AFD AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO

SESIÓN DEL DIRECTORIO DE LA AFD

Acta N°97/2021 del 23 de noviembre de 2021

Labrada en uso de las facultades que le confiere la Ley N° 2.640/2005, su modificatoria la Ley Nº 6.769/2021 y el Decreto Reglamentario N° 7.395/2006

RESOLUCIÓN AFD NºA97R01F231121
"POR LA CUAL SE ADJUDICA EL LLAMADO A LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS PARA EL "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE OFICINAS E INMUEBLE DE LA AFD" CON ID. 391.657"
(HOJA 1/7).-

VISTO: La Ley N° 2.640 "QUE CREA LA AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO" de fecha 27 de julio de 2005 y su modificatoria la Ley N° 6.769 del 16 de julio de 2021.-

El Decreto N° 7.395/2006 por el cual se reglamenta la Ley N° 2.640/2005, de fecha 24 de abril de 2006.-

La Ley N° 6.672 "QUE APRUEBA EL PRESUPUESTO GENERAL DE LA NACIÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021", de fecha 07 de enero de 2021.-

El Decreto N° 4.780 "POR EL CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 6672, DEL 7 DE ENERO DE 2021, "QUE APRUEBA EL PRESUPUESTO GENERAL DE LA NACIÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021", de fecha 25 de enero de 2021.-

La Ley N° 2.051 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS", de fecha 21 de enero de 2003.-

La Ley N° 3.439 "QUE MODIFICA LA LEY N° 2.051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS" Y ESTABLECE LA CARTA ORGÁNICA DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS", de fecha 31 de diciembre de 2007.-

El Decreto N° 2.992 "POR EL CUAL SE REGLAMENTA LA LEY 2051/2003, "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS", Y SU MODIFICATORIA LA LEY N° 3439/2007", de fecha 09 de diciembre de 2019.-

El Manual de Contrataciones de la AFD aprobado por Resolución AFD N° A20R02F050319 y sus modificatorias.-

La Resolución AFD Nº A73R07F070921 "POR LA CUAL SE APRUEBA EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES Y SE AUTORIZA EL INICIO DEL LLAMADO A LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS PARA EL "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE OFICINAS E INMUEBLE DE LA AFD" CON ID N° 391.657", de fecha 07 de setiembre de 2021.-

El Informe de Evaluación de Ofertas N° 060/2021 de fecha 22 de noviembre de 2021, del Comité de Evaluación de Ofertas de la AFD.-

El Memorando UOC/N° 213/2021 de fecha 22 de noviembre de 2021, de la Unidad Operativa de Contrataciones.-

CONSIDERANDO: Que a través del citado Memorando UOC/N° 213/2021, se eleva a consideración del Directorio el Informe de Evaluación de Ofertas N° 060/2021, emitido en el marco del llamado a Licitación por Concurso de Ofertas para el "Mantenimiento y Reparación de Oficinas e Inmueble de la AFD", con ID N° 391.657.-

Que el Comité de Evaluación de Ofertas de la AFD recomendó la adjudicación del llamado de referencia a la firma D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L., teniendo en cuenta que la oferta de la misma reúne los requisitos legales y técnicos y resulta solvente.-

Las consideraciones efectuadas por el Comité de Evaluación de Ofertas del mencionado llamado en el Informe de Evaluación de Ofertas N° 060/2021 de fecha 22 de noviembre de 2021.-

...///...

FIRMADO: PRESIDENTA Y MIEMBROS DEL DIRECTORIO

AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO AFD
SANDRA BENÍTEZ
Secretaria General
ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

AFD AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO

SESIÓN DEL DIRECTORIO DE LA AFD

Acta N°97/2021 del 23 de noviembre de 2021

Labrada en uso de las facultades que le confiere la Ley N° 2.640/2005, su modificatoria la Ley Nº 6.769/2021 y el Decreto Reglamentario N° 7.395/2006

RESOLUCIÓN AFD NºA97R01F231121
"POR LA CUAL SE ADJUDICA EL LLAMADO A LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS PARA EL "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE OFICINAS E INMUEBLE DE LA AFD" CON ID. 391.657"
(HOJA 2/7).-

...///...

