790.813	11.560.923
	TOTAL RESERVAS	33.790.813	11.560.923
2.03.03	RESULTADOS		
2.03.03.01	Resultados acumulados	612.072.237	0
2.03.03.02	Resultado del ejercicio	723.993.934	612.072.237
	TOTAL RESULTADOS	1.336.066.171	612.072.237
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**2.360.713.943**	**1.614.490.119**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**5.307.178.212**	**4.777.840.308**

FIRMA DEL CONTADOR: ..... C.P. Gloria Cuéllar Contadora Pública RUC: 3.038.471-0

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL: ..... ZAIR & ASOCIADOS RUC. 1808229 - 7
PROPIETARIO

ZAIR & ASOCIADOS RUC. 1808229 - 7

ZAIR & ASOCIADOS RUC. 1808229 - 7

81

Zayr y Asociados
de Oscar Osvaldo Zaracho Méndez
Saturio Ríos N° 127 c/ Ruta Mcal. Estigarribia - Fdo. De la Mora.
Teléf..: 021-522.365 Cel.: 0981-101.810 Correo: o_zar@hotmail

ESTADO DE RESULTADOS

1. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		
Razón Social o Apellidos	Nombres	Identificador RUC
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ		**1808229-7**

2. PERIODO FISCAL	
Desde	Hasta
01/01/2013	31/12/2013

3. IDENTIF. DEL REPRESENTANTE LEGAL	4. IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR
Apellidos/Nombres	Apellidos/Nombres-Identificador RUC
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ	Cuéllar, Gloria - 3.038.471-0

5. DD.JJ. UTILIZADA	
Formul. Nº	Nº de Orden
101	.....

		2013	2012
3 01	**VENTAS NETAS - SECTOR PÚBLICO**	**11.264.094.139**	**9.659.573.260**
3 02	**VENTAS NETAS - SECTOR PRIVADO**	**50.000.000**	**142.681.818**
4 01	Costo de Mercaderías (Prod. o Serv. Vendidos)	(9.944.709.145)	(9.431.582.590)
	Ganancias (o Pérdidas) brutas en ventas	1.369.384.994	370.672.488
3.10	**Más otros ingresos**		
3.10.01	Intereses Ganados	0	0
3.10.02	Descuentos y Bonificaciones Obtenidos	61.469	262.045
3.10.03	Utilidad en Vta. Bienes en Operación	0	0
3.10.04	Comisiones y Bonificaciones Cobradas	0	0
3.10.05	Seguros Cobrados	0	0
3.10.06	Diferencias de Cambio	0	0
3.10.10	Otros Ingresos Varios	341.996.738	852.179.162
	Ganancias (o Pérdidas) brutas	1.711.443.201	1.223.113.695
4	**MENOS:**		
4 11	Gastos Operacionales	(301.874.414)	(299.120.124)
4 12	Gastos de Ventas	(215.676.104)	(64.540.466)
4 13	Gastos de Administración	(289.439.295)	(160.038.193)
4 20	Otros - GND	(74.809.503)	(21.820.202)
	Ganancias (o pérdidas) antes de los Gtos. Financieros	829.643.885	677.594.710
3 20	**MENOS:**		
3 20 01	Gastos Financieros	(14.319.766)	(3.978.282)
	Ganancias (o pérdidas) Operativas	815.324.119	673.616.428
	PARTIDAS EXTRAORDINARIAS		
3 30 01	GANANCIAS	0	0
4 30	PÉRDIDAS	(2.574.247)	(587)
	Ganancias (o pérdidas) en partidas extraordinarias	812.749.872	673.615.841
	Ganancias (o pérdidas) sin Ajuste monetario		
5.10	MAS: (o menos) efectos de los precios cambiantes	0	0
	Ganancias (o pérdidas) ajustadas del ejercicio	812.749.872	673.615.841
5.20	MAS: (o menos) ajuste de ejercicios anteriores	0	0
	Ganancias (o pérdidas) antes de Imp. a la Renta	812.749.872	673.615.841
	MENOS:		
5.50	IMPUESTO A LA RENTA	(88.755.938)	(61.543.604)
	GANANCIAS (O PÉRDIDAS) NETAS A DISTRIBUIR	**723.993.934**	**612.072.237**

C.P. Gloria Cuéllar
Contadora Pública
RUC 3.038.471-0

FIRMA DEL CONTADOR: .....

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL: .....
PROPIETARIO

ZAIR & ASOCIADOS
RUC. 1808229 - 7

ZAIR & ASOCIADOS
RUC. 1808229 - 7

ZAIR & ASOCIADOS
RUC. 1808229 - 7

80

Zayr y Asociados
de Oscar Osvaldo Zaracho Méndez
Saturio Ríos N° 127 c/ Ruta Mcal. Estigarribia - Fdo. De la Mora.
Teléf..: 021-522.365 Cel.: 0981-101.810 Correo: o_zar@hotmail

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

1. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		
Razón Social o Apellidos	Nombres	Identificador RUC
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ		**1808229-7**

2. PERIODO FISCAL	
Desde	Hasta
01/01/2013	31/12/2013

3. IDENTIF. DEL REPRESENTANTE LEGAL	4. IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR	5. DD.JJ. UTILIZADA	
Apellidos/Nombres	Apellidos/Nombres-Identificador RUC	Formul. Nº	Nº de Orden
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ	Cuéllar, Gloria - 3.038.471-0	101	.....

	2013	2012
Flujo de efectivo por las actividades operativas		
Ventas Netas (cobro neto)	13.360.181.025	7.292.078.609
Costo de ventas (pago neto)	(10.500.844.107)	(6.657.861.163)
Pagos a Proveedores	0	0
Efectivo pagado a empleados	75.210.029	(39.296.139)
Efectivo generado (usado) por otras actividades	(2.262.756.941)	(421.128.541)
Total de efectivo de las actividades operativas antes de los cambios en los activos de operaciones.	671.790.006	173.792.766
(Aumento) disminución en los activos de operación		
Fondos colocados a corto plazo	0	0
Fondos anticipados a clientes	0	0
Incremento neto a cobrar por Tarjetas de Crédito	0	0
Aumento (disminución) en pasivos operativos		
Variación de Proveedores	0	0
Efectivo Neto de actividades de operación antes de impuestos		
Impuesto a la Renta	(13.559.310)	(116.208.203)
Efectivo Neto de actividades de operación	658.230.696	57.584.563
Flujo de efecto por actividades de inversión		
Inversiones en otras empresas	0	0
Inversiones temporarias	0	0
Fondo por Venta de Bienes de Operación	0	0
Compra de propiedad, planta y equipo	(199.384.915)	(467.440.586)
Efectivo Neto por (o usado) en actividades de inversión	(199.384.915)	(467.440.586)
Flujo de efectivo por actividades de financiamiento		
Aportes de Capital	0	0
Préstamos a Corto Plazo	0	0
Dividendos pagados	0	0
Intereses pagados	0	0
Efectivo Neto en actividades financieras	0	0
Efectos de las ganancias o pérdidas de cambio en el efectivo y sus equivalentes	0	0
Aumento (o disminución) neto de efectivos y sus equivalentes	458.845.781	(409.856.023)
Efectivo y su equivalente al comienzo del período	126.019.850	535.875.873
Efectivo y su equivalente al cierre del período	**584.865.631**	**126.019.850**

FIRMA DEL CONTADOR: .....C.P. Gloria Cuéllar Contadora Pública RUC: 3.038.471-0

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL: ..... ZAIR Y ASOCIADOS RUC: 1808229-7
PROPIETARIO

ZAIR & ASOCIADOS RUC: 1808229 - 7

ZAIR & ASOCIADOS RUC: 1808229 - 7

Zayr y Asociados
de Oscar Osvaldo Zaracho Méndez
Saturio Ríos N° 127 c/ Ruta Mcal. Estigarribia - Fdo. De la Mora.
Teléf.: 021-522.365 Cel.: 0981-101.810 Correo: o_zar@hotmail

ESTADO DE VARIACIÓN DEL PATRIMONIO

1. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		
Razón Social o Apellidos	Nombres	Identificador RUC
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ		**1808229-7**

2. PERIODO FISCAL	
Desde	Hasta
01/01/2013	31/12/2013

3. IDENTIF. DEL REPRESENTANTE LEGAL
Apellidos/Nombres
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ

4. IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR
Apellidos/Nombres-Identificador RUC
Cuéllar, Gloria - 3.038.471-0

5. DD.JJ. UTILIZADA	
Formul. Nº	Nº de Orden
101	

CUENTAS	CAPITAL			RESERVAS			RESULTADOS		PATRIMONIO	
	SUSCRIPTO	INTEGRAR	INTEGRADO	LEGAL	FACULTATIVA	REVALÚO	ACUMULADOS	DEL EJERCICIO	2013	2012
Saldo al inicio del ejercicio	0	0	990.856.959	0	0	11.560.923	0	612.072.237	1.614.490.119	996.370.939
MOVIMIENTOS SUBSECUENTES										0
Aumento de Capital Realizado	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Constitución de Reserva Legal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Constitución de Reserva de Revalúo	0	0	0	0	0	22.229.890	0	0	22.229.890	6.046.943
Transf. a Resultados Acumulados	0	0	0		0	0	612.072.237	0	612.072.237	0
Dividendo Distribuido	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado del Ejercicio	0	0	0	0	0	0	0	111.921.697	111.921.697	612.072.237
SALDO AL 2013	**0**	**0**	**990.856.959**	**0**	**0**	**33.790.813**	**612.072.237**	**723.993.934**	**2.360.713.943**	**0**
SALDO AL 2012	**0**	**0**	**990.856.959**	**0**	**0**	**11.560.923**	**0**	**612.072.237**	**0**	**1.614.490.119**

FIRMA DEL CONTADOR: .....

