Municipalidad de Minga Guazú
Unidad Operativa de Contrataciones
Avda. Mcal Estigarribia c/ Gral. Bernardino Caballero – Km. 16 Minga Guazú
ALTO PARANÁ – PARAGUAY
Telefax. (0644) 20334
E-mail: uocmingaguazu@hotmail.com

DE: **COMITÉ DE EVALUACION**
PARA: **ING. DIGNO CABALLERO RUÍZ**
INTENDENTE MUNICIPAL
FECHA: **27/03/2.019.-**
OBJETO: ELEVAR INFORME SOBRE RESULTADO DE LA LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS No. 05/2.019 – "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN EL KM. 30 MONDAY ENTRE EL BARRIO SAN JORGE Y LOS CLAVELES. AMPLIACIÓN DEL PALACETE MUNICIPAL DE MINGA GUAZÚ. CONSTRUCCIÓN SEGUNDA ETAPA DE TINGLADO DE CLAN FELIZ" ID Nº 358.431.-

A fin de elevar informe y dictamen del Comité de Evaluación, resultante del llamado a concurso por **Concurso de Ofertas Nº 05/2.019 – "Construcción de Pavimento Tipo Empedrado en el Km. 30 Monday entre el Barrio San Jorge y los Claveles. Ampliación del Palacete Municipal de Minga Guazú. Construcción Segunda Etapa de Tinglado de Clan Feliz" ID Nº 358.431.-**

El procedimiento fue realizado conforme a las disposiciones establecidas en la Ley 2051/2.003, el Decreto 21909/2.003 y los reglamentos establecidos por la Dirección General de Contrataciones Públicas, atendiendo a lo dispuesto en **Art. 16 de la ley "Las convocantes, previamente a la iniciación de los procedimientos de contratación señalados en los incisos a), b) y c), deberán comunicar a la Unidad Central Normativa y Técnica (UCNT) ……"**, y en el **Art. 34 inciso a) expresa: "Se invitará por escrito y a través del Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP) a los potenciales oferentes ……"** , y en total concordancia con lo reglamentado por el Decreto 21909/2.003 en su **Art. 19.**

Se ha cursado invitación por escrito a los potenciales oferentes y ha presentado su propuesta la siguiente empresa:

1) **Suares Heri Asociado de Suares Henri Emilio con RUC 2658351-8**, monto total de la oferta para el **Lote 1** es de **G. 180.796.680.-,** (Guaraníes ciento ochenta millones setecientos noventa y seis mil seiscientos ochenta).----------

2) **Constructora Pereira Thalmann S.R.L. con RUC 80008416-0**, monto total de la oferta para el **Lote 2** es de **G. 347.994.593.-,** (Guaraníes trescientos cuarenta y siete millones novecientos noventa y cuatro mil quinientos noventa y tres).----------

En el Acto de Apertura se realizó el análisis de los documentos respaldatorios y se detalla a continuación:

EMPRESAS OFERENTES	Suares Heri Asociado de Suares Henri Emilio con RUC 2658351-8	Constructora Pereira Thalmann S.R.L. con RUC 80008416-0
Carta de Presentación de Oferta	Presentó conforme a lo Publicado en el Portal de la DNCP	Presentó conforme a lo Publicado en el Portal de la DNCP

Lic. Mirna Jimenez
CONTADORA
RUC 2214231-2

José Martínez Mercado
Auditor Interno
Municipalidad de Minga Guazú

Lic. Cristóbal Candia Espinola
Director de Adm. y Finanza
Municipalidad de Minga Guazú

Póliza de Seguro de Mantenimiento de Oferta	Presentó	Presentó
Fotocopia Simple de Cédula del Propietario o Representante Legal.	Presentó	Presentó
Fotocopia Simple Cédula Tributaria(RUC)	Presentó	Presentó
Fotocopia Simple Patente Comercial 2.019	Presentó	Presentó
Declaración Jurada del art. 20 y 40 de la Ley 2051/03.	Presentó	Presentó
Declaración Jurada del Art. 54 de la Ley 1657/01.	Presentó	Presentó
Fotocopia Simple del Pago de IVA y/o Impuesto a la RENTA.	Presentó	Presentó
Fotocopia Simple de los Estatutos y sus modificaciones.	No Corresponde	No Corresponde
Fotocopia Simple del Documento que acredite la capacidad del firmante (poder o actas de asambleas o de directorio)	No Corresponde	No Corresponde
Declaración Jurada del 70% de Mano de Obra Local	Presentó	Presentó
Declaración Jurada conocimiento de Sitio de Obras	Presentó	Presentó
Contratos o Actas de Recepción Final para demostrar experiencia	Presentó	Presentó
Currículum del profesional técnico o capataz de obra, deberá tener experiencia en construcciones de obras.	Presentó	Presentó
Formulario de Experiencia General en Construcciones 2.015-2.016-2.017	Presentó	Presentó
Lista de Equipos, Herramientas, Maquinarias e Implementos destinados a la ejecución de los trabajos.	Presentó	Presentó

Lic. Myria Jimenez
CONTADORA
RUC 2214231-2

Jose Martinez Mercado
Auditor Interno
Municipalidad de Minga Guazú

Lic. Cristobal Cabilla Espinola
Director de Adm. y Finanza
Municipalidad de Minga Guazú

Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	Presentó	Presentó
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	Presentó	Presentó
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II, 3.2.	Presentó	Presentó
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.]	No se Aplica	No se Aplica
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente.	Presentó	Presentó
Balance de los tres últimos años 2.015-2.016-2.017.-	Presentó	Presentó
Situación Financiera de los 3 (Tres) Últimos años	Presentó	Presentó
Certificado de Origen Nacional	Presentó	Presentó

Analizamos la oferta presentada para el **Lote 1** por la empresa **Suares Heri Asociado de Suares Henri Emilio con RUC 2658351-8.** Presentó conforme a lo publicado en el Portal de la DNCP. Presentaron todos los Recaudos documentales Sustanciales y Formales. Poseen Capacidad Legal, Capacidad Financiera, Capacidad en Equipos, Herramientas, Experiencia en Obras Específicas.

Lic. Mirna Jimenez
CONTADORA
RUC 2214231-2

José Martínez Mercado
Auditor Interno
Municipalidad de Minga Guazú

Lic. Cristobal Candia Espinola
Director de Adm. y Finanza
Municipalidad de Minga Guazú

A continuación se analiza la Capacidad Financiera de la empresa:

RATIO DE LIQUIDEZ					
a. Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente **Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años 2.015-2.016-2.017**					
	2015	**2016**	**2017**	**Promedio**	**%**
Coeficiente de Liquidez				**Promedio de 3 años**	
Total Pasivo (TP)	2.051.364	3.747.173	5.190.173	3.662.903	0,1
Total Activo (TA)	22.886.798	39.156.130	53.536.130	38.526.353	
ENDEUDAMIENTO					
b. Endeudamiento: pasivo total / activo total **No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años 2.015-2.016-2.017**					
Coeficiente de Solvencia					
Activo a corto plazo (AC)	22.886.798	39.156.130	53.536.130	38.526.353	10,52
Pasivo a corto plazo (PC)	2.051.364	3.747.173	5.190.173	3.662.903	

A continuación se detalla la Planilla de Precios ofertado en el Formulario de Ofertas:

Item	Código de Catálogo	Descripción	Marca	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido si corresp.)	Precio Total (Precio unitario por cant.)
1	**72131701-002**	**Construcción de Pavimento Tipo Empedrado en el Km 30 Monday - Entre San José y Los Claveles**	**Unidad Medida Global**	**1**		
1.1		Trabajos Preliminares				
1.1.1		Cartel de Obra: 2,00 x 1,00	Metros cuadrados	2	500.000	1.000.000
1.1.2		Replanteo: Levantamiento plani-altimétrico y Marcación	Metros cuadrados	3.662	2.000	7.324.000
1.1.3		Preparación de Suelo con Motoniveladora	Metros cuadrados	3.662	2.000	7.324.000
1.2		Pavimento Tipo Empedrado con colchón de tierra colorada				
1.2.1		Colchón: Tierra Colorada	Metros cúbicos	1.098,6	2.400	2.636.640
1.2.2		Piedra Bruta Basáltica (0,20 m^3/m^2)	Metros cuadrados	3.662	28.400	104.000.800
1.2.3		Enripiado: Triturada Tipo VI: (0,02 tan/m^2)	Metros cuadrados	3.662	3.500	12.817.000
1.3		Cordón de Ho.				

Lic. Mirna Jimenez
CONTADORA
RUC 2214231-2

Jose Martinez Mercado
Auditor Interno
Municipalidad de Minga Guazu

Lic. Cristobal Quiñonez Espinola
Director de Adm. y Finanza
Municipalidad de Minga Guazú

1.3.1		Cordón prefabricado de Ho. 10 x 30 [cm] c/ protección lateral	Metro lineal	980	26.000	25.480.000
1.4		Compactación				
1.4.1		Compactación preliminar	Metros cuadrados	3.662	2.520	9.228.240
1.4.2		Compactación Final	Metros cuadrados	3.662	2.000	7.324.000
1.5		Limpieza				
1.5.1		Limpieza final de obra	Metros cuadrados	3.662	1.000	3.662.000
					Precio Total	**180.796.680**

Analizamos la oferta presentada por la empresa **Constructora Pereira Thalmann S.R.L. con RUC 80008416-0.** Presentó conforme a lo publicado en el Portal de la DNCP. Presentaron todos los Recaudos documentales Sustanciales y Formales. Poseen Capacidad Legal, Capacidad Financiera, Capacidad en Equipos, Herramientas, Experiencia en Obras Específicas.

A continuación se analiza la Capacidad Financiera de la empresa:

RATIO DE LIQUIDEZ					
a. Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente **Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años 2.015-2.016-2.017**					
	2015	**2016**	**2017**	**Promedio**	**%**
Coeficiente de Liquidez				**Promedio de 3 años**	
Total Pasivo (TP)	333.941.975	463.543.570	851.345.834	549.610.460	0,16
Total Activo (TA)	3.345.138.496	3.447.268.169	3.465.482.534	3.419.296.400	
ENDEUDAMIENTO					
b. Endeudamiento: pasivo total / activo total **No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años 2.015-2.016-2.017**					
Coeficiente de Solvencia					
Activo a corto plazo (AC)	2.582.298.901	2.679.171.011	2.679.171.011	2.646.880.308	4,82
Pasivo a corto plazo (PC)	333.941.975	461.682.026	851.345.834	548.989.945	

Lic. Mirna Jimenez
CONTADORA
RUC 2214231-2

Jose Martinez Mercado
Auditor Interno
Municipalidad de Minga Guazú

Lic. Cristobal Cabral Espinola
Director de Adm. y Finanza
Municipalidad de Minga Guazú

A continuación se detalla la Planilla de Precios ofertado en el Formulario de Ofertas:

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	**72131601-002**	**Ampliación del Palacete Municipal de Minga Guazú.**	**Unidad Medida Global**	**1**	**0**	**230.079.531**
1.1		Trabajos Preliminares				
1.1.1		Cartel de Obra: 2,00 x 1,00	Metros cuadrados	2	497.500	995.000
1.1.2		Demolición y retiro de paredes existente y otros	Metros cuadrados	16,35	29.850	488.048
1.1.3		Replanteo y marcación	Metros cuadrados	202,46	5.970	1.208.686
1.1.4		Excavación para fundación	Metros cuadrados	43,47	149.250	6.487.898
1.2		Estructura de Hº Aº				
1.2.1		Zapatas de H° A° de (1.50 x 1.50 x 0,30) m	Metros cúbicos	8,37	1.890.500	15.823.485
1.2.2		Columna de H° A° (20 x 40) cm	Metros cúbicos	8,33	1.890.500	15.747.865
1.2.3		Encadenado inferior de H° A° de (20 x40) cm	Metros cúbicos	3,48	1.890.500	6.578.940
1.2.4		Viga de H° A° de (20 x40) cm	Metros cúbicos	11,32	1.890.500	21.400.460
1.2.5		Losa de H° A° espesor 10 cm	Metros cuadrados	13,3	2.189.000	29.113.700
1.3		Mampostería				
1.3.1		Agujeros	Metros cuadrados	164,5	79.600	13.094.200
1.4		Revoque				
1.4.1		Revoque exterior y interior	Metros cuadrados	404,9	37.810	15.309.269
1.4.2		Revoque de losa	Metros cuadrados	133	39.800	5.293.400
1.5		Carpintería Metálicas				
1.5.1		Puerta metálica de (0,80x2,10) m incluye cerradura	Unidad	3	895.500	2.686.500
1.5.2		Ventana blindex vidrio 8 mm (1,20 x 1,00) m	Metros cuadrados	7,2	567.150	4.083.480
1.5.3		Barandilla Horizontal en pasillo 1 m de altura	Metros cuadrados	5,4	248.750	1.343.250
1.6		Piso				
1.6.1		Contrapiso de cascotes espesor 8 cm	Metros cuadrados	63,6	44.775	2.847.690

Lic. Mirna Jimenez
CONTADORA
RUC 2214231-2

ose Martinez Mercad
Auditor Interno
Municipalidad de Minga Guazú

Lic. Cristobal Portillo Espinola
Director de Adm. y Finanza
Municipalidad de Minga Guazú

1.6.2		Carpeta de nivelación	Metros cuadrados	196	34.825	6.825.700
1.6.3		Cerámico (pi 4)	Metros cuadrados	63,6	79.600	5.062.560
1.6.4		Piso Porcelanato	Metros cuadrados	133	119.400	15.880.200
1.6.5		Zócalo	Metro lineal	43,8	19.900	871.620
1.7		Techo				
1.7.1		Techo chapa zinc sobre estructura metálica	Metros cuadrados	65,98	199.000	13.130.020
1.8		Cielo Razo				
1.8.1		Cielo Razo tipo PVC de 5 mm incluye estructura	Metros cuadrados	69,99	94.525	6.615.805
1.9		Desagüe pluvial				
1.9.1		Canaleta embutida	Metro lineal	11,7	99.500	1.164.150
1.9.2		Canaletas metálica	Metro lineal	3,7	59.700	220.890
1.9.3		Canaletas de bajadas tipo caño PVC de 100 mm	Metro lineal	42,8	49.750	2.129.300
1.10		Instalación Eléctrica				
1.10.1		Punto y toma	Unidad	16	149.250	2.388.000
1.10.2		Luz LED 25 x 25 cm	Unidad	8	179.100	1.432.800
1.10.3		Montaje del tablero y Gabinete Principal	Unidad Medida Global	1	2.487.500	2.487.500
1.10.4		Disyuntor termo magnético	Unidad	4	89.550	358.200
1.10.5		Cableria de 2 mm y 4 mm para artefactos	Unidad Medida Global	1	4.477.500	4.477.500
1.11		Pintura				
1.11.1		Pared látex exterior y interior con sellador, texturado y pintura a dos manos	Metros cuadrados	537,9	37.810	20.337.999
1.11.2		Pintura de aberturas metálicas	Metros cuadrados	10,1	24.875	251.238
1.11.3		Pintura de canaletas	Metro lineal	58,2	19.900	1.158.180
1.12		Limpieza Final				
1.12.1		Limpieza Final retiro de escombros y imprevistos	Unidad Medida Global	1	2.786.000	2.786.000

Lic. Mirna Jiménez
CONTADORA
RUC 2214231-2

Jose Martinez Mercado
Auditor Interno
Municipalidad de Minga Guaz

Lic. Cristobal Cubilla Espinola
Director de Adm. y Finanza
Municipalidad de Minga Guazú

2	**72131601-002**	**Construcción Segunda Etapa de Tinglado de Clan Feliz**	**Unidad Medida Global**	**1**		
2.1		Trabajo Preliminar				
2.1.1		Cartel de Obras: 2,00 x 1,00	Metros cuadrados	2	497.500	995.000
2.1.2		Relleno y Compactacion de Interiores	Metros cúbicos	129,6	59.700	7.737.120
2.2		Mamposteria de Elevacion				
2.2.1		Mampostería de ladrillo hueco de 6 agujeros	Metros cuadrados	40	84.575	3.383.000
2.3		Estructura de HºAº				
2.3.1		Viga cadena de Superior de 0,15 x 0,20	Metros cúbicos	0,36	1.791.000	644.760
2.4		Piso				
2.4.1		Piso de Hormigón con cargamento de 10 cm con alisada con helicóptero	Metros cuadrados	324	119.400	38.685.600
2.4.2		Revestimiento de Azulejos en Sanitarios	Metros cuadrados	20	79.600	1.592.000
2.5		Revoque: Farachado y filtrado				
2.5.1		De Mamposteria Interior	Metros cuadrados	80	39.800	3.184.000
2.5.2		De Pilares Interior y Exterior	Metro lineal	253,2	34.825	8.817.690
2.6		Instalacion Electrica				
2.6.1		Acometida a red eléctrica	Unidad Medida Global	1	1.492.500	1.492.500
2.6.2		Tablero principal con llaves Termo magnéticas	Unidad	1	1.990.000	1.990.000
2.6.3		Lamparas Colgantes Tipo Campana Industrial	Unidad	6	497.500	2.985.000
2.6.4		Luces y Tomadas	Unidad Medida Global	1	1.492.500	1.492.500
2.7		Desagüe Pluvial				
2.7.1		Canaletas y Bajadas de caño de 100 mm	Metro lineal	138	59.700	8.238.600
2.8		Fontaneria				
2.8.1		Conexión de Agua Corriente	Unidad Medida Global	1	796.000	796.000

Lic. Mirna Jimenez
CONTADORA
RUC 221423 -2

Jose Martinez Mercado
Auditor Interno
Municipalidad de Minga Guazú

Lic. Cristobal Cubilla Espinola
Director de Adm. y Finanza
Municipalidad de Minga Guazú

2.8.2		Desagüe Cloacal	Unidad Medida Global	1	1.492.500	1.492.500
2.9		Instalación Sanitaria:				
2.9.1		Provisión de Inodoro completo (incluye cisterna, tapa de inodoro, sopapo y todos sus accesorios)	Unidad	2	497.500	995.000
2.9.2		Lavatorio con Pedestal	Unidad	2	298.500	597.000
2.10		Pinturas				
2.10.1		De paredes con pintura acrílica, sellador y enduido a 2 manos	Metros cuadrados	80	39.800	3.184.000
2.10.2		De abertura de madera con barniz	Metros cuadrados	5,88	19.900	117.012
2.10.3		De Canaletas y Bajadas , anti oxido y pintura final.	Metro lineal	138	17.910	2.471.580
2.10.4		De Pilares y encadenado	Metro lineal	253,2	24.875	6.298.350
2.10.5		De Ladrillos a la Vista Interior y Exterior color ceramico	Metros cuadrados	964	19.900	19.183.600
2.11		Limpieza Final				
2.11.1		Limpieza Final y Retiro de Desechos	Unidad Medida Global	1	1.542.250	1.542.250
		Total Item 2				**117.915.062**
		Total Lote 2				**347.994.593**

Una vez concluido este análisis, se considera a la oferta de la empresa **Constructora Pereira Thalmann S.R.L. con RUC 80008416-0,** por reunir las condiciones legales y técnicas y por presentar la cantidad solicitada en la carta de invitación, por lo que no existen impedimentos para realizar la adjudicación de la Contratación Directa.-

En apoyo a las normativas del Decreto No. 21.909/2.003, que reglamenta la Ley 2051/2.003 de Contrataciones Públicas, que establecen criterios de adjudicación que deben ser observados. En efecto, en su Art. 63 expresa: **Criterios de Adjudicación. Atendiendo lo dispuesto en el Art. 28 de la ley, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1. Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el pliego de Bases y Condiciones. 2. Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato. 3. Presente el precio evaluado como el más bajo...".**----------

Lic. Norma Jiménez
CONTADORA
RUC 2214231-2

ose Martínez Mercad
Auditor Interno
Municipalidad de Minga Guazu

Lic. Cristobal Quintana Espinola
Director de Adm. y Finanza
Municipalidad de Minga Guazú

En base a las consideraciones que anteceden, el Comité de Evaluación resuelve:

3) **RECOMENDAR** a la Intendencia Municipal la Adjudicación de la **LCO Nº 05/2.019 – "Construcción de Pavimento Tipo Empedrado en el Km. 30 Monday entre el Barrio San Jorge y los Claveles. Ampliación del Palacete Municipal de Minga Guazú. Construcción Segunda Etapa de Tinglado de Clan Feliz" ID Nº 358.431.-**, a la oferta presentada por la empresa **Suares Heri Asociado de Suares Henri Emilio con RUC 2658351-8**, monto total de la oferta para el **Lote 1** es de **G. 180.796.680.-**, (Guaraníes ciento ochenta millones setecientos noventa y seis mil seiscientos ochenta). y a la empresa **Constructora Pereira Thalmann S.R.L. con RUC 80008416-0**, monto total de la oferta para el **Lote 2** es de **G. 347.994.593.-**, (Guaraníes trescientos cuarenta y siete millones novecientos noventa y cuatro mil quinientos noventa y tres).----------

Atentamente,

Lic. Mirna Jimenez de Cabral
Asesora Contable

MUNICIPALIDAD DE MINGA GUAZÚ
COMITE DE EVALUACIÓN
PERIODO 2015 - 2020

Lic. Cristóbal Cubilla
Director de Administración y Finanzas

José Francisco Martínez
Auditor Interno