# INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS

## LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 02/2022 OBRA: BACHEO CON MEZCLA ASFALTICA EN VARIOS PUNTOS DE LA CIUDAD ID: 411.502.-

En la ciudad de San Lorenzo, República del Paraguay, se procedió con el inicio de la evaluación a partir del día lunes 25 día del mes de abril del año dos mil veinte y dos, siendo las 10:00 horas, en el Salón de la Intendencia Municipal, donde los miembros del Comité fijaba reuniones a objeto de analizar y evaluar las ofertas recibidas en el marco del proceso de **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 02/2022 OBRA: BACHEO CON MEZCLA ASFALTICA EN VARIOS PUNTOS DE LA CIUDAD ID: 411.502.-**

### INTRODUCCION.

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 26 de la ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", los Artículos 60,61,62,63,64,65, y 67 del Decreto Reglamentario N° 2992/19; el Comité de Evaluación, conformado por **Resolución I.M. N° 190/2022**, se ha abocado a la elaboración del presente Informe de Evaluación con respecto al estudio de las ofertas presentadas, de acuerdo a las Especificaciones Técnicas y demás documentos establecidos en las Bases y Condiciones de presente procedimiento, y determinar lo más conveniente para los intereses del Estado.

Miembros del Comité de Evaluación de Ofertas:

- **Abg. Héctor Parodi, Director Jurídico.-**
- **Sra. Karina Valdovinos, Directora de la Dcción. de Administración y Finanzas.-**
- **Lic. Graciela Rojas, Coordinadora Financiera.-**
- **Abg. Edson Gamarra, Director de Gabinete**
- **Ing. Paola Ferrari, Coordinadora de Evaluaciones.-**

En ese contexto, se eleva a la Máxima Autoridad el presente informe sobre el resultado de la evaluación de las ofertas presentadas en el presente proceso de **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 02/2022,** en los siguientes términos:

### ANTECEDENTES.

- Publicación en SICP 30-03-2022.
- Se ha invitado a Potenciales Oferentes conforme al ART. 19 DE LA LEY 2051/03" DE CONTRATACIONES PUBLICAS".
- DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA: se tiene previsto Objeto de Gasto 520 "Construcciones", con fuente de financiamiento "GENUINO".
- Carta de Invitación.
- Reporte del llamado con ID 411.502.

### ACTO DE APERTURA DE OFERTA

La apertura de ofertas de la **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 02/2022 OBRA: BACHEO CON MEZCLA ASFALTICA EN VARIOS PUNTOS DE LA CIUDAD ID: 411.502,** tuvo lugar el día lunes 25 del mes de abril del año dos mil veinte y dos, siendo las 08:00 hs, en la D.G.C.P.-Municipalidad de San Lorenzo.

Según Acta de Apertura se cuenta con las siguientes ofertas:

| N° | Oferente | RUC | Monto Ofertado |
|---|---|---|---|
| 1 | CALDETEC INGENIERÍA S.R.L. | 80011665-8 | Monto Unitario Total Gs. 261.800.-<br>Monto Mínimo: Gs. 1.125.000.000.-<br>Mono Máximo: Gs. 2.250.000.000.- |
| 2 | CRISTOBAL CABRAL AGUILAR | 965907-2 | Monto Unitario Total Gs. 430.000.-<br>Monto Mínimo: Gs. 1.125.000.000.-<br>Mono Máximo: Gs. 2.250.000.000.- |

Héctor U. Parodi Molina
Abog. Matr. N° 6802

Abg. Edson Gamarra
Director de Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo

Karina R. Valdovinos Ramírez
Directora General
de Administración y Finanzas
Municipalidad de San Lorenzo

Lic. Graciela Rojas
Coordinación Financiera
Municipalidad de San Lorenzo

Ing. Paola Ferrari Franco
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

| N° | Oferente | RUC | Monto Ofertado |
|---|---|---|---|
| 3 | ANIBA SOCIEDAD ANONIMA | 80082123-8 | Monto Unitario Total Gs. 379.647.-<br>Monto Mínimo: Gs. 1.125.000.000.-<br>Mono Máximo: Gs. 2.250.000.000.- |
| 4 | TESAKAINGENIERÍA SOCIEDAD ANÓNIMA | 80097629-0 | Monto Unitario Total Gs. 323.604.-<br>Monto Mínimo: Gs. 1.125.000.000.-<br>Mono Máximo: Gs. 2.250.000.000.- |
| 5 | EMMANUEL GARCÍA | 3415508-2 | Monto Unitario Total Gs. 247.000.-<br>Monto Mínimo: Gs. 1.125.000.000.-<br>Mono Máximo: Gs. 2.250.000.000.- |
| 6 | CHAVEZ CONSTRUCCIONES S.A.I. | 80001141-4 | Monto Unitario Total Gs. 290.854.-<br>Monto Mínimo: Gs. 1.125.000.000.-<br>Mono Máximo: Gs. 2.250.000.000.- |

## OBSERVACIONES ASENTADAS EN EL ACTO DE APERTURA DE OFERTAS:

PAC N°: 411.502.-

"BACHEO CON MEZCLA ASFALTICA EN VARIOS PUNTOS DE LA CIUDAD"

**OBSERVACIONES REALIZADAS POR LOS OFERENTES**

| Nombre del Representante Legal | Diego Paniagua - PAVINOMICO de Ing. García. |
|---|---|

Observaciones: (1) CALDETEC: No presenta Composición de Costos Unitarios, No Presenta DDJJ Bienes y Rentas al día (Año 2021), [redacted] (2) TESAKA: No presenta Composición de Costos Unitarios, [redacted] Presenta Patente Prof. y Registro MOPC [redacted] vencidos, Patente comercial a nombre de MLLV Const. y no de TESAKA.

(3) ANIBA: No presenta Composición de Costos Unitarios, POLIZA NO CUBRE LO EXIGIDO EN EL PBC (120 días) PRESENTA POR 101 DIAS

(4) CC VIAL URBANA: No presenta Composición de Costos Unitarios

Diego Paniagua
PAVINOMICO
C.I. 4.020.414

MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO U.O.C.

PAC N°: 411.502.-

"BACHEO CON MEZCLA ASFALTICA EN VARIOS PUNTOS DE LA CIUDAD"

**OBSERVACIONES REALIZADAS POR LOS OFERENTES**

| Nombre del Representante Legal | Chaves construcciones S.A. |
|---|---|

Observaciones: (1) Ofertas de Caldetec y Pavinomico estan muy por debajo del 20% [redacted] establecida por pliego.

