ACTA DE EVALUACIÓN Y DICTAMEN DEL LLAMADO A LCO N° 16/2015 PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS SEXADOS Y AULAS PLURIANUAL- FONACIDE"

En la ciudad de Coronel Oviedo, a los 16 días del mes de diciembre del dos mil quince, en la Oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación de Caaguazú, ubicada en la intersección de las calles Mcal. Estigarribia e/ Ytororo, siendo las 14:00 horas se reúne el "Comitéde Evaluación", de la Gobernación de Caaguazú, a los efectos del estudio y dictamen de la **LCO N° 16/2015para la"Construcción de BañosSexados y Aulas Plurianual - Fonacide"**,estando presentes los señores:**Abog. Raúl Eduardo Vera**, Secretario General,**Lic. Luis Javier Ruiz Díaz**, Secretario Administrativo y Financiero y**Abog. Luis Rolando Portillo**, Director de la Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.); designados por Resolución 3322/2013 de fecha 29 de agosto de 2013 del Gobernador de Caaguazú.-

En el acto de recepción y apertura de sobresrealizados el día 14 de octubredel 2015, en la Dirección de UOC de la Gobernación, presentaron sus ofertas las siguientes empresas: **CONSTRUMAX CONSTRUCTORA, HERRERIA SAN RAMÓN, GLOBAL CONSTRUCCIONES & SERVICIOS, CONSTRUCCIONES TAI, PROGEN S.A., Y CEYSA S.A.**-

DOCUMENTOS PRESENTADOS POR LAS EMPRESAS Y VERIFICADAS DURANTE EL ACTO DE APERTURA:

A) CONSTRUMAX CONSTRUCTORA

DOCUMENTOS	SI	NO
Carta de Presentación	X	
Planilla de Precios	X	
Declaración Jurada Art. 40 y 20	X	
Documento del Oferente o Representación Suficiente del firmante	X	
Seguro de Mantenimiento de Ofertas	X	

- Acto seguido se procedió a la lectura de la oferta, la cual cotiza para el **Lote 1 la suma de Gs. 141.013.930; para el Lote 2 Gs. 69.598.650;** y para el **Lote 3**, la suma de **Gs. 148.741.930**, de acuerdo a la planilla de precios que se adjunta.-

B) HERRERIA SAN RAMÓN

DOCUMENTOS	SI	NO
Carta de Presentación	X	
Planilla de Precios	X	
Declaración Jurada Art. 40 y 20	X	
Documento del Oferente o Representación Suficiente del firmante	X	
Seguro de Mantenimiento de Ofertas	X	

- Acto seguido se procedió a la lectura de la oferta, la cual cotiza para el **Lote 3 Gs. 144.999.171**, de acuerdo a la planilla de precios que se adjunta.-

C) GLOBAL CONSTRUCCIONES & SERVICIOS

DOCUMENTOS	SI	NO
Carta de Presentación	X	
Planilla de Precios	X	
Declaración Jurada Art. 40 y 20	X	
Documento del Oferente o Representación Suficiente del firmante	X	
Seguro de Mantenimiento de Ofertas	X	

UOC Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

- Acto seguido se procedió a la lectura de la oferta, la cual cotiza para el **Lote 1 Gs. 129.429.900; para el Lote 2 la suma de Gs. 64.821.200** y para el **Lote 3 Gs. 137.341.900**, de acuerdo a la planilla de precios que se adjunta.-

D) **CONSTRUCCIONES TAI**

DOCUMENTOS	SI	NO
Carta de Presentación	X	
Planilla de Precios	X	
Declaración Jurada Art. 40 y 20	X	
Documento del Oferente o Representación Suficiente del firmante	X	
Seguro de Mantenimiento de Ofertas	X	

- Acto seguido se procedió a la lectura de la oferta, la cual cotiza para el **Lote 1 Gs. 145.160.875**; para el **Lote 2 Gs. 69.781.600, y** para el **Lote 3**, la suma de **Gs. 145.055.983**, de acuerdo a la planilla de precios que se adjunta.-

E) **PROGEN S.A**

DOCUMENTOS	SI	NO
Carta de Presentación	X	
Planilla de Precios	X	
Declaración Jurada Art. 40 y 20	X	
Documento del Oferente o Representación Suficiente del firmante	X	
Seguro de Mantenimiento de Ofertas	X	

- Acto seguido se procedió a la lectura de la oferta, la cual cotiza para el **Lote 1 Gs. 127.827.750**; para el **Lote 2 Gs. 61.508.750,** para el **Lote 3**, la suma de **Gs. 128.459.620**, de acuerdo a la planilla de precios que se adjunta.-

6- **CEYSA S.A**

DOCUMENTOS	SI	NO
Carta de Presentación	X	
Planilla de Precios	X	
Declaración Jurada Art. 40 y 20	X	
Documento del Oferente o Representación Suficiente del firmante	X	
Seguro de Mantenimiento de Ofertas	X	

- Acto seguido se procedió a la lectura de la oferta, la cual cotiza para el **Lote 1 Gs. 139.997.270**, de acuerdo a la planilla de precios que se adjunta.-

ANALISIS DE LOS DOCUMENTOS SUSTANCIALES EXIGIDOS

REQUERIMIENTOS	PROGEN S.A.	CONSTRUMAX CONSTRUCTORA	HERRERIA SAN RAMÓN	CONSTRUCCIONES TAI	CEYSA S.A.	GLOBAL CONSTRUCCIONES & SERVICIOS
	CUMPLE NO CUMPLE	CUMPLE NO CUMPLE	CUMPLE NO CUMPLE	CUMPLE NO CUMPLE	CUMPLE NO CUMPLE	CUMPLE NO CUMPLE
a) Formulario de Oferta * *Debidamente completado y firmado.*	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta* Debidamente extendida (Póliza de Seguro)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
c) Fotocopia simple de cédula de identidad del firmante de la oferta*.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
d) Fotocopia simple de la cédula tributaria (Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC).*	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
e) Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

UOC Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *						
f) Fotocopia autenticada de los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.* Escritura Pública.	CUMPLE	PERS. FISICA	PERS. FISICA	PERS. FISICA	CUMPLE	PERS. FISICA

1- **Planilla comparativa de precios**

EMPRESAS	**LOTE N° 1 CARAYAO (Baños Sexados y Aulas) Col. Nac. San Francisco de Asis – Calle 14 mil**	**LOTE N° 2 SANTA ROSA DEL MBUTUY (Baños Sexados) Esc. Bás. N° 1.980 – Calle 20**	**LOTE N° 3 SAN JOAQUÍN (Baños Sexados) Esc. Bás. N° 5.847 Santiago Mbrikugi CNEL. OVIEDO (Aulas) Colegio Nacional Elisa Alicia Linch**
GLOBAL CONSTRUCCIONES & SERVICIOS	129.429.900	64.821.000	137.341.900
CONSTRUMAX CONSTRUCTORA	141.013.930	69.598.650	148.741.930
HERRERIA SAN RAMÓN	NO COTIZA	NO COTIZA	144.999.171
CEYSA S.A.	139.997.270	NO COTIZA	NO COTIZA
PROGEN S.A.	127.827.750	61.508.750	128.459.620
CONSTRUCCIONES TAI	145.160.875	69.781.600	145.055.983

1. Seguidamente, atendiendo a lo dispuesto por el Art. 61 del Decreto 21909, Reglamentario de la Ley 2051, se procede a evaluar la oferta más baja en el **Lote 1**, la de **PROGEN S.A.**, al observar detenidamente la oferta, constatamos que no presenta la descripción preliminar del método de trabajo y cronograma de trabajo, no presenta el Formulario N° 2 Composición de Precios Unitarios, en el Formulario 8 Experiencia Específica, no describe la similitud de las obras. Incumple además con la exigencia del Formulario N° 9 al no presentar el Curriculum de su Encargado Administrativo y la carta de compromiso de los personales clave. Por estas falencias en su oferta y por la premura del tiempo para remitir las adjudicaciones, cuya consecuencia deriva en la imposibilidad de solicitar aclaraciones al respecto, este oferente debe ser descalificado para todos los Lotes de esta Licitación.

2. Acto seguido, se procede a evaluar la segunda oferta más baja en el **LOTE 1**, la de **GLOBAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS de Julio Cesar Meaurio,** la cual constatamos que presenta inconsistencia en la planilla de precios y lo establecido en el PBC, específicamente en el sub ítem 2.14, motivo por el cual este ofrecimiento debe ser descalificado para este Lote.

3. Consecuentemente, pasamos a analizar la tercera oferta más baja en el **LOTE 1**, la de **CEYSA S.A.**, la cual efectivamente cumple con los requerimientos legales, técnicos y financieros solicitados, por lo que corresponde adjudicarla para la construcción detallada en este lote.

4. A continuación se procede a evaluar la segunda oferta más baja en el **LOTE 2**, la de **GLOBAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS de Julio Cesar Meurio** debido a que la primera, la de PROGEN S.A. ha sido eliminada líneas arriba, analizando detenidamente esta oferta, concluimos que ha cumplido satisfactoriamente con la presentación de todos los requerimientos técnicos legales y financieros.

5. Acto seguido, se procede a evaluar la segunda oferta más baja en el **LOTE 3**, la de **GLOBAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS de Julio Cesar Meaurio,** debido a que la primera, la de **PROGEN S.A.** se ha descalificado líneas arriba, analizando detenidamente la oferta de GLOBAL CONSTRUCCIONES constatamos que presenta inconsistencia en la planilla de precios y lo

UOC Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

establecido en el PBC, específicamente en el sub ítem 1.14, motivo por el cual su oferta debe ser descalificado para este Lote.

6. Consecuentemente, pasamos a analizar la tercera oferta más baja en el **LOTE 3**, la de **HERRERÍA SAN RAMÓN de Emigdio Ramón Britos**, la cual efectivamente cumple con los requerimientos legales, técnicos y financieros solicitados, por lo que corresponde adjudicarla para la construcción detallada en este lote.

7. Seguidamente se procede a la asentar la verificación de los documentos técnicos, legales y financieros exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones del presente llamado, de losoferentes mencionados, en la siguiente planilla:

	GLOBAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS	HERRERIA SAN RAMÓN	CEYSA S.A.
REQUERIMIENTOS	**CUMPLE NO CUMPLE**	**CUMPLE NO CUMPLE**	**CUMPLE NO CUMPLE**
Datos del Oferente, Fotocopia de RUC, C.I., Constancia de SIPE.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
RATIOS DE LIQUIDEZ: *Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años.*	**Calificación:6,05** CUMPLE	**Calificación: 16,93** CUMPLE	**Calificación: 273,91** CUMPLE
ENDEUDAMIENTO: *No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años*	**Calificación:0,13** CUMPLE	**Calificación: 0,05** CUMPLE	**Calificación: 0,41** CUMPLE
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la provisión de lo solicitado.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS *Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50% del monto de la oferta*	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA ESPECIFICA EN OBRAS *Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos dos contratos, durante los últimos diez años, similares a las obras propuestas*	*CUMPLE*	*CUMPLE*	*CUMPLE*
CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL *Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado*	*CUMPLE*	*CUMPLE*	*CUMPLE*
CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS *Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler.*	*CUMPLE*	*CUMPLE*	*CUMPLE*
MÉTODO DE TRABAJO Y CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
El oferente no se encuentra comprendido en las prohibiciones establecidas en el Art. 40, incisos "a" y "b" de la Ley 2051/03 en base al siguiente análisis:	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
El oferente ha proporcionado en forma satisfactoria la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 40 de la Ley N° 2051/03 que se incluye como Formulario N° 6 de la Sección VI.	CUMPLE No Detectado	CUMPLE No Detectado	CUMPLE No Detectado
Inciso a) *Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del Artículo 40.*			
Inciso b) *Verificará por los medios disponibles, si el Oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública", aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaría de la Función Pública.*	CUMPLE Julio Meaurio No Aparecen	CUMPLE Emigdio Britos No Aparece en	CUMPLE AnibalVillalba **Presidente** Hugo Viana

UOC Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

	en SINARH	SINARH	**Vice - Presidente** No Aparecen en SINARH
Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica.	*CUMPLE*	*CUMPLE*	*CUMPLE*
Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC) y de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	*CUMPLE*	*CUMPLE*	*CUMPLE*
Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente.	*CUMPLE*	*CUMPLE*	*CUMPLE*
Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o Impuesto a la Renta.	*CUMPLE*	*CUMPLE*	*CUMPLE*

Por lo que cumpliendo íntegramente con todo lo solicitado, el "Comité de Evaluación" de la Gobernación de Caaguazú, recomienda:

1. **ADJUDICAR a la empresa** CEYSA S.A., **para la Construcción de BañosSexados y Aulas Plurianual - Fonacide en Carayao:** Colegio Nac. San Francisco de Asis – Calle 14 mil – Un Baño y un Aula, **(LOTE 1) por valor** de **Gs.** *139.997.270*(Guaraníes ciento treinta y nueve millones novecientos noventa y siete mil doscientos setenta)

2. **ADJUDICAR al oferente** GLOBAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS de Julio Meaurio, **para la Construcción de Baños SexadosPurianual - Fonacide en Santa Rosa del Mbutuy:** Esc. Bás. N° 1.980 – Calle 20 – Un Baño**(LOTE 2) por valor** de **Gs.** *64.821.000*(Guaraníes sesenta y cuatro millones ochocientos veinte y un mil).

3. **ADJUDICAR al oferente** HERRERIA SAN RAMÓN de Emigdio Ramón Britos, **para la Construcción de Baños Sexados y Aulas Plurianual - Fonacide:** Esc. Bás. N° 5.847 Santiago Mbrikugi – Un Baño (San Joaquin) y Colegio Nacional Elisa Alicia Linch – Un Aula (Cnel. Oviedo) **para el (LOTE 3) por valor** de **Gs.** *144.999.171*(Guaraníes ciento cuarenta y cuatro millones novecientos noventa y nueve mil ciento setenta y uno), todaspor presentar las ofertas más solventes en cada lote y por cumplir cabalmente con todos los requisitos y recaudos exigidos en el pliego de bases y condiciones del presente llamado, la Ley 2051/03 y su Decreto Reglamentario 21909/03 de Contrataciones Públicas.-

La presente acta es firmada por los integrantes del "**Comitéde Evaluación**" de la Gobernaciónde Caaguazú, en prueba de conformidad, en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, para lo que hubiere lugar, en el lugar y fecha consignados más arriba. Conste.-

Raúl Valdutiro Vera
Secretario General

Lic. Luis Javier Ruiz Díaz
Secretario Administrativo

Abog. Luis Rolando Portillo
Director de U.O.C

UOC
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS SEXADOS Y AULAS FONACIDE

		OFERENTES		OFERENTES		OFERENTES	
Indices	Fórmulas	HERRERIA SAN RAMÓN		GLOBAL CONSTRUCCIONES & SERVICIOS		CEYSA S.A.	
Indice de Liquidez	Activo Cte/Pasivo Cte.	Montos	Resultado	Montos	Resultado	Montos	Resultado
		624.096.768	16,93	3.698.489.133	6,05	1.213.289.494	273,91
		36.873.405		611.669.857		4.429.499	
Indice de Endeudamiento	Pasivo Total/Activo Total	Montos	Resultado	Montos	Resultado	Montos	Resultado
		36.873.405	0,05	611.669.857	0,13	500.590.909	0,41
		793.529.684		4.879.501.638		1.217.273.693	

UOC
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

Abog. Luis Rolando Portillo
Dtr. UOC
Gobernación de Caaguazú