POR TANTO, en uso de sus atribuciones legales,

EL DIRECTORIO DE LA AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO
RESUELVE:

Art. 1º.- **Adjudicar a la firma D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L., con RUC N° 80062328-2, el Llamado a Licitación por Concurso de Ofertas para el "Mantenimiento y Reparación de Oficinas e Inmueble de la AFD", con ID N° 391.657; en la modalidad de contrato abierto por un monto mínimo de Guaraníes doscientos millones (₲ 200.000.000), IVA Incluido, y hasta un monto máximo de Guaraníes cuatrocientos millones (₲ 400.000.000), IVA Incluido, plurianuales; por reunir los requisitos legales y técnicos, por resultar solvente su oferta, conforme a la siguiente planilla de precios unitarios:**

N° Item	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario Ofertado (IVA Incluido)
1	Mano de Obra por instalación eléctrica	Unidad	1	EVENTO	₲ 123.900
2	Cambio de Lamparas/Foco LED 10w, ecológico.	Unidad	1	EVENTO	₲ 67.509
3	Cambio de Lamparas/Foco LED 100w, ecológico.	Unidad	1	EVENTO	₲ 165.022
4	Cableado de circuito eléctrico para tomacorriente.	Metro lineal	1	EVENTO	₲ 90.012
5	Cableado de circuito eléctrico para luces de iluminación.	Metro lineal	1	EVENTO	₲ 112.515
6	Cableado de circuitos eléctricos conductores de 4mm.	Metro lineal	1	EVENTO	₲ 189.000
7	Mantenimiento y verificación de tablero seccional.	Unidad	1	EVENTO	₲ 262.500
8	Provisión y montaje artefactos de iluminación tipo fluorescente X 2 tubos.	Unidad	1	EVENTO	₲ 315.042
9	Provisión y montaje de tubos LED de 18 W ecológico.	Unidad	1	EVENTO	₲ 63.000
10	Verificación y Cambio de Tubos Fluorescentes de 40 W.	Unidad	1	EVENTO	₲ 52.500
11	Verificación y Cambio de reactancia electrónica para Fluorescentes de 40 W.	Unidad	1	EVENTO	₲ 84.000
12	Provisión y montaje de artefacto de iluminación LED, ecológico, 20x20cm.	Unidad	1	EVENTO	₲ 168.000
13	Provisión y montaje de tubos LED de 9 W ecológico.	Unidad	1	EVENTO	₲ 52.500
14	Provisión y montaje de lamparas LED de 9 W ecológico, tipo dicroica.	Unidad	1	EVENTO	₲ 99.750

FIRMADO: PRESIDENTA Y MIEMBROS DEL DIRECTORIO

AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO AFD SECRETARIA GENERAL
SANDRA BENÍTEZ
Secretaria General
ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

...///...

15	Provisión y montaje de disyuntores/TM de 3 X 80 A tipo europeo.	Unidad	1	EVENTO	₲ 487.565
16	Provisión y montaje de disyuntores/TM de 3 X 63 A tipo europeo.	Unidad	1	EVENTO	₲ 262.535
17	Provisión y montaje de disyuntores/TM de 3 X32 A tipo europeo.	Unidad	1	EVENTO	₲ 120.016
18	Provisión y montaje de disyuntores/TM monofásicos de 10, 16, 20, 25 A tipo europeo.	Unidad	1	EVENTO	₲ 126.000
19	Mantenimiento de cerco eléctrico reposición de hilos deteriorados y/o sueltos.	Unidad	1	EVENTO	₲ 375.050
20	Reparación de cerco eléctrico, cambio de placa electrónica.	Unidad	1	EVENTO	₲ 450.060
21	Mano de Obra por instalación sanitaria y pluvial.	Unidad	1	EVENTO	₲ 157.500
22	Mantenimiento de desagüe cloacal de inodoros.	Unidad	1	EVENTO	₲ 225.030
23	Mantenimiento de lavatorio de baño.	Unidad	1	EVENTO	₲ 262.500
24	Provisión, colocación y cambio de tapas plásticas para inodoros de baños.	Unidad	1	EVENTO	₲ 86.262
25	Mantenimiento de piletas de cocinas/kitchenette.	Unidad	1	EVENTO	₲ 165.022
26	Limpieza de cañerías de otros sistemas de drenaje.	Unidad	1	EVENTO	₲ 142.519
27	Mantenimiento de griferías de sanitarios, canillas, cocinas, patios y otros existentes en la AFD.	Unidad	1	EVENTO	₲ 190.000
28	Mantenimiento de desagüe pluvial.	Unidad	1	EVENTO	₲ 190.000
29	Reparación de canaletas y bajadas de desagüe pluvial.	Metro lineal	1	EVENTO	₲ 105.000
30	Provisión y colocación de termo calefón igual a los existentes en la AFD.	Unidad	1	EVENTO	₲ 765.000
31	Mantenimiento de termo calefón existentes en la AFD.	Unidad	1	EVENTO	₲ 375.050
32	Mantenimiento de bomba y filtro de piscina, consistente en retiro, reposición, limpieza, destranque, materiales, etc.	Unidad	1	EVENTO	₲ 900.000
33	Mano de Obra de aberturas y cortinas.	Unidad	1	EVENTO	₲ 168.000
34	Mantenimiento de cerradura completa, picaportes, bisagras de puertas de madera existentes en la AFD.	Unidad	1	EVENTO	₲ 135.018
35	Provisión y cambio de cerradura completa en puerta de madera, igual a los existentes en la AFD.	Unidad	1	EVENTO	₲ 195.026
36	Mantenimiento y reparación de aberturas con puertas de madera y sus accesorios, existentes en la AFD.	Unidad	1	EVENTO	₲ 150.020