(2) Caldetec no posee obras de bacheo como Item de contratos en los 5 años anteriores

Hugo Chaves
C.I. 325409

Héctor U. Parodi Molina
Abog. Matr. N° 6802

Abg. Edson Gamarra
Director de Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo

Karina R. Valdovinos Ramírez
Directora General
de Administración y Finanzas
Municipalidad de San Lorenzo

Lic. Graciela Rojas
Coordinación Financiera
Municipalidad de San Lorenzo

Ing. Paola Ferrari Franco
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

**Este comité manifiesta que la observaciones realizadas por las firmas, serán verificadas en los apartados correspondientes y en el caso de ser necesario se solicitará una aclaración y/ actualización a la empresa en cuestión, de acuerdo al análisis realizado.-**

**Se procede a estudiar a las ofertas conforme lo indica el Decreto Reglamentario N° 2992/2019, en su artículo 63, - Método de evaluación, dispone lo siguiente:**

1. *Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria.*
2. *Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.*
3. *Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato.*
4. *Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.*
5. *En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.*

**VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN SUSTANCIAL:** CONFORME A LO DISPUESTO EN EL DECRETO REGLAMENTARIO N° 2992/19

Que de conformidad a la *SECCION VI EVALUACION Y COMPARACION DE OFERTAS* del DECRETO REGLAMENTARIO N° 2992/19, *ART, 61 DOCUMENTOS SUSTANCIALES,* las documentaciones consideradas como sustancial, constituyen 1. *El formulario de Oferta y la lista de precios debidamente completado y firmado,* ***2.*** *Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida,* ***3.*** *Documentos que acrediten la Identidad del Oferente y representación suficiente del firmante de la Oferta,* ***4.*** *Documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente.* Asimismo, se establece que a los efectos de su cumplimiento se utilizara el criterio de ***CUMPLE o NO CUMPLE.***

| DOCUMENTOS SUSTANCIALES | CALDETEC INGENIERÍA S.R.L. | CC CONSTRUCTORA VIAL URBANA del ING CRISTOBAL CABRAL AGUILAR. | ANIBA SOCIEDAD ANONIMA |
|---|---|---|---|
| **A) Formulario de Oferta *** *El formulario de oferta y lista de precios serán generados electrónicamente y descargados del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente* | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| **B) Garantía de Mantenimiento de Oferta*** *La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución* | CUMPLE | CUMPLE | **NO CUMPLE*** |
| **C) Documentos legales Oferentes Individuales. Personas Físicas.** | | | |
| Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.* | NO APLICA | CUMPLE SIPE N° 1689089 | NO APLICA |
| En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.* | NO APLICA | NO APLICA | NO APLICA |
| **D) Documentos legales Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.** | | | |
| Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura | CUMPLE SIPE N° 1688863 | NO APLICA | CUMPLE SIPE N° 1689169 |

Héctor U. Parodi Molina
Abog. Matr. N° 6802

Abg. Edson Gamarra
Director de Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo

Karina R. Valdovinos Ramírez
Directora General
de Administración y Finanzas
Municipalidad de San Lorenzo

Lic. Graciela Rojas
Coordinación Financiera
Municipalidad de San Lorenzo

Ing. Paola Ferrari Franco
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

| DOCUMENTOS SUSTANCIALES | CALDETEC INGENIERÍA S.R.L. | CC CONSTRUCTORA VIAL URBANA del ING CRISTOBAL CABRAL AGUILAR. | ANIBA SOCIEDAD ANONIMA |
|---|---|---|---|
| Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.* | | | |
| Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.* | CUMPLE SIPE N° 1688863 | NO APLICA | CUMPLE SIPE N° 1689169 |
| **E) Oferentes en Consorcio.** | | | |
| Original o Fotocopia del Consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el Consorcio en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato, en el que se indicarán con precisión los puntos establecidos en el artículo 48, incisos 2° y 3° del Decreto Reglamentario N° 5.174/05. El acuerdo de intención deberá hallarse instrumentado, como mínimo en un documento privado con certificación de firmas por Escribano Público. El Consorcio constituido deberá estar formalizado por Escritura Pública.* | NO APLICA | NO APLICA | NO APLICA |
| **RESULTADO** | **CUMPLE** | **CUMPLE** | **CUMPLE** |

**Para la empresa ANIBA SOCIEDAD ANONIMA, se realiza la observación NO CUMPLE para el documento *Garantía de Mantenimiento de Oferta,* ya que se observa que la misma tiene una vigencia desde el 25/04/2022 al 03/08/2022, totalizando 101 días de validez, siendo lo solicitado en el PBC "Periodo de Validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta" 120 días corridos, no cumpliendo con el requisito establecido, y atendiendo que la Garantía de Mantenimiento de Oferta es un documento de carácter sustancial, no subsanable con fecha posterior al acto de apertura, se sugiere la DESCALIFICACIÓN de la empresa ANIBA SOCIEDAD ANONIMA.-**

| DOCUMENTOS SUSTANCIALES | TESAKA INGENIERÍA SOCIEDAD ANÓNIMA | PAVINOMICO del ING. SALVADOR EMMANUEL GARCÍA PRINCIGALLI | CHAVEZ CONSTRUCCIONES S.A.I. |
|---|---|---|---|
| **F) Formulario de Oferta *** *El formulario de oferta y lista de precios serán generados electrónicamente y descargados del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente* | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| **G) Garantía de Mantenimiento de Oferta*** *La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución* | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| **H) Documentos legales Oferentes Individuales. Personas Físicas.** | | | |
| Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.* | NO APLICA | CUMPLE SIPE N° 1688989 | NO APLICA |
| En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.* | NO APLICA | NO APLICA | NO APLICA |
| **I) Documentos legales Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.** | | | |
| Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.* | CUMPLE SIPE N° 1688947 | NO APLICA | CUMPLE SIPE N° 1686808 |

Héctor U Parodi Molina
Abog. Matr N° 6802

Abg. Edson Camarra
Director del Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo

Karina R. Valdovinos Ramírez
Directora General
de Administración y Finanzas
Municipalidad de San Lorenzo

Lic. Graciela Rojas
Coordinación Financiera
Municipalidad de San Lorenzo

Ing. Paola Ferrari Franco
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

| DOCUMENTOS SUSTANCIALES | TESAKA INGENIERÍA SOCIEDAD ANÓNIMA | PAVINOMICO del ING. SALVADOR EMMANUEL GARCÍA PRINCIGALLI | CHAVEZ CONSTRUCCIONES S.A.I. |
|---|---|---|---|
| Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.* | CUMPLE SIPE N° 1688947 | NO APLICA | CUMPLE SIPE N° 1686808 |
| **J) Oferentes en Consorcio.** | | | |
| Original o Fotocopia del Consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el Consorcio en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato, en el que se indicarán con precisión los puntos establecidos en el artículo 48, incisos 2° y 3° del Decreto Reglamentario N° 5.174/05. El acuerdo de intención deberá hallarse instrumentado, como mínimo en un documento privado con certificación de firmas por Escribano Público. El Consorcio constituido deberá estar formalizado por Escritura Pública.* | NO APLICA | NO APLICA | NO APLICA |
| **RESULTADO** | **CUMPLE** | **CUMPLE** | **CUMPLE** |

