INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 08/2016

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 03/2016
"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA DE SANITARIOS PARA CASA MATRIZ, FILIAL VILLA HAYES Y CENTRO DE ADIESTRAMIENTO EN SERVICIO – PLURIANUAL EJERCICIOS FISCALES 2016 – 2017 - AD REFERÉNDUM"

San Lorenzo, 5 de agosto de 2016

A : Prof. Dr. Adolfo Rodríguez Benítez, Decano

DE : Comité de Evaluación para procedimientos de Licitaciones

OBJETO : Presentar Informe del Comité de Evaluación para procedimientos de Licitaciones sobre el llamado a LCO Nº 03/2016 "Contratación de Servicios de Limpieza de Sanitarios para Casa Matriz, Filial Villa Hayes y Centro de Adiestramiento en Servicio – Plurianual Ejercicios Fiscales 2016 – 2017 - Ad Referéndum".

1. Antecedentes

Las notas de solicitud pedidos de Servicios de Limpieza de Sanitarios de la Casa Matriz, Filial Villa Hayes y Centro de Adiestramiento en Servicio, en los cuales solicitan la "Contratación de Servicios de Limpieza de Sanitarios para Casa Matriz, Filial Villa Hayes y Centro de Adiestramiento en Servicio – Plurianual Ejercicios Fiscales 2016 – 2017 - Ad Referéndum". ----------

Sobre la base de dicho pedido, el Señor Decano, autorizó en fecha 01 de febrero el inicio del procedimiento de Licitación por Concurso de Oferta N° 03/2016 y la expedición del Certificado de Disponibilidad Presupuestaria (CDP) para el inicio del proceso de Contratación de Servicios de Limpieza de Sanitarios para Casa Matriz, Filial Villa Hayes y Centro de Adiestramiento en Servicio – Plurianual Ejercicios Fiscales 2016 – 2017 - Ad Referéndum para la Institución. ----------

La Contratación implica cumplir con las disposiciones y normativas aplicables a la modalidad de Concurso de Ofertas, vigentes por la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", por lo que la Licitación se ajustó a este procedimiento. ----------

2. Marco Normativo y Disposiciones Conexas.

Las disposiciones citadas precedentemente refieren a la atención del Departamento de Contrataciones de la Facultad en el procedimiento de prestación de los servicios citados para el presente llamado a Concurso de Oferta y de la Comisión creada y autorizada en la intervención del proceso de prestación de Servicios de la presente Licitación. Las normativas se citan a continuación:

a. La Ley Nº 1535/99 "DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA DEL ESTADO".
b. La Ley N° 2.051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS".
c. La Ley Nº 3.439/07 "QUE MODIFICA LA LEY 2.051/03 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS Y ESTABLECE LA CARTA ORGÁNICA DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS".
d. El Decreto Nº 21.909/03, "POR EL CUAL SE REGLAMENTA LA LEY 2.051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS".
e. La Ley Nº 5554/16 "QUE APRUEBA EL PRESUPUESTO GENERAL DE LA NACIÓN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2016".
f. El Decreto Nº 4774/16, "QUE APRUEBA EL PRESUPUESTO GENERAL DE LA NACIÓN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2016".
g. La Resolución del Decanato Nº del de agosto de 2016, por la cual se actualiza los integrantes del Comité de Evaluación para el Procedimiento de la Licitación por Concurso de Oferta N° 03/2016 de la Facultad de Ciencias Económicas – UNA, que menciona: Art. 1º) Actualizar los integrantes del Comité de Evaluación para el Procedimiento de la Licitación por Concurso de Oferta N° 03/2016 "Servicios de Limpiezas de Sanitarios para Casa Matriz, Filial Villa Hayes y Centro de Adiestramiento en Servicio – Plurianual Ejercicios Fiscales 2016 – 2017, Ad Referéndum", con los siguientes funcionarios: Prof. Dr. Atilio Rubén Bazán (Representante del Consejo Directivo - Coordinador), Univ. José Aníbal Coronel Ramos (Representante Estudiantil - Miembro), Lic. Gustavo Insfrán (Miembro), Lic. Miguel Marcelo Perdomo (Miembro), Lic. José Menchaca (Miembro) y C.P. Félix Pagliaro Romero (Miembro). Así mismo, menciona en el Art. 3º) Establecer que los integrantes del Comité de Evaluación para el Procedimiento de Licitación por Concurso de Oferta N° 03/2016 "Servicios de Limpiezas de Sanitarios para Casa Matriz, Filial Villa Hayes y Centro de Adiestramiento en Servicio – Plurianual Ejercicios Fiscales 2016 – 2017, Ad Referéndum" de la Facultad de Ciencias Económicas – UNA, deberán labrar un relato en cada acto de apertura y verificación de las propuestas presentadas por los oferentes y posteriormente un informe que servirá como recomendación para la adjudicación

dirigido al Decano de la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Nacional de Asunción, de todo lo actuado y que formará parte de los expedientes de licitaciones que realice la Institución.----------

h. La Resolución Nº 1 del 15 de enero de 2016 del Decanato de la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Nacional de Asunción, por la cual se autoriza la Licitación por Concurso de Ofertas N° 3/2016, para la **"Contratación de Servicios de Limpieza de Sanitarios para Casa Matriz, Filial Villa Hayes y Centro de Adiestramiento en Servicio – Plurianual Ejercicios Fiscales 2016 – 2017 - Ad Referéndum".** La misma disposición aprueba el Pliego de Bases y Condiciones. ----------

3. Disponibilidad Presupuestaria

La cobertura presupuestaria para la obligación y el pago por los servicios a realizarse se fundamenta en el Certificado de Disponibilidad Presupuestaria Nº 883/2016 de fecha 15 de abril de 2016, Objeto del Gasto 240 - Gastos por Servicios de Aseo, Mantenimiento y Reparaciones Menores. Fuente de Financiamiento 30 – Recursos Institucionales, considerando que el llamado se realizó en forma plurianual, se emitió el CDP para el Ejercicio Fiscal 2016 por valor de G. 291.900.000. (Guaraníes doscientos noventa y un millones novecientos mil), y el monto correspondiente al Ejercicio Fiscal 2017 por valor de G. 317.400.000. (Guaraníes trescientos diez y siete millones cuatrocientos mil), se encuentra supeditado a la aprobación de la misma partida presupuestaria en el Presupuesto General de la Nación para el Ejercicio Fiscal 2017. ----------

4. Publicación

De conformidad con la normativa vigente, se publicó el aviso de la Licitación por Concurso de Ofertas N° 03/2016, para la "Contratación de Servicios de Limpieza de Sanitarios para Casa Matriz, Filial Villa Hayes y Centro de Adiestramiento en Servicio – Plurianual Ejercicios Fiscales 2016 – 2017 - Ad Referéndum" en el Portal de Contrataciones, desde el 28 de marzo de 2016. El número de ID es el Nº 303693. El número de expediente virtual es el 301582. Asimismo se remitieron notas de invitación a las siguientes empresas de plaza: (a) FUMISAN S.A, (b) LIMPIEZA PARAGUAYA S.A., (c) LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L, (d) SERVICIOS PARAGUAYOS S.A., (e) LIMPIEZA INTEGRAL S.R.L.----------

5. Adendas y Aclaraciones

En el proceso de la Licitación no fueron recibidas pedidos de aclaración de parte de los potenciales oferentes, la Facultad emitió adenda que fue publicada en el Sistema de Informaciones de Contrataciones Públicas. ------

6. Acto de Apertura

Se ha llevado a cabo el acto de apertura de sobres y verificación de las Ofertas, el mismo se realizó en el local de la Facultad de Ciencias Económicas, en fecha 08 de abril de 2016 a las 10:30 horas. Se preparó un Acta de Apertura de Sobres, con la formalidad establecida en la Ley 2051/03. Este documento está suscrito por los oferentes presentes en el acto de apertura identificándose como Acta de Apertura Nº 07/2016; y, se agrega al respectivo legajo en custodia a cargo del Departamento de Contrataciones. De la licitación han participado las siguientes firmas: ----------

Lote Nº	Descripción de Servicios	SERVICIOS PARAGUAYOS SA Precio Total	LAYA CONSTRUCCIONES SA Precio Total
1	Limpieza de Sanitarios – Casa Matriz	18.696.223	17.726.345
2	Limpieza de Sanitarios - Filial Villa Hayes	4.075.471	3.354.409
3	Limpieza de Sanitarios – Centro de Adiestramiento en Servicio	4.075.471	3.354.409
	Total General - IVA Incluido	**26.847.165**	**24.435.163**

Cabe mencionar que durante el acto de apertura de sobres, la empresa Servicios Paraguayos S.A. dejó constancia que la empresa Laya Construcciones S.A. no cotizó en el horario mixto el salario mínimo legal establecido según el código laboral para el lote 1 del citado llamado - la planilla auxiliar número 1 - ítem 3. También la empresa Laya Construcciones S.A. dejó constancia que la empresa Servicios Paraguayos S.A; el Señor Oscar Rodríguez no tiene autorización legal para la apertura o acto público o privado según la oferta presentada por la firma. ----------

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 08/2016

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 03/2016
"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA DE SANITARIOS PARA CASA MATRIZ, FILIAL VILLA HAYES Y CENTRO DE ADIESTRAMIENTO EN SERVICIO – PLURIANUAL EJERCICIOS FISCALES 2016 – 2017 - AD REFERÉNDUM"

7. Método de Evaluación de las Ofertas

Las ofertas recibidas en el acto de apertura fueron remitidas por el Departamento de Contrataciones a la consideración de los integrantes del Comité de Evaluación para los procedimientos de licitaciones. Los criterios establecidos para analizar cada una de las ofertas fueron los siguientes: ----------

a. Se tendrá especial atención a las disposiciones contenidas en el artículo 26 de la Ley Nº 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS" en el sentido de que la evaluación se realizará sobre la base de la metodología y parámetros establecidos en las bases de la contratación directa, en la precitada ley y en el reglamento de la misma. Asimismo no será objeto de evaluación condición alguna que tenga como propósito facilitar la presentación de las ofertas y agilizar la conducción de los actos de la contratación, así como cualquier otro requisito cuyo incumplimiento, por sí mismo, no sea sustancial o afecte la legalidad y la solvencia de las propuestas. Tampoco se utilizará algún mecanismo de puntos o porcentajes en el juzgamiento de las ofertas.

b. El comité de evaluación, conforme a los términos del artículo 27 de la citada Ley Nº 2051/03, emitirá un informe técnico sugiriendo la adjudicación, la que finalmente será determinada por la Máxima Autoridad de la Facultad de Ciencias Económicas, tal como establece el art. 28 de la ante citada Ley.

c. Sobre la base de las determinaciones del este último artículo, se recomendará la adjudicación al participante que presente la oferta solvente que cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en la Carta pedido de Oferta, asimismo tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato. El mismo artículo 28 establece que si dos (2) o más ofertas son solventes porque han cumplido la totalidad de los requisitos, el contrato se adjudicará a quien presente el precio más bajo.

d. Posterior a la determinación de la oferta económicamente más baja por la totalidad, se comprobará, atendiendo a lo establecido en el art. 60 del Decreto Nº 21909/03 reglamentario de la Ley Nº 2051/03, que las empresas hayan presentado en esta Licitación los siguientes documentos:
   i. El formulario de oferta debidamente completado y firmado.
   ii. La oferta con los poderes o documentos que acrediten que la representación del Oferente sean suficientes y adecuados; y, estén debidamente firmados.
   iii. Una oferta sustancialmente adecuada a las especificaciones técnicas y otros requerimientos del pliego.
   iv. Y, finalmente, que los documentos de la oferta estén en general en orden.

e. Asimismo se procederá a la evaluación de las ofertas, siguiendo el orden establecido en el art. 61 del precitado decreto reglamentario de modo a comprobar que:
   i. Se cuente con la documentación básica de carácter sustancial, que el formulario de oferta esté debidamente firmado y completado, y el poder suficiente del firmante de la oferta.
   ii. Las ofertas que se ajusten a los requerimientos básicos anteriormente señalados serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias.
   iii. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja. Las ofertas más bajas, por el total, serán analizadas para verificar el cumplimiento de todos los requisitos tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato. ----------

8. Análisis y evaluación de las ofertas recibidas

Se procedió al análisis y evaluación de la oferta presentada por las empresas:

1) SERVICIOS PARAGUAYOS S.A.
2) LAYA CONSTRUCCIONES S.A.

En general, se coincide que el Comité realizará la recomendación de la adjudicación, basado en que el oferente tenga la capacidad legal, financieras, experiencia y capacidad técnica para responder con los compromisos asumidos y con base en la disponibilidad del crédito presupuestario previsto para el efecto.-----

Se procedió a la verificación de los documentos solicitados para la Licitación de referencia, del cual se concluyó que la firma cumple con la presentación de la documentación básica de carácter sustancial y no sustancial. ----------

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 08/2016

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 03/2016
"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA DE SANITARIOS PARA CASA MATRIZ, FILIAL VILLA HAYES Y CENTRO DE ADIESTRAMIENTO EN SERVICIO – PLURIANUAL EJERCICIOS FISCALES 2016 – 2017 - AD REFERÉNDUM"