Lic. Gloria Cuéllar
Contadora Pública
RUC: 3.038.471-0

ZAIR & ASOCIADOS
RUC: 1808229 - 7

ZAIR & ASOCIADOS
RUC: 1808229 - 7

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL: .....
PROPIETARIO

ZAIR Y ASOCIADOS
RUC: 1808229 - 7

78

Zayr y Asociados
de Oscar Osvaldo Zaracho Méndez
Saturio Ríos N° 127 c/ Ruta Mcal. Estigarribia - Fdo. De la Mora.
Teléf.: 021-522.365 Cel.: 0981-101.810 Correo: o_zar@hotmail

DETERMINACIÓN DE LA UTILIDAD COMERCIAL POR EL REGIMEN FISCAL Y EL IMPUESTO A LA RENTA PARA CONTRIBUYENTES QUE TENGAN SOLO ACTIVIDAD GRAVADA

1. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		
Razón Social o Apellidos	Nombres	Identificador RUC
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ		**1808229-7**

2. PERIODO FISCAL	
Desde	Hasta
01/01/2013	31/12/2013

3. IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL	4. IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR	5. DD.JJ. UTILIZADA	
Apellidos/Nombres	Apellidos/Nombres-Identificador RUC	Formulario Nº	Nº de Orden
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ	Cuéllar, Gloria - 3.038.471-0	101	.....

UTILIDAD DEL EJERCICIO	**812.749.872**
PÉRDIDA EJERCICIO ANTERIOR	0
GASTOS NO DEDUCIBLES	74.809.503
RENTA NETA IMPONIBLE	**887.559.375**
TASA IMPOSITIVA	10%
IMPUESTO A LA RENTA	(88.755.938)
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	**723.993.934**
RESERVA LEGAL	0
UTILIDAD LIQUIDA DEL EJERCICIO	**723.993.934**

ZAIR & ASOCIADOS
RUC: 1808229 - 7

FIRMA DEL CONTADOR: .....

C.P. Gloria Cuéllar
Contadora Pública
RUC: 3.038.471-0

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL: .....

ZAIR & ASOCIADOS
RUC: 1808229 - 7

ZAIR Y ASOCIADOS
RUC: 1808229 - 7

ZAIR & ASOCIADOS
RUC: 1808229 - 7

CUADRO DEMOSTRATIVO DE REVALÚO Y DEPRECIACIÓN DE BIENES DEL ACTIVO FIJO

1.) IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE	2.) DD.JJ. UTILIZADA		3.) PERIODO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL IDENTIFICADOR RUC	FORM. Nº	Nº DE ORDEN	DESDE	HASTA
Oscar Zaracho Mendez - RUC 1808229-7	101	.....	01-ene-13	31-dic-13

	Nº	DESCRIPCION DE BIENES	FECHA ADQUIS. Dia	Mes	Año	VALOR FISCAL NETO INICIAL	COEFIC. REVAL.	VALOR REVALUADO	AÑOS Vida Util Restante	CUOTA DEPREC. ANUAL	VALOR FISCAL NETO AL CIERRE	PARA AÑO ANTERIOR	DEPREC. ACUMUL. AL 2013	AÑOS VIDA UTIL	MESES A DEPR.	AÑO ANTERIOR AÑO 2012	
		MUEBLES, UTILES Y ENSERES - A															
		MUEBLES Y UTILES - A1															
A1	1	MODULAR	6	2	2008	137.653	1,0375	142.815	4,17	27.642	115.174	5,17	145.726	10	12	118.085	
A1	1	CAMARA SANSUNG	25	2	2008	388.867	1,0375	403.449	4,17	78.087	325.362	5,17	411.674	10	12	333.587	
A1	1	HELADERA CONSUL CRD 48 2 Ptas.	14	3	2008	1.888.500	1,0375	1.959.318	4,25	373.204	1.586.115	5,25	1.942.371	10	12	1.569.167	
A1	1	HORNO ELECTRICO	14	5	2008	462.547	1,0375	479.893	4,42	88.596	391.297	5,42	449.161	10	12	360.565	
A1	2	A.AIRE SPLIT	2	6	2008	3.573.348	1,0375	3.707.348	4,50	674.063	3.033.285	5,50	3.371.927	10	12	2.697.864	
A1	1	A.AIRE SPLIT	3	10	2008	2.041.304	1,0375	2.117.853	4,83	363.061	1.754.793	5,83	1.718.288	10	12	1.355.228	
A1	1	APARATO TELEFONICO PANASONIC	8	10	2008	510.326	1,0375	529.463	4,83	90.765	438.698	5,83	429.573	10	12	338.807	
A1	1	FOTOCOPIA SHART AL2050 c/TRANSFORMADOR	31	12	2009	3.004.361	1,0375	3.117.024	6,00	445.289	2.671.735	7,00	1.680.586	10	12	1.235.296	
A1	1	FOTOCOPIADORA MITA KYOCERA	7	1	2010	2.237.573	1,0375	2.321.482	6,08	327.739	1.993.743	7,08	1.212.807	10	12	885.069	
A1	1	CENTRAL TELEFONICA	1	2	2010	1.689.964	1,0375	1.753.338	6,17	244.652	1.508.686	7,17	907.160	10	12	662.508	
A1	1	A. AIRE MIDAS MOD 12.000 BTU F/C EVAPORADOR SPLIT FACT-143406	27	2	2012	543.912	1,0375	564.308	8,17	61.561	502.747	9,17	111.007	10	12	49.447	
A1	1	A. AIRE MIDAS MOD 12.000 BTU F/C CONDENSADOR SPLIT FACT-143406	27	2	2012	1.010.967	1,0375	1.048.878	8,17	114.423	934.455	9,17	206.329	10	12	91.906	
A1	2	A. AIRE MIDAS MOD 24.000 BTU F/C EVAPORADOR SPLIT FACT-143406	27	2	2012	2.239.835	1,0375	2.323.829	8,17	253.509	2.070.320	9,17	457.130	10	12	203.621	
A1	2	A. AIRE MIDAS MOD 24.000 BTU F/C CONDENSADOR SPLIT FACT-143406	27	2	2012	4.187.444	1,0375	4.344.473	8,17	473.943	3.870.531	9,17	854.619	10	12	380.677	
A1	1	FOTOCOPIADORA TOSHIBA DIGITAL MOD.E-STUDIO 202L FACT-33682	3	5	2012	1.638.063	1,0375	1.699.491	8,42	180.477	1.519.014	9,42	281.950	10	12	101.473	
A1	2	A. AIRE TOKYO 9000 BTU F/C SPLIT EVAPORADOR FACT-164860	16	12	2012	1.578.182	1,0375	1.637.364	9,00	163.736	1.473.627	10,00	163.736	10	12	0	
A1	2	A. AIRE TOKYO 9000 BTU F/C SPLIT CONDENSADOR FACT-164860	16	12	2012	1.578.182	1,0375	1.637.364	9,00	163.736	1.473.627	10,00	163.736	10	12	0	
A1	1	A. AIRE MIDAS MOD 24.000 BTU F/C EVAPORADOR SPLIT FACT-168061	5	1	2013	1.128.182	1,0255	1.156.950	9,08	106.054	1.050.897	10,08	106.054	10	11	0	
A1	1	A. AIRE MIDAS MOD 24.000 BTU F/C CONDENSADOR SPLIT FACT-168061	5	1	2013	2.225.455	1,0255	2.282.204	9,08	209.202	2.073.002	10,08	209.202	10	11	0	