FIRMADO: PRESIDENTA Y MIEMBROS DEL DIRECTORIO

AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO AFD SECRETARIA GENERAL
SANDRA BENITEZ
Secretaria General
ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

AFD AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO

SESIÓN DEL DIRECTORIO DE LA AFD

Acta N°97/2021 del 23 de noviembre de 2021

Labrada en uso de las facultades que le confiere la Ley N° 2.640/2005, su modificatoria la Ley Nº 6.769/2021 y el Decreto Reglamentario N° 7.395/2006

RESOLUCIÓN AFD NºA97R01F231121
"POR LA CUAL SE ADJUDICA EL LLAMADO A LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS PARA EL "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE OFICINAS E INMUEBLE DE LA AFD" CON ID. 391.657"
(HOJA 4/7).-

...///...

37	Mantenimiento y reparación de aberturas con ventanas de madera y sus accesorios, existentes en la AFD.	Unidad	1	EVENTO	₲ 135.018
38	Mantenimiento y reparación de aberturas con puertas de metal (Hierro) y sus accesorios existentes en la AFD.	Unidad	1	EVENTO	₲ 336.000
39	Mantenimiento y reparación de aberturas con ventana de metal (Hierro) y sus accesorios existentes en la AFD.	Unidad	1	EVENTO	₲ 336.000
40	Mantenimiento y reparación de portones basculante existentes en la AFD.	Unidad	1	EVENTO	₲ 450.000
41	Provisión y colocado motor de portones basculante igual a los existentes en la AFD.	Unidad	1	EVENTO	₲ 1.500.200
42	Provisión y colocación de Cortinas Verticales en banda giratorias a 180º en tela poliéster de 9,5cm de ancho, color igual al existente en la AFD.	Metros cuadrados	1	EVENTO	₲ 168.000
43	Provisión y colocación de Cortinas Verticales en banda giratorias a 180º en tela poliéster anti solar de 9,5cm de ancho, color igual al existente en la AFD.	Metros cuadrados	1	EVENTO	₲ 220.500
44	Provisión y colocación de Cortinas Horizontales en láminas de aluminio de 25mm, color similar al existente en la AFD.	Metros cuadrados	1	EVENTO	₲ 210.000
45	Mano de Obra de mamparas	Unidad	1	EVENTO	₲ 210.000
46	Provisión y colocación de mamparas de vidrio en cristal templado de 10mm, igual a la línea existente en la AFD.	Metros cuadrados	1	EVENTO	₲ 825.110
47	Provisión y colocación de puerta corrediza de vidrio en cristal templado de 10 mm, con herrajes, cerradura y llave.	Metros cuadrados	1	EVENTO	₲ 900.120
48	Provisión y colocado de ventana de vidrio de cristal templado de 10 mm, igual a los existentes en la AFD.	Metros cuadrados	1	EVENTO	₲ 637.585
49	Provisión y cambio de freno hidráulico para puerta de vidrio tipo cristal templado existentes en la AFD.	Unidad	1	EVENTO	₲ 750.100
50	Provisión y colocación de puerta de vidrio tipo cristal templado de 10 mm, con herrajes, cerradura y llave, medida igual al existente en la AFD.	Metros cuadrados	1	EVENTO	₲ 900.120
51	Mantenimiento de puertas de vidrio templado y sus accesorios, de los existentes en la AFD.	Unidad	1	EVENTO	₲ 270.036
52	Mantenimiento de ventanas de vidrio templado y sus accesorios, de los existentes en la AFD.	Unidad	1	EVENTO	₲ 285.038
53	Mano de Obra de separadores de vista	Unidad	1	EVENTO	₲ 105.000