Atendiendo el artículo 61 del decreto 21909 que reglamenta la Ley 2051/03, en el punto 3 establece que: "se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación, como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir con el contrato, etc.----------

Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requerimientos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación".----------

Así mismo en el punto 4 del referido artículo señala que: "En caso de no serlo se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente".----------

Capacidad Legal

Con referencia a los documentos legales de los oferentes participantes, se procedió a verificar la misma mediante el mecanismo de cumple o no cumple, de acuerdo al siguiente cuadro: ----------

Nº	Capacidad Legal	SERVICIOS PARAGUAYOD SA	LAYA CONSTRUCCIONES SA
1	Presentación del formulario de oferta, debidamente completado y firmado.	Cumple	Cumple
2	Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida.	Cumple	Cumple
3	Documentos que acrediten la identidad del Oferente y representación suficiente del firmante de la oferta.	Cumple	Cumple
4	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades del Art. 40 y la Declaratoria de integridad del Art. 20 (Res. 330/07).	Cumple	Cumple
5	Adecuarse a la Resolución DNCP N° 849/2015 "Por la cual se aprueba un criterio de evaluación para la calificación de la capacidad legal del oferente con respecto a la prohibición prevista en los incisos A y B del art. 40 de la Ley 2015/03 De Contrataciones Públicas.	Cumple	Cumple

Seguidamente las ofertas fueron sometidas a un estudio económico para determinar la mejor alternativa de adjudicación, para lo cual se ha realizado un análisis del cuadro comparativo de oferta de manera a determinar la oferta evaluada como la más baja. Dicho análisis ha arrojado los siguientes resultados:

Lote N°	Descripción	Mejor Oferta Económica Presentada
1	**Limpieza de Sanitarios Casa Matriz**	**LAYA CONSTRUCCIONES SA**
2	**Limpieza de Sanitarios Filial Villa Hayes**	**LAYA CONSTRUCCIONES SA**
3	**Limpieza de Sanitarios CAES**	**LAYA CONSTRUCCIONES SA**

Siguiendo con el proceso de verificación de ofertas, el comité de evaluaciones para los procedimientos de licitaciones ha constatado, conforme a las documentaciones proveías con su oferta, que la firma Laya Contracciones S.A. no cotizó en el horario mixto el salario mínimo legal establecido según el código laboral para el Lote N° 1 del citado llamado - la planilla auxiliar número 1 - ítem 3; establecido por el Decreto N° 1324 de fecha 28 de febrero de 2014, y reglamentada por Resolución MTEySS N° 84/14. Por tanto, teniendo en cuenta que para el Lote Nº 1el horario laboral solicitado para la prestación del servicio es de 06:00 a 21.00 horas, lo que implica la cotización necesaria del servicio ofertado en horario mixto en base al salario mínimo legal establecido, y considerando que la oferta presentada por la firma Laya

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 08/2016

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 03/2016
"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA DE SANITARIOS PARA CASA MATRIZ, FILIAL VILLA HAYES Y CENTRO DE ADIESTRAMIENTO EN SERVICIO – PLURIANUAL EJERCICIOS FISCALES 2016 – 2017 - AD REFERÉNDUM"

Construcciones SA para el Lote N° 1 no se ha ajustado a dicha reglamentación; el comité resuelve que su oferta no podría ser considerada para el Lote Nº 1 Limpieza de Sanitarios – Casa Matriz.----------
Por tal motivo se procede a verificar la segunda mejor oferta correspondiente a la firma Servicios Paraguayos SA, del cual se ha verificado que las documentaciones de la citada firma correspondiente al Lote N° 1 Limpieza de Sanitarios Casa Matriz, se ajusta a los requisitos establecidos en PBC de la presente licitación.---

Capacidad Financiera
Se ha procedido a verificar si las firmas oferentes cuentan con la capacidad financiera para hacer frente a los compromisos asumidos, concluyéndose que las empresas participantes de la presente licitación cuentan con la capacidad financiera según consta en los índices de liquidez, endeudamiento y rentabilidad, en promedio de los últimos tres años, evaluadas por el presente Comité, conforme al siguiente detalle: ----------

Nº	Ratios Financieros	Empresa Oferente Laya Construcciones SA				Empresa Oferente Servicios Paraguayos SA			
		2012	2013	2014	Promedio	2012	2013	2014	Promedio
1	Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente. Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 (tres) últimos años.	16,84	1,25	1,41	6,50	34,63	38,68	40,74	38,02
2	Ratios de Endeudamiento: pasivo total / activo total. No deberá ser mayor a 0.80 en promedio, en los 3 (tres) últimos años.	0,76	0,79	0,70	0,75	0,027	0,024	0,020	0,024
3	Ratio de Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital. El promedio en los últimos 3 años, no deberá ser negativo.	0,34	0,04	0,07	0,15	0,145	0,151	0,175	0,157

Experiencia y Capacidad Técnica
Se procedió a evaluar la experiencia y la capacidad de suministro de la firma, concluyéndose que toda la firma cuenta con la experiencia suficiente en servicios de Contratación de Servicios de Limpieza para Sanitario solicitada en el llamado de referencia. ----------

Experiencia y Capacidad Técnica	SERVICIOS PARAGUAYOD SA	LAYA CONSTRUCCIONES SA
1- Currículum de la empresa, su experiencia y tradición en el ramo como mínimo 5 años, y otras informaciones de interés y documentos que avalen sus antecedentes de seriedad y solvencia.	Cumple	Cumple
2- Certificados expedidos por un mínimo de tres personas físicas o jurídicas, empresas privadas o entidades públicas, que certifiquen la conformidad del servicio en limpieza, en el presente Ejercicio.	Cumple	Cumple
3- No haber tenido rescisión de contratos ante la DNCP de los 3 (tres) últimos años (2013, 2014 y 2015).	Cumple	Cumple

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 08/2016

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 03/2016
"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA DE SANITARIOS PARA CASA MATRIZ, FILIAL VILLA HAYES Y CENTRO DE ADIESTRAMIENTO EN SERVICIO – PLURIANUAL EJERCICIOS FISCALES 2016 – 2017 - AD REFERÉNDUM"

A continuación, se procedió a evaluar a los Oferentes Berta Noemí Ortellado Madelaire con C.I. N° 2.227.676 en calidad de propietario de la firma Servicios Paraguayos SA y Carlos Adolfo Ayala Moreno con C.I. N° 3.014.389 en calidad de propietario de la firma Laya Construcciones S.A. verificándose que los registros personales de los mismos no se encuentran en la base de datos del Sistema Integrado de Administración de Recursos Humanos (SINARH), teniendo en cuenta las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública". ----------

Observación	Servicios Paraguayos S.A.	Laya Construcciones S.A.
Todos los datos de la empresa oferente, fueron verificados en la SINARH, concluyéndose que la citada firma cumple con las condiciones para contratar con el Estado Paraguayo.	Cumple	Cumple

Análisis de Precios Ofertados

Seguidamente, el Comité de Evaluación ha solicitado a las firmas Servicios Paraguayos SA de la Sra. Berta Noemi Ortellado Madelaire y Laya Construcciones S.A. del Sr. Carlos Adolfo Ayala Moreno un desglose de la composición de precios de los bienes ofertados en la presente licitación, considerando que los precios ofertados en el Lote N°1 y en el Lote N°2 son inferiores a los precios referenciales de la convocante, y que los precios ofertados en el Lote N° 3 son superiores al precio referencial de la convocante. Ante lo cual las citadas firmas han remitido lo solicitado y en la cual el Comité pudo verificar que la realización de los servicios solicitados en el presente llamado son viables conforme a los precios cotizados en sus respectivas planillas de precios.----------

Finalmente conforme al análisis realizado a las firmas oferentes, Servicios Paraguayos S.A y Laya Construcciones S.A, el comité de evaluación concluye que las ofertas para cada Lote quedan de la siguiente manera, en base a las documentaciones verificadas:----------

Lote N° 1: Limpieza de Sanitarios - Casa Matriz				
Ítem	Descripción del Servicio	Precio unitario (IVA incluido si correspondiese)	Empresa	Observaciones del Comité en la Evaluación de la misma
1	Limpieza de Sanitarios - Edificio Principal, Secretaría/Público	2.496.223	Servicios Paraguayos SA	Cumple
2	Limpieza de Sanitarios - Aula Magna	2.000.000	Servicios Paraguayos SA	Cumple
3	Limpieza de Sanitarios - Multiuso 1 y 2	1.800.000	Servicios Paraguayos SA	Cumple
4	Limpieza de Sanitarios - Escuela de Contabilidad - Planta Alta	1.200.000	Servicios Paraguayos SA	Cumple
5	Limpieza de Sanitarios - Escuela de Contabilidad - Planta Baja	1.200.000	Servicios Paraguayos SA	Cumple

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 08/2016

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 03/2016
"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA DE SANITARIOS PARA CASA MATRIZ, FILIAL VILLA HAYES Y CENTRO DE ADIESTRAMIENTO EN SERVICIO – PLURIANUAL EJERCICIOS FISCALES 2016 – 2017 - AD REFERÉNDUM"

Lote Nº 1: Limpieza de Sanitarios - Casa Matriz				
Ítem	Descripción del Servicio	Precio unitario (IVA incluido si correspondiese)	Empresa	Observaciones del Comité en la Evaluación de la misma
6	Limpieza de Sanitarios - Escuela de Administración - Planta Alta	1.200.000	Servicios Paraguayos SA	Cumple
7	Limpieza de Sanitarios - Escuela de Administración - Planta Baja	1.200.000	Servicios Paraguayos SA	Cumple
8	Limpieza de Sanitarios - Escuela de Economía - Planta Baja	1.700.000	Servicios Paraguayos SA	Cumple
9	Limpieza de Sanitarios - Biblioteca	1.400.000	Servicios Paraguayos SA	Cumple
10	Limpieza de Sanitarios- Sector Administrativo	600.000	Servicios Paraguayos SA	Cumple
11	Limpieza de Sanitarios - Sector Financiero	600.000	Servicios Paraguayos SA	Cumple
12	Limpieza de Sanitario - Decanato	600.000	Servicios Paraguayos SA	Cumple
13	Limpieza de Sanitarios - Posgrado - Planta Alta	1.000.000	Servicios Paraguayos SA	Cumple
14	Limpieza de Sanitarios - Posgrado - Planta Baja	1.000.000	Servicios Paraguayos SA	Cumple
15	Limpieza de Sanitarios para eventos especiales	100.000	Servicios Paraguayos SA	Cumple
16	Limpieza de Sanitarios - Dirección de Posgrado	600.000	Servicios Paraguayos SA	Cumple
Precio Total IVA Incluido		**18.696.223**		

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 08/2016

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 03/2016
"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA DE SANITARIOS PARA CASA MATRIZ, FILIAL VILLA HAYES Y CENTRO DE ADIESTRAMIENTO EN SERVICIO – PLURIANUAL EJERCICIOS FISCALES 2016 – 2017 - AD REFERÉNDUM"

Lote N° 2: Limpieza de Sanitarios - Filial Villa Hayes				
1	Limpieza de Sanitarios - Edificio Principal - Planta Alta	838.602	Laya Construcción SA	Cumple
2	Limpieza de Sanitarios - Edificio Principal - Planta Baja	838.602	Laya Construcción SA	Cumple
3	Limpieza de Sanitarios - Sala de Profesores	838.602	Laya Construcción SA	Cumple
4	Limpieza de Sanitarios - Dirección	838.603	Laya Construcción SA	Cumple
Precio Total IVA Incluido		**3.354.409**		

Lote N° 3: Limpieza de Sanitarios - CAES				
1	Limpieza de Sanitarios - Edificio Principal - Planta Alta	1.677.205	Laya Construcción SA	Cumple
2	Limpieza de Sanitarios - Edificio Principal - Planta Baja	1.677.204	Laya Construcción SA	Cumple
Precio Total IVA Incluido		**3.354.409**		

De las evaluaciones realizadas se puede concluir cuanto sigue: ----------

Empresas	Capacidad Legal	Experiencia y Capacidad Técnica	Capacidad Financiera	Análisis de Precios Ofertados
Servicios Paraguayos SA	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Laya Construcciones SA	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

9. Criterios de adjudicación.

De conformidad a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones de la Licitación de referencia, concordantes con el artículo 63 del Decreto 21909/03 y el artículo 28 de la Ley 2051/03. El comité realizará la recomendación de adjudicación, previa revisión de que los oferentes:(a) cumplan con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones; (b) tengan las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato; y, (c) presenten el precio evaluado como el más bajo. La adjudicación es por Lote. ----------

10. Conclusiones y recomendaciones.

Conforme a los criterios definidos surge la conclusión de recomendar la adjudicación de la Licitación por Concurso de Ofertas N° 3/2016 "Contratación de Servicios de Limpieza de Sanitarios para Casa Matriz, Filial Villa Hayes y Centro de Adiestramiento en Servicio – Plurianual Ejercicios Fiscales 2016 – 2017 - Ad Referéndum", en modalidad de Contrato Abierto, por valor de G. 431.885.697 (Guaraníes cuatrocientos treinta y un millones ochocientos ochenta y cinco mil seiscientos noventa y siete) de los cuales al Ejercicio Fiscal 2016 corresponde aplicar la suma de G. 127.025.205 (Guaraníes ciento veinte y siete millones veinte y cinco mil doscientos cinco) y al Ejercicio Fiscal 2017 la suma de 304.860.492 (Guaraníes trecientos cuatro millones ochocientos sesenta mil cuatrocientos noventa y dos), este último se encuentra sujeto a la aprobación de la misma partida Presupuestaria en el Presupuesto General de Nación Ejercicio Fiscal 2017; de conformidad al siguiente detalle:----------

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 08/2016

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 03/2016
"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA DE SANITARIOS PARA CASA MATRIZ, FILIAL VILLA HAYES Y CENTRO DE ADIESTRAMIENTO EN SERVICIO – PLURIANUAL EJERCICIOS FISCALES 2016 – 2017 - AD REFERÉNDUM"

- A la firma Servicios Paraguayos S.A el Lote N°1 "Limpieza de Sanitarios Casa Matriz" por valor de G. 317.835.791 (Guaraníes trecientos diez y siete millones ochocientos treinta y cinco mil setecientos noventa y uno), para los Ejercicios Fiscales 2016 y 2017, conforme se detalla a continuación:----------

Lote N°	Descripción	Monto Mínimo	Monto Máximo
1	Limpieza de Sanitarios, Casa Matriz	218.400.000	317.835.791

Al Ejercicio Fiscal 2016 corresponde aplicar la suma de G. 93.481.115 (Guaraníes noventa y tres millones cuatrocientos ochenta y un mil ciento quince) y al Ejercicio Fiscal 2017 la suma de G. 224.354.676 (Guaraníes doscientos veinte y cuatro millones trescientos cincuenta y cuatro mil seiscientos setenta y seis). El monto correspondiente al Ejercicio Fiscal 2017 se encuentra supeditado a la aprobación de la misma partida Presupuestaria en el Presupuesto General de Nación Ejercicio Fiscal 2017.----------

A Continuación se detalla la recomendación de los servicios a ser adjudicados: ----------

LOTE N° 1 Limpieza de Sanitarios Casa Matriz						
Ítem	Código de Catálogo	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio unitario (IVA incluido si correspondiese)
1	76111501-001	Limpieza de Sanitarios - Edificio Principal, Secretaría/Público	Unidad	1	Evento	2.496.223
2	76111501-001	Limpieza de Sanitarios - Aula Magna	Unidad	1	Evento	2.000.000
3	76111501-001	Limpieza de Sanitarios - Multiuso 1 y 2	Unidad	1	Evento	1.800.000
4	76111501-001	Limpieza de Sanitarios - Escuela de Contabilidad - Planta Alta	Unidad	1	Evento	1.200.000
5	76111501-001	Limpieza de Sanitarios - Escuela de Contabilidad - Planta Baja	Unidad	1	Evento	1.200.000
6	76111501-001	Limpieza de Sanitarios - Escuela de Administración - Planta Alta	Unidad	1	Evento	1.200.000
7	76111501-001	Limpieza de Sanitarios - Escuela de Administración - Planta Baja	Unidad	1	Evento	1.200.000
8	76111501-001	Limpieza de Sanitarios - Escuela de Economía - Planta Baja	Unidad	1	Evento	1.700.000
9	76111501-001	Limpieza de Sanitarios - Biblioteca	Unidad	1	Evento	1.400.000
10	76111501-001	Limpieza de Sanitarios- Sector Administrativo	Unidad	1	Evento	600.000
11	76111501-001	Limpieza de Sanitarios - Sector Financiero	Unidad	1	Evento	600.000
12	76111501-001	Limpieza de Sanitario - Decanato	Unidad	1	Evento	600.000
13	76111501-001	Limpieza de Sanitarios - Posgrado - Planta Alta	Unidad	1	Evento	1.000.000

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 08/2016

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 03/2016
"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA DE SANITARIOS PARA CASA MATRIZ, FILIAL VILLA HAYES Y CENTRO DE ADIESTRAMIENTO EN SERVICIO – PLURIANUAL EJERCICIOS FISCALES 2016 – 2017 - AD REFERÉNDUM"

LOTE N° 1 Limpieza de Sanitarios Casa Matriz						
Ítem	Código de Catálogo	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio unitario (IVA incluido si correspondiese)
14	76111501-001	Limpieza de Sanitarios - Posgrado - Planta Baja	Unidad	1	Evento	1.000.000
15	76111501-001	Limpieza de Sanitarios para eventos especiales	Unidad	1	Evento	100.000
16	76111501-001	Limpieza de Sanitarios - Dirección de Posgrado	Unidad	1	Evento	600.000
Precio Total IVA Incluido						**18.696.223**

- A la firma Laya Construcciones S.A. el Lote N° 2 "Limpieza de Sanitarios Filial Villa Hayes", y el Lote N° 3" Limpieza de Sanitarios Centro de Adiestramiento en Servicio", por valor de G.114.049.906 (Guaraníes ciento catorce millones cuarenta y nueve mil novecientos seis) para los Ejercicios Fiscales 2016 y 2017, conforme se detalla a continuación:

Lote N°	Descripción	Monto Mínimo	Monto Máximo
2	Limpieza de Sanitarios, Filial Villa Hayes	54.050.000	57.024.953
3	Limpieza de Sanitarios, CAES	32.200.000	57.024.953

Al Ejercicio Fiscal 2016, Lote N° 2 corresponde aplicar la suma de G. 16.772.045 (Guaraníes diez y seis millones setecientos setenta y dos mil cuarenta y cinco) y al Ejercicio Fiscal 2017 la suma de G. 40.252.908 (Guaraníes cuarenta millones doscientos cincuenta y dos mil novecientos ocho). Y para el Lote N° 3 en el Ejercicio Fiscal 2016, corresponde aplicar la suma de G. 16.772.045 (Guaraníes diez y seis millones setecientos setenta y dos mil cuarenta y cinco) y al Ejercicio Fiscal 2017 la suma de G. 40.252.908 (Guaraníes cuarenta millones doscientos cincuenta y dos mil novecientos ocho). Los montos correspondientes al Ejercicio Fiscal 2017 se encuentran supeditados a la aprobación de la misma partida Presupuestaria en el Presupuesto General de Nación Ejercicio Fiscal 2017.----------

A Continuación se detalla la recomendación de los servicios a ser adjudicados ----------

LOTE N° 2 Limpieza de Sanitarios Filial Villa Hayes						
Ítem	Código de Catálogo	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio unitario (IVA incluido si correspondiese)
1	76111501-001	Limpieza de Sanitarios - Edificio Principal - Planta Alta	Unidad	1	Evento	838.602
2	76111501-001	Limpieza de Sanitarios - Edificio Principal - Planta Baja	Unidad	1	Evento	838.602
3	76111501-001	Limpieza de Sanitarios - Sala de Profesores	Unidad	1	Evento	838.602
4	76111501-001	Limpieza de Sanitarios - Dirección	Unidad	1	Evento	838.603
Precio Total IVA Incluido						**3.354.409**

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 08/2016

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 03/2016
"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA DE SANITARIOS PARA CASA MATRIZ, FILIAL VILLA HAYES Y CENTRO DE ADIESTRAMIENTO EN SERVICIO – PLURIANUAL EJERCICIOS FISCALES 2016 – 2017 - AD REFERÉNDUM"

LOTE Nº 3 Limpieza de Sanitarios CAES						
Ítem	**Código de Catálogo**	**Descripción del Servicio**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Presentación**	**Precio unitario (IVA incluido si correspondiese)**
1	76111501-001	Limpieza de Sanitarios - Edificio Principal - Planta Alta	Unidad	1	Evento	1.677.205
2	76111501-001	Limpieza de Sanitarios - Edificio Principal - Planta Baja	Unidad	1	Evento	1.677.204
Precio Total IVA Incluido						**3.354.409**

La recomendación del Comité de Evaluación para los Procedimientos de Licitaciones se fundamenta en que las empresas recomendadas:

- Han presentados ofertas convenientes a los intereses de la Institución.
- Han cumplidos con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el PBC de la Licitación.
- Han demostrados con los documentos presentados tener calificaciones y capacidades necesarias para ejecutar el contrato.
- Las ofertas se ajustan a las especificaciones técnicas y otros requerimientos, como ser la experiencia en trabajos de naturaleza similares al objeto de la Licitación.

El monto de adjudicación propuesto por el Comité de Evaluación para los Procedimientos de Licitaciones, se ajusta al informe de disponibilidad presupuestaria, fundado en el CDP Nº 883/2016, previsto en el Presupuesto General de la Nación 2016, conforme al monto establecido en el Pliego de Bases y Condiciones de la LCO Nº 03/2016.

Es nuestro informe.

Prof. Dr. Atilio Rubén Bazán
Coordinador

Univ. José Aníbal Coronel Ramos
Miembro

Lic. Gustavo Infrán
Miembro

Lic. Miguel Marcelo Perdomo
Miembro

Lic. José Menchaca
Miembro

C.P. Félix Pagliare Romero
Miembro