A1	1	HELADERA TOKYO MOD.220 LTS. FACT-169869	24	1	2013	1.560.000	1,0255	1.599.780	9,08	146.647	1.453.134	10,08	146.647	10	11	0	
A1	1	A.AIRE SPLIT TOKYO MOD. 9000 BTU F/C EVAPORADOR FACT-169933	26	1	2013	717.273	1,0255	735.563	9,08	67.427	668.137	10,08	67.427	10	11	0	
A1	1	A.AIRE SPLIT TOKYO MOD. 9000 BTU F/C CONDENSADOR FACT-169933	26	1	2013	717.273	1,0255	735.563	9,08	67.427	668.137	10,08	67.427	10	11	0	
		TOTAL MUEBLES Y UTILES - A1				**35.059.210**		**36.297.752**		**4.721.237**	**31.576.516**		**15.104.536**			**10.383.299**	**46.681.052**
		TOTAL MUEBLES, UTILES Y ENSERES - A				**35.059.210**		**36.297.752**		**4.721.237**	**31.576.516**		**15.104.536**			**10.383.299**	
		MAQUINARIAS, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS - B															
		MAQUINARIAS Y EQUIPOS B1															
		TOTAL MAQUINARIAS Y EQUIPOS B1				**0**		**0**		**0**	**0**		**0**			**0**	**0**
		HERRAMIENTAS Y EQUIPOS - B2															
B2	1	CORTADORA BC 415 - 5 FACT-4794	3	1	2011	602.504	1,0375	625.098	2,08	202.735	422.364	3,08	570.408	5	12	367.674	
B2	1	ASPIRADORA WAP.MOD 70 LTS - 1600 W IND. Fact-113872	21	3	2011	1.606.221	1,0375	1.666.454	2,25	512.755	1.153.699	3,25	1.363.456	5	12	850.701	
B2	1	LUSTA ENCERADORA ARNO M.ESN-BRILLUM Fact-113992	24	3	2011	384.016	1,0375	398.417	2,25	122.590	275.827	3,25	325.976	5	12	203.386	
B2	1	AMOLDADORA GLADIADOR FACT-254	3	5	2011	146.048	1,0375	151.525	2,42	44.349	107.176	3,42	111.075	5	12	66.727	
B2	1	ASPIRADORA TOKYO MOD. AS10 POLVO/LIQUIDO FACT-138542	4	1	2012	365.135	1,0375	378.827	3,08	92.774	286.053	4,08	174.743	5	12	81.969	
B2	1	ASPIRADORA SPEED MC03661 32 LTS POLVO/LIQUIDO FACT-139605	9	1	2012	362.843	1,0375	376.450	3,08	92.192	284.258	4,08	173.646	5	12	81.455	
B2	2	CORTA CESPED TRAPP MOD. MASTER 800 W FACT-139624	9	1	2012	473.606	1,0375	491.366	3,08	120.335	371.031	4,08	226.654	5	12	106.320	
B2	1	CORTA CESPED TRAPP MOD. MASTER 700 W FACT-139624	9	1	2012	219.998	1,0375	228.247	3,08	55.897	172.350	4,08	105.285	5	12	49.387	
B2	20	SECA MANO ELECTRICO FACT-590	16	1	2012	7.638.803	1,0375	7.925.258	3,08	1.940.880	5.984.379	4,08	3.655.713	5	12	1.714.833	
B2	2	CARRO DE SERVICIO C/BOLSA AMARILLA FACT-078548	18	2	2012	1.458.826	1,0375	1.513.532	3,17	363.248	1.150.284	4,17	655.013	5	12	291.765	
B2	2	MANTENEDORA Y LAVADORA 39 BRL FACT-078549	18	2	2012	8.983.295	1,0375	9.320.169	3,17	2.236.841	7.083.328	4,17	4.033.500	5	12	1.796.659	
B2	1	ASPIRADOR WAP MOD. TURBO 2002 70 LST 1600W FACT-142938	18	2	2012	1.689.167	1,0375	1.752.510	3,17	420.603	1.331.908	4,17	758.436	5	12	337.833	
B2	5	ASPIRADOR WAP MOD. GT PROF 20 LTS 1300W POLVO/LIQ. FACT-142938	18	2	2012	2.687.311	1,0375	2.788.086	3,17	669.141	2.118.945	4,17	1.206.603	5	12	537.462	
B2	3	FREGADORA DE PISO KARCHER 43-150 C FACT-91060	18	2	2012	13.121.734	1,0375	13.613.799	3,17	3.267.312	10.346.487	4,17	5.891.658	5	12	2.624.347	
B2	1	FREGADORA DE SUELOS ELECTRICA C FACT-91060	18	2	2012	13.075.670	1,0375	13.566.008	3,17	3.255.842	10.310.166	4,17	5.870.976	5	12	2.615.134	
B2	1	HIDROLAVADORA KARCHER FACT-91060	18	2	2012	3.751.217	1,0375	3.891.888	3,17	934.053	2.957.835	4,17	1.684.296	5	12	750.243	
B2	1	HIDROLAVADORA KARCHER K 2,38 CON 3/50 FACT-91060	18	2	2012	715.734	1,0375	742.574	3,17	178.218	564.356	4,17	321.364	5	12	143.147	
B2	10	BALDE DE 25 LTS. C/PRENSA MOPA VEGA FACT-78548	18	2	2012	3.685.455	1,0375	3.823.659	3,17	917.678	2.905.981	4,17	1.654.769	5	12	737.091	
B2	2	CARRO DE SERVICIO C/BOLSA AMARILLA FACT-078576	20	2	2012	1.458.826	1,0375	1.513.532	3,17	363.248	1.150.284	4,17	655.013	5	12	291.765	
B2	2	CARRO DE 4 RUEDAS FACT-9234	20	2	2012	3.992.577	1,0375	4.142.298	3,17	994.152	3.148.147	4,17	1.792.667	5	12	798.515	
B2	1	CARRO CHICO DE 4 RUEDITAS FACT-9234	20	2	2012	1.382.045	1,0375	1.433.872	3,17	344.129	1.089.743	4,17	620.538	5	12	276.409	
B2	10	BALDE DE 40 LTS. C/PRENSA MOPA ORIGINAL FACT-78576	20	2	2012	4.913.939	1,0375	5.098.212	3,17	1.223.571	3.874.641	4,17	2.206.359	5	12	982.788	
B2	1	LAVA-ASPIRADORA PUZZI RM 760 FACT-91212	22	2	2012	3.604.562	1,0375	3.739.733	3,17	897.536	2.842.197	4,17	1.618.448	5	12	720.912	
B2	2	CARRO DE SERVICIO C/BOLSA AMARILLA FACT-079157	27	2	2012	1.458.826	1,0375	1.513.532	3,17	363.248	1.150.284	4,17	655.013	5	12	291.765	
B2	1	DESBROZADORA HUSQVARNA 236R FACT-353771	7	3	2012	1.772.396	1,0375	1.838.861	3,25	432.673	1.406.188	4,25	745.449	5	12	312.776	
B2	1	DESMALEZADORA HUSQVARNA MOD.132/235/236 1,9 HP FACT-144189	10	3	2012	2.110.751	1,0375	2.189.904	3,25	515.271	1.674.632	4,25	887.757	5	12	372.485	
B2	4	BALDE DOBLE DE 33 LTS. C/PRENSA MOPA FACT-081396	31	3	2012	1.652.434	1,0375	1.714.401	3,25	403.388	1.311.012	4,25	694.994	5	12	291.606	
B2	1	LAVADORA DE PISOS Y ALFOMBRA 39 C FACT-008714	22	6	2012	5.129.035	1,0375	5.321.373	3,50	1.182.527	4.138.846	4,50	1.752.420	5	12	569.893	

ZAYR & ASOCIADOS
RUC. 1808229 - 7

Zayr y Asociados
de Oscar Osvaldo Zaracho Méndez
Saturio Ríos N° 127 c/ Ruta Mcal. Estigarribia - Fdo. De la Mora.
Teléf.: 021-522.365 Cel.: 0981-101.810 Correo: o_zar@hotmail

CUADRO DEMOSTRATIVO DE REVALÚO Y DEPRECIACIÓN DE BIENES DEL ACTIVO FIJO

1.) IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE
RAZÓN SOCIAL IDENTIFICADOR RUC
Oscar Zaracho Mendez - RUC 1808229-7

2.) DDJJ. UTILIZADA	
FORM. Nº	Nº DE ORDEN
101	.....

3.) PERIODO FISCAL	
DESDE	HASTA
01-ene-13	31-dic-13

	Nº	DESCRIPCION DE BIENES	FECHA ADQUIS. Día	Mes	Año	VALOR FISCAL NETO INICIAL	COEFIC. REVAL.	VALOR REVALUADO	AÑOS Vida Util Restante	CUOTA DEPREC. ANUAL	VALOR FISCAL NETO AL CIERRE	PARA AÑO ANTERIOR	DEPREC. ACUMUL. AL 2013	AÑOS VIDA UTIL	MESES A DEPR	AÑO ANTERIOR AÑO 2012	
B2	1	MANTENEDORA Y LAVADORA 39 BRL FACT-008714	22	6	2012	4.136.318	1,0375	4.291.430	3,50	953.651	3.337.779	4,50	1.413.242	5	12	459.591	
B2	1	VIBRADOR DE HORMIGON CNVR 5-5HP NAFTERO FACT-18403	20	7	2012	884.013	1,0375	917.163	3,58	200.108	717.055	4,58	280.473	5	12	80.365	
B2	2	MANTENEDORA Y LAVADORA 39 BRL F-14488	15	9	2012	9.745.166	1,0375	10.110.609	3,75	2.128.549	7.982.060	4,75	2.641.453	5	12	512.903	
B2	1	ASPIRADORA TOKYO MOD AS 20 POLVO/LIQUIDO 20 LTS FACT-157695	19	9	2012	487.258	1,0375	505.530	3,75	106.427	399.103	4,75	132.073	5	12	25.645	
B2	2	ASPIRADORA WAP MOD GT PROF. 20 LTS 1300W POLVO/LIQUIDO FACT-157695	19	9	2012	1.325.552	1,0375	1.375.260	3,75	289.528	1.085.732	4,75	359.294	5	12	69.766	
B2	1	ANCLADORA PROFIELD MOD 180mm 1500-1800W FACT-157695	19	9	2012	358.021	1,0375	371.447	3,75	78.199	293.248	4,75	97.043	5	12	18.843	
B2	1	ASPIRADORA TOKYO MOD TOK 123 38 LTS 1400W FACT-157695	19	9	2012	950.940	1,0375	986.600	3,75	207.705	778.895	4,75	257.755	5	12	50.049	
B2	1	MANTENEDORA 39 BRL FACT-14707	19	9	2012	4.872.583	1,0375	5.055.304	3,75	1.064.275	3.991.030	4,75	1.320.726	5	12	256.452	
B2	12	SECA MANO FACT-016827	19	10	2012	6.412.691	1,0375	6.653.167	3,83	1.376.517	5.276.650	4,83	1.597.645	5	12	221.127	
B2	2	HORMIGONERA C/MOTOR FACT-45214	22	11	2012	2.070.659	1,0375	2.148.308	3,92	436.944	1.711.364	4,92	472.040	5	12	35.096	
B2	1	RELOJ BIOMÉTRICO ZK A10 FACT-5226	30	11	2012	1.980.630	1,0375	2.054.904	3,92	417.947	1.636.957	4,92	451.517	5	12	33.570	
B2	1	SECA MANO FACT-019751	30	11	2012	540.172	1,0375	560.429	3,92	113.986	446.443	4,92	123.141	5	12	9.155	
B2	1	HORMIGONERA C/MOTOR FACT-45432	4	12	2012	1.045.455	1,0375	1.084.659	4,00	216.932	867.727	5,00	216.932	5	12	0	
B2	1	CORTA CESPED TRAPP MOD. MASTER 500 W FACT-167353	31	12	2012	213.636	1,0375	221.648	4,00	44.330	177.318	5,00	44.330	5	12	0	
B2	2	CORTA CESPED TRAPP MOD. TS 70 S HP S/BOLSA 1080W FACT-167431	31	12	2012	1.556.364	1,0375	1.614.727	4,00	322.945	1.291.782	5,00	322.945	5	12	0	
B2	4	DESMALEZADORA STIHL FS160 FACT-108357	9	1	2013	7.972.999	1,0255	8.176.311	4,08	1.498.990	6.677.320	5,08	1.498.990	5	11	0	
B2	2	CORTA CESPED DOWEL 5 HP FACT-108357	9	1	2013	3.144.851	1,0255	3.225.045	4,08	591.258	2.633.786	5,08	591.258	5	11	0	
B2	2	MANTENEDORA Y LAVADORA 39BRL FACT-22218	10	1	2013	10.145.455	1,0255	10.404.164	4,08	1.907.430	8.496.734	5,08	1.907.430	5	11	0	
B2	2	DESMALEZADORA STIHL FS160 FACT-108747	14	1	2013	3.986.498	1,0255	4.088.154	4,08	749.495	3.338.659	5,08	749.495	5	11	0	
B2	3	DESMALEZADORA STIHL FS450 FACT-111675	26	2	2013	10.760.073	1,0334	11.119.459	4,17	1.853.243	9.266.216	5,17	1.853.243	5	10	0	
B2	1	ASPIRADORA SPEED MC03661-32 LTS POLVO/LIQ. FACT-173315	22	3	2013	380.000	1,0342	392.996	4,25	58.949	334.047	5,25	58.949	5	9	0	
B2	1	ASPIRADORA MIDAS MOD.AS 151 15 LTS POLVO/LIQ. FACT-173315	22	3	2013	480.909	1,0342	497.356	4,25	74.603	422.753	5,25	74.603	5	9	0	
B2	2	ASPIRADORA ARNO MOD.AR12/AGPO/H2PO POLVO/LIQ. FACT-173315	22	3	2013	908.182	1,0342	939.242	4,25	140.886	798.355	5,25	140.886	5	9	0	
B2	1	ASPIRADORA MIDAS MOD.AS 151 15 LTS POLVO/LIQ. FACT-173585	27	3	2013	485.455	1,0342	502.057	4,25	75.309	426.749	5,25	75.309	5	9	0	
B2	1	ASPIRADORA TOKYO MOD.TOK.123 38 LTS. 1400W FACT-173585	27	3	2013	933.636	1,0342	965.567	4,25	144.835	820.732	5,25	144.835	5	9	0	
B2	7	ASPIRADORA ELECTROLUX EASYBOX FACT-58284	4	4	2013	3.270.909	1,0326	3.377.541	4,33	450.339	2.927.202	5,33	450.339	5	8	0	
B2	5	ASPIRADORA ELECTROLUX GT 3000 FACT-58284	4	4	2013	3.486.364	1,0326	3.600.019	4,33	480.003	3.120.017	5,33	480.003	5	8	0	
B2	2	ASPIRADORA ELECTROLUX ULTRALUX FACT-58284	4	4	2013	2.790.909	1,0326	2.881.893	4,33	384.252	2.497.640	5,33	384.252	5	8	0	
B2	2	MANTENEDORA 17 FACT-44272	8	4	2013	12.763.636	1,0326	13.179.731	4,33	1.757.297	11.422.433	5,33	1.757.297	5	8	0	
B2	1	FREGADORA DE PISO BD 55/40 BSTTERY FACT-115101	22	4	2013	19.407.060	1,0326	20.039.730	4,33	2.671.964	17.367.766	5,33	2.671.964	5	8	0	
B2	6	CONTENEDORES FACTURA-001-001-001	26	4	2013	27.272.727	1,0326	28.161.818	4,33	3.754.909	24.406.909	5,33	3.754.909	5	8	0	
B2	4	DESMALEZADORA STIHL FS280 FACT-116697	22	5	2013	9.949.971	1,0359	10.307.175	4,42	1.202.504	9.104.671	5,42	1.202.504	5	7	0	
B2	1	CORTA CESPED DOWEL 5 HP FACT-116731	23	5	2013	1.390.994	1,0359	1.440.930	4,42	168.109	1.272.822	5,42	168.109	5	7	0	
B2	3	DESMALEZADORA STIHL FS280 FACT-116731	23	5	2013	7.379.564	1,0359	7.644.490	4,42	891.857	6.752.633	5,42	891.857	5	7	0	
B2	1	HIDROLAVADORS WAP L2400 FACT-72775	9	7	2013	6.363.655	1,0255	6.525.929	4,58	543.827	5.982.101	5,58	543.827	5	5	0	
B2	2	MANTENEDORA Y LAVADORA 39BRL FACT-3539	12	7	2013	10.145.455	1,0255	10.404.164	4,58	867.014	9.537.150	5,58	867.014	5	5	0	
B2	2	CARRO DE SERV. C/BOLSA FACT-3539	12	7	2013	2.100.000	1,0255	2.153.550	4,58	179.463	1.974.088	5,58	179.463	5	5	0	
B2	2	SOPLADORA STIHL BG 86, FACT-119167	12	7	2013	2.478.882	1,0255	2.542.093	4,58	211.841	2.330.252	5,58	211.841	5	5	0	
B2	1	HIDROLAVADORS WAP L2400 FACT-73018	13	7	2013	6.363.655	1,0255	6.525.929	4,58	543.827	5.982.101	5,58	543.827	5	5	0	
B2	1	ASPIRADORA WAP MOD GT PROF. 70 LTS 1600W IND. FACT-183358	23	8	2013	2.512.727	1,0192	2.560.972	4,67	170.731	2.390.240	5,67	170.731	5	4	0	
B2	1	ASPIRADORA ARNO POLVO LIQ 1200W FACT-183358	23	8	2013	992.727	1,0192	1.011.787	4,67	67.452	944.335	5,67	67.452	5	4	0	
B2	1	ASPIRADORA ARNO POLVO LIQ 1200W FACT-184049	3	9	2013	509.091	1,0161	517.287	4,75	25.864	491.423	5,75	25.864	5	3	0	
B2	1	ASPIRADORA UFESA MOD.AS 2100.2200 FACT-184049	3	9	2013	358.182	1,0161	363.949	4,75	18.197	345.751	5,75	18.197	5	3	0	
B2	1	ASPIRADORA ARNO POLVO LIQ 1200W FACT-184523	10	9	2013	478.182	1,0161	485.881	4,75	24.294	461.587	5,75	24.294	5	3	0	
B2	3	ASPIRADORA UFESA MOD.AS 2100/2200 FACT-185469	26	9	2013	1.107.273	1,0161	1.125.100	4,75	56.255	1.068.845	5,75	56.255	5	3	0	
B2	4	SECAMANOS LIVETECH 3XG 25 OA FACT-1738	22	11	2013	3.455.636	1,0008	3.458.401	4,92	57.640	3.400.761	5,92	57.640	5	1	0	
B2	1	CARRO EXTREME DE SERV. NEGRO C/BOLSA FACT-13428	26	11	2013	2.893.818	1,0008	2.896.133	4,92	48.269	2.847.864	5,92	48.269	5	1	0	
B2	1	FREGADORA DE SUELOS ELECTRICA C FACT-119219	13	7	2013	13.407.239	1,0255	13.749.124	4,58	1.145.760	12.603.363	5,58	1.145.760	5	5	0	
		TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPOS - B2				305.099.142		314.974.744		52.921.895	262.052.849		72.959.506			20.037.611	335.012.355
		EQUIPOS DE INFORMÁTICA - B3															
B3	1	IMPRESORA	14	3	2008	0	1,0000	0	0,00	0	0	0,00	203.028	4	3	203.028	
B3	1	COMPUTADORA	30	6	2008	0	1,0000	0	0,00	0	0	0,00	2.421.442	4	6	2.421.442	
B3	1	COMPUTADORA C/IMPRESORA	1	8	2008	0	1,0000	0	0,00	0	0	0,00	3.017.632	4	8	3.017.632	
B3	1	PROCESADOR, MEMORIA Y PLACA	22	11	2010	458.190	1,0375	475.372	0,92	248.020	227.352	1,92	735.238	4	12	487.218	
B3	1	NOTEBOOK TOSHIBA MOD.INTEL AMD 4 GB FACT-144189	10	3	2012	2.920.646	1,0375	3.030.170	2,25	932.360	2.097.810	3,25	1.606.355	4	12	673.995	
B3	2	PC PROCESADOR 3200, MEM 2GB, C/IMPRESORA FACT-9123	15	3	2012	3.576.300	1,0375	3.710.411	2,25	1.141.665	2.568.746	3,25	1.966.965	4	12	825.300	
B3	1	IMPRESORA HP MOD.INYECCION/CHORRO MULTIF FACT-167970	4	1	2013	469.091	1,0255	481.053	3,08	110.241	370.811	4,08	110.241	4	11	0	
B3	1	PC OP2 MB MOD AMD SEMPRON FACT-167970	4	1	2013	2.207.273	1,0255	2.263.558	3,08	518.732	1.744.826	4,08	518.732	4	11	0	
B3	1	IMPRESORA HP MOD.INYECCION/CHORRO 1000/2000 FACT-169639	27	1	2013	295.455	1,0255	302.989	3,08	69.435	233.554	4,08	69.435	4	11	0	
B3	1	PC OP1 MB + CPU MOD INTEL FACT-169639	27	1	2013	1.885.455	1,0255	1.933.534	3,08	443.101	1.490.432	4,08	443.101	4	11	0	