FIRMADO: PRESIDENTA Y MIEMBROS DEL DIRECTORIO

AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO AFD SECRETARIA GENERAL
SANDRA BENÍTEZ
Secretaria General
ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

AFD AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO

SESIÓN DEL DIRECTORIO DE LA AFD

Acta N°97/2021 del 23 de noviembre de 2021

Labrada en uso de las facultades que le confiere la Ley N° 2.640/2005, su modificatoria la Ley Nº 6.769/2021 y el Decreto Reglamentario N° 7.395/2006

RESOLUCIÓN AFD NºA97R01F231121
"POR LA CUAL SE ADJUDICA EL LLAMADO A LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS PARA EL "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE OFICINAS E INMUEBLE DE LA AFD" CON ID. 391.657"
(HOJA 5/7).-

...///...

54	Provisión y colocación de Separadores de Vista para escritorios, en Material Acrílico Transparente Incoloro. Medida 100cm x 63cm.	Unidad	1	EVENTO	₲ 337.545
55	Provisión y colocación de Separadores de Vista para escritorios, en Material Acrílico Transparente Incoloro. Medida 68cm x 63cm.	Unidad	1	EVENTO	₲ 262.535
56	Provisión y colocación de Separadores de Vista para escritorios, en Material Acrílico Transparente Incoloro. Medida 55cm x 63cm.	Unidad	1	EVENTO	165.022
57	Mano de Obra de pintura	Unidad	1	EVENTO	₲ 84.000
58	Pintura exterior en general del predio (blanqueado a la cal), consistente con material, preparación y limpieza del área a pintar.	Metros cuadrados	1	EVENTO	₲ 31.500
59	Lustre de zócalos y contramarcos, consistente, preparación y limpieza del área a pintar.	Metro lineal	1	EVENTO	₲ 26.250
60	Pintura para interior al Latex, el mismo color y tratamiento existente en la AFD, consistente con material, preparación y limpieza del área a pintar.	Metros cuadrados	1	EVENTO	₲ 47.250
61	Lustre de aberturas (puertas y/o ventanas) de madera, consistente con material, preparación y limpieza del área a pintar.	Metros cuadrados	1	EVENTO	₲ 294.000
62	Pintura de paredes con revestimiento texturado, consistente con material, preparación y limpieza del área a pintar.	Metros cuadrados	1	EVENTO	₲ 84.000
63	Pintura tipo sintética de verjas y aberturas metálicas existentes en la AFD, consistente con material, preparación y limpieza del área a pintar.	Metros cuadrados	1	EVENTO	₲ 42.000
64	Ploteado de cristales en puertas y ventanas existentes en la AFD, consistente con material, preparación y limpieza del área a plotear.	Metros cuadrados	1	EVENTO	₲ 210.000
65	Pintura de techo interior al barniz en la AFD, consistente con material, preparación y limpieza del área a pintar.	Metros cuadrados	1	EVENTO	₲ 33.600
66	Pintura de cielo raso existente en la AFD, consistente con material, preparación y limpieza del área a pintar.	Metros cuadrados	1	EVENTO	₲ 33.600
67	Mano de Obra de alfombra	Unidad	1	EVENTO	₲ 63.000
68	Mantenimiento y reparación de la alfombra existente en la AFD.	Metros cuadrados	1	EVENTO	₲ 126.000
69	Provisión, cambio y colocación de alfombra igual al existente en la AFD.	Metros cuadrados	1	EVENTO	₲ 189.000
70	Mano de Obra de piso	Unidad	1	EVENTO	₲ 57.000
71	Reparación de piso cerámico, en material igual al existente en la AFD.	Metros cuadrados	1	EVENTO	₲ 123.500

FIRMADO: PRESIDENTA Y MIEMBROS DEL DIRECTORIO

AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO AFD SECRETARIA GENERAL
SANDRA BENITEZ
Secretaria General
ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

RESOLUCIÓN AFD NºA97R01F231121
"POR LA CUAL SE ADJUDICA EL LLAMADO A LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS PARA EL "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE OFICINAS E INMUEBLE DE LA AFD" CON ID. 391.657"
(HOJA 6/7).-

...///...