***Las empresas participantes se encuentran habilitadas para contratar con el Estado Paraguayo, según fueron verificados en el portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.-***

- **EVALUACIÓN DE LA CALIFICACIÓN LEGAL:**

| Criterios de calificación legal. | CALDETEC INGENIERÍA S.R.L. | CC CONSTRUCTORA VIAL URBANA del ING CRISTOBAL CABRAL AGUILAR. | TESAKA INGENIERÍA SOCIEDAD ANÓNIMA |
|---|---|---|---|
| Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar previstas en el Artículo 40, Ley N° 2051/03, declaración que forma parte del formulario de oferta. | Cumple | Cumple | Cumple |
| A los efectos de la verificación de la prohibición contenida en los incisos a) y b) del artículo 40 de la Ley, el comité de evaluación de ofertas, utilizó la siguiente metodología:<br>_ incisos a) del artículo 40 de la Ley: Se verificó los registros del personal de la Convocante para detectar si el Oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del artículo 40 _ incisos b) del artículo 40 de la Ley: No se encuentra dentro de las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública", según la base de datos del SINARH. | Cumple: el oferente ni su personales claves o representantes no forma parte del registro de personal de la convocante. Según certificados N° 2997053 y 2997059 del SINARH, de fecha 26 de abril de 2022 no se encuentran registros del representante legal de la empresa ni de los socios o accionistas.. | Cumple: el oferente ni su personales claves o representantes no forma parte del registro de personal de la convocante. Según certificado N° 2996935 del SINARH, de fecha 26 de abril de 2022 no se encuentra registros del representante legal de la empresa ni de los socios o accionistas | Cumple: el oferente ni su personales claves o representantes no forma parte del registro de personal de la convocante. Según certificados N° 2996905* y 2996908 del SINARH, de fecha 26 de abril de 2022 no se encuentra registros del representante legal de la empresa ni de los socios o accionistas. |
| **RESULTADO** | **CUMPLE.** | **CUMPLE.** | **CUMPLE.** |

| Criterios de calificación legal. | PAVINOMICO del ING. SALVADOR EMMANUEL GARCÍA PRINCIGALLI | CHAVEZ CONSTRUCCIONES S.A.I. |
|---|---|---|
| Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar previstas en el Artículo 40, Ley N° 2051/03, declaración que forma parte del formulario de oferta. | Cumple | Cumple |

Héctor U Parodi Molina
Abog. Matr. N° 6802

Abg. Edson Gamarra
Director de Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo

Karina R. Vallejos Ramírez
Directora General
de Administración y Finanzas
Municipalidad de San Lorenzo

Lic. Graciela Rojas
Coordinación Financiera
Municipalidad de San Lorenzo

Ing. Paola Ferrari Franco
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

| Criterios de calificación legal. | PAVINOMICO del ING. SALVADOR EMMANUEL GARCÍA PRINCIGALLI | CHAVEZ CONSTRUCCIONES S.A.I. |
|---|---|---|
| A los efectos de la verificación de la prohibición contenida en los incisos a) y b) del artículo 40 de la Ley, el comité de evaluación de ofertas, utilizó la siguiente metodología:<br>_ incisos a) del artículo 40 de la Ley: Se verificó los registros del personal de la Convocante para detectar si el Oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del artículo 40 _ incisos b) del artículo 40 de la Ley: No se encuentra dentro de las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública", según la base de datos del SINARH. | Cumple: el oferente ni su personales claves o representantes no forma parte del registro de personal de la convocante. Según certificado N° 2997098 del SINARH, de fecha 26 de abril de 2022 no se encuentran registros del representante legal de la empresa ni de los socios o accionistas.. | Cumple: el oferente ni su personales claves o representantes no forma parte del registro de personal de la convocante. Según certificados N° 299700, 2997006, 2997012 y 2997020 del SINARH, de fecha 26 de abril de 2022 no se encuentra registros del representante legal de la empresa ni de los socios o accionistas |
| **RESULTADO** | **CUMPLE.** | **CUMPLE.** |

***Constancia N° 2996905 de la empresa TESAKA INGENIERÍA SOCIEDAD ANÓNIMA, considerando el cargo de Docente, resulta aplicable lo señalado en el Art. 2, inciso f) de la Ley 1626/2000 – "De la Función Pública", que expresamente menciona: … "Aun cuando cumplan una función pública, se exceptúan expresamente de lo establecido en el artículo anterior a:… "f) los docentes de la Universidad Nacional de Asunción y de las Instituciones oficiales de educación primaria, secundaria y terciaria" …***

***En conclusión, este comité de Evaluación, con respaldo documental respecto al informe del SINARH y del análisis de las condiciones de cada uno de los representantes legales y trabajadores de las empresas participantes, determina que las mismas no se encuentran comprendidas en las prohibiciones establecidas en el Art 40, incisos a y b de la Ley 2051/03.-***

**TABLA COMPARATIVA DE PRECIOS DE LAS OFERTAS.**

En el presente apartado, el Comité de Evaluación procede a aplicar las disposiciones establecidas en el **Decreto Reglamentario de la Ley N° 2051/03, los criterios establecidos en la Carta de Invitación y Adendas,** al momento de confeccionar el Cuadro Comparativo de Precios Unitarios, el cual se anexa al final como parte integral del presente informe.-

**CORRECCIÓN ARITMÉTICA:**

No se realizaron correcciones aritméticas.-

**ANALISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS POR LAS FIRMAS PARTICIPANTES, CONFORME A LA RESOLUCION DNCP N° 1890/2020**

**Se aclara que de acuerdo a los. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, Punto 2. REQUISITOS PARA CALIFICACIÓN LEGAL (a) Análisis del precio ofertado,** *Durante la evaluación de las ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y ordenar las ofertas de menor a mayor, conforme los precios ofertados, el comité procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al veinte por ciento (20%) para ofertas por debajo del precio referencial y del diez por ciento (10%) para ofertas que se encuentren por encima del precio referencial preparado por la convocante y difundido con el llamado a contrataciones.*

*Si el Oferente no respondiese a la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, obra o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada, debiendo constar la explicación en el Informe de Evaluación respectivo. El análisis de los precios, con ésta metodología, será aplicado a cada precio, ítem, rubro o partida que contenga la oferta, independientemente del sistema de adjudicación adoptado por el llamado (por el total, lotes, ítems).* (sic)

**PAVINOMICO del ING. SALVADOR EMMANUEL GARCÍA PRINCIGALLI**: para el ítem 2 se observa que el precio ofertado se encuentra por debajo del precio referencial establecido (-41%). Verificada la oferta presentada se constata que en el folio N° 05 se encuentra el Formulario N° 1 de Composición de Precios, en la cual detallan los componentes para el precio final. El cual es aceptado por este comité.-

Héctor U. Parodi Molina
Abog. Mat. N° 6802

Abg. Edson Gamarra
Director de Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo

Karina R. Valdovinos Ramírez
Directora General
de Administración y Finanzas
Municipalidad de San Lorenzo

Lic. Graciela Rojas
Coordinación Financiera
Municipalidad de San Lorenzo

Ing. Paola Ferrari Franco
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

Por nota se ha solicitado la composición de precios unitarios a la empresa **CALDETEC INGENIERÍA S.R.L.,** en razón que el precio ofertado para el ítem 2 se encuentra por debajo del precio referencial (-31%). La empresa remite composición de precios según formulario establecido en la sección formularios del PBC, los cuales son aceptados como factores variables.-

**MARGEN DE PREFERENCIA: NO APLICA**

En razón que las empresas presentan certificado de Origen

**MARGEN DE LOCAL: APLICA**

En razón que la empresa **CALDETEC INGENIERÍA S.R.L.** se encuentra fuera del Departamento de la convocante de la convocante según se observa su patente de la ciudad de ASUNCIÓN.-

| | | | PAVINOMICO del ING. SALVADOR EMMANUEL GARCÍA PRINCIGALLI | | CALDETEC INGENIERÍA S.R.L. | | | CC CONSTRUCTORA VIAL URBANA del ING CRISTOBAL CABRAL AGUILAR | | TESAKA INGENIERÍA S.A. | | ANIBA S.A. | | CHAVES CONSTRUCCIONES S.A.I. | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Ítem | Descripción del Bien | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total | Precio unitario (IVA incluido) | Margen Local | Precio total | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total |
| 1 | Bacheo superficial | 1 | 97.000 | 97.000 | 86.900 | 95.590 | 86.900 | 130.000 | 130.000 | 97.384 | 97.384 | 114.249 | 114.249 | 88.186 | 88.186 |
| 2 | Bacheo profundo | 1 | 150.000 | 150.000 | 174.900 | 192.390 | 174.900 | 300.000 | 300.000 | 226.220 | 226.220 | 265.398 | 265.398 | 202.668 | 202.668 |
| | | | **Precio Total** | **247.000** | **Precio Total** | **287.980** | **261.800** | **Precio Total** | **430.000** | **Precio Total** | **323.604** | **Precio Total** | **379.647** | **Precio Total** | **290.854** |

**Se continúa la evaluación, ordenando las ofertas en orden numérico de menor a mayor:**

| N° | Oferente | Precio Unitario total Ofertado |
|---|---|---|
| 1 | PAVINOMICO del ING. SALVADOR EMMANUEL GARCÍA PRINCIGALLI | Gs. 247.000.- |
| 2 | CALDETEC INGENIERÍA S.R.L. | Gs. 287.980.- |
| 3 | CHAVES CONSTRUCCIONES S.A.I. | Gs. 290.854.- |
| 4 | TESAKA INGENIERÍA S.A. | Gs. 323.604.- |
| 5 | ANIBA S.A. | Gs. 379.647.- |
| 6 | CC CONSTRUCTORA VIAL URBANA del ING CRISTOBAL CABRAL AGUILAR | Gs. 430.000.- |

**Conforme lo indica el Decreto Reglamentario se selecciona la oferta más baja, que en este caso corresponde a la firma Firma: PAVINOMICO del ING. SALVADOR EMMANUEL GARCÍA PRINCIGALLI**

**ACLARACIONES Y RESPUESTAS DE LOS OFERENTES *(SECCION VI. ART. 59 y ART. 67 inc. B. Del Decreto Reglamentario Nº 2992/19)***

*SECCION VI. ART. 59 Del Decreto Reglamentario N° 2992/19 "Con el objeto de facilitar el proceso de revisión, evaluación, comparación y posterior calificación de ofertas, el comité de Evaluación solicitara a las oferentes aclaraciones respecto a sus ofertas dichas solicitudes y las respuestas de los oferentes se realizaran por escrito..."*

En ese contexto y con el objeto de aclarar las ofertas presentadas y completar la documentación adicional requerida en el PBC., se requirió lo siguiente, en el plazo perentorio de 24 hs. a la empresa.

Héctor U Parodi Molina
Abog. Matr N° 6802

Abg. Edson Camarra
Director de Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo

Karina R. Valdovinos Ramírez
Directora General
de Administración y Finanzas
Municipalidad de San Lorenzo

Lic. Graciela Rojas
Coordinación Financiera
Municipalidad de San Lorenzo

Ing. Paola Ferrari Franco
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

**Firma: PAVINOMICO del ING. SALVADOR EMMANUEL GARCÍA PRINCIGALLI**
**Fecha: 25 de abril de 2022.-**

- Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios
- Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.
- Atendiendo al Formulario N° 04, "Obra Trabajos de Bacheo y Pavimentación Asfaltica Playa de Estacionamiento de la Fábrica de FLUODER S.A." Se observa que la empresa contratante figura ITC INGENIERIA, sin embargo el contrato y recepción final se encuentra firmado por la empresa FLUODER S.A. Solicitamos aclaración del punto.
- En atención a la orden de compra N° 1225 SIENA S.A. Favor remitir contrato a fin de verificar los trabajos realizados y no se visualiza Recepción Definitiva de los trabajos
- En atención a la orden de compra N° 1639 SIENA S.A. Favor remitir contrato a fin de verificar los trabajos realizados y no se visualiza Recepción Definitiva de los trabajos
- Se observa Acta de recepción de insumos asfaltico. Lo solicitado por la convocante es contratos con sus respectivas actas de recepción final de bacheo asfaltico con mezcla caliente, no así de recepción de insumos. Años 2015-2021.
- Se solicita aclaración en atención al contrato con la Constructora Isacio Vallejos, ya que en la misma se menciona la SUBCONTRATACIÓN, en tal caso atendiendo lo dispuesto en el PBC "Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato". Se solicita la autorización de la Administración contratante.
- Se solicita aclaración en atención al contrato con la empresa TECNO PLUS INGENIERÍA, ya que en la misma se menciona la SUBCONTRATACIÓN, en tal caso atendiendo lo dispuesto en el PBC "Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato". Se solicita la autorización de la Administración contratante.
- Constancia de buen desempeño en los trabajos obras realizados dentro de los últimos tres años, como mínimo se requiere 3 constancias, ya sea de instituciones públicas y/o privadas con que hayan mantenido relación laboral.-
- Balance año 2018.-

**Respuesta: La empresa remite documentos en tiempo, los cuales serán verificados en los apartados correspondientes.-**

**VERIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS LEGALES REQUERIDOS.-.**

| PAVINOMICO del ING. SALVADOR EMMANUEL GARCÍA PRINCIGALLI | CUMPLE/NO CUMPLE |
|---|---|
| **Requisitos Documentales para la evaluación de las condiciones de participación** | |
| Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social | CUMPLE |
| Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. | CUMPLE |
| Constancia de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19 | CUMPLE |
| Certificado de Cumplimiento Tributario. | CUMPLE |
| Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. | CUMPLE |
| Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios | NO CUMPLE* |
| **Documentos legales** | |
| **Oferentes Individuales. Personas Físicas.** | |
| Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC. | CUMPLE |
| **Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.** | |
| Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes (RUC) y fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. | NO APLICA |
| **Oferentes en Consorcio.** | NO APLICA |

**Se realiza la observación NO CUMPLE, debido que la Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios, es un documento de carácter formal, pero obligatorio en el los documentos estándar establecidos en el PBC, ya sea personería jurídica o Física, ya que en el formulario está establecido en calidad de que personería se realiza la Declaración atendiendo lo**

Héctor U. Parodi Molina
Abog. Matr. N° 6802
Abg. Edson Gamarra
Director de Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo

Karina R. Valdovinos Ramírez
Directora General
de Administración y Finanzas
Municipalidad de San Lorenzo

Lic. Graciela Rojas
Coordinadora Financiera
Municipalidad de San Lorenzo

Ing. Paola Ferrari Franco
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

**dispuesto en el formulario "*Los accionistas, cuota-partistas, PROPIETARIOS, directores, gerentes, socio gerentes y quienes ejercen funciones de administración dentro de la empresa..(sic)*". La empresa no presenta dicho formulario alegando que el mismo es una UNIPERSONAL, por lo cual NO CUMPLE con requisito establecido en las Condiciones de Participación del PBC.-**

- **EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA:**

| Requisitos documentales de evaluación del presente criterio: | PAVINOMICO del ING. SALVADOR EMMANUEL GARCÍA PRINCIGALLI |
|---|---|
| Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente. | CUMPLE |
| Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente. | CUMPLE |
| Balance general y cuadro de resultados de los tres últimos año 2018-2019-2020.- | **NO CUMPLE*** |

**Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:**

| Requisitos Mínimos | Documentación requerida | | PAVINOMICO del ING. SALVADOR EMMANUEL GARCÍA PRINCIGALLI |
|---|---|---|---|
| | Oferente individual | Requisitos de Cumplimiento | |
| **Coeficiente de Liquidez**: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a *1*. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. **2018-2019-2020** | Debe cumplir con el requisito. | Completar el **Formulario N° 5** | **NO CUMPLE*** |
| **Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a *0.80* Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados **2018-2019-2020** | Debe cumplir con el requisito. | Completar el **Formulario N° 5** | **NO CUMPLE*** |
| Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.<br>El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: **20 % DEL TOTAL DE LA OFERTA** Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.<br>Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.<br>Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras. | Debe cumplir con el requisito. | Completar el **Formulario N° 5** | **NO CUMPLE*** |

**Datos de los análisis realizados:**

| PAVINOMICO del ING. SALVADOR EMMANUEL GARCÍA PRINCIGALLI | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Índices Financieros** | | **2018** | **Índice** | **2019** | **Índice** | **2020** | **Índice** | **Promedio** | **Observaciones** |
| **Ratio de Liquidez** | Activo corriente | | #¡DIV/0! | 494.644.078 | 5,65 | 898.661.202 | 3,39 | **#¡DIV/0!** | CUMPLE |
| | Pasivo corriente | | | 87.565.404 | | 265.376.328 | | | |
| **Endeudamiento** | Pasivo total | | #¡DIV/0! | 87.565.404 | 0,17 | 442.139.484 | 0,39 | **#¡DIV/0!** | #¡DIV/0! |
| | Activo total | | | 526.644.078 | | 1.143.369.384 | | | |
| **Rentabilidad** | Utilidad neta | | #¡DIV/0! | 177.198.674 | 0,68 | 201.249.900 | 0,40 | **#¡DIV/0!** | #¡DIV/0! |
| | Capital | | | 261.880.000 | | 500.000.000 | | | |
| | | | | | | | | **20 % de la oferta** | |
| | | | | | | | | **450.000.000** | |
| **Capital Operativo** | | **OFERTA Gs** | | | | **2.250.000.000** | | **633.284.874** | **Cumple** |
| **Ratio de Liquidez** | Igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años | | | | | | | | |
| **Endeudamiento** | Igual o menor que 080 en promedio, en los 3 últimos años | | | | | | | | |
| **Rentabilidad** | El promedio en los últimos años, no deberá ser negativo | | | | | | | | |
| **Capital Operativo** | Las empresas o sociedades privadas, deberán poseer un capital no inferior al **20% (veinte por ciento)** del monto total de la oferta, lo cual será corroborado por medio del Balance General del último año, pudiendo completar dicho porcentaje con la presentación de certificado de una entidad financiera calificada | | | | | | | | |

Héctor U. Parodi Molina
Abog. Matr. N° 6802

Abg. Edson Gamarra
Director de Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo

Karina R. Valdovinos Ramírez
Directora General
de Administración y Finanzas
Municipalidad de San Lorenzo

Ing. Paola Ferrari Franco
Lic. Graciela Rojas
Comité de Evaluación de Ofertas
Coordinación Financiera
Municipalidad de San Lorenzo
Municipalidad de San Lorenzo

| PAVINOMICO del ING. SALVADOR EMMANUEL GARCÍA PRINCIGALLI | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Índices Financieros | 2018 | Índice | 2019 | Índice | 2020 | Índice | Promedio | Observaciones |
| que demuestre la disponibilidad de línea de crédito suficiente para justificar el porcentaje mencionado. | | | | | | | | |

**Este comité ha solicitado por Nota a la empresa Balance 2018, ya que en su carpeta de oferta no se encuentra dicho año (la empresa presenta balance 2019-2020-2021), lo solicitado en el PBC es Balance 2018-2019-2020. La empresa responde por nota lo siguiente:**

*10) Balance Año 2018.*

- Los Balances Generales en las licitaciones son solicitados al solo efecto de verificar que los números utilizados en los ratios financieros sean reales, correspondan a los mismos y para tener mayores informaciones de la Situación Financiera. En nuestro caso la Empresa fue creada en el Año 2019 por lo que los Balances Generales enviados corresponden a los Años 2019 – 2020 – 2021 que creemos ilustran suficientemente el buen estado financiero.

- Por otro lado, considerando los Balances Generales de los Años 2019 y 2020 solamente, se cumple acabadamente con los Ratios Financieros solicitados dentro del Pliego de Bases y Condiciones de la presente Licitación Pública Nacional.

Sin otro particular, esperando que la documentación remitida cumpla con las exigencias solicitadas, aprovecho la oportunidad para saludarle cordialmente.

Atentamente.

Ing. Salvador Emmanuel García Principalli.
REPRESENTANTE LEGAL / PROPIETARIO
PAVINOMICO

Pavinomico de
Ing. Emmanuel García Principalli
RUC: 3415508 - 2

**Cabe destacar primeramente, que un llamado a Licitación Pública Nacional está en Etapa de Convocatoria de forma pública en el portal de la DNCP por 20 (veinte) días corridos, etapa en la cual la empresa interesada en participar puede realizar consultas y solicitudes, en este caso de modificación de los años solicitados en el PBC, para el análisis de la capacidad financiera, a fin de participar y cumplir con los requisitos. También es importante mencionar que este COMITÉ realiza la verificación del cumplimiento de las bases del llamado según lo establecido en el PBC, el cual solicita de forma clara para el análisis de los Ratios Financieros Balance de los años 2018-2019-2020, el cual debe ser cumplido por igual por todas las empresas participantes.**

**Por todo lo expuesto la empresa NO CUMPLE con el requisito para CAPACIDAD FINANCIERA.-**

- **EVALUACIÓN DE LA EXPERIENCIA:**

| **Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras** | **PAVINOMICO del ING. SALVADOR EMMANUEL GARCÍA PRINCIGALLI** |
|---|---|
| Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida. | CUMPLE |
| Documento que avale la recepción definitiva de la obra. | CUMPLE |
| Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70% del monto máximo del contrato. | CUMPLE |
| Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato. | **NO CUMPLE*** |
| Constancia de RUC, debe contar con la inscripción en la Actividad Económica de Construcciones por lo menos con 3 años de antigüedad | CUMPLE |
| Constancia de buen desempeño en los trabajos obras realizados dentro de los últimos tres años, como mínimo se requiere 3 constancias, ya sea de instituciones públicas y/o privadas. | CUMPLE |

**La empresa presenta varios contratos, en la cual se observa que la experiencia es como SUBCONTRATISTA, atento a esto y a lo solicitado en el PBC "*Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para***

Héctor U. Parodi Molina
Abog. Matr. Nº 6802

Karina F. Valdovinos Ramírez
Directora General
de Administración y Finanzas
Municipalidad de San Lorenzo

Lic. Graciela Rojas
Coordinación Financiera
Municipalidad de San Lorenzo

Ing. Paola Ferrari Franco
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

Abg. Edson Garnarra
Director de Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo

***participar como tal en el contrato***", **el comité procedió a solicitar la autorización correspondiente de la Administración contratante. La empresa ha respondido que la misma se encuentra en trámite y que el plazo establecido para la entrega de dicha documentación no era suficiente para culminar. Los contratos presentados por la empresa en cuestión se hallan culminados, por lo que resulta llamativo que la misma no posea una autorización de la Administración Contratante antes de empezar los trabajos, requisito indispensable para el inicio de toda obra en la cual este autorizado la subcontratación, así mismo la empresa tiene 20 (veinte) días corridos a fin de preparar toda la documentación correspondiente para presentar una oferta en el marco de una Licitación Pública Nacional como es objeto el presente proceso.**

**Por todo lo expuesto la empresa NO CUMPLE con el requisito de experiencia solicitado en el PBC.-**

**POR TODO LO EXPUESTO MÁS ARRIBA, SE SUGIERE LA DESCALIFICACIÓN DE LA EMPRESA PAVINOMICO DEL ING. SALVADOR EMMANUEL GARCÍA PRINCIGALLI, POR NO CUMPLIR CON LOS REQUISITOS TÉCNICOS Y DOCUMENTALES ESTABLECIDOS EN EL PBC.-**

- ✓ **Se procede al análisis y evaluación de la segunda oferta: CALDETEC INGENIERÍA S.R.L.**

**ACLARACIONES Y RESPUESTAS DE LOS OFERENTES (*SECCION VI. ART. 59 y ART. 67 inc. B. Del Decreto Reglamentario Nº 2992/19)***

*SECCION VI. ART. 59 Del Decreto Reglamentario Nº 2992/19 "Con el objeto de facilitar el proceso de revisión, evaluación, comparación y posterior calificación de ofertas, el comité de Evaluación solicitara a las oferentes aclaraciones respecto a sus ofertas dichas solicitudes y las respuestas de los oferentes se realizaran por escrito..."*

En ese contexto y con el objeto de aclarar las ofertas presentadas y completar la documentación adicional requerida en el PBC., se requirió lo siguiente, en el plazo perentorio de 24 hs. a la empresa.

**Firma: CALDETEC INGENIERÍA S.R.L.**
**Fecha: 25 de abril de 2022.-**

- Composición de precios ofertados.
- Experiencia General. En atención al Formulario N° 02 presentado. Se solicita los contratos respaldatorios de la experiencia manifestada.
- Experiencia especifica. Acta de recepción final de Obras Contrato S.G. MINISTRO N° 202/2020
- Experiencia especifica. Acta de recepción final de Obras Contrato N° 4500055940/2019
- Experiencia especifica. Acta de recepción final de Obras Contrato UOC N° 07/2015.
- Constancia de buen desempeño en los trabajos obras realizados dentro de los últimos tres años, como mínimo se requiere 3 constancias, ya sea de instituciones públicas y/o privadas con que hayan mantenido relación laboral.-
- Patente profesional y una carta de compromiso de permanecer en el sitio de obra, del personal clave
- Matricula MOPC vigente del personal propuesto

**Respuesta: La empresa remite el desglose y documentación solicitada en tiempo, los cuales serán analizados en los apartados correspondientes.-**

**VERIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS LEGALES REQUERIDOS.-.**

| CALDETEC INGENIERÍA S.R.L. | CUMPLE/NO CUMPLE |
|---|---|
| **Requisitos Documentales para la evaluación de las condiciones de participación** | |
| Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social | CUMPLE |
| Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. | CUMPLE |
| Constancia de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19.- | CUMPLE |
| Certificado de Cumplimiento Tributario. | CUMPLE |
| Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. | CUMPLE |
| Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios | CUMPLE |

Héctor U Parodi Molina
Abog. Matr. Nº 6802

Abg. Edson Gamarra
Director de Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo

Karina R. Valdovinos Ramírez
Directora General
de Administración y Finanzas
Municipalidad de San Lorenzo

Lic. Graciela Rojas
Coordinación Financiera
Municipalidad de San Lorenzo

Ing. Paola Ferrari Franco
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

| CALDETEC INGENIERÍA S.R.L. | CUMPLE/NO CUMPLE |
|---|---|
| **Documentos legales** | |
| **Oferentes Individuales. Personas Físicas.** | |
| Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC. | NO APLICA |
| **Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.** | |
| Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes (RUC) y fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. | CUMPLE |
| **Oferentes en Consorcio.** | NO APLICA |

**En cuanto a la Observación realizada por el empresa PAVINOMICO DEL ING. SALVADOR EMMANUEL GARCÍA PRINCIGALLI, sobre la Constancia de DDJJ presentada por la empresa CALDETEC S.R.L., este comité toma como válida la misma, ya que la actualización del documento debe realizarse cada vez que se que se procede a una firma de contrato o finalización del mismo. Una vez verificado el portal de la DNCP se observa que la empresa en cuestión posee último contrato en diciembre 2021.-**

## EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA:

| Requisitos documentales de evaluación del presente criterio: | CALDETEC INGENIERÍA S.R.L. |
|---|---|
| Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente. | CUMPLE |
| Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente. | CUMPLE |
| Balance general y cuadro de resultados de los tres últimos año 2018-2019-2020.- | CUMPLE |

**Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:**

| Requisitos Mínimos | Documentación requerida | | CALDETEC INGENIERÍA S.R.L. |
|---|---|---|---|
| | Oferente individual | Requisitos de Cumplimiento | |
| **Coeficiente de Liquidez**: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a *1*. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. **2018-2019-2020** | Debe cumplir con el requisito. | Completar el **Formulario N° 5** | CUMPLE |
| **Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a *0.80* Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados **2018-2019-2020** | Debe cumplir con el requisito. | Completar el **Formulario N° 5** | CUMPLE |
| Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.<br>El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: **20 % DEL TOTAL DE LA OFERTA** Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.<br>Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.<br>Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras. | Debe cumplir con el requisito. | Completar el **Formulario N° 5** | CUMPLE |

**Datos de los análisis realizados:**

| CALDETEC INGENIERÍA S.R.L. | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Índices Financieros** | | **2018** | **Índice** | **2019** | **Índice** | **2020** | **Índice** | **Promedio** | **Observaciones** |
| **Ratio de Liquidez** | Activo corriente | 34.681.085.045 | 1,18 | 61.509.016.868 | 1,78 | 64.951.951.155 | 2,10 | **1,69** | CUMPLE |
| | Pasivo corriente | 29.461.539.676 | | 34.539.397.170 | | 30.947.398.763 | | | |
| **Endeudamiento** | Pasivo total | 35.426.096.451 | 0,47 | 39.925.636.857 | 0,46 | 43.806.319.017 | 0,46 | **0,46** | CUMPLE |
| | Activo total | 76.126.237.796 | | 87.692.076.776 | | 94.585.536.479 | | | |
| **Rentabilidad** | Utilidad neta | 5.812.324.437 | 0,53 | 6.570.679.155 | 0,66 | 3.013.777.543 | 0,30 | **0,50** | CUMPLE |
| | Capital | 10.000.000.000 | | 10.000.000.000 | | 10.000.000.000 | | | |

Héctor U. Parodi Molina
Abog. Matr. N° 6802

Karina R. Valdovinos Ramírez
Directora General
de Administración y Finanzas
Municipalidad de San Lorenzo

Ing. Paola Ferrari Franco
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

Lic. Graciela Rojas
Coordinación Financiera
Municipalidad de San Lorenzo

Abg. Edson Gamarra
Director de Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo

| CALDETEC INGENIERÍA S.R.L. | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Índices Financieros** | | **2018** | **Índice** | **2019** | **Índice** | **2020** | **Índice** | **Promedio** | **Observaciones** |
| | | | | | | | | **20 % de la oferta** | |
| | | | | | | | | **450.000.000** | |
| **Capital Operativo** | | **OFERTA Gs** | | | | **2.250.000.000** | | **34.004.552.392** | **Cumple** |
| **Ratio de Liquidez** | Igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años | | | | | | | | |
| **Endeudamiento** | Igual o menor que 080 en promedio, en los 3 últimos años | | | | | | | | |
| **Rentabilidad** | El promedio en los últimos años, no deberá ser negativo | | | | | | | | |
| **Capital Operativo** | Las empresas o sociedades privadas, deberán poseer un capital no inferior al 20**% (veinte por ciento)** del monto total de la oferta, lo cual será corroborado por medio del Balance General del último año, pudiendo completar dicho porcentaje con la presentación de certificado de una entidad financiera calificada que demuestre la disponibilidad de línea de crédito suficiente para justificar el porcentaje mencionado. | | | | | | | | |

**El oferente cumple con la capacidad financiera requerida en la Carta de Invitación.**

- **EVALUACIÓN DE LA EXPERIENCIA:**

| **Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras** | **CALDETEC INGENIERÍA S.R.L.** |
|---|---|
| Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida. | CUMPLE |
| Documento que avale la recepción definitiva de la obra. | CUMPLE |
| Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta presentada. | CUMPLE |
| Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato. | NO APLICA |
| Constancia de RUC, debe contar con la inscripción en la Actividad Económica de Construcciones por lo menos con 3 años de antigüedad | CUMPLE |
| Constancia de buen desempeño en los trabajos obras realizados dentro de los últimos tres años, como mínimo se requiere 3 constancias, ya sea de instituciones públicas y/o privadas. | CUMPLE |

- **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS:**

| Requisitos Mínimos | Documentación requerida | | **CALDETEC INGENIERÍA S.R.L.** |
|---|---|---|---|
| | Oferente Individual | Requisitos de Cumplimiento | |
| • El Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a **70% del total de la oferta**<br>Promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente. | Debe cumplir con el requisito. | Completar los **Formulario N° 2 y 3.** | CUMPLE |

- **EXPERIENCIA ESPECIFICA EN OBRAS:**

| Requisitos Mínimos | Documentación requerida | | **CALDETEC INGENIERÍA S.R.L.** |
|---|---|---|---|
| | Oferente Individual | Requisitos de Cumplimiento | |
| • Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres **[3]** contrato, durante los últimos diez **[10]** años, similares a las obras propuestas.<br>• La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.<br>• A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un **[70%]** por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. | Debe cumplir con el requisito. | Completar los **Formulario N° 4** | CUMPLE |
| • Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2015-2021 en las siguientes actividades clave: **trabajos de bacheo asfaltico con mezcla caliente Deberá presentar como mínimo 3 contratos anteriores con sus respectivas actas de recepción final** | Debe cumplir con el requisito. | Completar los **Formulario N° 2 y 5** | CUMPLE |

Héctor U Parodi Molina
Abog. Matr. N° 6802

Abg. Edson Gamarra
Director de Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo

Karina R. Valdovinos Ramírez
Directora General
de Administración y Finanzas
Municipalidad de San Lorenzo

Lic. Graciela Rojas
Coordinación Financiera
Municipalidad de San Lorenzo

Ing. Paola Ferrari Franco
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

## Datos de la experiencia General en Obras.-

| EMPRESA | MONTO OFERTADO | 70% DEL MONTO MÁXIMO DEL CONTRATO | FACTURACIONES Y/O RECEPCIONES FINALES | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| CALDETEC INGENIERÍA S.R.L. | 2.250.000.000 | 1.575.000.000 | 38.867.794.096 | CUMPLE |

- **DATOS DE LA EVALUACIÓN DE EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA EN OBRAS:**

| EMPRESA | REQUISITO | CONTRATOS | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| CALDETEC INGENIERÍA S.R.L. | Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2015-2021 en las siguientes actividades clave: **trabajos de bacheo asfaltico con mezcla caliente Deberá presentar como mínimo 3 contratos anteriores con sus respectivas actas de recepción final**. | 1. Contrato UOC N° 36/2017 CVE N° 10/2017 Regularización Asfáltica, Construcción y Reparación de Empedrado" ID N° 335.380. Con Acta de Recepción Final<br>2. Contrato N° 4500055940/2019 Construcción de Pavimento Tipo Asfáltico sobre Empedrado en Zonas Urbana de la Ciudad de San Lorenzo, Villa Amelia. Con Acta de Recepción Final.<br>3. Contrato UOC3 N° 07/2015 "Mejoramiento Vial de Distintas Calles de la Ciudad de Asunción". Con Acta de Recepción Final.<br>4. Contrato S.G. N° 202/2020 "Construcción de Pavimentación Tipo Asfáltico de Tramos de Caminos Vecinales en los Departamentos de San Pedro, Canindeyu, Caazapa, Paraguarí y Ñeembucu. Con Acta de Recepción Final | CUMPLE |

**El oferente cumple con los requisitos requeridos para la experiencia.**

- **EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL:**

| Requisitos Documentales: | CALDETEC INGENIERÍA S.R.L |
|---|---|
| Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato. | CUMPLE |
| Declaración Jurada de el personal propuesto de permanencia en el sitio de Obras | CUMPLE |
| Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio. | CUMPLE |
| Documento donde se verifique el vínculo laboral con la empresa | CUMPLE |
| Anexar la copia simple del título legalizado del personal clave propuesto como personal clave, patente profesional y una carta de compromiso de permanecer en el sitio de obra | CUMPLE |
| Matricula MOPC vigente | CUMPLE |

**Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de personal del oferente, se considerarán los siguientes índices:**

| Requisitos mínimos: | Documentación requerida | | CALDETEC INGENIERÍA S.R.L |
|---|---|---|---|
| | Oferente Individual | Oferente Individual | |
| Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:<br>**JEFE DE OBRAS**<br>Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras matriculado en el MOPC con **5 años** de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. | Debe cumplir con el requisito. | **Completar el formulario N° 6** | CUMPLE. |

**El oferente cumple con los requisitos requeridos en la capacidad de personal.**

- **EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS:**

| Requisitos documentales del presente criterio: | CALDETEC INGENIERÍA S.R.L |
|---|---|

Héctor U. Parodi Molina
Abog. Matr. N° 6802

Karina R. Valdovinos Benítez
Directora General
de Administración y Finanzas
Municipalidad de San Lorenzo

Abg. Edson Gamarra
Director de Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo

Lic. Graciela Rojas
Coordinación Financiera
Municipalidad de San Lorenzo

Ing. Paola Ferrari Franco
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

| Requisitos documentales del presente criterio: | CALDETEC INGENIERÍA S.R.L |
|---|---|
| Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. | CUMPLE. |
| Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos. | CUMPLE |
| Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia. | CUMPLE. |
| En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing | CUMPLE. |

- **CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS:**

| Requisitos Mínimos | Documentación requerida | | CALDETEC INGENIERÍA S.R.L |
|---|---|---|---|
| | Oferente Individual | Oferente Individual | |
| • Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:<br>-Barredora mecánica y/o sopladora mecánica<br>-Equipo de calentamiento y Distribuidor asfaltico<br>-Tractor<br>-Compresores<br>-Equipo de riego de lija<br>-Martillete<br>-Camión Volquete<br>• Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras | Todas las partes combinadas Debe cumplir con el requisito | **Completar el formulario N° 7 y 8** | CUMPLE. |

**El oferente cumple con los requisitos requeridos en la capacidad en materia de equipos.**

| EVALUACIÓN DE OTROS REQUISITOS: | CALDETEC INGENIERÍA S.R.L |
|---|---|
| • Declaración Jurada de realizar la obra conforme a las especificaciones técnicas | CUMPLE. |

**El oferente cumple con los requisitos requeridos.**

Puesto a estudio y consideración estos autos en los términos precedentemente trascriptos, este Comité de Evaluación constata que la oferta presentada por la empresa citada en estudio, cumple con todos los requisitos sustanciales y formales establecidos en la Carta de Invitación y Adendas y demás Reglamentaciones vigentes.

## RECOMENDACIONES DE LA COMISIÓN EVALUADORA:

Por tanto, en base a estas consideraciones y observando que cumple con las especificaciones técnicas y con los demás requerimientos sustanciales solicitados en la carta de invitación y de conformidad al inciso c) del Artículo 34 de la Ley 2051/03, el Decreto Reglamentario N° 2992/2019, este Comité de Evaluación de Ofertas, recomienda al señor Intendente la ADJUDICACION del presente llamado, a la empresa **CALDETEC INGENIERÍA S.R.L**, conforme al siguiente cuadro:

| Lote Total, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 1.125.000.000 Máximo: 2.250.000.000 , Abastecimiento simultáneo: No | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Ítem** | **Código Catálogo** | **Descripción del Bien** | **Unidad de Medida** | **Cantidad** | **Precio unitario (IVA incluído)** | **Precio total** |
| 1 | 72131701-010 | Bacheo superficial | Metros cuadrados | 1 | 86.900 | 86.900 |

Héctor U. Parodi Molina
Abog. Matr. N° 6802

Ing. Paola Ferrari Franco
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

Karina R. Valdovinos Ramírez
Directora General
de Administración y Finanzas
Municipalidad de San Lorenzo

Lic. Graciela Rojas
Coordinación Financiera
Municipalidad de San Lorenzo

Abg. Edson Gamarra
Director de Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 72131701-010 | Bacheo profundo | Metros cúbicos | 1 | 174.900 | 174.900 |
| | | | | | **Precio Total** | **261.800** |

**Precio Total Unitario de sugerencia de adjudicación: Gs. 261.800 (Son Guaraníes doscientos sesenta y un mil ochocientos) IVA incluido. -**

**Monto Mínimo de sugerencia de adjudicación: Gs. 1.125.000.000 (Son Guaraníes un mil ciento veinte y cinco millones) IVA incluido. –**

**Monto Máximo de sugerencia de adjudicación: Gs. 2.250.000.000 (Son Guaraníes dos mil doscientos cincuenta millones) IVA incluido. -**

Es nuestro dictamen. Salvo mejor parecer. -

Se da por concluido el acto siendo las 15:00 horas del 26/04/2022.-

Ing. Paola Ferrari Franco
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

Héctor U Parodi Molina
Abog. Matr. N° 6882

Lic. Graciela Rojas
Coordinación Financiera
Municipalidad de San Lorenzo

Karina R. Valdovinos Ramírez
Directora General
de Administración y Finanzas
Municipalidad de San Lorenzo

Abg. Edson Gamarra
Director de Gabinete
Municipalidad de San Lorenzo