ZAIR & ASOCIADOS
RUC. 1808229 - 7

de Oscar Osvaldo Zaracho Mendez
Saturio Ríos Nº 127 c/ Ruta Mcal. Estigarribia - Fdo. De la Mora.
Teléf.: 021-522.365 Cel.: 0981-101.810 Correo: o_zar@hotmail

CUADRO DEMOSTRATIVO DE REVALÚO Y DEPR ACIÓN DE BIENES DEL ACTIVO FIJO

1.) IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE	2.) DD.JJ. UTILIZADA		3.) PERIODO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL IDENTIFICADOR RUC	FORM. Nº	Nº DE ORDEN	DESDE	HASTA
Oscar Zaracho Mendez - RUC 1808229-7	101	.....	01-ene-13	31-dic-13

	Nº	DESCRIPCION DE BIENES	FECHA ADQUIS. Dia	Mes	Año	VALOR FISCAL NETO INICIAL	COFFIC. REVAL	VALOR REVALUADO	AÑOS Vida Util Restante	CUOTA DEPREC. ANUAL	VALOR FISCAL NETO AL CIERRE	PARA AÑO ANTERIOR	DEPREC. ACUMUL AL 2013	AÑOS VIDA UTIL	MESES A DEPR.	AÑO ANTERIOR AÑO 2012	
B3	1	MONITOR LCD MOD 15,6/16 FACT-169639	27	1	2013	475.455	1,0255	487 579	3,08	111.737	375 842	4,08	111.737	4	11	0	
B3	1	PC COMPUTADORA OP1 MB+CPU MOD.INTEL FACT-172950	15	3	2013	1.780 000	1,0342	1 840.876	3,25	345.164	1.495.712	4,25	345 164	4	9	0	
B3	2	PC COMPUTADORA OP3 MB MOD.INTEL CELERON FACT-174225	10	4	2013	3.590 909	1,0326	3.707.973	3,33	617.995	3.089.977	4,33	617.995	4	8	0	
B3	2	IMPRESORA HP MOD.INYECCION/CHORRO MULTIF FACT-174225	10	4	2013	840.000	1,0326	867.384	3,33	144.564	722.820	4,33	144.564	4	8	0	
B3	2	MONITOR LCD MOD.18,5/19,5 FACT-174225	10	4	2013	996.364	1,0326	1.028.845	3,33	171.474	857.371	4,33	171.474	4	8	0	
B3	1	MONITOR LCD MOD.15,6/16 FACT-174229	10	4	2013	420.000	1,0326	433.692	3,33	72.282	361.410	4,33	72.282	4	8	0	
		TOTAL EQUIPOS DE INFORMÁTICA - B3				**19.915.136**		**20.563.435**		**4.926.772**	**15.636.664**		**12.555.387**			**7.628.616**	**28.192.051**
		TOTAL MAQUINARIAS, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS - B				**325.014.279**		**335.538.179**		**57.848.667**	**277.689.512**		**85.514.894**			**27.666.226**	
		TOTAL TRANSPORTES TERRESTRE - C															
		VEHICULOS LIVIANOS - C1															
C1	1	HUNDAI PORTER 2005 CHASIS-KMFZAD7HPSU431047 FACT-8087	18	4	2012	86.556.594	1,0375	89.802.467	8,33	9.621.693	80.180.774	9,33	19.239.092	10	12	9.617.399	
C1	1	SSANGYONG REXTON2008 CHASIS-KPBFA2AF18P265289 FACT-8347	13	6	2012	115.846.437	1,0375	120.190.678	8,50	12.651.650	107.539.028	9,50	25.523.477	10	12	12.871.826	
C1	1	TOYOTA DUTRO 2000 CHASIS-XZU301-0001826 FACT-9043	28	11	2012	76.728.904	1,0375	79.606.238	8,92	8.027.520	71.578.718	9,92	16.552.953	10	12	8.525.434	
		VEHICULOS LIVIANOS - C1				**279.131.935**		**289.599.383**		**30.300.863**	**259.298.520**		**61.315.522**			**31.014.659**	**320.614.042**
		TOTAL TRANSPORTES TERRESTRE - C				**279.131.935**		**289.599.383**		**30.300.863**	**259.298.520**		**61.315.522**			**31.014.659**	
		TOTAL GENERAL - A + B				**639.205.424**		**661.435.314**		**92.870.767**	**568.564.548**		**161.934.952**			**69.064.185**	**730.499.500**

C.P. Gloria Cuéllar
CONTADORA

C.P. Gloria Cuéllar
Contadora Pública
RUC: 3.038.471-0

Lic. Oscar Zaracho Mendez
PROPIETARIO

ZAYR Y ASOCIADOS
RUC: 1808229-7

Zayr y Asociados
de Oscar Osvaldo Zaracho Méndez
Saturio Ríos Nº 127 c/ Ruta Mcal. Estigarribia - Fdo. De la Mora.
Teléf.: 021-522.365 Cel.: 0981-101.810 Correo: o_zar@hotmail

Zayr y Asociados
de Oscar Osvaldo Zaracho Méndez
Saturio Ríos N° 127 c/ Ruta Mcal. Estigarribia - Fdo. De la Mora.
Teléf.: 021-522.365 Cel.: 0981-101.810 Correo: o_zar@hotmail

ZAYR de OSCAR ZARACHO MENDEZ

BIENES INTANGIBLES - AMORTIZACION AÑO 2013												Saldo
Factura	Año	Descripción de Bienes	Importe de Fact.	Tasa 25% x 4 Años	Año - 2011	Año - 2012	Año - 2013	Año - 2014	Año - 2015	Año - 2016	Amortización Acumulada al 2013	al 31-12-2013
	2011	Desarrollo de Software-Maezono	2.272.727	25%	568.182	568.182	568.181	568.182	0	0	1.704.544	568.183
	2012	Desarrollo de Software-Maezono	454.545	25%	0	113.636	113.636	113.636	113.636	0	227.273	227.273
1-1-082	2013	Desarrollo de Software-Starsoft	10.909.091	25%	0	0	2.727.272	2.727.273	2.727.273	2.727.273	2.727.272	8.181.819
	2013		0	25%	0	0	0	0	0	0	0	0
	2013		0	25%	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL			13.636.364		568.182	681.818	3.409.089	3.409.091	2.840.909	2.727.273	4.659.089	8.977.275

RESUMEN	
Total Compras	13.636.364
Amortización Acumulada	(4.659.089)
Saldo a amortizar	8.977.275

C.P. Gloria Cuéllar
CONTADORA

C.P. Gloria Cuéllar
Contadora Pública
RUC: 3.038.471-0

Lic. Oscar Zaracho Mendez
PROPIETARIO

ZAYR Y ASOCIADOS
RUC: 1808229 - 7

171

Zayr y Asociados
de Oscar Osvaldo Zaracho Méndez
Saturio Ríos N° 119 c/ Ruta Mcal. Estigarribia - Fdo. De la Mora.
Teléf..: 021-522.365 Correo: o_zar@hotmail

BALANCE GENERAL

1. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE			2. PERIODO FISCAL	
Razón Social o Apellidos	Nombres	Identificador RUC	Desde	Hasta
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ		**1808229-7**	01/01/2012	31/12/2012

3. IDENTIF. DEL REPRESENTANTE LEGAL	4. IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR	5. DD.JJ. UTILIZADA	
Apellidos/Nombres	Apellidos/Nombres-Identificador RUC	Formul. Nº	Nº de Orden
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ	Cuéllar, Gloria - 3.038.471-0	101	.....

		2012	2011
1	**ACTIVOS**		
1.01.	ACTIVO CORRIENTE		
1.01.01	DISPONIBILIDADES		
1.01.01.02	Recaudaciones a Depositar	126.019.850	535.875.873
	TOTAL DISPONIBILIDADES	126.019.850	535.875.873
1.01.02	INVERSIONES TEMPORARIAS		
1.01.02.01	Inversiones en Consorcios	6.209.245	6.209.245
	TOTAL INVERSIONES TEMPORARIAS	6.209.245	6.209.245
1.01.03	CREDITOS		
1.01.03.01	Clientes	4.121.442.674	758.824.998
1.01.03.20	Retención de Imp. a la Renta	78.681.646	1.035.559
1.01.03.21	Retención de I.V.A.	4.075.476	20.292
1.01.03.22	Anticipo de Imp. a la Renta	0	22.981.488
	TOTAL CREDITOS	4.204.199.796	782.862.337
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	4.336.428.891	1.324.947.455
1.02	ACTIVO NO CORRIENTE		
1.02.10	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO		
1.02.10.01	Bienes en Operación	508.884.695	35.397.166
1.02.10.02	Depreciación Acumulada	(69.064.185)	(12.577.053)
	TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	439.820.510	22.820.113
1.02.20	ACTIVOS INTANGIBLES		
1.02.20.03	Software y Licencia	2.272.725	1.818.180
1.02.20.04	Amortización Acumulada	(681.818)	(568.181)
	TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES	1.590.907	1.249.999
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	441.411.417	24.070.112
	TOTAL DE ACTIVOS	**4.777.840.308**	**1.349.017.567**
2.	**PASIVO Y PATRIMONIO NETO**		
2.01	PASIVO CORRIENTE		
2.01.01	CUENTAS A PAGAR		
2.01.01.01	Proveedores Locales	2.835.128.930	61.407.503
	TOTAL CUENTAS A PAGAR	2.835.128.930	61.407.503
2.01.05	PRESTAMOS FINANCIEROS		
2.01.05.01	Documentos por pagar	0	9.213.377
	TOTAL PRESTAMOS FINANCIEROS	0	9.213.377
2.01.10	PROVISIONES		
2.01.10.02	I.V.A. a pagar	47.791.180	42.623.381
2.01.10.05	Aportes y Retenciones a pagar	90.233.712	62.353.268
2.01.10.07	Sueldos y Jornales a Pagar	0	11.211.607
	TOTAL PROVISIONES	138.024.892	116.188.256
2.01.20	OTROS PASIVOS CORRIENTES		
2.01.20.01	Anticipo de Clientes	190.196.367	165.837.492
	TOTAL OTROS PASIVOS CORRIENTES	190.196.367	165.837.492
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	3.163.350.189	352.646.628
2.02	PASIVO NO CORRIENTE		
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	0	0
	TOTAL DE PASIVOS	**3.163.350.189**	**352.646.628**
2.03	**PATRIMONIO NETO**		
2.03.01	CAPITAL		
2.03.01.03	Capital Realizado	990.856.959	30.000.000
	TOTAL CAPITAL	990.856.959	30.000.000
2.03.02	RESERVAS		
2.03.02.03	Reserva de Revalúo	11.560.923	5.513.980
	TOTAL RESERVAS	11.560.923	5.513.980
2.03.03	RESULTADOS		
2.03.03.01	Resultados acumulados	0	829.815.566
2.03.03.02	Resultado del ejercicio	612.072.237	131.041.393
	TOTAL RESULTADOS	612.072.237	960.856.959
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**1.614.490.119**	**996.370.939**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**4.777.840.308**	**1.349.017.567**

ZAYR Y ASOCIADOS
RUC 1808229-7

FIRMA DEL CONTADOR: .....
C.P. Gloria Cuéllar
Contadora Pública
RUC: 3.038.471-0

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL: .....
PROPIETARIO
ZAYR Y ASOCIADOS

76

Zayr y Asociados
de Oscar Osvaldo Zaracho Méndez
Saturio Ríos N° 119 c/ Ruta Mcal. Estigarribia - Fdo. De la Mora.
Teléf..: 021-522.365 Correo: o_zar@hotmail

ESTADO DE RESULTADOS

1. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		
Razón Social o Apellidos	Nombres	Identificador RUC
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ		**1808229-7**

2. PERIODO FISCAL	
Desde	Hasta
01/01/2012	31/12/2012

3. IDENTIF. DEL REPRESENTANTE LEGAL	4. IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR	5. DD.JJ. UTILIZADA	
Apellidos/Nombres	Apellidos/Nombres-Identificador RUC	Formul. Nº	Nº de Orden
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ	Cuéllar, Gloria - 3.038.471-0	**101**	.....

		2012	2011
3 01	**VENTAS NETAS - SECTOR PÚBLICO**	**9.659.573.260**	**1.180.156.883**
3 02	**VENTAS NETAS - SECTOR PRIVADO**	**142.681.818**	**82.473.182**
4 01	Costo de Mercaderías (Prod. o Serv. Vendidos)	(9.431.582.590)	(1.139.937.042)
	Ganancias (o Pérdidas) brutas en ventas	370.672.488	122.693.023
3.10	**Más otros ingresos**		
3.10.01	Intereses Ganados	0	0
3.10.02	Descuentos y Bonificaciones Obtenidos	262.045	0
3.10.03	Utilidad en Vta. Bienes en Operación	0	0
3.10.04	Comisiones y Bonificaciones Cobradas	0	0
3.10.05	Seguros Cobrados	0	0
3.10.06	Diferencias de Cambio	0	0
3.10.10	Otros Ingresos Varios	852.179.162	164.245.313
	Ganancias (o Pérdidas) brutas	1.223.113.695	286.938.336
4	**MENOS:**		
4 11	Gastos Operacionales	(299.120.124)	(66.732.175)
4 12	Gastos de Ventas	(64.540.466)	(13.794.282)
4 13	Gastos de Administración	(160.038.193)	(53.668.223)
4 20	Otros - GND	(21.820.202)	(10.062.944)
	Ganancias (o pérdidas) antes de los Gtos. Financieros	677.594.710	142.680.712
3 20	**MENOS:**		
3 20 01	Gastos Financieros	(3.978.282)	(2.860.220)
	Ganancias (o pérdidas) Operativas	673.616.428	139.820.492
	PARTIDAS EXTRAORDINARIAS		
3 30 01	GANANCIAS	0	6.209.245
4 30	PÉRDIDAS	(587)	0
	Ganancias (o pérdidas) en partidas extraordinarias	673.615.841	146.029.737
	Ganancias (o pérdidas) sin Ajuste monetario		
5.10	MAS: (o menos) efectos de los precios cambiantes	0	0
	Ganancias (o pérdidas) ajustadas del ejercicio	673.615.841	146.029.737
5.20	MAS: (o menos) ajuste de ejercicios anteriores	0	0
	Ganancias (o pérdidas) antes de Imp. a la Renta	673.615.841	146.029.737
	MENOS:		
5.50	IMPUESTO A LA RENTA	(61.543.604)	(14.988.344)
	GANANCIAS (O PÉRDIDAS) NETAS A DISTRIBUIR	**612.072.237**	**131.041.393**

FIRMA DEL CONTADOR: .....
C.P. Gloria Cuéllar
Contadora Pública
RUC: 3.038.471-0

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL: .....
PROPIETARIO
ZAYR Y ASOCIADOS

ZAYR & ASOCIADOS
RUC. 1808229 - 7

Zayr y Asociados
de Oscar Osvaldo Zaracho Méndez
Saturio Ríos N° 119 c/ Ruta Mcal. Estigarribia - Fdo. De la Mora.
Teléf..: 021-522.365 Correo: o_zar@hotmail

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

1. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		
Razón Social o Apellidos	Nombres	Identificador RUC
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ		**1808229-7**

2. PERIODO FISCAL	
Desde	Hasta
01/01/2012	31/12/2012

3. IDENTIF. DEL REPRESENTANTE LEGAL	4. IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR	5. DD.JJ. UTILIZADA	
Apellidos/Nombres	Apellidos/Nombres-Identificador RUC	Formul. Nº	Nº de Orden
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ	Cuéllar, Gloria - 3.038.471-0	101	.....

	2012	2011
Flujo de efectivo por las actividades operativas		
Ventas Netas (cobro neto)	7.292.078.609	1.262.630.065
Costo de ventas (pago neto)	(6.657.861.163)	(1.139.937.042)
Pagos a Proveedores	0	0
Efectivo pagado a empleados	(39.296.139)	42.161.851
Efectivo generado (usado) por otras actividades	(421.128.541)	(160.948.927)
Total de efectivo de las actividades operativas antes de los cambios en los activos de operaciones.	173.792.766	3.905.947
(Aumento) disminución en los activos de operación		
Fondos colocados a corto plazo	0	0
Fondos anticipados a clientes	0	0
Incremento neto a cobrar por Tarjetas de Crédito	0	0
Aumento (disminución) en pasivos operativos		
Variación de Proveedores	0	0
Efectivo Neto de actividades de operación antes de impuestos		
Impuesto a la Renta	(116.208.203)	(45.256.544)
Efectivo Neto de actividades de operación	57.584.563	(41.350.597)
Flujo de efecto por actividades de inversión		
Inversiones en otras empresas	0	0
Inversiones temporarias	0	0
Fondo por Venta de Bienes de Operación	0	0
Compra de propiedad, planta y equipo	(467.440.586)	(4.053.636)
Efectivo Neto por (o usado) en actividades de inversión	(467.440.586)	(4.053.636)
Flujo de efectivo por actividades de financiamiento		
Aportes de Capital	0	0
Préstamos a Corto Plazo	0	0
Dividendos pagados	0	0
Intereses pagados	0	0
Efectivo Neto en actividades financieras	0	0
Efectos de las ganancias o pérdidas de cambio en el efectivo y sus equivalentes	0	0
Aumento (o disminución) neto de efectivos y sus equivalentes	(409.856.023)	(45.404.233)
Efectivo y su equivalente al comienzo del periodo	535.875.873	581.280.106
Efectivo y su equivalente al cierre del periodo	**126.019.850**	**535.875.873**

ZAIR & ASOCIADO
RUC: 1808229 - 7

FIRMA DEL CONTADOR: C.P. Gloria Cuéllar
Contadora Pública
RUC 3.038.471-0

ZAIR & ASOCIADOS
RUC

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL: .....
PROPIETARIO

DETERMINACIÓN DE LA UTILIDAD COMERCIAL POR EL REGIMEN FISCAL Y EL IMPUESTO A LA RENTA PARA CONTRIBUYENTES QUE TENGAN ACTIVIDAD GRAVADA Y EXENTA

1. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		
Razón Social o Apellidos	Nombres	Identificador RUC
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ		**1808229-7**

2. PERIODO FISCAL	
Desde	Hasta
01/01/2012	31/12/2012

3. IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL	4. IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR	5. DD.JJ. UTILIZADA	
Apellidos/Nombres	Apellidos/Nombres-Identificador RUC	Formulario Nº	Nº de Orden
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ	Cuéllar, Gloria - 3.038.471-0	101	.....

CUENTAS	GRAVADAS	EXENTOS	TOTALES
INGRESOS	**9.722.255.078**	**80.000.000**	**9.802.255.078**
(-) COSTOS DE VENTAS	(9.431.582.590)	0	(9.431.582.590)
RENTA BRUTA O UTILIDAD OPERATIVA BRUTA	**290.672.488**	**80.000.000**	**370.672.488**
OTROS INGRESOS	852.441.207	0	852.441.207
(-) GASTOS DEDUCIBLES Y NO DEDUCIBLES	(549.497.854)	0	(549.497.854)
RENTA NETA O UTILIDAD COMERCIAL	**593.615.841**	**80.000.000**	**673.615.841**
(+) AJUSTES FISCALES	0	0	0
GASTOS NO DEDUCIBLES	21.820.202	0	21.820.202
PRESUNCIONES FISCALES	0	0	0
(-) RENTAS PARA INVERSIONES	0	0	0
RENTA NETA IMPONIBLE O UTILIDAD FISCAL	**615.436.043**	**80.000.000**	**695.436.043**
TASA IMPOSITIVA	**10%**	**0%**	**0%**
(-) IMPUESTO A LA RENTA	(61.543.604)	0	(61.543.604)
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	**532.072.237**	**80.000.000**	**612.072.237**
(-) RESERVA LEGAL	0	0	0
UTILIDAD LIQUIDA DEL EJERCICIO	**532.072.237**	**80.000.000**	**612.072.237**

ZAIR & ASOCIADOS
RUC: 1808229 - 7

FIRMA DEL CONTADOR: .....

C.P. Gloria Cuéllar
Contadora Pública

ZAIR & ASOCIADOS
RUC: 1808229 - 7

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL: .....
PROPIETARIO

ZAIR & ASOCIADOS

de Óscar Osvaldo Zaracho Méndez
Saturio Ríos Nº 119 c/ Ruta Mcal. Estigarribia - Fdo. De la Mora.
Teléf.: 021-522.365 Correo: o_zar@hotmail

Zayr y Asociados
de Oscar Osvaldo Zaracho Méndez
Saturio Ríos N° 119 c/ Ruta Mcal. Estigarribia - Fdo. De la Mora.
Teléf.: 021-522.365
Correo: o_zar@hotmail

ESTADO DE VARIACIÓN DEL PATRIMONIO

1. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		
Razón Social o Apellidos	Nombres	Identificador RUC
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ		**1808229-7**

2. PERIODO FISCAL	
Desde	Hasta
01/01/2012	31/12/2012

3. IDENTIF. DEL REPRESENTANTE LEGAL
Apellidos/Nombres
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ

4. IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR
Apellidos/Nombres-Identificador RUC
Cuéllar, Gloria - 3.038.471-0

5. DD.JJ. UTILIZADA	
Formul. Nº	Nº de Orden
101	.....

CUENTAS	CAPITAL			RESERVAS			RESULTADOS		PATRIMONIO	
	SUSCRIPTO	INTEGRAR	INTEGRADO	LEGAL	FACULTATIVA	REVALÚO	ACUMULADOS	DEL EJERCICIO	2012	2011
Saldo al inicio del ejercicio	0	0	30.000.000	0	0	5.513.980	829.815.566	131.041.393	996.370.939	864.182.645
MOVIMIENTOS SUBSECUENTES										0
Aumento de Capital Realizado	0	0	960.856.959	0	0	0	(960.856.959)	0	0	0
Constitución de Reserva Legal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Constitución de Reserva de Revalúo	0	0	0	0	0	6.046.943	0	0	6.046.943	1.146.901
Transf. a Resultados Acumulados	0	0	0		0	0	131.041.393	(131.041.393)	0	0
Dividendo Distribuido	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado del Ejercicio	0	0	0	0	0	0	0	612.072.237	612.072.237	131.041.393
SALDO AL 2012	**0**	**0**	**990.856.959**	**0**	**0**	**11.560.923**	**0**	**612.072.237**	**1.614.490.119**	**0**
SALDO AL 2011	**0**	**0**	**30.000.000**	**0**	**0**	**5.513.980**	**829.815.566**	**131.041.393**	**0**	**996.370.939**

FIRMA DEL CONTADOR: .....
C.P. Gloria Cuéllar

ZAYR Y ASOCIADOS
RUC 1808229-7

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL: .....
PROPIETARIO

Zayr Y Asociados
de Oscar Osvaldo Zaracho Méndez
Saturio Ríos N°127 c/ Ruta Mcal. Estigarribia - Fdo. De la Mora.
Teléf..: 021-522.365 Cel.: 0981-101.810 Correo: o_zar@hotmail

BALANCE GENERAL

1. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE			2. PERIODO FISCAL	
Razón Social o Apellidos	Nombres	Identificador RUC	Desde	Hasta
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ		**1808229-7**	01/01/2011	31/12/2011

3. IDENTIF. DEL REPRESENTANTE LEGAL	4. IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR	5. DD.JJ. UTILIZADA	
Apellidos/Nombres	Apellidos/Nombres-Identificador RUC	Formul. Nº	Nº de Orden
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ	Cuéllar, Hilaria Francisca - 1.449.764-6	101	.....

		2011	2010
1	**ACTIVOS**		
1.01.	ACTIVO CORRIENTE		
1.01.01	DISPONIBILIDADES		
1.01.01.02	Recaudaciones a Depositar	535.875.873	581.280.106
	TOTAL DISPONIBILIDADES	535.875.873	581.280.106
1.01.02	INVERSIONES TEMPORARIAS		
1.01.02.01	Inversiones en Consorcios	6.209.245	0
	TOTAL INVERSIONES TEMPORARIAS	6.209.245	0
1.01.03	CREDITOS		
1.01.03.01	Clientes	758.824.998	277.772.184
1.01.03.20	Retención de Imp. a la Renta	1.035.559	2.749.487
1.01.03.21	Retención de I.V.A.	20.292	2.599.235
1.01.03.22	Anticipo de Imp. a la Renta	22.981.488	16.730.335
1.01.03.23	I.V.A. Crédito Fiscal	0	227.742.299
	TOTAL CREDITOS	782.862.337	527.593.540
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	1.324.947.455	1.108.873.646
1.02	ACTIVO NO CORRIENTE		
1.02.10	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO		
1.02.10.01	Bienes en Operación	35.397.166	32.187.732
1.02.10.02	Depreciación Acumulada	(12.577.053)	(7.954.236)
	TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	22.820.113	24.233.496
1.02.20	ACTIVOS INTANGIBLES		
1.02.20.03	Software y Licencia	1.818.180	0
1.02.20.04	Amortización Acumulada	(568.181)	0
	TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES	1.249.999	0
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	24.070.112	24.233.496
	TOTAL DE ACTIVOS	**1.349.017.567**	**1.133.107.142**
2.	**PASIVO Y PATRIMONIO NETO**		
2.01	PASIVO CORRIENTE		
2.01.01	CUENTAS A PAGAR		
2.01.01.01	Proveedores Locales	61.407.503	0
	TOTAL CUENTAS A PAGAR	61.407.503	0
2.01.05	PRESTAMOS FINANCIEROS		
2.01.05.01	Documentos por pagar	9.213.377	0
	TOTAL PRESTAMOS FINANCIEROS	9.213.377	0
2.01.10	PROVISIONES		
2.01.10.01	Imp. a la Renta a pagar	0	25.730.975
2.01.10.02	I.V.A. a pagar	42.623.381	238.932.535
2.01.10.05	Aportes y Retenciones a pagar	62.353.268	4.260.987
2.01.10.07	Sueldos y Jornales a Pagar	11.211.607	0
	TOTAL PROVISIONES	116.188.256	268.924.497
2.01.20	OTROS PASIVOS CORRIENTES		
2.01.20.01	Anticipo de Clientes	165.837.492	0
	TOTAL OTROS PASIVOS CORRIENTES	165.837.492	0
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	352.646.628	268.924.497
2.02	PASIVO NO CORRIENTE		
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	0	0
	TOTAL DE PASIVOS	**352.646.628**	**268.924.497**
2.03	**PATRIMONIO NETO**		
2.03.01	CAPITAL		
2.03.01.03	Capital realizado	30.000.000	30.000.000
	TOTAL CAPITAL	30.000.000	30.000.000
2.03.02	RESERVAS		
2.03.02.01	Reserva Legal	0	46.109.122
2.03.02.03	Reserva de Revaluo	5.513.980	4.367.079
	TOTAL RESERVAS	5.513.980	50.476.201
2.03.03	RESULTADOS		
2.03.03.01	Resultados acumulados	829.815.566	565.306.355
2.03.03.02	Resultado del ejercicio	131.041.393	218.400.089
	TOTAL RESULTADOS	960.856.959	783.706.444
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**996.370.939**	**864.182.645**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**1.349.017.567**	**1.133.107.142**

ZAIR & ASOCIADOS
RUC: 1808229 - 7

ZAIR & ASOCIADOS
RUC: 1808229 - 7

FIRMA DEL CONTADOR: .....
MATRICULA C-240

LIC. HILARIA F. CUÉLLAR
RUC 1.449.764-6
MATRICULA C-240

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL: .....
PROPIETARIO

ZAYR Y ASOCI
RUC: 180822

Zayr Y Asociados
de Oscar Osvaldo Zaracho Méndez
Saturio Ríos N°127 c/ Ruta Mcal. Estigarribia - Fdo. De la Mora.
Teléf..: 021-522.365 Cel.: 0981-101.810 Correo: o_zar@hotmail

ESTADO DE RESULTADOS

1. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		
Razón Social o Apellidos	Nombres	Identificador RUC
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ		**1808229-7**

2. PERIODO FISCAL	
Desde	Hasta
01/01/2011	31/12/2011

3. IDENTIF. DEL REPRESENTANTE LEGAL	4. IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR
Apellidos/Nombres	Apellidos/Nombres-Identificador RUC
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ	Cuéllar, Hilaria Francisca - 1.449.764-6

5. DDJJ. UTILIZADA	
Formul. Nº	Nº de Orden
101	.....

		2011	2010
3 01	**VENTAS NETAS - SECTOR PÚBLICO**	**1.180.156.883**	**2.976.074.58**
3 02	**VENTAS NETAS - SECTOR PRIVADO**	**82.473.182**	**437.572.72**
4 01	Costo de Mercaderías (Prod. o Serv. Vendidos)	(1.139.937.042)	(2.657.905.22
	Ganancias (o Pérdidas) brutas en ventas	122.693.023	755.742.09
3.10	**Más otros ingresos**		
3.10.01	Intereses Ganados	0	
3.10.02	Descuentos y Bonificaciones Obtenidos	0	
3.10.03	Utilidad en Vta. Bienes en Operación	0	
3.10.04	Comisiones y Bonificaciones Cobradas	0	
3.10.05	Seguros Cobrados	0	
3.10.06	Diferencias de Cambio	0	
3.10.10	Otros Ingresos Varios	164.245.313	
	Ganancias (o Pérdidas) brutas	286.938.336	755.742.0
4	**MENOS:**		
4 11	Gastos Operacionales	(66.732.175)	
4 12	Gastos de Ventas	(13.794.282)	
4 13	Gastos de Administración	(53.668.223)	(498.605.6
4 20	Otros - GND	(10.062.944)	(12.849.0
	Ganancias (o pérdidas) antes de los Gtos. Financieros	142.680.712	244.287.3
3 20	**MENOS:**		
3 20 01	Gastos Financieros	(2.860.220)	(156.3
	Ganancias (o pérdidas) Operativas	139.820.492	244.131.0
	PARTIDAS EXTRAORDINARIAS		
3 30 01	GANANCIAS	6.209.245	
4 30	PÉRDIDAS	0	
	Ganancias (o pérdidas) en partidas extraordinarias	146.029.737	244.131.0
	Ganancias (o pérdidas) sin Ajuste monetario		
5.10	MAS: (o menos) efectos de los precios cambiantes	0	
	Ganancias (o pérdidas) ajustadas del ejercicio	146.029.737	244.131.0
5.20	MAS: (o menos) ajuste de ejercicios anteriores	0	
	Ganancias (o pérdidas) antes de Imp. a la Renta	146.029.737	244.131.0
	MENOS:		
5.50	IMPUESTO A LA RENTA	(14.988.344)	(25.730.9
	GANANCIAS (O PÉRDIDAS) NETAS A DISTRIBUIR	**131.041.393**	**218.400.0**

FIRMA DEL CONTADOR: .....
MATRICULA C-240

LIC. HILARIA F. CUÉLLAR
RUC 1.449.764-6
MATRICULA C-240

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL: .....
PROPIETARIO

ZAYR Y ASOCIADOS
RUC: 1808229-7

ZAYR Y ASOCIADOS
RUC: 1808229 - 7

ZAYR Y ASOCIADOS
RUC: 1808229 - 7

Zayr Y Asociados
de Oscar Osvaldo Zaracho Méndez
Saturio Ríos N°127 c/ Ruta Mcal. Estigarribia - Fdo. De la Mora.
Teléf..: 021-522.365 Cel.: 0981-101.810 Correo: o_zar@hotmail

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

1. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		
Razón Social o Apellidos	Nombres	Identificador RUC
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ		**1808229-7**

2. PERIODO FISCAL	
Desde	Hasta
01/01/2011	31/12/2011

3. IDENTIF. DEL REPRESENTANTE LEGAL	4. IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR	5. DD.JJ. UTILIZADA	
Apellidos/Nombres	Apellidos/Nombres-Identificador RUC	Formul. Nº	Nº de Orden
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ	Cuéllar, Hilaria Francisca - 1.449.764-6	101	.....

	2011	2010
Flujo de efectivo por las actividades operativas		
Ventas Netas (cobro neto)	1.262.630.065	3.413.647.313
Costo de ventas (pago neto)	(1.139.937.042)	(2.657.905.221)
Pagos a Proveedores	0	0
Efectivo pagado a empleados	42.161.851	(71.275.996)
Efectivo generado (usado) por otras actividades	(160.948.927)	(427.329.695)
Total de efectivo de las actividades operativas antes de los cambios en los activos de operaciones.	3.905.947	257.136.401
(Aumento) disminución en los activos de operación		
Fondos colocados a corto plazo	0	(581.280.106)
Fondos anticipados a clientes	0	0
Incremento neto a cobrar por Tarjetas de Crédito	0	0
Aumento (disminución) en pasivos operativos		
Variación de Proveedores	0	(268.924.497)
Efectivo Neto de actividades de operación antes de impuestos		
Impuesto a la Renta	(45.256.544)	(25.730.975)
Efectivo Neto de actividades de operación	(41.350.597)	(618.799.177)
Flujo de efecto por actividades de inversión		
Inversiones en otras empresas	0	0
Inversiones temporarias	0	0
Fondo por Venta de Bienes de Operación	0	0
Compra de propiedad, planta y equipo	(4.053.636)	(24.233.496)
Efectivo Neto por (o usado) en actividades de inversión	(4.053.636)	(24.233.496)
Flujo de efectivo por actividades de financiamiento		
Aportes de Capital	0	0
Préstamos a Corto Plazo	0	0
Dividendos pagados	0	0
Intereses pagados	0	0
Efectivo Neto en actividades financieras	0	0
Efectos de las ganancias o pérdidas de cambio en el efectivo y sus equivalentes	0	0
Aumento (o disminución) neto de efectivos y sus equivalentes	(45.404.233)	(643.032.673)
Efectivo y su equivalente al comienzo del periodo	581.280.106	410.000.000
Efectivo y su equivalente al cierre del periodo	**535.875.873**	**581.280.106**

FIRMA DEL CONTADOR: .....
MATRICULA C-240

LIC. HILARIA F. CUÉLLAR
RUC 1.449.764-6
MATRICULA C-240

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL: .....
PROPIETARIO

ZAYR Y ASOCIADOS
RUC: 1808229-7

ZAIR & ASOCIADOS
RUC: 1808229 - 7

ZAIR & ASOCIADOS
RUC: 1808229 - 7

Zayr Y Asociados
de Oscar Osvaldo Zaracho Méndez
Saturio Ríos N°127 c/ Ruta Mcal. Estigarribia - Fdo. De la Mora.
Teléf.: 021-522.365 Cel.: 0981-101.810 Correo: o_zar@hotmail

DETERMINACIÓN DE LA UTILIDAD COMERCIAL POR EL REGIMEN FISCAL Y EL IMPUESTO A LA RENTA PARA CONTRIBUYENTES QUE TENGAN ACTIVIDAD GRAVADA Y EXENTA

1. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		
Razón Social o Apellidos	Nombres	Identificador RUC
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ		**1808229-7**

2. PERIODO FISCAL	
Desde	Hasta
01/01/2011	31/12/2011

3. IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL	4. IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR	5. DD.JJ. UTILIZADA	
Apellidos/Nombres	Apellidos/Nombres-Identificador RUC	Formulario Nº	Nº de Orden
OSCAR OSVALDO ZARACHO MENDEZ	Cuéllar, Hilaria Francisca - 1449764-6	101	.....

CUENTAS	GRAVADAS	EXENTOS	TOTALES
INGRESOS	**1.262.630.065**	**6.209.245**	**1.268.839.310**
(-) COSTOS DE VENTAS	(1.139.937.042)	0	(1.139.937.042)
RENTA BRUTA O UTILIDAD OPERATIVA BRUTA	**122.693.023**	**6.209.245**	**128.902.268**
OTROS INGRESOS	164.245.313	0	164.245.313
(-) GASTOS DEDUCIBLES Y NO DEDUCIBLES	(147.117.844)	0	(147.117.844)
RENTA NETA O UTILIDAD COMERCIAL	**139.820.492**	**6.209.245**	**146.029.737**
(+) AJUSTES FISCALES	0	0	0
GASTOS NO DEDUCIBLES	10.062.944	0	10.062.944
PRESUNCIONES FISCALES	0	0	0
(-) RENTAS PARA INVERSIONES	0	0	0
RENTA NETA IMPONIBLE O UTILIDAD FISCAL	**149.883.436**	**6.209.245**	**156.092.681**
TASA IMPOSITIVA	**10%**	**0%**	**0%**
(-) IMPUESTO A LA RENTA	(14.988.344)	0	(14.988.344)
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	**124.832.148**	**6.209.245**	**131.041.393**
(-) RESERVA LEGAL	0	0	0
UTILIDAD LIQUIDA DEL EJERCICIO	**124.832.148**	**6.209.245**	**131.041.393**

ZAIR & ASOCIADOS
RUC: 1808229 - 7

FIRMA DEL CONTADOR: .....
MATRICULA C-240

LIC. HILARIA F. CUÉLLAR
RUC 1.449.764-6

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL: Oscar Zaracho
PROPIETARIO

ZAIR & ASOCIADOS

ZAIR & ASOCIADOS
RUC: 1808229 - 7

68