72	Reparación con provisión de piso tipo vereda similar al existente en local de la AFD.	Metros cuadrados	1	EVENTO	₲ 104.500
73	Mano de Obra de limpieza de predio	Unidad	1	EVENTO	₲ 225.030
74	Limpieza general del predio del Inmueble de la AFD.	Unidad	1	EVENTO	₲ 900.000
75	Limpieza general de interiores de edificaciones existentes en la AFD.	Unidad	1	EVENTO	₲ 855.000
76	Mantenimiento y limpieza de toda área verde de jardines, patios, veredas, pasillos, áreas comunes existentes en la AFD.	Unidad	1	EVENTO	₲ 607.500
77	Mano de Obra de fumigación/sanitación	Unidad	1	EVENTO	₲ 187.525
78	Fumigación exterior de edificaciones y predio de la AFD, materiales, etc.	Unidad	1	EVENTO	₲ 675.000
79	Fumigación de interiores de edificaciones de la AFD.	Unidad	1	EVENTO	₲ 720.000
80	Sanitación/Desinfección de las oficinas y áreas comunes de la AFD (2do., 3er., 4to. piso del edificio Australia, el Anexo y el inmueble).	Unidad	1	EVENTO	₲ 990.000
81	Mano de Obra de albañilería	Unidad	1	EVENTO	₲ 135.018
82	Reparación de techo, impermeabilización, cambio y/o reposición de tejas similares a los existentes en la AFD.	Metros cuadrados	1	EVENTO	₲ 210.000
83	Impermeabilización de techo con membrana liquida/elástica.	Metros cuadrados	1	EVENTO	₲ 94.500
84	Provisión y colocación de cielo raso igual al existente en la AFD.	Metros cuadrados	1	EVENTO	₲ 150.000
85	Reparación de revoque en material igual al existente en la AFD.	Metros cuadrados	1	EVENTO	₲ 36.750
86	Mampostería de 15 cm. de ancho de ladrillos comunes.	Metros cuadrados	1	EVENTO	₲ 93.500
87	Mano de Obra en área datacenter	Unidad	1	EVENTO	₲ 210.028
88	Provisión y colocación de mamparas con material en placa de yeso cortafuego (ignifuga/antillama) en las paredes del datacenter de la AFD.	Metros cuadrados	1	EVENTO	₲ 255.034
89	Retiro de paredes de mamparas de yeso existente en la AFD.	Metros cuadrados	1	EVENTO	₲ 90.012
90	Pintura para interior y exterior de las paredes del datacenter con pintura ignifuga/antillama.	Metros cuadrados	1	EVENTO	₲ 63.000
91	Provisión y colocación de cielo raso con material en placa de yeso cortafuego(ignifuga/antillama).	Metros cuadrados	1	EVENTO	₲ 161.500
92	Reparación de piso antillama sobreelevado existente en el datacenter de la AFD.	Metros cuadrados	1	EVENTO	₲ 171.000

FIRMADO: PRESIDENTA Y MIEMBROS DEL DIRECTORIO

AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO AFD SECRETARIA GENERAL
SANDRA BENITEZ
Secretaria General
ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

AFD AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO

SESIÓN DEL DIRECTORIO DE LA AFD

Acta N°97/2021 del 23 de noviembre de 2021

Labrada en uso de las facultades que le confiere la Ley N° 2.640/2005, su modificatoria la Ley Nº 6.769/2021 y el Decreto Reglamentario N° 7.395/2006

RESOLUCIÓN AFD NºA97R01F231121
"POR LA CUAL SE ADJUDICA EL LLAMADO A LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS PARA EL "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE OFICINAS E INMUEBLE DE LA AFD" CON ID. 391.657"
(HOJA 7/7).-

...///...

Art. 2º.- **Autorizar la suscripción del contrato respectivo con la firma D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L., así como la remisión de las documentaciones pertinentes a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.-**

Art. 3º.- **Autorizar a la Gerencia de Planificación y Finanzas, a través del área de Tesorería, dependiente del Departamento de Operaciones, a efectuar el (los) pago (s) correspondiente (s) al oferente adjudicado, previa obtención del Código de Contratación emitido por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, conforme a la propuesta presentada, previo cumplimiento de los recaudos legales.-**

Art. 4º.- **Disponer la imputación de la(s) erogación(es) autorizada(s) en el artículo precedente, al Objeto de Gasto pertinente, conforme lo establecen las normativas legales vigentes.-**

Art. 5º.- **Comunicar a quienes corresponda.-**

FIRMADO: PRESIDENTA Y MIEMBROS DEL DIRECTORIO

AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO AFD SECRETARIA GENERAL

SANDRA BENÍTEZ
Secretaria General
ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL